MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU „BAGRY"

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

ELEMENTY UZUPEŁNIAJĄCE TERENY

MN	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN.1 MN.23)
MN/U	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zabudowy usługowej (MN/U.1 MN/U.5)
MW	Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, lub zamieszkania zbiorowego (MW.1 MW.4)
MW/U	Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, zabudowy usługowej (MW/U.1 MW/U.7)
U	Tereny zabudowy usługowej (U.1-U.12)
US	Teren sportu i rekreacji (US.1)
ZP	Tereny zieleni urządzonej pod publiczne zieleńce (ZP.1 ZP.6)
ZPo	Tereny zieleni urządzonej pod ogrody działkowe (ZPo.1 ZPo.2)
ZPi	Tereny zieleni urządzonej pod zieleń izolacyjną (ZPi.1 ZPi.11)
WS/ZP	Teren wód powierzchniowych śródlądowych z zielenią towarzyszącą (WS/ZP.1)
KDGP	Tereny dróg publicznych klasy głównej ruchu przyspieszonego (KDGP.1)
KDZ	Tereny dróg publicznych klasy zbiorczej z dopuszczeniem tramwajowym (KDZ.1)
KDZ	Tereny dróg publicznych klasy zbiorczej (KDZ.1)
KDL	Tereny dróg publicznych klasy lokalnej (KDL.1 KDL.8)
KDD	Tereny dróg publicznych klasy dojazdowej (KDD.1 KDD.15)
KDW	Tereny dróg wewnętrznych (KDW.1 KDW.5)
KDX	Teren ciągu pieszego (KDX.1)
KU	Tereny obsługi urządzeń komunikacyjnych (KU.1, KU.2)

ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA I ZAGOSPODAROWANIE ANTROPOGENICZNYCH

- Tereny dzałkowe
- Kąpielisko
- Plaża
- Granica Parku Miejskiego Bagry Wolskie
- Drogi o znaczeniu ponadlokalnym
- Torowiska tramwajowe
- Tereny kolejowe
- Tereny zdegradowane, z potrzebą/celami zawrotgi zagospodarowania
- Kolejowa wodociągowa
- Kolektor kanalizacji ogólnospławnej
- Magistrala naftowa
- Stacja benzynowa
- Betoniarnia
- Punkt zbierania/przetwarzania odpadów, w tym złomu
- Oddziaływania hałasu wg Mapy Akustycznej Miasta Krakowa z 2017 r.
- izofona hałasu drogowego L_{DWN} +68 dB
- izofona hałasu drogowego L_{DWN} +64 dB
- izofona hałasu drogowego L_{DWN} +59 dB
- izofona hałasu kolejowego L_{DWN} +68 dB
- izofona hałasu kolejowego L_{DWN} +64 dB
- izofona hałasu kolejowego L_{DWN} +59 dB

UWARUNKOWANIA FIZJOGRAFICZNE

- Zalew Bagry
- Rów
- Granica GZWP nr 451
- Granica zasięgu obszaru narażonego na zalanie wodą o prawdopodobieństwie wystąpienia raz na prawdopodobieństwo, przy wystąpieniu którego przyjęto przepływ
- Granica zasięgu obszaru narażonego na na 100 lat (Q 1% w rozumieniu ustawowego określenia wody
- Granica zasięgu obszaru narażonego na na 1000 lat (Q 0,1% w rozumieniu ustawowego określenia wody

WARTOŚCI PRZYRODNICZE

- Teren wysoka (stan na 2017 rok) ilość dni tłumienia w kierunku
- Granica chronione w decyzjach (WZ, ŁUCP) inne cenne obszy
- Główne powiązania ekologiczne
- Teren przyprzemysłowy do objęcia w formie ochrony konserwatorskiej, ochrony konserwatorskiej dostępnej Krakowa
- Zbiorowiska roślinne bez Mapy różnorodności roślinności miasta Krakowa
- Wyrównania ekspansywne wielkowymi
- Wiki świetlo ogrodowe
- Zbiorowiska ujęcia i odłogów
- Zarośla
- Wyklinowania przyrodnicze
- obszary o wysokim walorze przyrodniczym
- obszary cenne pod względem przyrodniczym
- cenne warstwy przyrodnicze obszarów w Mapie waloryzacji przyrodniczej miasta Krakowa

WARTOŚCI KRAJOBRAZOWE

- Punkty widokowe
- Ciągi widokowe

ELEMENTY PROGNOZY

- Prognozowane odbiorcy przekształcenia krajobrazu przestrzenne w obrębie/ou na stanu, ochrzgrzegu - pmiary zmiejsz
- Prognozowane przekształcenia wskutek zabudowy w tym/ch uzupełnienia zabudowy, zabudowy na obszarze przekształconych ochrzgrzą zabudowy
- Narzucone nowe odcinki dróg klasy głównej ruchu przyspieszonego (KDGP.1) wraz z przebudowa na krzyżowych
- Narzucone nowe odcinki dróg klasy zbiorczej z dopuszczeniem tramwajowego (KDZ.1) wraz z przebudowa na krzyżowych
- Nowe/zakładane zieleń izolacyjna - tereny na sąsiadujących stanu chronionych
- Nowe/zakładane zieleń urządzona - tereny w sąsiedztwie do placów obsługujących
- Poprzez tereny/ou przeznaczonych pod zabudowę
- Zwiększenie ilości terenów przeznaczonych pod zabud urządzoną
- Rozgrzaca z wydzielenia terenów dróg
- Rozgrzaca z wydzielenia odrębnych terenów ogólne powiązń
- Nowe drogi
- Zwiększenie możliwości zagospodarowania rekreacyjnego
- Wykluczenie możliwości realizacji obiektów kubaturowych
- Zmiana przeznaczenia podstawowego
- (MN) Uzupełnienie o funkcję mieszkaniową
- (P) Wykluczenie funkcji przemysłowej
- (UG) Wykluczenie usług z zakresu gastronomii
- (MW) Wprowadzenie funkcji mieszkaniowej wielorodzinnej
- Prognozowane rozszerzenie strefy zieleni nadrzędnej

Ramowe wskaźniki zagospodarowania terenów

30%	Wzmiarky wskaźnik terenu biologicznie czynnego
0,8	Maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy
15m	Maksymalna wysokość zabudowy

0 50 100 200 300m

skala 1:1000

Kraków

LISTOPAD 2018
aktualizacja MARZEC 2019