Wyrys ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa z ujednoliconego dokumentu Studium przyjętego 9 lipca 2014r. przez Radę Miasta Krakowa uchwałą Nr CXII/1700/14

Wyrys ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa z ujednoliconego dokumentu Studium przyjętego 9 lipca 2014r. przez Radę Miasta Krakowa uchwałą Nr CXII/1700/14

Wyrys ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa z ujednoliconego dokumentu Studium przyjętego 9 lipca 2014r. przez Radę Miasta Krakowa uchwałą Nr CXII/1700/14

Wyrys ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa z ujednoliconego dokumentu Studium przyjętego 9 lipca 2014r. przez Radę Miasta Krakowa uchwałą Nr CXII/1700/14

Wyrys ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa z ujednoliconego dokumentu Studium przyjętego 9 lipca 2014r. przez Radę Miasta Krakowa uchwałą Nr CXII/1700/14

Wyrys ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa z ujednoliconego dokumentu Studium przyjętego 9 lipca 2014r. przez Radę Miasta Krakowa uchwałą Nr CXII/1700/14

K1 STRUKTURA PRZESTRZENNA KIERUNKI I ZASADY ROZWOJU
URZĄD MIASTA KRAKOWA - BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

K2 ŚRODOWISKO KULTUROWE KIERUNKI I ZASADY OCHRONY I ROZWOJU
URZĄD MIASTA KRAKOWA - BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

K3 ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE KIERUNKI I ZASADY OCHRONY I ROZWOJU
URZĄD MIASTA KRAKOWA - BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

K4 SYSTEMY TRANSPORTU KIERUNKI I ZASADY ROZWOJU
URZĄD MIASTA KRAKOWA - BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

K5 INFRASTRUKTURA TECHNICZNA I KOMUNALNA KIERUNKI I ZASADY ROZWOJU
URZĄD MIASTA KRAKOWA - BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

K6 PLANOWANIE MIEJSCOWE I PROGRAMY OPERACYJNE
URZĄD MIASTA KRAKOWA - BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU „KOBIERZYŃSKA"

RYSUNEK PLANU - PROJEKT — *Edycja: Ponowne wyłożenie części projektu planu (12.10 - 09.11.2020r.)*

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr ..... Rady Miasta Krakowa z dnia .....

ELEMENTY USTALEŃ PLANU:

- granica obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- obowiązujące linie zabudowy
- strefa hydrogeniczna
- drzewa wskazane do objęcia ochroną w formie pomnika przyrody
- drzewa i grupy drzew wskazane do zachowania i ochrony
- ciąg pieszo-jezdny
- strefy ochrony zieleni ogrodowej
- strefa zieleni w ramach terenów inwestycyjnych
- granica strefy hałasu wysokości zabudowy

PRZEZNACZENIA TERENÓW:

- MN — tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN.1 - MN.15)
- MN/MWn — tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub wielorodzinnej niskiej intensywności (MN/MWn.1 - MN/MWn.2)
- MNi/MWn — tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej istniejącej lub wielorodzinnej niskiej intensywności (MNi/MWn.1-MNi/MWn.10)
- MW/U — teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usługowej (MW/U.1)
- MW — tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (MW.1-MW.22)
- MWi — tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej istniejącej (MWi.1-MWi.12)
- MW/U — tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub usługowej (MW/U.1-MW/U.6)
- U — tereny zabudowy usługowej (U.1-U.3)
- Uo — teren zabudowy usługowej (Uo.1)
- ZP/U — tereny zieleni urządzonej lub zabudowy usługowej (ZP/U.1)
- ZP — tereny zieleni urządzonej (ZP.1 - ZP.2)
- ZL — teren lasu (ZL.1)
- ZPz — tereny zieleni urządzonej (ZPz.1-ZPz.5)
- ZPw — tereny zieleni urządzonej (ZPw.1-ZPw.9)
- ZI — Tereny zieleni izolacyjnej (ZI.1-ZI.2)
- WS — Tereny wód powierzchniowych śródlądowych (WS.1-WS.5)
- KDGP — Teren drogi publicznej klasy głównej ruchu przyspieszonego (KDGP.1)
- KDZT — Teren drogi publicznej klasy zbiorczej z wydzielonym torowiskiem tramwajowym (KDZT.1-KDZT.2)
- KDL — Tereny dróg publicznych klasy lokalnej (KDL.1 - KDL.3)
- KDD — Tereny dróg publicznych klasy dojazdowej (KDD.1 - KDD.20)
- KDW — Tereny dróg wewnętrznych (KDW.1 - KDW.3)
- KDX — Tereny ciągów pieszych (KDX.1 - KDX.4)

ELEMENTY INFORMACYJNE NIE STANOWIĄCE USTALEŃ PLANU:

- powiązania widokowe z Sanktuarium w Łagiewnikach
- obiekt ujęty w gminnej ewidencji zabytków
- stanowiska archeologiczne punktowe ujęte w gminnej ewidencji stanowisk archeologicznych
- granica obszaru archeologicznej strefy ochrony konserwatorskiej
- fizjokliny drzew
- ciek, rowy
- zbiorniki wodne
- P.3 — pomnik przyrody
- krzywa hałasu drogowego L_N=68 dB wg Mapy Akustycznej Miasta Krakowa z 2017r.
- krzywa hałasu drogowego L_N=64 dB wg Mapy Akustycznej Miasta Krakowa z 2017r.
- krzywa hałasu drogowego L_N=59 dB wg Mapy Akustycznej Miasta Krakowa z 2017r.
- przebieg głównych tras rowerowych (stadu miejskiego
- obszar możliwej lokalizacji trasy metra (wg Studium)
- granica obszaru możliwej lokalizacji przystanku metra (wg Studium)
- projektowany ciąg pieszy
- istniejąca magistrala wodociągowa
- istniejący kolektor kanalizacji ogólnospławnej
- istniejąca magistrala ciepłownicza

ZAKRES ZMIAN:

- tereny zmiany ustaleń w wyniku rozpatrzenia uwag do ponownego wyłożenia projektu planu
- elementy usunięte w wyniku korekt wynikających z rozpatrzenia uwag

Przeznaczenie	powierzchnia [ha]	procent
MN	18,87	24,18
MN/MWn	1,55	1,99
MNi/MWn	1,55	1,98
MN/U	0,36	0,46
MW	25,89	33,17
MWi	1,72	2,20
MW/U	5,21	6,68
U	2,25	2,89
Uo	1,00	1,28
ZP/U	0,24	0,30
ZP	0,97	1,24
ZL	0,96	1,22
ZPz	1,80	2,31
ZPw	0,71	0,91
ZI	0,16	0,20
WS	0,39	0,49
KDGP	2,83	3,63
KDZT	2,39	3,06
KDL	2,03	2,60
KDD	5,77	7,40
KDW	1,28	1,64
KDX	0,13	0,17
SUMA	**78,05**	**100,00**

skala 1:1000

Wydział Planowania Przestrzennego UMK — Kraków