MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU „GÓRKA NARODOWA - OS. GOTYK"

RYSUNEK PLANU - KONCEPCJA *Edycja do wyłożenia i publicznego wglądu*

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr ..... Rady Miasta Krakowa z dnia .....

ELEMENTY USTALEŃ PLANU

- Granica obszaru objętego planem
- Linie rozgraniczające
- Linie rozgraniczające stanowiące jednocześnie obowiązujące linie zabudowy
- Nieprzekraczalne linie zabudowy
- Obowiązujące linie zabudowy
- Projektowane szpalery drzew
- 11644 Teren zagrożony ruchami masowymi
- Strefa zieleni w ramach terenów inwestycyjnych
- Strefa zieleni niskiej i wysokiej o charakterze ekologicznym
- Strefa zamieszkania o podniesionych walorach estetycznych
- Strefa lokalizacji usług na dwóch pierwszych kondygnacjach budynków wielorodzinnych
- Zasięg terenów o spadkach powyżej 12%
- Przejście piesze (nieznanne lub podziemne, łączące osiedle z planowanym publicznie dostępnym parkiem)

PRZEZNACZENIA TERENÓW

- MWn/MNi — Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej intensywności lub zabudowy zdrowotnej stanowiącej (MWn/MNi.1-MWn/MNi.4)
- MW — Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (MW.1-MW.21)
- MW/U — Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub zabudowy usługowej (MW/U.1-MW/U.13)
- U — Tereny zabudowy usługowej (U.1, U.2)
- U/MNi — Tereny zabudowy usługowej lub zabudowy jednorodzinnej stanowiącej (U/MNi.1, U/MNi.2)
- Uks — Teren zabudowy usługowej o charakterze sakralnym (Uks.1)
- Uo — Teren zabudowy usługowej o charakterze oświatowym (Uo.1)
- ZP — Tereny zieleni urządzonej (ZP.1 - ZP.8)
- ZP/KDX — Tereny zieleni urządzonej lub ciągu pieszego (ZP/KDX.1, ZP/KDX.2)
- US — Teren sportu i rekreacji (US.1)
- KDG — Teren dróg publicznej klasy głównej (KDG.1)
- KDZT — Teren drogi publicznej klasy zbiorczej z wydzielonym torowiskiem tramwajowym (KDZT.1)
- KDL — Tereny dróg publicznych klasy lokalnej (KDL.1-KDL.6)
- KDD — Tereny dróg publicznych klasy dojazdowej (KDD.1-KDD.13)
- KDX — Tereny ciągów pieszych (KDX.1, KDX.2, KDX.3)
- KU — Tereny obsługi urządzeń komunikacyjnych (KU.1, KU.2, KU.3)
- KP/KU — Teren placu miejskiego lub obsługi urządzeń komunikacyjnych (KP/KU.1)
- W — Teren infrastruktury technicznej - wodociągi (W.1)
- KP — Teren placu miejskiego (KP.1)

ELEMENTY INFORMACYJNE I UWARUNKOWANIA NIESTANOWIĄCE USTALEŃ PLANU

- Granica administracyjna miasta
- Obiekty ujęte w gminną lub wojewódzką ewidencję zabytków
- Punkt widokowy
- Oś widokowa
- Dominanta
- Granice archeologicznej strefy ochrony konserwatorskiej
- Stanowisko archeologiczne punktowe
- Szlak Twierdzy Kraków
- Historyczny układ drożny
- Granica udokumentowanego GZWP 326 „Zbiornik Częstochowa (E)
- 85832 Teren występowania osuwiska
- Strefa buforowa osuwiska
- Granica pasa o szerokości 50 m, obsługującego teren cmentarny
- Granica pasa o szerokości 150 m, obsługującego teren cmentarny
- Istniejące i projektowane główne trasy rowerowe
- Kierunki przebiegu ważniejszych powiązań pieszych

- Izofona hałasu drogowego L_{DWN} =64 dB wg Mapy akustycznej Miasta Krakowa z 2017 r.
- Izofona hałasu drogowego L_n =59 dB wg Mapy akustycznej Miasta Krakowa z 2017 r.
- Izofona hałasu kolejowego L_{DWN} =64 dB wg Mapy akustycznej Miasta Krakowa z 2017 r.
- Izofona hałasu kolejowego L_n =59 dB wg Mapy akustycznej Miasta Krakowa z 2017r.
- Orientacyjny zasięg terenów w odległości 10 m od osi skrajnego toru
- Orientacyjny zasięg terenów w odległości 20 m od osi skrajnego toru

ELEMENTY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

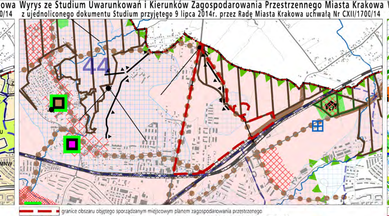
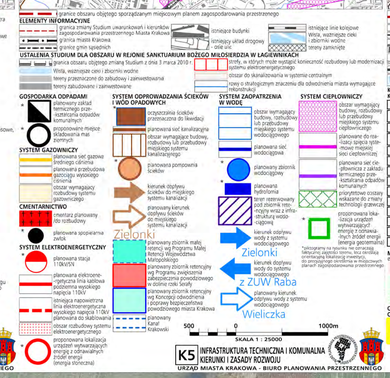
- Napowietrzna sieć elektroenergetyczna wysokiego napięcia
- Magistrala wodociągowa

Cały obszar znajduje się w strefie ograniczeń wysokości zabudowy, wynikającej ze stref ochronnych dla lotniczych urządzeń naziemnych (LUN).

Cały obszar objęty planem położony jest w zasięgu powierzchni 388,6 m n.p.m. ograniczającej przeszkody dla istniejącej drogi startowej lotniska Kraków Balice, zgodnie z dokumentacją rejestracyjną lotniska

Cały obszar objęty planem położony jest w zasięgu powierzchni 388,6 m n.p.m. ograniczającej przeszkody dla nowoprojektowanej drogi startowej lotniska Kraków Balice, zgodnie z zatwierdzonym planem generalnym.

skala 1:1000 (25 0 50m)

Wydział Planowania Przestrzennego UMK — Kraków

BILANS TERENU		
Przeznaczenie	Powierzchnia [ha]	Powierzchnia [%]
MWn/MNi	5,58	8,63
MW	18,51	28,62
MW/U	10,11	15,63
U	0,70	1,08
U/MNi	2,52	3,89
Uks	0,51	0,78
Uo	0,54	0,84
ZP	2,37	3,67
ZP/KDX	0,17	0,27
US	0,79	1,23
KDG	4,70	7,27
KDZT	5,33	8,24
KDL	4,58	7,09
KDD	4,82	7,45
KDX	0,07	0,11
KU	1,16	1,79
KP/KU	0,28	0,43
W	1,62	2,51
KP	0,31	0,48
RAZEM	64,70	100,00