MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU „LAS NOWOHUCKIE"

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO

kwiecień 2018 – aktualizacja lipiec 2018

ELEMENTY USTALEŃ PLANU

- granica obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające
- obowiązująca linia zabudowy
- nieprzekraczalna linia zabudowy
- granica strefy ochrony konserwatorskiej
- granica terenów służących organizacji imprez masowych
- strefa zieleni izolacyjnej

PRZEZNACZENIA TERENÓW

MN	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN.1 – MN.2)
MW	Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (MW.1 – MW.6)
U	Tereny zabudowy usługowej, (U.1 – U.3)
P	Teren zabudowy techniczno - produkcyjnej (P.1)
R	Tereny rolnicze (R.1 – R.2)
Rp	Tereny rolnicze (Rp.1 – Rp.4)
ZN	Tereny zieleni formami ochrony przyrody (ZN.1 – ZN.3)
ZP	Tereny zieleni urządzonej (ZP.1 – ZP.10)
ZPb	Tereny zieleni urządzonej (ZPb.1 – ZPb.2)
ZD	Tereny ogrodów działkowych (ZD.1 – ZD.3)
WZ	Teren infrastruktury technicznej (WZ.1)
WSr	Tereny rolnicze (WS.1 – WS.2)

Tereny komunikacji

KDZ	Teren dróg publicznej – klasy zbiorczej (KDZ.1)
KDL	Tereny dróg publicznych – klasy lokalnej (KDL.1)
KDD	Tereny dróg publicznych – klasy dojazdowej (KDD.1 – KDD.6)
KDW	Teren dróg wewnętrznej (KDW.1)
KDX	Tereny ciągów pieszych (KDX.1 – KDX.12)
KU	Tereny zieleni urządzonej (KU.1 – KU.2)

ELEMENTY INFORMACYJNE NIESTANOWIĄCE USTALEŃ PLANU

- zieleń wiślokowa
- punkty widokowe
- panoramy archeliczne obserwowe, udokumentowane widoki (elementy archeliczne)
- granica archeliczna
- strefy ochrony konserwatorskiej
- granica strefy ochrony archeliczne
- kapliczki dłupowe
- otwornie wodne
- wiadukt linowy
- granica obserwacyjnego Obserwatorium Miejskiego Hałasu w 2020 r.
- granica obszaru narażonego na zakłócenia w zasięgu zmiany tła akustycznego wzdłuż projektowanej drogi (KDZ.1)
- granica zasięgu projektowanej przebudowanej linii napowietrznej średniego napięcia 15 kV
- granica zasięgu ekologicznego „Las Nowohucki"
- granica obszar Natura 2000 – Las Nowohucki PLH 120003
- obszary terenów zagrożonych ruchem drogowym, na których wartości dopuszczalne hałasu mogą zostać przekroczone, na których występują te ruchy
- obszary terenów zagrożonych ruchem drogowym, na których występują te ruchy
- tereny o spadkach powyżej 12% przeznaczone do występowania ruchów masowych
- granica zasięgu ekologicznego „Las Nowohucki – Dolina Dłubni"
- izofona hałasu drogowego L_{DWN} = 68 dB wg Mapy akustycznej Miasta Krakowa z 2017 r.
- izofona hałasu drogowego L_N = 59 dB wg Mapy akustycznej Miasta Krakowa z 2017 r.
- obwiązka przebiegu
- przebieg powiązań komunikacji pieszo (poza terenami komunikacji)
- obszar możliwej lokalizacji nowy metra lekj. (tuzlum)
- kierunki główne trasy rowerowe
- przebieg głównych linii rowerowych wzdłuż. Przebiegu lasu (tuzlum)

ODDZIAŁYWANIA ANTROPOGENICZNE

- stacja bilansowa
- miejsca składowania mas ziemnych, kubiturowe
- tereny zdegradowane odmłocone, wymagające rekultywacji zagospodarowania

WARTOŚCI PRZYRODNICZE

- proponowany obszar ochrony Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 450 – Dolina Dłubni, Wolica Kolbiel
- pasmi wysoka (klon na 2012 rok)
- wyznaczne zadrzewienia towarzyszące przesuwnie (nasyp)
- lokalne powiązania ekologiczne

ochrona przyrody

- zbiorniki wodne wraz z otoczeniem
- obszary wodno - błotne
- siedliska łęgowe zlasnionych, zarośniętych
- siedliska łęgowe zlasnionych, zarośniętych Węgłowy
- łęgowe i grądowe typ świeży
- użytkowanie ekstensywne łąkowe - E5.1(I)

walorowizja przyrodnicza (JW)

- obszary o najwyższym walorze przyrodniczym
- obszary o wysokim walorze przyrodniczym
- obszary cenne pod względem przyrodniczym

zbiorowiska roślinne (JW)

- laty liściaste siedlisk wilgotnych
- roślinność wodna i bujwinna
- roślinność łąk i pastwisk

ELEMENTY PROGNOZY

- nowy układ drogowy – znaczące oddziaływania na środowisko
- budowa zbiornika retencyjnego – znaczące oddziaływania na środowisko
- prognozowane zmiany funkcyjno-przestrzenne wynikające z nowej zabudowy – znaczące zmiany w środowisku
- prognozowane zmiany funkcyjno-przestrzenne wynikające z urządzeń przeciwhałasowych
- możliwość lokalizacji garaży / parkingów podziemnych
- przemiany w kierunku zieleni urządzonej
- przemiany w kierunku zieleni urządzonej – rekultywacja terenu
- obszar decyzji ZRID

PLANOWANE WSKAŹNIKI ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW

- 50% – minimalny wskaźnik terenu biologicznie czynnego
- 4 – maksymalna wysokość zabudowy w kondygnacjach nadziemnych
- 15m – maksymalna wysokość zabudowy

Skala 1:5000

Kraków

Biuro Planowania Przestrzennego