














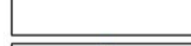









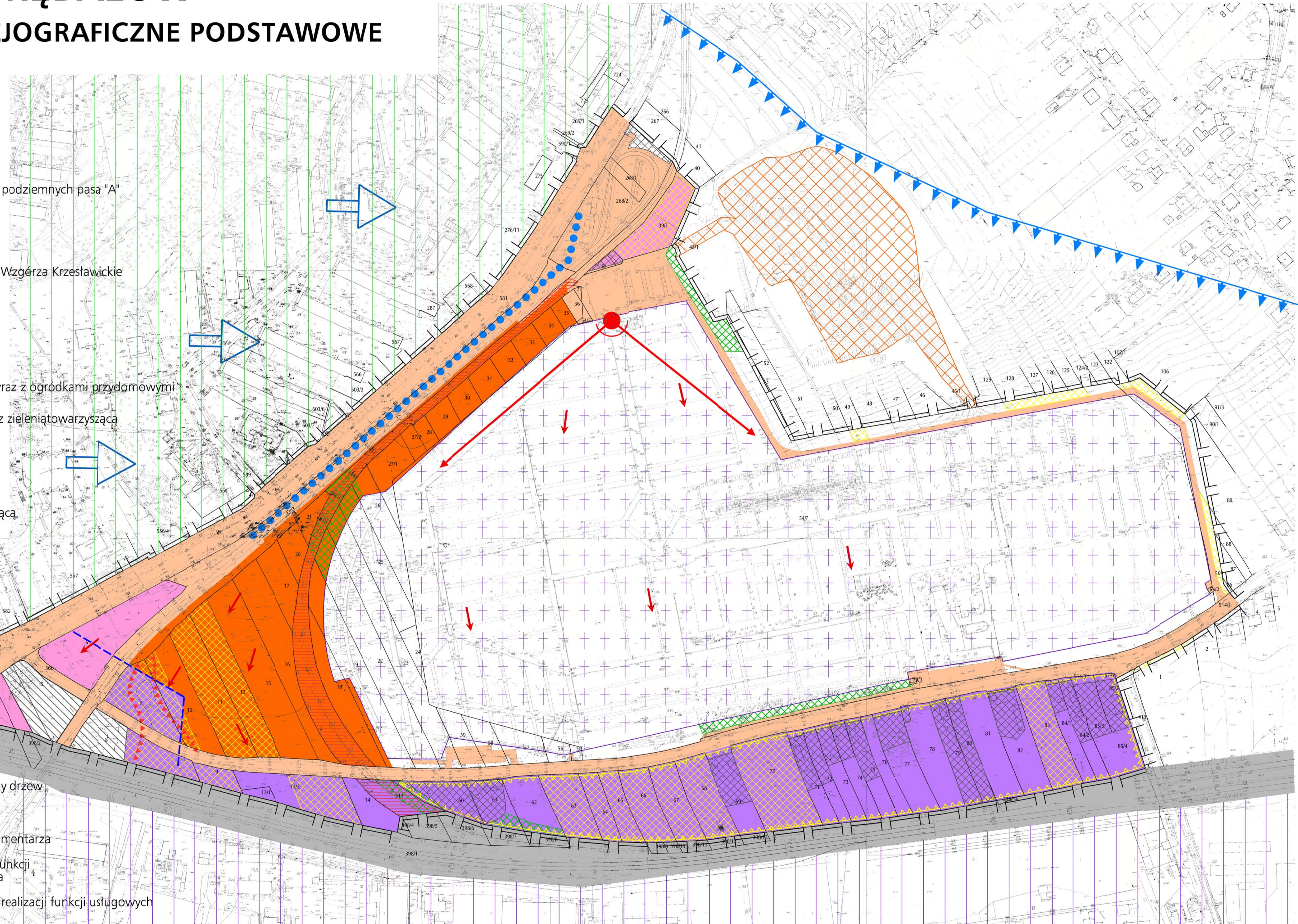
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU

„CMENTARZ GRĘBAŁÓW”

OPRACOWANIE EKOFIZJOGRAFICZNE PODSTAWOWE

LEGENDA:

-  granica obszaru objętego planem
-  strefa 50 m od istniejącej zabudowy
-  granica strefy ochrony pośredniej ujęcia wód podziemnych pasa "A"
- Zainwestowanie terenu w najbliższym sąsiedztwie:**
 -  tereny kolejowe
 -  zabudowa mieszkaniowa i usługowa osiedla Wzgórza Krzesławickie
 -  tereny zabudowy przemysłowej
 -  fort "Grębałów"
- Zainwestowanie terenu objętego projektem planu:**
 -  tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej wraz z ogródkami przydomowymi
 -  tereny istniejącej zabudowy usługowej wraz z zielenią towarzyszącą
 -  ogrodzenie i teren istniejącego cmentarza
 -  nasyp nieczynnej linii kolejowej
 -  tereny komunikacji wraz z zielenią towarzyszącą
 -  ciepłociąg - odcinek nadziemny
 -  uprawy rolnicze i ogrodnicze
- Uwarunkowania fizjograficzne**
 -  dolinka nieckowata
 -  obszar o utrudnionym spływie wód opadowych
 -  przeważające kierunki wiatrów
 -  kierunki spadku terenu
 -  otwarcie widokowe
 -  zadrzewienia i zakrzewienia, ważniejsze grupy drzew
- Synteza uwarunkowań ekofizjograficznych**
 -  tereny wykazujące przydatność do realizacji cmentarza
 -  tereny wykazujące przydatność do realizacji funkcji usługowych związanych z obsługą cmentarza
 -  tereny pozostałe wykazujące przydatność do realizacji funkcji usługowych



25 0 50 100 m

skala 1 : 2000



URZĄD MIASTA KRAKOWA
BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO
2006