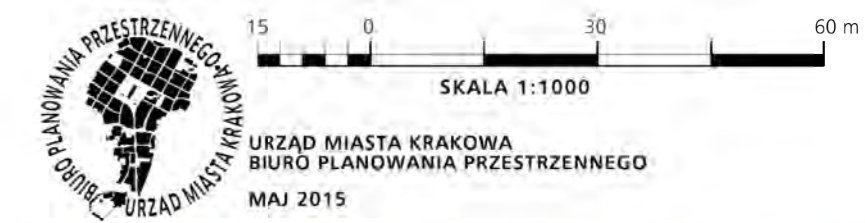


**MIĘSOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU  
„BRONOWICE - WESELE”  
OPRACOWANIE EKOFIZJOGRAFICZNE PODSTAWOWE**

- POŁOŻENIE OBSZARU, GŁÓWNE UWARUNKOWANIA**
- granicza obszaru objętego planem
  - linie tramwajowe istniejące
  - drogi o znaczeniu ponadlokalnym
  - trasy rowerowe [1]
  - park rzeczny Rudawy [1]
- ZAINWESTOWANIE I UŻYTKOWANIE TERENÓW**
- budynki mieszkalne wielorodzinne
  - budynki mieszkalne jednorodzinne
  - budynki usługowo - mieszkalne wielorodzinne
  - budynki usługowo - mieszkalne jednorodzinne
  - budynki usługowe
  - budynki gospodarcze
  - budynki przemysłowe
  - budynki infrastruktury technicznej
  - garaże
  - wiata
- UWARUNKOWANIA FIZJOGRAFICZNE**
- izolona hałasu drogowego  $L_{dn} = 64$  dB wg Mapy akustycznej miasta Krakowa z 2012 r.
  - izolona hałasu drogowego  $L_{dn} = 59$  dB wg Mapy akustycznej miasta Krakowa z 2012 r.
  - izolona hałasu tramwajowego  $L_{dn} = 64$  dB wg Mapy akustycznej miasta Krakowa z 2012 r.
  - izolona hałasu tramwajowego  $L_{dn} = 59$  dB wg Mapy akustycznej miasta Krakowa z 2012 r.
- WARTOŚCI PRZYRODNICZE I KRAJOBRAZOWE**
- korytarz ekologiczny Młynówki Królewskiej [1]
  - powiązania ekologiczne lokalne
  - PARK MŁYNÓWKI KRÓLEWSKIEJ** tereny o funkcji przyrodniczej i rekreacyjnej w najbliższym otoczeniu obszaru: **PARK MŁYNÓWKI KRÓLEWSKIEJ**
  - wyodrębniające się założenie architektoniczno-urbanistyczne zespołu mieszkaniowego z kościołem św. Wójciecha
  - dominanty architektoniczne
  - powiązanie widokowe z masystem Sowińca i kopcem Kościuszki
- WARTOŚCI KULTUROWE**
- obiekt wpisany do ewidencji zabytków
  - strefa nadzoru archeologicznego [1]
  - fragment historycznego układu drogowego [1]
- WSKAZANIA ROZWOJU FUNKCJONALNO PRZESTRZENNEGO**
- tereny predisponowane do utrzymania i kształtowania zieleni urządzonej o charakterze parkowym
  - tereny zainwestowanie wskazane do utrzymania i kształtowania zieleni urządzonej (towarzyszącej zabudowie z ograniczeniem intensyfikacji zagospodarowania (dogęszczania zabudowy, zwiększania powierzchni utwardzonych) z uwzględnieniem zieleni urządzonej towarzyszącej zabudowie
  - odcinek głównego ciągu „zielonych alei” wskazany do utrzymania i kształtowania
- Główny Zbiornik Wód Podziemnych GZWP 450 - cały obszar opracowania



**PARK MŁYNÓWKI  
KRÓLEWSKIEJ**

**ZARZECZE**