

**MIĘSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU
"LEMA - PARK LOTNIKÓW POLSKICH"
"LEMA - STAW DĄBSKI"**
OPRACOWANIE EKOFIZJOGRAFICZNE PODSTAWOWE

- POŁOŻENIE OBSZARU, GŁÓWNE UWARUNKOWANIA**
- graniczka opracowania
 - graniczka obszarów objętych planami
 - linia kolejowa
 - linie tramwajowe istniejące/projektowane [1]
 - drogi o znaczeniu ponadlokalnym
 - napowietrzna linia energetyczna 110 kV
 - trasy rowerowe [1]
 - parki rzeczne [1]
- ZAINWESTOWANIE I UŻYTKOWANIE TERENÓW istniejące budynki**
- mieszkalne
 - mieszkalne z usługami
 - usługowe
 - infrastruktury technicznej
 - gospodarcze
 - garaże
- UWARUNKOWANIA FIZJOGRAFICZNE**
- wody stojące
 - graniczka obszaru zagrożenia powodziowego Q 0,1% [36]
 - graniczka obszaru narazonego na niebezpieczeństwo powodzi Q 0,1% [37]
 - graniczka obszaru narazonego na niebezpieczeństwo powodzi Q 1% [37]
 - hałas [46]
 - imiśia od dróg - izolona L_{eq} = 64 dB
 - imiśia od dróg - izolona L_{eq} = 68 dB
 - imiśia od dróg - izolona L_{eq} = 59 dB
 - tereny o spadkach powyżej 12% [1]
- WARTOŚCI PRZYRODNICZE I KRAJOBRAZOWE**
- walory przyrodnicze wg opracowania "Mapa roślinności rzeczywistej Miasta Krakowa" [19]
- tereny o najwyższych walorach przyrodniczych
 - tereny o wysokich walorach przyrodniczych
 - tereny cenne przyrodniczo
 - rejonny znacznej utraty wartości przyrodniczych w stosunku do stanu z 2006-2007 roku wg opracowania [19]
 - najcenniejsze zbiorowiska roślinne [19]
 - zbiorowisko szuwarów włściwycyn (związane z pałką wąskolistną *Typhetum angustifoliae*)
 - zbiorowisko roślin wodnych z grążelami żółtymi (Nuphar lutea)
 - znieskształcone zbiorowisko łąki wilgotnej z dominacją trzciny (*Phragmites australis*)
 - najważniejsze tereny o funkcji przyrodniczej, rekreacyjnej i regulacyjnej: Park Lotników Polskich, Staw Dąbski, Ogród Doświadczalny im. S. Lema
 - graniczka użytku ekologicznego "Staw Dąbski" [1]
 - korytarze ekologiczne [1]
 - powiązania ekologiczne
 - możliwe do ukształtowania powiązania ekologiczne
 - wyróżniające się drzewa pojedyncze/grupy
 - dominanty architektoniczne
 - punkty widokowe w kierunku hali widowiskowo-sportowej
- WARTOŚCI KULTUROWE**
- strefa nadzoru archeologicznego [1]
 - strefa ochrony i kształtowania krajobrazu - obszar ochrony krajobrazu walorowego B [11]
 - układ dróg Twierdzy Kraków [1]
- WSKAZANIA ROZWOJU FUNKCJONALNO - PRZESTRZENNEGO**
- tereny zieleni urządzonej, wskazane do pełnienia obecnych funkcji i prowadzenia rewitalizacji
 - tereny możliwego rozwoju zainwestowania przy kształtowaniu/utrzymaniu zieleni towarzyszącej zabudowie z uwzględnieniem odpowiedniego wskaźnika powierzchni biologicznie czynnej i proponowaną ochroną cennych okazów drzew
 - rejon wskazany do spójnego kształtowania zagospodarowania jako reprezentacyjnej przestrzeni publicznej z uwzględnieniem atrakcyjnej estetyki i hali widowiskowo-sportowej wraz z otoczeniem ciągów komunikacyjnych
 - tereny o funkcji przyrodniczej wskazane do utrzymania i kształtowania w kierunku zieleni urządzonej
 - zieleni w otoczeniu głównych ciągów komunikacyjnych wskazana do utrzymania i kształtowania
 - rejonny zieleni zamierzanej z prząkami sukcesji roślinnej wymagającej prowadzenia działań pielęgnacyjnych

Główny Zbiornik Wód Podziemnych (GZWP 450) - cały obszar opracowania

URZĄD MIASTA KRAKOWA
BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO
KWIECIEŃ 2015

SKALA 1:2000

