



**MIEJSKOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
 OBSZARU „SIEWNA”
 PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO**

Czerwiec 2020 r.
 aktualizacja Wzrzesień 2020 r.

ELEMENTY USTALEN PLANU:

- granica obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- obowiązujące linie zabudowy
- nieprzekraczalna linia lokalizacji obiektów poszczególnych
- strefa zieleni osiedlowej
- szpalery drzew wskazane do ochrony i kształtowania
- szpalery drzew wskazane do wyłączenia z zabudowy blokowej osiedli
- strefa zmiany wysokości
- strefa miejsc postojowych
- strefa hydrogeniczna
- strefa zieleni w ramach terenów inwestycyjnych
- drzewa wskazane do ochrony

PRZEZNACZENIA TERENÓW:

- MW** tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (MW.1-MW.19)
- MWn** tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej intensywności lub zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MWn.1 - MWn.4)
- MWn/MN** tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej intensywności lub zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MWn/MN.1 - MWn/MN.5)
- MWn/MN** tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej intensywności lub zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MWn/MN.1 - MWn/MN.2)
- MWn/U** tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej intensywności lub zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami (MWn/U.1-MWn/U.8)
- MW/U** tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami (MWU.1-MWU.8)
- MW/U** tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami (MWU.1-MWU.2)
- MN/MWn** tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami (MN/MN.1 - MN/MN.2)
- MN/U** tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami (MN/U.1)
- U/MN** tereny zabudowy usługowej z istniejącą zabudową mieszkaniową jednorodzinną (U/MN.1 - U/MN.2)
- U/MNi** tereny zabudowy usługowej z istniejącą zabudową mieszkaniową jednorodzinną (U/MNi.1 - U/MNi.2)
- MN** tereny zabudowy usługowej (U.1-U.18)
- U** tereny zabudowy usługowej (U.1-U.18)
- Uo** tereny zabudowy usługowej z zakresu oświaty, kultury, zdrowia i sportu (Uo.1, Uo.2)
- U/KU** tereny zabudowy usługowej, obsługi i urządzeń komunikacji (U/KU.1, U/KU.2)
- US** tereny sportu i rekreacji (US.1, US.2)
- ZP** tereny zieleni urządzonej (ZP.1 - ZP.19)
- ZPz** tereny zieleni urządzonej (ZPz.1 - ZPz.10)

- WS** tereny wód powierzchniowych śródlądowych (WS.1, WS.2)
- KU** tereny obsługi i urządzeń komunikacji (KU.1-KU.5)
- KP** tereny obsługi i urządzeń komunikacji - elektroenergetyka (E.1 - E.7)
- E** tereny infrastruktury technicznej - elektroenergetyka (E.1 - E.7)
- KK** tereny kolei (KK.1, KK.2)
- KG** tereny infrastruktury technicznej - gazownictwo (G.1, G.2)
- IT** teren infrastruktury technicznej (IT.1)
- KDGP** teren drogi publicznej klasy głównej i osi przemieszczania (KDGP.1)
- KDZ** teren drogi publicznej klasy zbiorczej (KDZ.1, KDZ.2)
- KDLT** teren drogi publicznej klasy lokalnej i zbiorczej (KDLT.1, KDLT.2)
- KDL** teren drogi publicznej klasy lokalnej (KDL.1-KDL.5)
- KDDT** teren drogi publicznej klasy dojazdowej z torowiskiem tramwajowym (KDDT.1)
- KDD** teren drogi publicznej klasy dojazdowej z torowiskiem tramwajowym (KDD.1)
- KDW** teren drogi wewnętrznej (KDW.1-KDW.9)
- KDX** teren drogi wewnętrznej (KDX.1-KDX.10)

UWARUNKOWANIA EKOSZCZEGÓLNE:

- ciąg komunikacyjny o istotnym oddziaływaniu na środowisko
- linie kolejowe
- pozostałe ciekłowodne, w tym rowy

Zasięg oddziaływania hałasu (miejsc) wg Mapy akustycznej m. Krakowa 2017 r. [14]

- Lown 64 dB od dróg
- Lown 68 dB od dróg
- LIn 59 dB od dróg
- Lown 64 dB od kolei
- LIn 68 dB od kolei
- LIn 59 dB od kolei

Zasięg obszaru zagrożonego powodzią od Piętnika w kierunku wylewu wody 500 km² (C. 2.2) lub całości zasięgu obszaru zagrożonego powodzią od Piętnika w kierunku wylewu wody 100 km² (C. 2) bez całości granicy GZWP 450 23)

- granice obszaru zagrożonego powodzią od Piętnika w kierunku wylewu wody 500 km² (C. 2.2) lub całości zasięgu obszaru zagrożonego powodzią od Piętnika w kierunku wylewu wody 100 km² (C. 2) bez całości granicy GZWP 450 23)
- granice obszaru zagrożonego powodzią od Piętnika w kierunku wylewu wody 500 km² (C. 2.2) lub całości zasięgu obszaru zagrożonego powodzią od Piętnika w kierunku wylewu wody 100 km² (C. 2) bez całości granicy GZWP 450 23)

WARTOŚCI PRZYRODNICZE:

- Granica użytku ekologicznego Dolina Piątnicza
- Granice najobciążonych powiązań przyrodniczych
- Korytarze ekologiczne

ELEMENTY PROGNOZY:

- tereny z utrzymaniem zachowania istniejącej struktury zieleni w zakresie lokalizacji budynków
- tereny przeznaczane pod publiczne dostępny park
- pozostałe tereny przeznaczone pod skwery, zieleńce oraz wody
- skwery i zieleńce chronione w ramach wyłączonej strefy zieleni
- możliwości lokalizacji obiektów budowlanych (budynki biurowe, wysoce szklane, sportowe, oświatowe, kulturalne, obsługujące tereny zieleni niezaobudowane tereny w bezpośrednim sąsiedztwie osiedli Piątnicza lub Słowackiego z możliwością lokalizacji nowych budynków - prognozowane zmiany w uzupelnieniu istniejącej struktury
- tereny prognozowanych całkowitych zmian funkcjonalno-przestrzennych znaczących zmiany w odniesieniu do stanu istniejącego
- tereny nabrdanej prawopodpornych zmian w terenach obszarze zamieszkałych
- planowane nowe połączenia tramwajowe całkowite zmiany funkcjonalno-przestrzenne nasilenie bodźców komunikacyjnych
- prognozowane zbieżne hałasu od planowanej linii tramwajowej (ZPz planowana stacja)
- szofona 56 dB pora poranna z ekranowaniem
- szofona 65 dB pora poranna z ekranowaniem
- ekrany akustyczne pochłaniające
- ekrany akustyczne odbijające
- rozbudowa układu drogowego skumulowane oddziaływanie na etapie realizacji i eksploatacji
- elewacje budynków mieszkalniowych w ekspozycji na oddziaływanie planowanej drogi zbiorczej
- budynki do likwidacji
- blokada istniejącego potencjału komunikacyjnego dla ruchu samochodowego
- ustalenia planów obowiązujących