



MIEJSKOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU "PRĄDNIK CZERWONY - NACZELNA"
OPRACOWANIE EKOFIZJOGRAFICZNE PODSTAWOWE

POŁOŻENIE OBSZARU, GŁÓWNE UWARUNKOWANIA		zniekształcone zbiorowisko łęgowe (łęg wierzbowo - topolowy Śalicy - Populetum) [19] obszar z sukcesją roślinną (zbiorowisko z klasy Artemisietae) wyróżniają się drzewa pojedyncze większe grupy drzew parki rzeczne strefa zagospodarowania parków rzecznych korzystać i powiązania ekologiczne lokalne	
granica obszaru objętego planem drogi o znaczeniu ponadlokalnym linie tramwajowe projektowane trasy rowerowe		tereny o funkcji przyrodniczej i rekreacyjnej w najbliższym otoczeniu obszaru (PARK ZACZAROWANEJ DOROŻKI, DOLINA POTOKU SUDÓŁ) WARTOŚCI KULTUROWE I KRAJOBRAZOWE strefa ochrony wartości kulturowych (strefa integracji) obiekty wpisane do rejestru zabytków obiekty wpisane do ewidencji zabytków wyróżniają się wnętrza urbanistyczne osiedlowo-zespołowe zabytkowych wyróżniają się oś komunikacyjną ciągu komunikacyjnego z obiektami o cechach dawnej wsi podkrakowskiej	
ZAINWESTOWANIE I UŻYTKOWANIE TERENÓW		SYNTEZA UWARUNKOWAŃ EKOFIZJOGRAFICZNYCH	
budynki mieszkalne wielorodzinne budynki mieszkalne jednorodzinne budynki mieszkaniowo - usługowe budynki usługowe garaże budynki gospodarcze budynki infrastruktury technicznej szklarnie zieleni towarzysząca zabudowie jednorodzinnej zabudowania parafii pw. Św. Jana Chrzciciela oraz zabytkowego folwarku dominikańskiego wraz z otaczającą jelenią centrum ogrodnicze wraz z zabytkowym zespołem folwarku benedyktyńskiego z dworem i ogrodem		tereny o funkcji przyrodniczej wskazane do utrzymania i kształtowania w kierunku Zieleni Urzędowej ogólnodostępnej lub o ograniczonym dostępie tereny przestrzeni publicznej wskazane do utrzymania i kształtowania w kierunku ogólnodostępnej zieleni urządzonej	
UWARUNKOWANIA FIZJOGRAFICZNE			
granice obszaru narażonego na niebezpieczeństwo powodzi Q 1% [37] granice obszaru zagrożenia powodziowego Q 1% [25] zasięg ponadnormalywnego oddziaływania hałasu [46]			
imisja od dróg izofona L _{dn} = 65 dB imisja od dróg izofona L _n = 60 dB			
WARTOŚCI PRZYRODNICZE			
tereny o najwyższych walorach przyrodniczych [19] tereny o wysokich walorach przyrodniczych [19] tereny cenne przyrodniczo [19]			