



# MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU "KLINY PO 7/64 UDNIE" W KRAKOWIE

## OPRACOWANIE EKOFIZJOGRAFICZNE PODSTAWOWE

SKALA 1:2000

**LEGENDA:**

**OZNACZENIA FORMALNE**

- granicz obszaru objętego planem miejscowym

**UWYTKOWANIE I ZAGOSPODAROWANIE TERENU**

- obszary zainwestowane
- pola uprawne
- łąki
- ogrody warzywne, sady
- teren leśny
- zadrzewienia
- grunty rolne odlegowane
- grunty rolne odlegowane z postępującą sukcesją naturalną
- niewykorzystane
- zieleni nieurządzona w sąsiedztwie terenów zainwestowanych
- zieleni służąca rekreacji (boisko, ogródek jordanowski)
- zbiorniki wodne towarzyszące ciekom wodnym
- drzewa proponowane do objęcia ochroną
- szpalery i pojedyncze drzewa wyróżniające się w krajobrazie
- łęgry drzew
- cieki stałe
- cieki okresowe

**WARUNKI GEOLOGICZNO-INŻYNIERSKIE**

- obszary o ograniczonej przydatności dla budownictwa
- obszary podmokłe, zastójkowe
- obszary piaszczyste z wodą gruntową na głębokości 0,5-2,0 m łącznie z obszarem gruntów spoitych z wodą gruntową występującą w przewarstwach na głębokości 0,5-2,0 m
- obszary gruntów antropogenicznych
- obszary o przeciętnych warunkach budowlanych
- obszary piaszczyste z wodą gruntową na głębokości 2,0-5,0 m łącznie z obszarem gruntów spoitych z wodą gruntową występującą w przewarstwach na głębokości 2,0-5,0 m

**INFORMACJE DOTYCZĄCE WARTOŚCI RODOWISKA PRZYRODNICZEGO - KULTUROWEGO WYNIKAJĄCE ZE STUDIUM (I)**

- orientacyjny przebieg strefy kształtowania systemu przyrodniczego
- orientacyjny przebieg strefy ochrony i kształtowania krajobrazu
- obszary z możliwością występowania skupisk chronionych gatunków roślin
- lokalny korytarz przewietrzania

**WARTOŚCI RODOWISKA PRZYRODNICZEGO - KULTUROWEGO**

- korytarz ekologiczny
- stanowisko archeologiczne
- ciągi widokowe
- punkty widokowe
- powiązania przyrodnicze obszaru

**ZASIEDLIZENIA PONADNORMATYWNYCH**

- III strefa oddziaływania o zasięgu 150 m od krawędzi jezdni
- II strefa zagrożenia o zasięgu 50 m od krawędzi jezdni
- I strefa oddziaływania ekstremalnych o zasięgu 20 m od krawędzi jezdni
- linia 110 kV ze strefą uciążliwości
- zasięg dopuszczalnych poziomów hałasu:
  - 50dB dla pory nocnej
  - 60dB dla pory dziennej

**ELEMENTY INFORMACYJNE**

- miejsce, numer i kierunek fotografii
- dziśki wysypisko śmieci

**OBSZARY FUNKCJONALNE**

- obszary zwartej zabudowy mieszkaniowo-usługowej oraz usługowej o ograniczonej przydatności
- obszary potencjalnie predysponowane pod zabudowę o ograniczonej przydatności
- obszary o dużym znaczeniu ekologicznym
- obszary o wysokich wartościach przyrodniczych predysponowane do lokalizacji parku miejskiego

0 m 50 m 100 m 150 m 200 m 250 m

	INWESTOR	CHINA MIEJSKA KRAKÓW
	TEMAT	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru "Kliny Po 7/64 Udnie" w Krakowie
FAZA	I	
MIEJSKOŚĆ	OPRACOWANIE EKOFIZJOGRAFICZNE PODSTAWOWE	MIĘDZYSKAMIE
DATA WYKONANIA	18.02.2023	SKALA
DATA WYKONANIA	18.02.2023	DATA
OPRACOWANIE	mgr inż. arch. E. Koterba	K1-228 / upr.urb. 528/49
PROJEKTOWANIE	mgr inż. arch. Jan Pań	
PROJEKTOWANIE	mgr inż. geol. J. Kozłowski	
PROJEKTOWANIE	mgr inż. Paweł Piątkowski	nr. opr. C.0 - 05205
PROJEKTOWANIE	mgr inż. Anna Szlachetka	

