# MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU „PASTERNIK"

RYSUNEK PLANU - PROJEKT

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr ..... Rady Miasta Krakowa z dnia ..... r.

ELEMENTY USTALEŃ PLANU

- granica obszaru objętego planem
- linia rozgraniczająca
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- dopuszczalne linie zabudowy
- strefa zwiększonego udziału funkcji usługowej
- granica strefy zwiększonej wysokości zabudowy
- strefa hydrogeologicznej
- strefa zieleni
- granica historycznego założenia urbanistycznego
- drzewa i skupiska drzew do zachowania
- obszar drzew do zachowania

PRZEZNACZENIE TERENÓW:

- MN – MN.1-MN.40 - Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MWn/MWn1 – MWn/MWn.6 - Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub wielorodzinnej niskiej
- MWn/U.1 – MWn/U.4 - Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub usługowej
- MN/U.1 – MN/U.14 - Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usługowej
- MW.1 – MW.4 - Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- MW/U.1 – MW/U.2 - Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub usługowej
- U – U.1 – U.40 - Tereny zabudowy usługowej
- Uo – Uo.1 - Teren zabudowy usługowej
- ZL – ZL.1 - Tereny lasów
- ZP – ZP.1 - ZP.7 - Tereny zieleni urządzonej
- ZPu – ZPu.1 - ZPu.3 - Tereny zieleni urządzonej na powierzchni ziemi
- ZPz – ZPz.1 - ZPz.3 - Tereny zieleni urządzonej
- ZPw – ZPw.1 - ZPw.5 - Tereny zieleni urządzonej
- ZC – ZC.1 - Teren cmentarza
- KDGP – KDGP.1 - KDGP.4 - Tereny dróg publicznych klasy głównej ruchu przyspieszonego
- KDZ – KDZ.1 - Teren dróg publicznej klasy zbiorczej
- KDL – KDL.1 - KDL.3 - Tereny dróg publicznych klasy lokalnej
- KDD – KDD.1 - KDD.19 - Tereny dróg publicznych klasy dojazdowej
- KDW – KDW.1 KDW.17 - Tereny dróg wewnętrznych
- KDX – KDX.1 - KDX.6 - Tereny ciągów pieszych
- KU – KU.1 - KU.2 - Tereny obsługi z zakresu komunikacji kołowej

ELEMENTY U WARUNKOWANA NASTĘPOWANIEM USTALEŃ PLANU

- E1 – obszary wraz z terenem wpisane do rejestru zabytków
- E – obiekty ujęte w gminną ewidencję zabytków
- KT – kapliczki objęte ochroną konserwatorską
- E1/KDW – stanowiska archeologiczne punktowe (obszary wpisane do rejestru zabytków) stanowiska archeologiczne
- strefa obszaru archeologicznej strefy ochrony konserwatorskiej
- strefa kulturowa współczesna - obiekty objęte ochroną konserwatorską
- strefa kulturowa współczesna - obszary objęte ochroną konserwatorską
- szlak dawnej Twierdzy Kraków
- granica parku kulturowego (z p.p. Bielany, Małopolskiego Ogrodu Sztuki)
- strefa ochrony krajobrazu warowniczego - B (wg Studium)
- rowy melioracyjne otwarte (z E1, E1)
- rowy melioracyjne otwarte/ujęte do podziemnej
- granica udokumentowanego złożowiska CGAP na KDD - Ostrów Bielki Wielki (Kraków)
- pomnik przyrody
- proponowany pomnik przyrody
- wydzielone canopy chronionych gatunków roślin (zwarcie)
- tereny dróg o ruchu przez zieleń izolacyjną
- granica Tyrsko/Bielskiego Parku Krajobrazowego
- granica otuliny Tyrsko/Bielskiego Parku Krajobrazowego
- obszar stanowiska wystąpienia dla rejestru kornika zagrzebnika (na karcie maskowym) - kornik zagrzebnik (na karcie wyrębowej)
- 85954 - punkt pomiarowy hałasu
- 383 - natężenie ruchu pojazdów na godzinę w godzinach 30 m. - natężenie ruchu pojazdów na godzinę w godzinach 30 m.
- 380 - natężenie ruchu pojazdów na godzinę w godzinach 30 m. - natężenie ruchu pojazdów na godzinę w godzinach 30 m.
- 68dB - strefa hałasu drogowego L_eq - 68dB (wg Mapy akustycznej Miasta Krakowa z 2017 r.)
- 64dB - strefa hałasu drogowego L_eq - 64dB (wg Mapy akustycznej Miasta Krakowa z 2017 r.)
- 59dB - strefa hałasu drogowego L_eq - 59dB (wg Mapy akustycznej Miasta Krakowa z 2017 r.)
- obszar ograniczonego użytkowania dla ochrony przed hałasem
- obszar głównych ciągów komunikacyjnych (wg Studium podstawowych ciągów)
- strefa wyłączonych powiązań pieszych
- obszar ograniczonego zaopatrzenia (wodnego w wodę)
- napowietrzna dwurzowa linia WN 110 kV (Zawiercie Rejerrin - Balice Fogrin)

| PRZEWAGA TERENÓW | pow. [ha] | pow. [%] |
|---|---|---|
| MN | 76,54 | 18,49 |
| KRAKÓW | 6,00 | 1,45 |
| MW | 11,60 | 2,80 |
| MWn | 37,00 | 8,94 |
| MWn/U | 20,00 | 4,83 |
| MW/U | 8,00 | 2,00 |
| U | 67,00 | 16,18 |
| Uo | 1,00 | 0,24 |
| ZL | 17,00 | 4,11 |
| ZP | 7,00 | 1,69 |
| ZPu | 3,00 | 0,72 |
| ZPz | 3,00 | 0,72 |
| ZPw | 5,00 | 1,21 |
| ZC | 1,50 | 0,36 |
| KDGP | 3,00 | 0,72 |
| KDZ | 1,00 | 0,24 |
| KDL | 3,00 | 0,72 |
| KDD | 19,00 | 4,59 |
| KDW | 17,00 | 4,11 |
| KDX | 6,00 | 1,45 |
| KU | 2,00 | 0,48 |
| RAZEM | 414,00 | 100 |

Instytut Rozwoju Miast i Regionów — skala 1:1000

Wydział Planowania Przestrzennego UMK — Kraków

Wyrys ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa z ujednoliconego dokumentu Studium przyjętego 9 lipca 2014r. przez Radę Miasta Krakowa uchwałą Nr CXII/1708/14

K1 STRUKTURA PRZESTRZENNA — MIASTO KRAKÓW - BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

K2 ODDZIAŁYWANIA KULTUROWE — MIASTO KRAKÓW - BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

K3 INFRASTRUKTURA SZCZEGÓŁOWA I KOMUNALNA — MIASTO KRAKÓW - BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

K4 SYSTEMY TRANSPORTU — MIASTO KRAKÓW - BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

K5 PLANOWANIE MIEJSCOWE — MIASTO KRAKÓW - BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

K6 PROGRAMY OPERACYJNE — MIASTO KRAKÓW - BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO