MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU „REJON ULICY KOSZYCKARSKIEJ"

RYSUNEK PLANU

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr XVI/191/19 Rady Miasta Krakowa z dnia 27 marzec 2019 r.

ELEMENTY USTALEŃ PLANU

- Granica obszaru objętego planem
- Linie rozgraniczające
- Nieprzekraczalne linie zabudowy
- Obowiązujące linie zabudowy
- Linia regulacyjna wysokości zabudowy
- Strefa ochrony konstytucyjnej siedlisk
- Projektowane ciągiały zieleni
- Drzewa wskazane do ochrony

PRZEZNACZENIE TERENÓW

- MN/MWn — tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub wielorodzinnej małej intensywności (MN/MWn.1 – MN/MWn.11)
- MW — tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (MW.1 – MW.12)
- MW/U — tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub usługowej (MW/U.1 – MW/U.3)
- U — tereny zabudowy usługowej (U.1 – U.6)
- Uo — tereny zabudowy usługowej z zakresu obsługi ponadlokalnej (Uo.1, Uo.2)
- ZP — tereny zieleni urządzonej publicznej dostępnej parki, skwery (ZP.1 - ZP.6) zieleńcy (ZP.8) ogrody - dzieci towarzyszące zespołom mieszkaniowym (ZP.7)
- ZD — tereny ogrodów działkowych (ZD.1, ZD.2)
- R/ZZ — tereny cmentarzy w strukturze zagospodarowania przestrzeni (R/ZZ.1)
- WS — tereny wód powierzchniowych śródlądowych (WS.1 - WS.2)
- KDGT — tereny dróg publicznych klasy głównej ruchu przyspieszonego (KDGT.1)
- KDZT — teren drogi publicznej klasy głównej, o znaczeniu miejscowym (KDZT.1)
- KDL — tereny dróg publicznych klasy lokalnej (KDL.1 - KDL.2)
- KDD — tereny dróg publicznych klasy dojazdowej (KDD.1 - KDD.7)
- KDW — tereny dróg wewnętrznych (KDW.1 - KDW.8)
- KDX — tereny ciągów pieszych (KDX.1 - KDX.4)
- KU — tereny garażowe
- G — tereny infrastruktury technicznej - gazownictwa (G.1)

ELEMENTY INFORMACYJNE NIE STANOWIĄCE USTALEŃ PLANU

- Ciąg rowerowy
- Punkty widokowe
- Powiązanie widokowe pomiędzy krajobrazem kraka i krajobrazem Wawelu
- A-1102 — Stacja wyjazdowa do rejonu odpadów
- Obszar ujęty w gminną ewidencję zabytków
- Przebieg powiązań komunikacyjnych pieszych poza Obszarem Komunikacyjnym
- Rów
- Obszar szczególnego zagrożenia powodzią (granica linia brzegu rzeki Wisły z wałem przeciwpowodziowym)*
- Granica obszaru szczególnego zagrożenia powodzią, obszar, na którym występuje prawdopodobieństwo wystąpienia zalewów pod brzegiem wynosi raz na 100 lat (Q1%)
- Granica obszaru, na którym występuje prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi pod rzeką wynosi raz na 100 lat (Q0,2%)
- Miejsca przejścia się wody przez koronę obwałowań dla wody o prawdopodobieństwie wystąpienia raz na 200 lat (Q0,2%)
- Izolinia łatwo drożnowodnych I_{WUT} <0,65 wg Mapy akustycznej Miasta Krakowa z 2017 r.
- Izolinia łatwo drożnowodnych I_{WUT} >=0,65 wg Mapy akustycznej Miasta Krakowa z 2017 r.
- Izolinia łatwo drożnowodnych I_{WUT} >=0,85 wg Mapy akustycznej Miasta Krakowa z 2017 r.
- Przebieg głównych linii nowoczesnych układów magistralnych
- Obszar możliwej lokalizacji trasy metra (wg Studium)
- Granica obszaru możliwej lokalizacji przystanku metra (wg Studium)
- Magistrala wodociągowa
- Napowietrzna linia elektroenergetyczna wysokiego napięcia
- Kolektor kanalizacji ogólnospławnej
- Magistrala ciepłownicza

oznaczenie przeznaczenia	powierzchnia [ha]	% ogólnej powierzchni planu
MN/MWn	16,06	15,38
MW	22,98	22,01
MW/U	1,49	1,43
U	6,07	5,81
Uo	1,95	1,87
ZP	17,50	16,76
ZD	3,66	3,51
R/ZZ	18,76	17,97
WS	4,28	4,1
KDGT	3,49	3,34
KDZT	0,70	0,67
KDL	2,82	2,7
KDD	2,23	2,14
KDW	1,54	1,48
KDX	0,25	0,24
KU	0,57	0,55
G	0,05	0,04
ogółem	104,40	100

Kraków

Wyrys ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa z ujednoliconego dokumentu Studium przyjętego 9 lipca 2014r. przez Rdę Miasta Krakowa uchwałą Nr CXII/1790/14

K1 STRUKTURA PRZESTRZENNA KIERUNKI I ZASADY ROZWOJU

K2 ZRÓDOWISKO KULTUROWE KIERUNKI I ZASADY OCHRONY I ROZWOJU

K3 ZRÓDOWISKO PRZYRODNICZE KIERUNKI I ZASADY OCHRONY I ROZWOJU

K4 SYSTEMY TRANSPORTU KIERUNKI I ZASADY ROZWOJU

K5 INFRASTRUKTURA TECHNICZNA I KOMUNALNA

K6 PLANOWANIE MIEJSCOWE I PROGRAMY OPERACYJNE

URZĄD MIASTA KRAKOWA - BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO