

**DYSKUSJA PUBLICZNA NA TEMAT PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU
„NOWA HUTA PRZYSZŁOŚCI – IGOŁOMSKA PÓŁNOC”, 11 lipca 2017 r.**

DYSKUSJA PUBLICZNA

**NA TEMAT PROJEKTU
MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
OBSZARU
„NOWA HUTA PRZYSZŁOŚCI –
IGOŁOMSKA PÓŁNOC”**

**odbyta w dniu
11 lipca 2017 r.**

**DYSKUSJA PUBLICZNA NA TEMAT PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU
„NOWA HUTA PRZYSZŁOŚCI – IGOŁOMSKA PÓŁNOC”, 11 lipca 2017 r.**

Zastępca Dyrektora Biura Planowania Przestrzennego – p. E. Szczepińska

Dzień dobry, witam Państwa. Spotykamy się dzisiaj na kolejnym wyłożeniu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Nowa Huta Przyszłości – Igołomska Północ”. To wyłożenie projektu planu dotyczy tylko części, ale o tym powiem później, na razie proszę Państwa o krótkie przypomnienie procedury.

Uchwała Rady Miasta została podjęta 5 listopada 2014 r., w tym to czasie nastąpiło przystąpienie do opracowywania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Nowa Huta Przyszłości – Igołomska Północ”. Zgodnie z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym zostały wykonane wszystkie proceduralne czynności. Na początku ogłoszenie o przystąpieniu, zebrane wnioski, zebrane wnioski instytucji, które opiniują i uzgadniają projekt planu, następnie został opracowany projekt. W dniach od 1 marca do 31 marca 2016 r. było I wyłożenie projektu planu do publicznego wglądu. W wyniku złożonych uwag nastąpiło ponowienie procedury planistycznej, gdyż rozpatrzone pozytywnie uwagi zostały wprowadzone zapisami planu, plan został zmieniony i ponownie od 26 lipca do 24 sierpnia było ponowne wyłożenie projektu planu do publicznego wglądu, następnie projekt planu w niezmienionej treści został przekazany pod obrady Rady Miasta. Rada Miasta I czytanie nad tym projektem odbyła 15 lutego 2017 r. W wyniku złożenia poprawki do projektu planu nastąpiło zwrócenie projektu do Prezydenta i ponowienie czynności planistycznych, czyli wysłanie do ponownych uzgodnień, a obecnie mamy wyłożenie do publicznego wglądu w tym fragmencie, który został w wyniku poprawki zmieniony projekt planu. Dzisiaj kończy nam się wyłożenie do publicznego wglądu, mamy też dyskusję publiczną, i termin składania uwag do tego zmienionego fragmentu jest określony na 26 lipca tego roku.

Ja zaraz poproszę projektanta, żeby przedstawił na czym polegają zmiany w wyniku wniesionej poprawki, Państwa poproszę o wpisywanie się na listę obecności. Nasza dyskusja jest nagrywana, z dyskusji będzie sporządzony stenogram. Następnie po przedstawieniu tych zmian, które zaszyły w projekcie planu zaproszę Państwa do dyskusji, do zadawania pytań. To tyle jeżeli chodzi o stronę formalną, a stronę merytoryczną przedstawi Pan Marceł Łasocha – Biuro Planowania Przestrzennego. A ja na początku zapomniałam się przedstawić, nazywam się Elżbieta Szczepińska i jestem Zastępcą Dyrektora w Biurze Planowania Przestrzennego, ze mną jest jeszcze pracownik Pracowni Urbanistycznej – Pan Tomasz Babicz.

Główny projektant planu, Biuro Planowania Przestrzennego – p. M. Łasocha

Dzień dobry, witam Państwa. Odnośnie tych trzech wyłożeń, o których Pani Dyrektor wspomniała, to tutaj jest rysunek planu, fragment w tych planach, w których odbyło się większość zmian jak chodzi o ten projekt planu, jak chodzi o jego rysunkową część – to są tereny okolic ul. Igołomskiej, to były zmiany znaczenia terenów z I do II wyłożenia i zmiany przebiegu układu drogowego. I teraz to co jest przedmiotem III wyłożenia, tak naprawdę to z tego obszaru to jest jedynie mały fragment ulicy zaznaczony bardziej intensywnym kolorem, on też na stronie internetowej, to był jedyny wyraźny fragment projektu planu,

**DYSKUSJA PUBLICZNA NA TEMAT PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU
„NOWA HUTA PRZYSZŁOŚCI – IGOŁomska PÓŁNOC”, 11 lipca 2017 r.**

rysunku, gdyż na reszcie była nałożona taka blenda, i tak naprawdę to poprawka wносиła o usunięcie terenu KDD.1, czyli drogi łączącej ul. Igołomską z nowo projektowaną ulicą równoległą, w związku z czym po usunięciu tej drogi został poszerzony teren usługowy do granicy działki ewidencyjnej, tak to było oznaczone na rysunku planu i również to było na stronie internetowej w Biuletynie Informacji Publicznej dostępne dla Państwa do publicznego wglądu. W związku z tą zmianą dokonano w tekście planu korekt redakcyjnych tak naprawdę, ponieważ usunięto jedną drogę, jeden teren drogowy, a pozostałe przenieumerowano, żeby nie było dziury, gdyż ta jedna droga miała symbol KDD.1, jak również dokonano innych zmian korekcyjnych, i tutaj też w zakresie doprecyzowania jak jest rozumiana przewiązka w terenie również usługowym. To są wszystkie zmiany, które podlegały wyłożeniu. Jeżeli są jakieś pytania, ja bardzo chętnie odpowiem. Jeszcze raz tutaj wyświetlam rysunek planu, który Państwo widzieli, na pewno się już z nim zapoznali. Zapraszam do dyskusji.

Zastępca Dyrektora Biura Planowania Przestrzennego – p. E. Szczepińska

Proszę bardzo, czy ktoś z Państwa ma jakieś pytania? Czy do...? Proszę bardzo, podamy Panu mikrofon, prosimy o przedstawienie się.

Gość I – p. /.../*

Dzień dobry, /.../* . Czemu właśnie w tej trzeciej zmianie ten łącznik drogowy został usunięty planowany, który miał połączyć te dwie ulice?

Zastępca Dyrektora Biura Planowania Przestrzennego – p. E. Szczepińska

On został usunięty w wyniku przegłosowanej poprawki Rady Miasta. Rada Miasta podczas procedury może wprowadzić zmiany, podczas uchwalania projektu planu, i to jest taka jedna ze zmian. Uzasadnienie jakby do tego jest, no nie jest istotne, tylko po prostu to, że Rada przegłosowała, w związku z tym została ta droga wyłączona z całego przeznaczenia terenu i teraz układ drogowy przedstawia się tak jak tutaj widać na tym troszeczkę wybledzonym załączniku. Tego niewielkiego odcinka drogi KDD nie ma, obsługa będzie tylko poprzez ul. Igołomską i poprzez tą drogę, którą tutaj kolega pokazuje, natomiast wszystkie tereny mogą być skomunikowane niewyznaczonymi w planie drogami wewnętrznymi, tak zapisy planu mówią.

Czy jeszcze jakieś pytania do tego? Ja jeszcze może powiem o sprawach takich proceduralnych. Jesteśmy już na etapie uchwalania planu. W wyniku przegłosowanej poprawki i wprowadzeniu zmian w projekcie planu, uzgodnieniu tych zmian, projekt planu musi być wyłożony do publicznego wglądu – co mamy teraz – można do tego wykładanego fragmentu składać uwagi do 26 lipca. Następnie, jeżeli wpłyną uwagi, projekt planu będzie musiał odbyć I i II czytanie. Jeżeli uwagi nie wpłyną do tego wyłożonego fragmentu, projekt planu wraca pod obrady Rady z informacją, że została przeprowadzona procedura wymagana ustawą i projekt zostanie poddany głosowaniu – tak wygląda procedura. Oczywiście, Rada Miasta może jeszcze też wnieść jakby jeszcze zmiany, natomiast jesteśmy właśnie na takim etapie, że są to zmiany wynikające z poprawek radnych ze zmian, które wprowadziła Rada Miasta.

**DYSKUSJA PUBLICZNA NA TEMAT PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU
„NOWA HUTA PRZYSZŁOŚCI – IGOŁOMSKA PÓŁNOC”, 11 lipca 2017 r.**

Jakieś jeszcze pytania? Proszę bardzo.

Gość I – p. /.../*

Jeszcze tak ogólnie. Większość planu to są tereny pod usługi i przemysł, i widzimy też jakiś fragment zielony, tak, więc w tym fragmencie zielonym co tam będzie przewidziane?

Główny projektant planu, Biuro Planowania Przestrzennego – p. M. Łasocha

To są tereny pod tereny zieleni urządzonej o podstawowym przeznaczeniu pod zieleni urządzonej, jak również pod zieleni o charakterze izolacyjnym, w związku z tym, że aktualnie też część tego terenu jest przewidziana pod przeznaczenie przemysłowo-usługowe, w związku z tym tak te tereny zielone będą kształtowane.

Zastępca Dyrektora Biura Planowania Przestrzennego – p. E. Szczepińska

Czy jakieś jeszcze wyjaśnienia Państwa? Jeżeli nie, to ja dziękuję bardzo. Proszę Państwa, przypominam o tym terminie – 26 lipca to jest termin składania ewentualnych uwag do tego fragmentu wyłożonego. Tak jak mówiłam, procedura wygląda tak, że jeżeli nie znajdą żadne zmiany w wyniku złożonych uwag, to projekt planu będzie kierowany pod głosowanie Rady Miasta na sesji po wakacjach. Dziękujemy bardzo, dziękujemy za przybycie. Jeżeli jakieś pytania bardziej szczegółowe, zapraszamy do Biura Planowania Przestrzennego. Wyłożenie tego fragmentu projektu planu „Igołomska Północ” jest w poniedziałki od godz. 13.30 do 15.30, we wtorki, środy, czwartki i piątki od godz. 10.00 do 12.00 – w tych godzinach projektant udziela informacji, można również w innych godzinach uzyskać informacje w Biurze Planowania. Projekt planu jest całodobowo na stronach internetowych. Dziękuję bardzo, dziękuję za przybycie, dziękuję za pytania.

Na podstawie nagrania,

stenogram wykonała:

Monika Sobieraj

* wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 1 i 6 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2002 r., Nr 101, poz. 926 z późn. zm.); jawność wyłączył Tomasz Gdula - podinspektor w Biurze Planowania Przestrzennego UMK