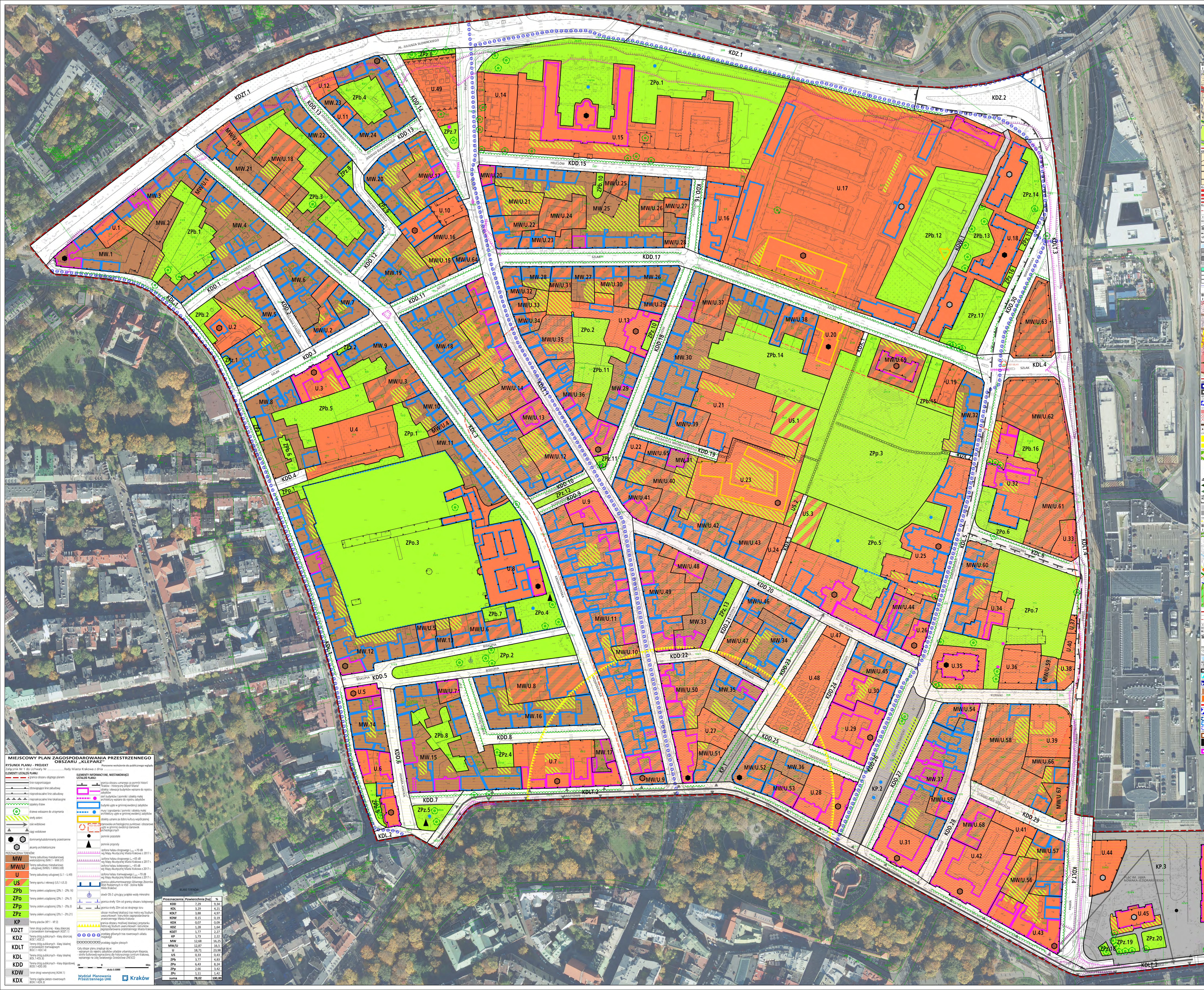

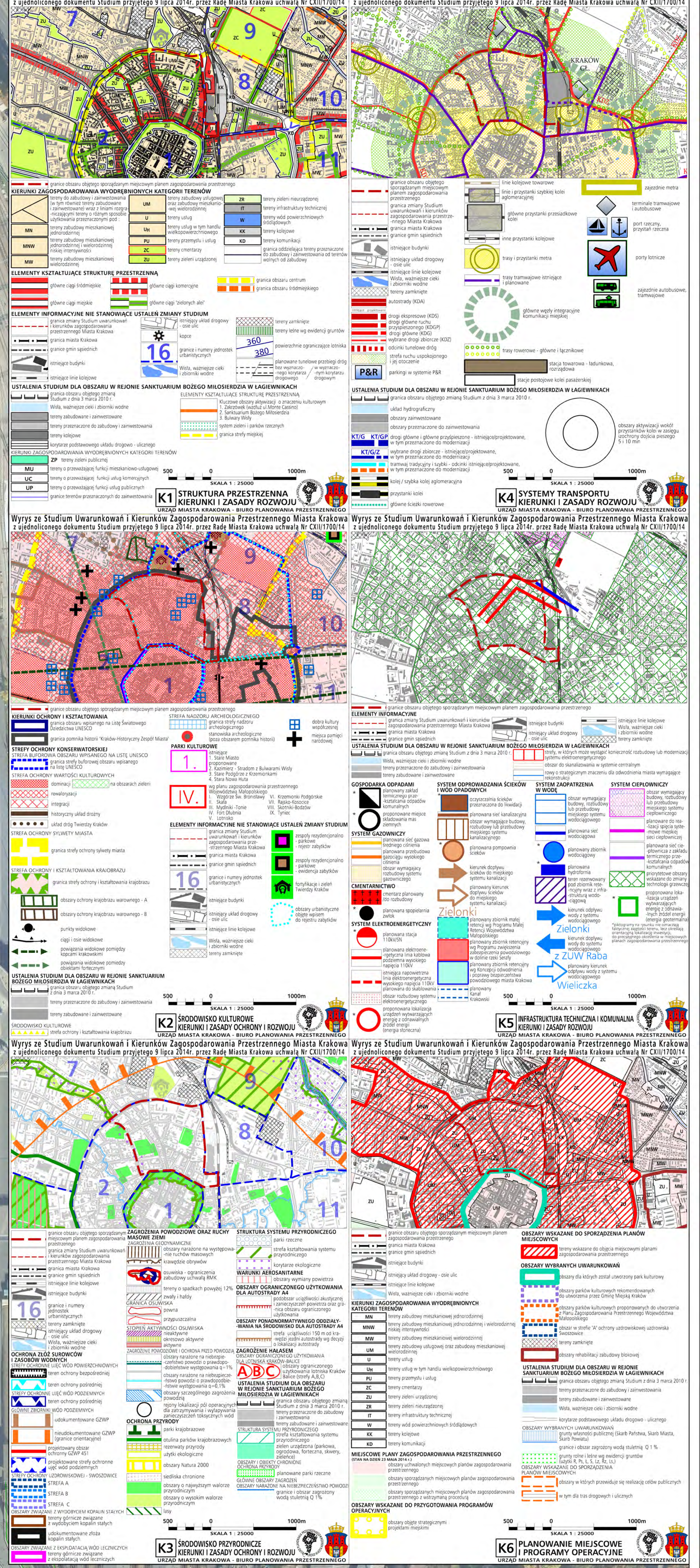

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU „KLEPARZ"

RYSUNEK PLANU - PROJEKT — Ponowne wyłożenie do publicznego wglądu

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr ....Rady Miasta Krakowa z dnia ....

ELEMENTY USTALEŃ PLANU:

- granica obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające
- obowiązujące linie zabudowy
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- nieprzekraczalne linie lokalizacyjne
- szpalery drzew
- drzewa wskazane do utrzymania
- strefy zieleni
- osie widokowe
- ciągi widokowe
- dominanty/subdominanty przestrzenne
- akcenty architektoniczne

PRZEZNACZENIA TERENÓW:

- MW — Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (MW.1 - MW.37)
- MW/U — Tereny zabudowy mieszkaniowo - usługowej (MW/U.1-MW/U.69)
- U — Tereny zabudowy usługowej (U.1 - U.49)
- US — Tereny sportu i rekreacji (US.1-US.3)
- ZPb — Tereny zieleni urządzonej (ZPb.1 - ZPb.16)
- ZPo — Tereny zieleni urządzonej (ZPo.1 - ZPo.7)
- ZPp — Tereny zieleni urządzonej (ZPp.1 - ZPp.3)
- ZPz — Tereny zieleni urządzonej (ZPz.1 - ZPz.21)
- KP — Tereny placów (KP.1 - KP.3)
- KDZT — Teren drogi publicznej - klasy zbiorczej z torowiskiem tramwajowym (KDZT.1)
- KDZ — Tereny dróg publicznych - klasy zbiorczej (KDZ.1,KDZ.2)
- KDLT — Tereny dróg publicznych - klasy lokalnej z torowiskiem tramwajowym (KDLT.1-KDLT.4)
- KDL — Tereny dróg publicznych - klasy lokalnej (KDL.1-KDL.6)
- KDD — Tereny dróg publicznych - klasy dojazdowej (KDD.1-KDD.30)
- KDW — Teren drogi wewnętrznej (KDW.1)
- KDX — Tereny ciągów pieszo-rowerowych (KDX.1-KDX.3)

ELEMENTY INFORMACYJNE, NIESTANOWIĄCE USTALEŃ PLANU:

- granica obszaru uznanego za pomnik historii "Kraków - Historyczny Zespół Miasta"
- obiekty i elewacje budynków wpisane do rejestru zabytków
- sień budynków / pomniki i obiekty małej architektury wpisane do rejestru zabytków
- budynki ujęte w gminnej ewidencji zabytków
- mury i ogrodzenia / pomniki i obiekty małej architektury ujęte w gminnej ewidencji zabytków
- obiekty uznane za dobro kultury współczesnej
- stanowiska archeologiczne punktowe i obszarowe ujęte w gminnej ewidencji stanowisk archeologicznych
- pomniki pozostałe
- pomniki przyrody
- izofona hałasu drogowego L_{DWN}=70 dB wg Mapy Akustycznej Miasta Krakowa z 2017 r.
- izofona hałasu drogowego L_N=65 dB wg Mapy Akustycznej Miasta Krakowa z 2017 r.
- izofona hałasu kolejowego L_N=65 dB wg Mapy Akustycznej Miasta Krakowa z 2017 r.
- izofona hałasu tramwajowego L_{DWN}=70 dB wg Mapy Akustycznej Miasta Krakowa z 2017 r.
- granica udokumentowanego Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 450 - Dolina Rzeki Wisła (Kraków)
- otwór OS-2 ujmujący jurajskie wody mineralne
- granica strefy 10m od granicy obszaru kolejowego
- granica strefy 20m od osi skrajnego toru
- obszar możliwej lokalizacji tras metra wg Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa
- granica obszaru możliwej lokalizacji przystanku metra wg Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa
- przebieg głównych tras rowerowych układu miejskiego
- przebieg ciągów pieszych

Cały obszar planu znajduje się w:
- wpisanym do rejestru zabytków układzie urbanistycznym Kleparza,
- strefie buforowej wyznaczonej dla historycznego centrum Krakowa, wpisanego na Listę Światowego Dziedzictwa UNESCO

25 0 50m — skala 1:1000

Wydział Planowania Przestrzennego UMK — Kraków

BILANS TERENÓW

Przeznaczenia	Powierzchnia [ha]	%
KDD	7,29	9,34
KDL	3,29	4,21
KDLT	3,88	4,97
KDW	0,15	0,19
KDX	0,07	0,09
KDZ	1,28	1,64
KDZT	1,77	2,27
KP	1,73	2,22
MW	12,68	16,25
MW/U	12,87	16,5
U	18,71	23,98
US	0,33	0,43
ZPb	3,77	4,83
ZPo	6,43	8,24
ZPp	2,66	3,42
ZPz	1,11	1,42
suma	78,02	100,00