

Dyskusja publiczna 21.07.2020r.



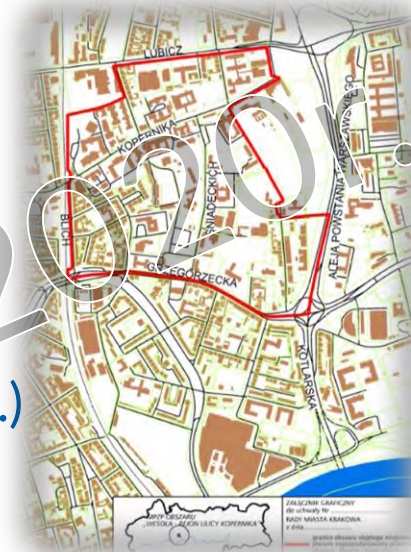
Kraków

Wesoła – rejon ulicy Kopernika

WESOŁA

- REJON ULICY KOPERNIKA

(UCHWAŁA NR XCI/2392/17 RMK Z DNIA 4 WRZEŚNIA 2017 r.)



WYŁOŻENIE DO PUBLICZNEGO WGLĄDU

13.07.2020 - 10.08.2020

Dyskusja publiczna 21.07.2020r.

Uwagi do 24.08.2020r.



UWARUNKOWANIA



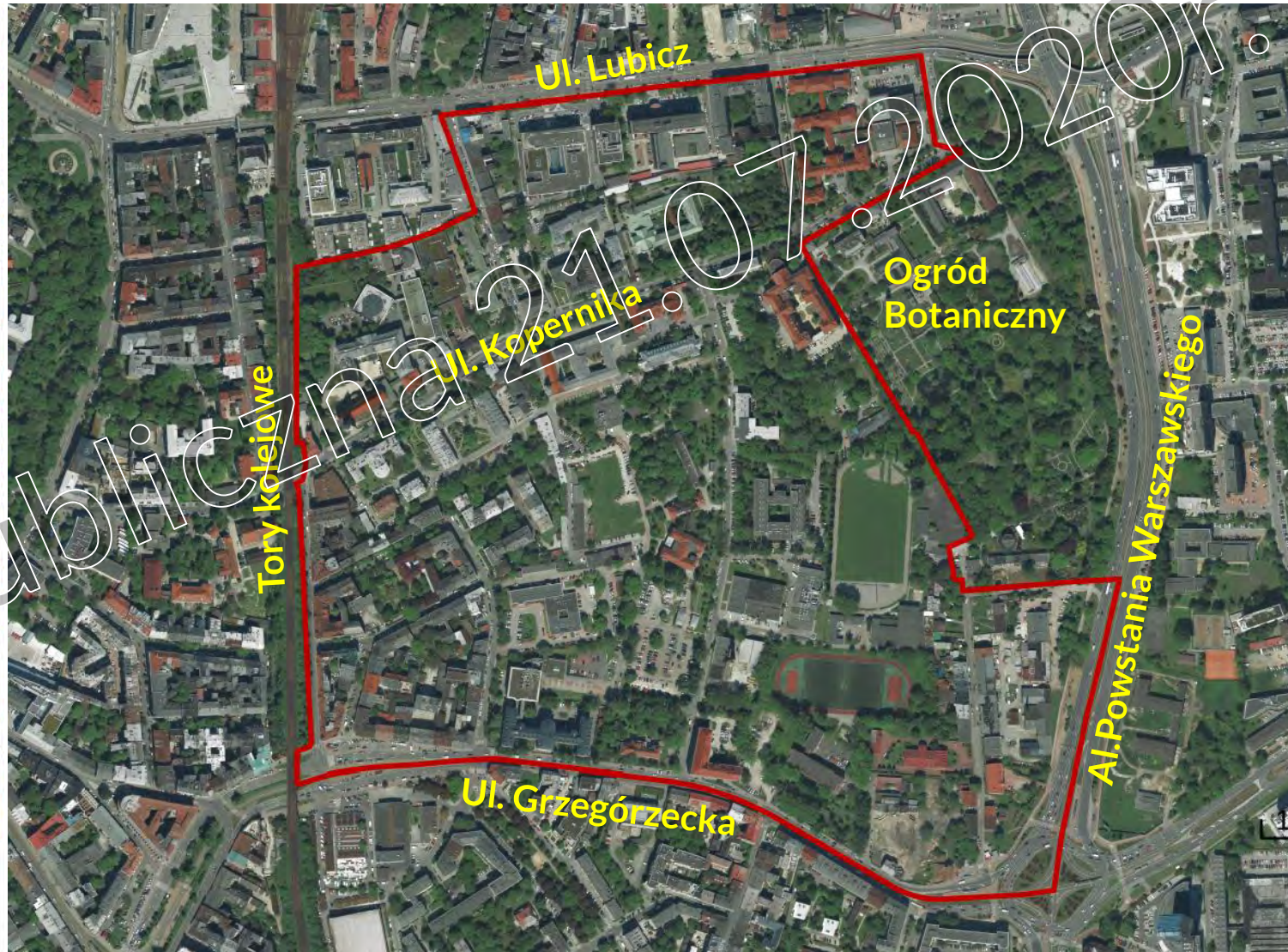
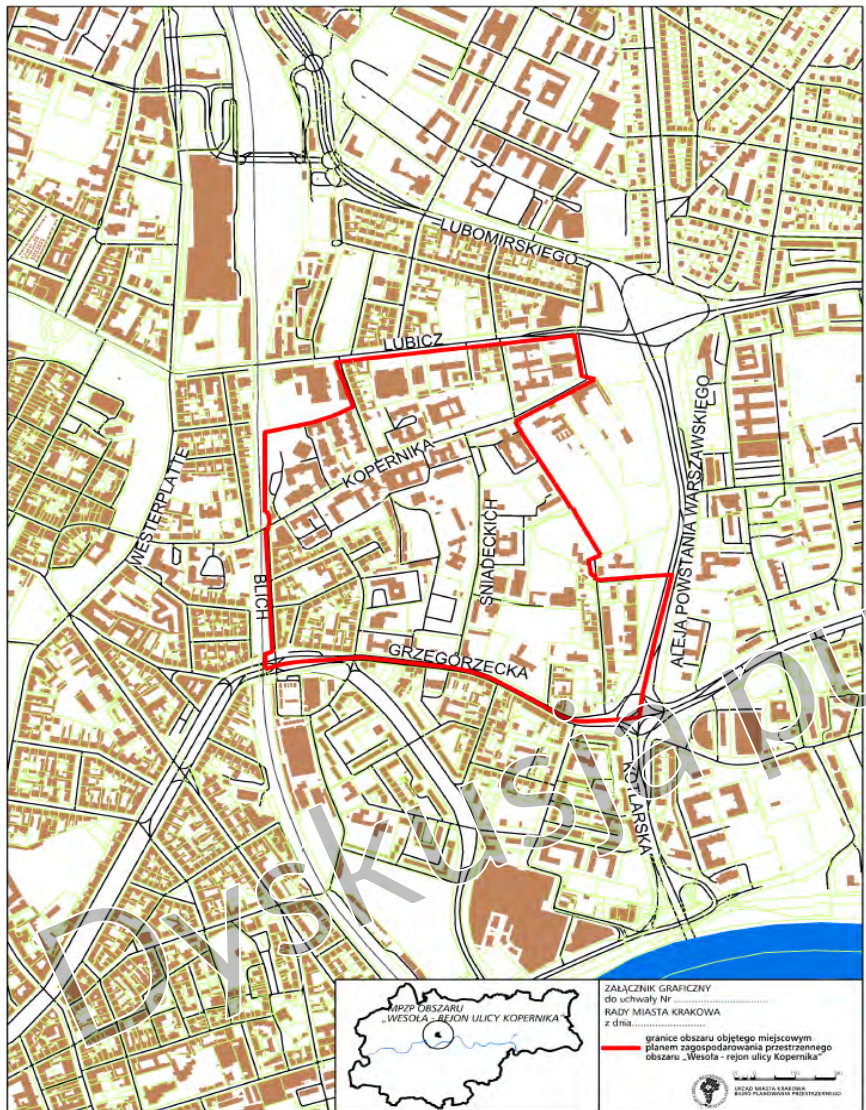
Kraków

Dyskusja publiczna 21.07.2020r.



Wesoła - rejon ulicy Kopernika

Położenie i granice obszaru





Wesoła - rejon ulicy Kopernika

Podstawowe dane:

Powierzchnia planu: **49,9 ha**

Liczba ludności: **1458 (1640)**

wg. zameldowania w 2013r. (pobyt tymczasowy)

Gęstość zaludnienia: **29 os/ ha** (śr. dla Krakowa 23 os./ha)

Powierzchnia zabudowana: **12,44ha**

Wskaźnik zabudowy: **0,25**

Liczba budynków: **329**

Liczba budynków mieszkalnych: **103**

Największa liczba mieszkańców w jednym budynku: **89**

Średnia liczba mieszkańców w jednym budynku: **16 / budynek**

Liczba obiektów objętych różnymi formami ochrony: **109**



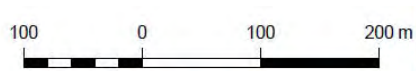
DYSKUSJA



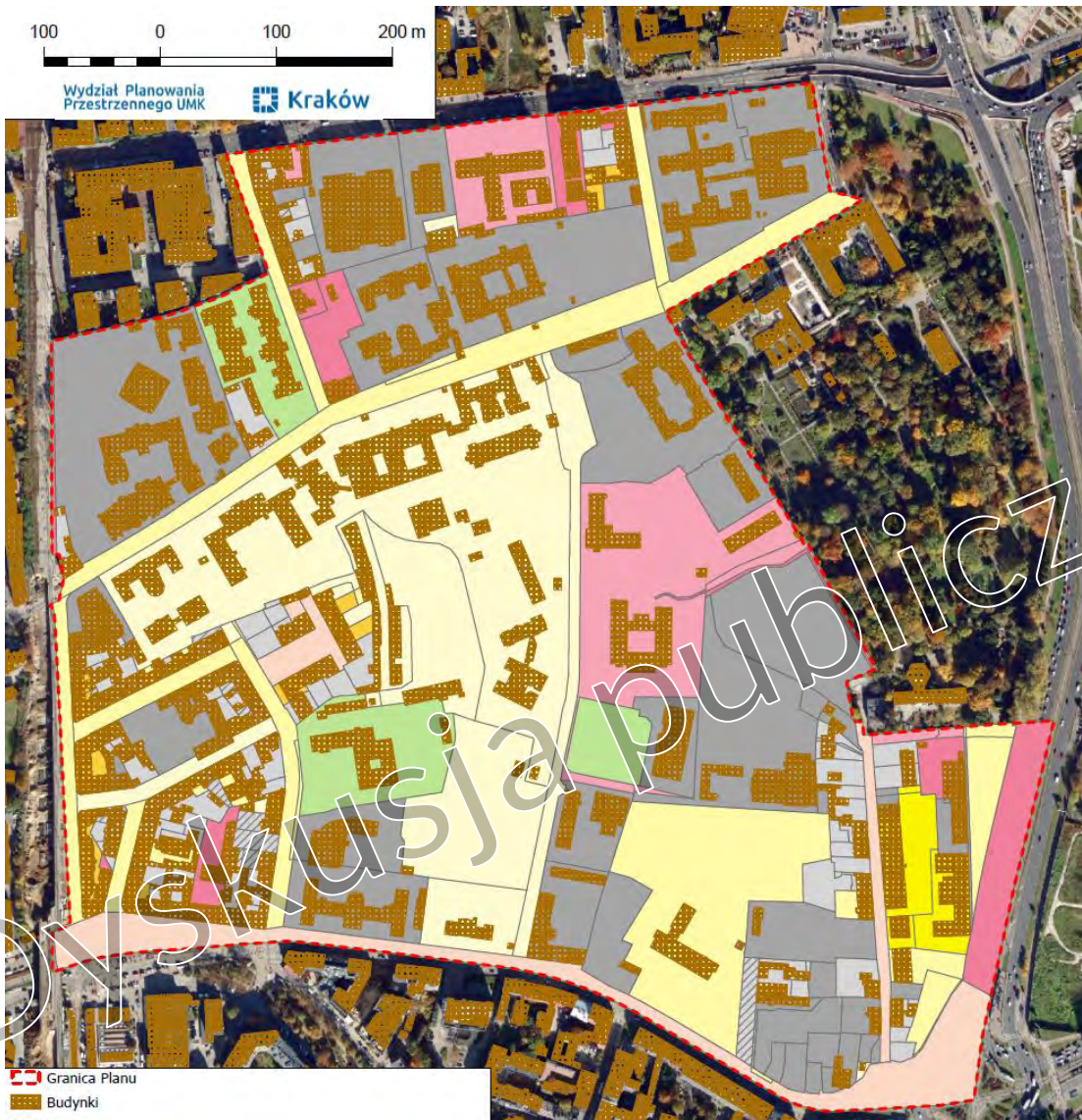


Wesoła - rejon ulicy Kopernika

Struktura własności



Wydział Planowania
Przestrzennego UMK



Granica Planu

Budynki

OPIS

Działki Powiatu Krakowskiego

Gmina Kraków nie oddane w żadną formę władania

Gmina Kraków oddane w użytkowanie wieczyste

Gmina Kraków różne formy władania

Gmina Kraków współwłasność z innymi podmiotami

Osoby Fizyczne

Osoby Prawne

Osoby Prawne i Fizyczne

Skarb Państwa nie oddane w żadną formę władania

Skarb Państwa nieuregulowany stan prawny

Skarb Państwa oddane w użytkowanie wieczyste

Skarb Państwa różne formy władania

Skarb Państwa współwłasność z innymi podmiotami

Województwo małopolskie

Opis	Powierzchnia [m ²]	Procent
Osoby Prawne	173757.97	34.8
Gmina Kraków nie oddane w żadną formę władania	102692.09	20.6
Gmina Kraków różne formy władania	63052.11	12.6
Osoby Fizyczne	36082.80	7.2
Skarb Państwa różne formy władania	34304.33	6.9
Skarb Państwa współwłasność z innymi podmiotami	23237.41	4.7
Województwo małopolskie	22861.02	4.6
Skarb Państwa oddane w użytkowanie wieczyste	19525.16	3.9
Gmina Kraków oddane w użytkowanie wieczyste	9227.17	1.8
Gmina Kraków współwłasność z innymi podmiotami	8293.13	1.7
Osoby Prawne i Fizyczne	5797.57	1.2

Granica Planu

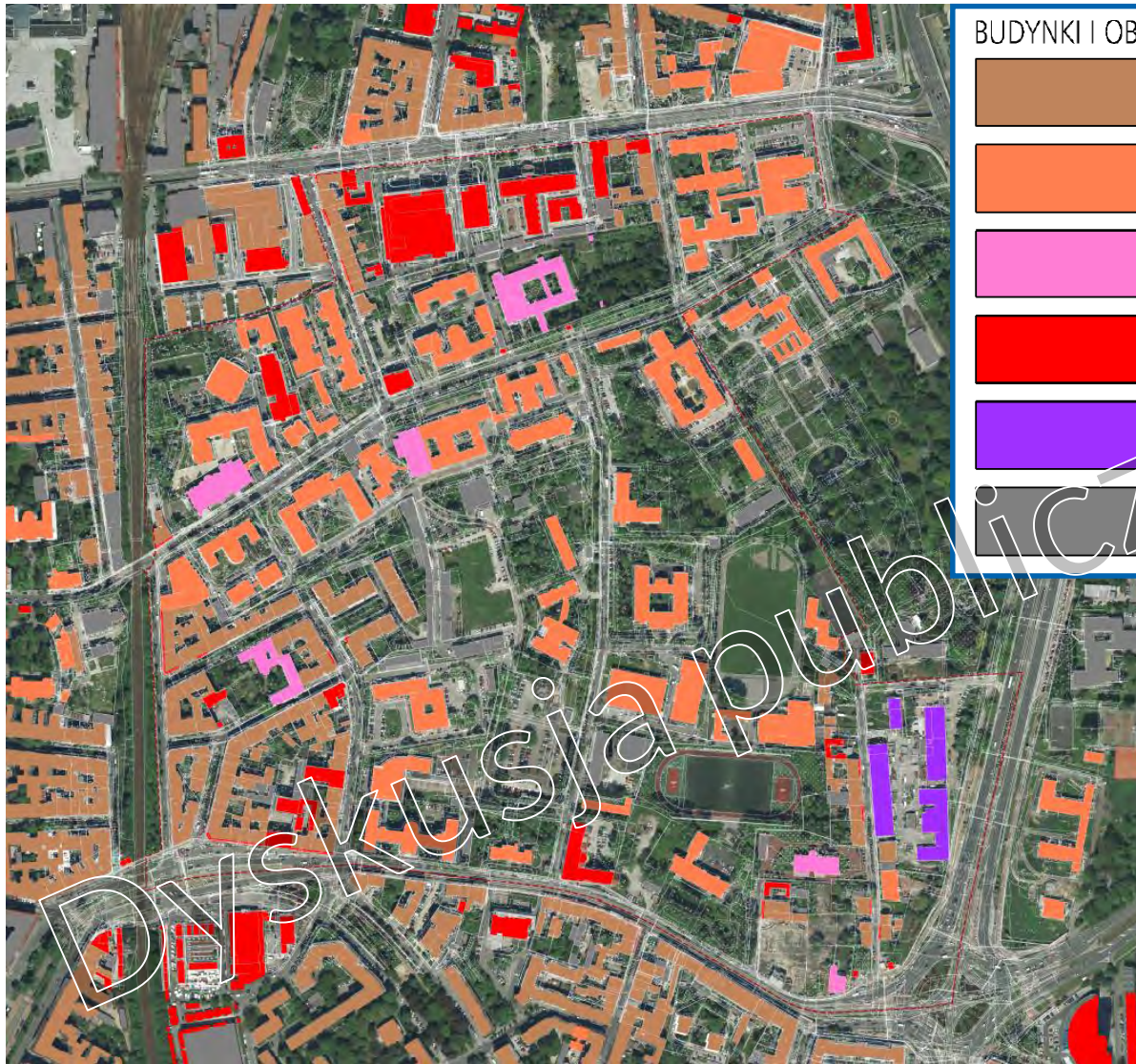
Budynki





Wesoła - rejon ulicy Kopernika

Inwentaryzacja urbanistyczna



BUDYNKI I OBIEKTY



budynki mieszkalne



budynki zdrowia i oświaty



kościoty i klasztory



budynki handlowo - usługowe i biurowe



budynki produkcyjne



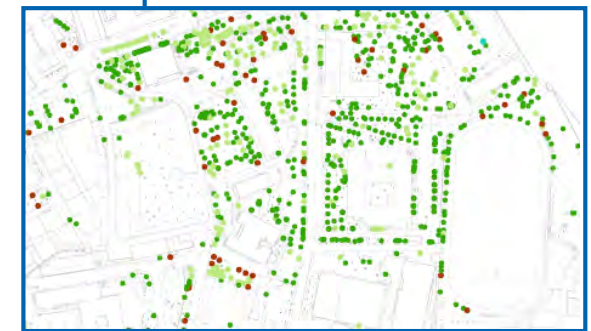
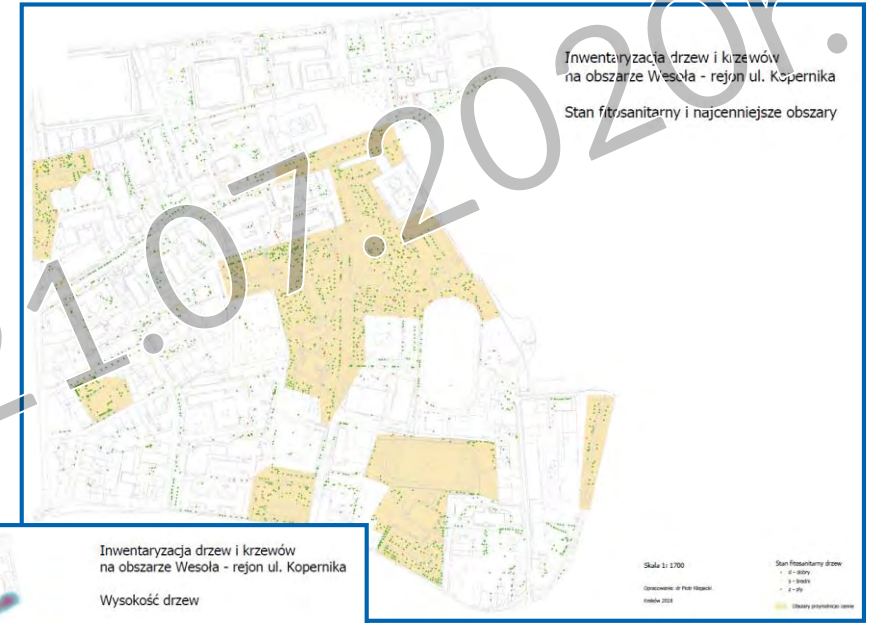
budynki gospodarcze i garaże





Wesoła - rejon ulicy Kopernika

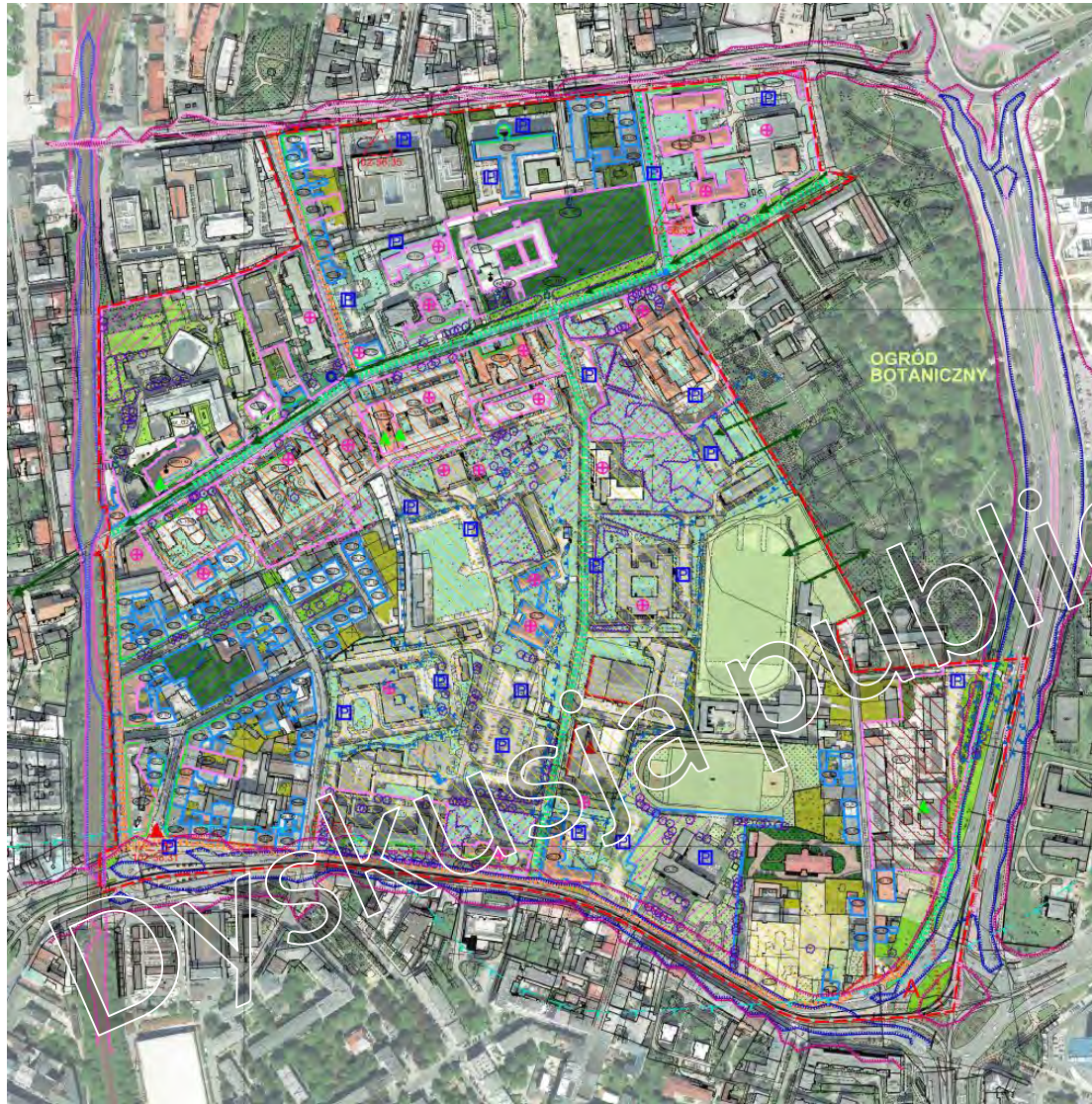
Inwentaryzacja zieleni
dr Piotr Klepacki





Wesoła - rejon ulicy Kopernika

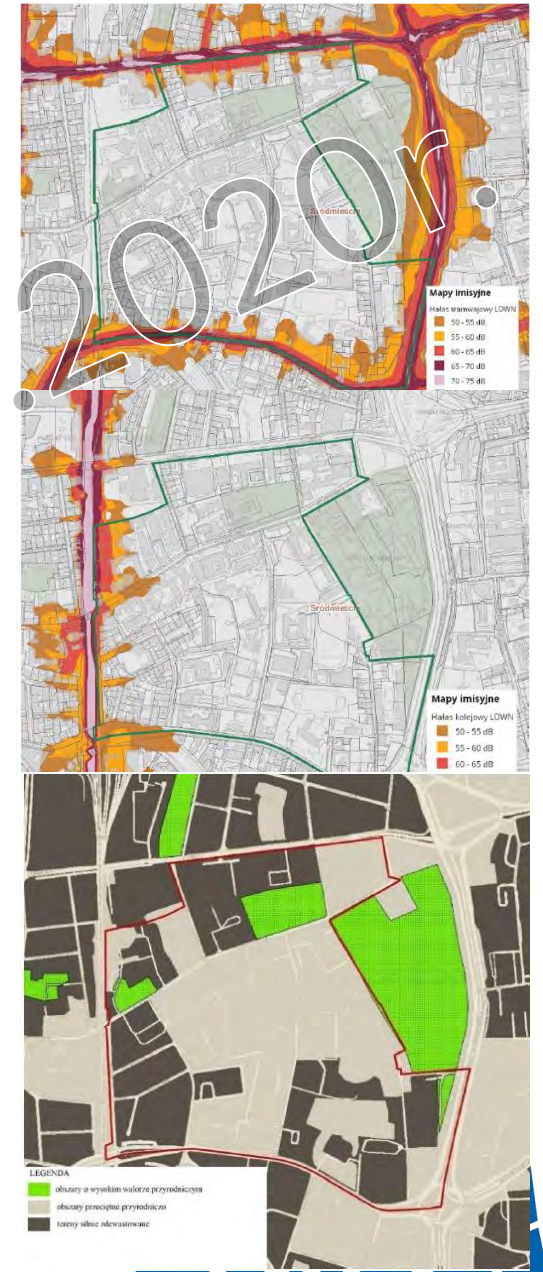
Opracowanie ekofizjograficzne
mgr. Anna Grzejdział



OPRACOWANIE EKOFIZJOGRAFICZNE DLA OBSZARU WESOŁA - REJON ULICY KOPERNIKA

granica obszaru opracowania	wartości kulturowe i krajobrazowe obiekty wpisane do rejestru zabytków [45]
Zainwestowanie i użytkowanie terenów obiekty służby zdrowia	obiekty ujęte w gminnej ewidencji zabytków [46]
obiekty sakralne	kapliczki, pomniki ujęte w gminnej ewidencji zabytków [46]
większe parkingi naziemne	archeologiczna strefa ochronny konserwatorskiej [49]
linie tramwajowe	stanowiska archeologiczne [49]
Uwarunkowania fizjograficzne	osie kompozycyjne i widokowe
zasięg ponadnormalny oddziaływania hałasem [17]:	powiązania widokowe
zasięg oddziaływania hałasem imisja LN 65 dB - drogi	punkty widokowe
zasięg oddziaływania hałasem imisja LN 65 dB - kolej	dominanty i akcenty pozytywne
zasięg oddziaływania hałasem imisja Ldwn 70 dB - drogi	dominanty i akcenty negatywne
zasięg oddziaływania hałasem imisja Ldwn 70 dB - kolej	Wskazania rozwoju funkcjonalno - przestrzennego
zasięg oddziaływania hałasem imisja Ldwn 70 dB - tramwaj	ciągi komunikacyjne w zieleni wysokiej wskazane do zachowania i kształtowania
zasięg obszaru zagrożonego zainwaniem, w przypadku całkowitego zniszczenia wałów dla wody Q1% [19]	pozostałe ciągi komunikacyjne wskazane do kształtowania w kierunku alei reprezentacyjnych
orientacyjny zasięg oddziaływania bariery krakowskiej [22]	roślinność wysoka o istotnym znaczeniu w miejskiej strukturze obszaru
ujęcie wody podziemnej S-1bis [51]	tereny wskazane do przekształceń funkcjonalno - przestrzennych
kierunki najistotniejszych powiązań przyrodniczych	tereny wskazane do przekształceń funkcjonalnych
Wartości przyrodnicze	obszar wskazany do rewitalizacji
zielen przy zabudowie sakralnej i zgromadzeniach zakonnych	tereny wartościowe - niedostępne publicznie
zielen przy zabudowie Collegium Medicum Uniwersytetu Jagiellońskiego	tereny wartościowe - częściowo dostępne
zielen przy zabudowie szpitala dziecięcego im. Św. Ludwika	tereny wartościowe - dostępne publicznie
zielen przy zabudowie Akademii Ignatianum	
zielen przy obiektach edukacji, terenach sportowych	
zielen przy zabudowie usługowej, w tym przy biurkach	
zielen przy zabudowie mieszkaniowej	
skwery, zieleńce i zielen przyuliczna	
zielen nieurządzona	

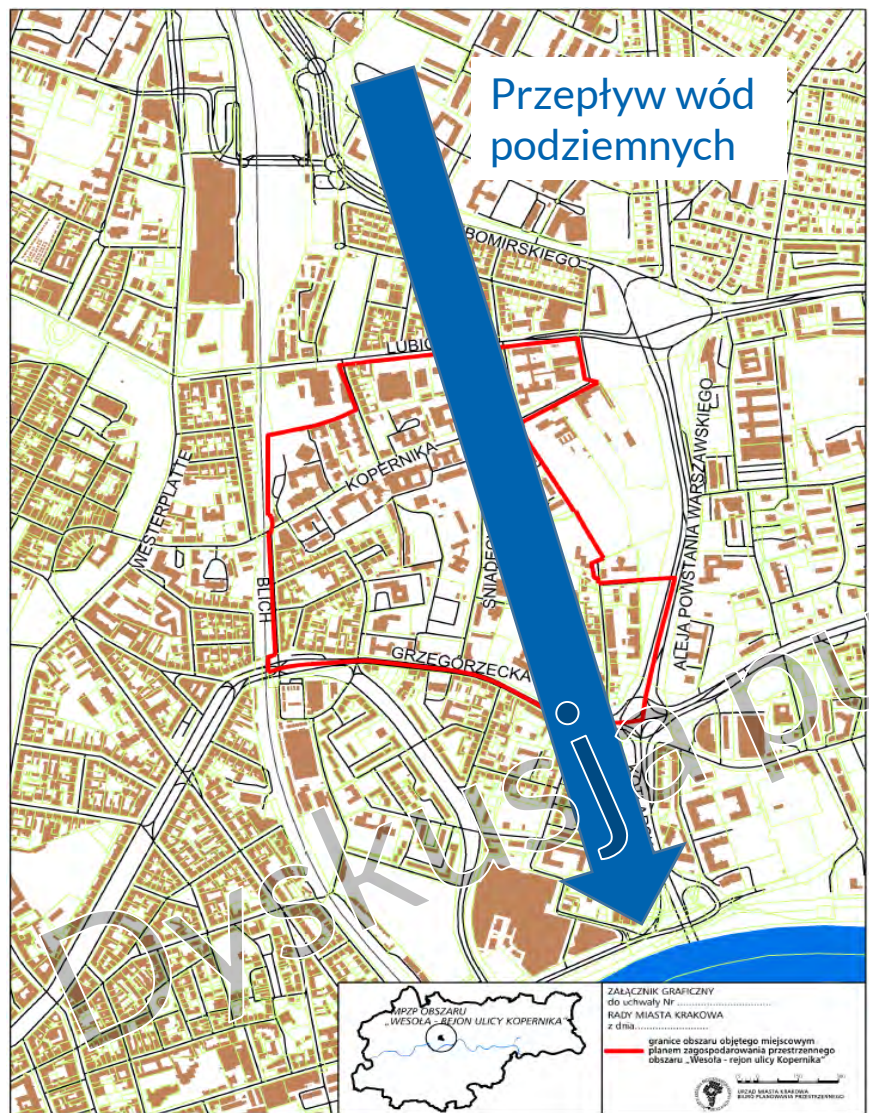
Skala 1:2000
0 m 50 m 100 m 150 m 200 m 250 m





Wesoła - rejon ulicy Kopernika

Wytyczne Hydrologiczne
dr hab. Mariusz Czop



Wnioski wynikające z opracowania:

- Warunki hydrologiczne i hydrogeologiczne obszaru Wesoła umożliwiają lokalizację nowych budynków i budowli i ich części podziemnych.
- Zwierciadło wód podziemnych na terenie Ogrodu Botanicznego i w jego sąsiedztwie zalega na głębokości 5-8m.
- Zaleca się wykonywanie przerw w przypadku realizacji budynków w kierunku W-S.
- Zalecenie realizacji przestron hydroizolacyjnych w przypadku realizacji części podziemnych budynków.
- Realizacja studni odwadniających wpływa na okoliczne tereny
- Zaleca się monitorowanie stanu wód i wykonywania odpowiednich dokumentacji projektowych.



2. Uwarunkowania historyczne i kulturowe

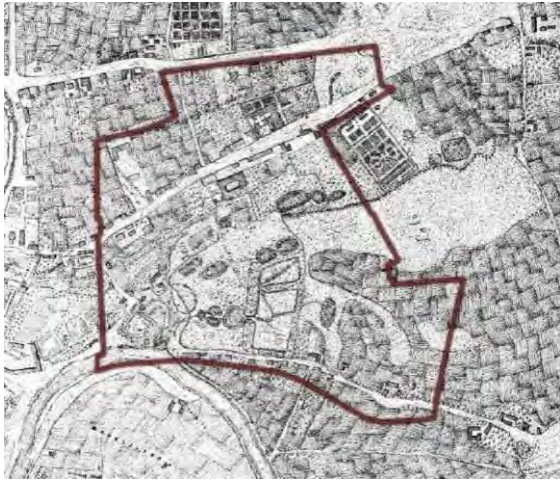
Dyskusja publiczna 21.07.2020r.



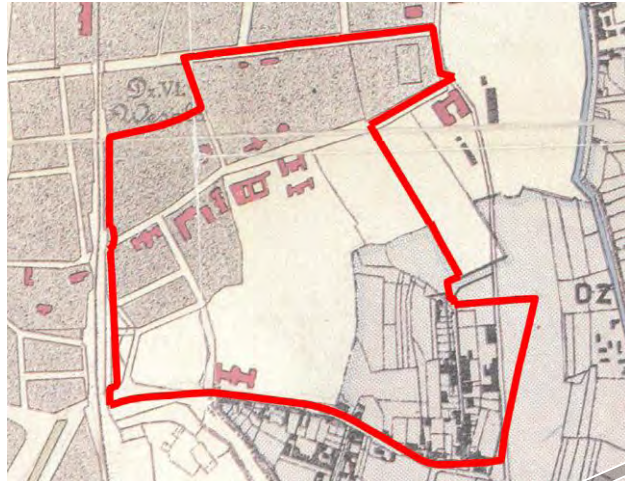


Wesoła - rejon ulicy Kopernika

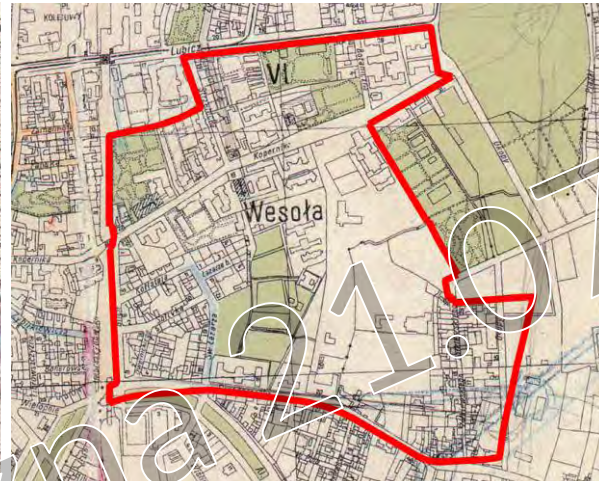
Historia



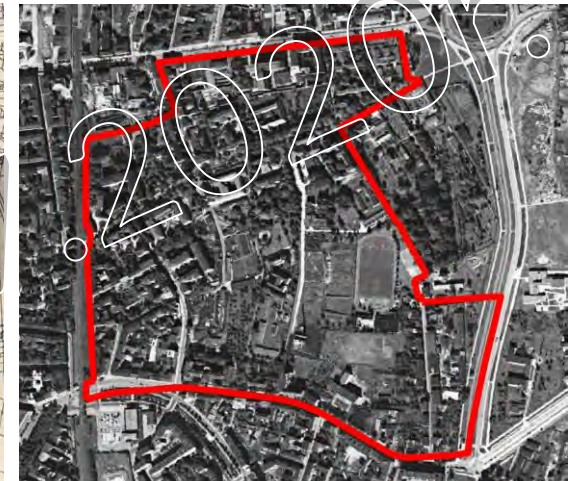
1785



1912



1947



1964



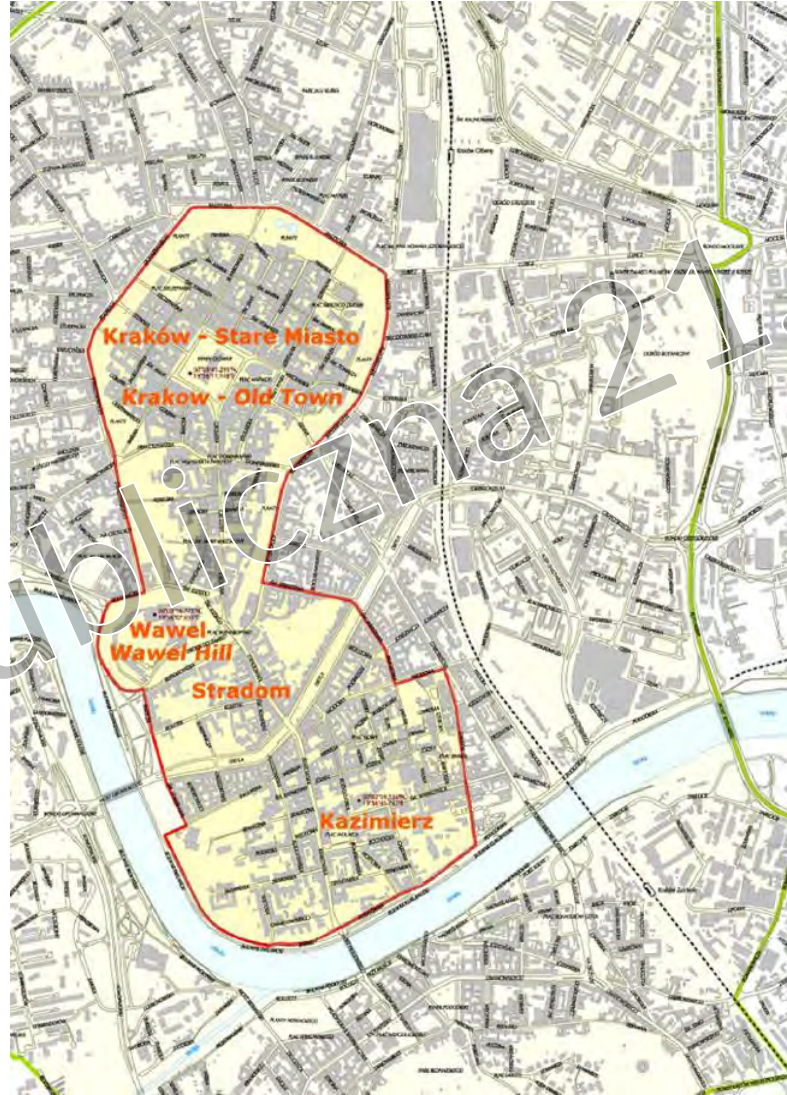
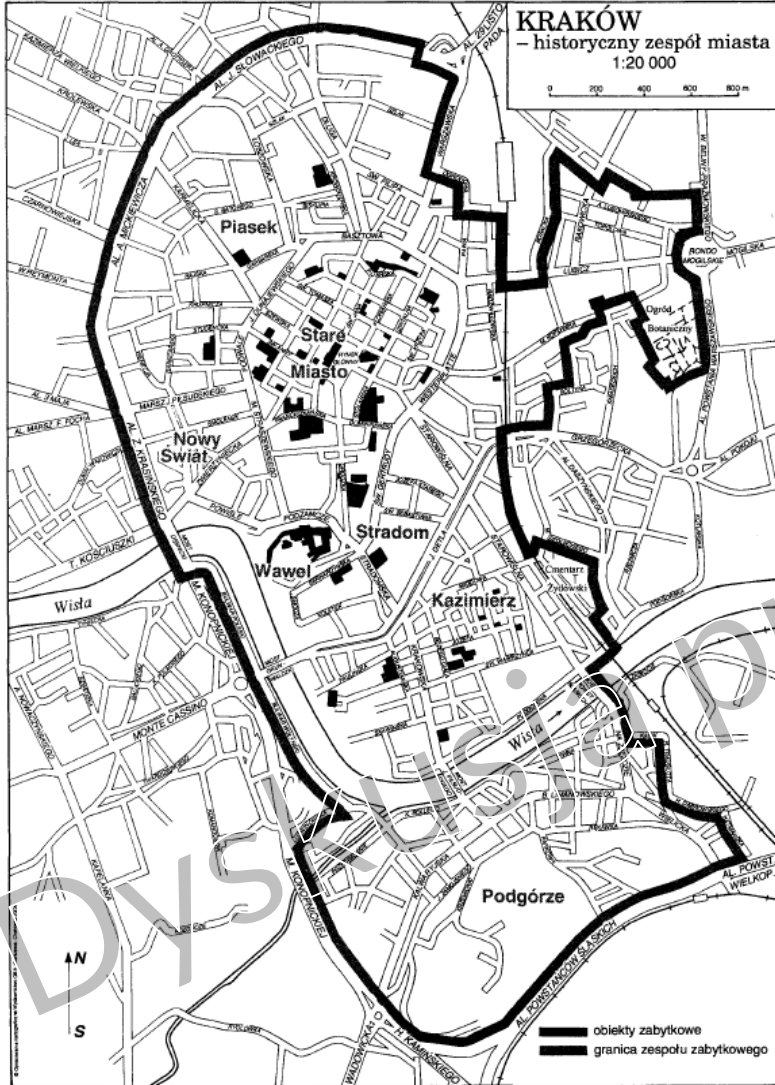
DYSKUSJA PUBLICZNA





Wesoła - rejon ulicy Kopernika

Miasto Pomnik Historii
Strefa buforowa UNESCO



21.07.2020r.





Wesoła - rejon ulicy Kopernika

Wpis do rejestru zabytków



URZĄD MIASTA KRAKOWA
Wydział Ochrony Zabytków
pl. Wiosny Ludów 3/4
31-004 Kraków

L.dz.OZ-IV-2/84
Nr rejestru: A - 650

Kraków, dnia 15.II.1984r.

DECYZJA

w sprawie wpisania dobra kultury do rejestru zabytków.

Na podstawie art. 4 i 14 Ustawy z dnia 15 lutego 1962r. o ochronie dóbr kultury i o muzeach /Dz.U.nr 10 poz.48/ oraz art. 104 Kodeksu Postępowania Administracyjnego, wpisuje się do rejestru zabytków miasta KRAKOWA:

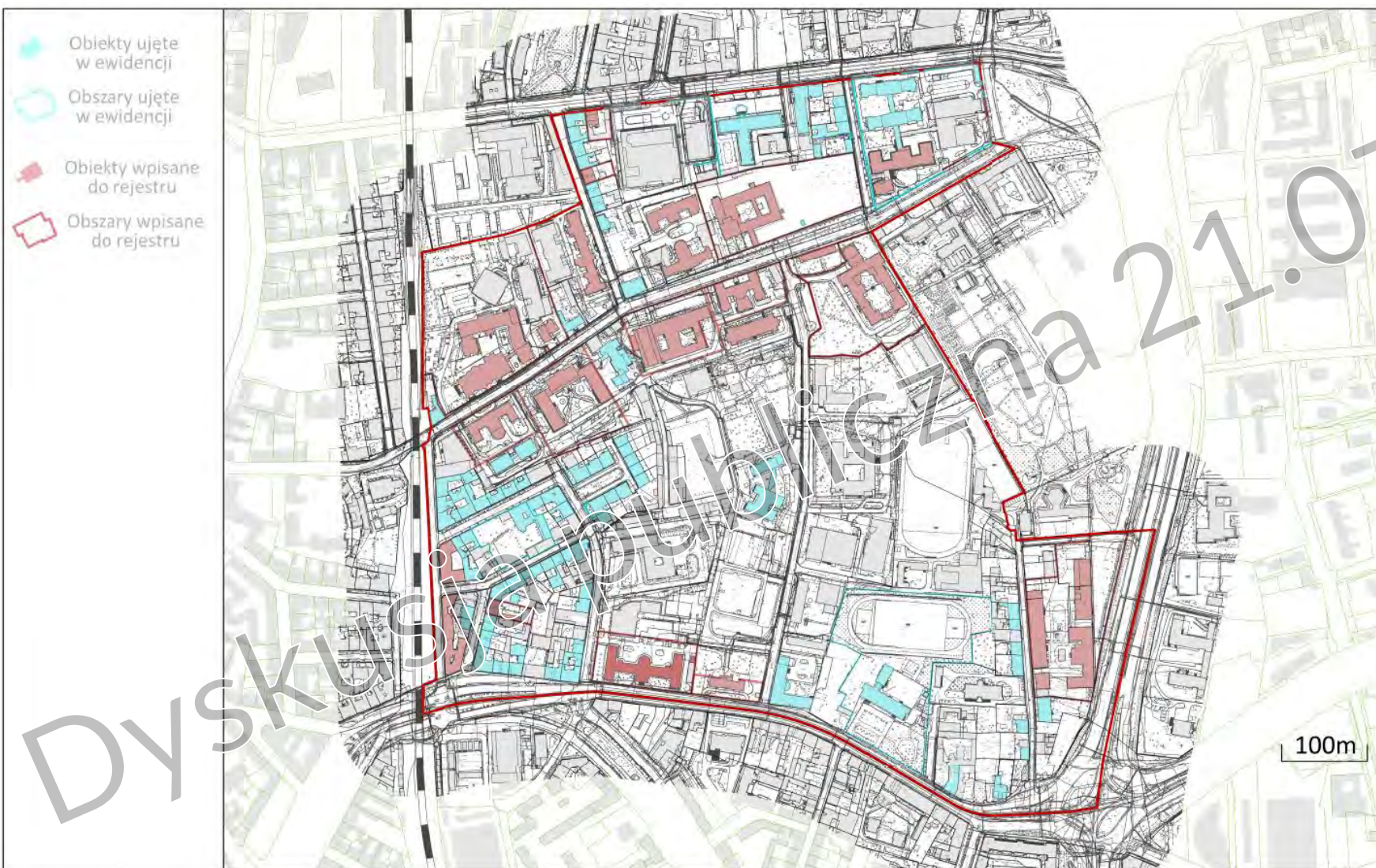
ZESPÓŁ URBANISTYCZNO - ARCHITEKTONICZNY - dz.WESOŁA, w granicach wyznaczonych ulicami:

- od północy ul.Lubicz do Ronda Mogilskiego,
- od wschodu /od Ronda Kotlarskiego/ al.Powstańców Warszawy,
- od południa końcowy odcinek ul.Dietla i ul. Grzegorzeczka,
- od zachodu ul.Bohaterów Stalingradu, na odcinku między ul.Dietla , a Westerplatte.



Wesoła - rejon ulicy Kopernika

Obiekty wpisane do rejestru zabytków
lub ujęte w ewidencji zabytków



21 założeń wpisanych do rejestru zabytków

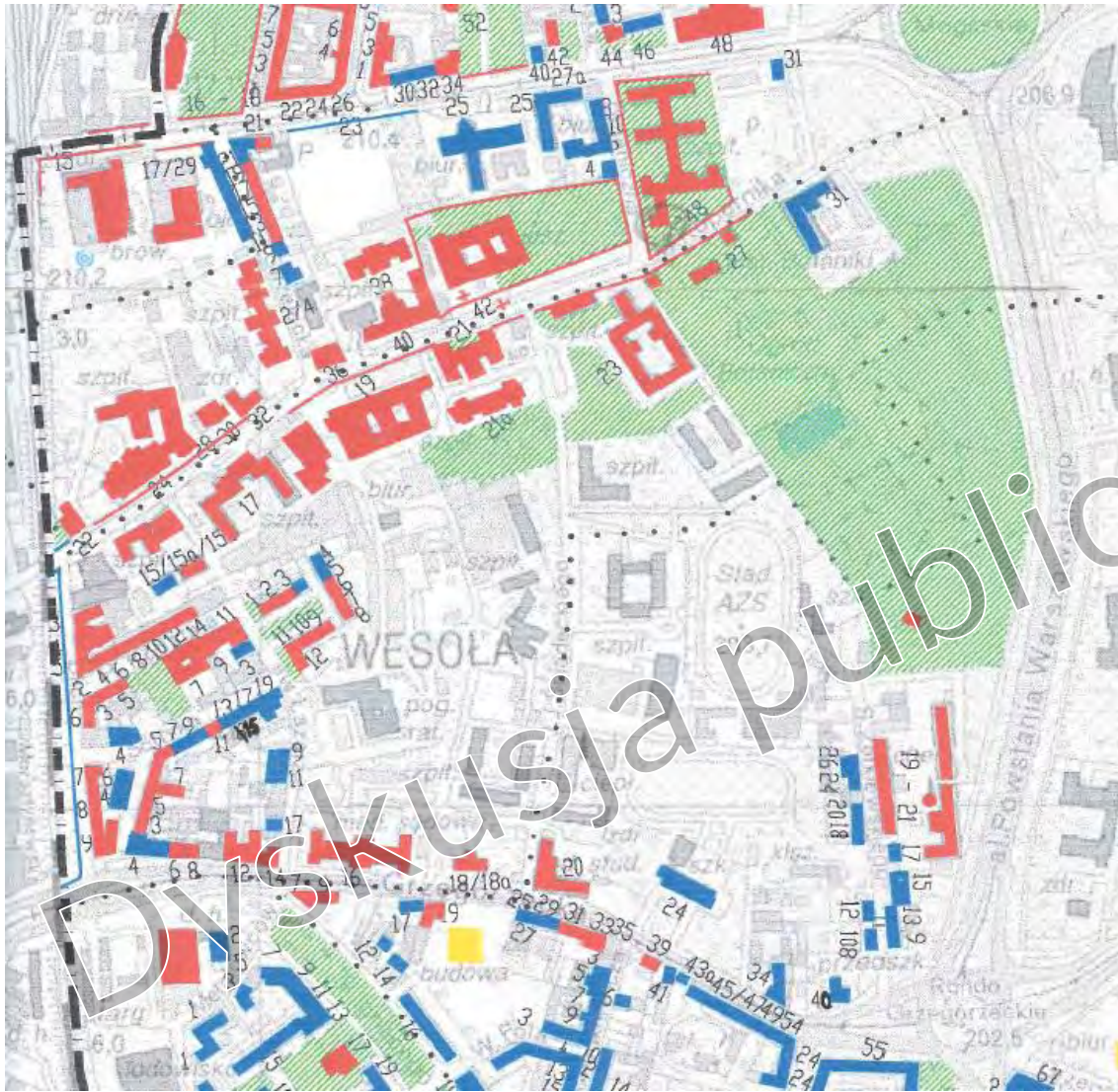
88 obiektów ujętych w gminnej ewidencji zabytków





Wesoła - rejon ulicy Kopernika

Studium urbanistyczno-historyczne KZM
dr hab. B. Krasnowolski



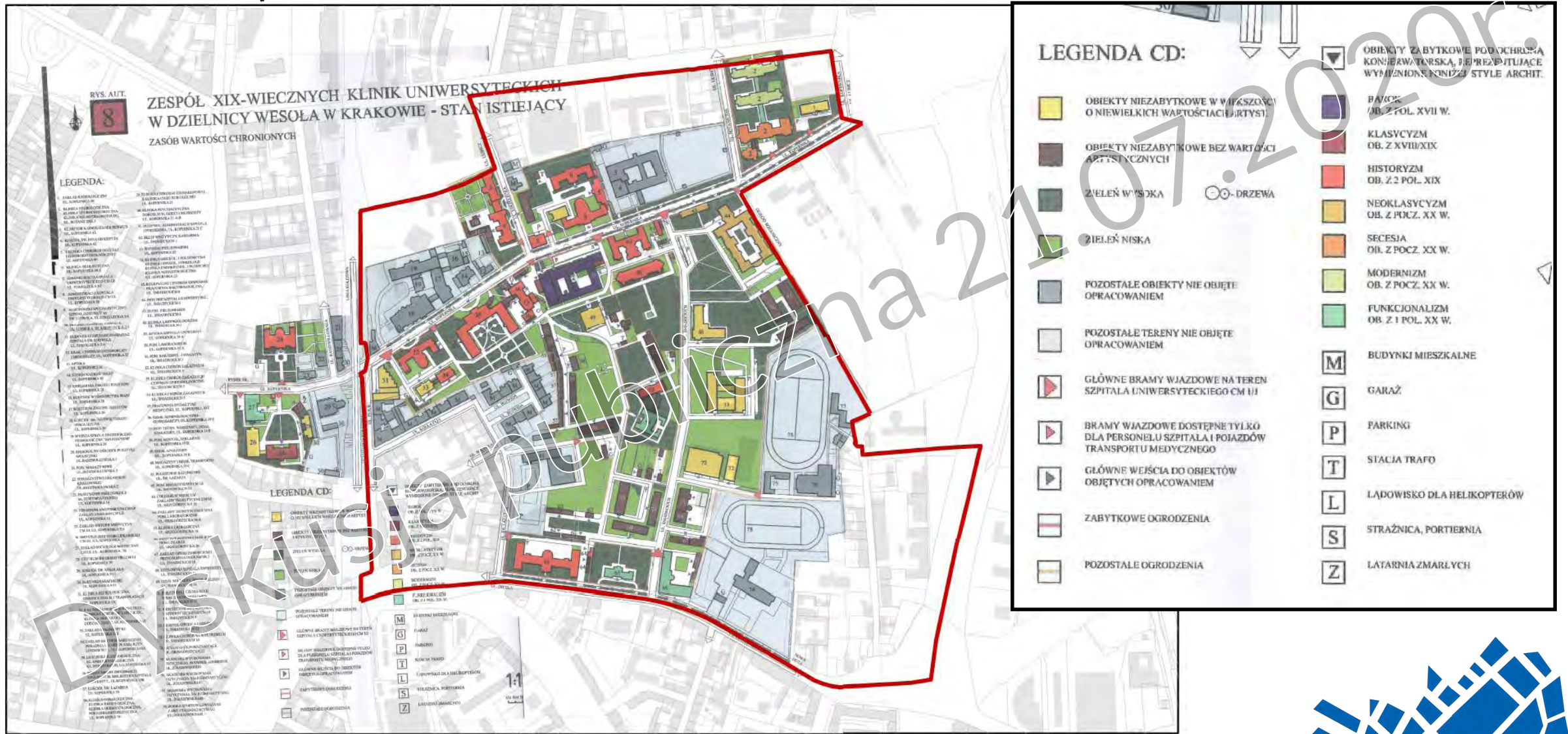
- granica administracyjna miasta
- ... granice katastralne
- budynki zabytkowe
- budynki tradycyjne
- budynki współczesne o wybitnej wartości architektonicznej
- ogrodzenia zabytkowe
- ~ chronione cieki wodne
- chronione zbiorniki wodne
- zielen do uporządkowania, rekultywacji i dopełnienia
- † figury zabytkowe

DYSKUSJA PUBLICZNA 21.07.2020r.



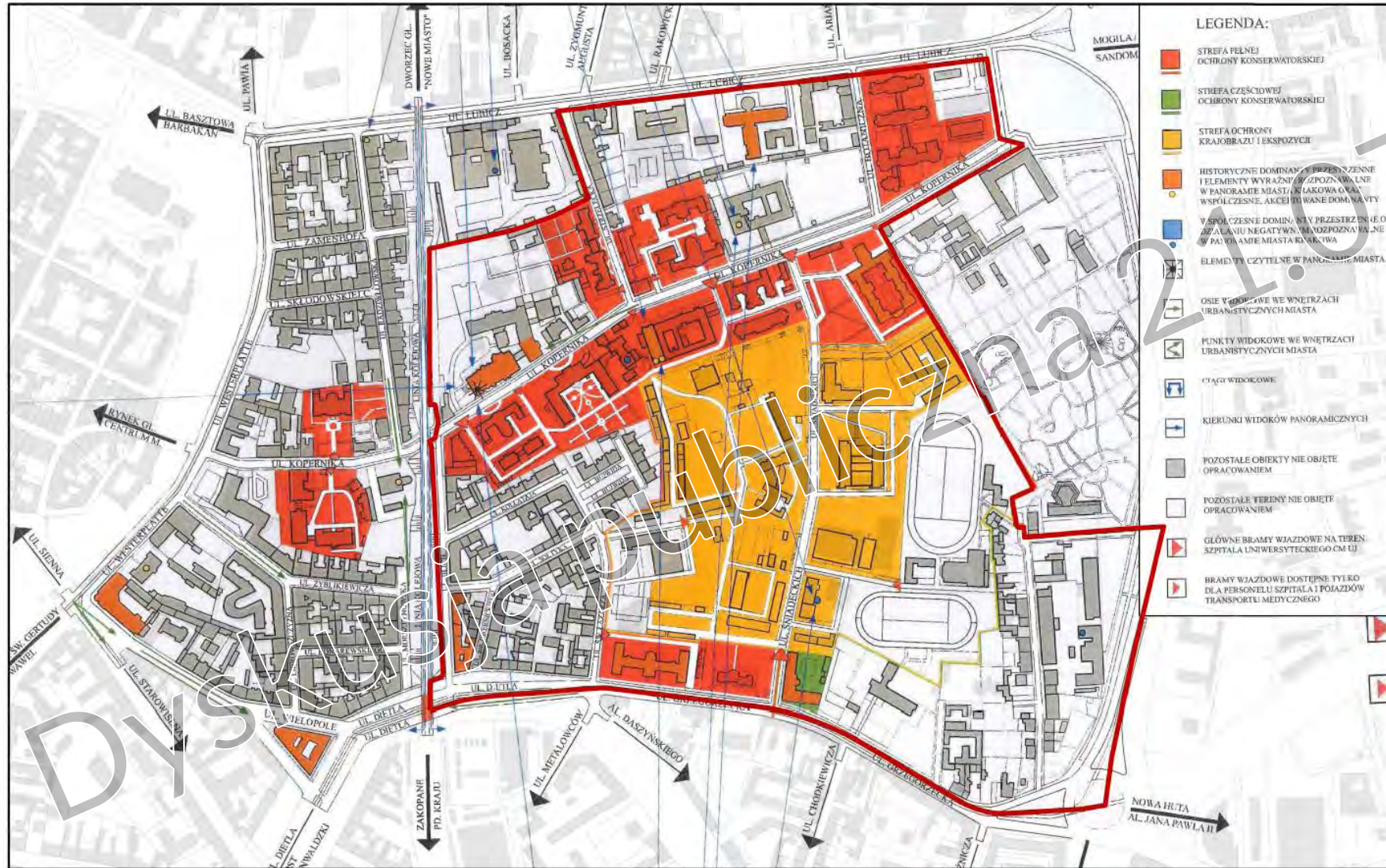
Wesoła - Zachód Wesoła - rejon ulicy Kopernika

Zasób wartości chronionych
dr inż. arch. Elżbieta Błochowiak - Waszczyszyn



Wesoła - Zachód Wesoła - rejon ulicy Kopernika

Strefy ochrony konserwatorskiej
dr inż. arch. Elżbieta Błochowiak - Waszczyszyn



- LEGENDA:**
- STREFA PEŁNEJ OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
 - STREFA CZĘŚCOWEJ OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
 - STREFA OCHRONY KRAJOBRAZU I EKSPOZYCJI
 - HISTORYCZNE DOMINANTY I PRZESZCZESNE ELEMENTY WYRAZUJĄCE ZPOZYTYWNE W PANORAMIE MIASTA (KĄKOWA OWA, WSPÓLNE, AKCEJOWANE DOMY)
 - W SPÓŁCZESNE DOMINANTY I PRZESZCZESNE O ZŁYBIAKU NEGATYWNYM W OZPOZNAWALNE W PANORAMIE MIASTA (KĄKOWA)
 - ELEMENTY CZYTELNE W PANORAMIE MIASTA
 - OSIE WIDOKOWE WE WNETRZACH URBANISTYCZNYCH MIASTA
 - PUNKTY WIDOKOWE WE WNETRZACH URBANISTYCZNYCH MIASTA
 - CIĄGI WIDOKOWE
 - KIERUNKI WIDOKÓW PANORAMICZNYCH
 - POZOSTAŁE OBIEKTY NIE OBJĘTE OPRACOWANIEM
 - POZOSTAŁE TERENY NIE OBJĘTE OPRACOWANIEM
 - ▶ GŁÓWNE BRAMY WJAZDOWE NA TEREN SZPITALA UNIWERSYTECKIEGO CM UJ
 - ▶ BRAMY WJAZDOWE DOSTĘPNE TYLKO DLA PERSONELU SZPITALA I POJAZDÓW TRANSPORTU MEDYCZNEGO

2020r.

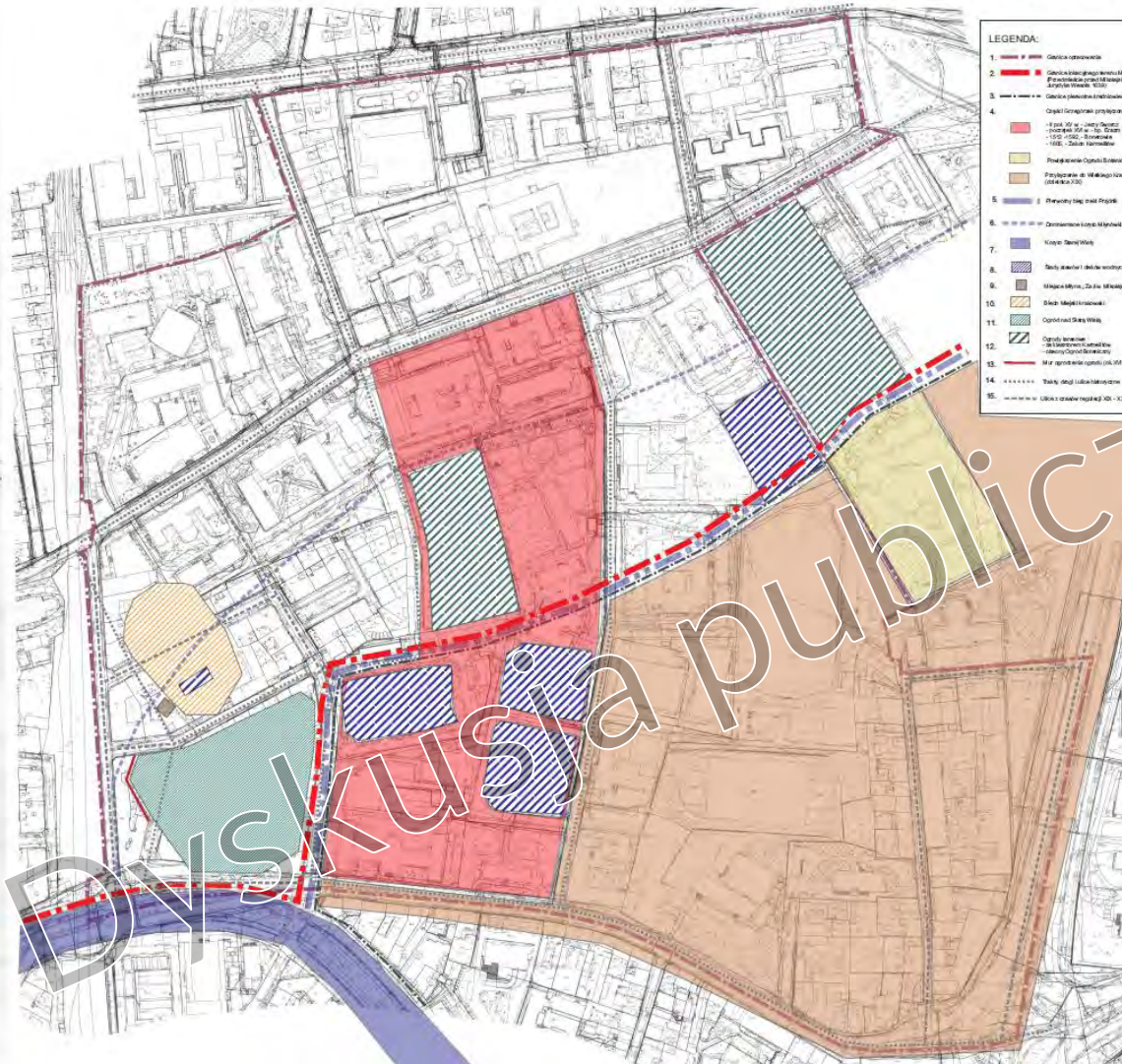




Wesoła - rejon ulicy Kopernika

WESOŁA - ANALIZA ROZWOJU PRZESTRZENNEGO

Wytyczne konserwatorskie oraz przestrzenne
dr Zbigniew Beiersdorf



- LEGENDA:
1. Granica opracowania
 2. Granice lokacyjnego terenu Miasta Krakowa (Przedmieście przed Mikołajską Bramą, Jurdyka Wesoła 1639)
 3. Granice pierwotne średniowiecznej wsi Grzegórzki
 4. Części Grzegózek przyłączone do Krakowa
 - II poł. XV w. - Jerzy Sworcz
 - początek XVI w. - bp. Erazm Ciołek
 - 1512 - 1592 - Bonerowie
 - 1605 - Zakon Karmelitów
 5. Powiększenie Ogrodu Botanicznego
 6. Przyłączenie r/o Wielkiego Krakowa 1910 (dzielnica XIX)
 7. Pierwotny bieg rzeki Prądnik
 8. Odmieniane koryto Młynówki
 9. Koryto Starej Wisły
 10. Ślady stawów i cieków wodnych
 11. Miejsce Młyna „Za św. Mikołajem”
 12. Blech Miejski krakowski
 13. Ogród nad Starą Wisłą
 14. Ogrody tarasowe :
 - za klasztorem Karmelitów
 - obecny Ogród Botaniczny
 15. Mur ogrodzenia ogrodu (ok. XVII w.)
 16. Trakty, drogi i ulice historyczne
 17. Ulice z czasów regulacji XIX - XX w.



Il.3 Wesoła na fragmencie rekonstrukcji planu Krakowa z ok. 1690r na podkładzie planu z ok. 1880. Widoczny system wodny z ciekami i stawami. (Atlas Historyczny miast Polskich, t. V Małopolska, z.1 Kraków, tabl. 3.5)



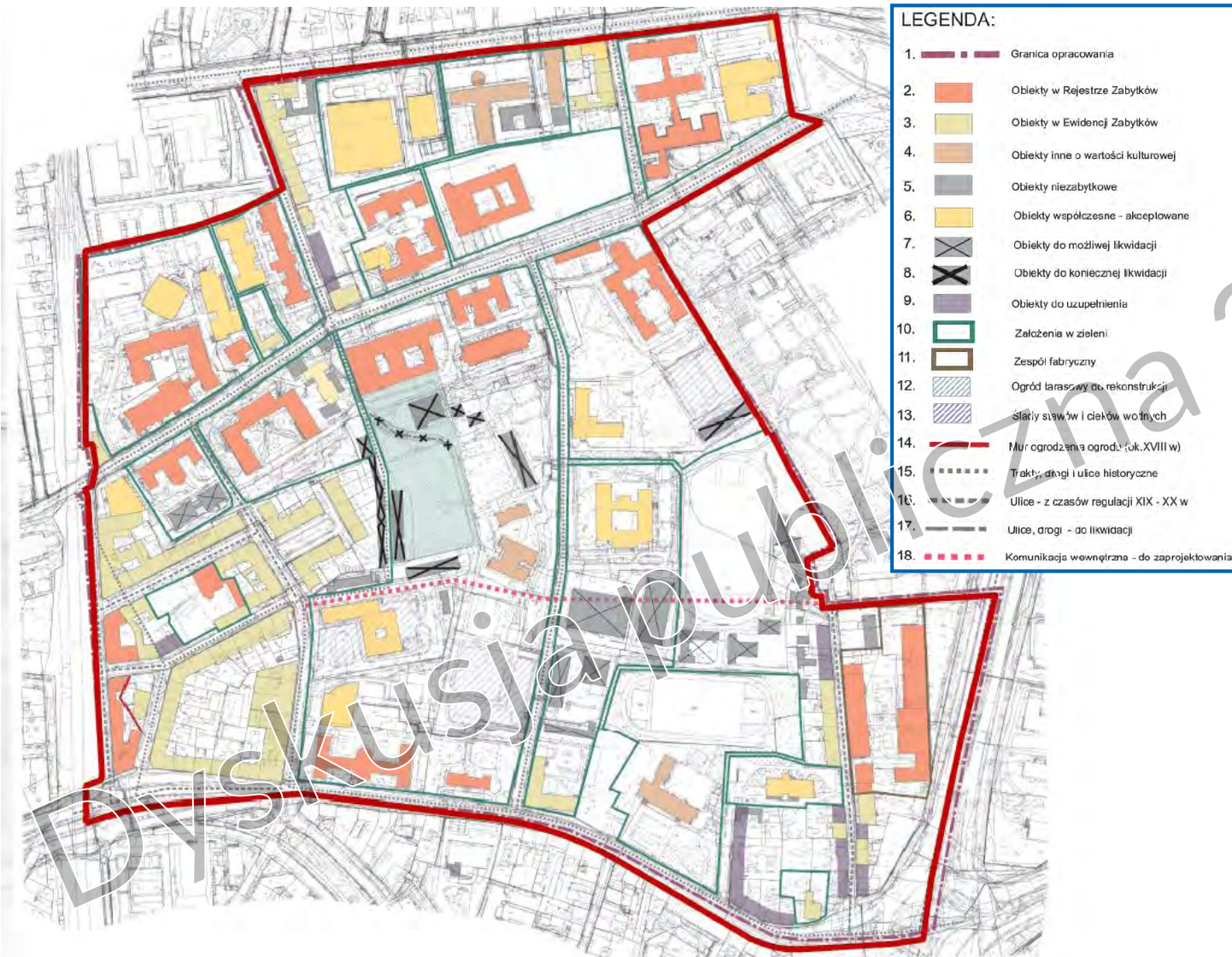
Il.12 Wesoła na fragmencie Planu katastralnego Krakowa z 1848r. (Archiwum Narodowe w Krakowie, Zbiór Kartograf. Sygn. I- 16)





Wesoła - rejon ulicy Kopernika

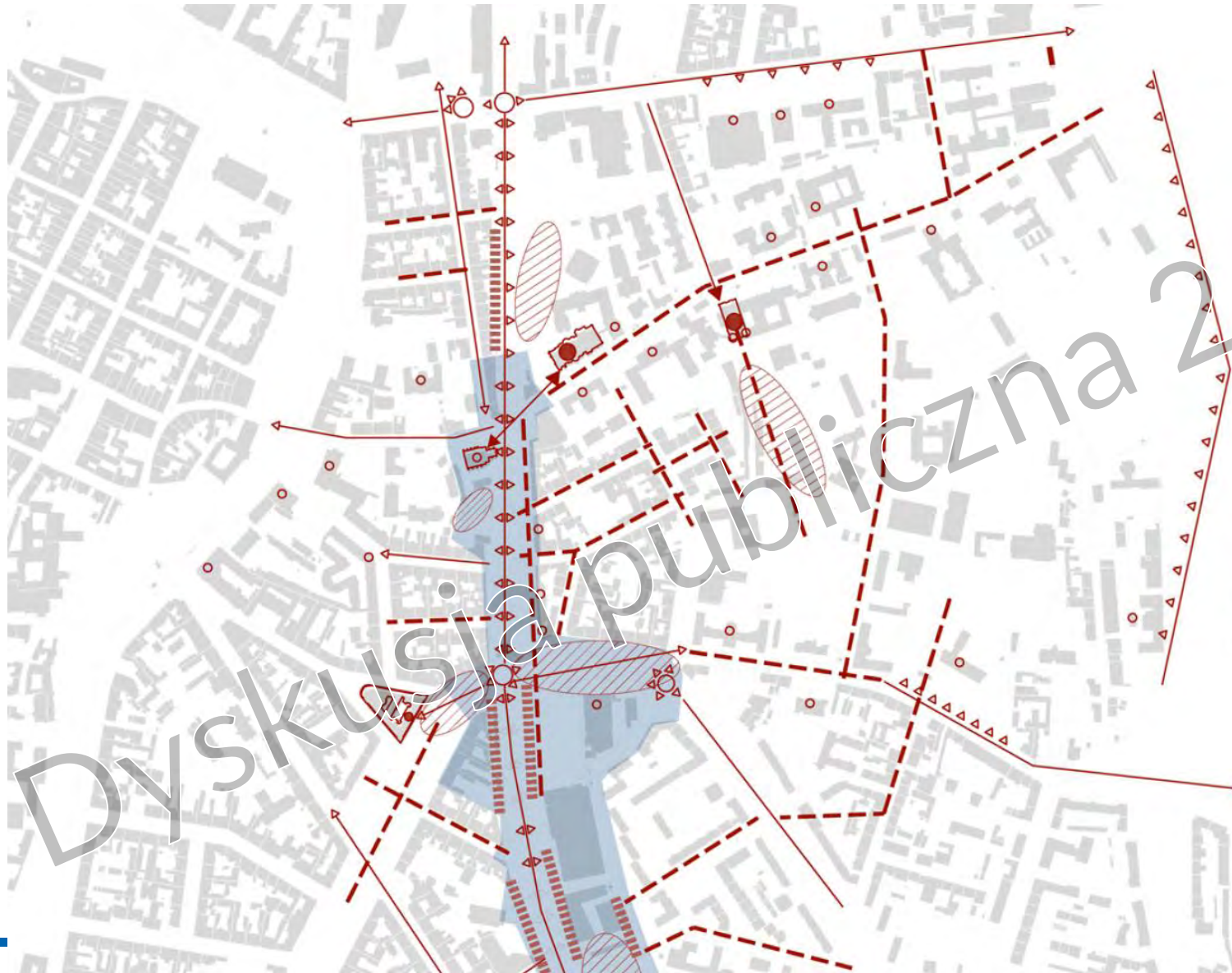
Wytyczne konserwatorskie oraz przestrzenne
dr Zbigniew Beiersdorf



Wesoła - Zachód 

Wesoła - rejon ulicy Kopernika

Analiza architektoniczno-krajobrazowa



3. Uwarunkowania komunikacyjne

Dyskusja publiczna 21.07.2020r.





Wesoła - rejon ulicy Kopernika

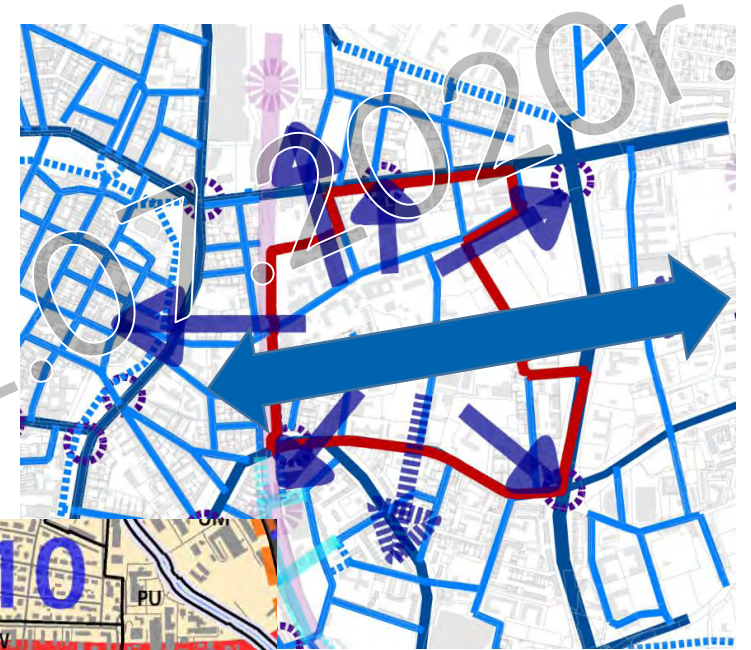
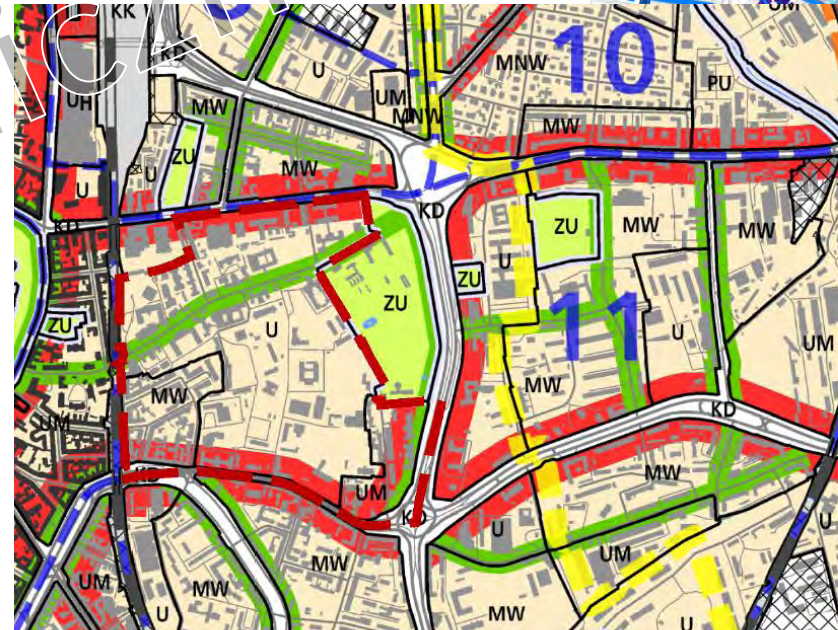
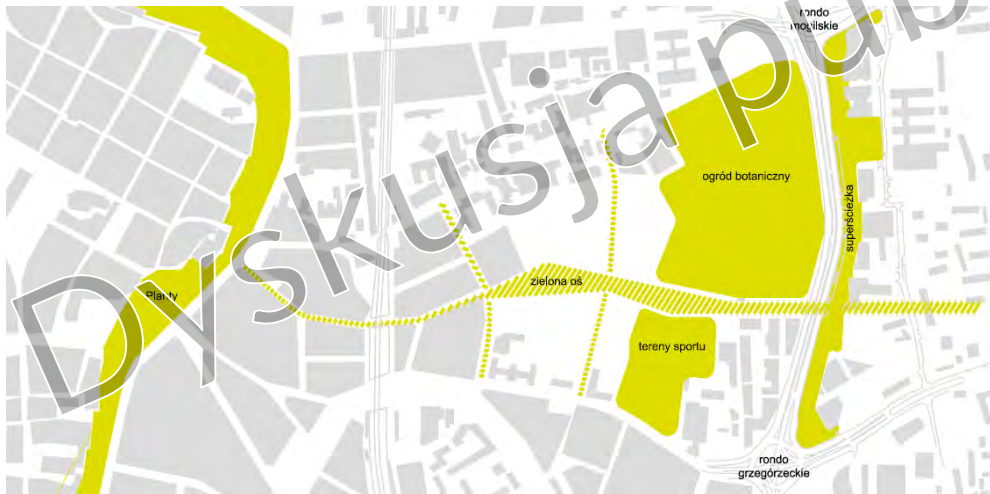
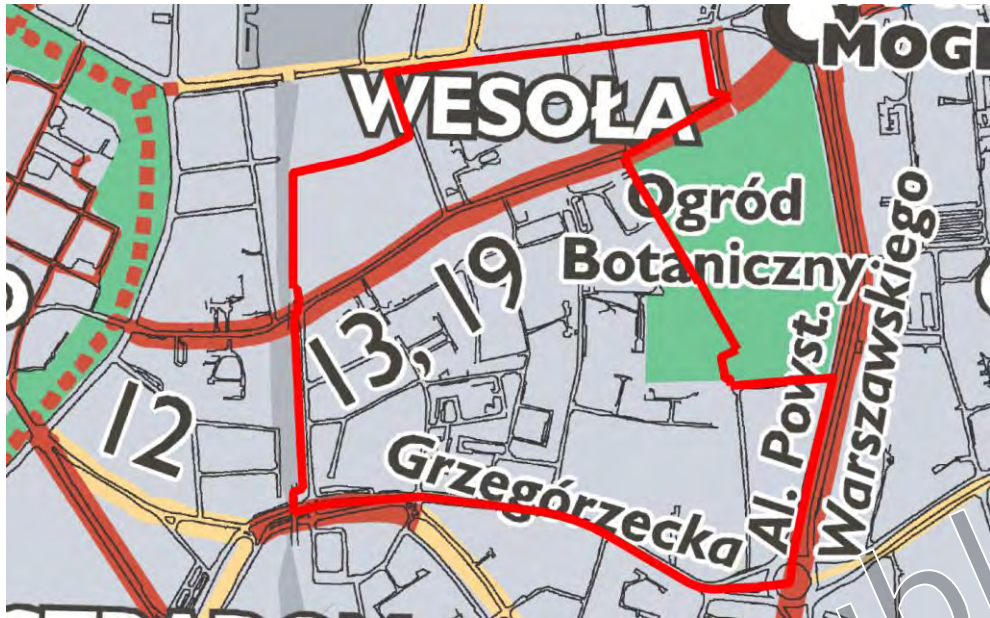
Komunikacja - Studium K4, analizy komunikacyjne





Wesoła - rejon ulicy Kopernika

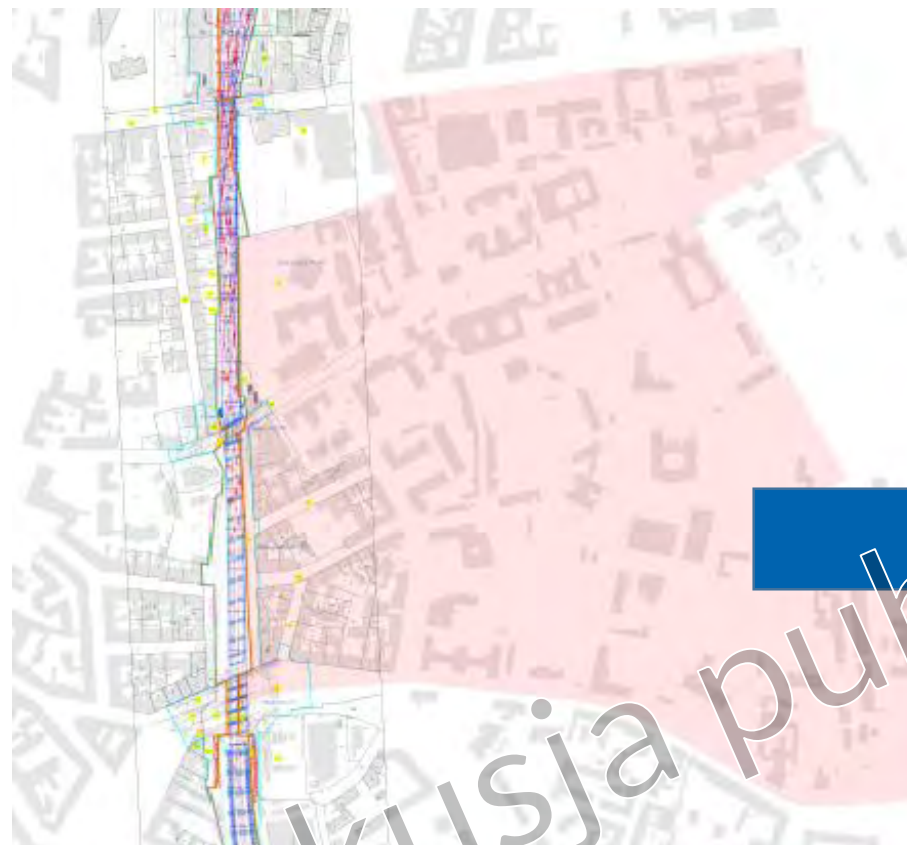
Komunikacja – ruch rowerowy, pieszy





Wesoła - rejon ulicy Kopernika

Komunikacja – Kolej - Przebudowa - KONKURS

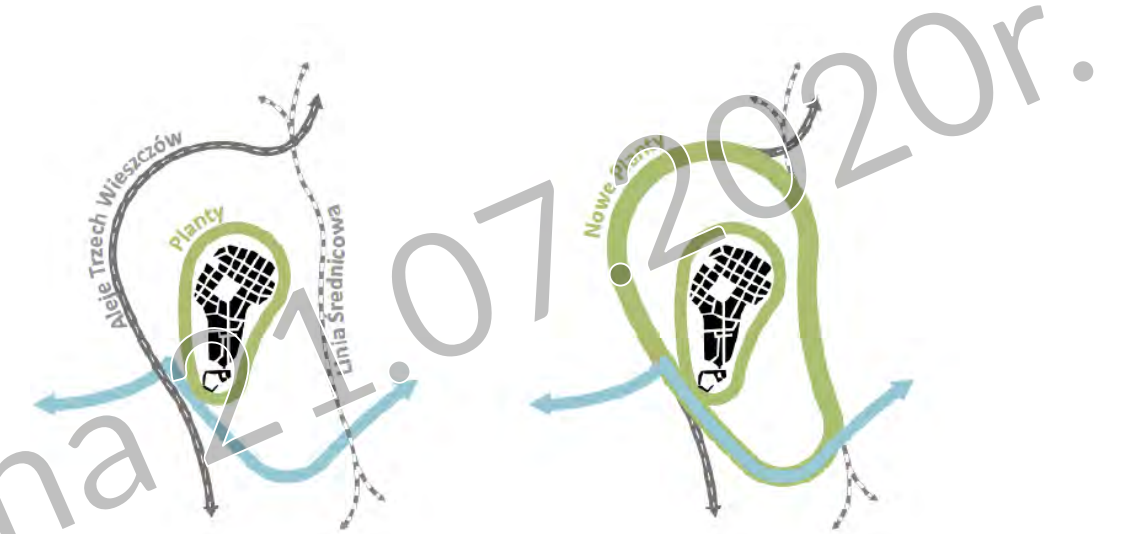


Dyskusja publiczna 21.07.2020r



Wesoła - rejon ulicy Kopernika

Komunikacja – Kolej - Przebudowa - KONKURS



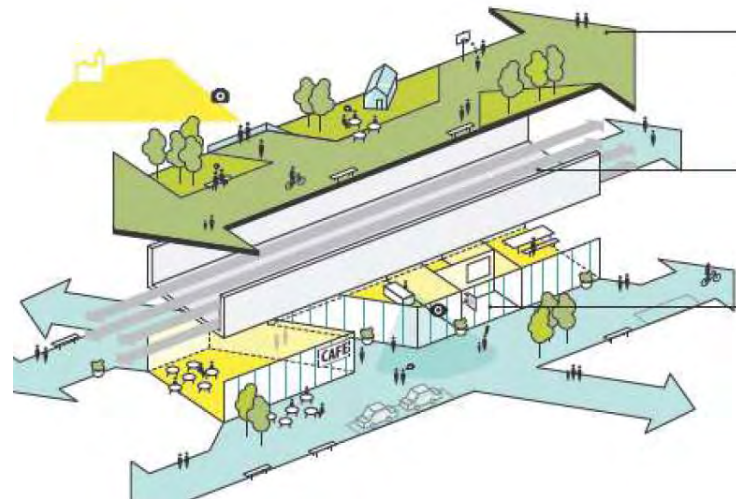
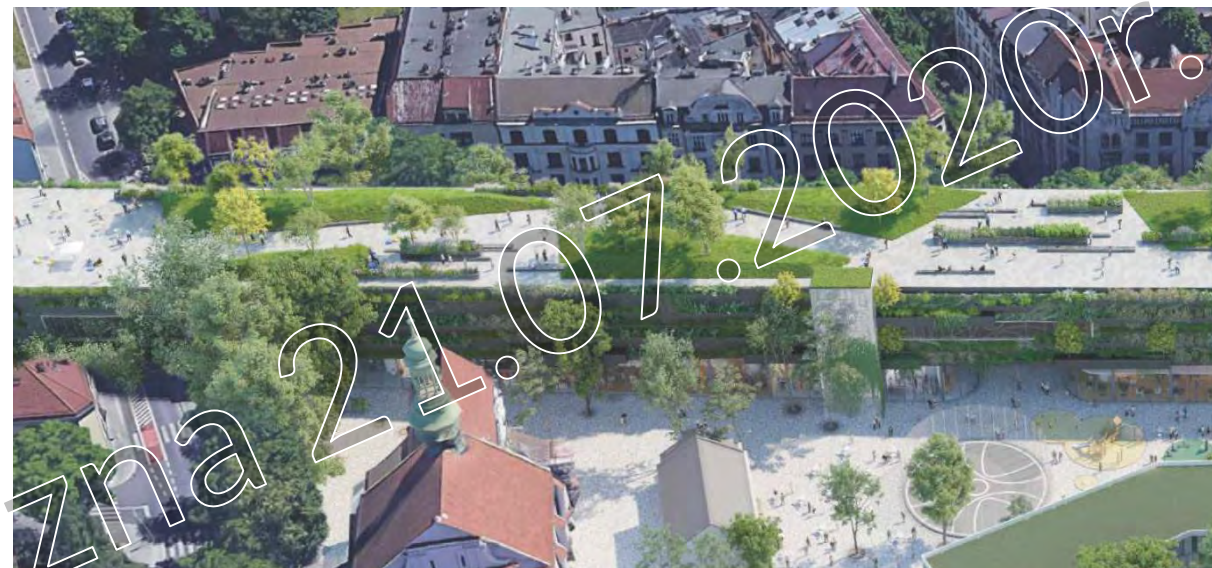
Dyskusja publiczna 21.07.2020r.





Wesoła - rejon ulicy Kopernika

Komunikacja – Kolej – Przebudowa – KONKURS





Wesoła - rejon ulicy Kopernika

Komunikacja – Kolej - Przebudowa -> KONSULTACJE

Pierwsza tura:

- środa 18 września, 17:00, SP10 przy ul. Blachnickiego 1 - konsultacje nt. odcinka między ul. Kopernika a ul. Dietla/ul. Grzegorzeczką.
- czwartek 19 września 17:00, SP10 przy ul. Blachnickiego 1 - konsultacje nt. odcinka między ul. Dietla/ul. Grzegorzeczką a ul. Miodową, w tym o targu, węzle transportowym i terenach sportu.

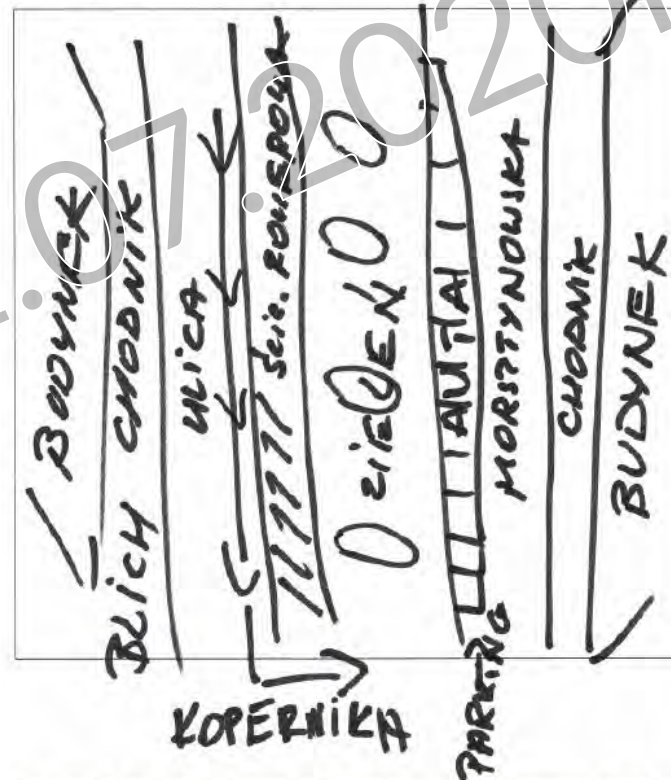
Warsztaty weryfikacyjne:

- środa 2 października, 17:00, Stary Dworzec PKP, pl. J. Nowaka-Jeziorańskiego 3 - konsultacje nt. całego obszaru pod estakadą.

Prezentacja końcowa:

- wtorek 15 października 18:00, SP10 przy ul. Blachnickiego 1 - prezentacja wyników konsultacji.

2. Propozycje i opinie odnośnie planowanej przestrzeni.



Przekazany został schemat rysunkowy organizacji ruchu w zakresie od zabudowań przy ulicy Morsztynowskiej do ścian budynków przy ulicy Blich:

Kraków

Estakady - konsultacje

18.09.2019*
17:00 - porozmawiamy o odcinku między ul. Kopernika a ul. Dietla/ul. Grzegorzeczką

19.09.2019*
17:00 - porozmawiamy o odcinku między ul. Dietla ul. Grzegorzeczką a ul. Miodową, w tym o targu, węzle transportowym i terenach sportu.

2.10.2019**
17:00 - porozmawiamy o całym obszarze pod estakadą

15.10.2019
18:00 - prezentacja wyników konsultacji

* SP 10, Księża Franciszka Blachnickiego 1
**HistoryLand w Starym Dworcu PKP, pl. J. Nowaka-Jeziorańskiego 3, lokal nieprzystosowany do potrzeb osób niepełnosprawnych

Zapraszamy!

Jeżeli nie dąży Państwo do uczestniczenia w spotkaniach, ale mają Państwo uwagi odnośnie naszego terenu, można wystąpić na adres email: estakady@um.krakow.pl

rewitalizacja w Krakowie

ASP2 ARCHITECTURE AND PLANNING

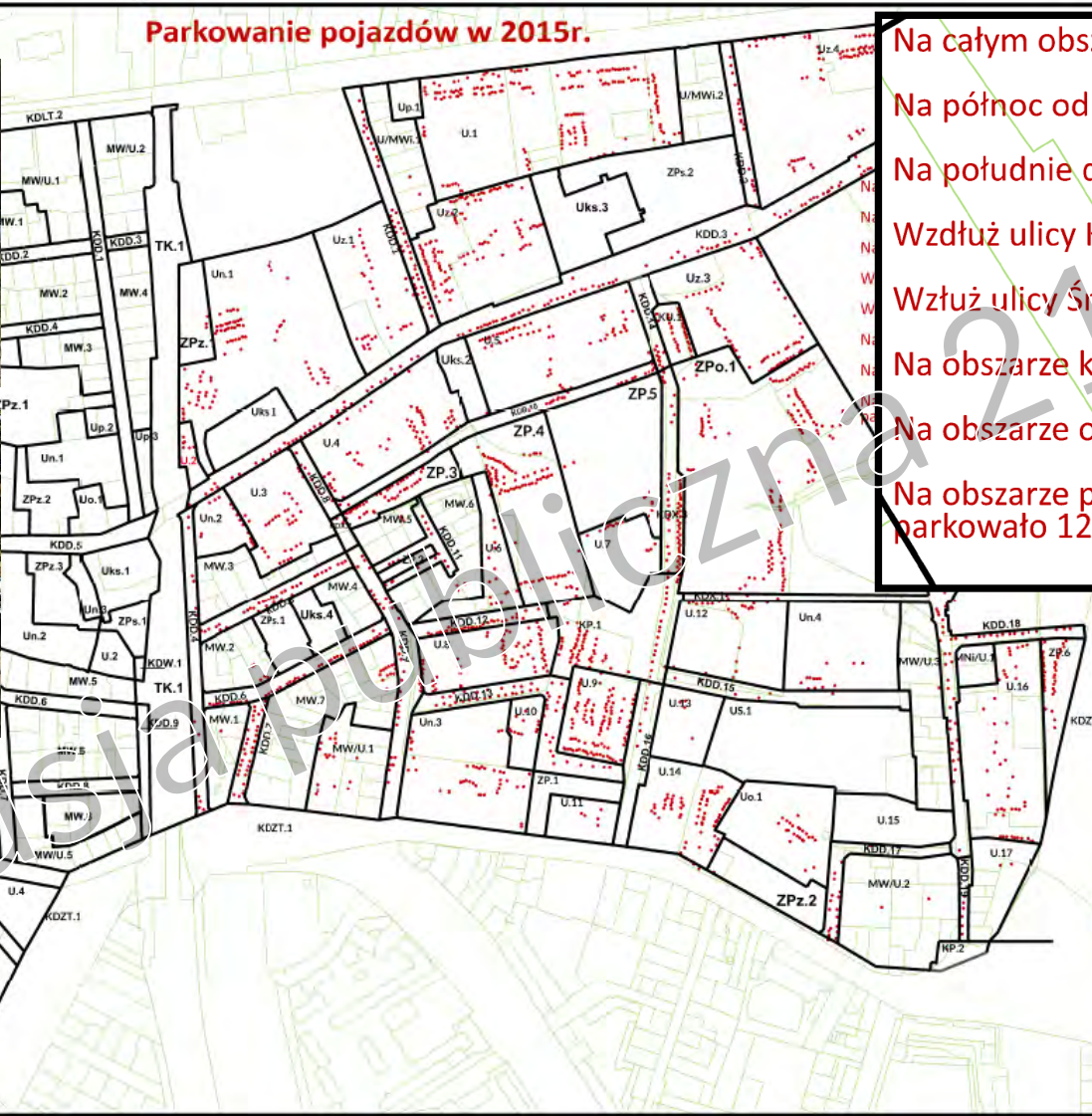




Wesoła - rejon ulicy Kopernika

Problemy parkingowe

Parkowanie pojazdów w 2015r.



- Na całym obszarze zaparkowanych jest 2208 pojazdów.
- Na północ od ulicy Kopernika parkowało 654 pojazdy.
- Na południe d ulicy Kopernika parkowało 1554 pojazdy.
- Wzdłuż ulicy Kopernika parkowało 146 pojazdów.
- Wzdłuż ulicy Śniadeckich parkowało 126 pojazdów.
- Na obszarze który kupiła Gmina Kraków parkowało 576 pojazdów.
- Na obszarze ogrodów (ZP.3,ZP.4,Zp.5) parkowało 158 pojazdów.
- Na obszarze poszerzenia Ogrodu Botanicznego (ZPo) parkowało 127 pojazdów.

Powyższy bilans uwzględni pojazdy zaparkowane "na wolnym powietrzu".



100m

4. Uwarunkowania planistyczne

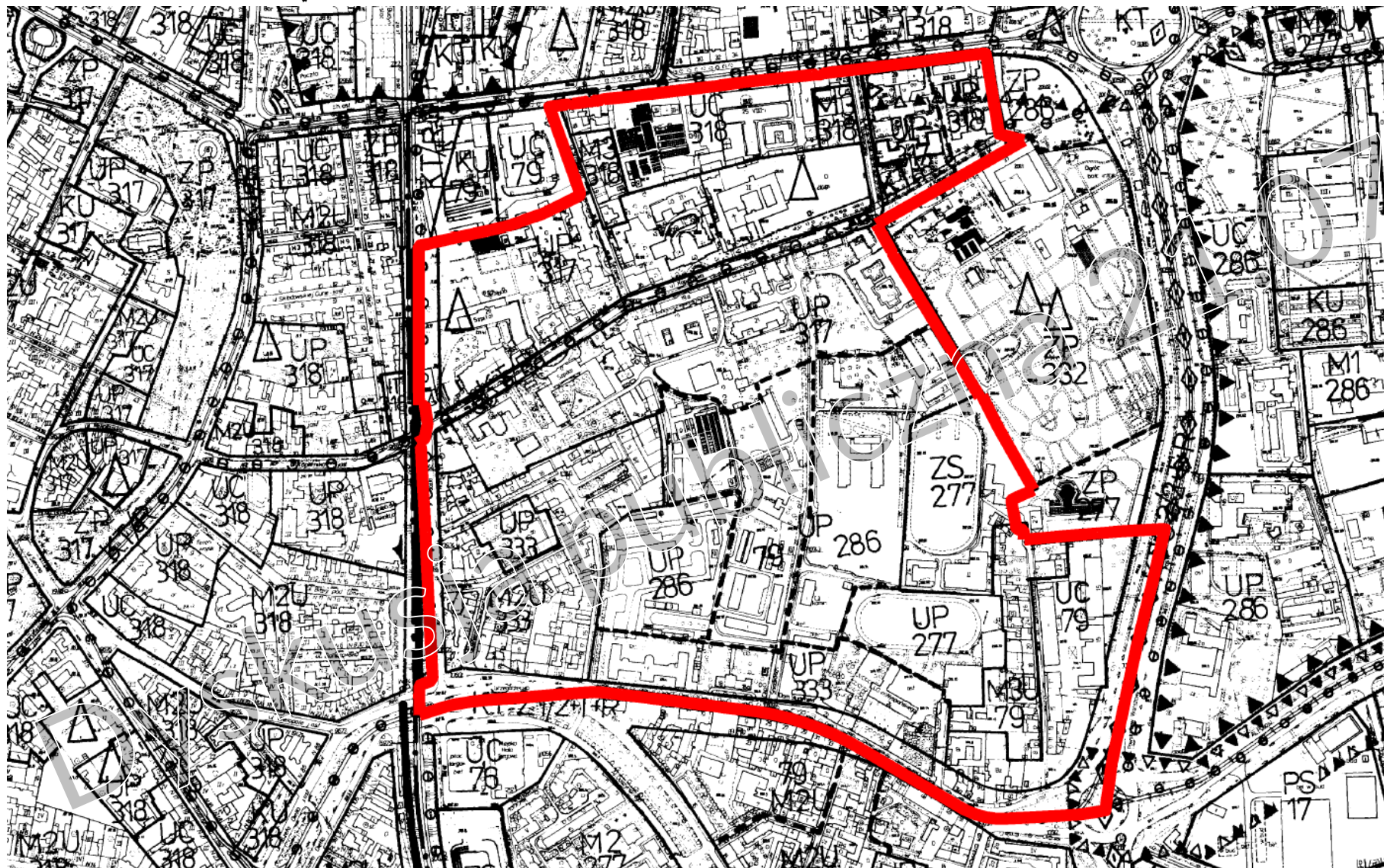
Dyskusja publiczna 21.07.2020r.



Wesoła - Zachód 

Wesoła - rejon ulicy Kopernika

Plan Ogólny z 1994r.



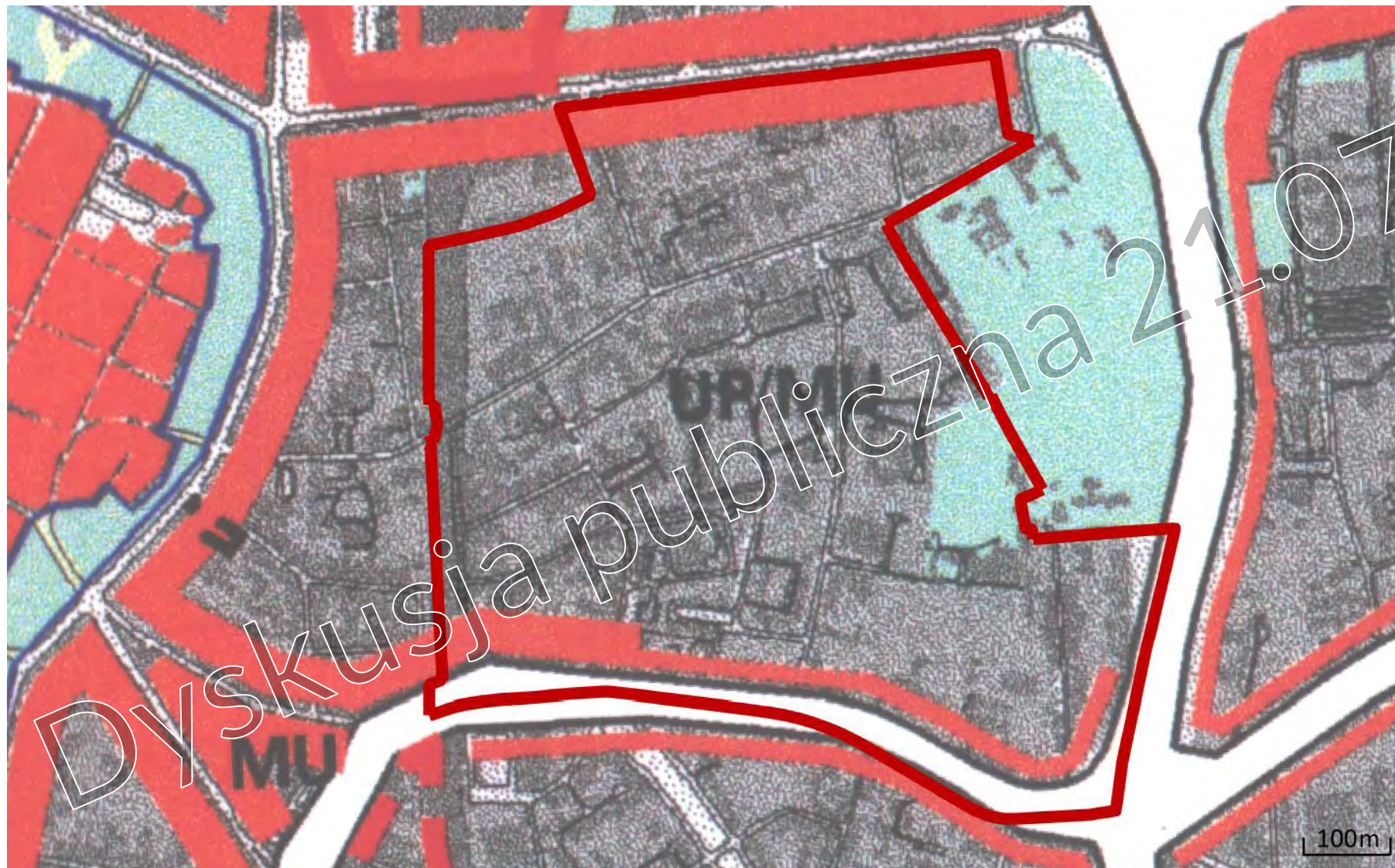
2020r.



Wesoła - Zachód 

Wesoła - rejon ulicy Kopernika

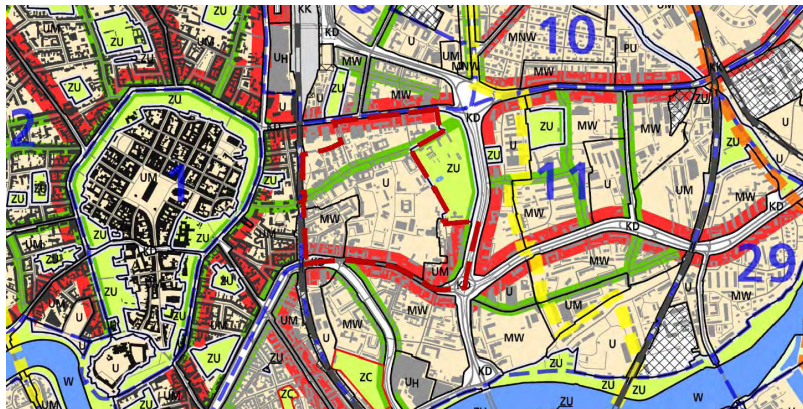
Studium 2003



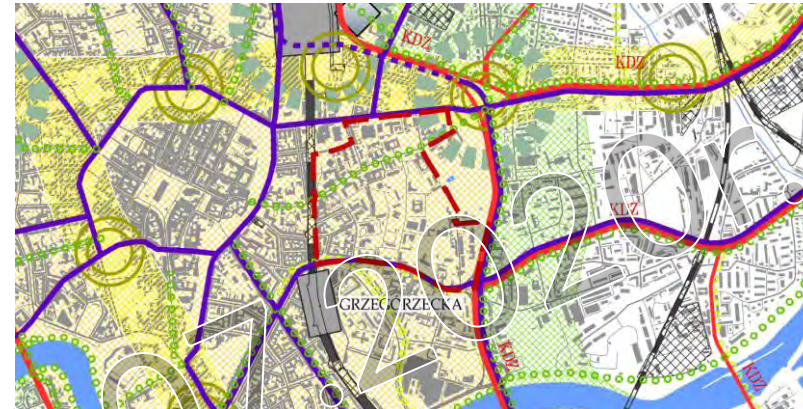
.2020r.



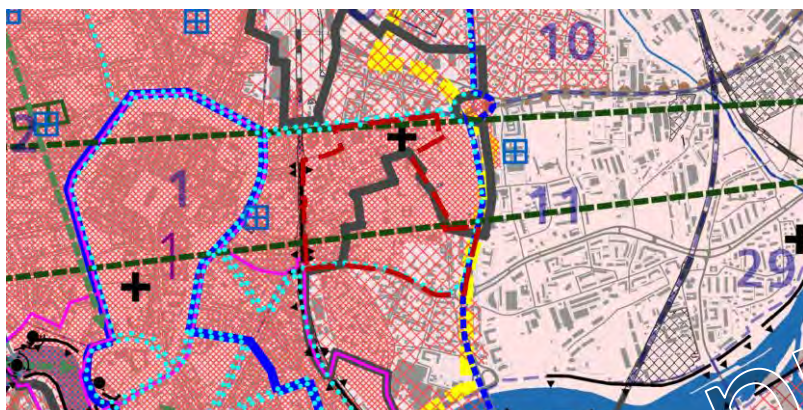
Studium 2014



K1



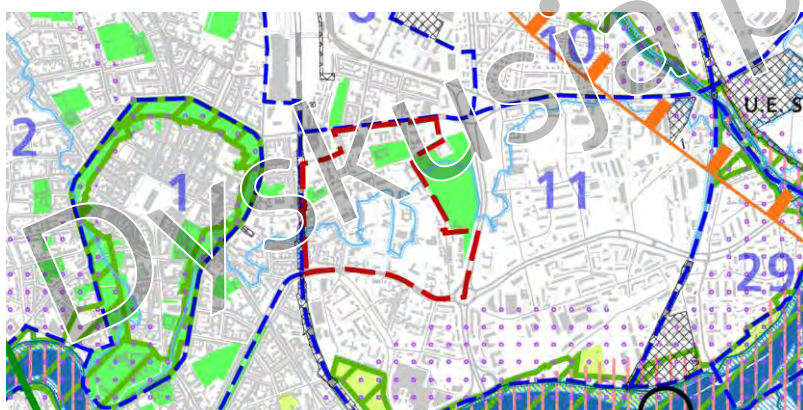
K4



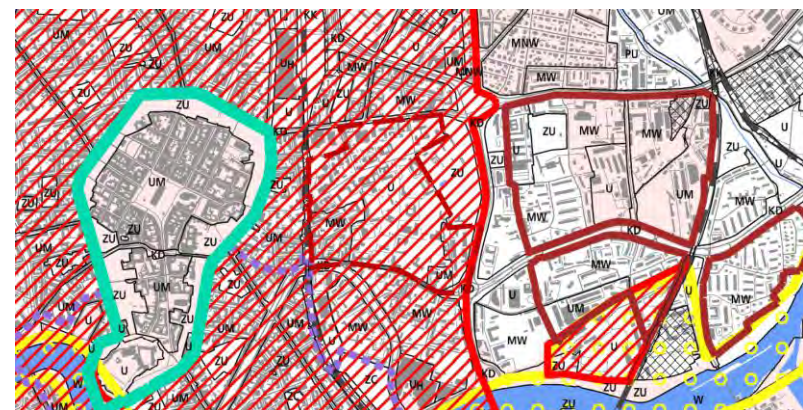
K2



K5



K3



K6

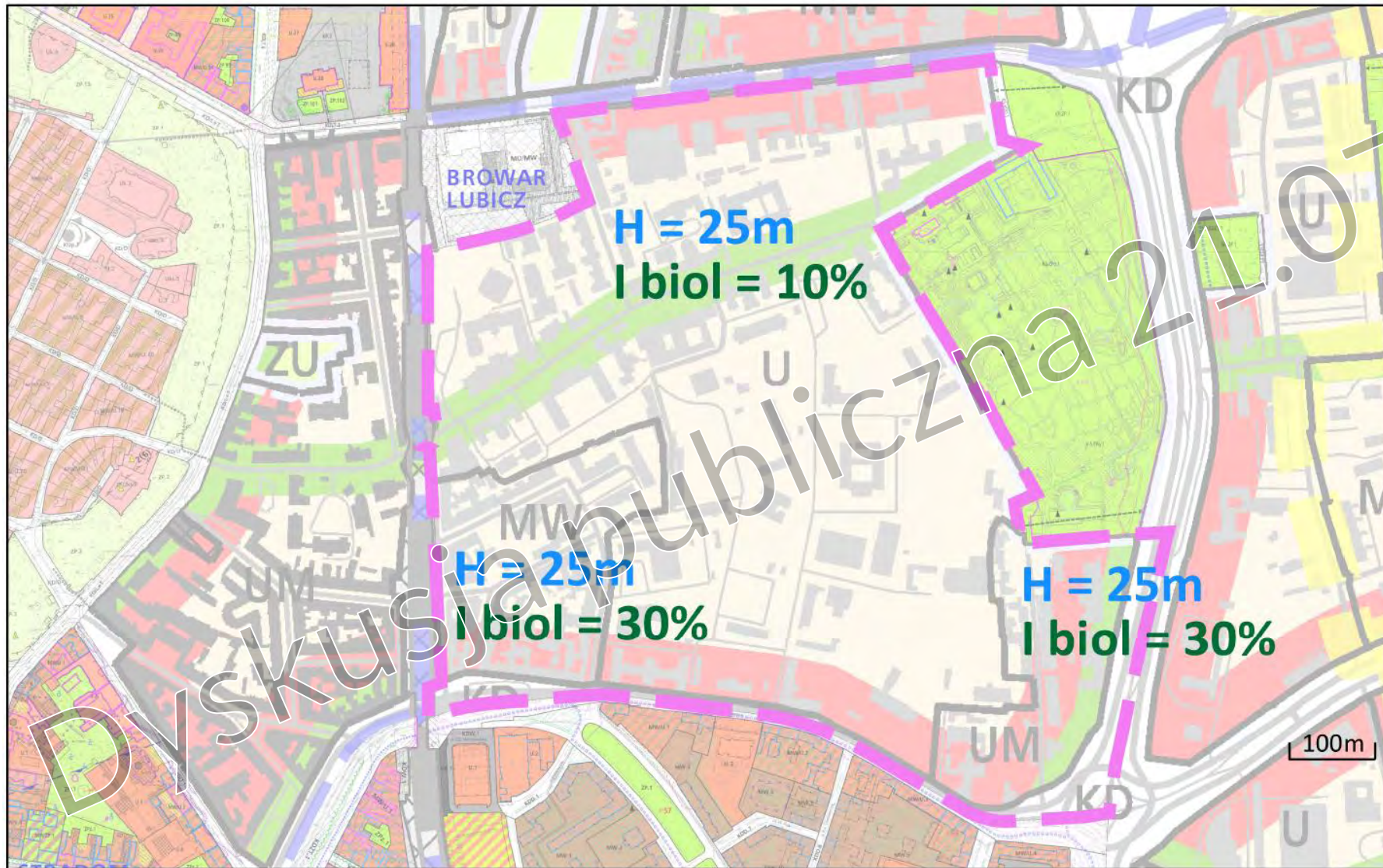
Wesoła - Zachód



Wesoła - rejon ulicy Kopernika

4.12.2019

Konektst planistyczny
ze wskaźnikami zabudowy



.2020r.

D

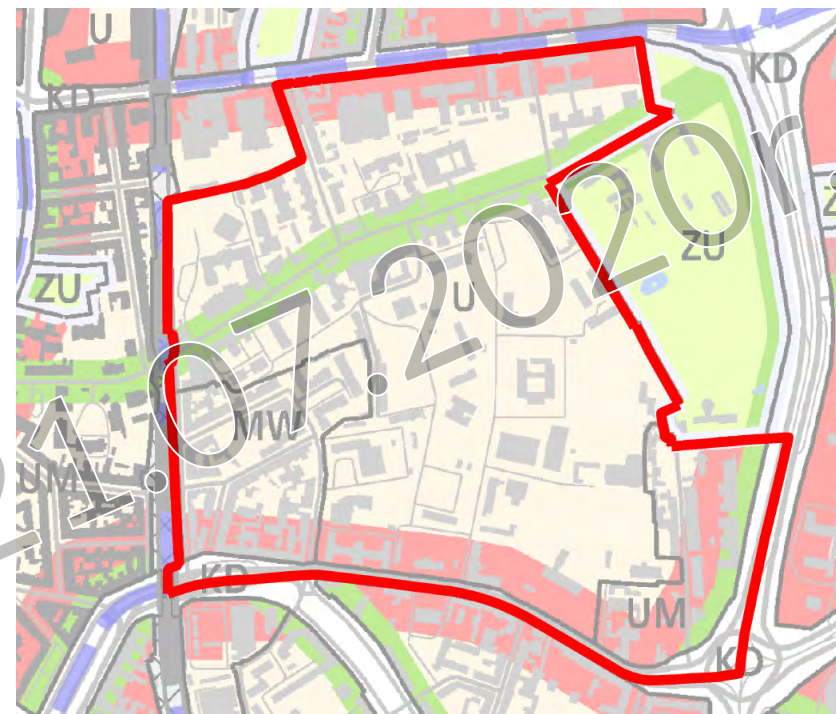
Dyskusja publiczna 21.01





Wesoła - rejon ulicy Kopernika

Studium 2014



U – Tereny usług

Funkcja podstawowa - Zabudowa usługowa realizowana jako budynki przeznaczone dla następujących funkcji: handel, biura, administracja, szkolnictwo i oświata, kultura, usługi sakralne, opieka zdrowotna, lecznictwa uzdrowiskowego, usługi pozostałe, obiekty sportu i rekreacji, rzemiosło, przemysł wysokich technologii wraz z niezbędnymi towarzyszącymi obiektami budowlanymi (m.in. parkingi, garaże) oraz z zielenią towarzyszącą zabudowie.

Funkcja dopuszczalna - Zieleń urządzona i nieurządzona m. in. w formie parków, skwerów, zieleńców, parków rzecznych, lasów, zieleni izolacyjnej.



PARTYCYPACJA SPOŁECZNA



Kraków

Dyskusja publiczna 21.07.2020r.

UDZIAŁ MIESZKAŃCÓW W PROCESIE PLANISTYCZNYM

Składanie wniosków do planu



I spotkanie z mieszkańcami i składanie postulatów



II spotkanie z mieszkańcami i składanie postulatów



III spotkanie z mieszkańcami i składanie postulatów



Wyłożenie projektu planu do publicznego wglądu



Dyskusja publiczna

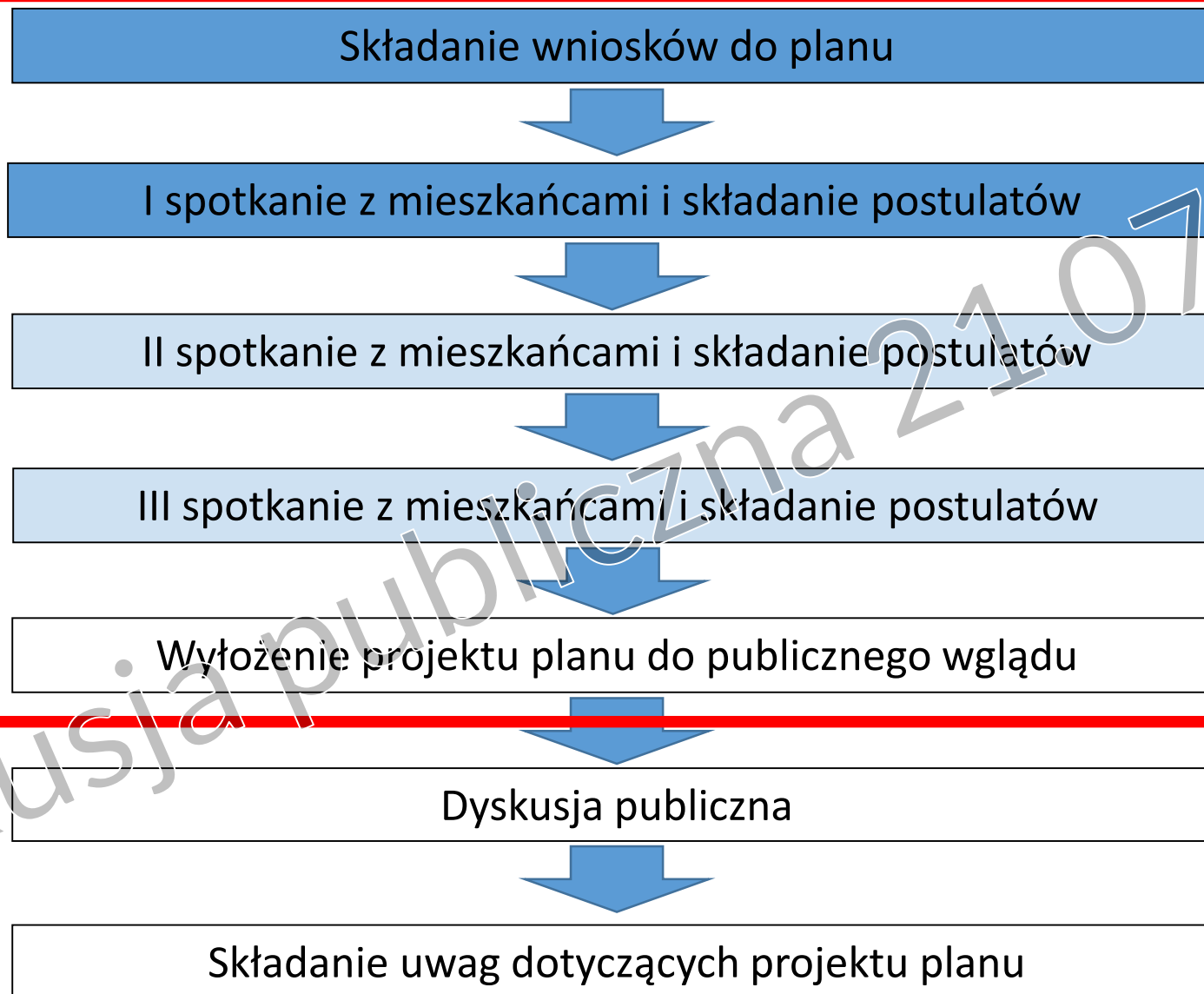


Składanie uwag dotyczących projektu planu

Dyskusja publiczna 21.07.2020r.



UDZIAŁ MIESZKAŃCÓW W PROCESIE PLANISTYCZNYM



Dyskusja publiczna 21.07.2020r.





Wesoła - rejon ulicy Kopernika

1 spotkanie (13 września 2018r.) Miejskie Centrum Dialogu

Kraków

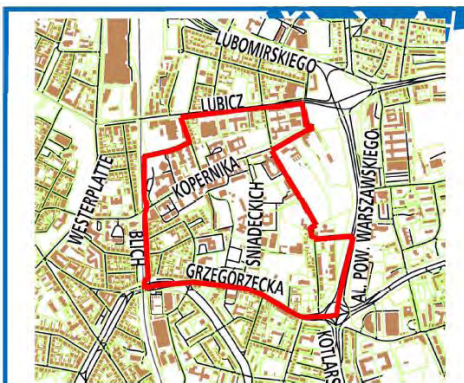
SPOTKANIE DLA MIESZKAŃCÓW

Dyrekcja Biura Planowania Przestrzennego w Krakowie
serdecznie zaprasza
do udziału w konsultacjach społecznych w sprawie
koncepcji miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego obszaru:

WESOŁA - REJON ULICY KOPERNIKA

(UCHWAŁA NR XCI/2392/17 RMK Z DNIA 4 WRZEŚNIA 2017 r.)

które odbędzie się
13 września 2018 r. (czwartek) o godz. 17.00
w Miejskim Centrum Dialogu ul. Bracka 10



Granice miejscowego planu dla obszaru „Wesoła – rejon ul. Kopernika”

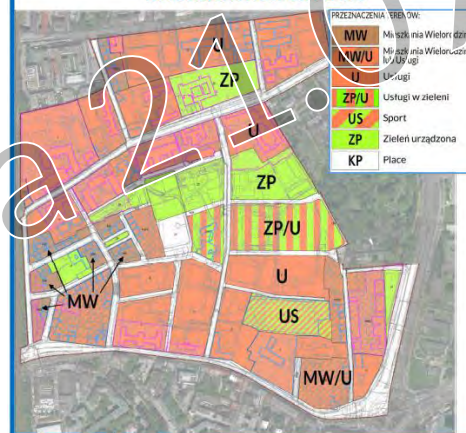
Plan miejscowy ma na celu stworzenie dogodnych warunków dla zrównoważonego rozwoju obszaru, szczególnie w zakresie kreowania atrakcyjnej przestrzeni publicznej, rozwoju terenów zielonych, uzupełnienia układu urbanistycznego oraz zwiększenia różnorodności i jakości programu usługowego.

Plan obejmuje tereny o wysokich wartościach historycznych, kulturowych i urbanistycznych. Obszar planu znajduje się w strefie buforowej UNESCO, stanowi również część obszaru uznanego za pomnik historii „Kraków - historyczny zespół miasta”. Celem planu jest zachowanie tych wyjątkowych wartości, realizacja zasad zintegrowanej ochrony środowiska przyrodniczego, kulturowego oraz krajobrazowego (krajobrazu miejskiego), w tym ochrona sylwetki Miasta.

Wstępna koncepcja planu miejscowego przewiduje:

- Utrzymanie i ochronę gabarytów i charakteru zabytkowej zabudowy, szczególnie wzdłuż ulicy Kopernika,
- Zachowanie usługowego charakteru ulic: Kopernika, Grzegorzewskiej oraz Lubicz,
- Zachowanie zabudowy mieszkaniowej w rejonie ulicy Blich i ulicy Żółkiewskiego,
- Realizację Zielonego Kłosa łączącego obszar planu z Ogrodem Botanicznym oraz ekstensywną zabudowę wokół niego,
- Ukształtowanie racjonalnego układu komunikacyjnego z przestrzeniami publicznymi w postaci placów, skwerów i zieleńców.

RYSunEK KONCEPCJI PLANU



Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa

Rozwiązania koncepcji planu miejscowego urbanistki przedstawiają
Mieszkańcom na spotkaniu konsultacyjnym.

czy uda się spełnić oczekiwania?
Będzie można sprawdzić uczestnicząc w spotkaniu!



Uwagi oraz propozycje należy kierować na adres:
Biuro Planowania Przestrzennego UMK
ul. Sarego 4, 31-047 Kraków
e-mail: bp.umk@um.krakow.pl



Wesoła - rejon ulicy Kopernika

Koncepcja planu – I spotkanie (13 września 2018r.)

PRZYZNACZENIA TERENÓW:

MW	Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
WU	Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej us. usługowej
U	Tereny zabudowy usługowej
Z	Tereny zabudowy usługowej w zieleni
US	Tereny zabudowy usługowej
KP	Tereny zieleni urządkowanej (ZP 1-ZP 17)

Intensyfikacja zabudowy do zewnątrz obszaru

Ochrona zabudowy wzdłuż ulicy Kopernika

Realizacja Zielonego Klina od Centrum Miasta do Ogrodu Botanicznego przy zachowaniu istniejących terenów zielonych

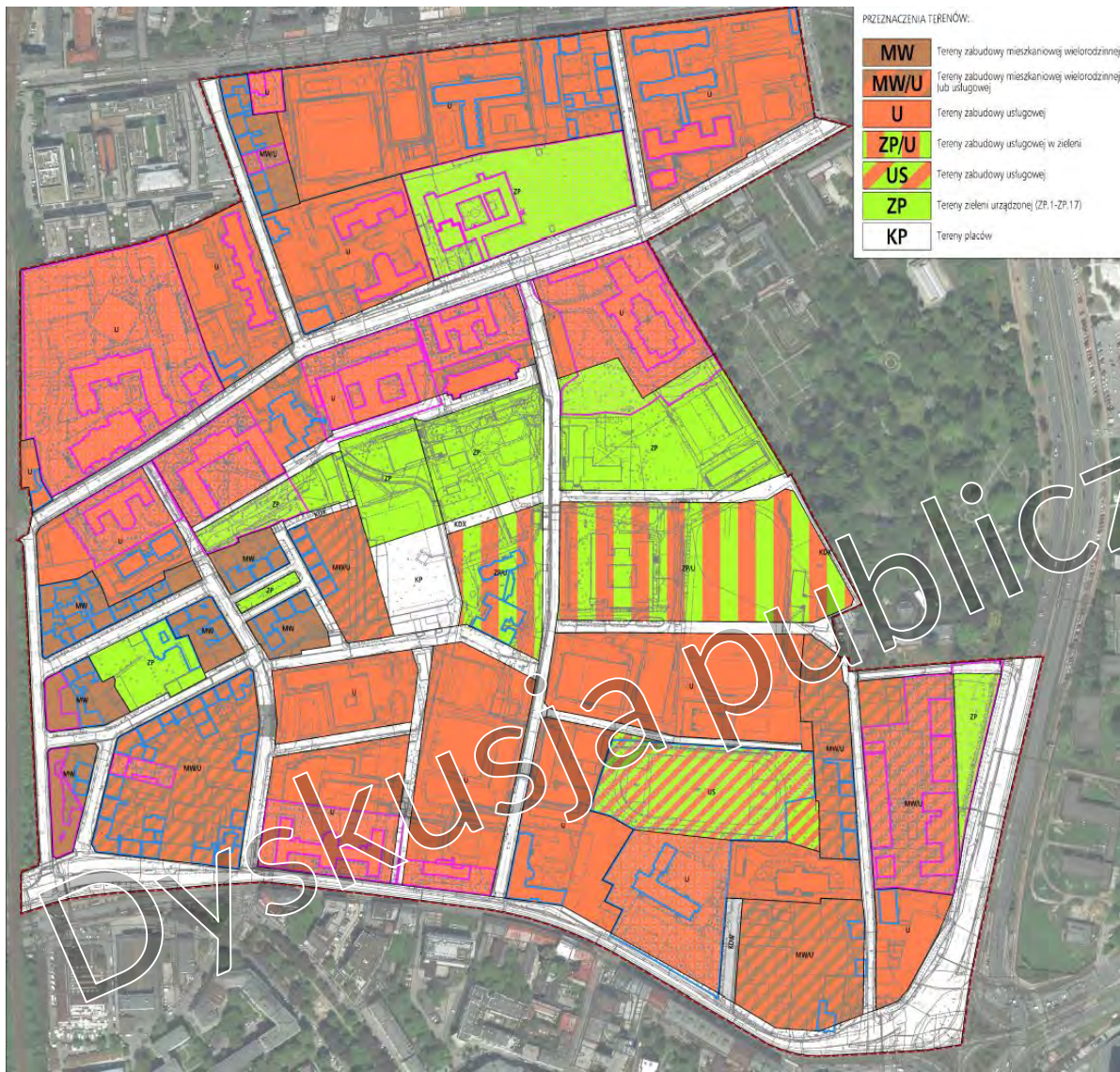
Intensyfikacja zabudowy do zewnątrz obszaru





Wesoła - rejon ulicy Kopernika

Koncepcja planu – I spotkanie (13 września 2018r.)



PRZEZNACZENIA TERENÓW:

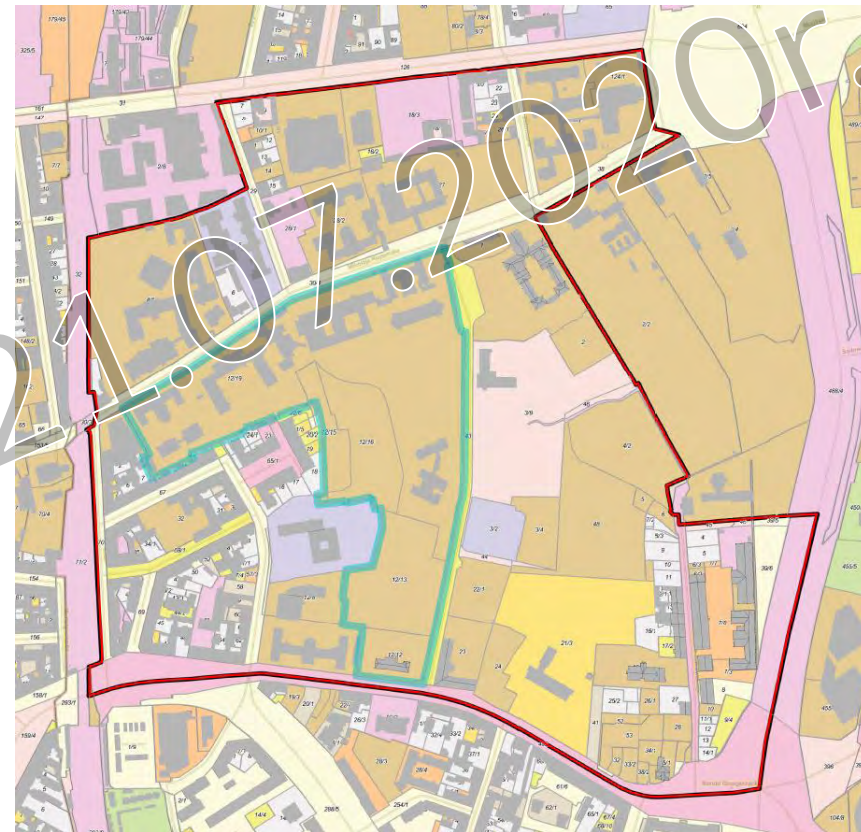
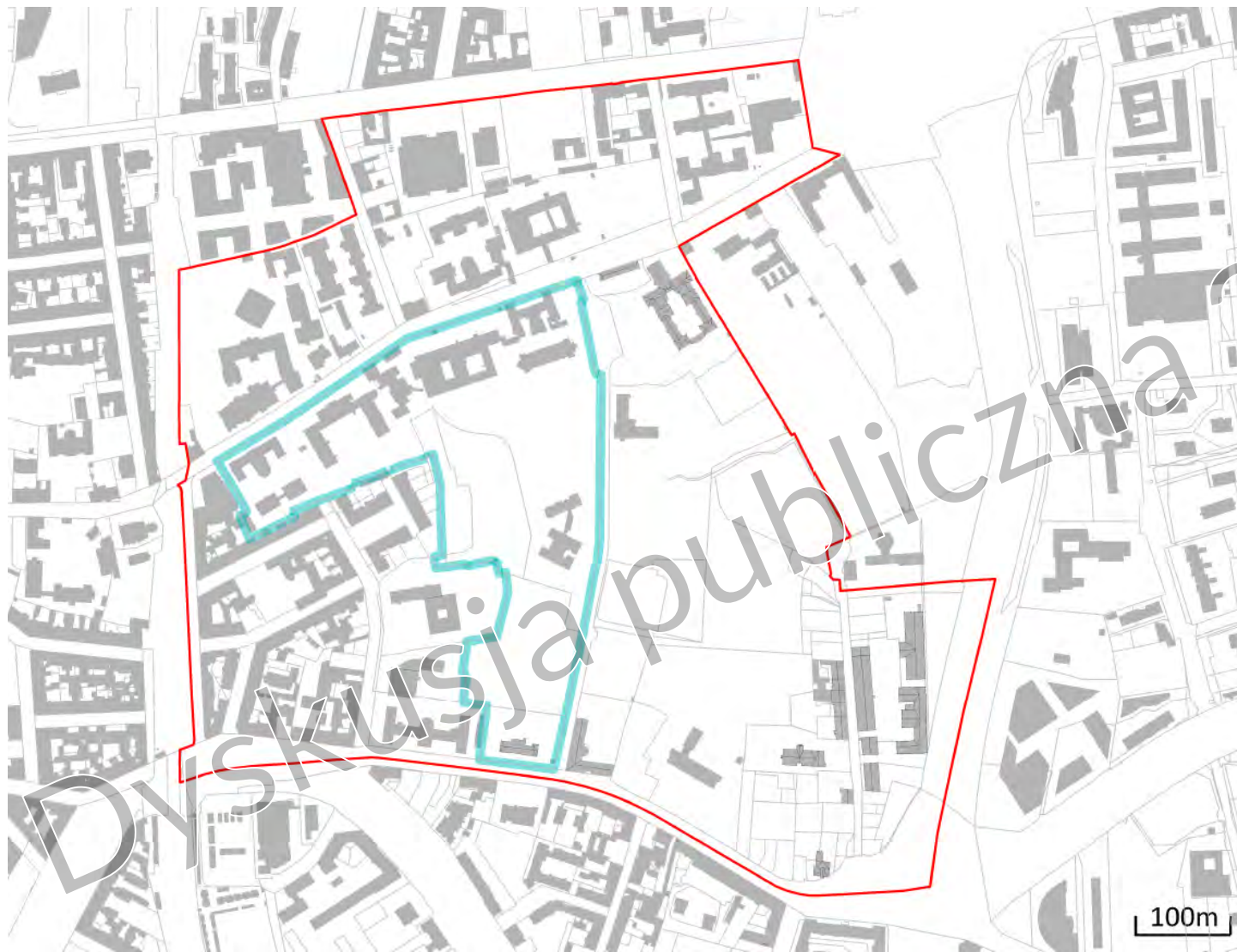
MW	Mieszkania wielorodzinne
MW/U	Mieszkania lub usługi
U	Usługi
ZP/U	Usługi w zieleni
US	Sport
ZP	Zieleń
KP	Place





Wesoła - rejon ulicy Kopernika

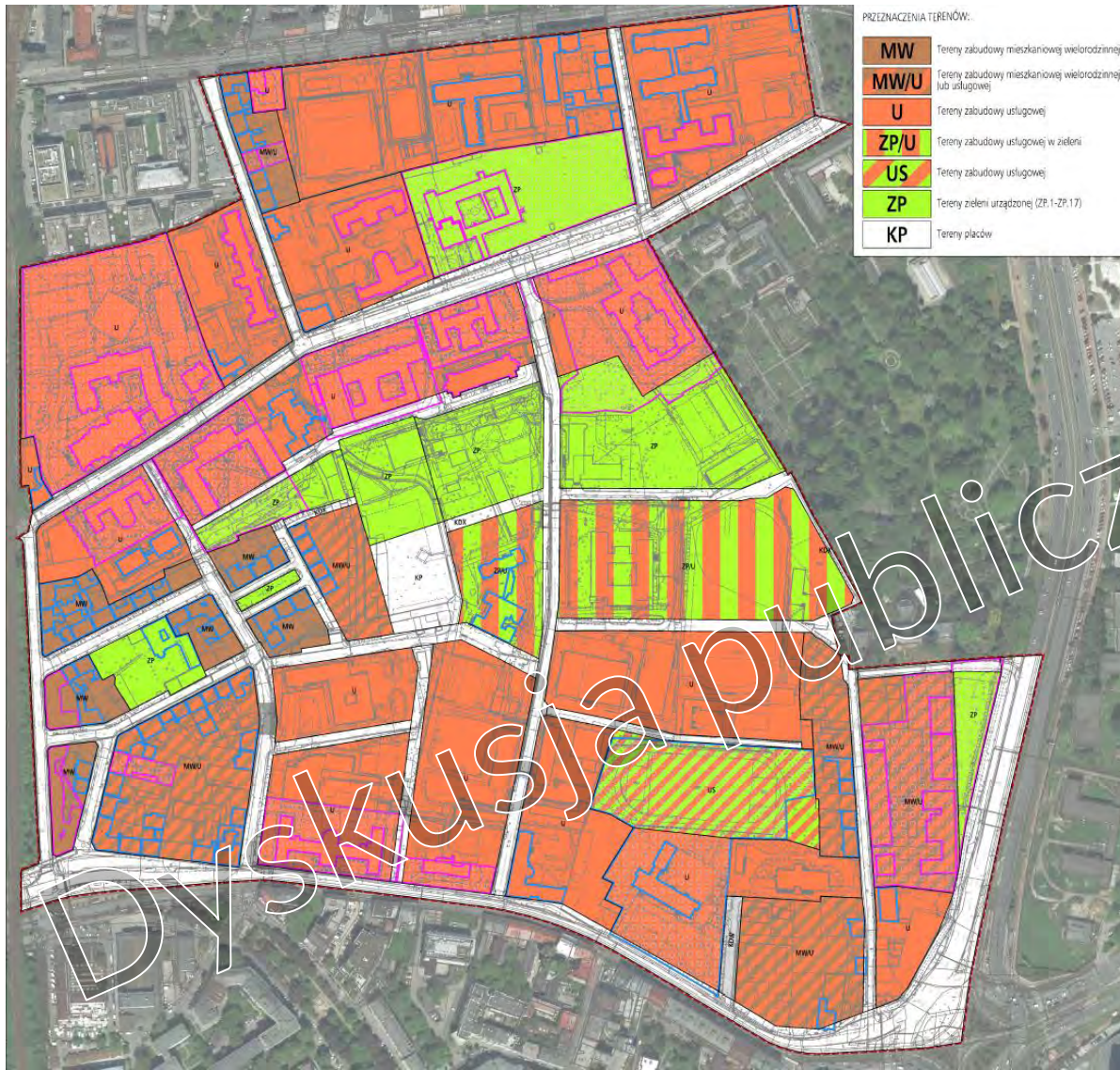
Wykup gruntów





Wesoła - rejon ulicy Kopernika

Postulaty mieszkańców po I spotkaniu



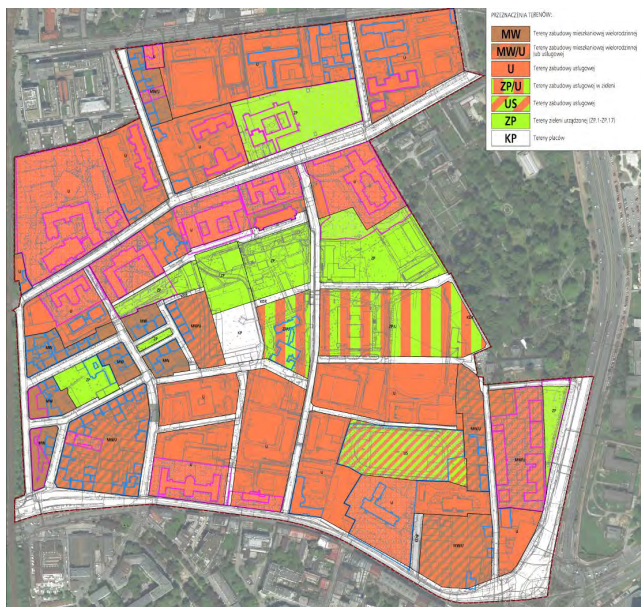
- Wykup terenów na obszarze planu (m.in. od Szpitala Uniwersyteckiego)
- Powiększyć teren pod ogród renesansowy i przesunąć plac w kierunku południowym
- Zwiększyć powierzchnie terenów zielonych oraz zmniejszyć powierzchnie terenów pod zabudowę
- Minimalny wskaźnik terenu biol. czynnego na poziomie 10% to za mało!
- Wykluczyć możliwość bilansowania zielonych dachów płaskich
- Uspokajać ruch samochodowy
- Ustalić niewielkie gabaryty dla zabudowy przy ulicy Kopernika
- Zaplanować wewnętrzny ciąg pieszo-rowerowy od Starego Miasta do Grzegórek
- Stworzyć centrum ruchu turystycznego które odciążałoby centrum miasta





Wesoła - rejon ulicy Kopernika

Postulaty mieszkańców po I spotkaniu



https://www.bip.krakow.pl/?dok_id=106156

Kraków

Notatka ze spotkania w Miejskim Centrum Dialogu w dniu 13 września 2018r. o godzinie 17:00 w sprawie miejscowego planu „Wesoła – rejon ulicy Kopernika”

Postulaty mieszkańców:

1. Należy pozostawić centralną część planu wolną od zabudowy, tak jak określono to w przedstawionej koncepcji planu.
2. Tereny pod estakadą kolejową (poza planem miejscowym) powinny być zagospodarowane pod zielenią z wykluczeniem usług.
3. Należy rozważyć zmianę wyznaczonego w koncepcji planu Terenu Placu Miejskiego na Teren Zieleni, a Plac zlokalizować na innych terenach np. istniejących parkingów.
4. Należy przeanalizować przebieg połączenia pieszo-rowerowego biegnącego od centrum Krakowa poprzez teren planu, a następnie przez Aleję Powstania Warszawskiego.
5. Postuluje się konieczność ochrony Ogrodu Botanicznego wpisanego do rejestru zabytków i doprecyzować zapisy wokół niego.
6. Wnioskuje się o wykup przez Miasto nieruchomości, na których zlokalizowany jest szpital UJ i pozyskanie dotacji na przyszłe zagospodarowanie tej przestrzeni.

Pytania mieszkańców:

1. Jakie są proponowane gabaryty nowej zabudowy w rejonie Ronda Grzegórzeckiego?
2. Czy na etapie sporządzania warunków do planu zostały rozeznane stosunki wodne?
3. Czy ustalenia koncepcji planu i proponowana nowa zabudowa w sąsiedztwie Ogrodu Botanicznego nie zaburzy stosunków wodnych i nie spowoduje wysychania drzew w zabytkowym ogrodzie?
4. Czy na podstawie ustaleń koncepcji można podjąć na tym terenie działania rewitalizacyjne?
5. Czy obszar Wesołej jest przewidywany do szeroko rozumianej rewitalizacji?
6. Czy w planie miejscowym wyznaczone będą nowe tereny pod zabudowę mieszkaniową?
7. Czy koncepcja planu dopuszcza budowę i dogęszczanie zabudowy mieszkaniowej w rejonie ulicy Blich? Jakże będą parametry dla nowej zabudowy?
8. Jakże są planowane funkcje usługowe w tym terenie? Czy można je w planie uszczegółowić?
9. Kiedy plan miejscowy wejdzie w życie?

Pani Dyrektor Biura Planowania Przestrzennego UMK oraz Główny Projektant Planu na bieżąco udzielali odpowiedzi i wyjaśniali na zadawane pytania.

Kraków

Ustalenia ze spotkania:

- Mieszkańcy i podmioty zainteresowane obszarem objętym planem miejscowym mogą składać do końca września 2018r. postulaty do przedstawionej koncepcji planu. Postulaty wniesione pisemnie oraz postulaty ze spotkania zostaną wzięte pod uwagę przy sporządzaniu projektu planu.
- Zastępca Prezydenta Miasta Krakowa ds. Rozwoju Krakowa Jerzy Muzyk zobowiązał się do zorganizowania spotkania Władz Miasta, Władz Województwa oraz Uniwersytetu Jagiellońskiego w sprawie dalszych losów terenu szpitala.
- Zagadnienie rewitalizacji obszaru Wesołej zostanie przekazane zgodnie z kompetencjami do Wydziału Rozwoju Urzędu Miasta Krakowa.
- W terminie 3 miesięcy zostanie zorganizowane kolejne spotkanie z mieszkańcami, na którym zostanie przedstawiony projekt planu miejscowego wraz z docelową makietą tego obszaru.

UDZIAŁ MIESZKAŃCÓW W PROCESIE PLANISTYCZNYM

Składanie wniosków do planu



I spotkanie z mieszkańcami i składanie postulatów



II spotkanie z mieszkańcami i składanie postulatów



III spotkanie z mieszkańcami i składanie postulatów



Wyłożenie projektu planu do publicznego wglądu



Dyskusja publiczna



Składanie uwag dotyczących projektu planu

Dyskusja publiczna 21.07.2020r.





Wesoła - rejon ulicy Kopernika

II spotkanie (4 marca 2019r.) Sala Obrad RMK

Kraków

II SPOTKANIE DLA MIESZKAŃCÓW

Wydział Planowania Przestrzennego
Urzędu Miasta Krakowa

zaprasza
do udziału w konsultacjach społecznych w sprawie
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
obszaru

WESOŁA

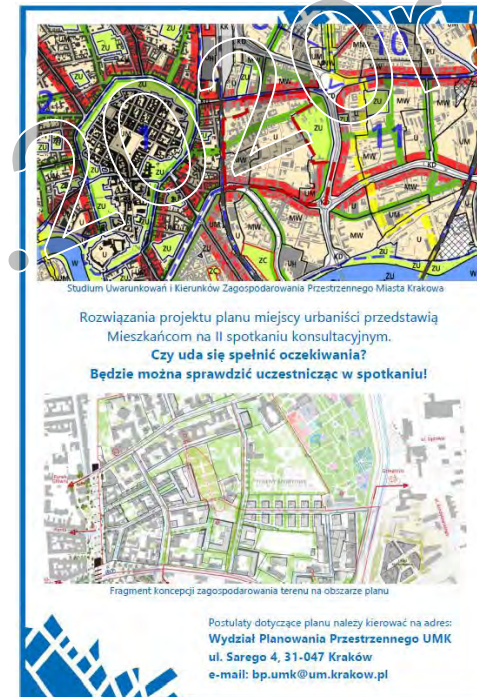
– REJON ULICY KOPERNIKA

(UCHWAŁA NR XCI/2392/17 RMK Z DNIA 4 WRZEŚNIA 2017 r.)

4 marca 2019 r. (poniedziałek) o godz. 17.00

Sala Obrad

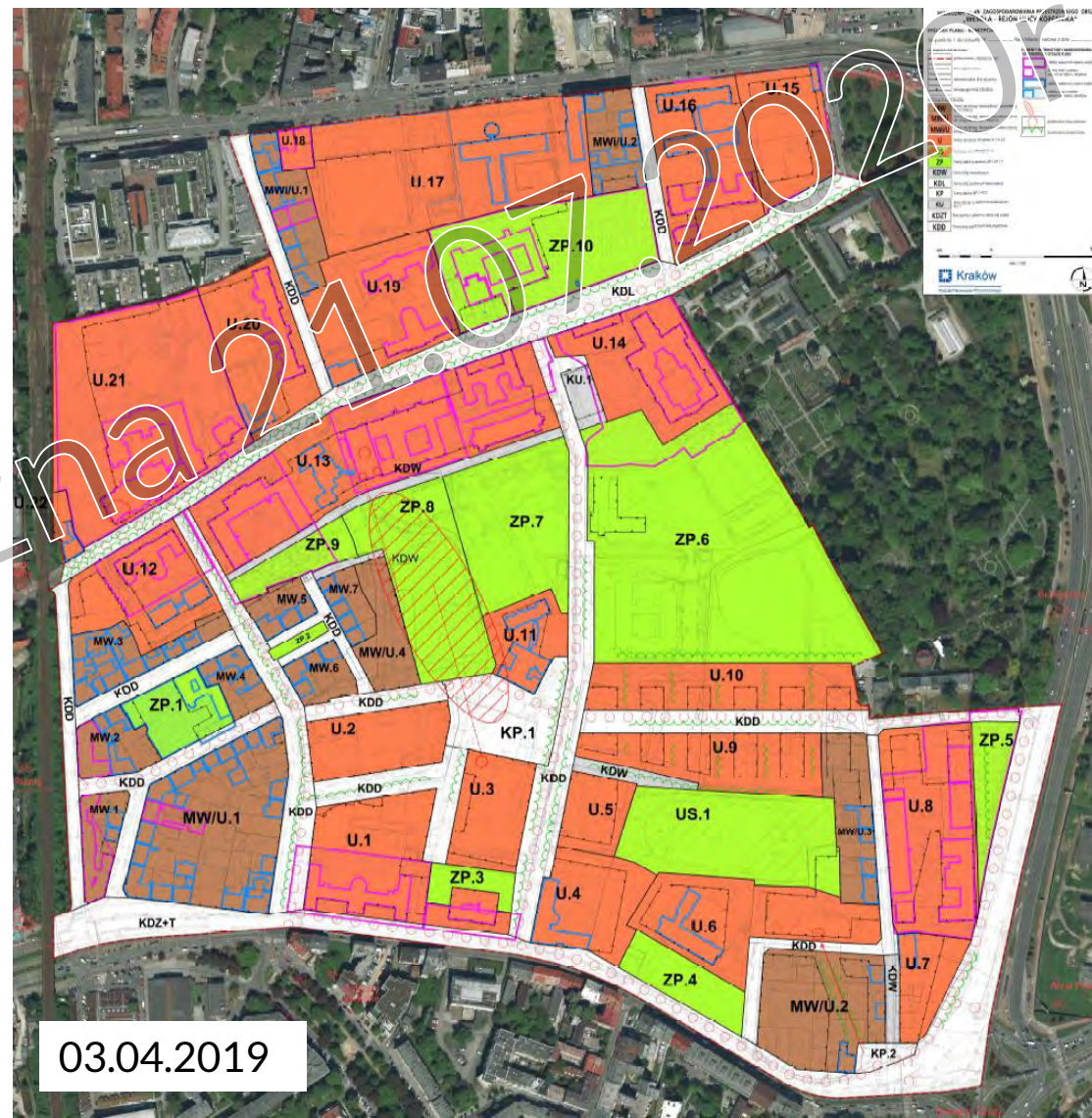
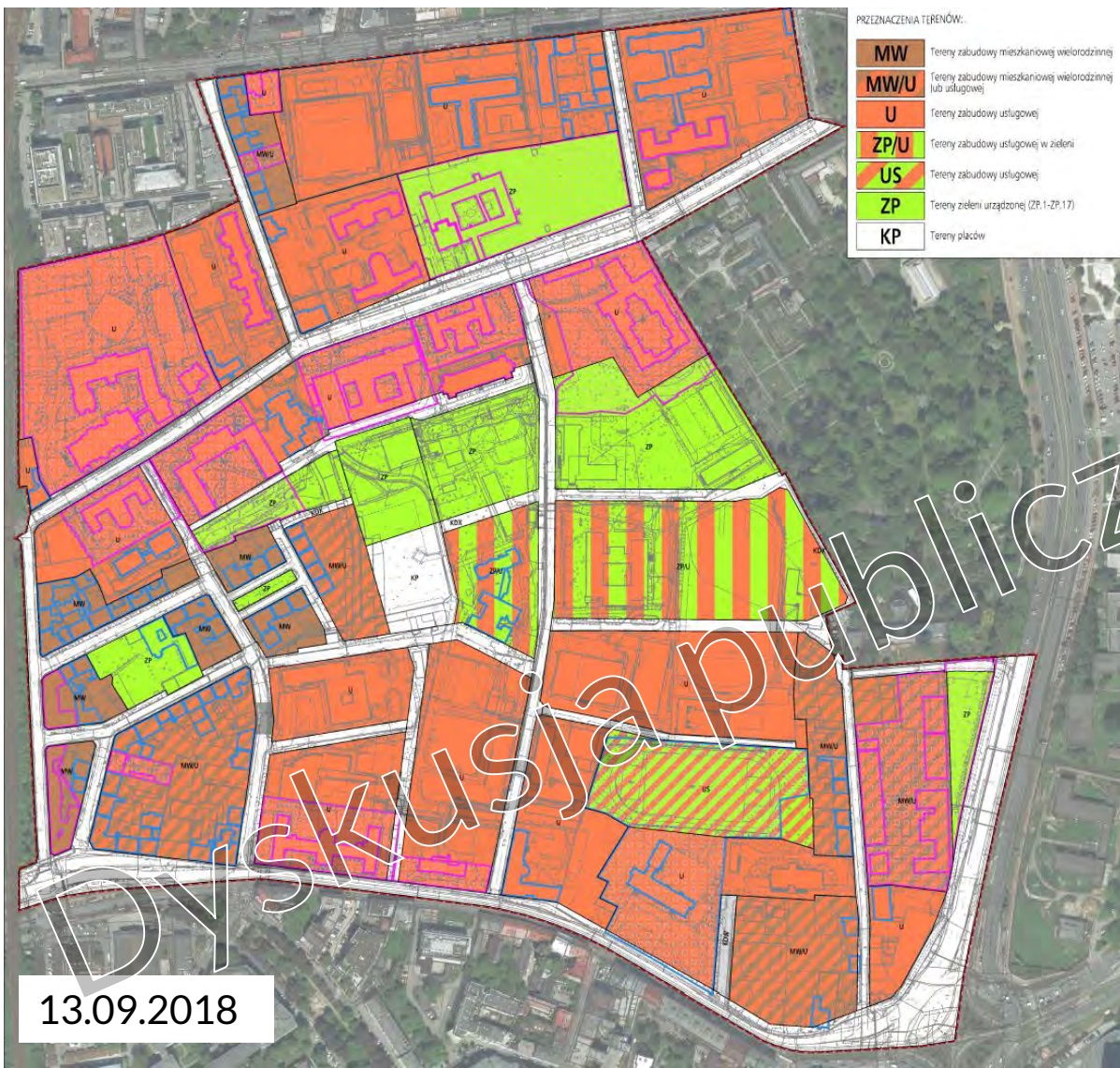
Urząd Miasta Krakowa
Plac Wszystkich Świętych 3-4





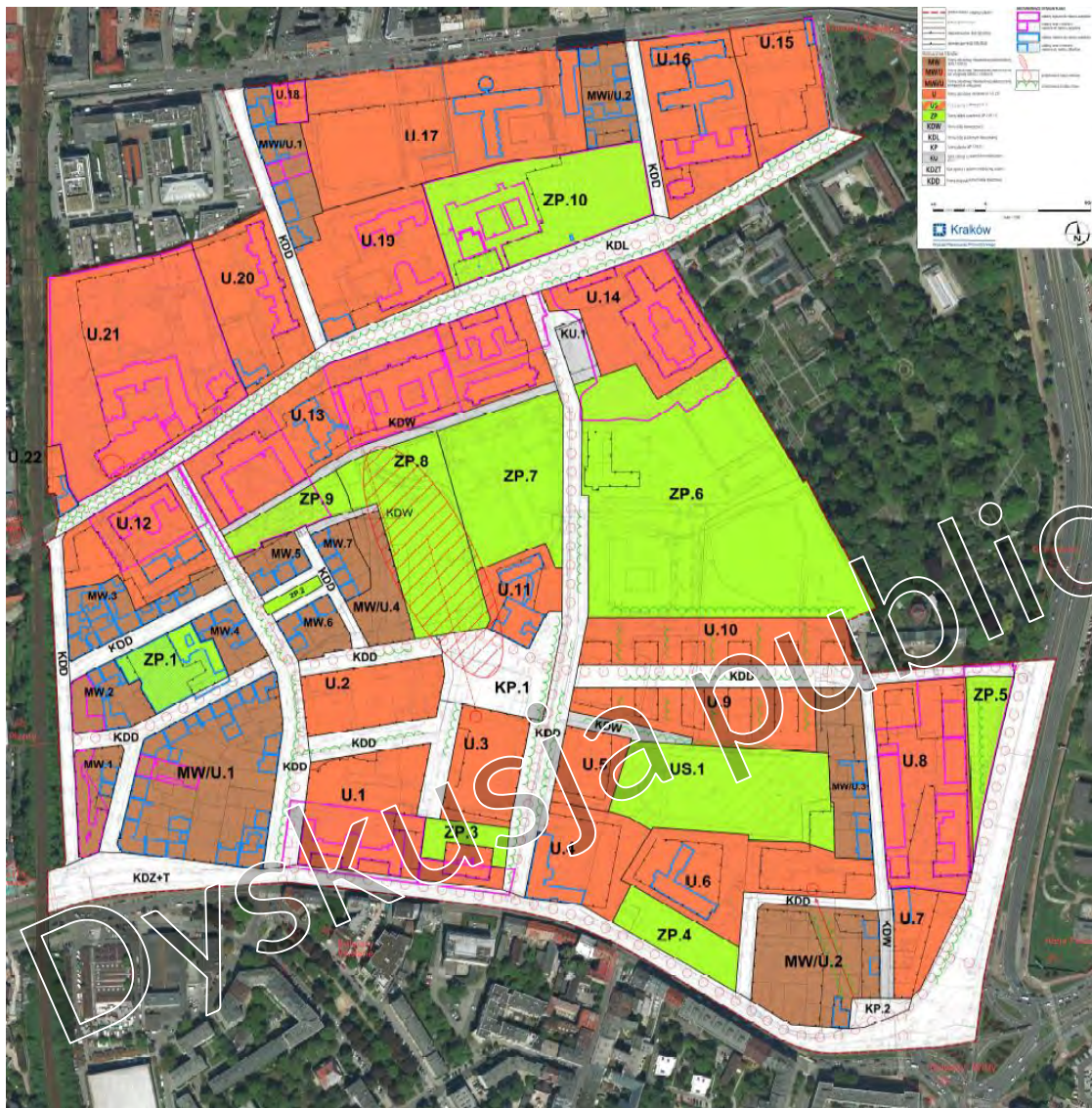
Wesoła - rejon ulicy Kopernika

Sposób uwzględnienia postulatów mieszkańców po I spotkaniu





Wesoła - rejon ulicy Kopernika



MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU „WESOŁA - REJON ULICY KOPERNIKA”

RYSunEK PLANU - KONCEPCJA

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr Rady Miasta Krakowa z dnia

ELEMENTY USTALEN PLANU

- granica obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- obowiązujące linie zabudowy

ELEMENTY INFORMACYJNE I UWARUNKOWANIA NIESTANOWIĄCE USTALEN PLANU

- obiekty wpisane do rejestru zabytków
- obiekty wraz z terenem wpisanym do rejestru zabytków
- obiekty wpisane do rejestru zabytków
- obiekty wraz z terenem wpisanym do rejestru zabytków

PRZEZNACZENIA TERENÓW

- MW** Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (MW.1-MW.6)
- MW/U** Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub usługowej (MW/U.1-MW/U.4)
- MW/U** Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub usługowej
- U** Tereny zabudowy usługowej (U.1-U.22)
- US** Tereny sportu i rekreacji (US.1)
- ZP** Tereny zieleni urządzonej (ZP.1-ZP.17)
- KDW** Tereny dróg wewnętrznych
- KDL** Tereny dróg publicznych klasy lokalnej
- KP** Tereny placów (KP.1-KP.2)
- KU** Teren obsługi i urządzeń komunikacyjnych (KU.1)
- KDZT** Opis zgodny z opisem w tekście wg ustaleń
- KDD** Tereny dróg publicznych klasy drogowej

45 0 90m

skala 1:1000.



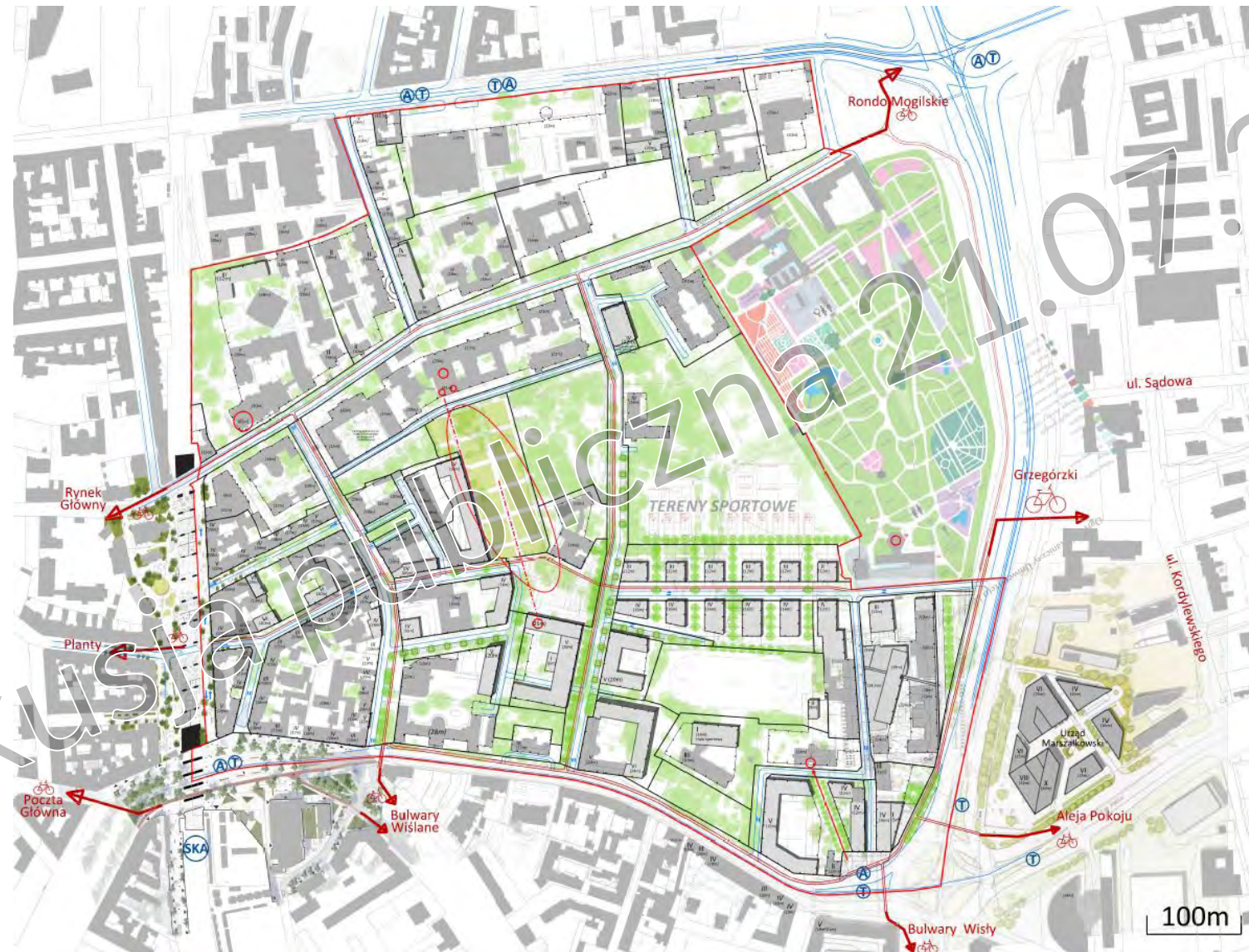
Biurowo Planowania Przestrzennego





Wesoła - rejon ulicy Kopernika

Koncepcja zagospodarowania terenu



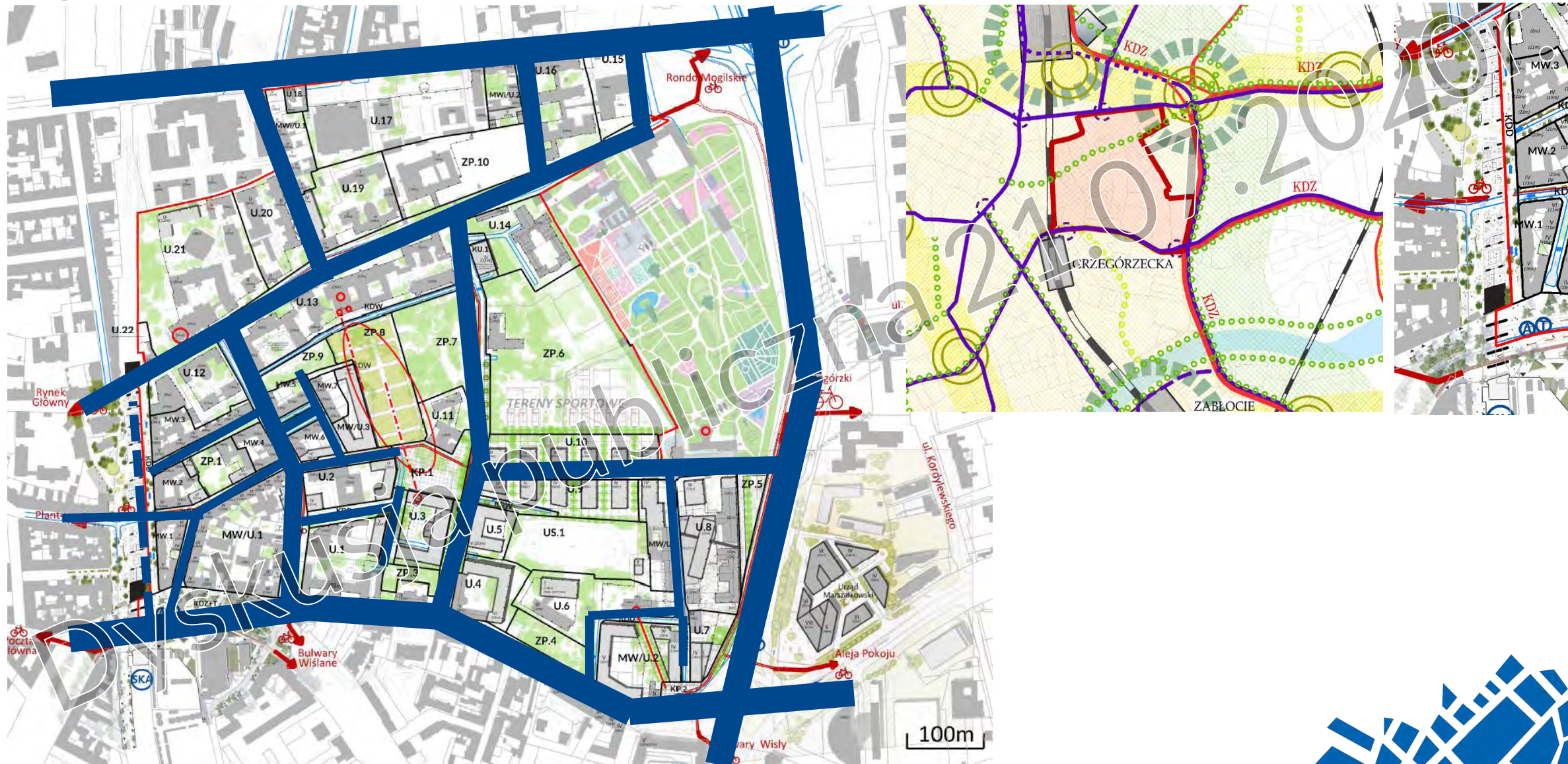
Dyskusja publiczna 21.07.2020r.





Wesoła - rejon ulicy Kopernika

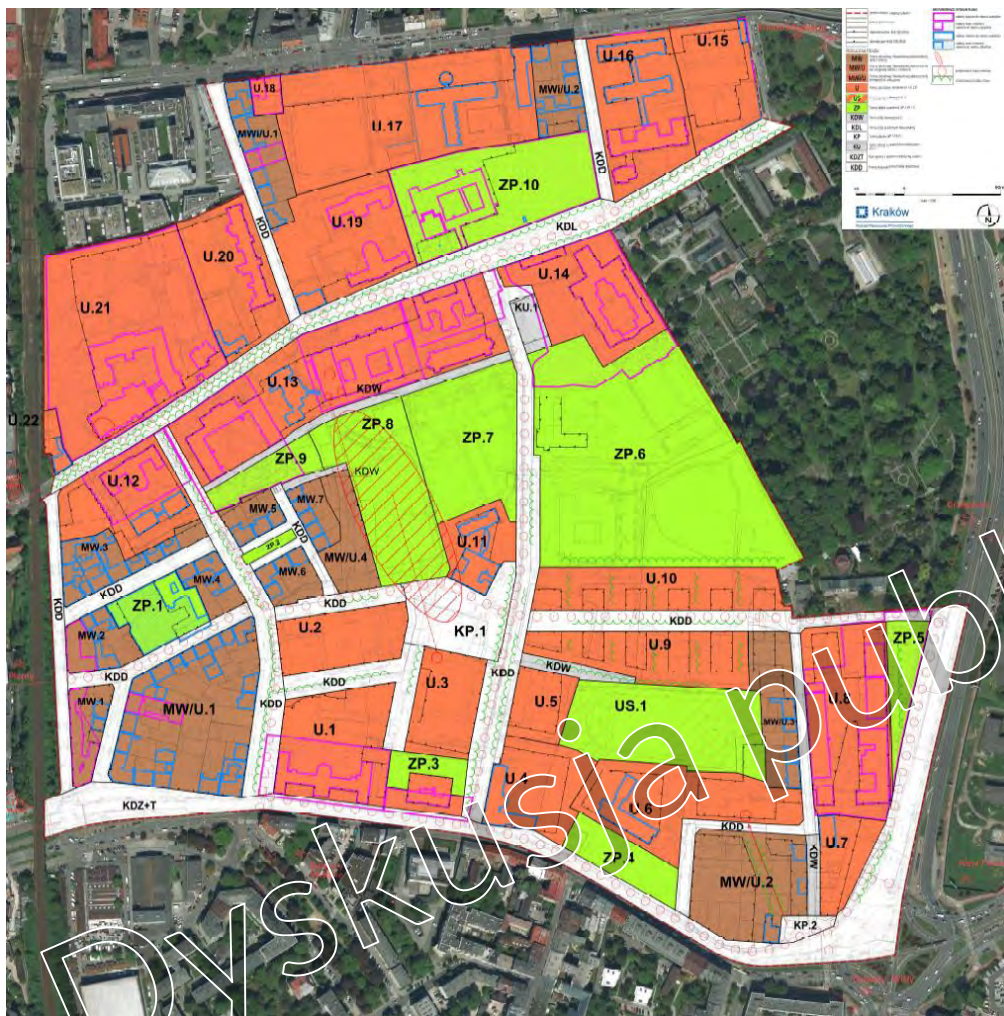
Korytarze drogowe





Wesoła - rejon ulicy Kopernika

Postulaty mieszkańców po II spotkaniu



Postulaty mieszkańców zgłoszone podczas spotkania:

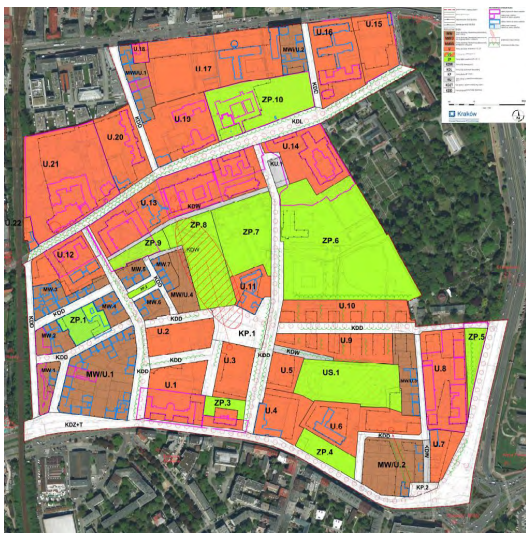
1. Należy przeanalizować konieczność wprowadzenia drogi publicznej na odcinku łączącym ul. Żółkiewskiego z ul. Śniadeckich, w kontekście pozostawienia jedynie ruchu pieszo-rowerowego;
2. Należy przeanalizować zasadność i przebieg połączenia ul. św. Łazarza z ul. Kopernika;
3. Wskazano konieczność rozwiązania problemów komunikacyjnych występujących na ul. Żółkiewskiego;
4. Należy przeanalizować zasadność realizacji nowej zabudowy na południowy-wschód od ul. Bujwida;
5. Zawnioskowano o obniżenie wysokości zabudowy na terenie dawnej Fabryki Peterseima;
6. Należy rozważyć możliwość wydzielenia większej ilości terenów przeznaczonych pod zielen w zachodniej części obszaru;
7. Należy wskazać wejścia do Ogrodu Botanicznego od strony południowej;
8. Należy utrzymać przedstawione przestrzenie publiczne i rozważyć wyznaczenie dodatkowych.





Wesoła - rejon ulicy Kopernika

Postulaty mieszkańców po II spotkaniu



https://www.bip.krakow.pl/?dok_id=106156



Notatka z II spotkania z Mieszkańcami po przedstawieniu koncepcji miejscowego planu „Wesoła – rejon ulicy Kopernika” Plac Wszystkich Świętych 3-4 4 marca 2019r. godzina 17:00

Postulaty mieszkańców zgłoszone podczas spotkania:

1. Należy przeanalizować konieczność wprowadzenia drogi publicznej na odcinku łączącym ul. Żółkiewskiego z ul. Śniadeckich, w kontekście pozostawienia jedynie ruchu pieszo-rowerowego;
2. Należy przeanalizować zasadność i przebieg połączenia ul. św. Łazarza z ul. Kopernika;
3. Wskazano konieczność rozwiązania problemów komunikacyjnych występujących na ul. Żółkiewskiego;
4. Należy przeanalizować zasadność realizacji nowej zabudowy na południowy-wschód od ul. Bujwida;
5. Zawnioskowano o obniżenie wysokości zabudowy na terenie dawnej Fabryki Peterseima;
6. Należy rozważyć możliwość wydzielenia większej ilości terenów przeznaczonych pod zieleni w zachodniej części obszaru;
7. Należy wskazać wejścia do Ogrodu Botanicznego od strony południowej;
8. Należy utrzymać przedstawione przestrzenie publiczne i rozważyć wyznaczenie dodatkowych.

Pytania mieszkańców:

1. Czy można dopuścić w rejonie ulicy Śniadeckich zabudowę mieszkaniową wielorodzinną? Czy nie należy zmienić dokumentu krakowskiego Studium w tym zakresie?
2. Czy Ogród Botaniczny i skwer zielony zlokalizowany po jego północnej stronie są objęte planem miejscowym?
3. Jakie funkcje zostaną zlokalizowane w wykończonych budynkach szpitalnych? Czy może być tam dalej zlokalizowana funkcja szpitalna? Czy można tam zlokalizować funkcje mieszkaniową np. domy profesorskie? Czy można tam zlokalizować placówkę Centrum Inżynierii i Miejskiej?
4. Czy ogrody przyklasztorne zostaną udostępnione mieszkańcom?
5. W jakim trybie jest realizowana przebudowa drogi do nowego szpitala UJ na Prokocimiu?
6. Jaka będzie wysokość nowej zabudowy pomiędzy ulicą Żółkiewskiego a VIII LO? Czy miasto nie może wykupić tych terenów?
7. Jaka jest obecnie ustalona wielkość Placu o symbolu KP.1 i czy można powiększyć go w kierunku południowym?
8. Czy drogi rowerowe będą wydzielone czy wbudowane w jezdnię?
9. Czy plan wprowadza zakaz groźden? Które tereny zieleni będą ogrodzone i zamykane?

Zastępca Prezidenta Miasta Krakowa ds. Rozwoju, Pani Dyrektor Wydziału Planowania Przestrzennego UMK oraz Główny Projektant Planu na bieżąco udzielali odpowiedzi i wyjaśnili na zadawane pytania.

Ustalenia ze spotkania:

Mieszkańcy i podmioty zainteresowane obszarem objętym planem miejscowym mogą składać postulaty do przedstawionego projektu planu do 20 marca 2019r. Postulaty wniesione pisemnie oraz postulaty ze spotkania zostaną wzięte pod uwagę przy sporządzaniu kolejnej edycji projektu planu.



Informacja na temat złożonych postulatów do koncepcji miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Wesoła – Rejon ulicy Kopernika”

W dniu 4 marca 2019 r., o godzinie 17:00 w Sali Obrad Rady Miasta Krakowa, na Placu Wszystkich Świętych 3-4 w Krakowie, odbyło się spotkanie na którym zaprezentowano po raz drugi koncepcję miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Wesoła - rejon ulicy Kopernika”.

Podmioty zainteresowane mogły do 20 marca 2019r. składać swoje postulaty do przedstawionej koncepcji projektu planu.

W okresie od 4 marca 2019r. do 20 marca 2019r. w Wydziale Planowania Przestrzennego UMK zarejestrowano 87 pism dotyczących sporządzanego projektu planu. Pod niektórymi postulatami podpisywały się grupy mieszkańców, a duża część złożonych przez różne podmioty postulatów posiadała tą samą treść.

Główne zagadnienia podnoszone w postulatach:

- Przeznaczenie terenu ZP.6 w sąsiedztwie Ogrodu Botanicznego na jego poszerzenie i prowadzenie tam działalności statutowej Ogrodu, a nawet realizacja tam Muzeum Botaniki Polskiej,
- Rezygnacja z połączenia drogowego ul. Żółkiewskiego z ul. Śniadeckich, z utrzymaniem połączenia pieszo-rowerowego,
- Umożliwienie realizacji wybiegów dla psów,
- Dopuszczenie realizacji w terenach mieszkaniowych usług na parterach,
- Lokalizacja w budynkach szpitalnych placówek dydaktyczno-naukowych, kulturalnych, przychodni lub szerokiego spektrum usług geriatrycznych,
- Umożliwienie budowy osiedla Trzeciego Wieku dla Seniorów,
- Przeznaczenie wszystkich wykupywanych, a niezabudowanych przez miasto terenów pod zieleni,
- Umożliwienie odtworzenia historycznych stawów,
- Utrzymanie terenów AWF jako sportowych,
- Umożliwienie realizacji zabudowy na terenach AWF, w tym np. zabudowy wielorodzinnej,
- Utworzenie miejsca koncertowego w wyznaczonych terenach parku,
- Umożliwienie realizacji zabudowy mieszkaniowej na obszarze planu,

UDZIAŁ MIESZKAŃCÓW W PROCESIE PLANISTYCZNYM

Składanie wniosków do planu



I spotkanie z mieszkańcami i składanie postulatów



II spotkanie z mieszkańcami i składanie postulatów



III spotkanie z mieszkańcami i składanie postulatów



Wyłożenie projektu planu do publicznego wglądu



Dyskusja publiczna



Składanie uwag dotyczących projektu planu

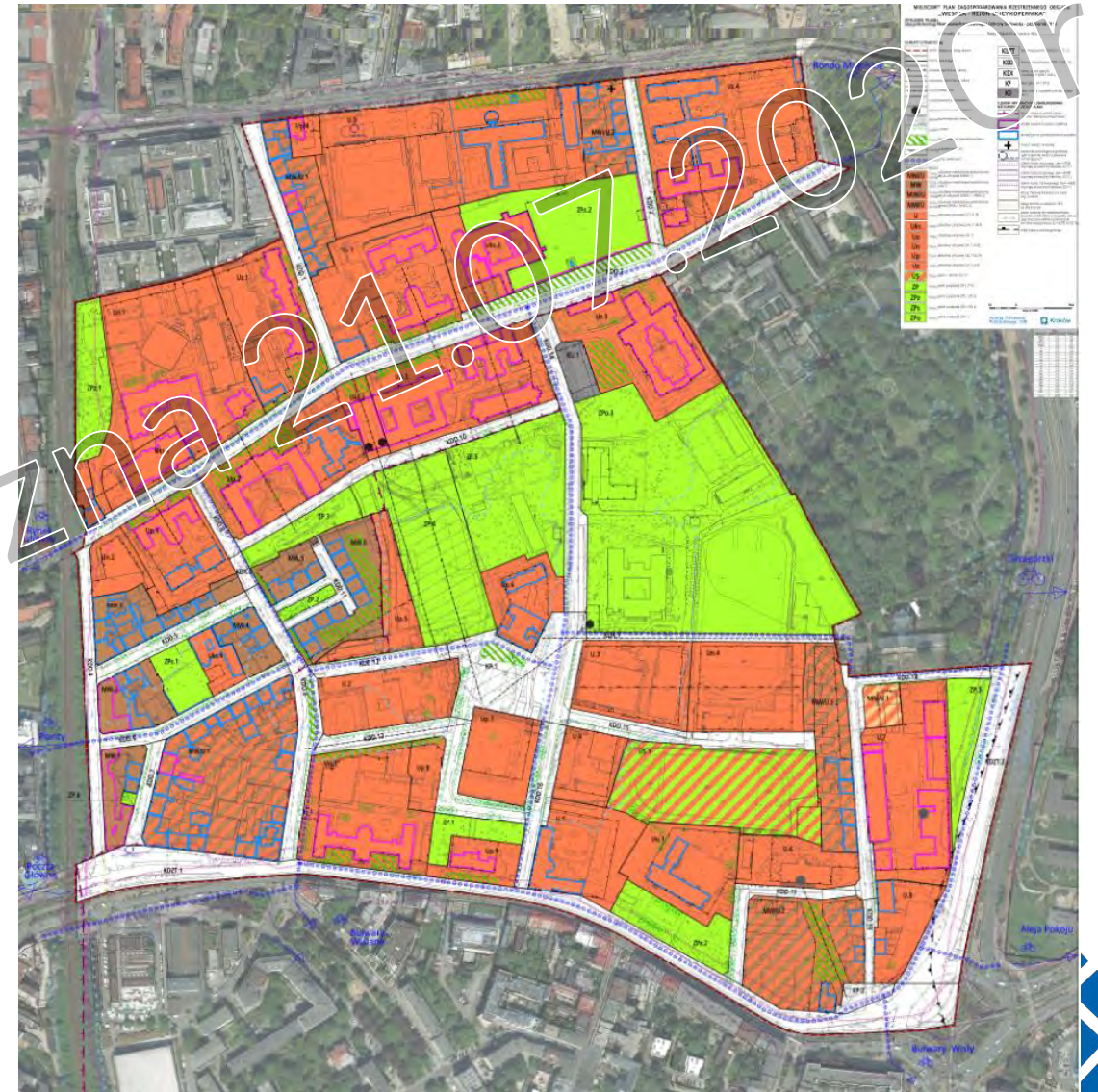
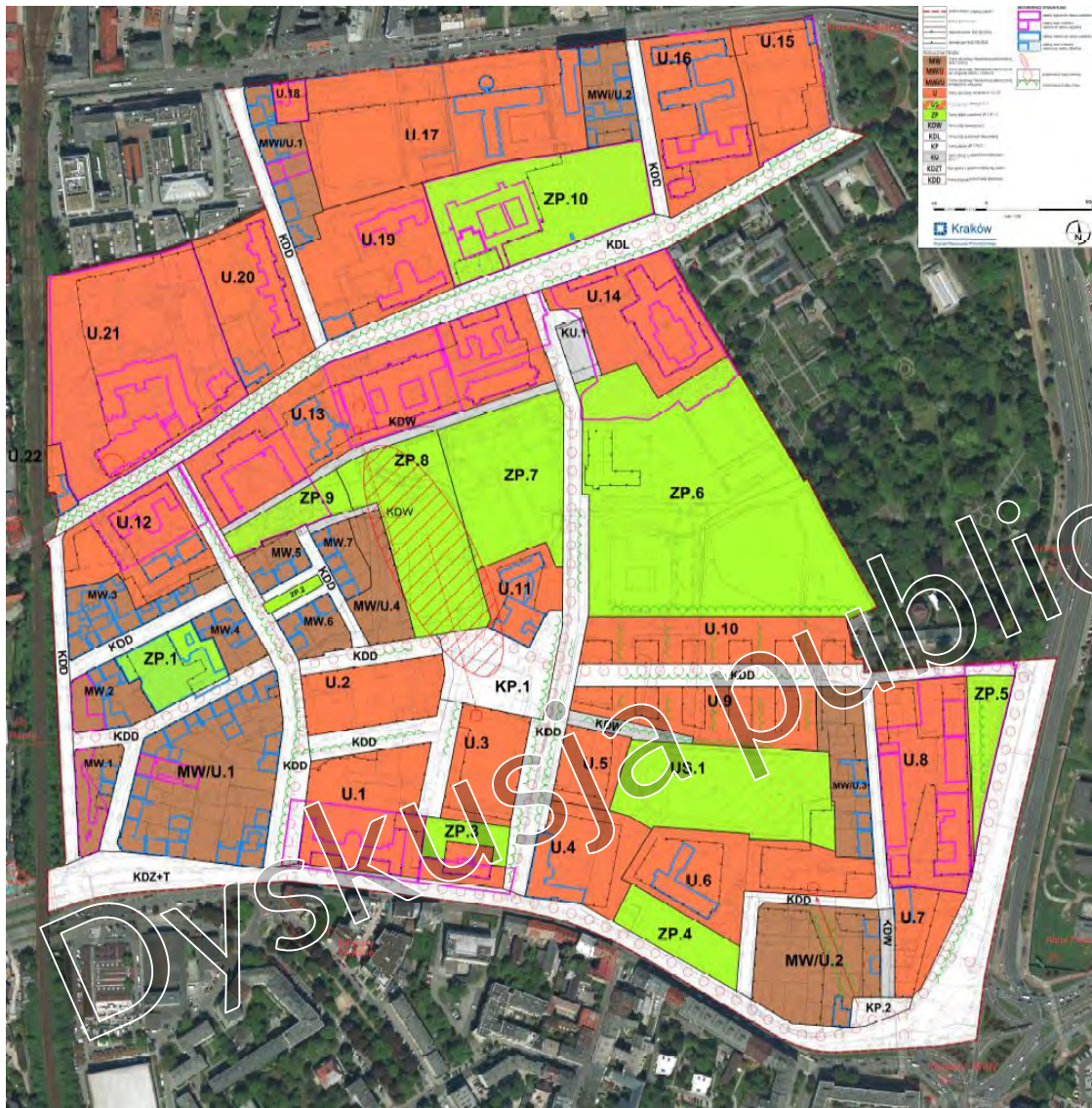
Dyskusja publiczna 21.07.2020r.





Wesoła - rejon ulicy Kopernika

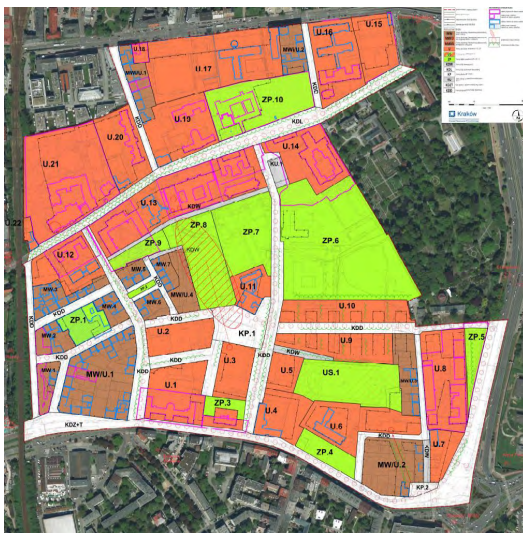
Sposób uwzględnienia postulatów mieszkańców po II spotkaniu





Wesoła - rejon ulicy Kopernika

Postulaty mieszkańców po III spotkaniu



https://www.bip.krakow.pl/?dok_id=106156



Informacja na temat postulatów i obecnych prac nad miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru „Wesoła – Rejon ulicy Kopernika”

W dniu 29 października 2019 r., o godzinie 17:00 w Sali Obrad Rady Miasta Krakowa, na Placu Wszystkich Świętych 3-4 w Krakowie, odbyło się spotkanie na którym zaprezentowano po raz trzeci koncepcję miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Wesoła - rejon ulicy Kopernika”.

Podmioty zainteresowane mogły do 15 listopada 2019r. składać swoje postulaty do przedstawionej koncepcji projektu planu.

W okresie od 29 października 2019r. do 15 listopada 2019r. w Wydziale Planowania Przestrzennego UMK zarejestrowano 149 pism dotyczących sporządzanego projektu planu. Pod niektórymi postulatami podpisywały się grupy mieszkańców, a część złożonych przez różne podmioty postulatów posiadała tą samą treść.

Główne zagadnienia podnoszone w postulatach:

- Utrzymanie terenu ZPo.1 jako terenu pod poszerzenie Ogrodu Botanicznego, realizacja tam Muzeum Botaniki Polskiej oraz ochrona Ogrodu np. poprzez wykonanie głębokich wykopów i fundamentów,
- Zmiana części terenu ZPo (Poszerzenie Ogrodu Botanicznego) na ogólnodostępny park publiczny,
- Utrzymanie idei Zielonego Klina oraz wyznaczonych terenów pod plac oraz pod historyczne ogrody,
- Lokalizacja w budynkach poszpitalnych placówek dydaktyczno-naukowych, kulturalnych, przychodni lub szerokiego spektrum usług geriatrycznych oraz umożliwienie budowy (komercyjnego) osiedla Trzeciego Wieku dla Seniorów,
- Przeznaczenie całego obszaru pod „Centrum ochrony, promocji i wychowania zdrowego człowieka – od początku do późnego wieku” oraz realizacja muzeum Medycyny w budynkach szpitala św. Łazarza,
- Wywypuklenie połączenia pieszo-rowerowego (W-Z) centrum miasta ze wschodnimi terenami Krakowa,
- Umożliwienie odtworzenia historycznych stawów oraz przeznaczenie wszystkich niezbudowanych terenów wykupionych przez miasto pod zieleni publiczną,
- Utrzymanie terenów AWF jako sportowych / Umożliwienie realizacji zabudowy na terenach AWF,
- Umożliwienie realizacji zabudowy mieszkaniowej na obszarze planu,
- Poprawa możliwości inwestycyjnych poszczególnych działek m.in. przy ul. Żółkiewskiego oraz ul. Bujwida,
- Pozostawienie możliwości komunikacyjnych przy ul. Żółkiewskiego w obecnym kształcie / modernizacji i poprawy komunikacyjnej ul. Żółkiewskiego



Złożone postulaty zostały przeanalizowane i w możliwym zakresie wprowadzono do sporządzonego projektu planu.

Wydział Planowania Przestrzennego UMK przekazał i zaprezentował sporządzony projekt planu obszaru „Wesoła - Rejon ulicy Kopernika” Radnym Miasta Krakowa z Komisji Planowania Przestrzennego RMK w listopadzie 2019r.

Prezydent Miasta Krakowa planuje w grudniu rozpatrzyć wnioski i rozpocząć Opinię i uzgodnienia ustawowe zgodnie z art. 17 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

UDZIAŁ MIESZKAŃCÓW W PROCESIE PLANISTYCZNYM

Składanie wniosków do planu

I spotkanie z mieszkańcami i składanie postulatów

II spotkanie z mieszkańcami i składanie postulatów

III spotkanie z mieszkańcami i składanie postulatów

Wyłożenie projektu planu do publicznego wglądu

Dyskusja publiczna

Składanie uwag dotyczących projektu planu

ROZPATRZENIE
WNISKÓW

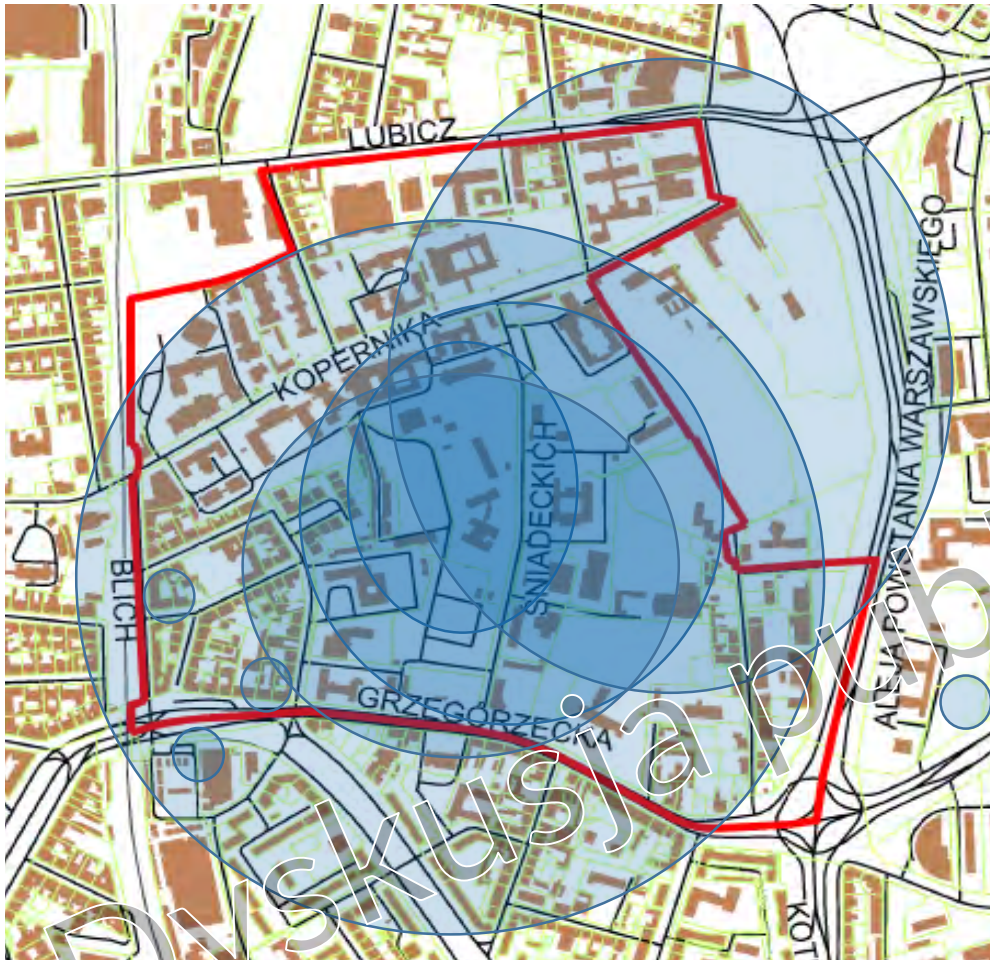
Dyskusja publiczna 21.07.2020r.





Wesoła - rejon ulicy Kopernika

Wnioski do planu



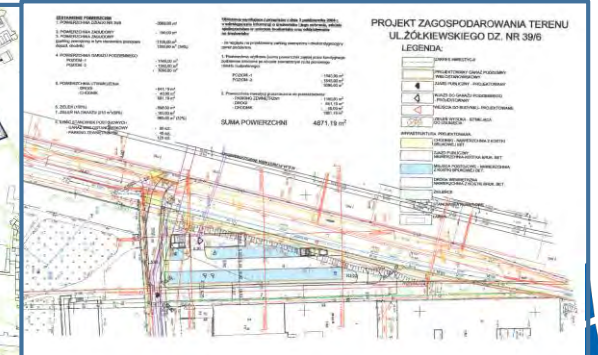
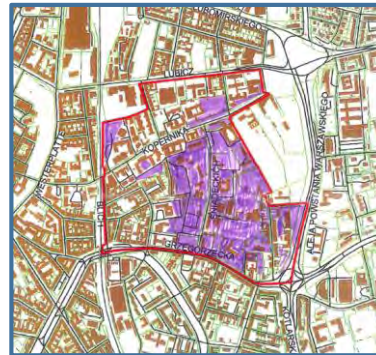
Od 16 lutego 2018r. do 29 marca 2018r. Wpłynęło
12 wniosków

Inwestycyjne:

- Przeznaczenia działek pod zabudowę MW/U
- Przeznaczenia działek pod U (różne rodzaje)
- Możliwości nadbudowy lub rozbudowy istniejących budynków lub budowy oficyn
- Możliwości realizacji parkingu podziemnego przy Al. Powstania Warszawskiego

Ochronne:

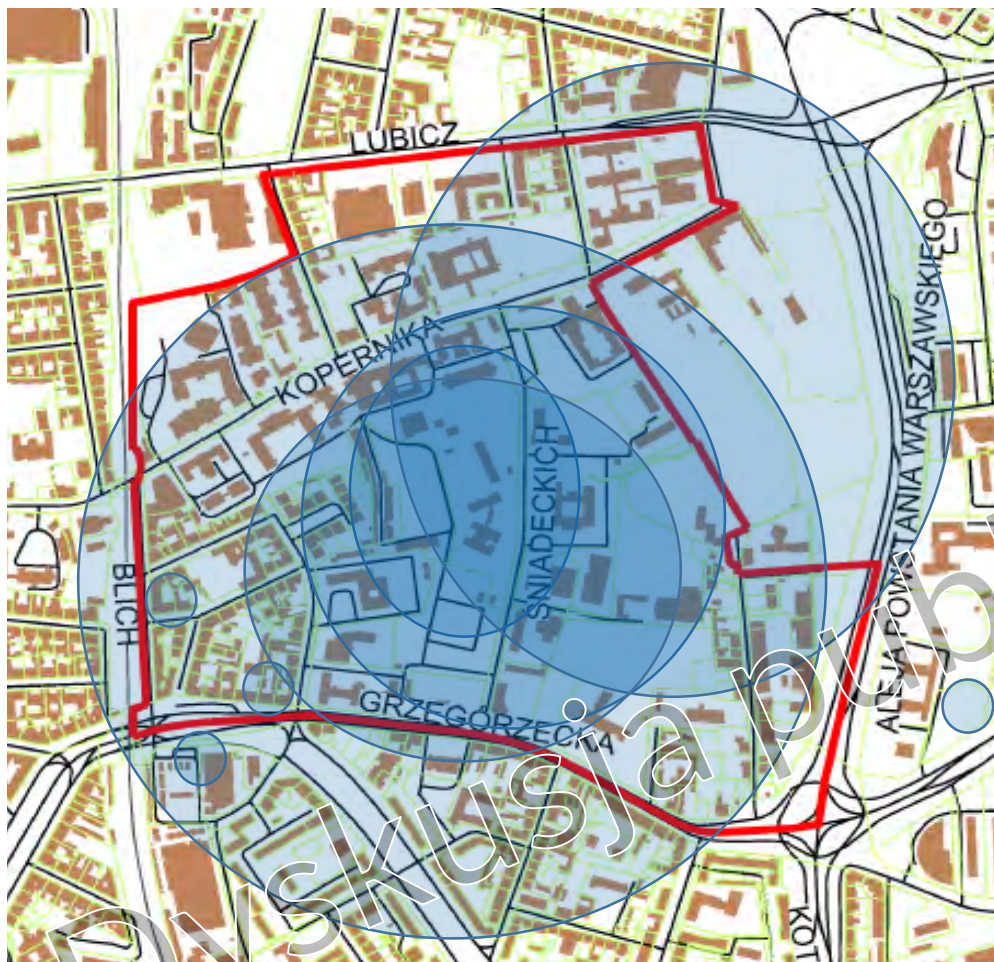
- Przeznaczenia wszystkich wolnych działek pod zielen
- Zakaz realizacji nowych budynków
- Nowe połączenia komunikacji pieszej i rowerowej
- Grodzenie terenów
- Ochrony Ogrodu Botanicznego





Wesoła - rejon ulicy Kopernika

Wnioski do planu



ZARZĄDZENIE Nr 3308/2019 PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA z dnia 4 grudnia 2019 r.

w sprawie rozpatrzenia wniosków do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Wesoła – rejon ulicy Kopernika”

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506, 1309, 1696 i 1815) oraz art. 17 pkt 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 oraz z 2019 r. poz. 60, 235, 730, 1009, 1524, 1716, 1696 i 1815) zarządza się, co następuje:

- § 1.1. Postanawia się o rozpatrzeniu wniosków złożonych do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Wesoła – rejon ulicy Kopernika”, sporządzanego na podstawie Uchwały Nr XCI/2392/17 Rady Miasta Krakowa z dnia 20 grudnia 2017 r.
2. Wykaz i sposób rozpatrzenia wniosków określa załącznik do zarządzenia.



Konsultacje ws. terenów pod estakadami

Dyskusja publiczna 21.07.2020r.





Kraków

Estakady - konsultacje

18.09.2019*
17:00 - porozmawiamy o odcinku między ul. Kopernika a ul. Dietla/ul. Grzegorzeczką

19.09.2019*
17:00 - porozmawiamy o odcinku między ul. Dietla ul. Grzegorzeczką a ul. Miodową, w tym o targu, węzle transportowym i terenach sportu.

2.10.2019**
17:00 - porozmawiamy o całym obszarze pod estakadą

15.10.2019
18:00 - prezentacja wyników konsultacji

* SP 10, Księża Franciszka Blachnickiego 1
**HistoryLand w Starym Dworcu PKP, pl. J. Nowaka-Jeziorańskiego 3, lokal nieprzystosowany do potrzeb osób niepełnosprawnych

Zapraszamy!

Jeżeli nie dądzą Państwo mogli uczestniczyć w spotkaniach, ale mają (lubistwo uwagi) opinie na temat tego terenu, można wystąpić na adres email: estakady@um.krakow.pl

Pierwsza tura:

- środa 18 września, 17:00, SP10 przy ul. Blachnickiego 1 - konsultacje nt. odcinka między ul. Kopernika a ul. Dietla/ul. Grzegorzeczką.
- czwartek 19 września 17:00, SP10 przy ul. Blachnickiego 1 - konsultacje nt. odcinka między ul. Dietla/ul. Grzegorzeczką a ul. Miodową, w tym o targu, węzle transportowym i terenach sportu.

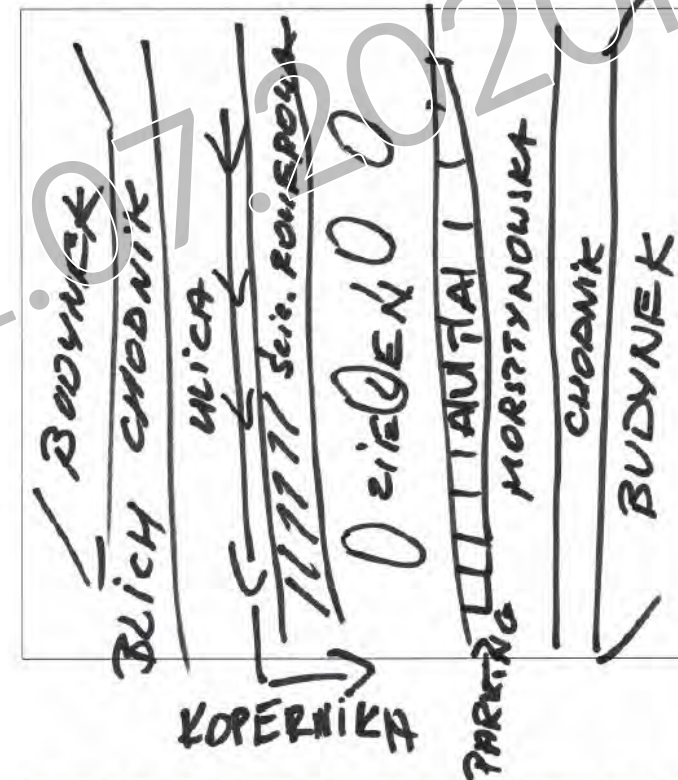
Warsztaty weryfikacyjne:

- środa 2 października, 17:00, Stary Dworzec PKP, pl. J. Nowaka-Jeziorańskiego 3 - konsultacje nt. całego obszaru pod estakadą.

Prezentacja końcowa:

- wtorek 15 października 18:00, SP10 przy ul. Blachnickiego 1 - prezentacja wyników konsultacji.

2. Propozycje i opinie odnośnie planowanej przestrzeni.



Przekazany został schemat rysunkowy organizacji ruchu w zakresie od zabudowań przy ulicy Morsztynowskiej do ścian budynków przy ulicy Blich:



Wesoła - Zachód Wesoła - rejon ulicy Kopernika

Komunikacja – Kolej - Przebudowa - KONSULTACJE



Nowe życie pod estakadami
raport z warsztatów projektowania partycypacyjnego



Kraków

Estakady - konsultacje

18.09.2019*
17:00 - prezentacja projektu i robót przy ul. Kopernika i ul. Orleńskiej

19.09.2019*
17:00 - prezentacja projektu i robót przy ul. Działki i ul. Grzegorzki i Al. Wolności w kierunku węzła transportowego (starego sportu)

2.10.2019**
17:00 - prezentacja projektu i robót przy ul. Blich

15.10.2019
18:00 - prezentacja projektu i robót

* SP 10, Kniecia Franciszka Blachnickiego 1 "Młody Land" w Starym Dworcu PKP
** ul. Kopernika, Al. Wolności 13, lokal przygotowany dla potrzeb osób niepełnosprawnych

Zapraszamy!

Jeżeli nie jesteś zainteresowany uczestnictwem w spotkaniach, ale masz pytania, prosimy o kontakt na stronie internetowej: m.wesoła.pl lub na stronie internetowej: www.kpkrakow.pl



Widok na pierwszą część ukończonej estakady z ulicy Blich



Ciężki sprzęt przy pracy nad usuwaniem nasypu



Pawilony handlowe wzdłuż lodowiska Cracovii, powyżej widoczna krawędź peronu



Ogród parafii pw. św. Mikołaja z widokiem na nowe estakady

Dyskusja Publiczna



Odcinek

Blich – Sołtyka – Grzegórzecka

Główne elementy:

- wprowadzenie zieleni rekreacyjnej
- wprowadzenie ciągu zielonego (Nowe Błonia) i dosadzenia drzew od
- wymieszanie zieleni i urządzenia dla rekreacji mieszkańców
- przestrzenie rekreacyjne powinny mieć charakter wielopokoleniowy (plac zabaw, siłownia, plac dla gier planszowych itp.).
- Dopuszcza się lokalizacja pawilonów usługowych (usługi publiczne – np. biblioteka) lub komercyjne (kawa, ciastka) bez sprzedaży alkoholu,



Odcinek
Przystanek Grzegórzki

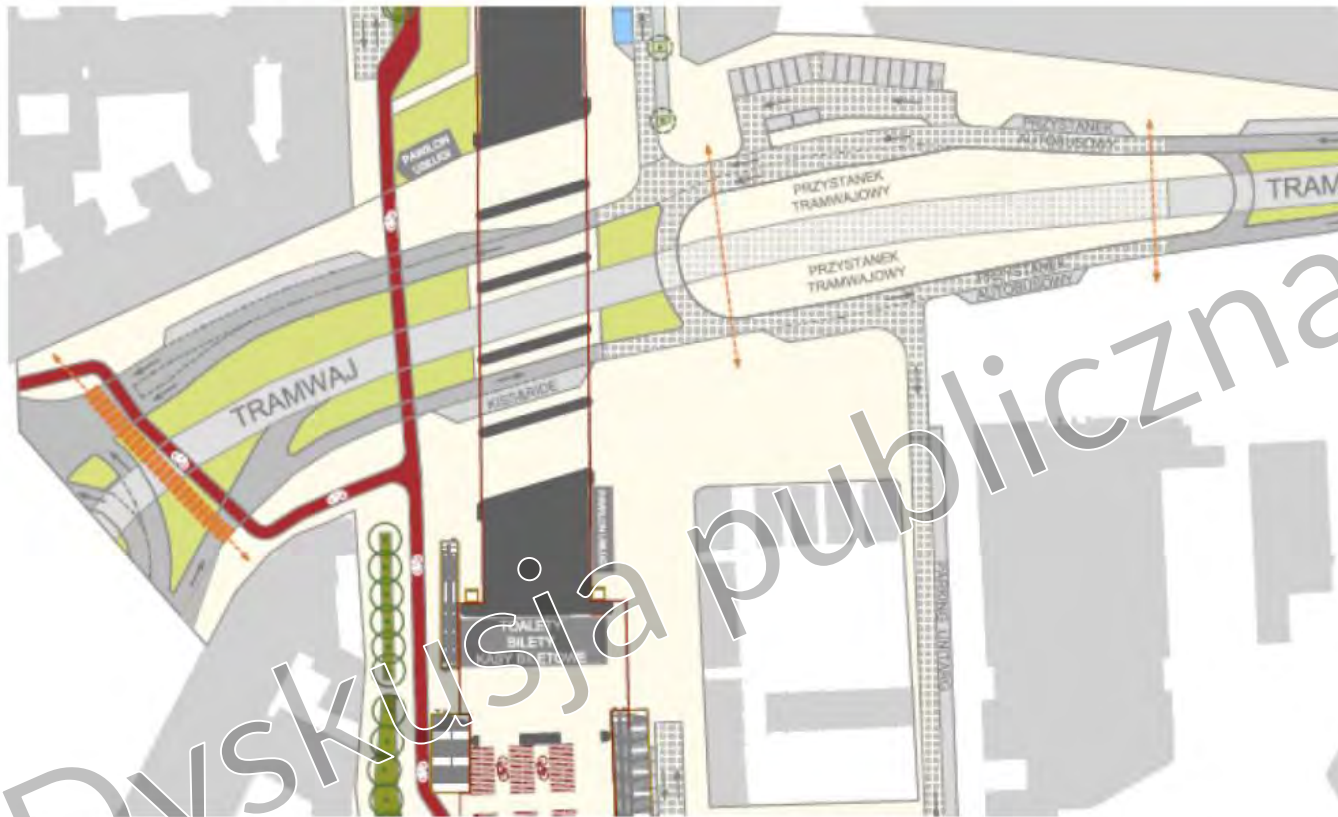
Główne elementy:

- Wprowadzenie zieleni (szpalery drzew, zielen niska).
- Infrastruktura przystankowa centrum informacji turystycznej, miejsce zakupu biletów, toaleta.
- Parkingi rowerowe i ścieżka rowerowa.
- Przebudowa placu przed wiaduktem i układu drogowego
- Wprowadzenie pawilonów pomiędzy wyjściami z peronów.









Odcinek

Przystanek Grzegórzki



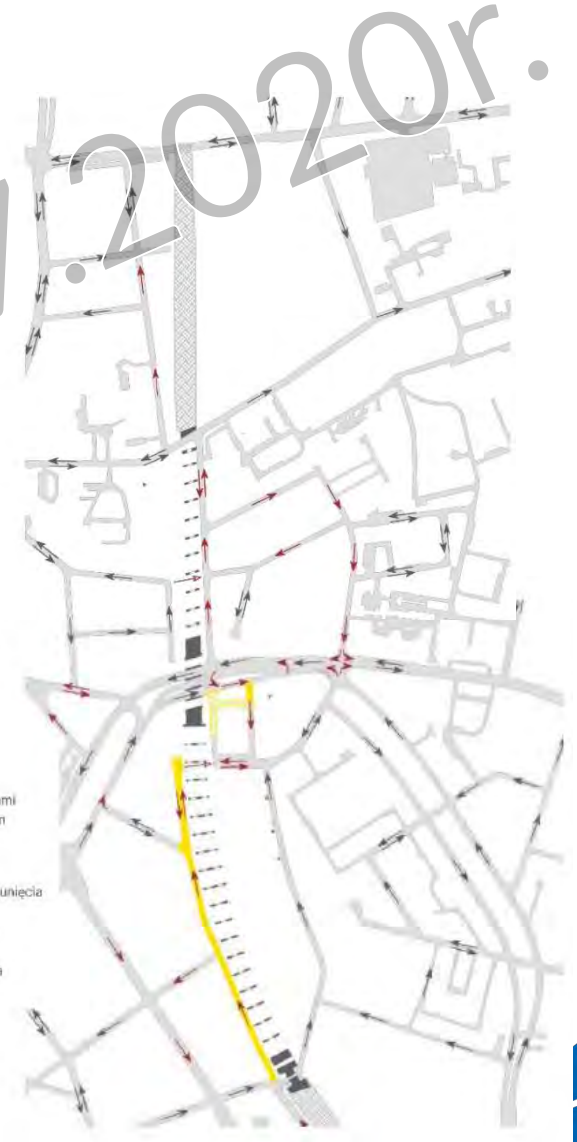
Propozycje zagospodarowania Placu:
zwiększenie powierzchni dla pieszych, dodanie przejść dla pieszych i dodatkowy przejazd rowerowy.

Odcinek
Blich – Sołtyka – Grzegorzka
Organizacja ruchu

- LEGENDA
-  nasyp kolejowy ze skrajnymi torami
 -  drogi istniejące wraz z kierunkiem jazdy
 -  drogi projektowane wraz z kierunkiem jazdy
 -  drogi istniejące planowane do usunięcia
 -  zmiany w organizacji ruchu
 -  potencjalne połączenia kołowe wraz z kierunkiem ruchu
 -  przewidywana przebudowa węzła drogowego

Przystanek Grzegórzki
Organizacja ruchu

- LEGENDA
-  nasyp kolejowy ze skrajnymi torami
 -  drogi istniejące wraz z kierunkiem jazdy
 -  drogi projektowane wraz z kierunkiem jazdy
 -  drogi istniejące planowane do usunięcia
 -  zmiany w organizacji ruchu
 -  potencjalne połączenia kołowe wraz z kierunkiem ruchu
 -  przewidywana przebudowa węzła drogowego



PROJEKT PLANU



Kraków

Dyskusja publiczna 21.07.2020r.



Wesoła - rejon ulicy Kopernika

Projekt planu

MIEJSKOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU „WESOŁA - REJON ULICY KOPERNIKA”

RYSUNEK PLANU - PROJEKT Edycja: Wydobienie do publicznego wglądu od 13 lipca 2020 r. do 10 sierpnia 2020 r.
Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr Rady Miasta Krakowa z dnia

ELEMENTY USTALEN PLANU

- granica obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające
- obowiązujące linie zabudowy
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- linie kompromisyjne
- strefa ekspozycji krajobrazowej
- dominanty / akcenty urbanistyczne
- akcentowanie narożniki i elewacje
- szpalery drzew
- kluczowe strefy zieleni i ogromplazce drzew
- linie regulacyjne wysokości
- przebieg tras rowerowych

PRZEZNACZENIA TERENÓW

- U/MNi** Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej istniejącej lub usługowej (U/MNi.1)
- MW** Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej istniejącej (MW.1-MW.7)
- U/MWi** Tereny zabudowy usługowej lub mieszkaniowej wielorodzinnej istniejącej (U/MWi.1, U/MWi.2)
- MW/U** Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub usługowej (MW.1-MWU.1)
- U** Tereny zabudowy usługowej (U.1-U.11)
- Uks** Tereny zabudowy usługowej (Uks.1-Uks.4)
- Uo** Tereny zabudowy usługowej (Uo.1)
- Un** Tereny zabudowy usługowej (Un.1-Un.4)
- Up** Tereny zabudowy usługowej (Up.1)
- Uz** Tereny zabudowy usługowej (Uz.1-Uz.4)
- US** Tereny sportu i rekreacji (US.1)
- ZP** Tereny zieleni urządzonej (ZP.1-ZP.6)
- ZPz** Tereny zieleni urządzonej (ZPz.1-ZPz.2)
- ZPs** Tereny zieleni urządzonej (ZPs.1-ZPs.2)
- ZPo** Tereny zieleni urządzonej (ZPo.1)

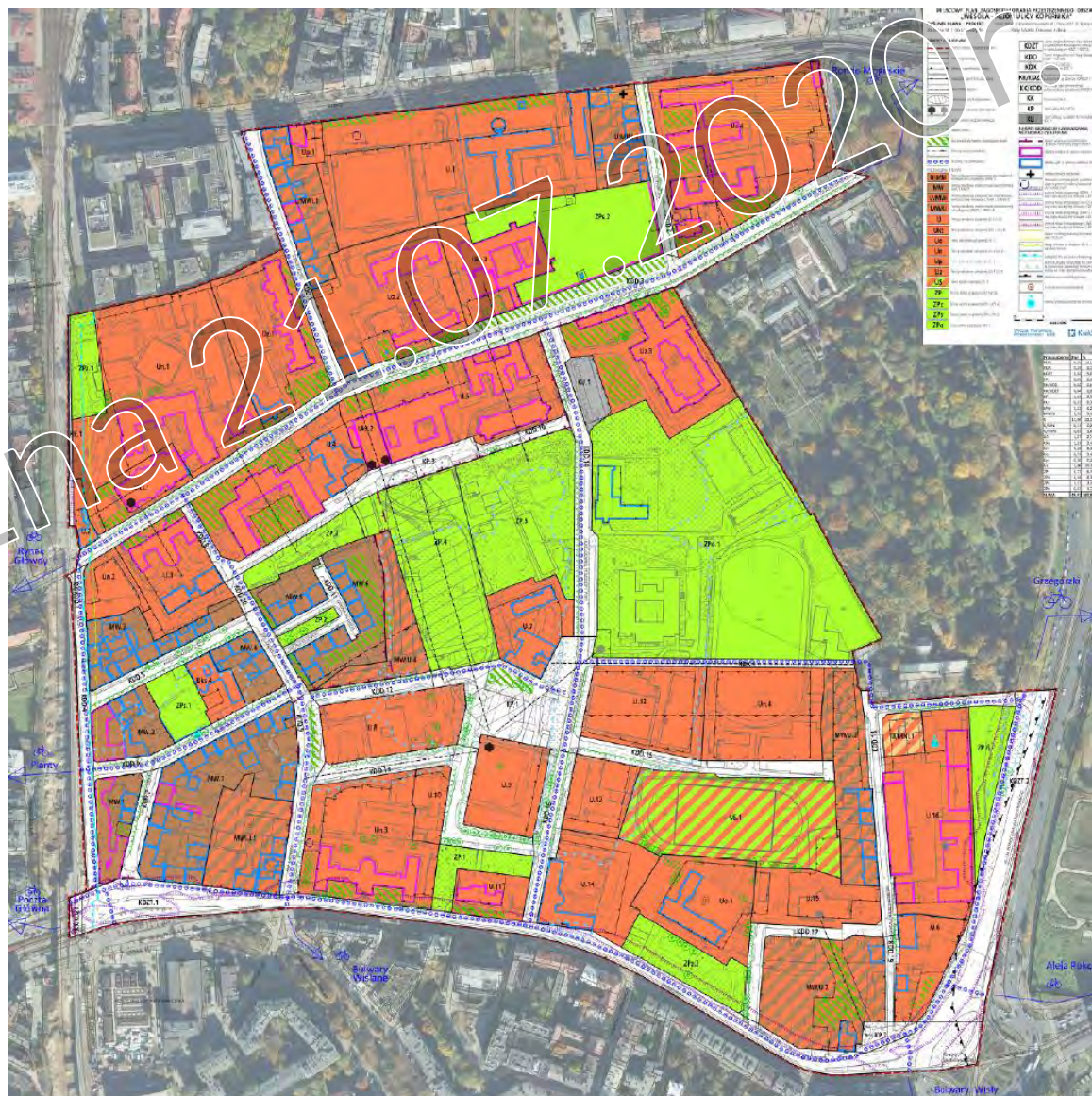
- KDZT** Tereny dróg publicznych klasy zbiorczej z wydzielonymi torowiskiem tramwajowym w pasie dzielącym (KDZT.1-KDZT.2)
- KDD** Tereny dróg publicznych klasy dojazdowej (KDD.1-KDD.20)
- KDX** Teren ciągu pieszoego i rownrowego (KDX.1)
- KK/KDZT** Teren kolei nad terenem drogi publicznej klasy zbiorczej (KK/KDZT.1)
- KK/KDD** Teren kolei nad terenem drogi publicznej klasy dojazdowej (KK/KDD.1)
- KK** Teren kolei (KK.1)
- KP** Teren placu (KP.1-KP.3)
- KU** Teren obsługi i urządzeń komunikacyjnych (KU.1)

ELEMENTY INFORMACYJNE I UWARUNKOWANIA NIESTANOWIĄCE USTALEN PLANU

- obszar uznany za pomnik historii „Kraków - historyczny zespół miasta”
- obiekty wpisane do rejestru zabytków
- obiekty wpisane do gminnej ewidencji zabytków
- miejsce pamięci narodowej
- stanowisko archeologiczne parkowe, ukryte w urbanie ewentualnie stanowiska archeologiczne
- izolacja hałasu drogowego LDWN=70 dB (wg mapy akustycznej Krakowa z 2017r.);
- izolacja hałasu drogowego LDN=65 dB (wg mapy akustycznej Krakowa z 2017r.);
- izolacja hałasu kolejowego LDWN=70 dB (wg mapy akustycznej Krakowa z 2017r.);
- izolacja hałasu tramwajowego LDWN=70 dB (wg mapy akustycznej Krakowa z 2017r.);
- obszar możliwej lokalizacji linii metra (wg Studium)
- zasięg terenów w odległości 20 m od ścian torowisk
- odległość 10m od obszaru kolejowego granica obszaru narazonego na zanieczyszczenie (Q1%) w scenariuszu całkowitego zniszczenia wałów wg map zagrożenia powodziowego
- strefa nadzoru archeologicznego
- studnia barierki odwadniającej
- otwory obserwacyjne barierki odwadniającej

skala 1:1000

Wydział Planowania Przestrzennego UMK Kraków



Dyskusja publiczna

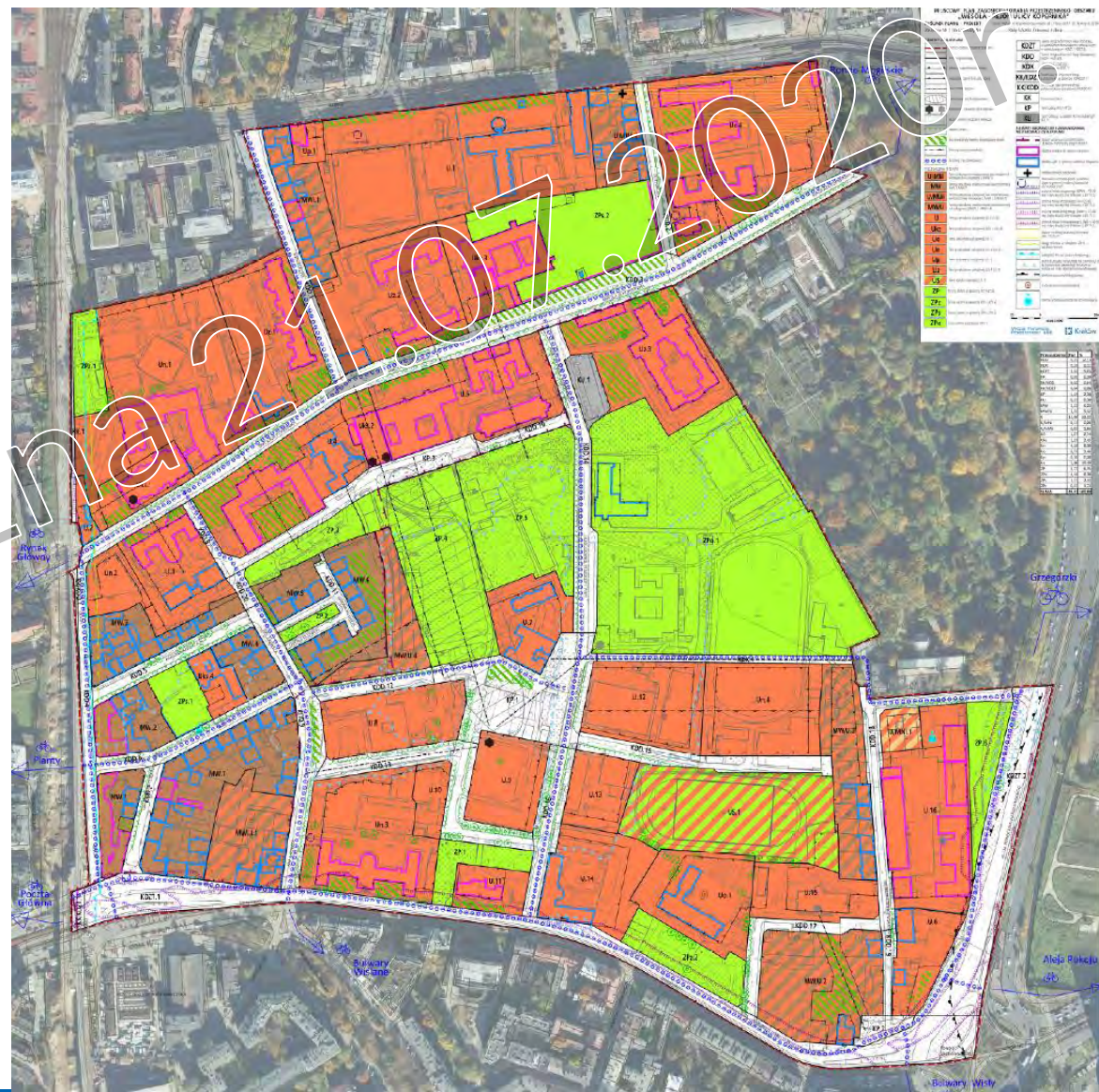


Wesoła - rejon ulicy Kopernika

Projekt planu - zieleni

Tereny zieleni	[ha]	[%]
ZP	3,17	6,35
ZPo	4,18	8,38
ZPs	1,17	2,34
ZPz	0,62	1,23

Suma: 9,14ha 18,3%

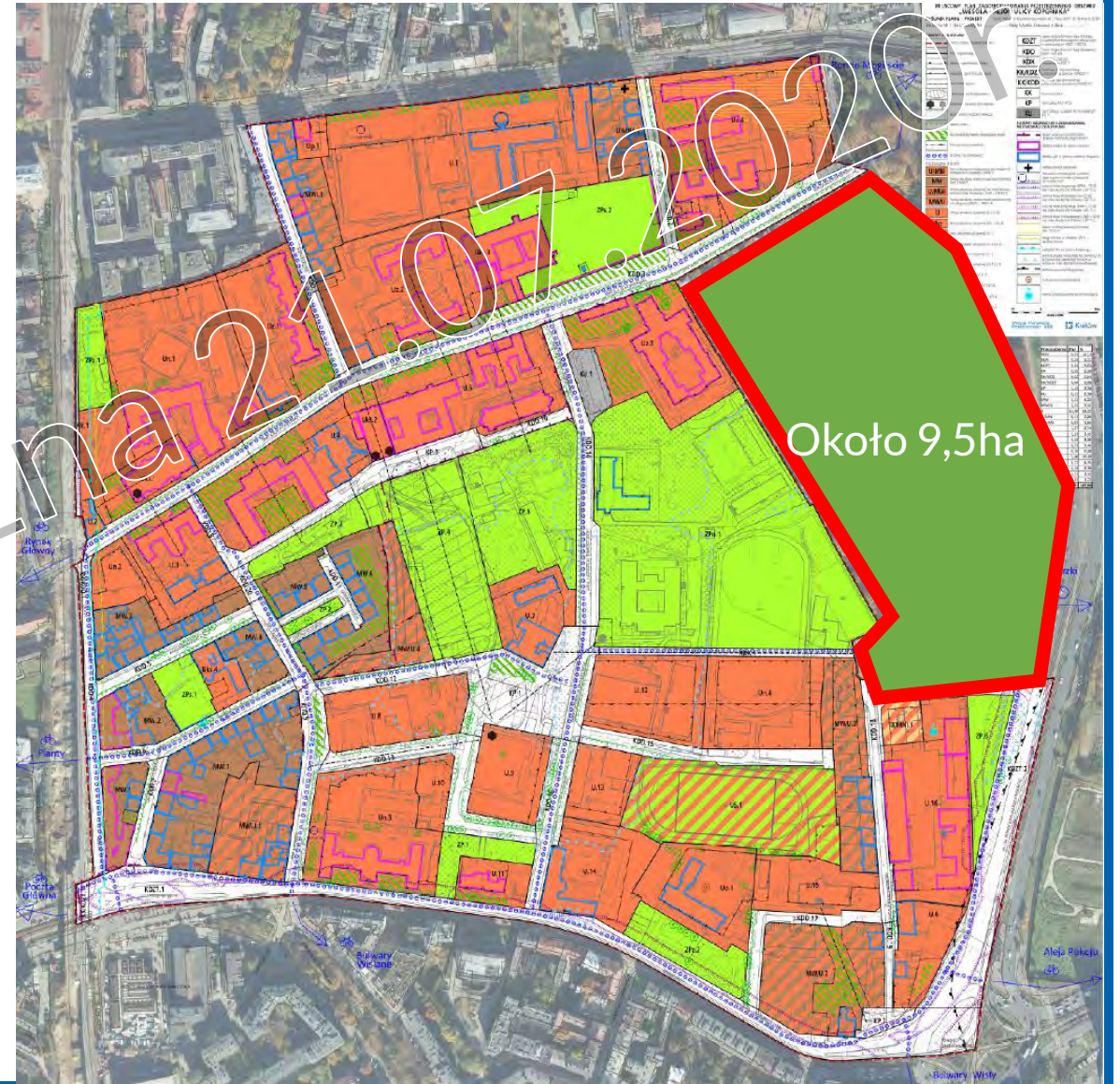




Wesoła - rejon ulicy Kopernika

Projekt planu - zieleni

Ogród Botaniczny – 9,5 ha

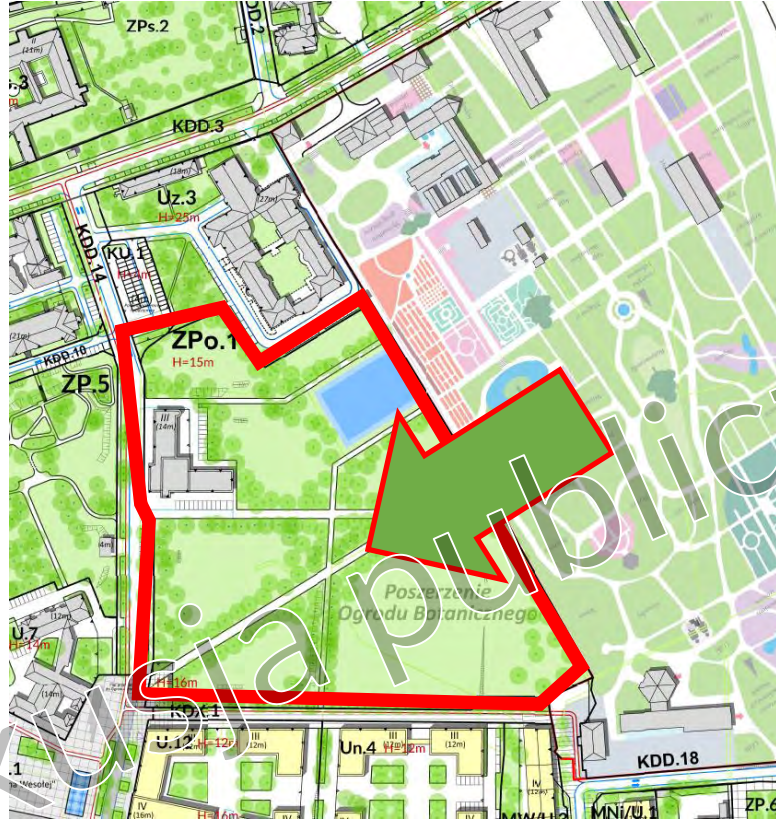
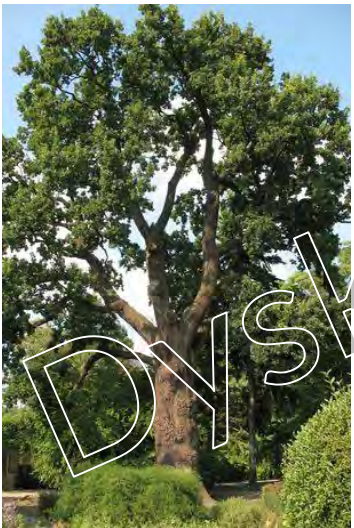
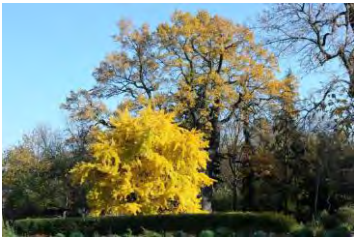




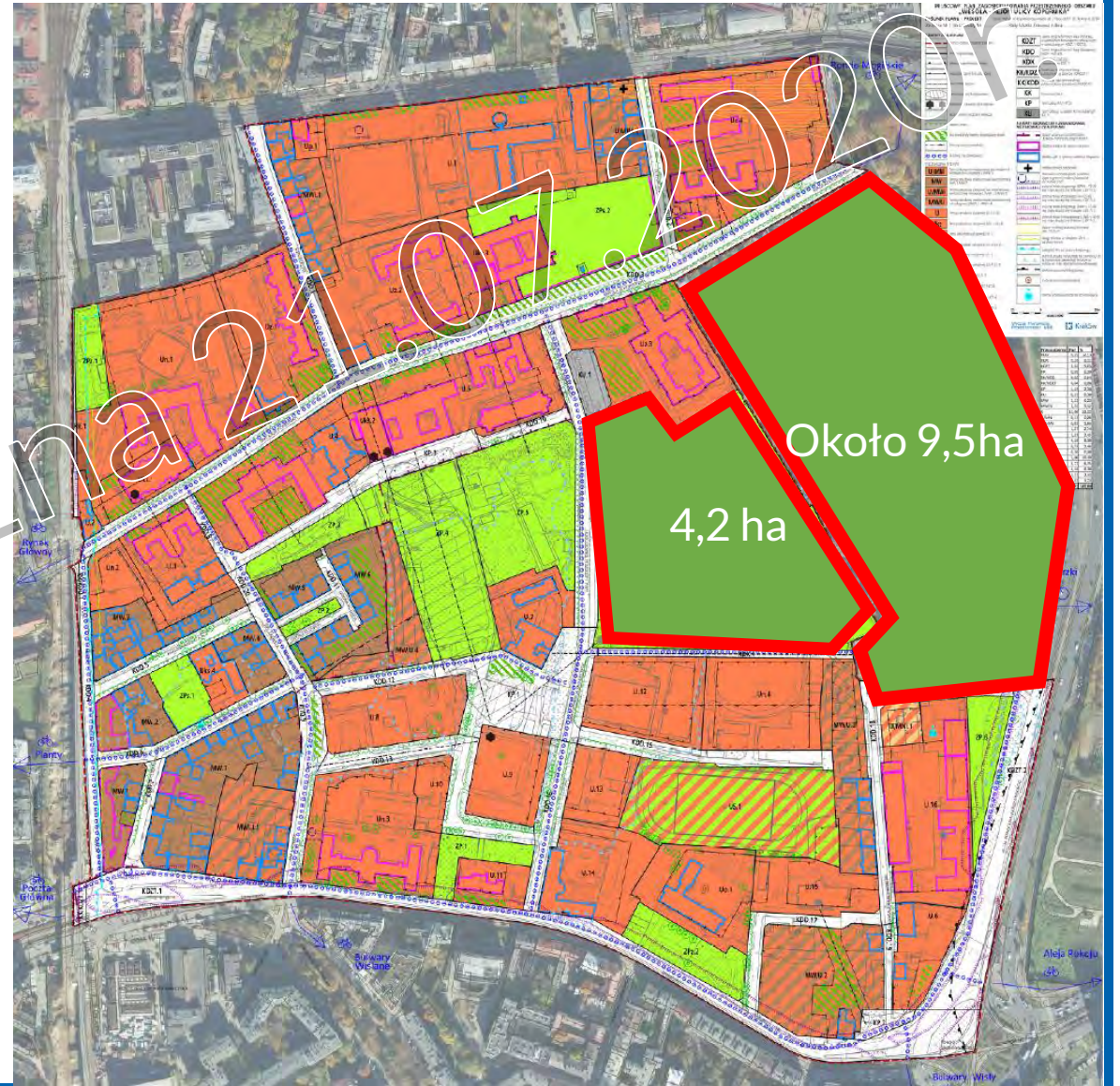
Wesoła - rejon ulicy Kopernika

Projekt planu - zieleni

Ogród Botaniczny 9,5ha + Poszerzenie 4,2ha



Teren ZPo.1





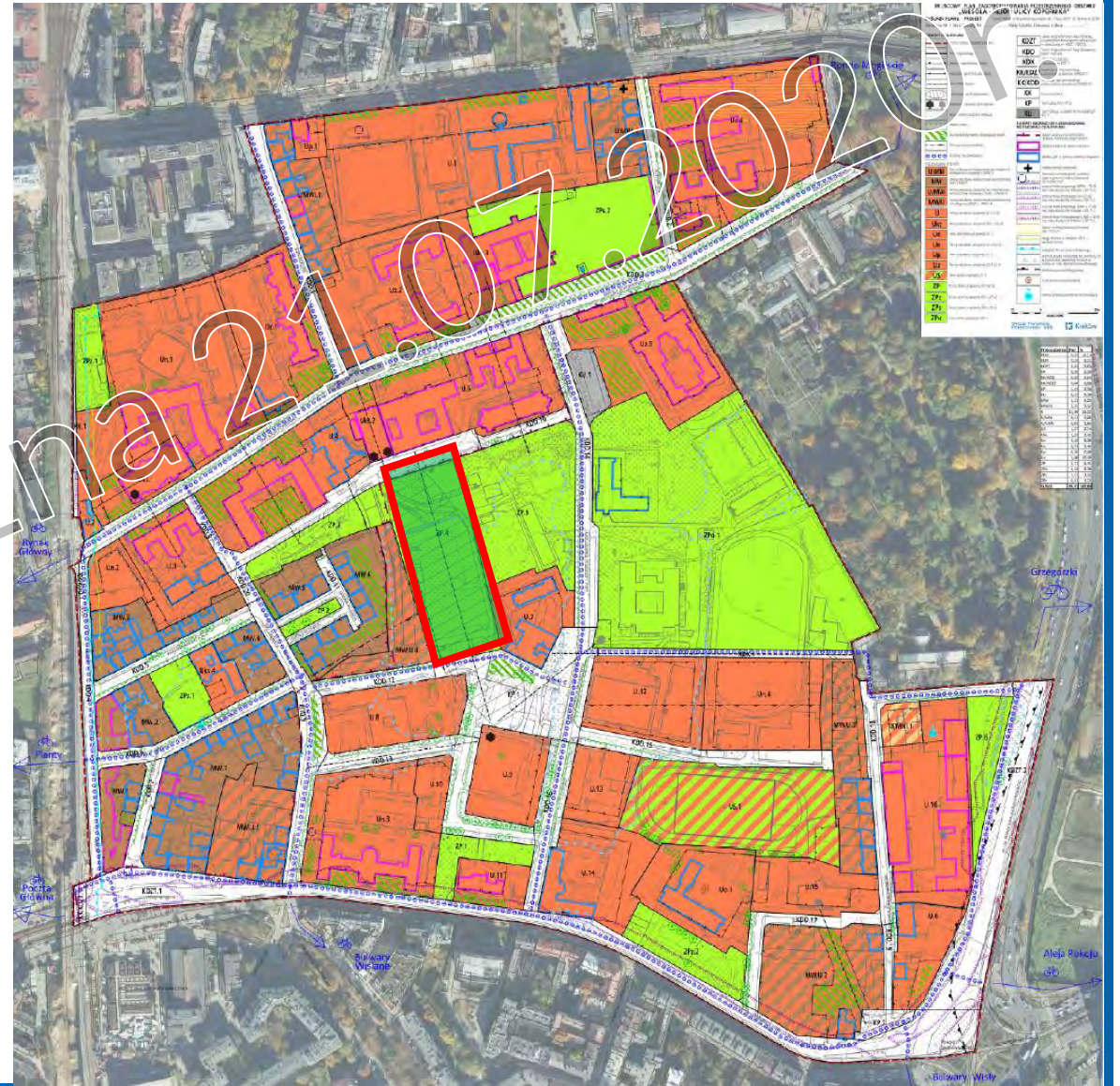
Wesoła - rejon ulicy Kopernika

Projekt planu - zieleni

Ogrody historyczne - 1,2ha



Teren ZP.4

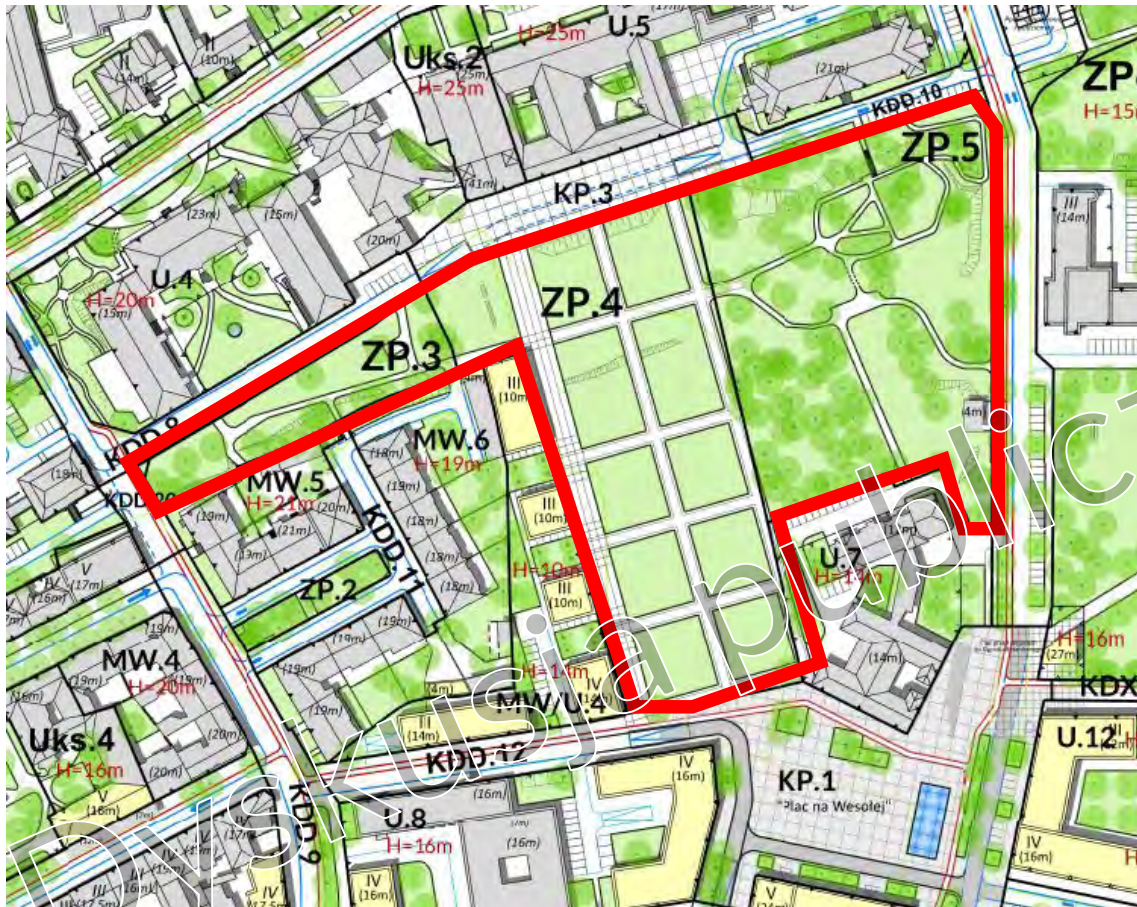




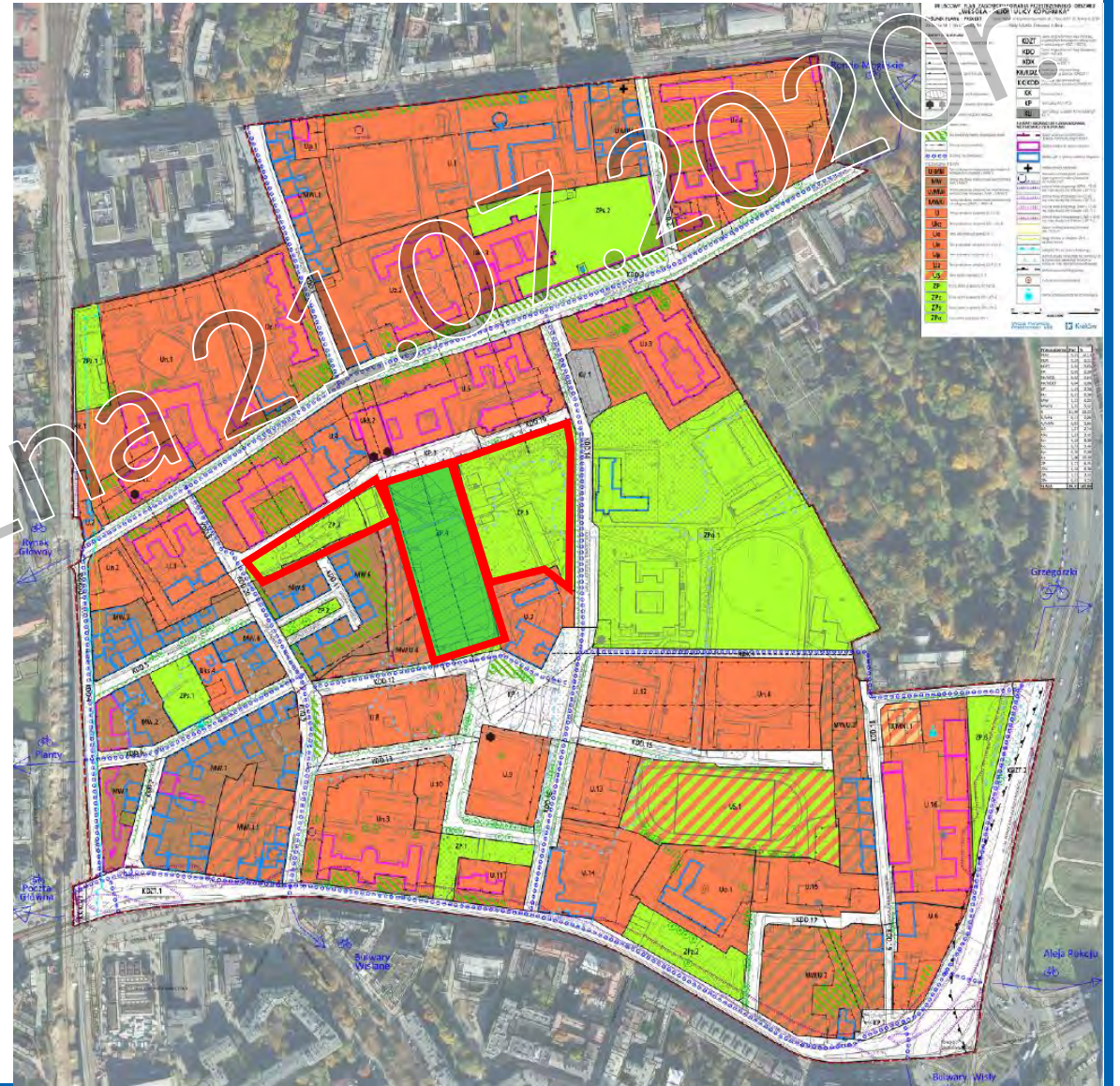
Wesoła - rejon ulicy Kopernika

Projekt planu - zieleni

Ogrody historyczne - $1,2\text{ha} + 1,2\text{ha} + 0,2\text{ha} = 2,6\text{ha}$



Tereny ZP.4 + ZP.3+ ZP.5

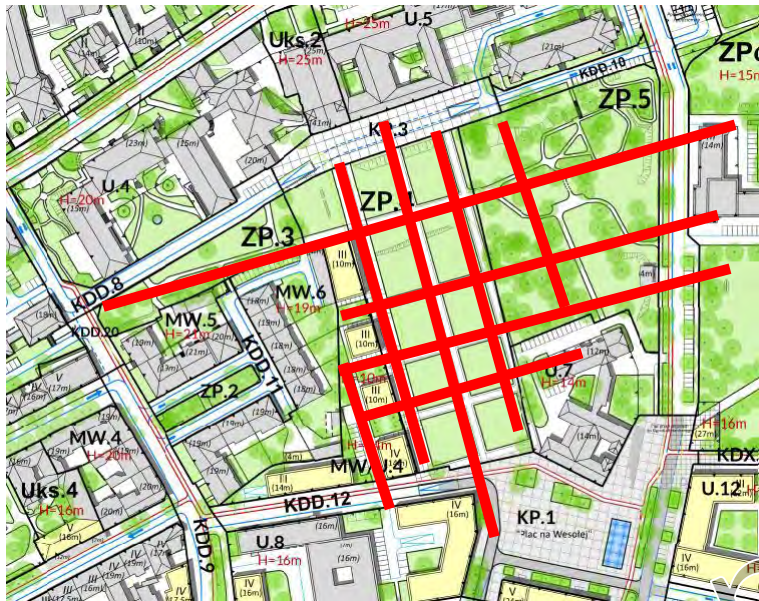




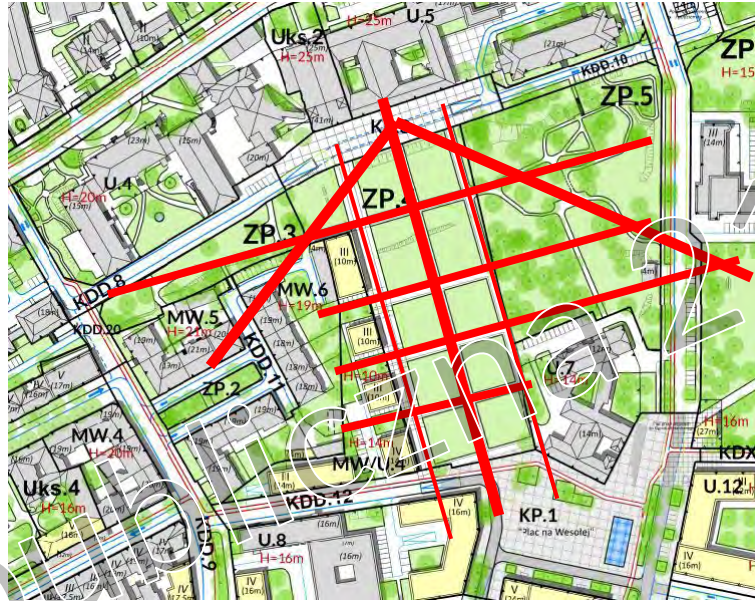
Wesoła - rejon ulicy Kopernika

Projekt planu - zieleni

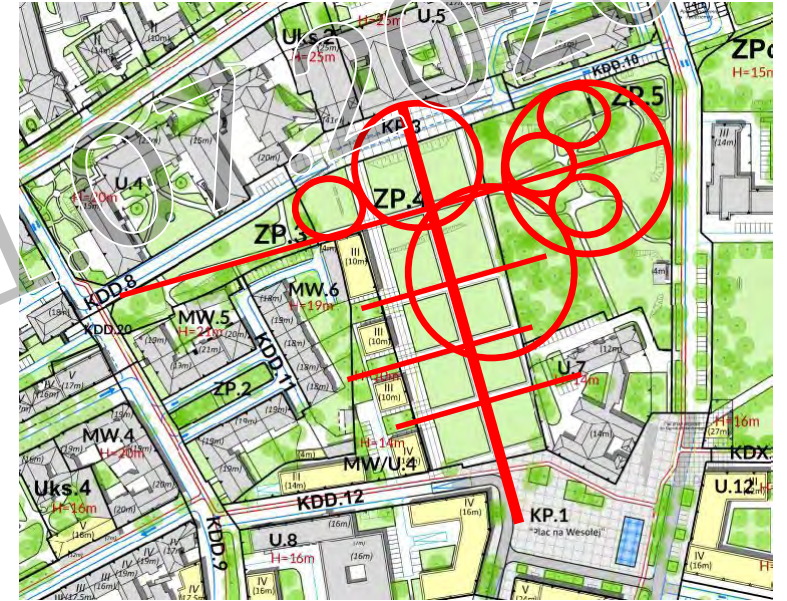
Ogrody historyczne Tereny ZP.4 + ZP.3+ ZP.5



Kwatery



Osie



Układy Kaligraficzne /
Układy mieszane



Przekrój przez główną oś N-S

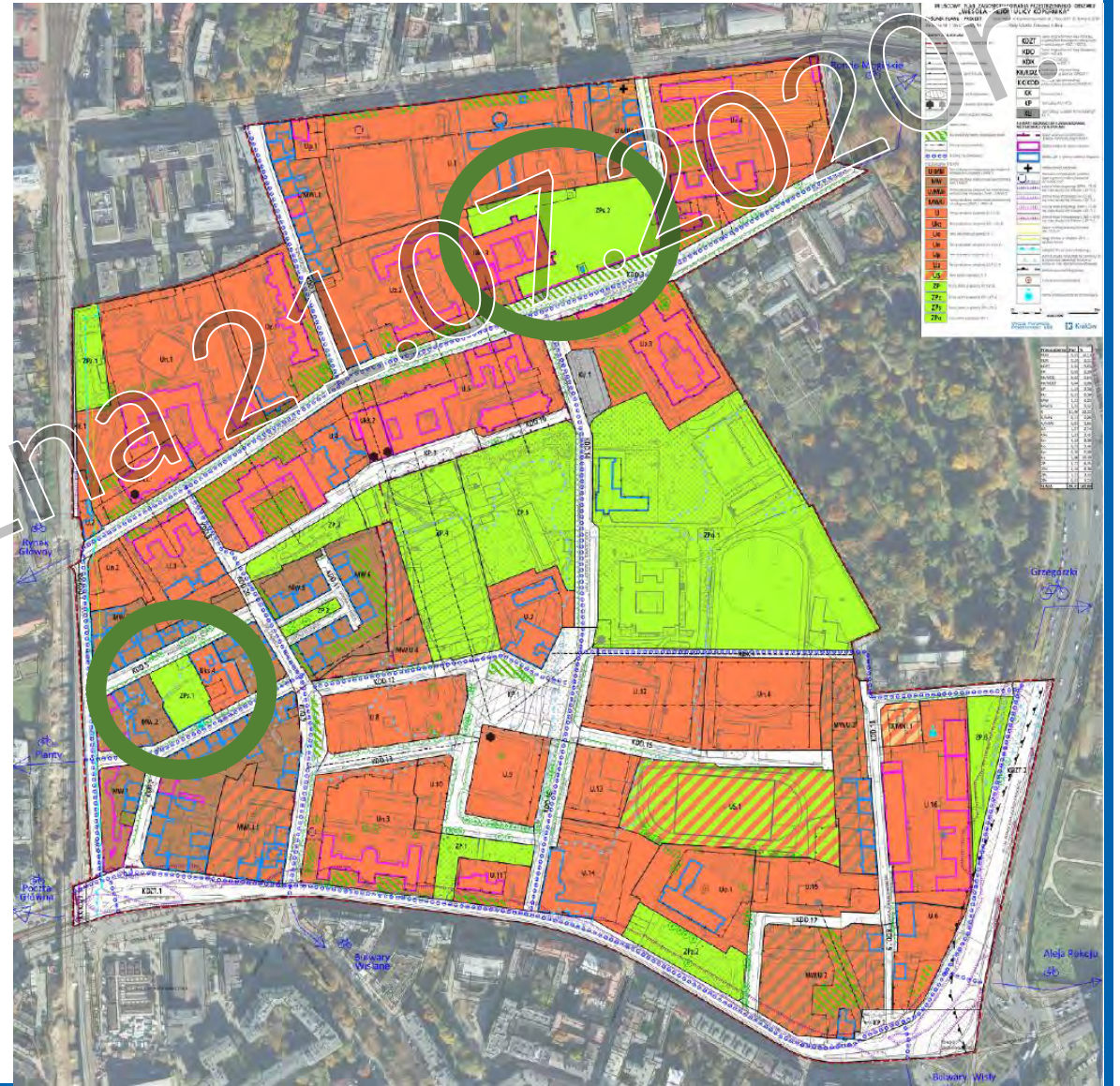




Wesoła - rejon ulicy Kopernika

Projekt planu - zieleni

Tereny zieleni sakralnej - ZPs

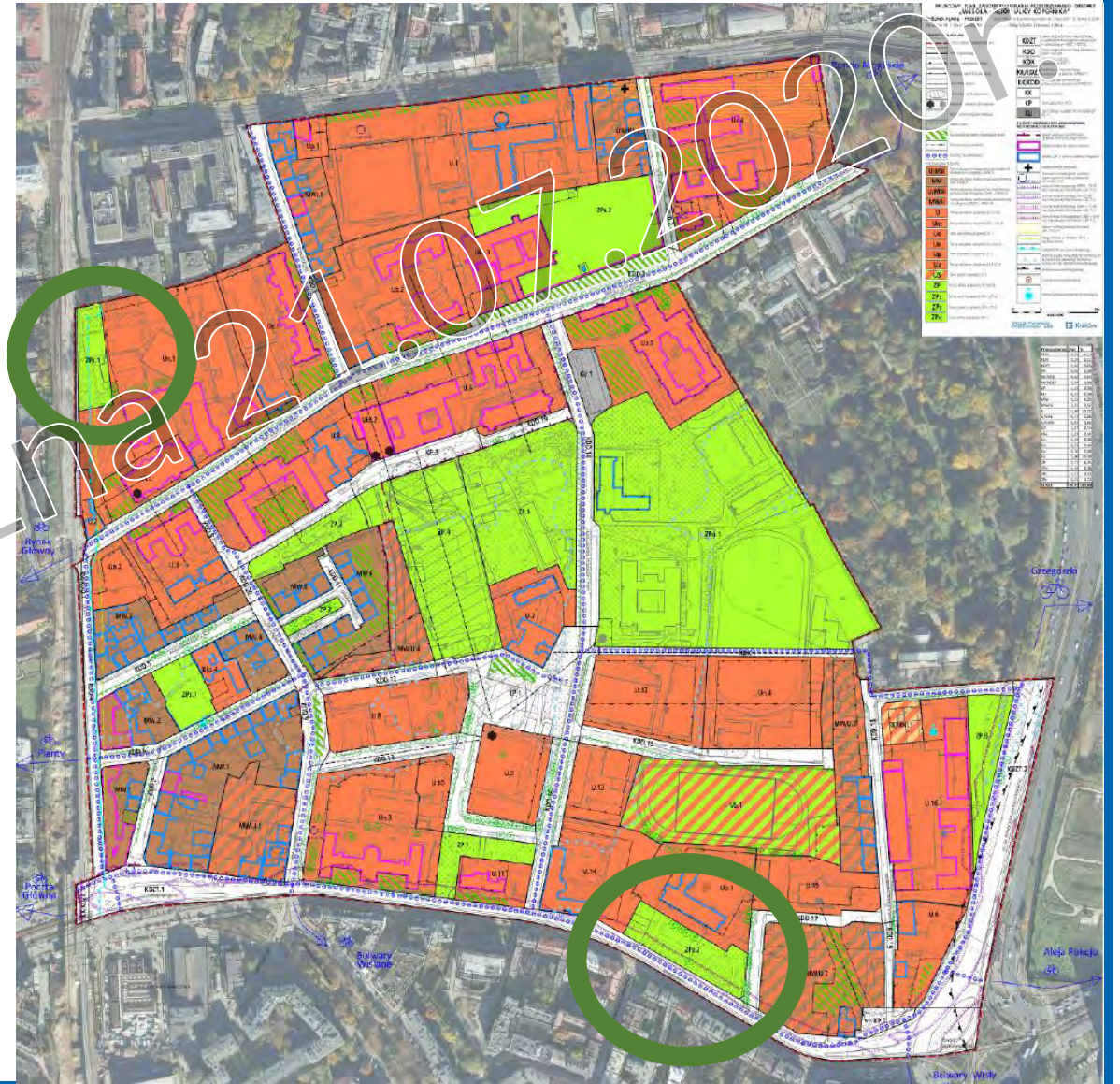




Wesoła - rejon ulicy Kopernika

Projekt planu - zieleni

Tereny zieleni towarzyszącej zabudowie - ZPz





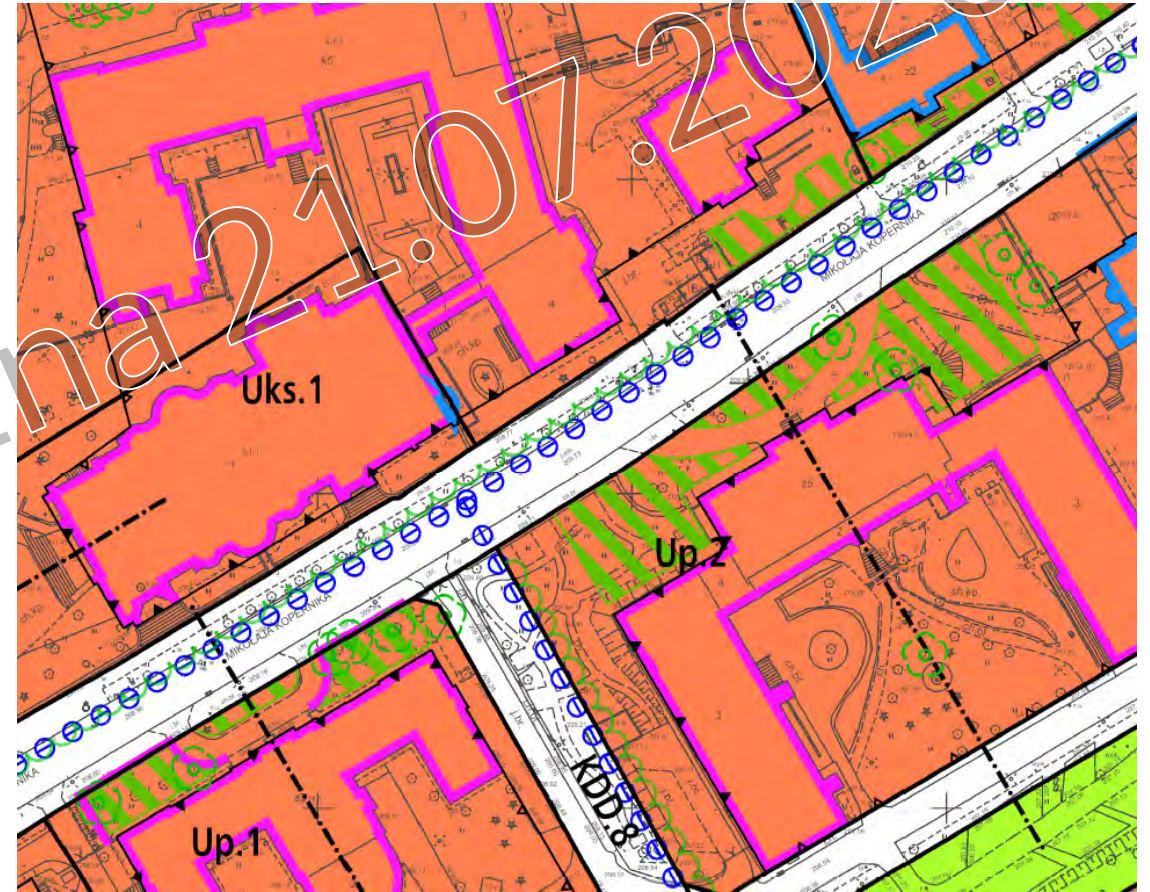
Wesoła - rejon ulicy Kopernika

Projekt planu - zieleni

Ochrona przestrzeni ulicy Kopernika



ul. Kopernika 30 – Willa „Zofiówka”



21.07.2020r.

Dyskusja publiczna

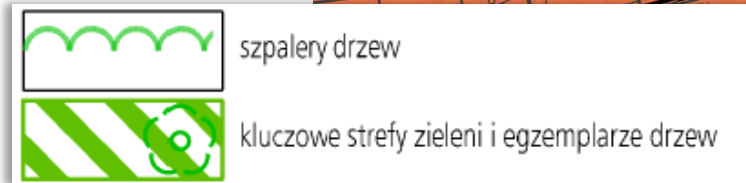




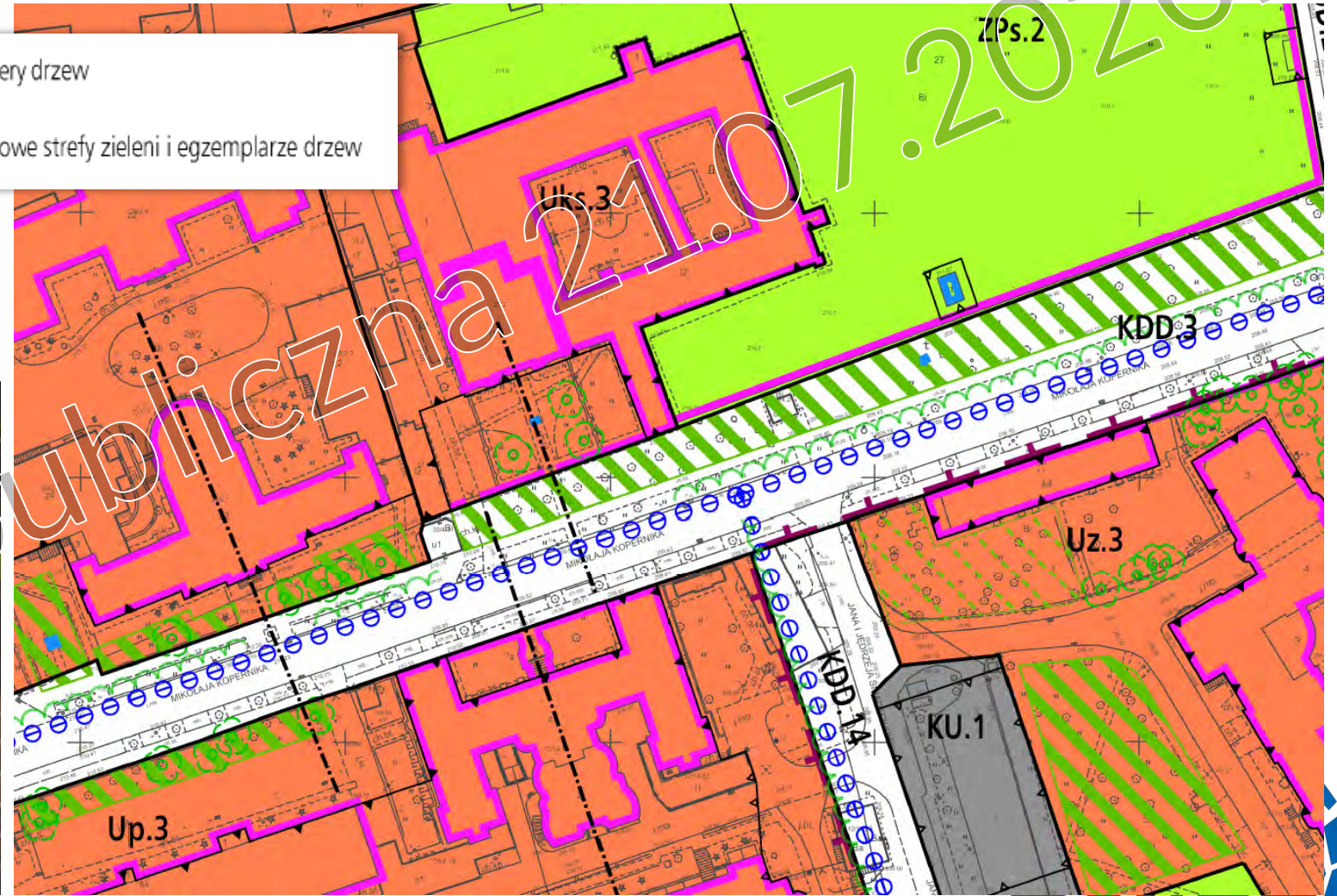
Wesoła - rejon ulicy Kopernika

Projekt planu - zieleni

Ochrona przestrzeni ulicy Kopernika



Wnętrze ul. Kopernika





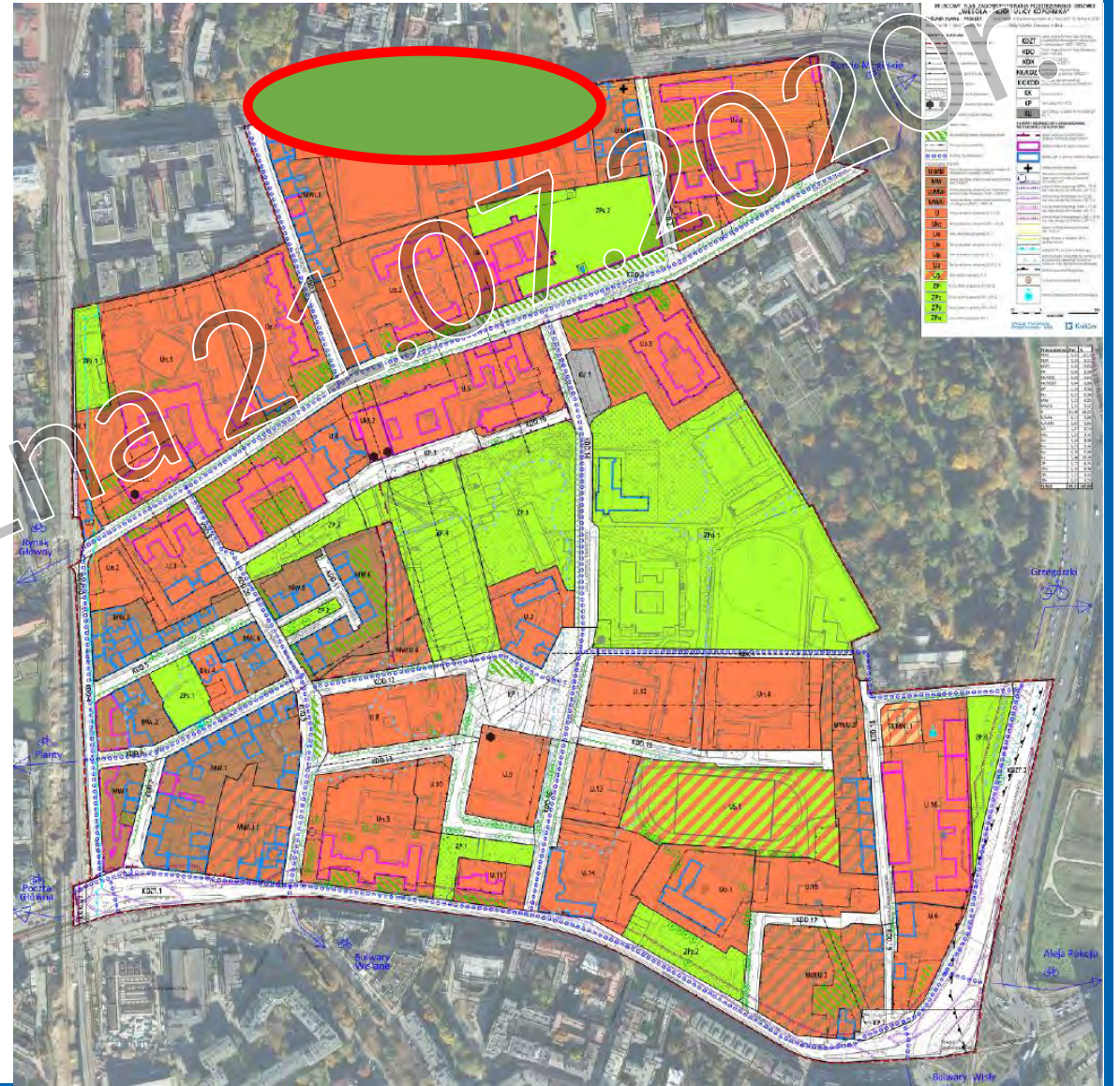
Wesoła - rejon ulicy Kopernika

Projekt planu - zieleni

Umożliwienie realizacji zieleni na parkingach podziemnych przy ul. Lubicz



Teren U.1

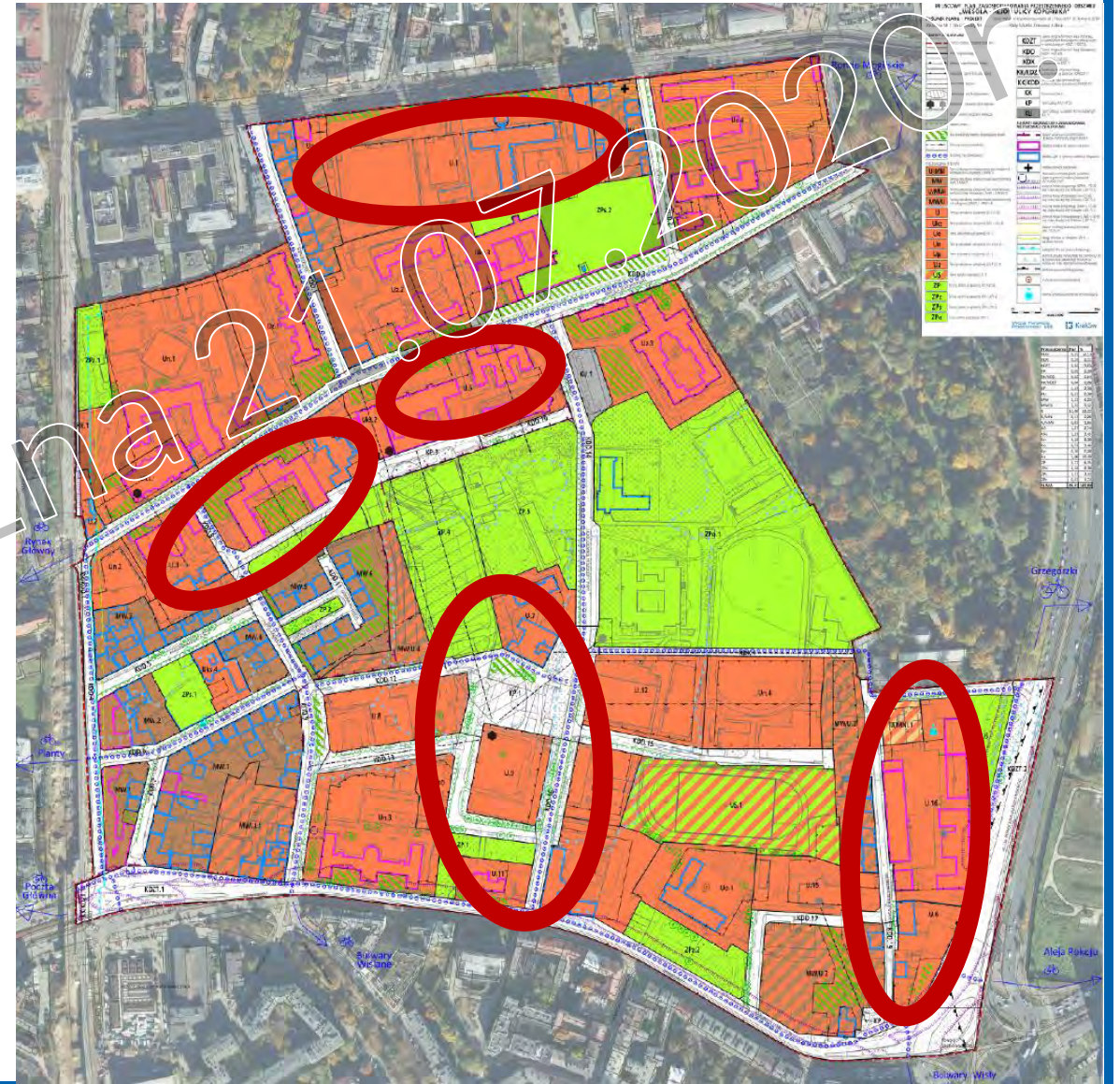




Wesoła - rejon ulicy Kopernika

Projekt planu – tereny zabudowy

Tereny zabudowy usługowej - U

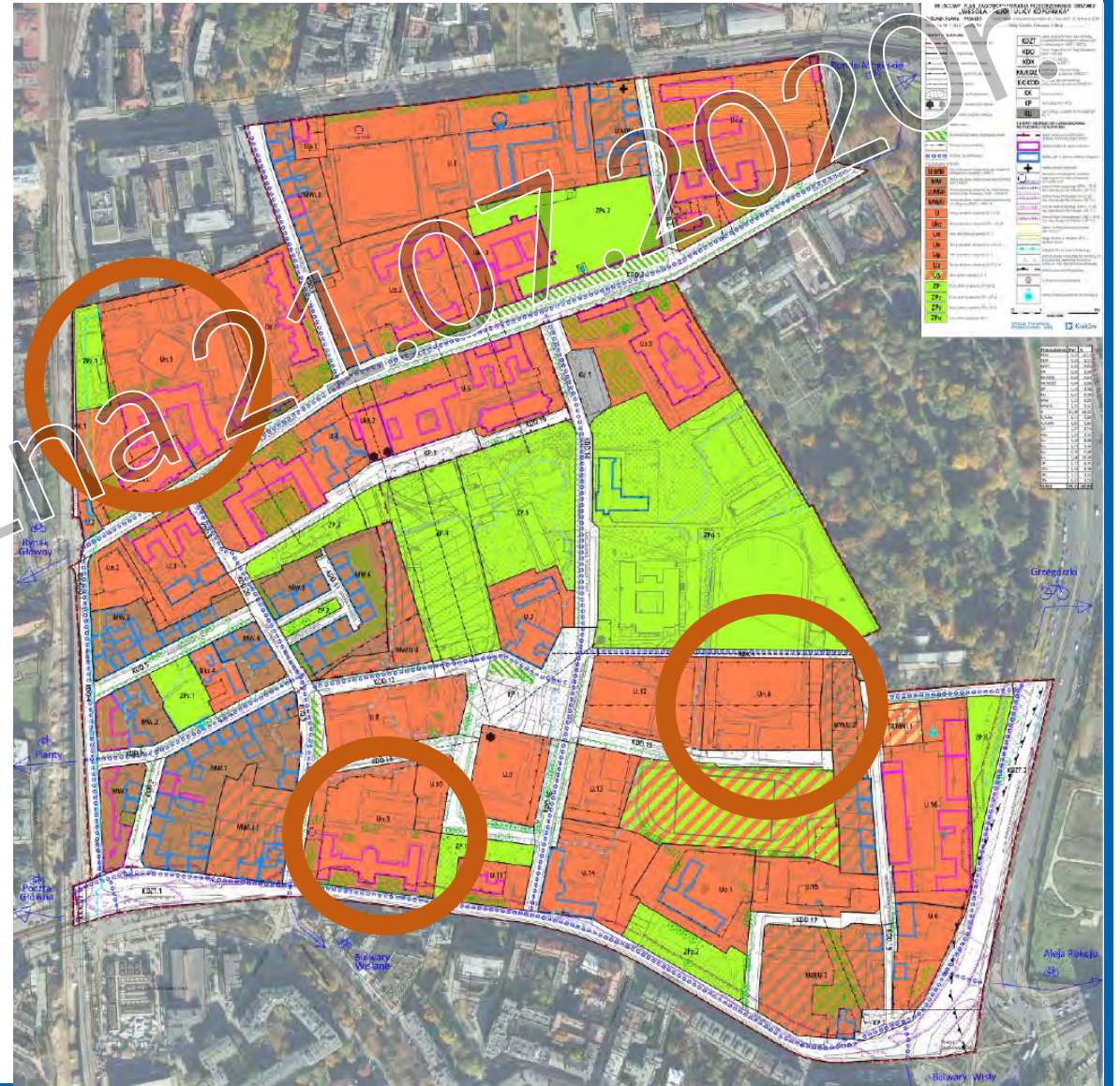




Wesoła - rejon ulicy Kopernika

Projekt planu – tereny zabudowy

Tereny zabudowy usług nauki - Un

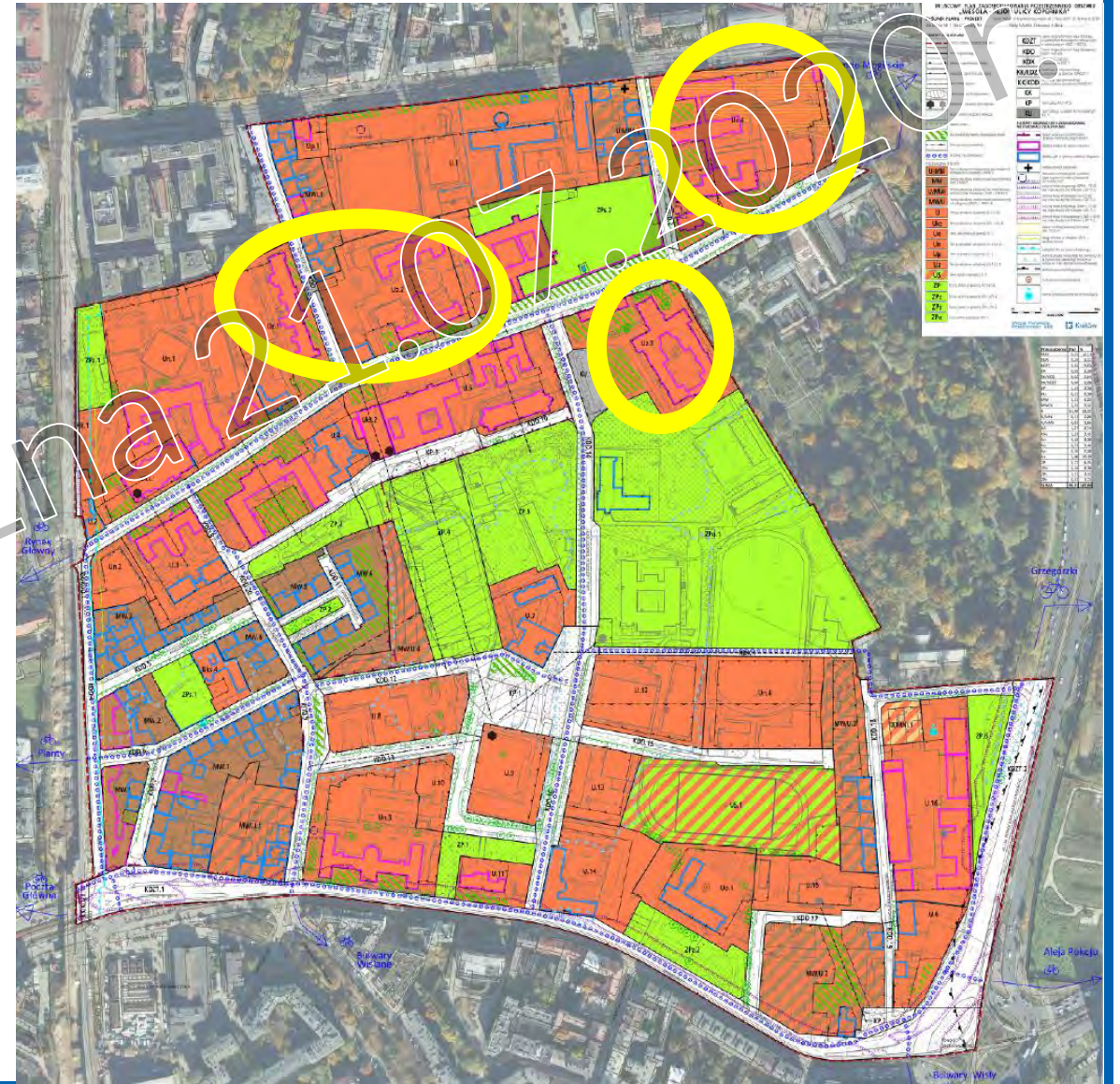




Wesoła - rejon ulicy Kopernika

Projekt planu – tereny zabudowy

Tereny zabudowy usług zdrowia - Uz



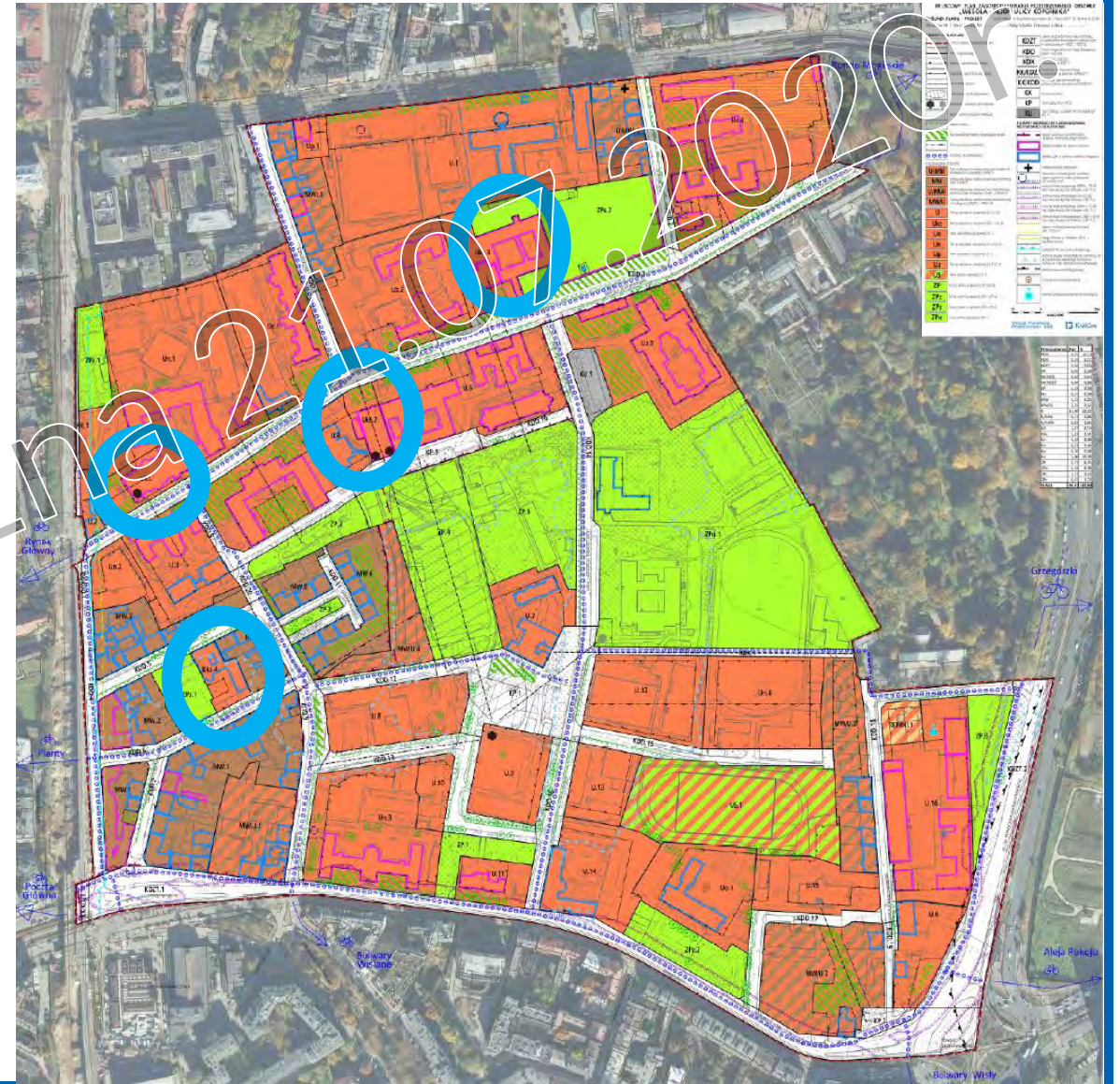
Dyskusja publiczna



Wesoła - rejon ulicy Kopernika

Projekt planu – tereny zabudowy

Tereny zabudowy usługi sakralne - Uks

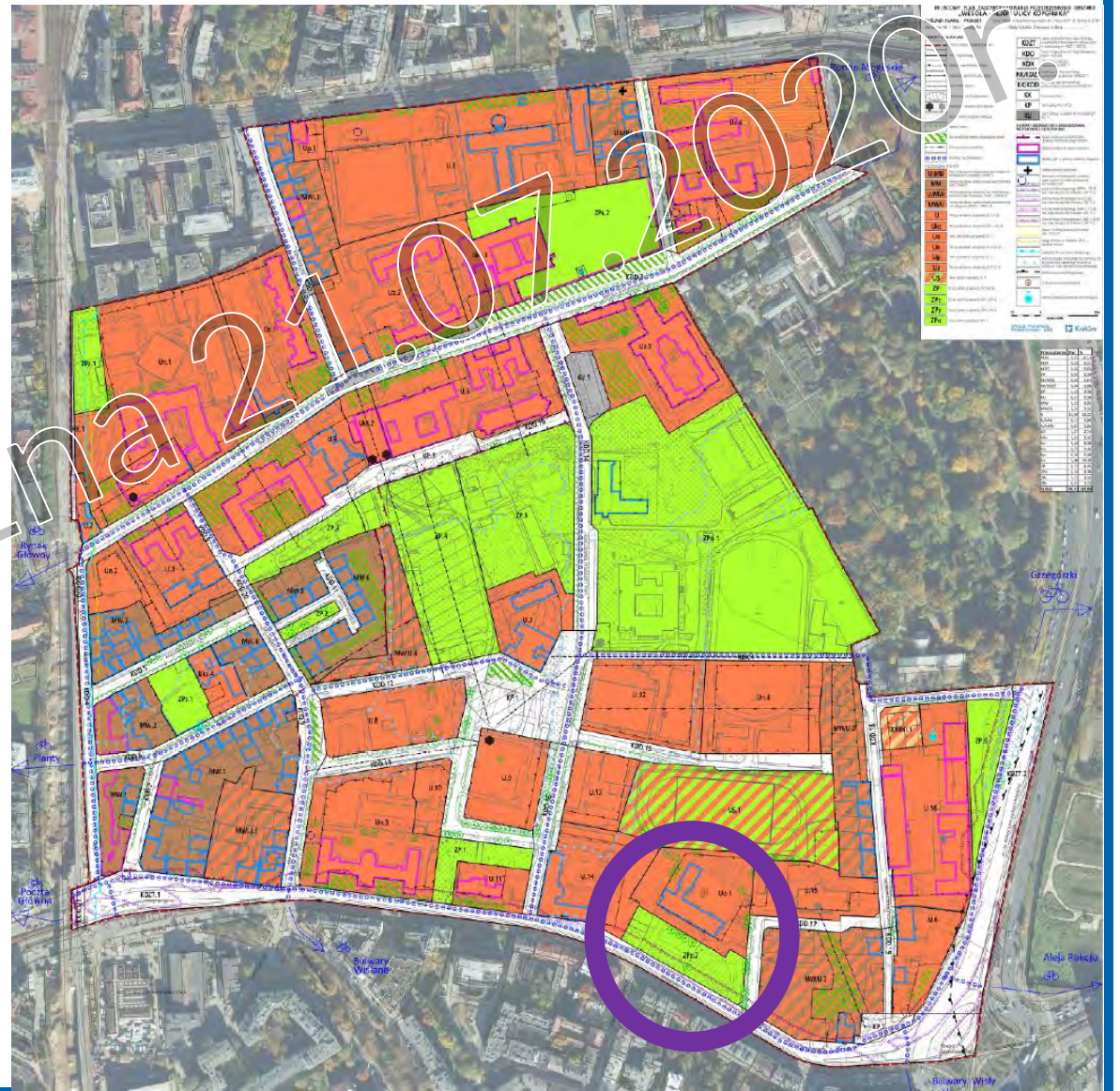
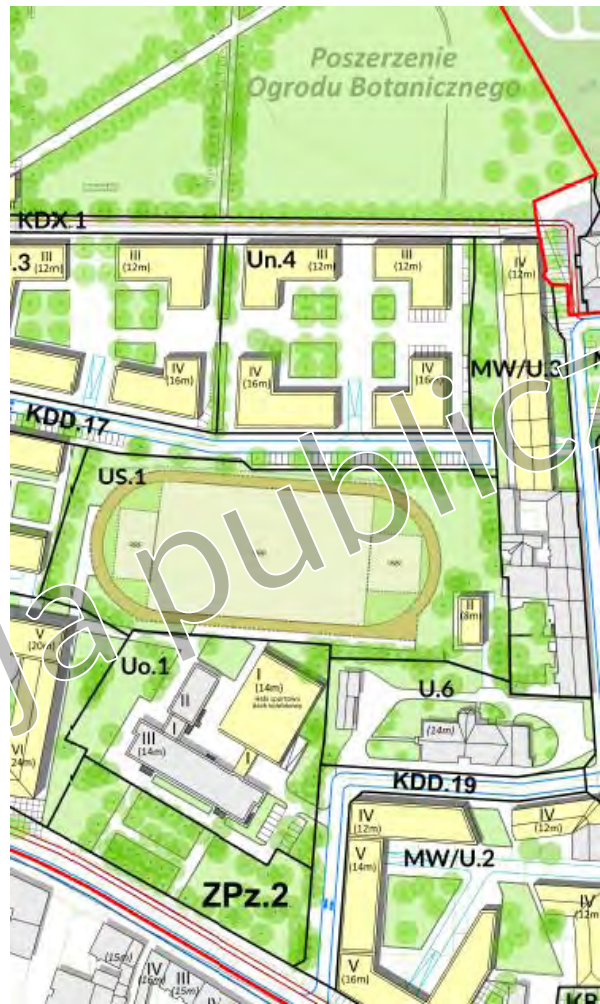




Wesoła - rejon ulicy Kopernika

Projekt planu – tereny zabudowy

Tereny zabudowy usług oświaty - Uo

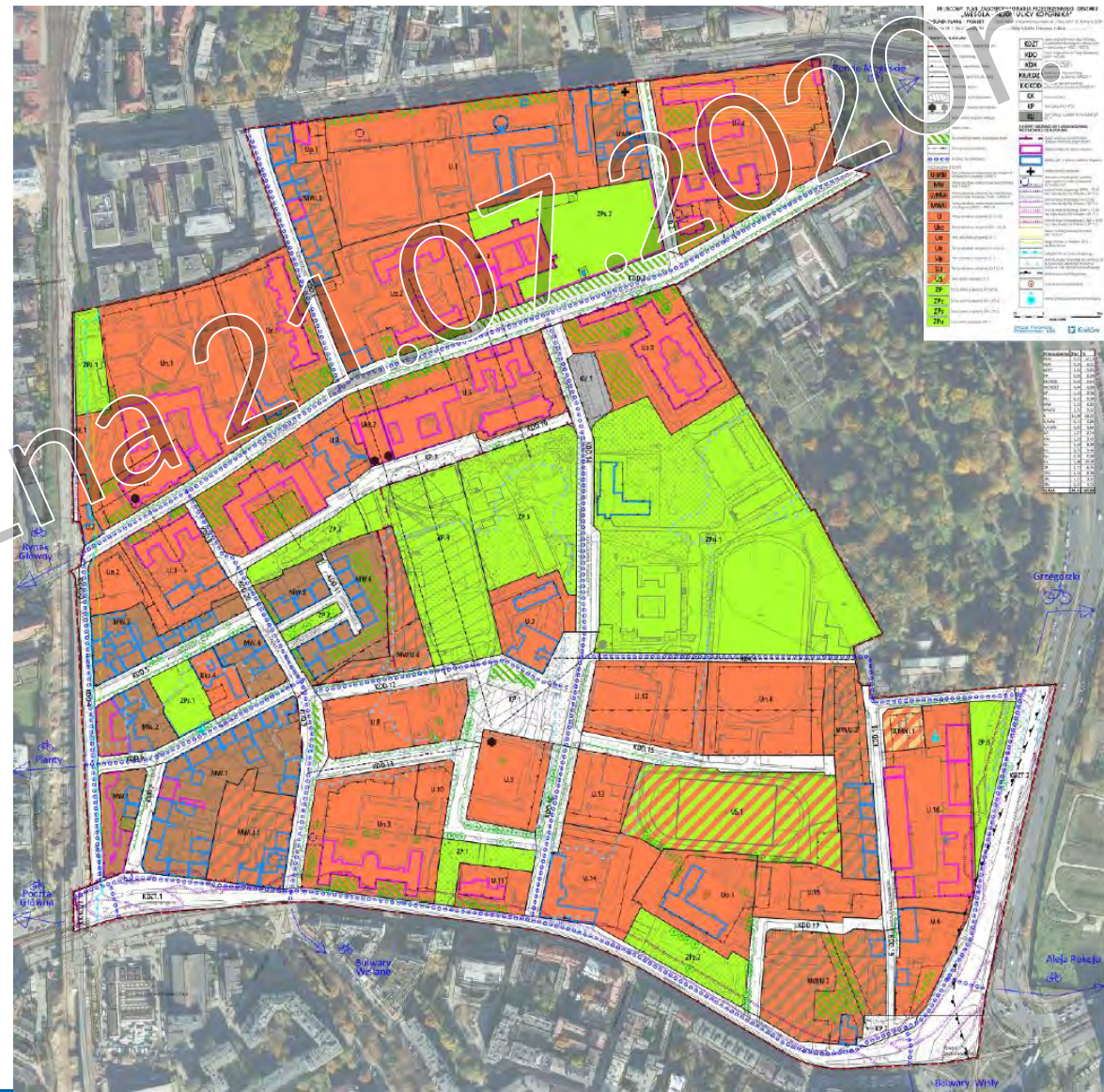
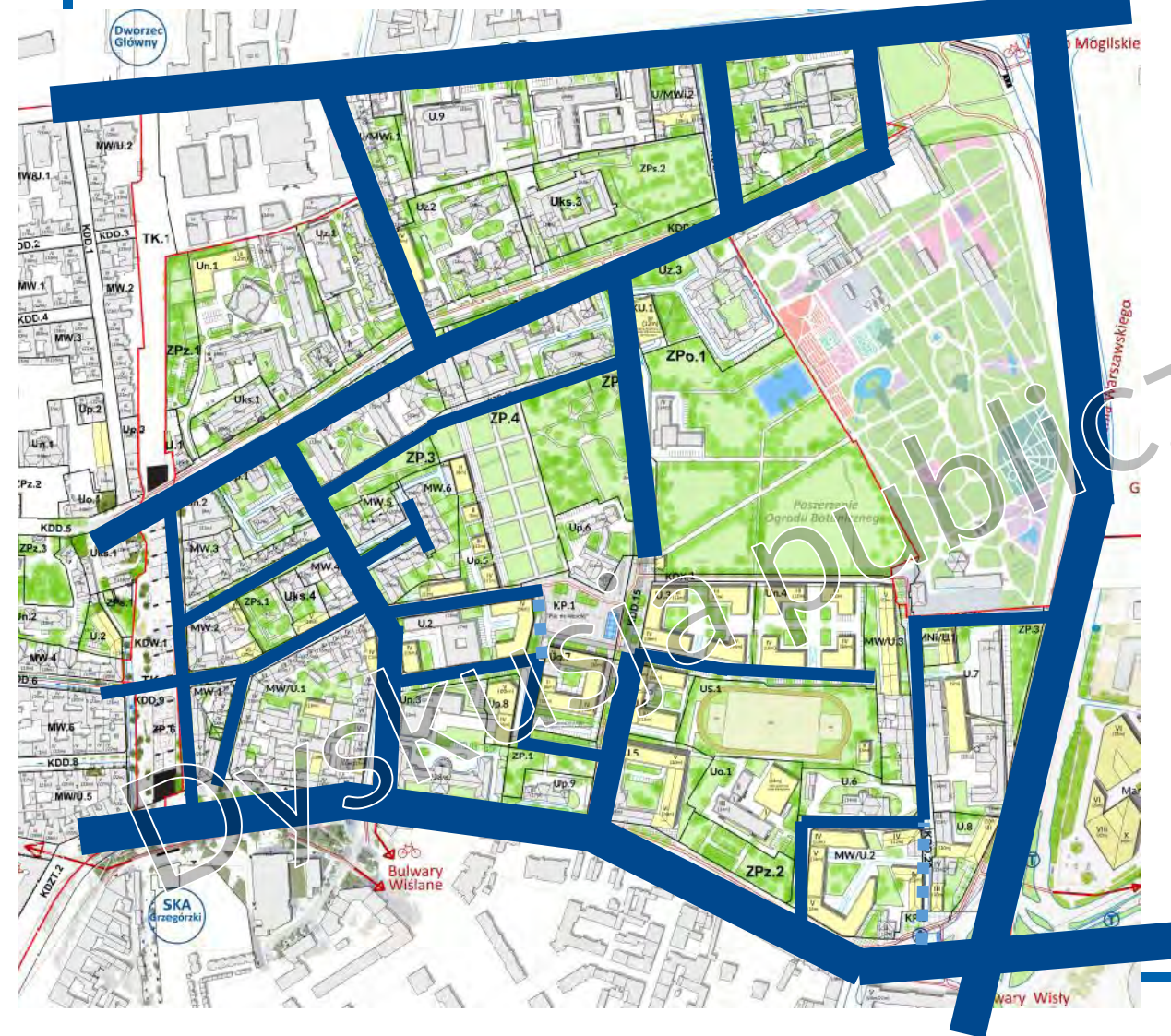




Wesoła - rejon ulicy Kopernika

Projekt planu – tereny komunikacji

Zagadnienia komunikacyjne

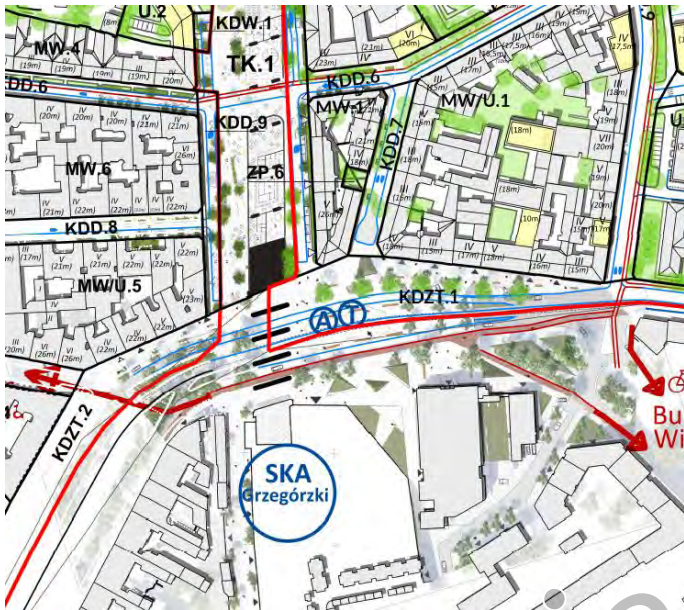




Wesoła - rejon ulicy Kopernika

Projekt planu – tereny komunikacji

Zagadnienia komunikacyjne



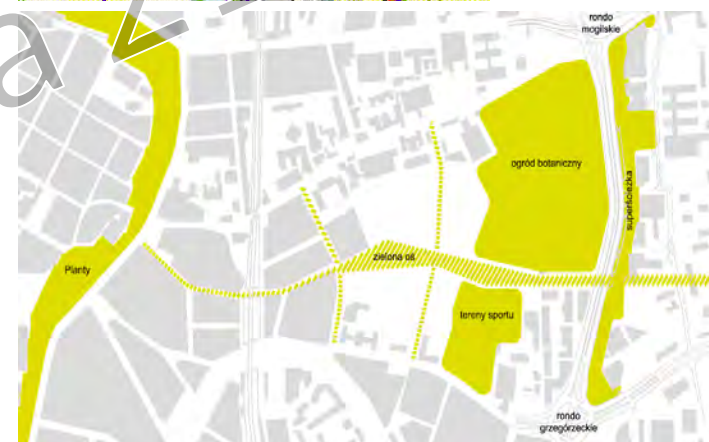
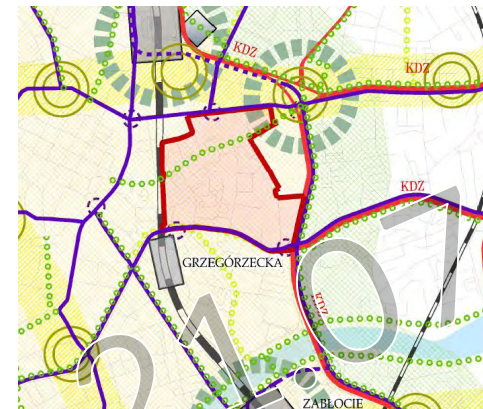
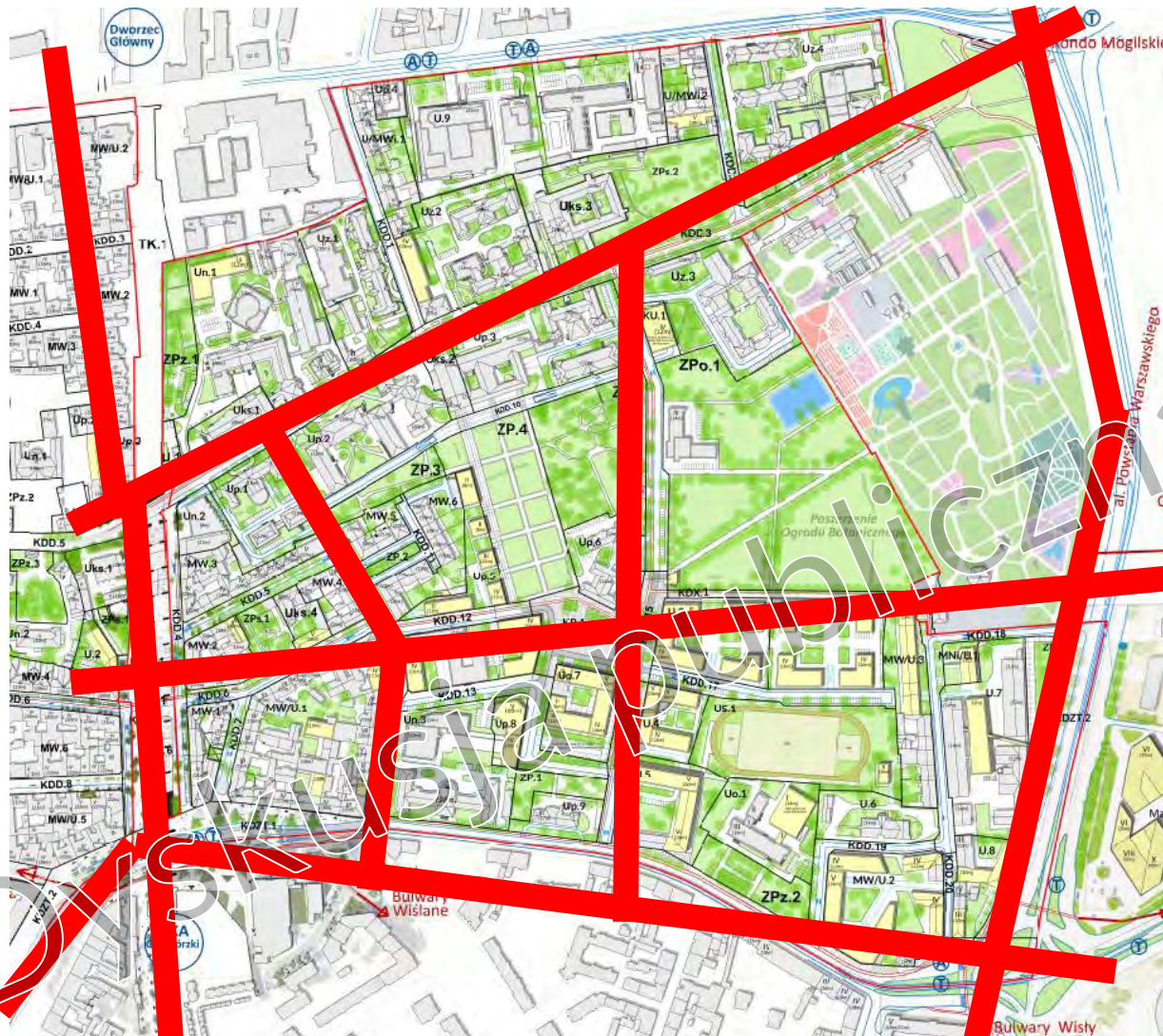
Problemy komunikacyjne: SKA/tramwaj/samochód/rowerzysta/pieszcy





Wesoła - rejon ulicy Kopernika

Projekt planu – tereny komunikacji / Ścieżki rowerowe

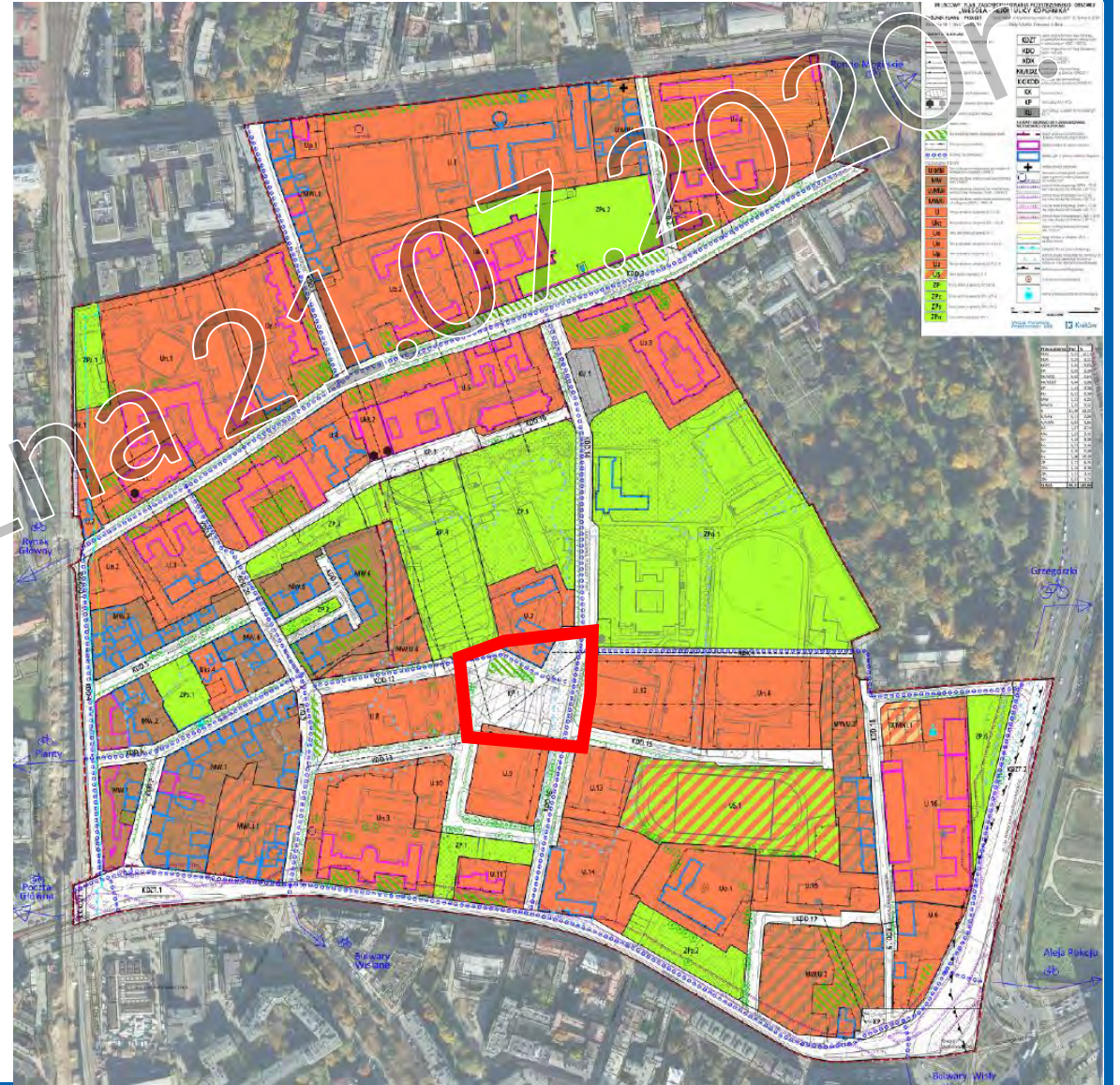
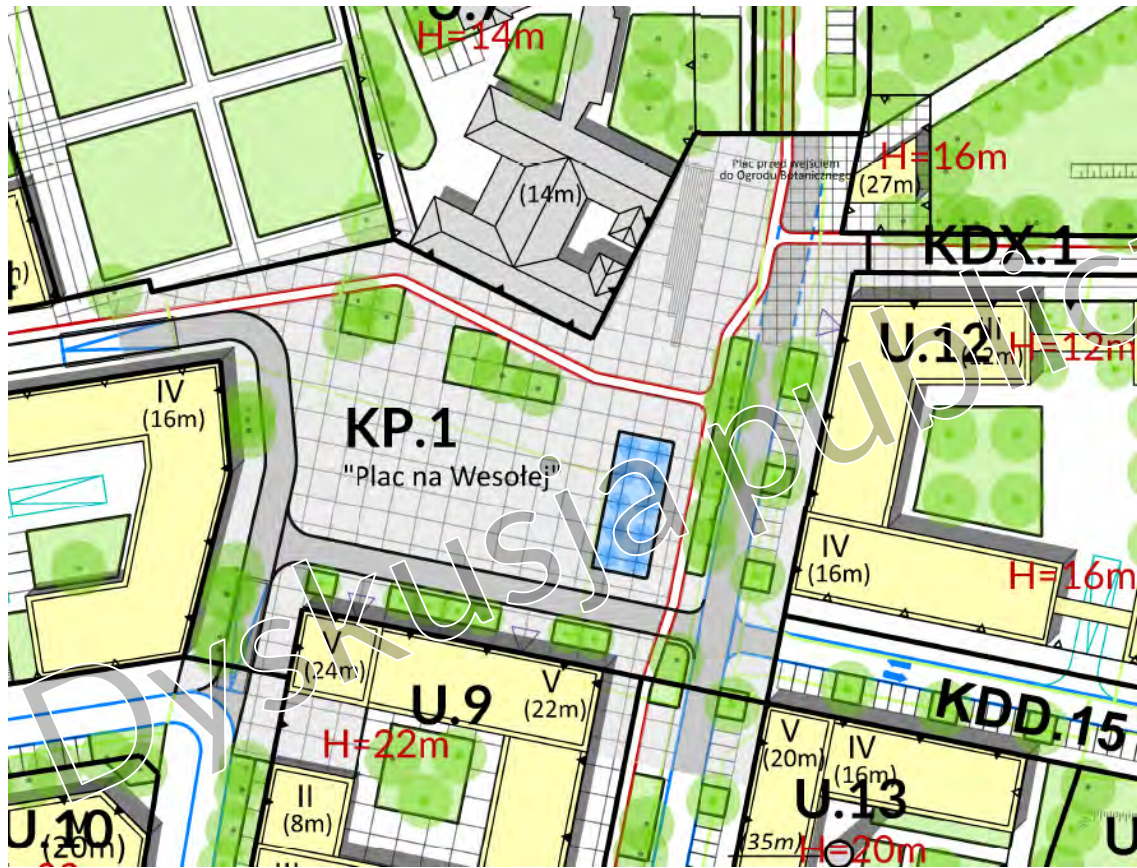




Wesoła - rejon ulicy Kopernika

Projekt planu – tereny placów

Tereny Placu KP.1





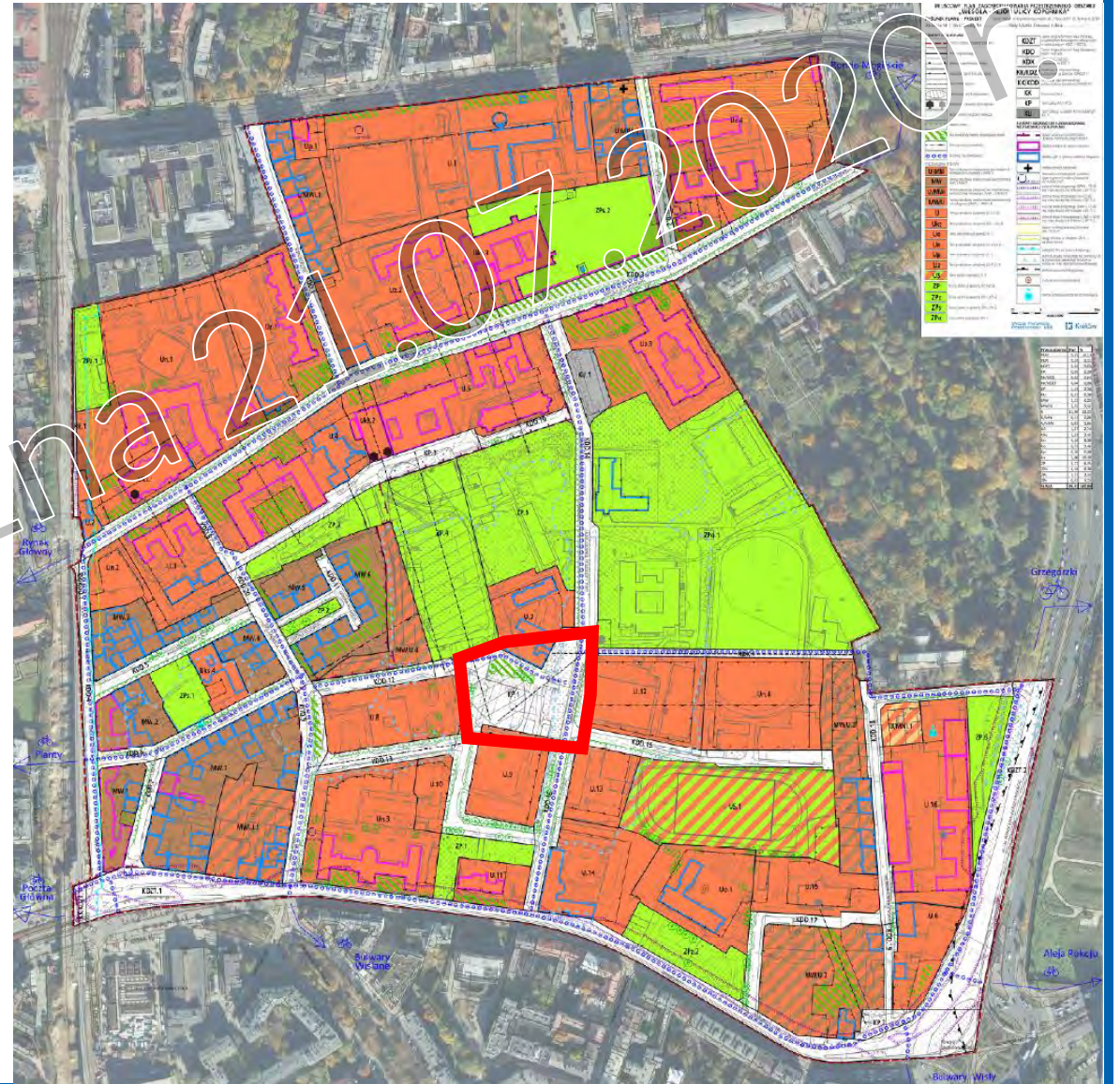
Wesoła - rejon ulicy Kopernika

Projekt planu – tereny placów

Tereny Placu KP.1



Plan regulacji Wielkiego Krakowa z 1910r.



DYSKUSJA PUBLICZNA 21.07.2020r



Wesoła - rejon ulicy Kopernika

Projekt planu – tereny placów

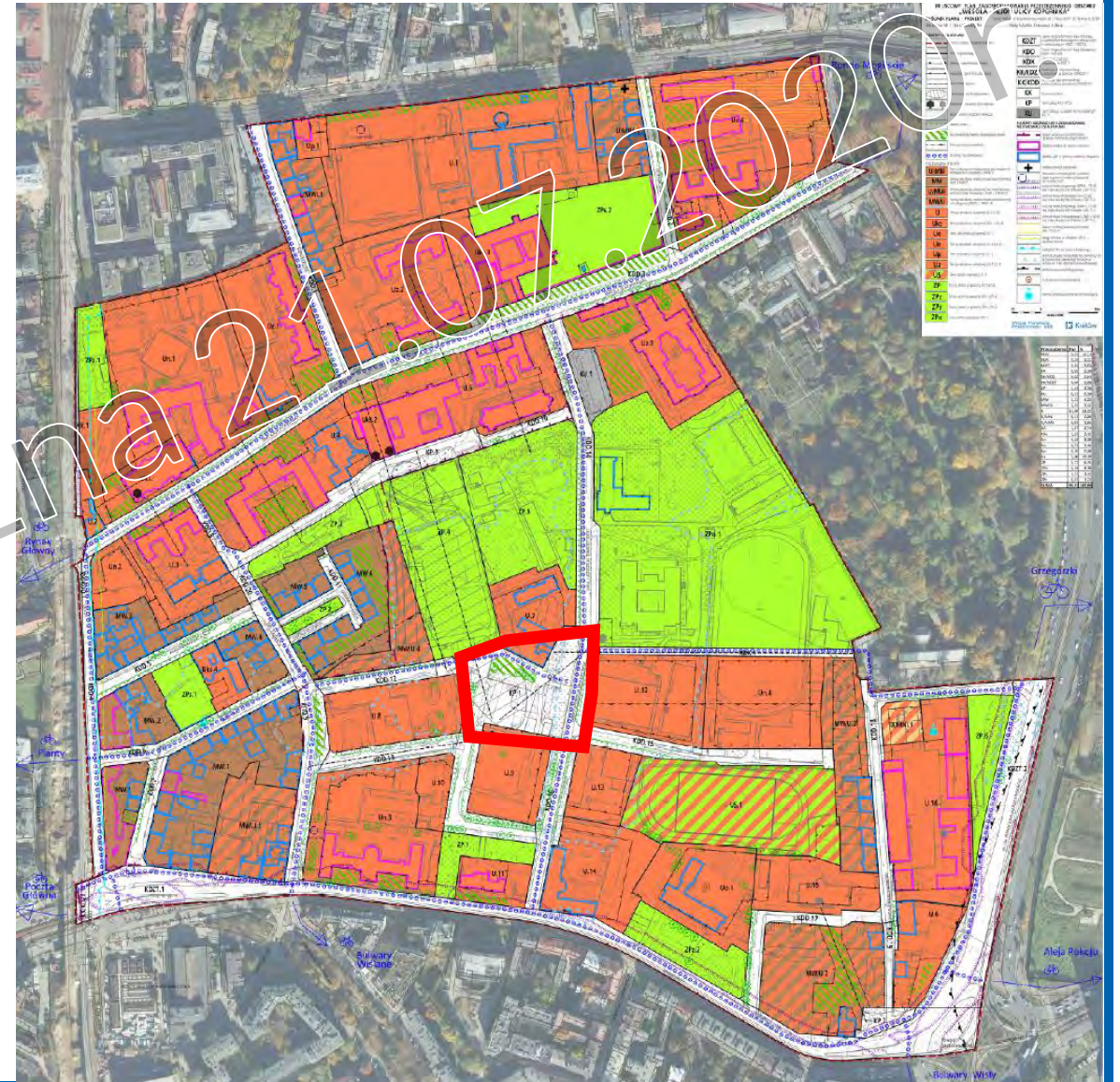
Tereny Placu KP.1



Przestrzeń

Publiczna

Plan regulacji Wielkiego Krakowa z 1910r.

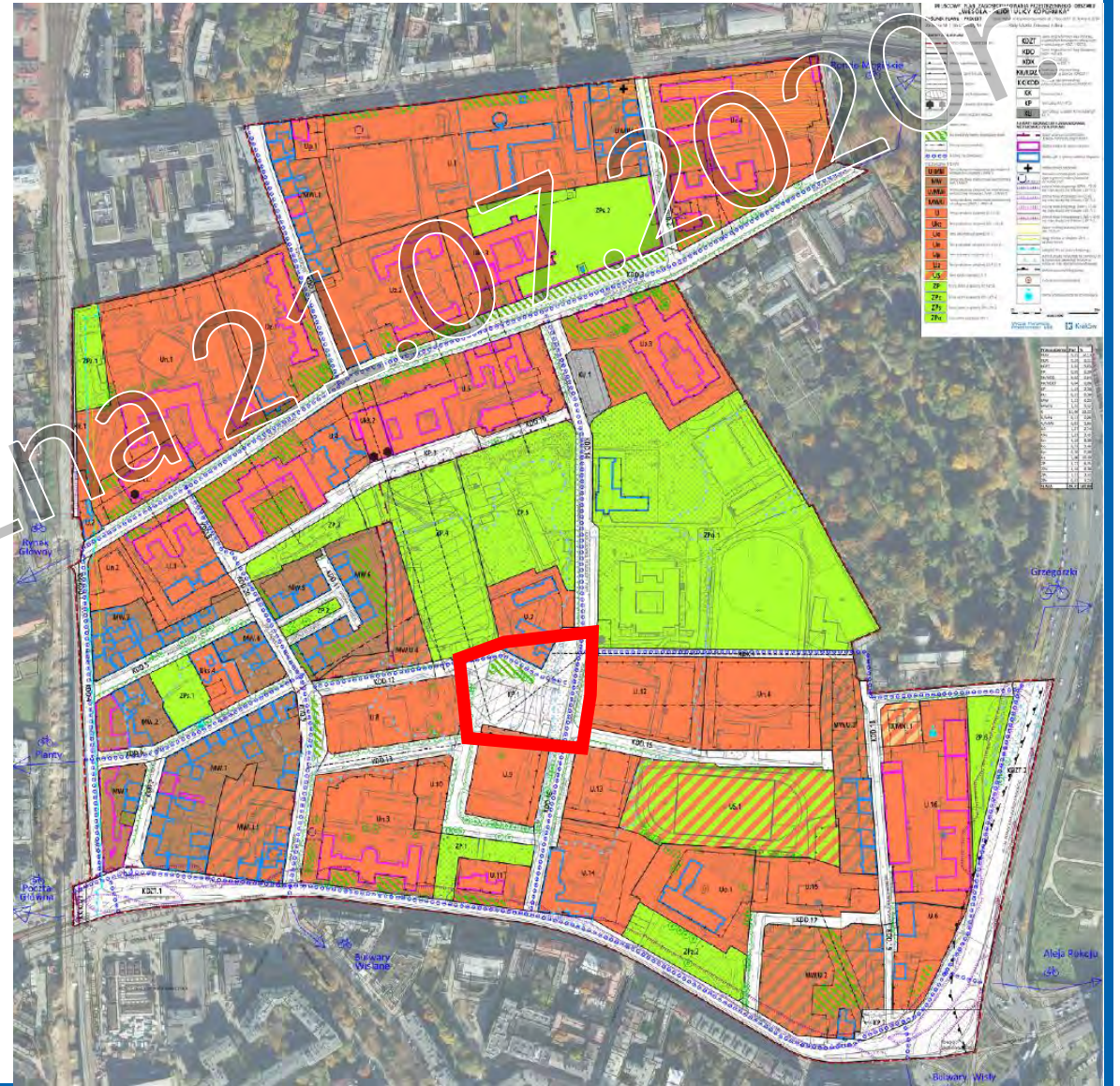
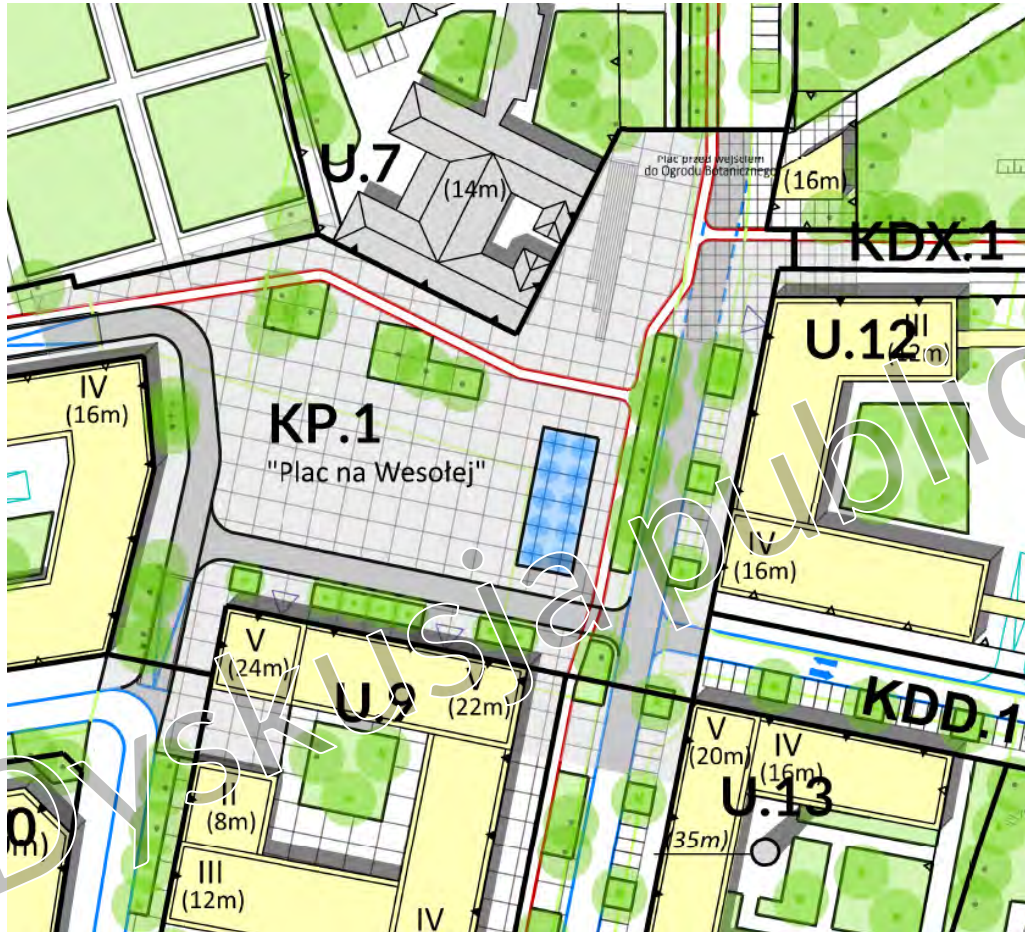




Wesoła - rejon ulicy Kopernika

Projekt planu – tereny placów

5. Tereny Placu KP.1





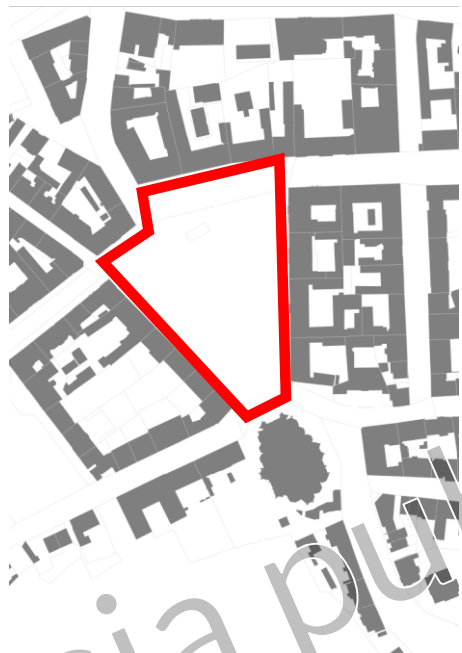
Wesoła - rejon ulicy Kopernika

Projekt planu – tereny placów

Rynek Główny



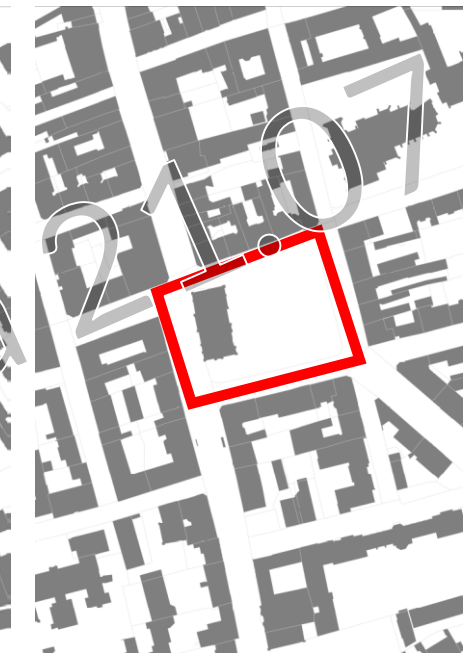
Rynek Podgórski



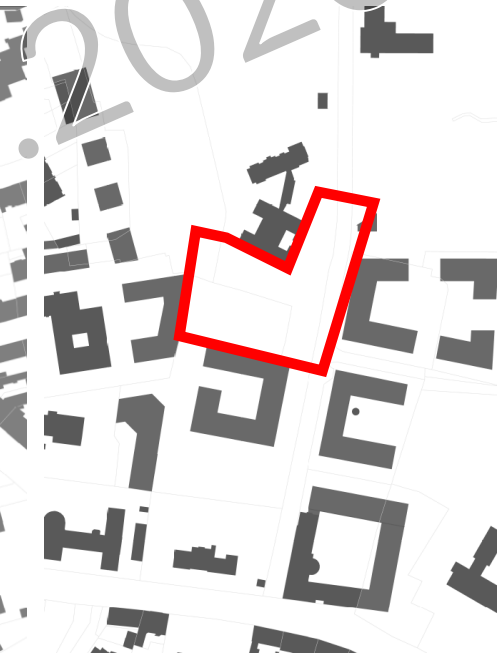
Plac na Stawach



Plac Wolnica



Plac „Na Wesołej” (0,83 ha)



Dyskusja publiczna

2020r.





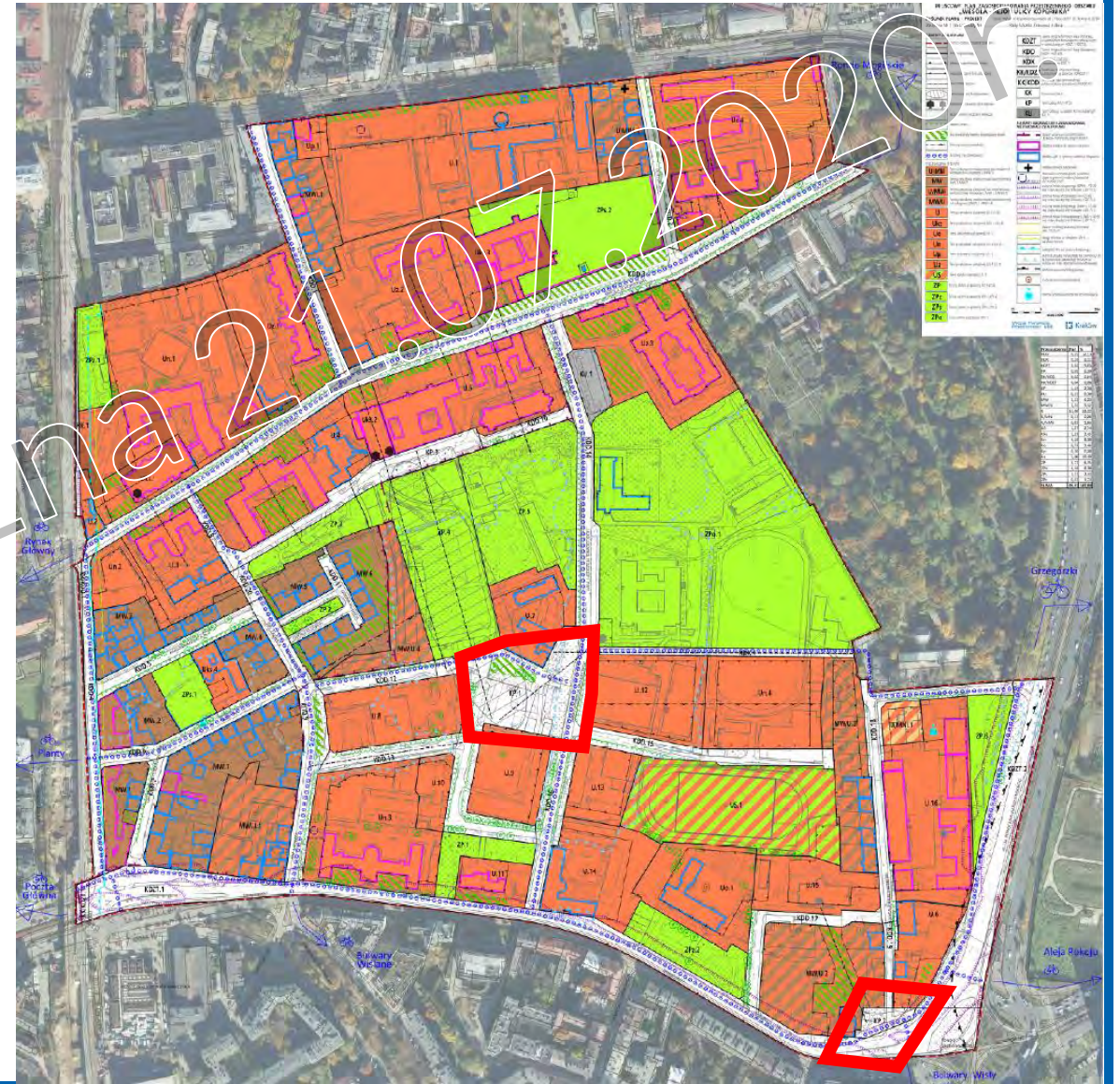
Wesoła - rejon ulicy Kopernika

Projekt planu – tereny placów

Tereny Placu
KP.1, KP.2



fot. Tomasz Kók www.ogrodnikTomek.pl

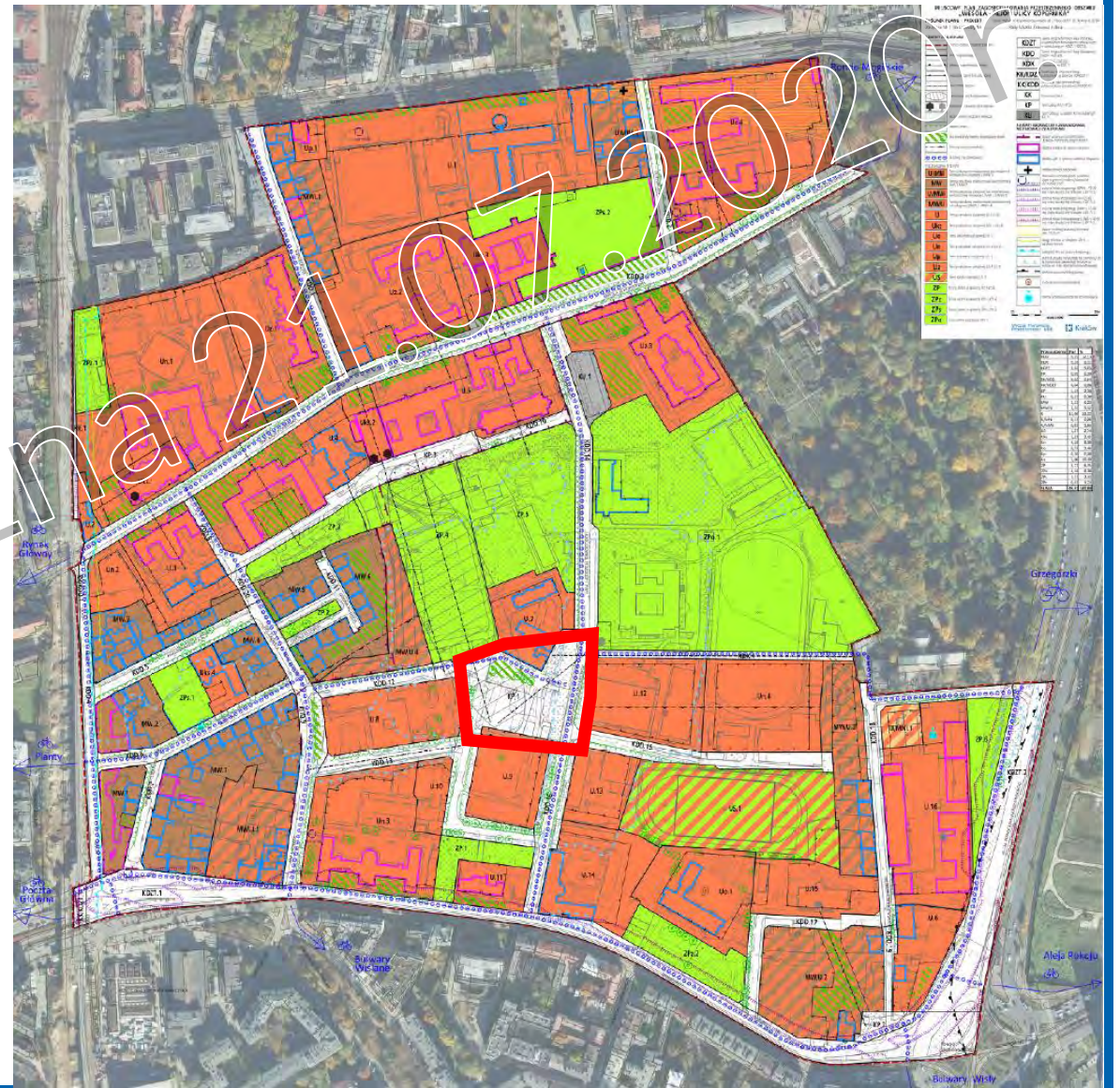
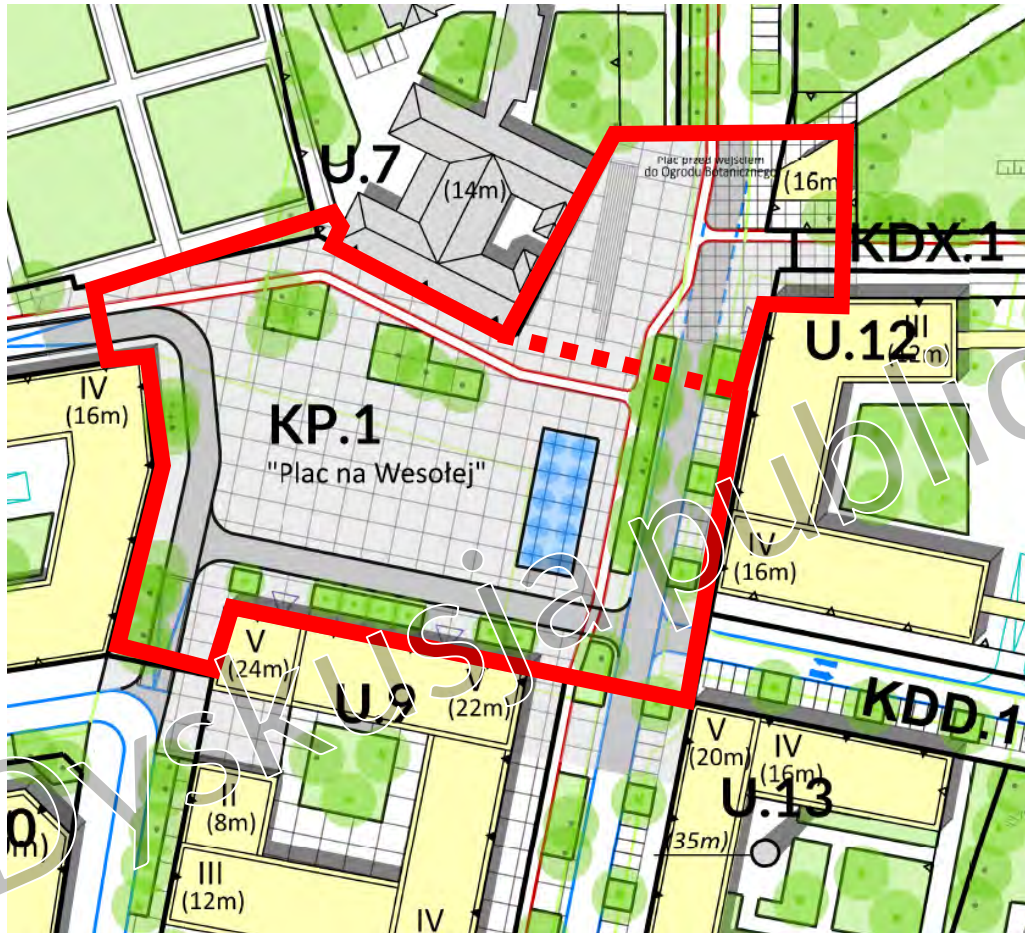




Wesoła - rejon ulicy Kopernika

Projekt planu – tereny placów

Tereny Placu KP.1, Wejście do Ogrodu Botanicznego

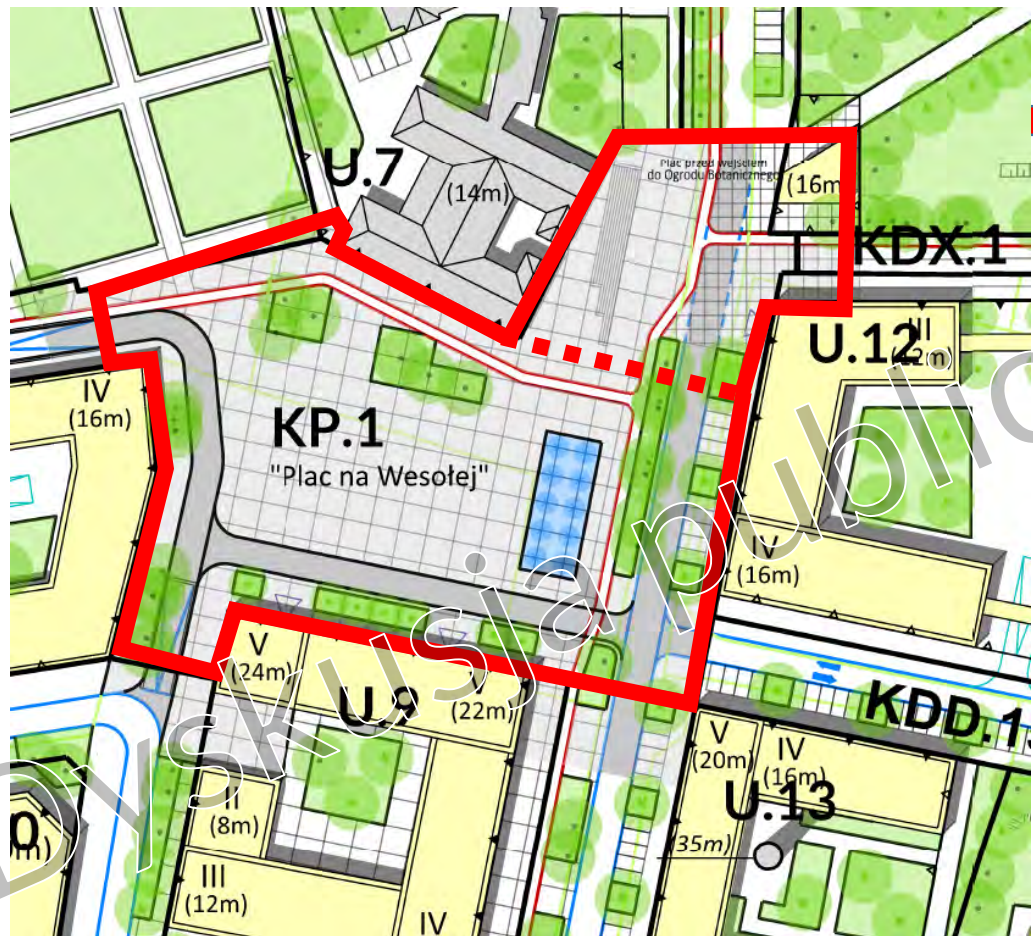




Wesoła - rejon ulicy Kopernika

Projekt planu – tereny placów

Tereny Placu KP.1, Wejście do Ogrodu Botanicznego



Subdominanta na Wejściu
- Zaginiony gnomon
z Obserwatorium Astronomicznego





Wesoła - rejon ulicy Kopernika

Projekt planu

MIEJSOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU „WESOŁA - REJON ULICY KOPERNIKA”

RYSUNEK PLANU - PROJEKT Edycja: Wydobienie do publicznego wglądu od 13 lipca 2020 r. do 10 sierpnia 2020 r.
Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr Rady Miasta Krakowa z dnia

ELEMENTY USTALEN PLANU

- granica obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające
- obowiązujące linie zabudowy
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- linie kompozycyjne
- strefa ekspozycji krajobrazowej
- dominanty / akcenty urbanistyczne
- akcentowanie narożniki i elewacje
- szpalery drzew
- kluczowe strefy zieleni i ogromplazce drzew
- linie regulacyjne wysokości
- przebieg tras rowerowych

PRZEZNACZENIA TERENÓW

- U/MNi** Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej istniejącej lub usługowej (U/MNi.1)
- MW** Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej istniejącej (MW.1-MW.7)
- U/MWi** Tereny zabudowy usługowej lub mieszkaniowej wielorodzinnej istniejącej (U/MWi.1, U/MWi.2)
- MW/U** Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub usługowej (MW.1-MWU.1)
- U** Tereny zabudowy usługowej (U.1-U.11)
- Uks** Tereny zabudowy usługowej (Uks.1-Uks.4)
- Uo** Tereny zabudowy usługowej (Uo.1)
- Un** Tereny zabudowy usługowej (Un.1-Un.4)
- Up** Tereny zabudowy usługowej (Up.1)
- Uz** Tereny zabudowy usługowej (Uz.1-Uz.4)
- US** Tereny sportu i rekreacji (US.1)
- ZP** Tereny zieleni urządzonej (ZP.1-ZP.6)
- ZPz** Tereny zieleni urządzonej (ZPz.1-ZPz.2)
- ZPs** Tereny zieleni urządzonej (ZPs.1-ZPs.2)
- ZPo** Tereny zieleni urządzonej (ZPo.1)

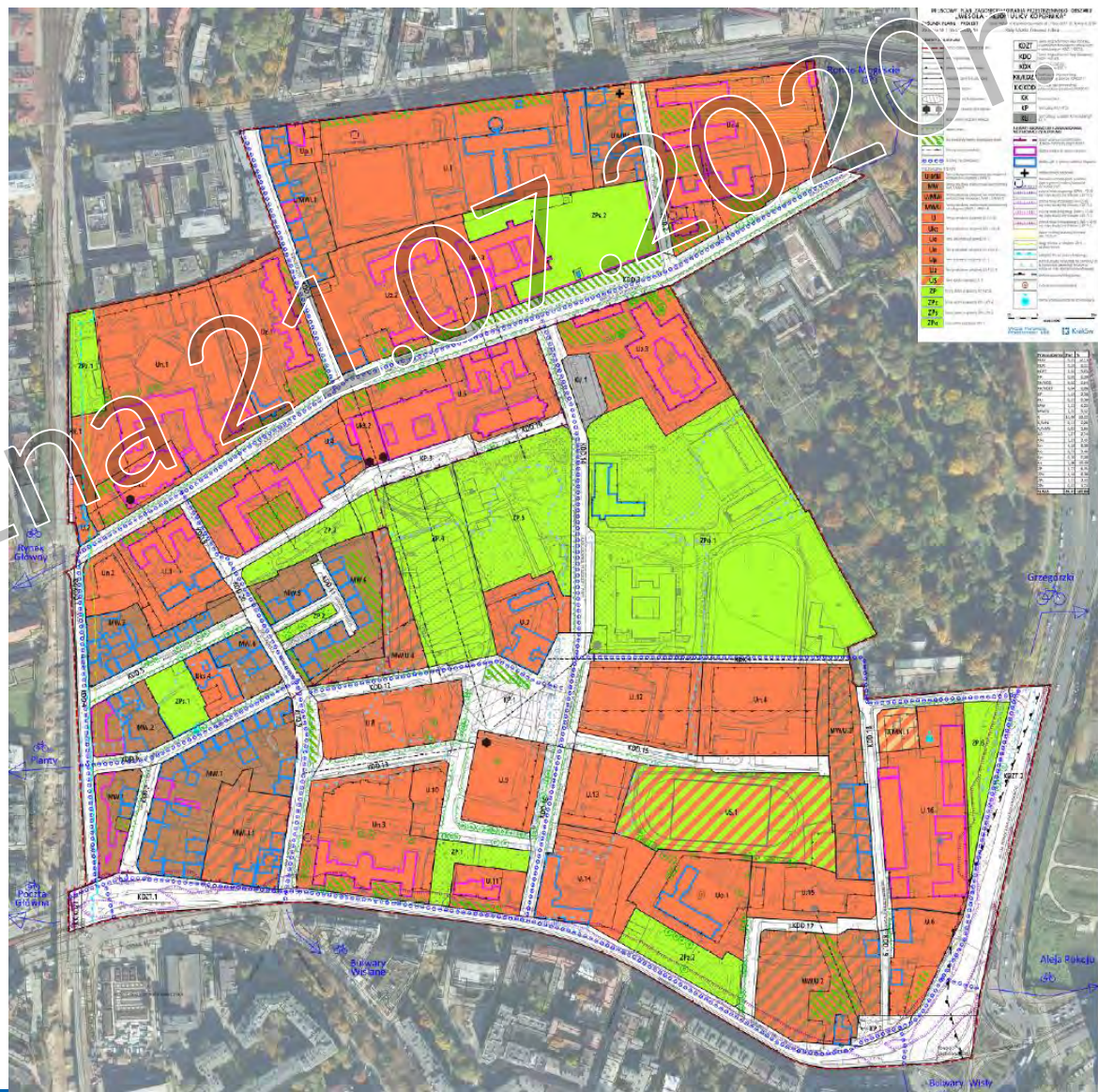
- KDZT** Tereny dróg publicznych klasy zbiorczej z wydzielonymi torowiskiem tramwajowym w pasie dzielącym (KDZT.1-KDZT.2)
- KDD** Tereny dróg publicznych klasy dojazdowej (KDD.1-KDD.20)
- KDX** Teren ciągu pieszoego i rowinowego (KDX.1)
- KK/KDZT** Teren kolei nad terenem drogi publicznej klasy zbiorczej (KK/KDZT.1)
- KK/KDD** Teren kolei nad terenem drogi publicznej klasy dojazdowej (KK/KDD.1)
- KK** Teren kolei (KK.1)
- KP** Teren placu (KP.1-KP.3)
- KU** Teren obsługi i urządzeń komunikacyjnych (KU.1)

ELEMENTY INFORMACYJNE I UWARUNKOWANIA NIESTANOWIĄCE USTALEN PLANU

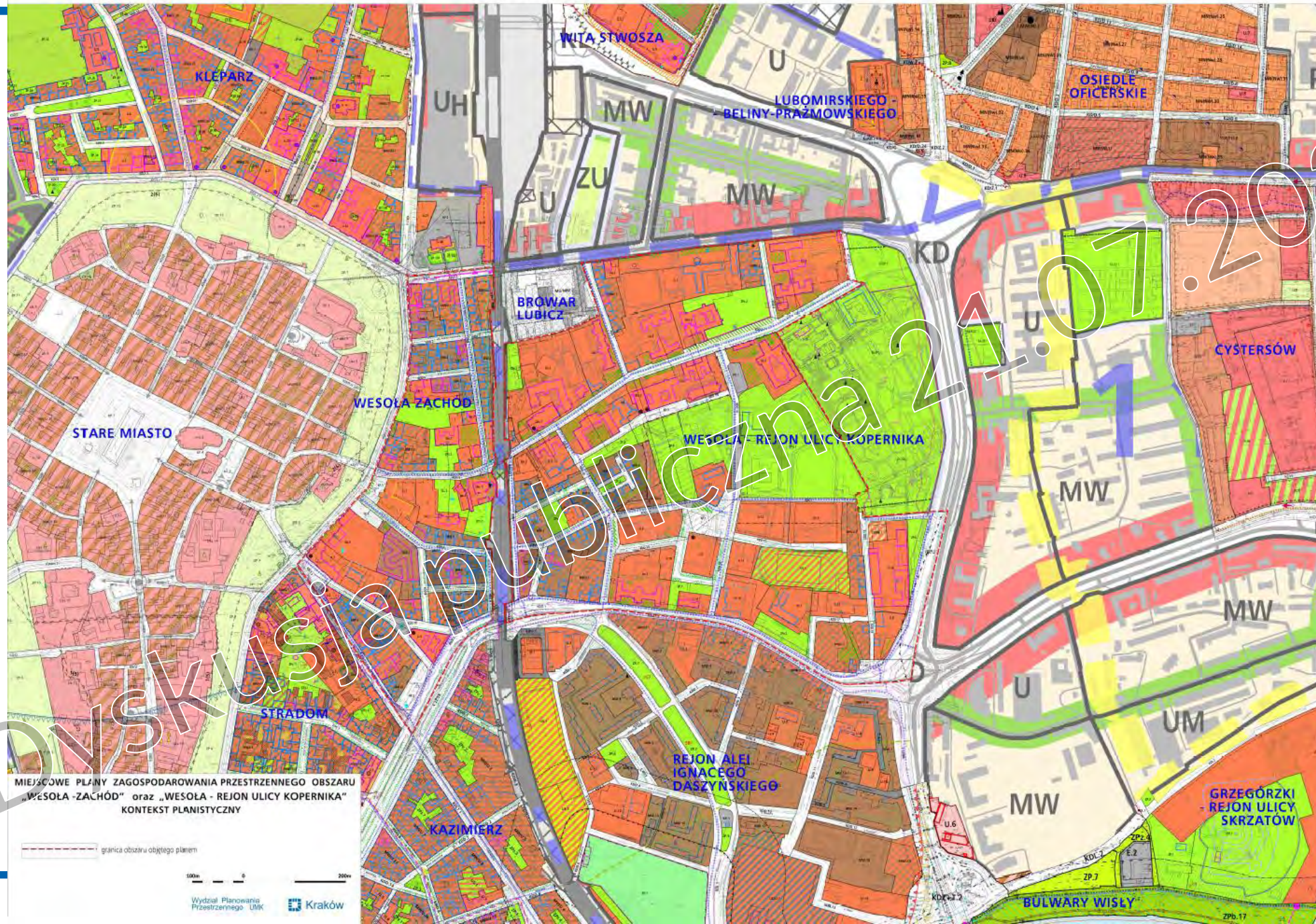
- obszar uznany za pomnik historii „Kraków - historyczny zespół miasta”
- obiekty wpisane do rejestru zabytków
- obiekty wpisane do gminnej ewidencji zabytków
- miejsce pamięci narodowej
- stanowisko archeologiczne parkowe, ukryte w tymczasowej ewidencji stanowisk archeologicznych
- izolacja hałasu drogowego LDWN=70 dB (wg mapy akustycznej Krakowa z 2017r.);
- izolacja hałasu drogowego LDWN=65 dB (wg mapy akustycznej Krakowa z 2017r.);
- izolacja hałasu kolejowego LDWN=70 dB (wg mapy akustycznej Krakowa z 2017r.);
- izolacja hałasu tramwajowego LDWN=70 dB (wg mapy akustycznej Krakowa z 2017r.);
- obszar możliwej lokalizacji linii metra (wg Studium)
- zasięg terenów w odległości 20 m od ścian i torów
- odległość 10m od obszaru kolejowego
- granica obszaru narazonego na zanieczyszczenie (Q1%) w scenariuszu całkowitego zniszczenia wałów wg map zagrożenia powodziowego
- strefa nadzoru archeologicznego
- studnia barierki odwadniającej
- otwory obserwacyjne barierki odwadniającej

skala 1:1000

Wydział Planowania Przestrzennego UMK Kraków



KONTEKST PLANISTYCZNY



MIEJSCOWE PLANY ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU „WESOŁA - ZACHÓD” oraz „WESOŁA - REJON ULICY KOPERNIKA” KONTEKST PLANISTYCZNY

--- granica obszaru objętego planem

0 100m 200m

Wydział Planowania Przemianowego UMK

Kraków

2020r.



DYSKUSJA



Kraków

Dyskusja publiczna 21.07.2020r.