MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU „BAGRY"

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

LISTOPAD 2018
aktualizacja: CZERWIEC 2019

ELEMENTY USTALEŃ PLANU

- Granica obszaru objętego planem
- Linie ograniczające
- Nieprzekraczalna linia zabudowy
- Obowiązujące linie zabudowy
- Linia regulacyjna określająca strefę swobodnej wysokości zabudowy
- Strefa hydrogeologiczna
- Strefa osiedlowa nadrzeczna
- Strefa zieleni o wysokich walorach inwestycyjnych
- Strefa dopuszczalnej lokalizacji obiektów nad rzeką Wisłą

PRZEZNACZENIE TERENÓW

- MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN.1 MN.23)
- MN/U – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy usługowej (MN/U.1 MN/U.12)
- MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (MW.1 MW.4)
- MW/U – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i zabudowy usługowej (MW/U.1 MW/U.7)
- U – tereny zabudowy usługowej (U.1 U.13)
- Ui – tereny zabudowy usługowej uniwersytet (Ui.1, Ui.2)
- US – teren sportu i rekreacji (US.1)
- ZP – tereny zieleni urządzonej (w tym zabudowa dopuszcza park) (ZP.1 ZP.6)
- ZPo – tereny zieleni urządzonej (ZPo.1 ZPo.3)
- ZPi – tereny zieleni urządzonej o ograniczonej dostępności (ZPi.1 ZPi.9)
- WS/ZP – teren wód powierzchniowych śródlądowych i zieleni urządzonej (WS/ZP.1)
- KDGP – teren dróg publicznych klasy głównej ruchu przyspieszonego (KDGP.1)
- KDZT – teren dróg publicznych klasy zbiorczej, z torowiskiem tramwajowym (KDZT.1)
- KDZ – teren dróg publicznych klasy zbiorczej (KDZ.1)
- KDL – tereny dróg publicznych klasy lokalnej (KDL.1 KDL.8)
- KDD – tereny dróg publicznych klasy dojazdowej (KDD.1 KDD.15)
- KDW – tereny dróg wewnętrznych (KDW.1 KDW.3)

SYSTEM ZABEZPIECZEŃ PRZED SKUTKAMI ZAGROŻEŃ I ZDROWIA LUDZI PRZED SKUTKAMI ZAGROŻEŃ ŚRODOWISKA I ZDROWIA LUDZI PRZED SKUTKAMI ZAGROŻEŃ ŚRODOWISKA I ZDO