

Wesoła – rejon ulicy Kopernika



Kraków

Dyskusja publiczna 10.12.2020r.

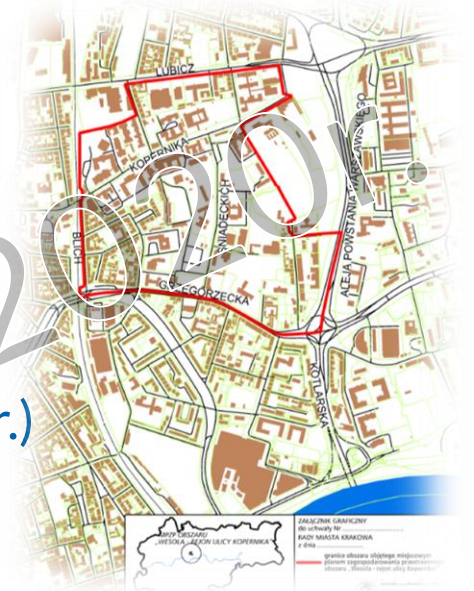
https://www.bip.krakow.pl/?dok_id=93499

Dyskusja Publiczna 10 grudnia 2020 r.

WESOŁA

- REJON ULICY KOPERNIKA

(UCHWAŁA NR XCI/2392/17 RMK Z DNIA 20 GRUDNIA 2017 r.)



WYŁOŻENIE DO PUBLICZNEGO WGLĄDU

7.12.2020 - 8.01.2021

Dyskusja publiczna 10.12.2020 r.

Uwagi do 25.01.2021 r.



DOTYCHCZASOWY UDZIAŁ MIESZKAŃCÓW W PROCEDURZE



Kraków

Dyskusja publiczna 10.12.2020r.

<https://www.bip.krakow.pl/?dok id=93499>

UDZIAŁ MIESZKAŃCÓW W PROCESIE PLANISTYCZNYM

Składanie wniosków do planu



I spotkanie z mieszkańcami i składanie postulatów



II spotkanie z mieszkańcami i składanie postulatów



III spotkanie z mieszkańcami i składanie postulatów



I Wyłożenie projektu planu do publicznego wglądu



II Wyłożenie projektu planu do publicznego wglądu



Komisje Rady Miasta Krakowa, Rada Miasta Krakowa

Dyskusja publiczna 10.12.2020r.



UDZIAŁ MIESZKAŃCÓW W PROCESIE PLANISTYCZNYM

Składanie wniosków do planu

Od 16 lutego 2018r. do 29 marca 2018r.
https://www.bip.krakow.pl/?dok_id=118856

I spotkanie z mieszkańcami i składanie postulatów

I spotkanie (13 września 2018r.) Miejskie Centrum Dialogu
https://www.bip.krakow.pl/?dok_id=106156

II spotkanie z mieszkańcami i składanie postulatów

II spotkanie (4 marca 2019r.) Sala Obrad RMK
https://www.bip.krakow.pl/?dok_id=106156

III spotkanie z mieszkańcami i składanie postulatów

III spotkanie (29 października 2019r.) Sala Obrad RMK
https://www.bip.krakow.pl/?dok_id=106156

I Wyłożenie projektu planu do publicznego wglądu

Od 13 lipca 2020r. do 10 sierpnia 2020r.,
Dyskusja publiczna 21 lipca 2020r.
https://www.bip.krakow.pl/?dok_id=94985

II Wyłożenie projektu planu do publicznego wglądu

Od 7 grudnia 2020r. do 8 stycznia 2021r.,
Dyskusja publiczna 10 grudnia 2020r.

Komisje Rady Miasta Krakowa, Rada Miasta Krakowa



UDZIAŁ MIESZKAŃCÓW W PROCESIE PLANISTYCZNYM

Składanie wniosków do planu



I spotkanie z mieszkańcami i składanie postulatów



II spotkanie z mieszkańcami i składanie postulatów



III spotkanie z mieszkańcami i składanie postulatów



I Wyłożenie projektu planu do publicznego wglądu

Zarządzenie Nr 2263/2020 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 14 września 2020 r. w sprawie rozpatrzenia uwag i pism. (https://www.bip.krakow.pl/?dok_id=131900)

Zarządzenie Nr 2332/2020 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 21 września 2020 r. w sprawie zmiany zarządzenia Nr 2263/2020 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 14 września 2020 r. w sprawie rozpatrzenia uwag i pism. (https://www.bip.krakow.pl/?dok_id=132033)



UDZIAŁ MIESZKAŃCÓW W PROCESIE PLANISTYCZNYM

Składanie wniosków do planu

Od 16 lutego 2018r. do 29 marca 2018r.

I spotkanie z mieszkańcami i składanie postulatów

I spotkanie (13 września 2018r.) Miejskie Centrum Dialogu

II spotkanie z mieszkańcami i składanie postulatów

II spotkanie (4 marca 2019r.) Sala Obrad RMK

III spotkanie z mieszkańcami i składanie postulatów

III spotkanie (29 października 2019r.) Sala Obrad RMK

18.09.2019 – 15.10.2019r. Estakady Konsultacje

I Wyłożenie projektu planu do publicznego wglądu

Od 13 lipca 2020r. do 10 sierpnia 2020r., dyskusja publiczna 21 lipca 2020r.

II Wyłożenie projektu planu do publicznego wglądu

Od 7 grudnia 2020r. do 8 stycznia 2021r., dyskusja publiczna 10 grudnia 2020r.

1.10.2020 – 26.03.2021 Konsultacje społeczne obszaru „Wesoła – rejon ulicy Kopernika”

Komisje Rady Miasta Krakowa, Rada Miasta Krakowa





Wesoła - rejon ulicy Kopernika

18.09.2019 – 15.10.2019 r. Estakady Konsultacje

Kraków

Estakady - konsultacje

18.09.2019*
17:00 - porozmawiamy o odcinku między ul. Kopernika a ul. Dietla/ul. Grzegorzeczką

19.09.2019*
17:00 - porozmawiamy o odcinku między ul. Dietla ul. Grzegorzeczką a ul. Miodową, w tym o targu, węzle transportowym i terenach sportu.

2.10.2019**
17:00 - porozmawiamy o całym obszarze pod estakadą

15.10.2019
18:00 - prezentacja wyników konsultacji

* SP 10, Księża Franciszka Blachnickiego 1
**HistoryLand w Starym Dworcu PKP, pl. J. Nowaka-Jeziorańskiego 3, lokal nieprzystosowany do potrzeb osób niepełnosprawnych

Pierwsza tura:

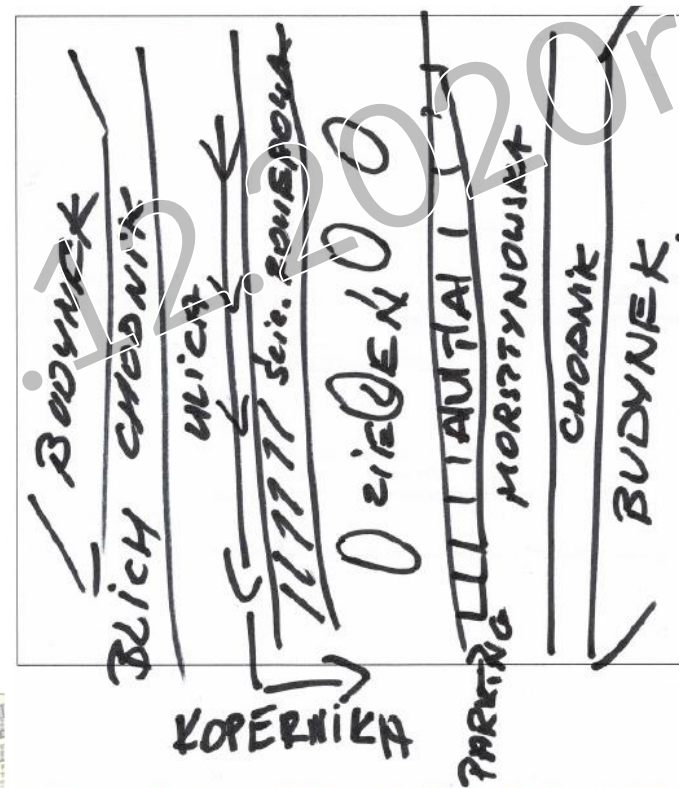
- środa 18 września, 17:00, SP10 przy ul. Blachnickiego 1 - konsultacje nt. odcinka między ul. Kopernika a ul. Dietla/ul. Grzegorzeczką.
- czwartek 19 września 17:00, SP10 przy ul. Blachnickiego 1 - konsultacje nt. odcinka między ul. Dietla/ul. Grzegorzeczką a ul. Miodową, w tym o targu, węzle transportowym i terenach sportu.

Warsztaty weryfikacyjne:

- środa 2 października, 17:00, Stary Dworzec PKP, pl. J. Nowaka-Jeziorańskiego 3 - konsultacje nt. całego obszaru pod estakadą.

Prezentacja końcowa:

- wtorek 15 października 18:00, SP10 przy ul. Blachnickiego 1 - prezentacja wyników konsultacji.



Odcinek Blich – Sołtyka – Grzegorzeczką

Główne elementy:

- wprowadzenie zieleni rekreacyjnej
- wprowadzenie ciągu zielonego (Nowe Blonia) i dosadzenia drzew od
- wymieszanie zieleni i urządzeń dla rekreacji mieszkańców
- przestrzenie rekreacyjne powinny mieć charakter wielopokoleniowy (plac zabaw, siłownia, plac dla gier planszowych itp.)
- Dopuszczalne lokalizacja pawilonów usługowych (usługi publiczne - np. biblioteka) lub komercyjne (kawa, ciastka) bez sprzedaży alkoholu.



Odcinek Przystanek Grzegorzki

Główne elementy:

- Wprowadzenie zieleni (szpalery czynn. zieleni niska)
- infrastruktura przystankowa centrum informacji turystycznej, miejsce zakupu biletów, toaleta.
- Parkingi rowerowe i ścieżka rowerowa.
- Przebudowa placu przed wiaduktem i układu drogowego
- Wprowadzenie pawilonów pomiędzy wyjściami z peronów.



A2P2 ARCHITECTURE AND PLANNING

Propozycje zagospodarowania Placu: zwiększenie powierzchni dla pieszych, dodanie przejść dla pieszych i dodatkowy przejazd rowerowy.

Przekazany został schemat rysunkowy organizacji ruchu w zakresie od zabudowań przy ulicy Morsztynowskiej do ścian budynków przy ulicy Blich:

A2P2 ARCHITECTURE AND PLANNING

A2P2 ARCHITECTURE AND PLANNING





Wesoła - rejon ulicy Kopernika

1.10.2020 – 26.03.2021 Konsultacje społeczne obszaru „Wesoła – rejon ulicy Kopernika”

Wesoła - rejon ulicy Kopernika - konsultacje społeczne

2021 r. konsultacjach społecznych dotyczących zagospodarowania terenu „Wesoła – rejon ulicy Kopernika”, prowadzonych w ramach Monitorowania Inwestycji UMK.

Cel konsultacji:
Opracowanie funkcjonalnego planu zagospodarowania terenu, celu stworzenia przestrzeni nazywanej roboczo "Zielony obszar kultury i innowacji".

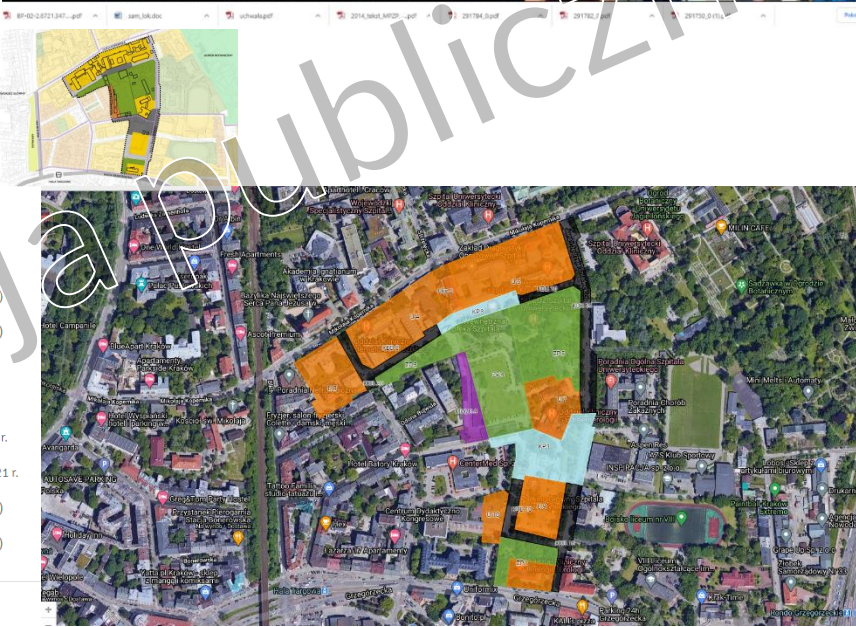
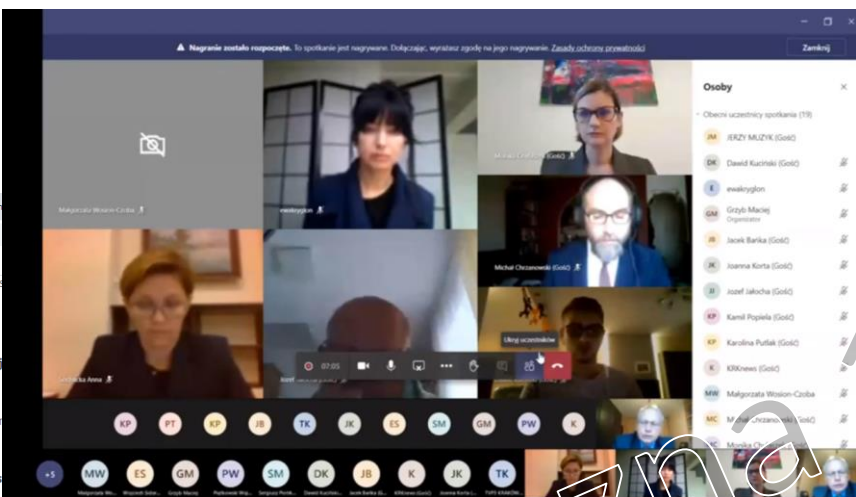
Harmonogram konsultacji:

Konsultacje etap I

- Zbieranie pisemnych uwag - 26.11.2020 r. - 16.12.2020 r.
- Otwarta ankieta internetowa - 26.11.2020 r. - 16.12.2020 r.
- Warsztaty otwierające (5 grup) - 26.11.2020 r. (17:00 – 19:00)
- Warsztaty online grupa I - 02.12.2020 r. (17:00 – 19:00)
- Warsztaty online grupa II - 03.12.2020 r. (17:00 – 19:00)
- Warsztaty online grupa III - 07.12.2020 r. (17:00 – 19:00)
- Warsztaty online grupa IV - 08.12.2020 r. (17:00 – 19:00)
- Warsztaty online grupa V - 09.12.2020 r. (17:00 – 19:00)

Konsultacje etap II

- Zbieranie pisemnych uwag - 01.02.2021 r. - 19.02.2021 r.
- Otwarta ankieta internetowa - 01.02.2021 r. - 19.02.2021 r.
- Warsztaty online grupa III - 01.02.2021 r. (17:00 – 19:00)
- Warsztaty online grupa IV - 02.02.2021 r. (17:00 – 19:00)
- Warsztaty online grupa V - 03.02.2021 r. (17:00 – 19:00)



Interii (1) | My Drive - Google Drive | Wesola - rejon ulicy Kopernika | konsultacje rejon ulicy Kopernika | Harmonogram

Prace koncepcyjne

19.11.2020 17:00

Konferencja otwierająca

08.11.2020 - 15.11.2020

Akcja informacyjna - etap 1

16.11.2020 - 25.11.2020

uchwata.pdf | 2014_tekst_MPZP_...pdf | 291784_0.pdf | 291782_0.pdf

PROJEKT PLANU

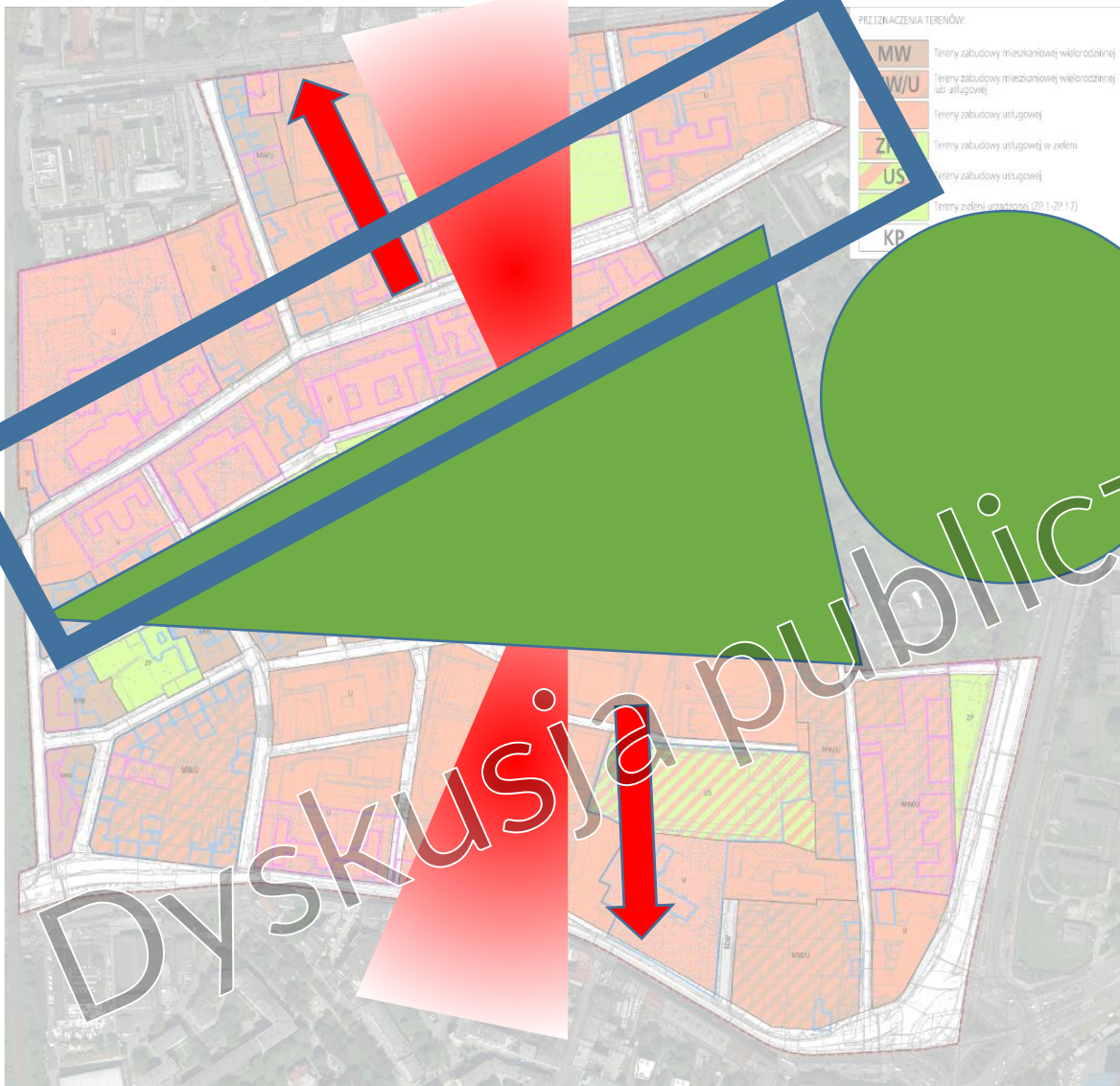


Kraków

Dyskusja publiczna 10.12.2020r.



Wesoła - rejon ulicy Kopernika



Koncepcja planu – IDEA

Intensyfikacja zabudowy do zewnątrz obszaru

Ochrona zabudowy wzdłuż ulicy Kopernika

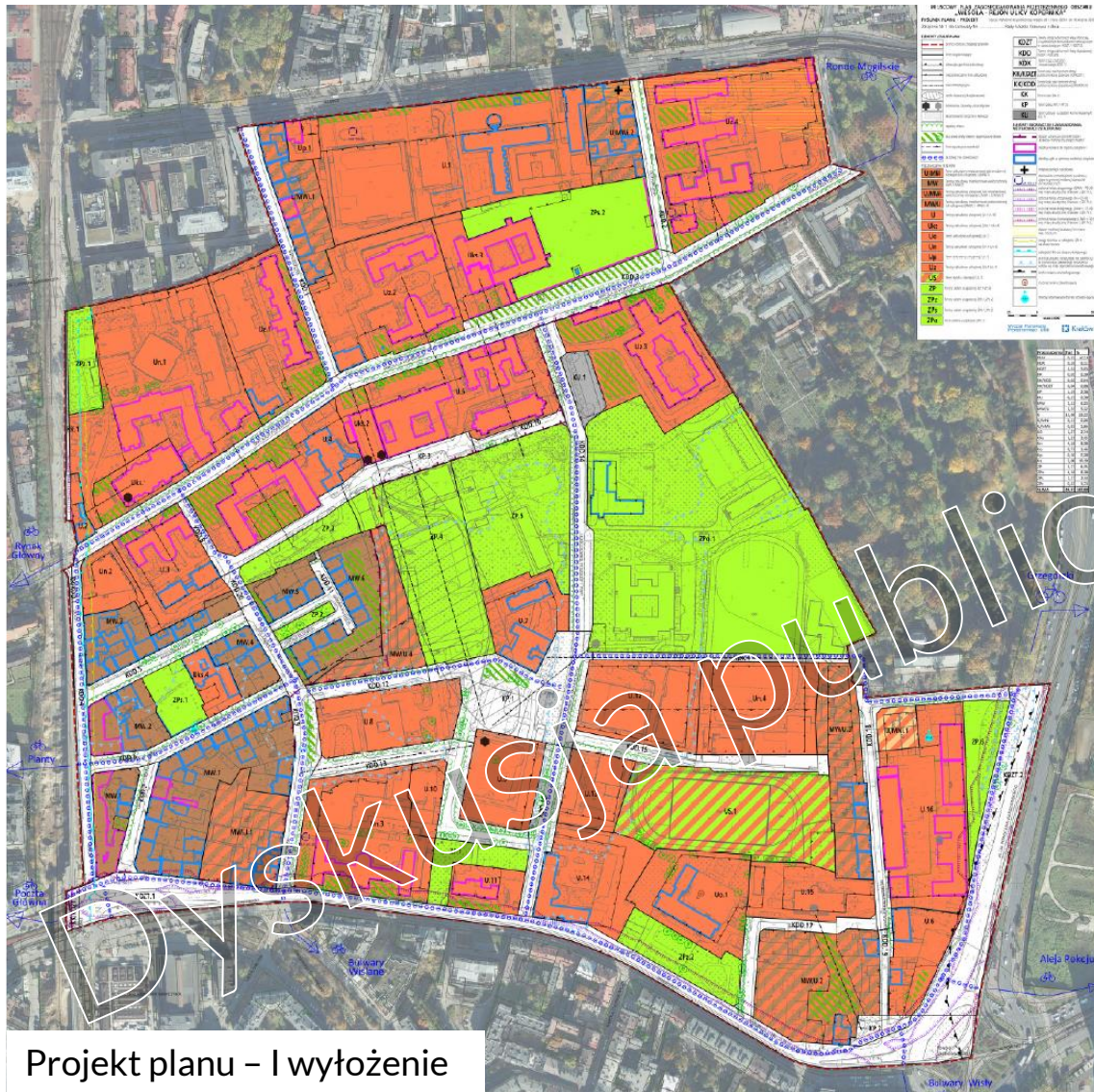
Realizacja Zielonego Klina od Centrum Miasta do Ogrodu Botanicznego przy zachowaniu istniejących terenów zielonych

Intensyfikacja zabudowy do zewnątrz obszaru

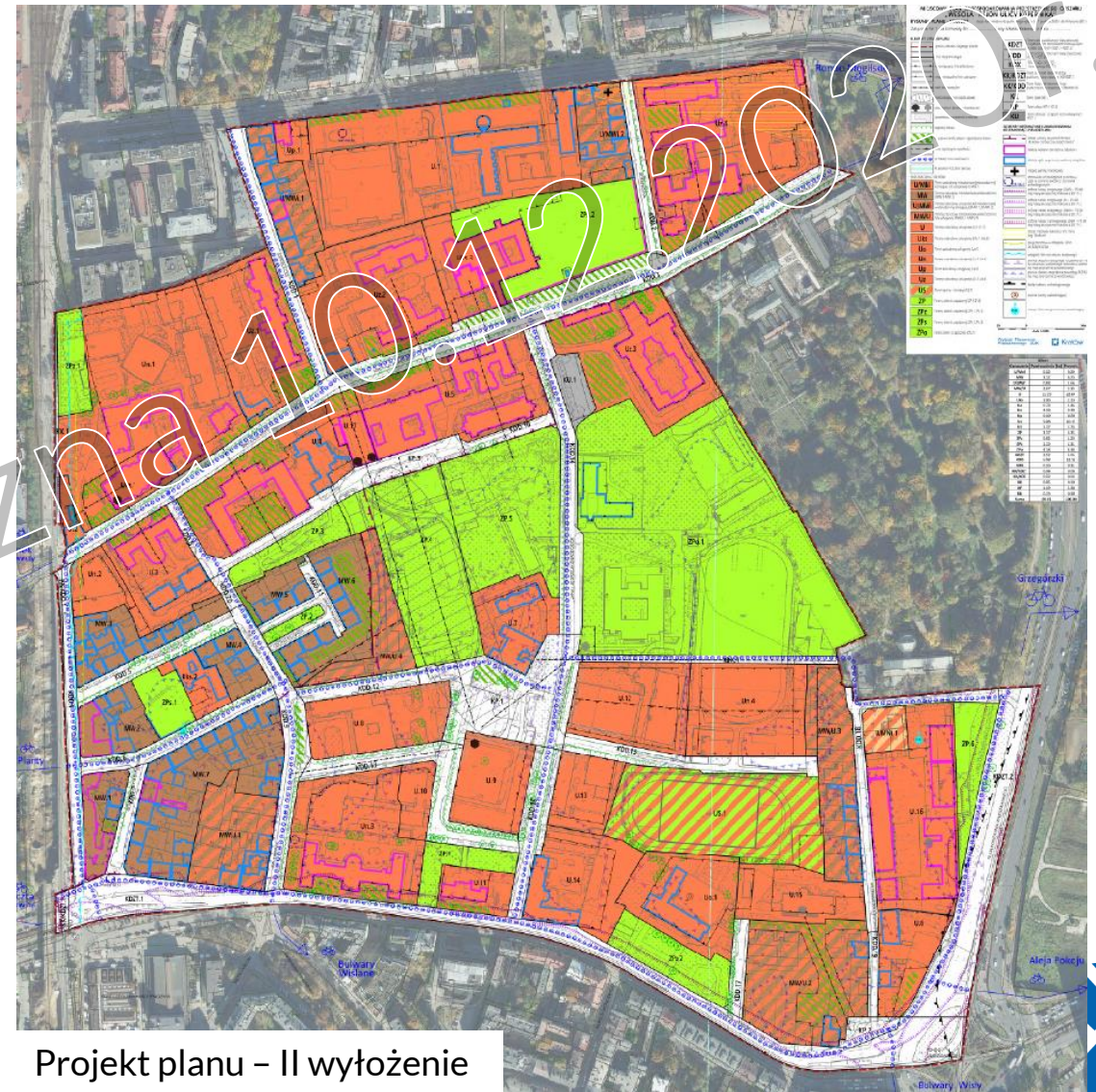




Wesoła - rejon ulicy Kopernika



Projekt planu - I wyłożenie

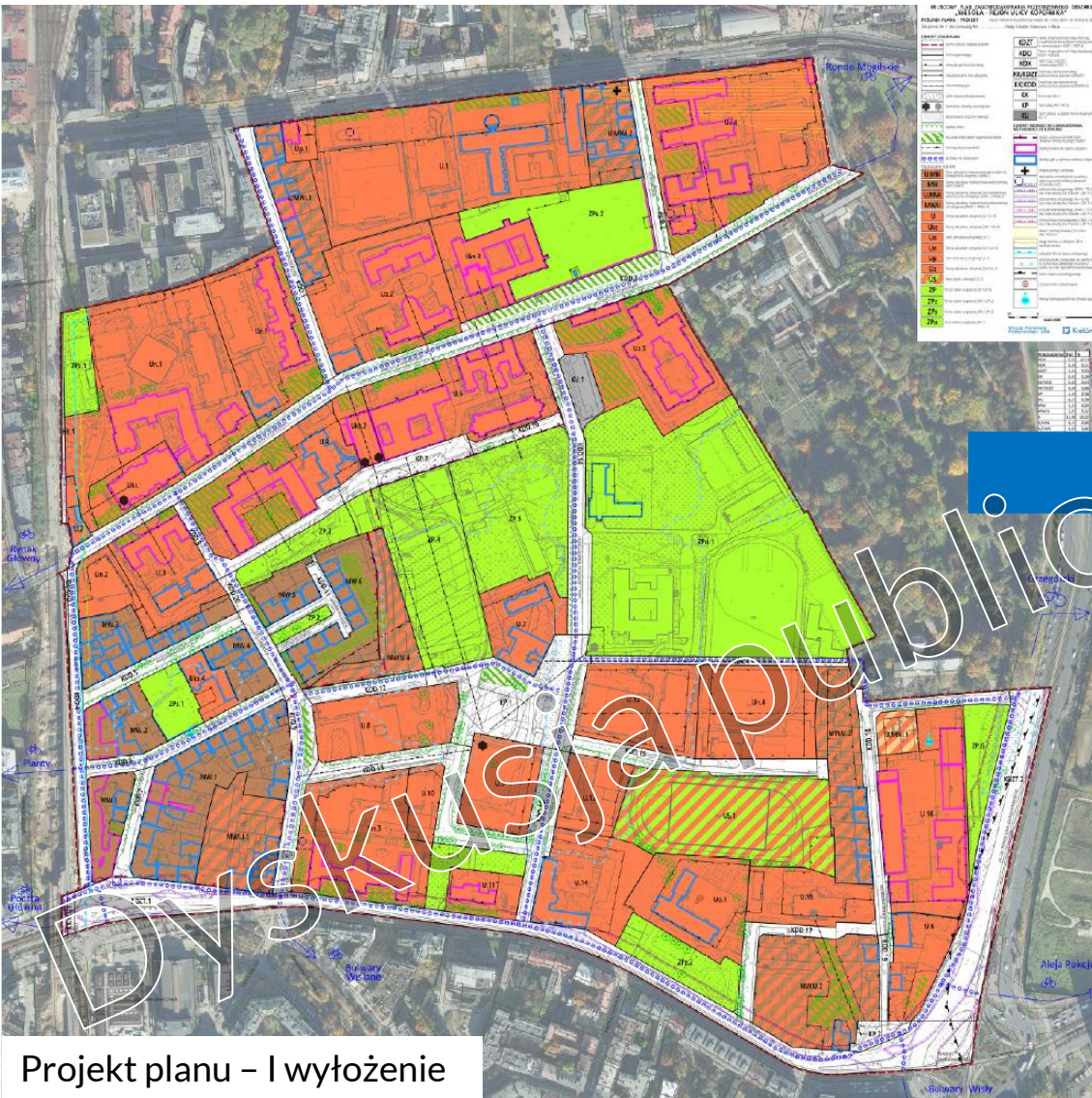


Projekt planu - II wyłożenie

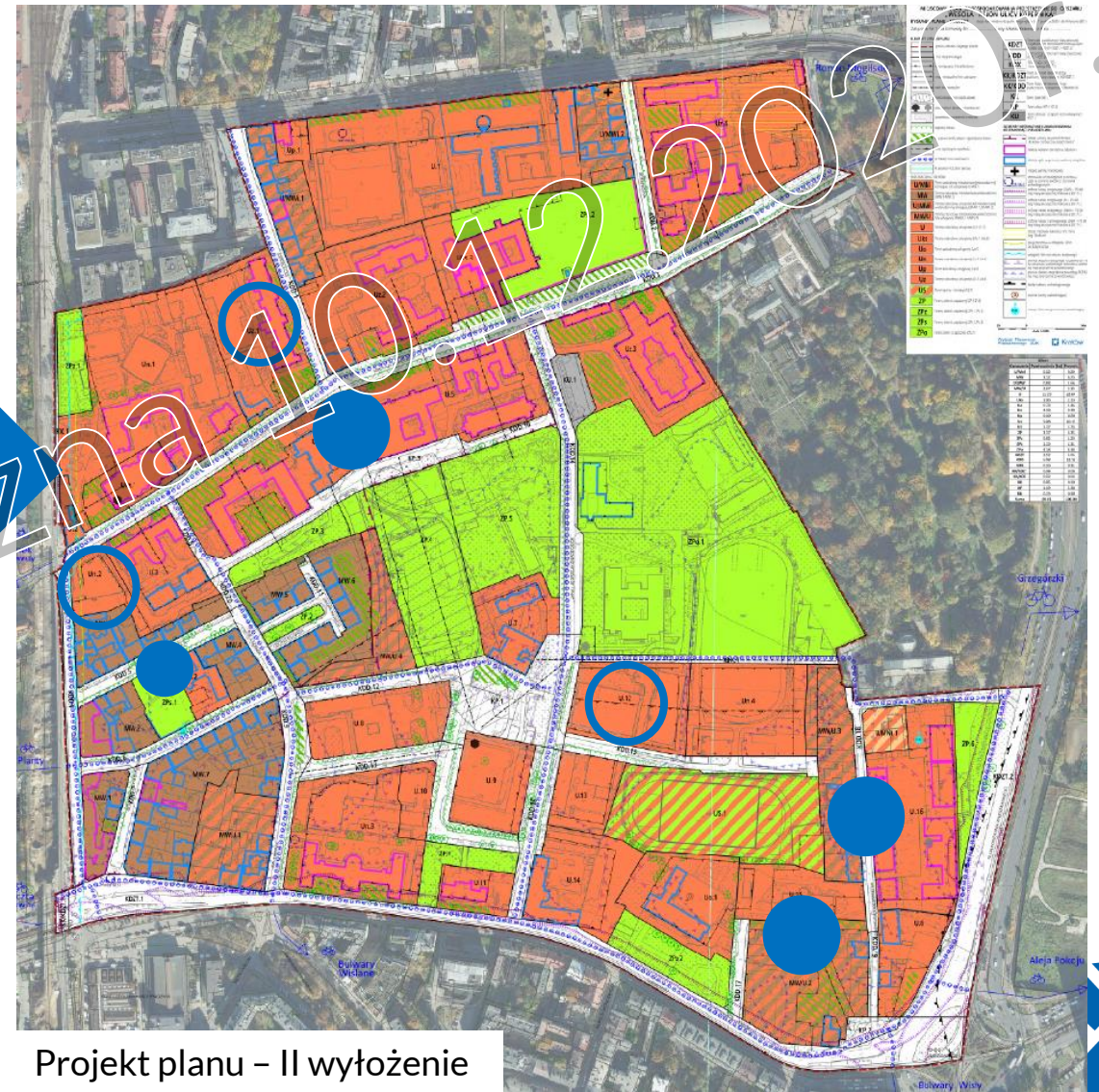


Wesoła - rejon ulicy Kopernika

ZMIANY



Projekt planu - I wyłożenie



Projekt planu - II wyłożenie





Wesoła - rejon ulicy Kopernika

Projekt planu

MIEJSKOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU „WESOŁA - REJON ULICY KOPERNIKA”

RYSUNEK PLANU - PROJEKT Etycja: do wyłożenia do publicznego wglądu od 7 grudnia 2020 r. do 8 stycznia 2021 r.
Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr Rady Miasta Krakowa z dnia

ELEMENTY JSTALEŃ PLANU

- granicza obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające
- obowiązujące linie zabudowy
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- osie kompozycyjne
- strefa ekspozycji krajobrazowej
- dominanty / akcenty urbanistyczne
- akcentowanie narożniki i elewacje
- szpale drzew
- kluczowe strefy zieleni i egzemplarze drzew
- linia regulacyjna wysokości
- przebieg tras rowerowych
- Krakowski Potulnik Zerowy

PRZEZNACZENIA TERENÓW

- U/MWi** Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej istniejącej lub usługowej (U/MWi.1)
- MW'** Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (MW.1-MW.7)
- U/MWi** Tereny zabudowy usługowej lub mieszkaniowej wielorodzinnej istniejącej (U/MWi.1, U/MWi.2)
- MW/U** Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub usługowej (MW/U.1-MW/U.3)
- Uk** Tereny zabudowy usługowej (Uk.1-Uk.3)
- Uo** Tereny zabudowy usługowej (Uo.1)
- Un** Tereny zabudowy usługowej (Un.1-Un.4)
- Up** Tereny zabudowy usługowej (Up.1)
- Uz** Tereny zabudowy usługowej (Uz.1-Uz.4)
- US** Tereny sportu i rekreacji (US.1)
- ZP** Tereny zieleni urządzonej (ZP.1-ZP.6)
- ZPz** Tereny zieleni urządzonej (ZPz.1, ZPz.2)
- ZPs** Tereny zieleni urządzonej (ZPs.1, ZPs.2)
- ZPo** Tereny zieleni urządzonej (ZPo.1)

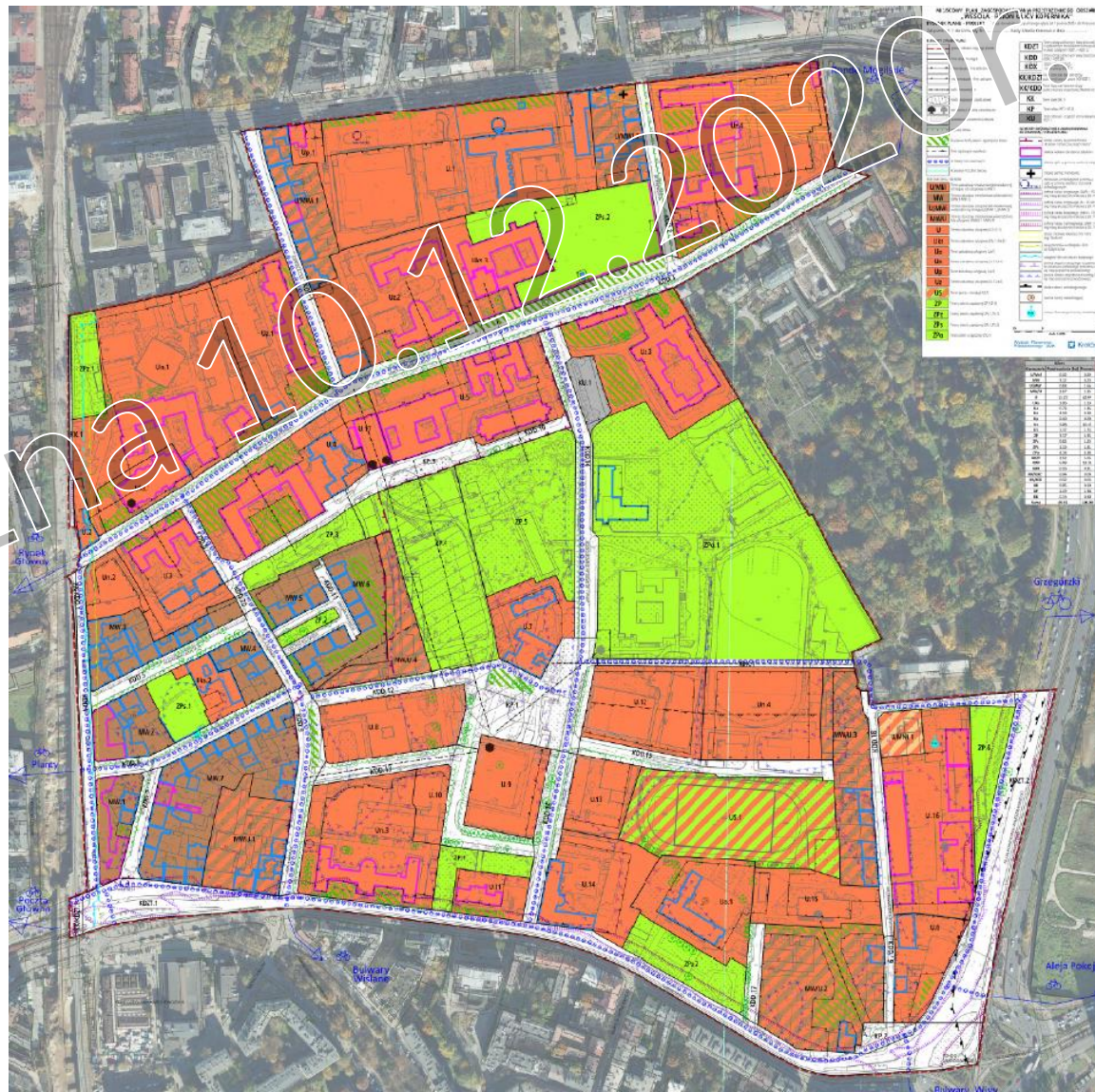
- KDZT** Tereny dróg publicznych klasy zbiorczej, z wyznaczonym torowiskiem tramwajowym w pasie częściowym (KDZT.1-KDZT.2)
- KDD** Tereny dróg publicznych klasy dojazdowej (KDD.1-KDD.20)
- KDX** Teren ciągu pieszkiego i rowerowego (KDX.1)
- KK/KDZT** Teren kolei nad terenem drogi publicznej klasy zbiorczej (KK/KDZT.1)
- KK/KDD** Teren kolei nad terenem drogi publicznej klasy dojazdowej (KK/KDD.1)
- KK** Teren kolei (KK.1)
- KP** Teren placu (KP.1-KP.3)
- KU** Teren obsługi i urządzeń komunikacyjnych (KU.1)

ELEMENTY INFORMACYJNE I UWARUNKOWANIA NIESTANOWIĄCE USTALEŃ PLANU

- obszar uznany za pomnik historii „Kraków- historyczny zespół miasta”
- obiekty wpisane do rejestru zabytków
- ogrody i ujęcie w granicach strefy zabytkowej
- miejsce i smięć (na odnowę)
- stanowisko archeologiczne powierzchniowe, w tym w tym miejscu ewidentnie stwierdzono ślady historycznych i archeologicznych
- izolacja hałasu drogowego LDWNI = 70 dB (wg mapy akustycznej Krakowa z 2017 r.);
- izolacja hałasu kolejowego LDWNI = 65 cB (wg mapy akustycznej Krakowa z 2017 r.);
- izolacja hałasu tramwajowego LDWNI = 70 dB (wg mapy akustycznej Krakowa z 2017 r.);
- obszar możliwej lokalizacji linii metra (wg Studium)
- zasieg terenów w odległości 20 m od skrajni torów
- odległość 10m od obszaru kolejowego
- granica obszaru narażonego na zalanie (Q 1%) w scenariuszu całkowitego zniszczenia wałów wg map zagrożenia powodziowego
- granica obszaru zagrożenia powodzią (0,2 %) wg map zagrożenia powodziowego;
- strefa nadzoru archeologicznego
- studnia barier odwadniającej
- otwory obserwacyjne barier odwadniającej

25 0 50m
skala 1:1000

Wydział Planowania Przestrzennego UMK Kraków

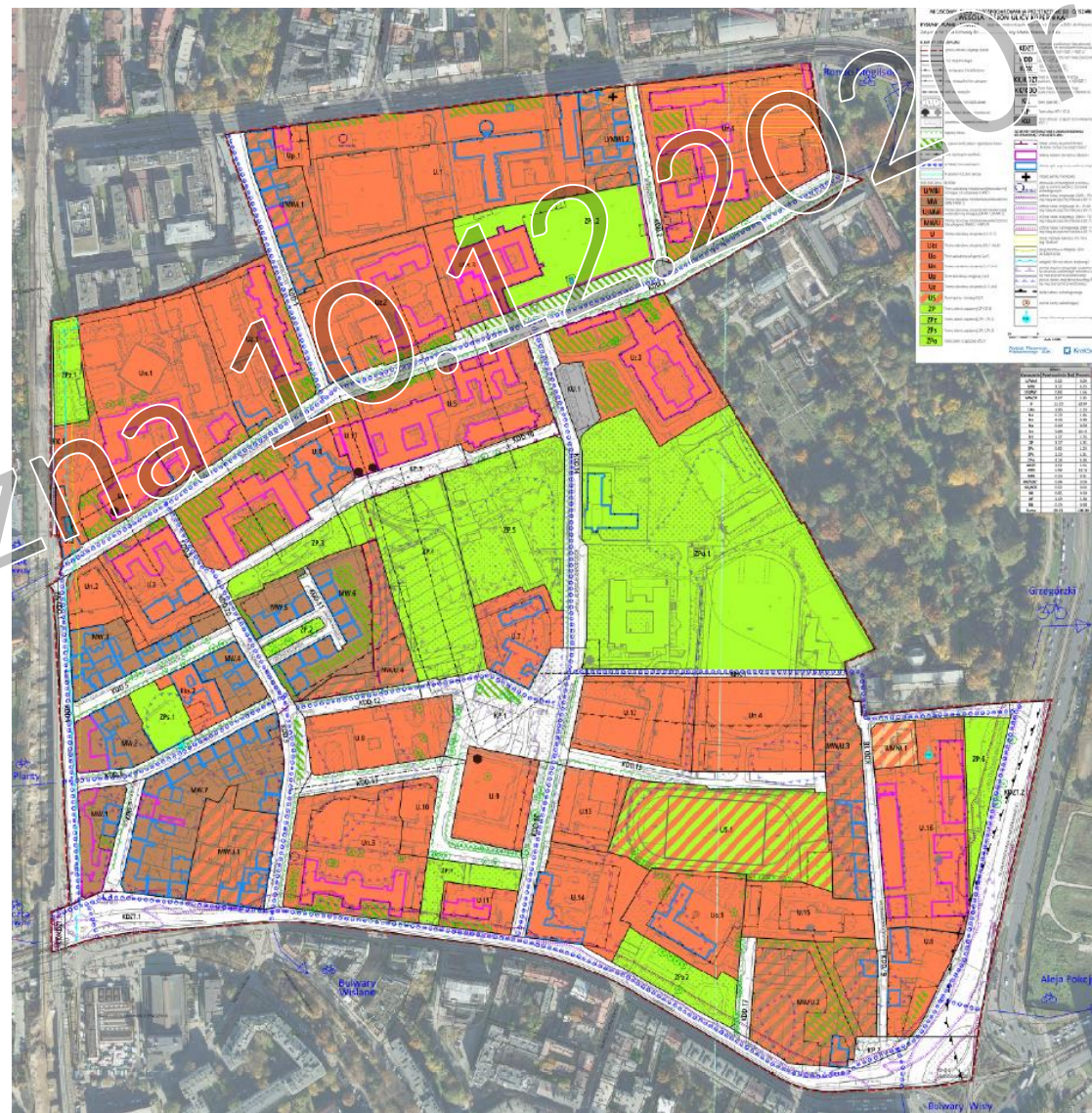




Wesoła - rejon ulicy Kopernika

Projekt planu - zieleni

Tereny zieleni	[ha]	[%]
ZP	3,17	6,35
ZPo	4,18	8,38
ZPs	1,17	2,34
ZPz	0,62	1,23
Suma:	9,14ha	18,3%



Dyskusja publiczna

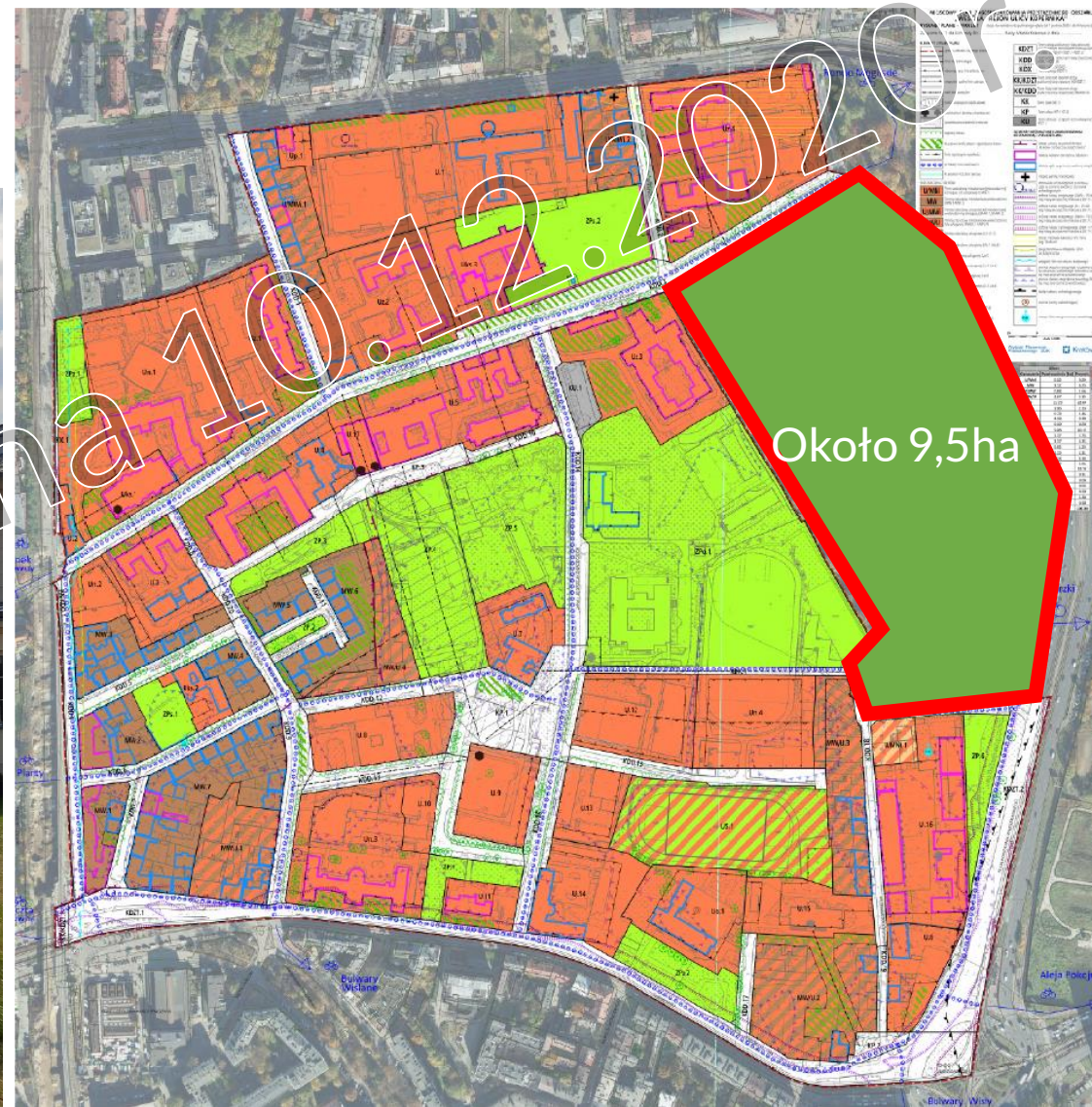




Wesoła - rejon ulicy Kopernika

Projekt planu - zieleni

Ogród Botaniczny – 9,5 ha



Dyskusja publiczna

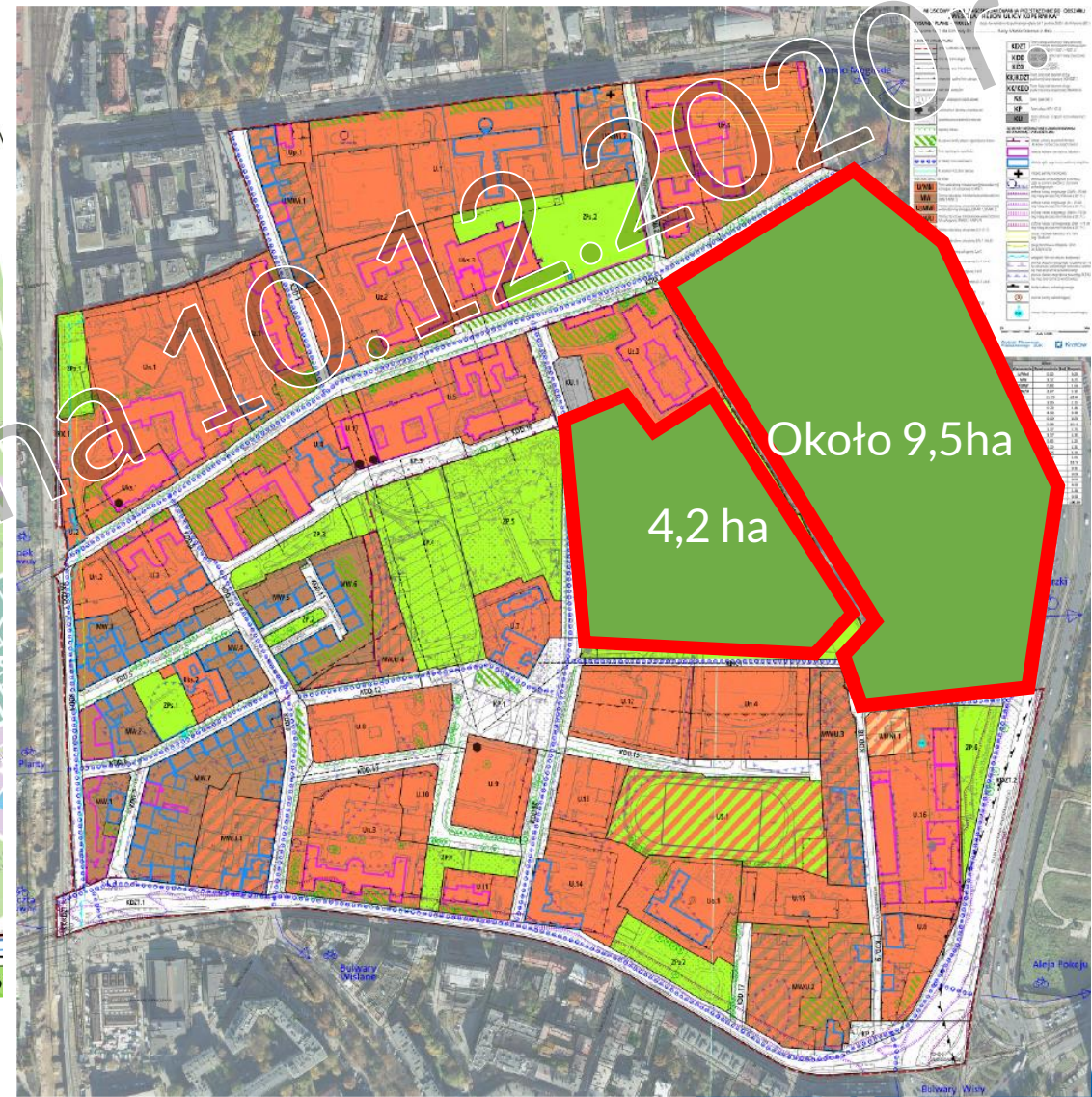
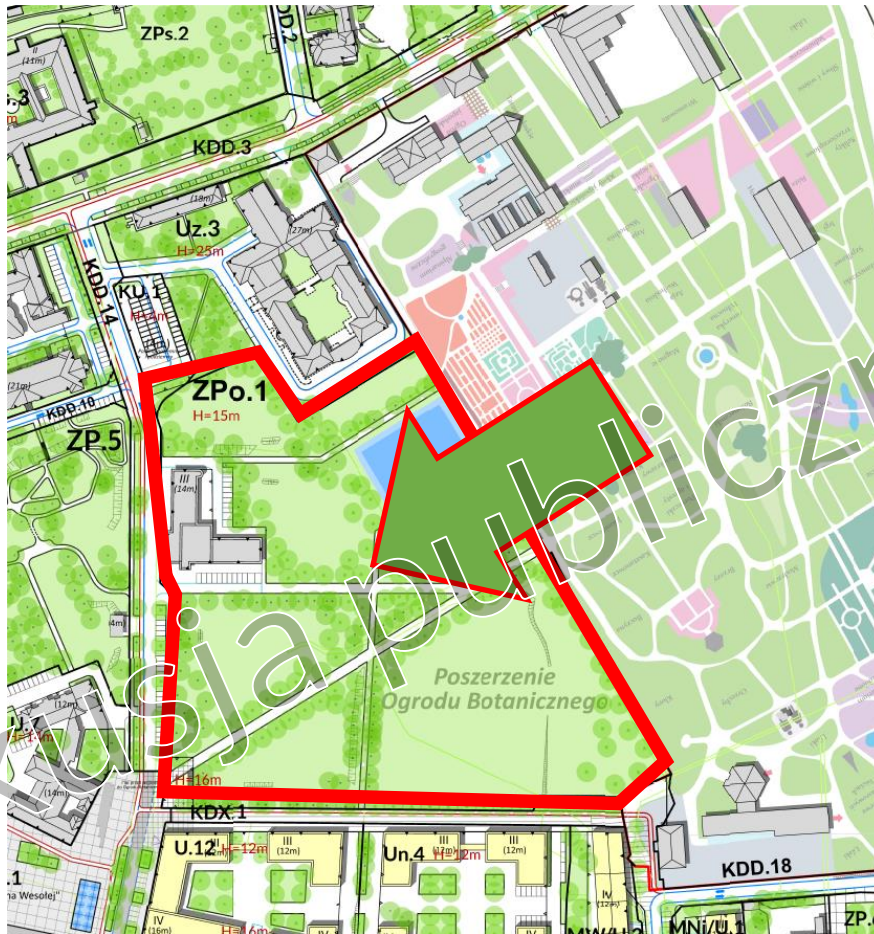
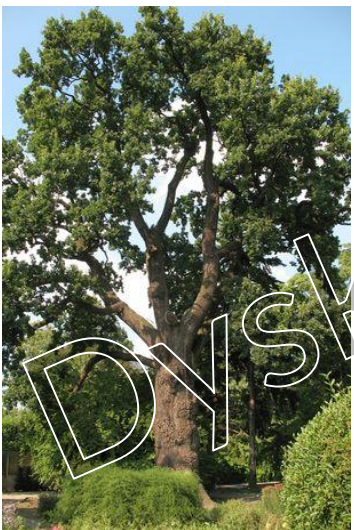


Wesoła - rejon ulicy Kopernika

Projekt planu - zieleni

Teren ZPo.1

Ogród Botaniczny 9,5ha + Poszerzenie 4,2ha





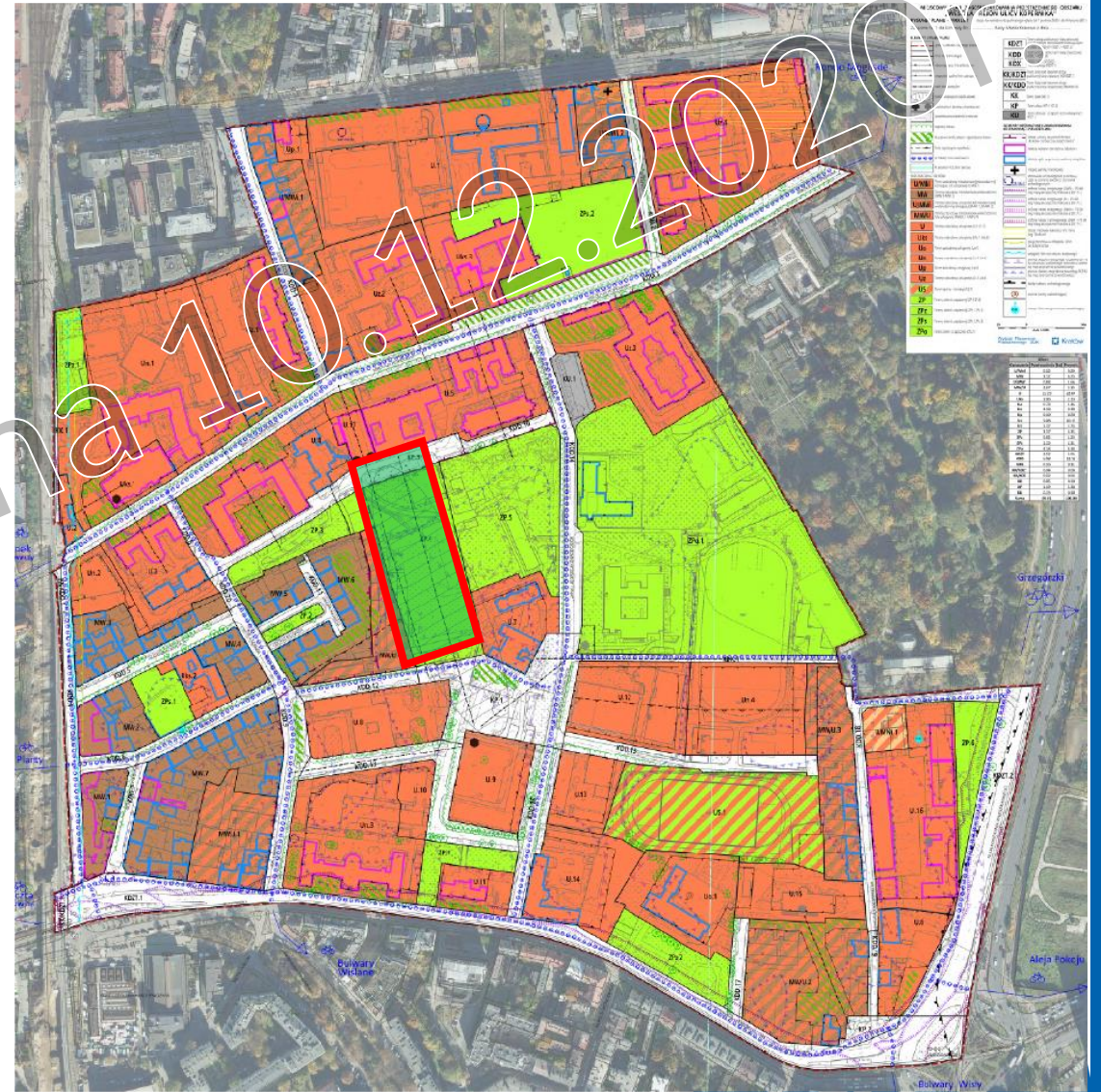
Wesoła - rejon ulicy Kopernika

Projekt planu - zieleni Teren ZP.4

Ogrody historyczne - 1,2ha



Źródło zdjęć: <https://www.yelp.pl/biz/boisko-w-parku-jordana-krak%C3%B3w>
<http://www.strazniczczasu.pl/viewtopic.php?t=10492>
<http://www.krakowskieokolice.pl/wp-content/gallery/zamek-pieskowa-skala/pieskowa-skala-ogrod.jpg>



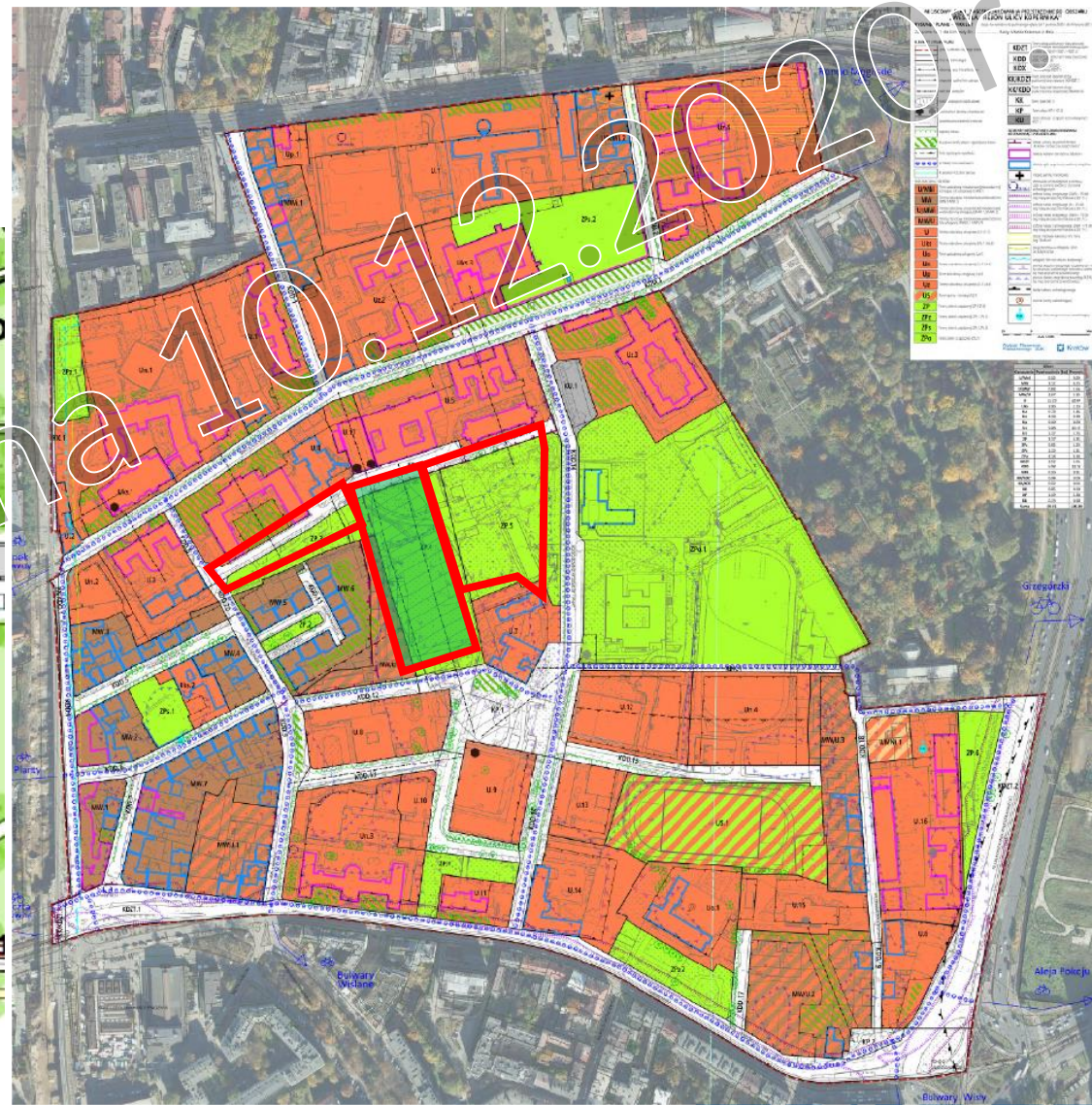
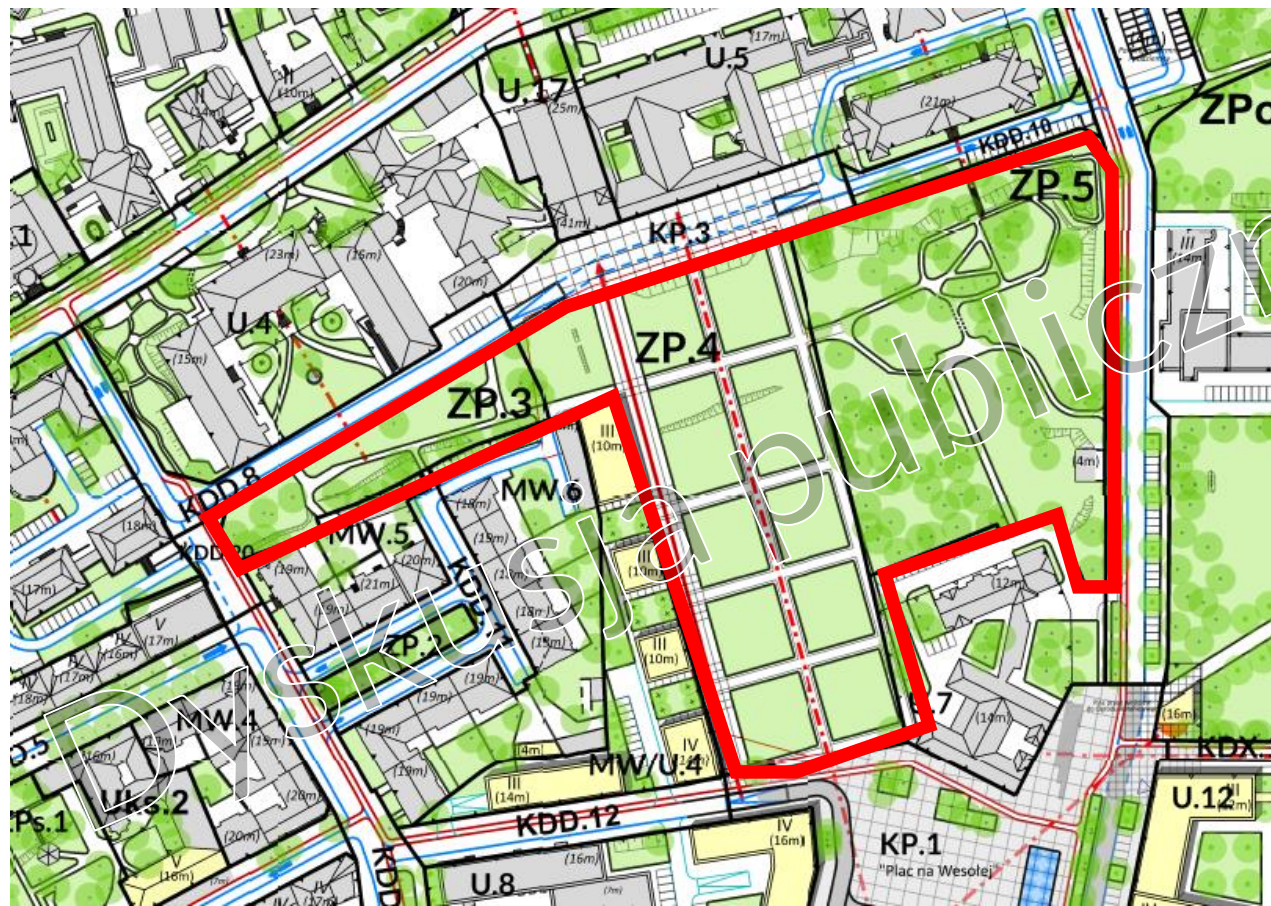


Wesoła - rejon ulicy Kopernika

Projekt planu - zieleni

Tereny ZP.4 + ZP.3 + ZP.5

Ogrody / Parki: 1,2ha+1,2ha+0,2ha = 2,6ha



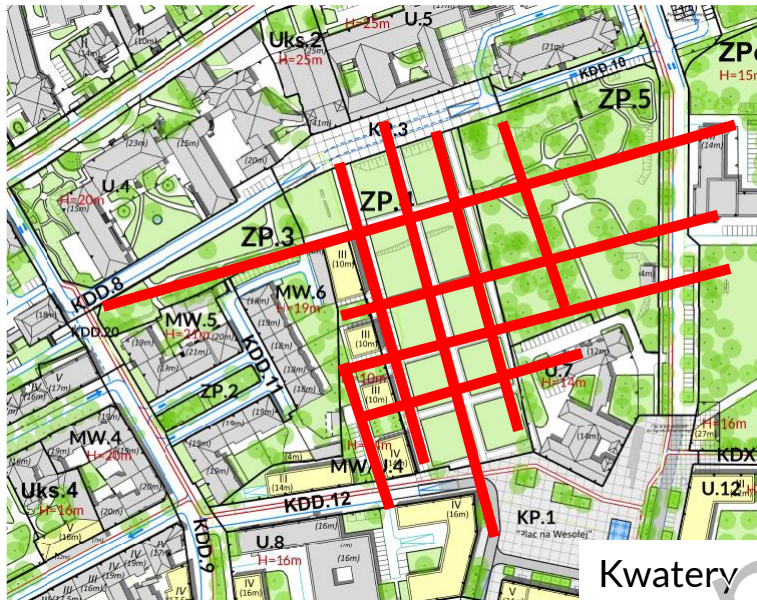


Wesoła - rejon ulicy Kopernika

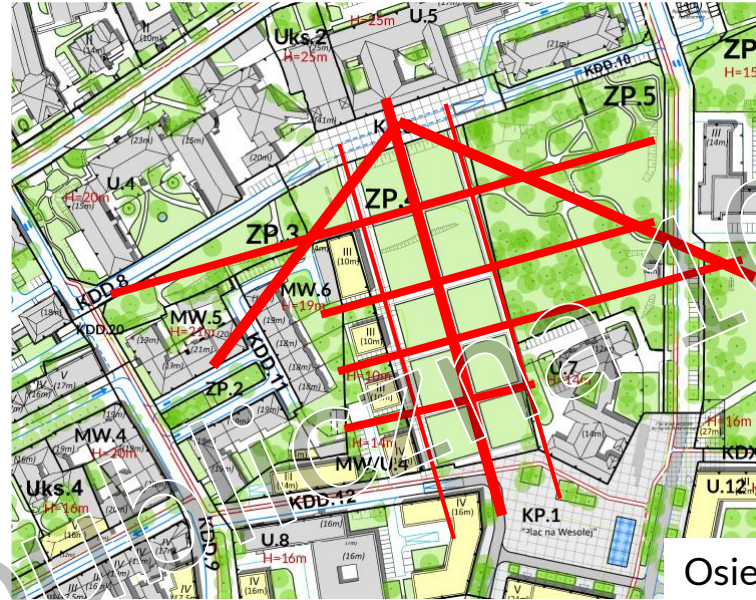
Projekt planu - zieleni

Tereny ZP.4 + ZP.3 + ZP.5

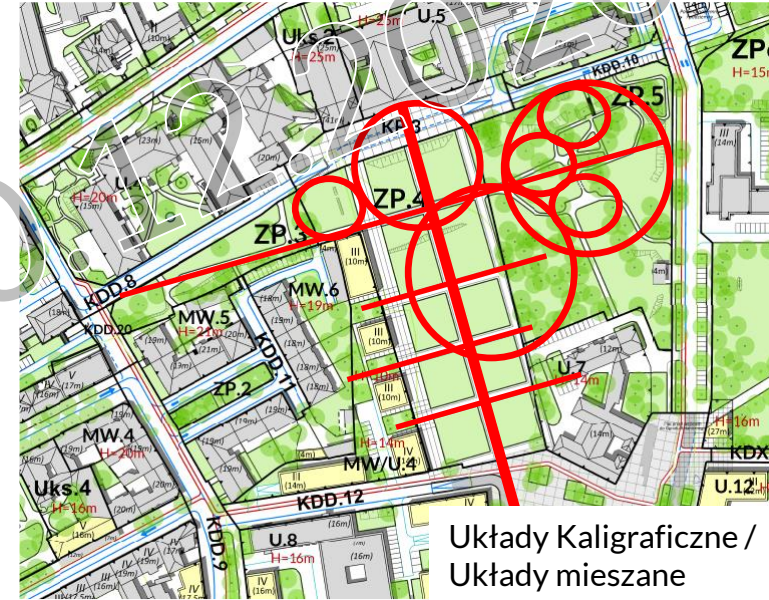
Ogrody / Parki historyczne



Kwaterny



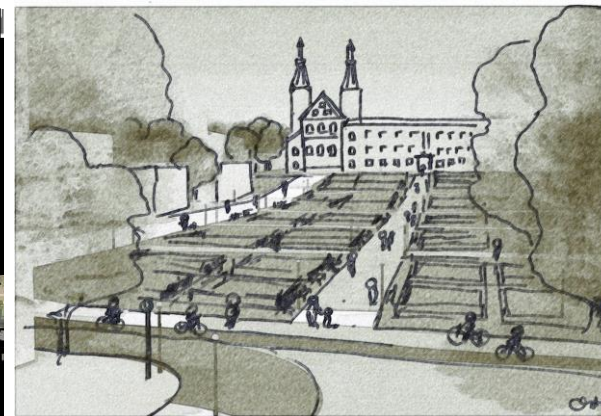
Osie



Układy Kaligraficzne /
Układy mieszane



Przekrój przez główną oś N-S



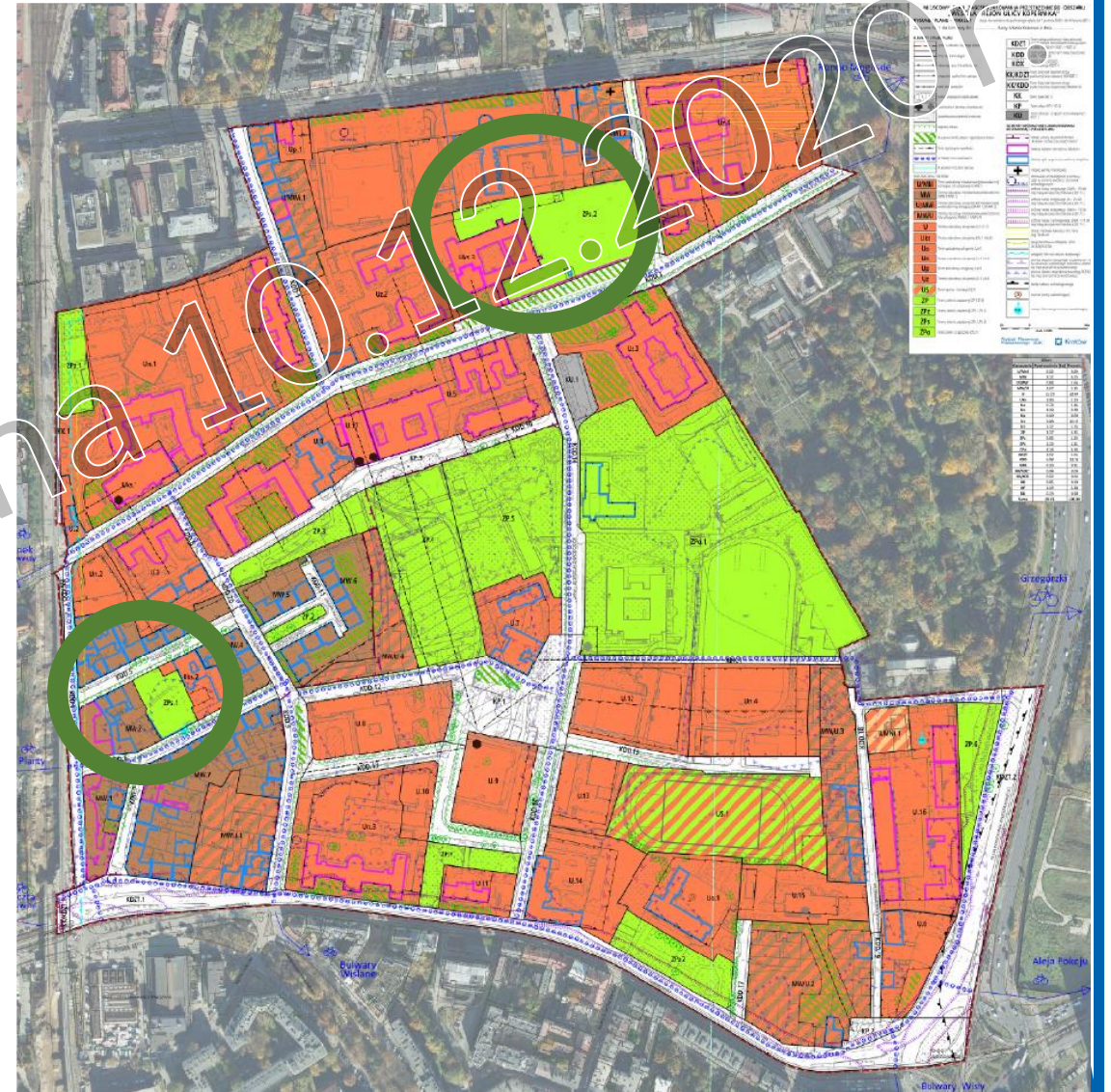
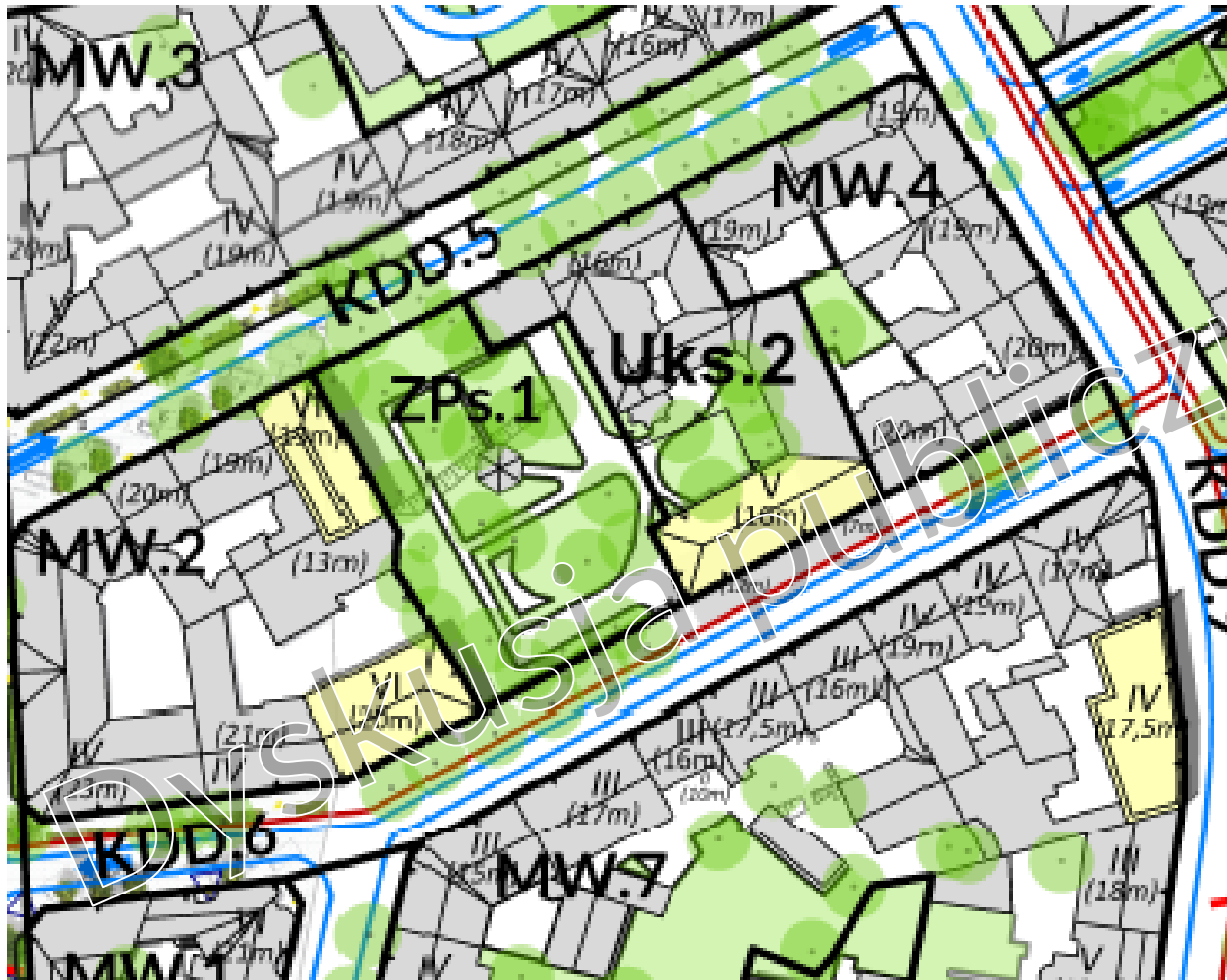


Wesoła - rejon ulicy Kopernika

Projekt planu - zieleni

Tereny ZPs.1, ZPs.2

Tereny zieleni sakralnej



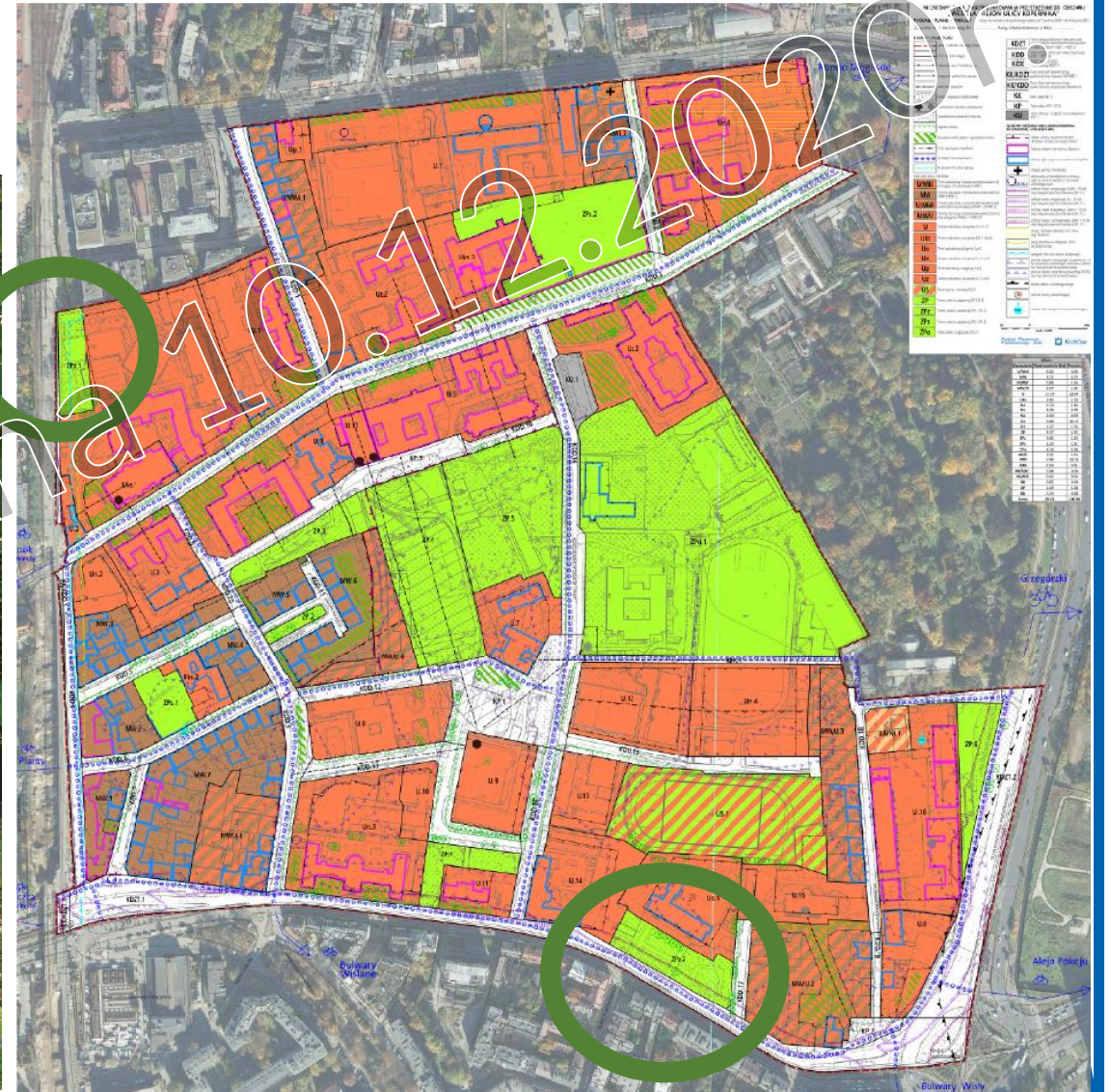


Wesoła - rejon ulicy Kopernika

Projekt planu - zieleni

Tereny ZPz.1, ZPz.2

Tereny zieleni towarzyszącej zabudowie





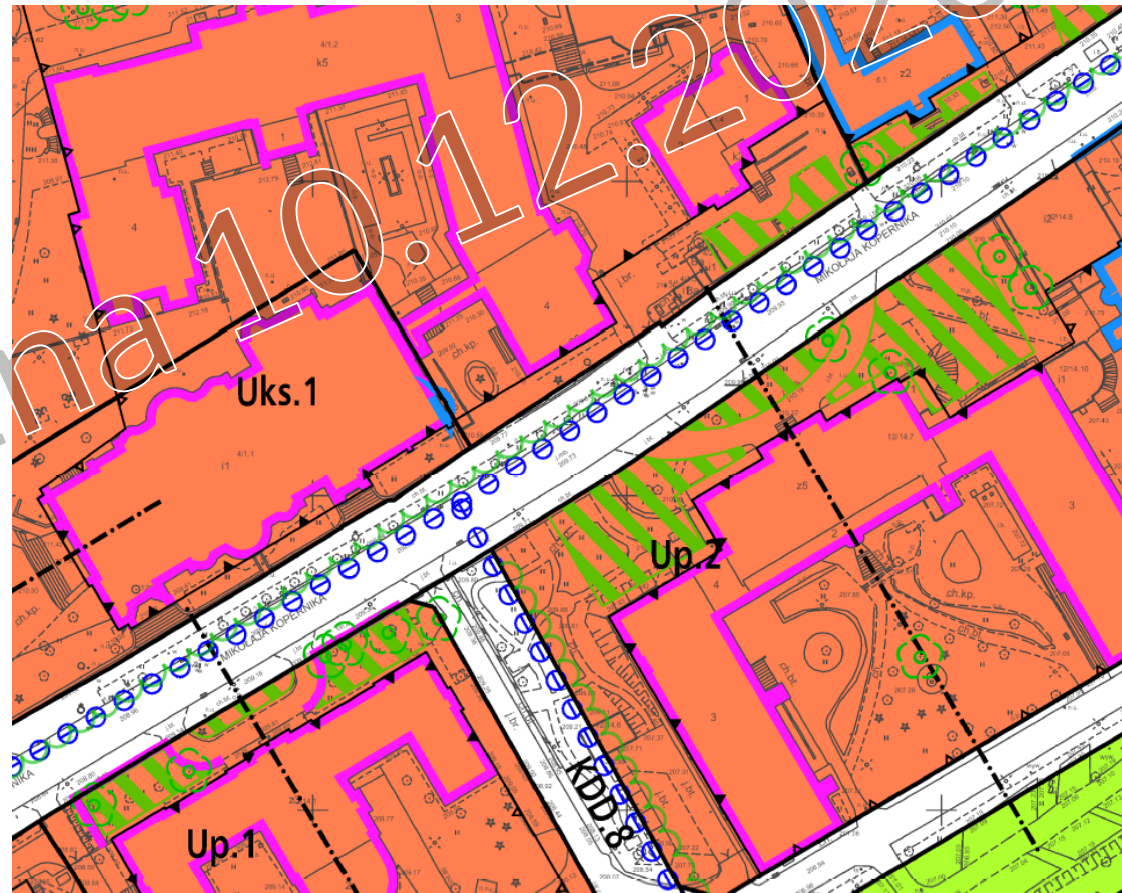
Wesoła - rejon ulicy Kopernika

Projekt planu - zieleni

Ochrona przestrzeni ulicy Kopernika



ul. Kopernika 30 – Willa „Zofiówka”



Dyskusja publiczna 10.12.2020r.





Wesoła - rejon ulicy Kopernika

Projekt planu - zieleni

Ochrona przestrzeni ulicy Kopernika



szpalery drzew

kluczowe strefy zieleni i egzemplarze drzew

Wnętrze ul. Kopernika

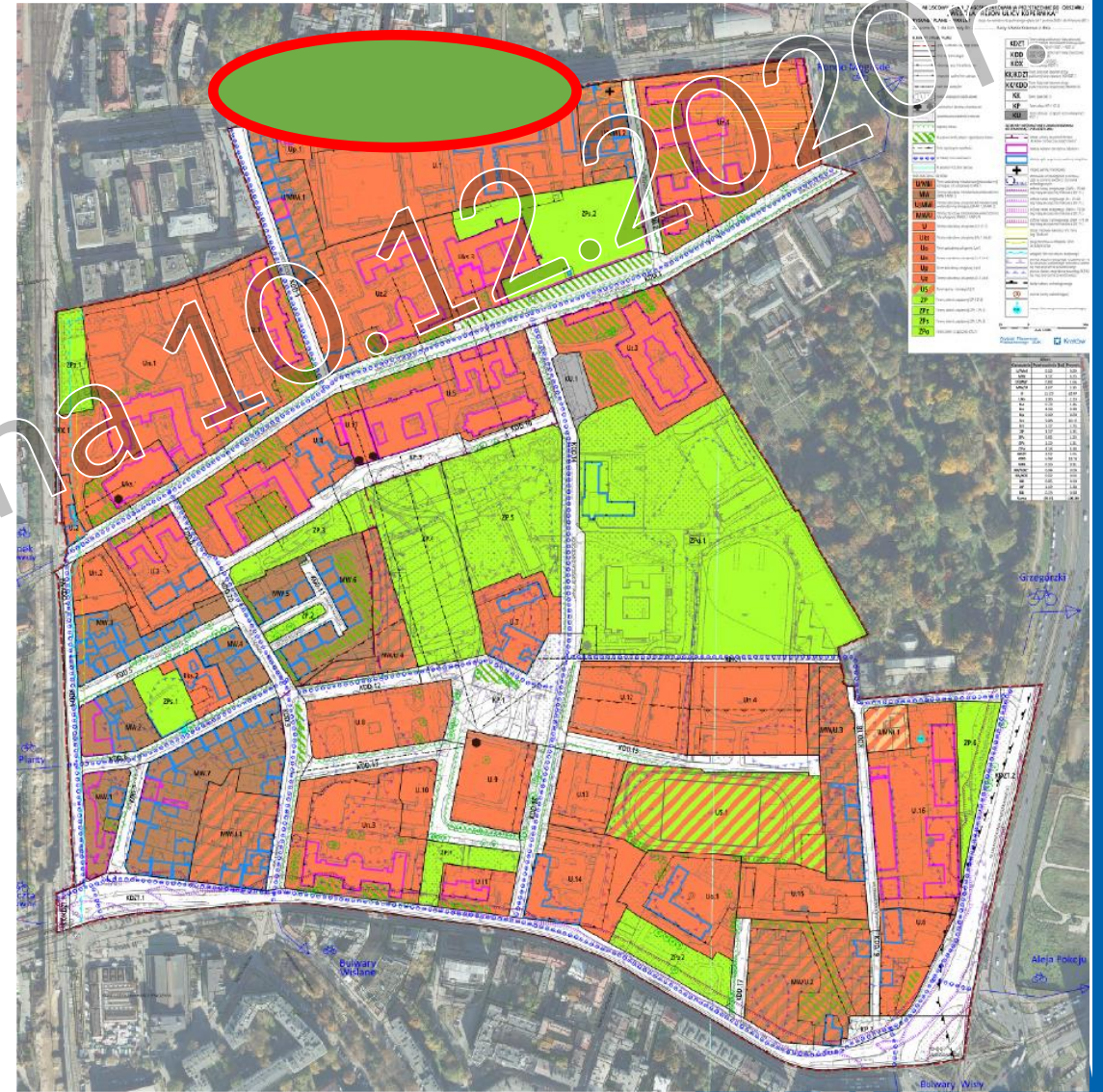
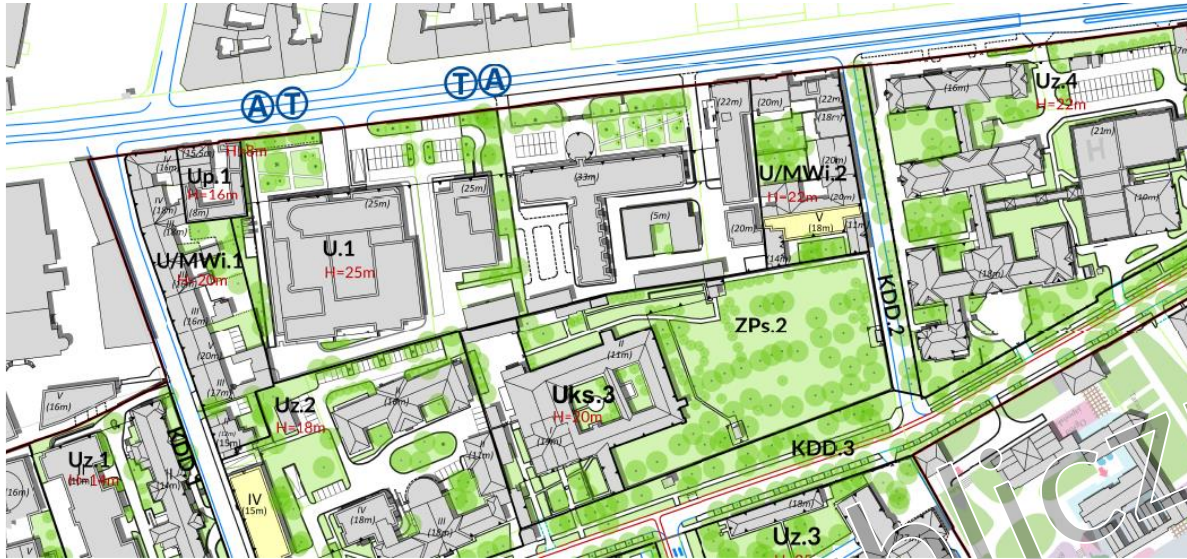




Wesoła - rejon ulicy Kopernika

Projekt planu - zieleni Teren U.1

Umożliwienie realizacji zieleni na parkingach podziemnych przy ul. Lubicz



Dodatkowe zapisy dot. zieleni:

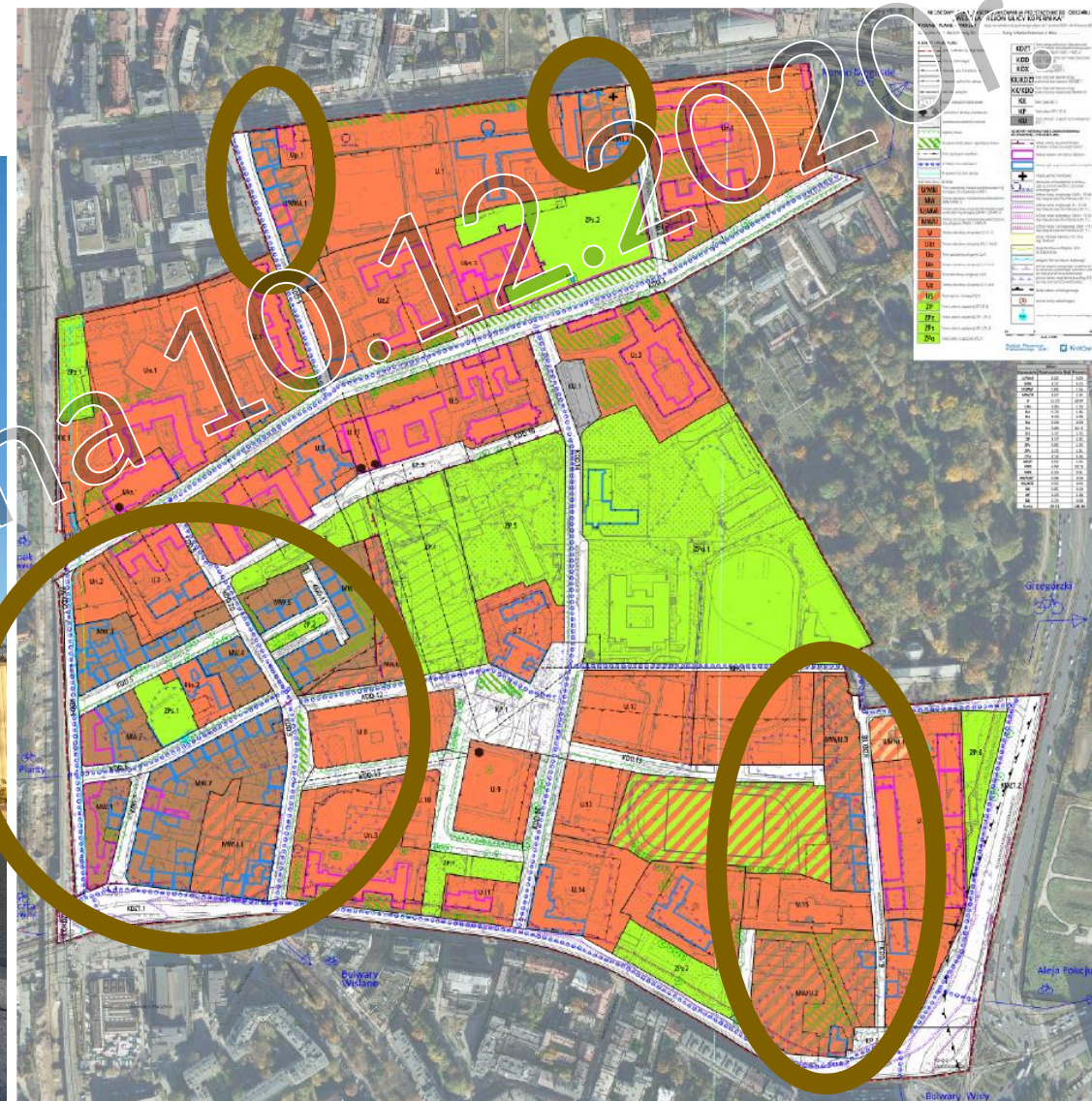
- § 7.6. W zakresie wyznaczonego w ustaleniach szczegółowych minimalnego wskaźnika powierzchni biologicznie czynnej, ustala się możliwość jego bilansowania maksymalnie w 20% w obrysie istniejących i projektowanych obiektów budowlanych w tym urządzeń budowlanych z nimi związanych (np. na dachach zielonych).
- § 9. Zasady kształtowania dachów, z wyłączeniem przypadków, w których inne zasady zostały wyznaczone w ustaleniach szczegółowych:
- 2) w zakresie materiałów pokryć dachowych obowiązują następujące zasady:
 - a) nakaz realizacji dachów innych niż płaskie z:
 - dachówki ceramicznej w kolorze naturalnym,
 - blachy płaskiej w kolorze: naturalnym, ceramiki albo szarości,
 - b) nakaz realizacji dachów płaskich ze wszelkich materiałów ustalając, że min. 50% ich powierzchni musi być urządzona jako teren biologicznie czynny,



Wesoła - rejon ulicy Kopernika

Projekt planu – tereny zabudowy

Tereny zabudowy mieszkaniowej – MW, MW/U,
U/MWi, U/MNi



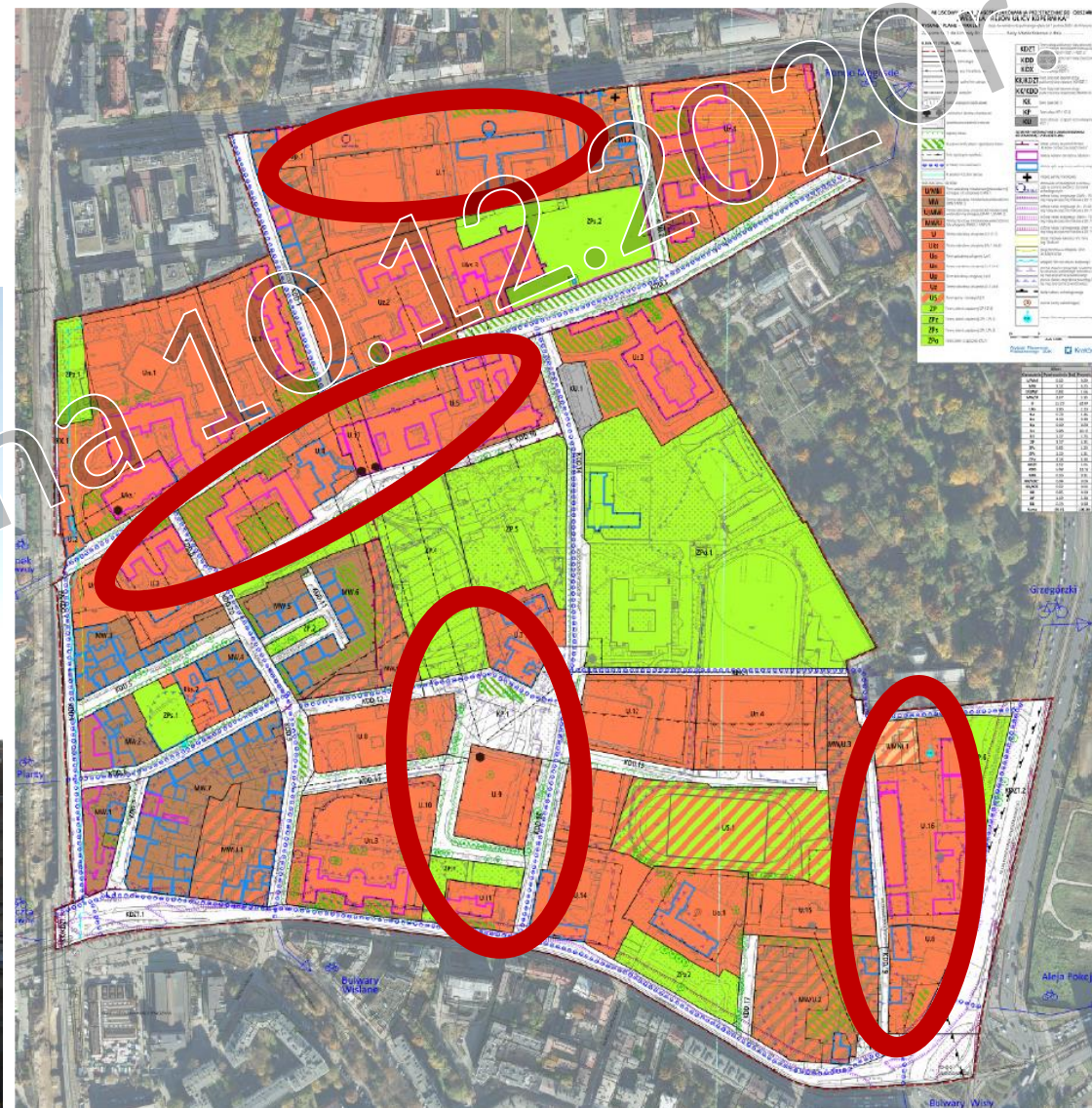
Dyskusja publiczna



Wesoła - rejon ulicy Kopernika

Projekt planu – tereny zabudowy

Tereny zabudowy usługowej - U

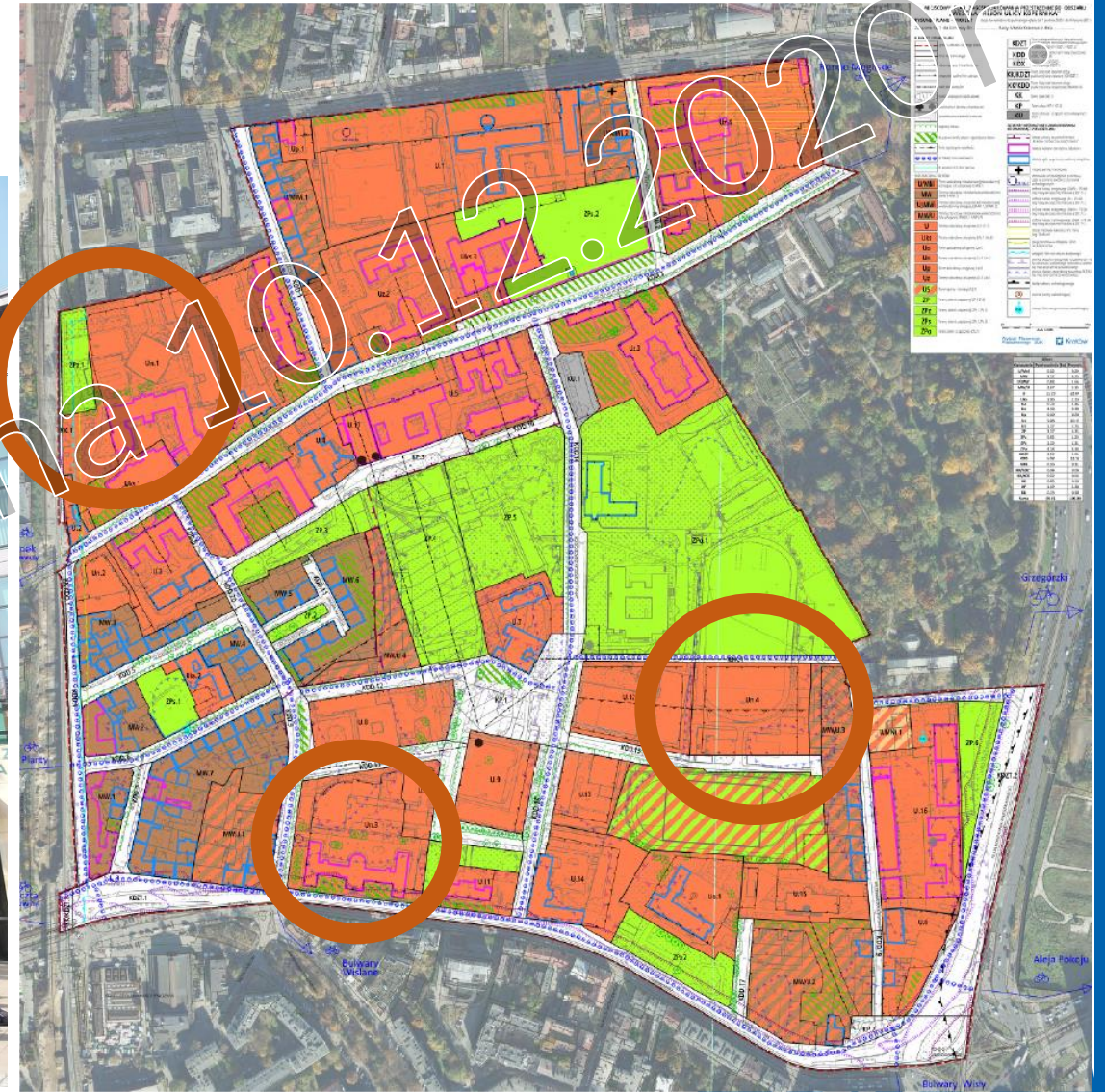




Wesoła - rejon ulicy Kopernika

Projekt planu – tereny zabudowy

Tereny zabudowy usług nauki - Un

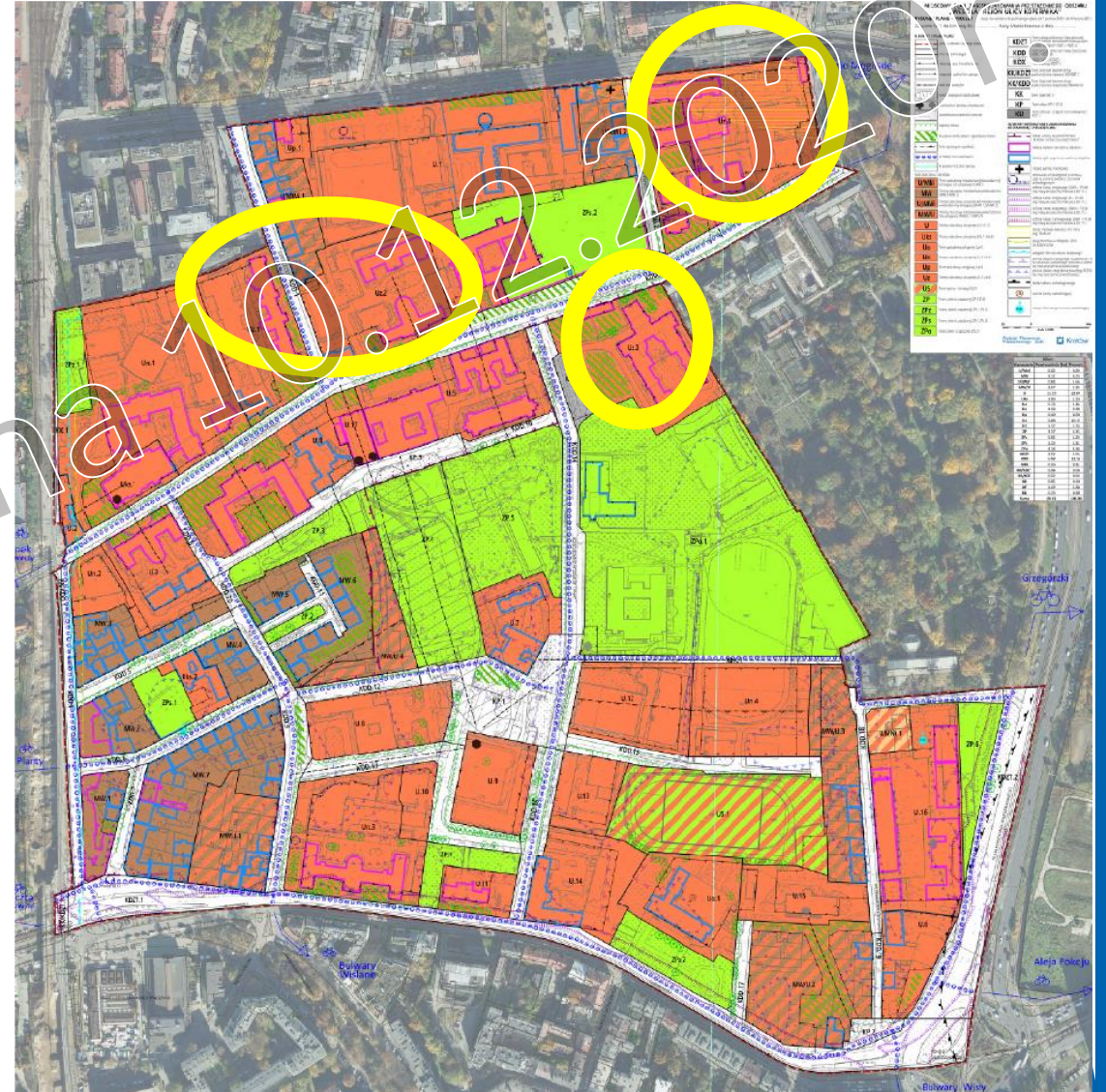




Wesoła - rejon ulicy Kopernika

Projekt planu – tereny zabudowy

Tereny zabudowy usług zdrowia - Uz



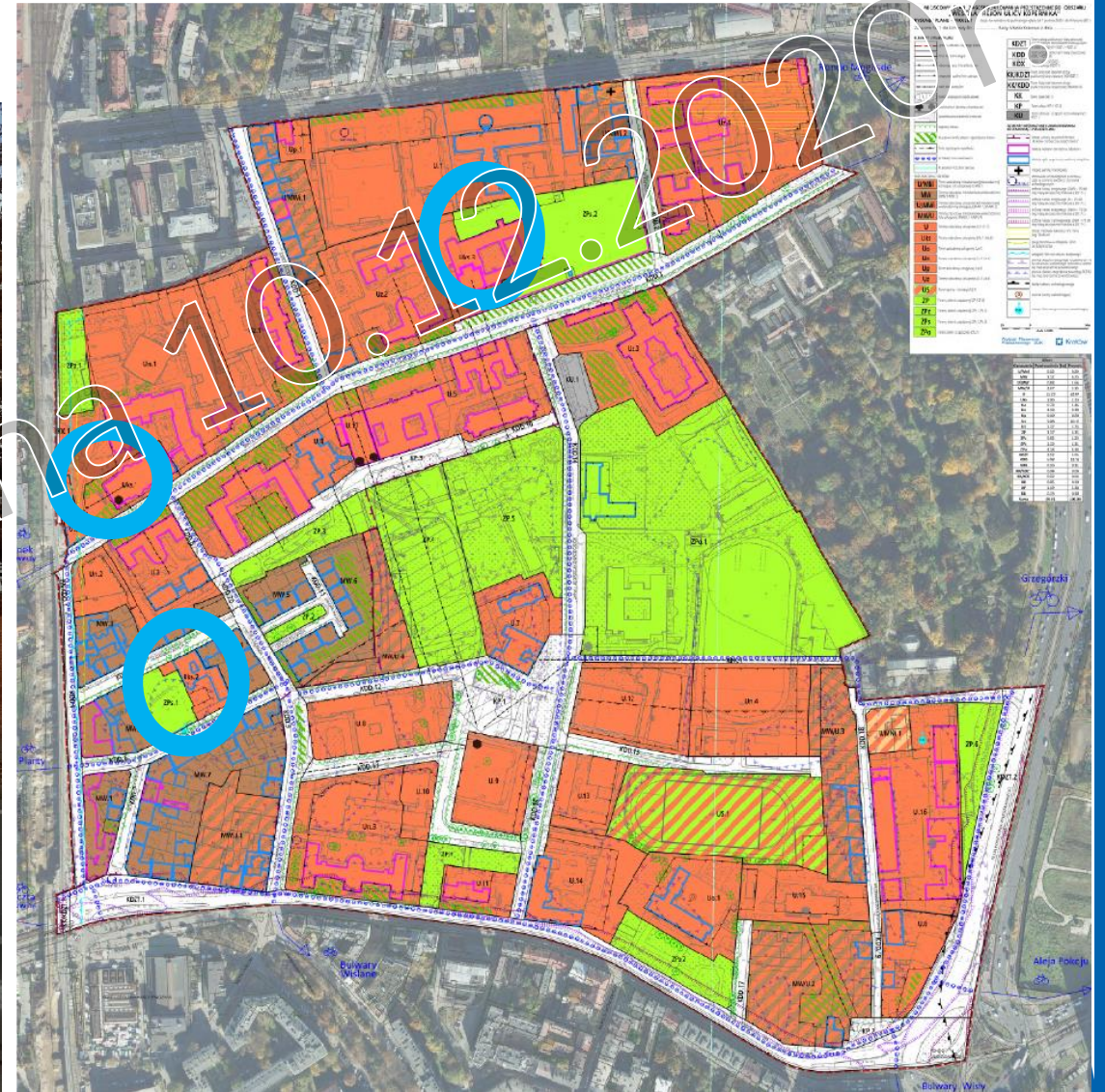
Dyskusja publiczna



Wesoła - rejon ulicy Kopernika

Projekt planu – tereny zabudowy

Tereny zabudowy usługi sakralne - Uks



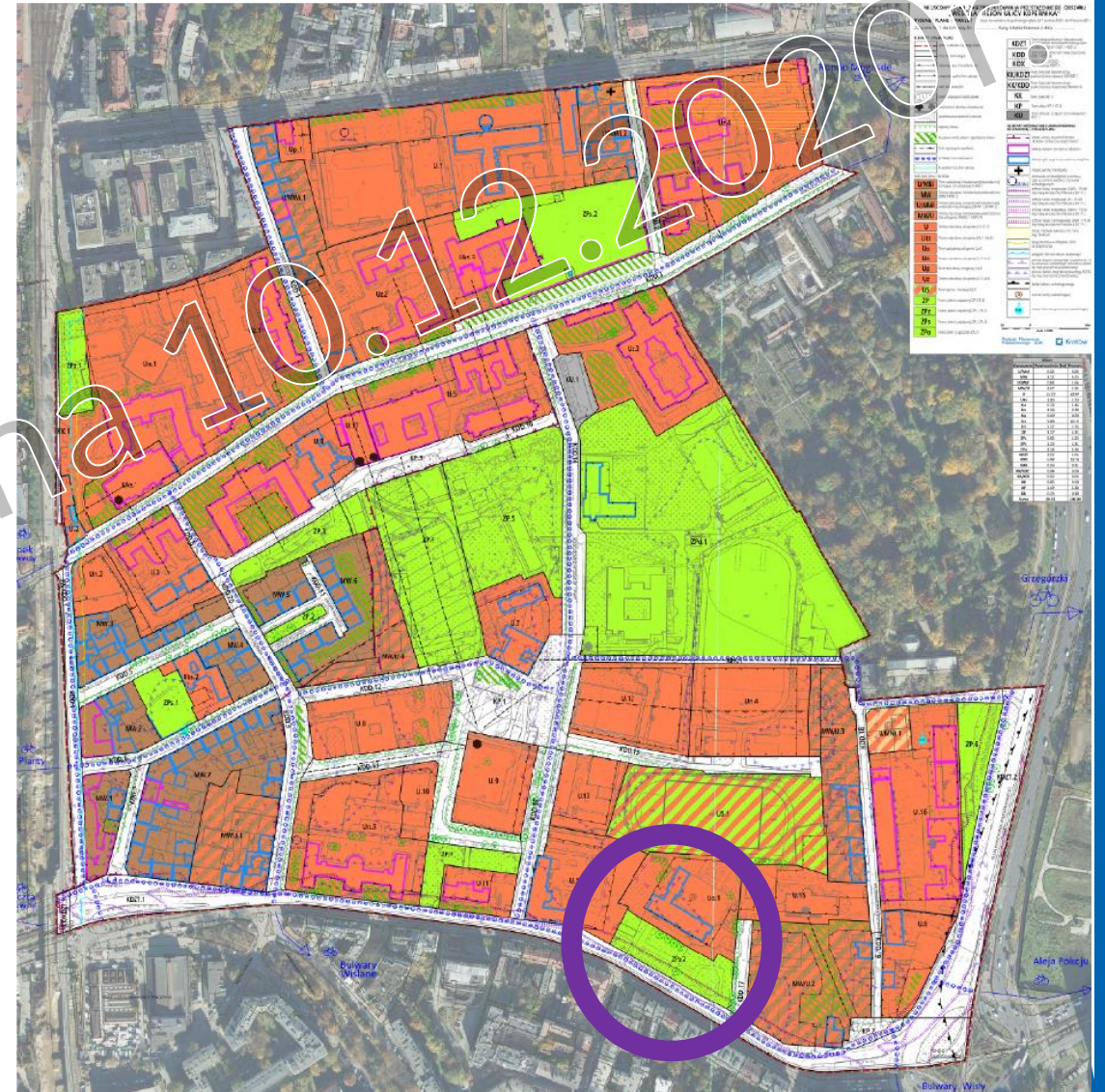
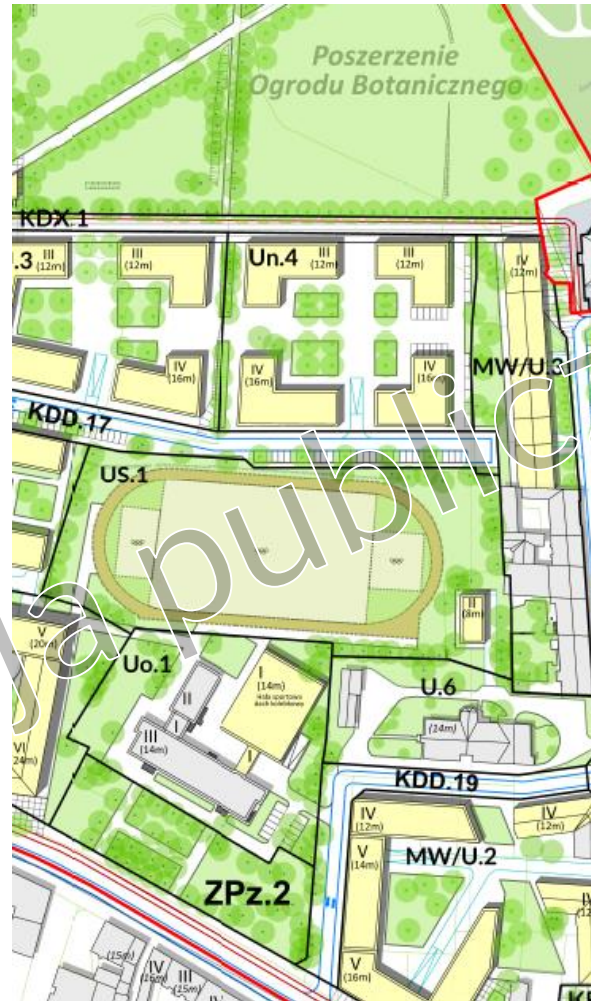
Dyskusja publiczna



Wesoła - rejon ulicy Kopernika

Projekt planu – tereny zabudowy

Tereny zabudowy usług oświaty - Uo





Wesoła - rejon ulicy Kopernika

Projekt planu – tereny komunikacji

Komunikacja samochodowa

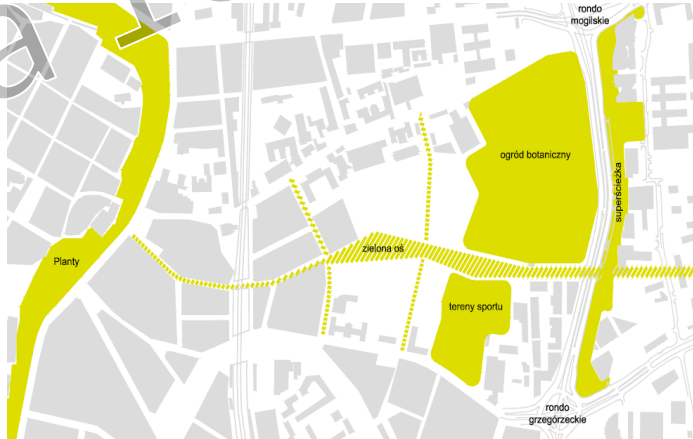
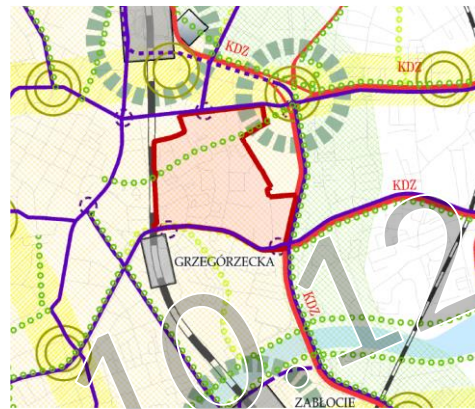
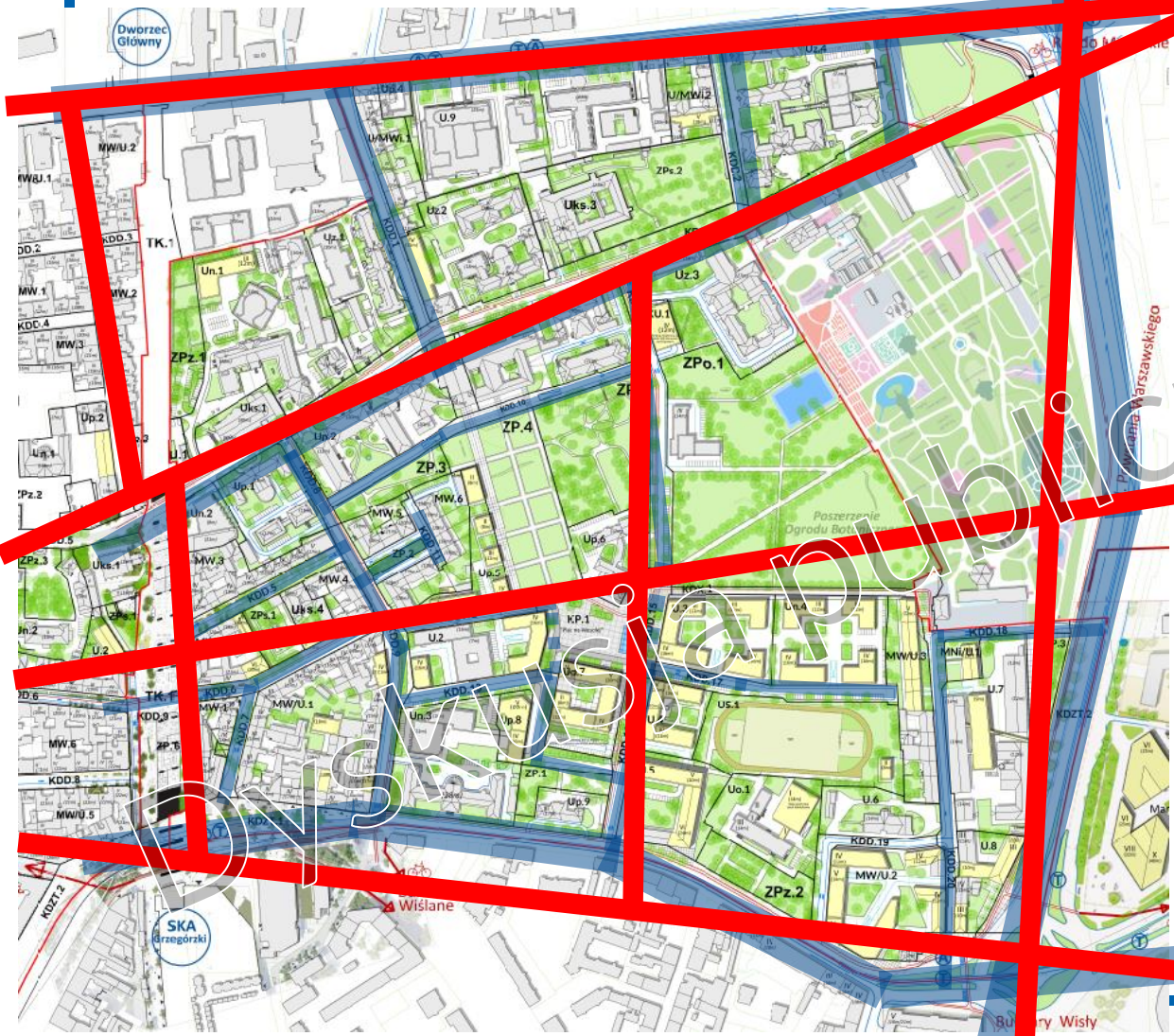




Wesoła - rejon ulicy Kopernika

Projekt planu – tereny komunikacji / Ścieżki rowerowe

Komunikacja piesza i rowerowa (główne ciągi)





Wesoła - rejon ulicy Kopernika

Projekt planu – tereny placów

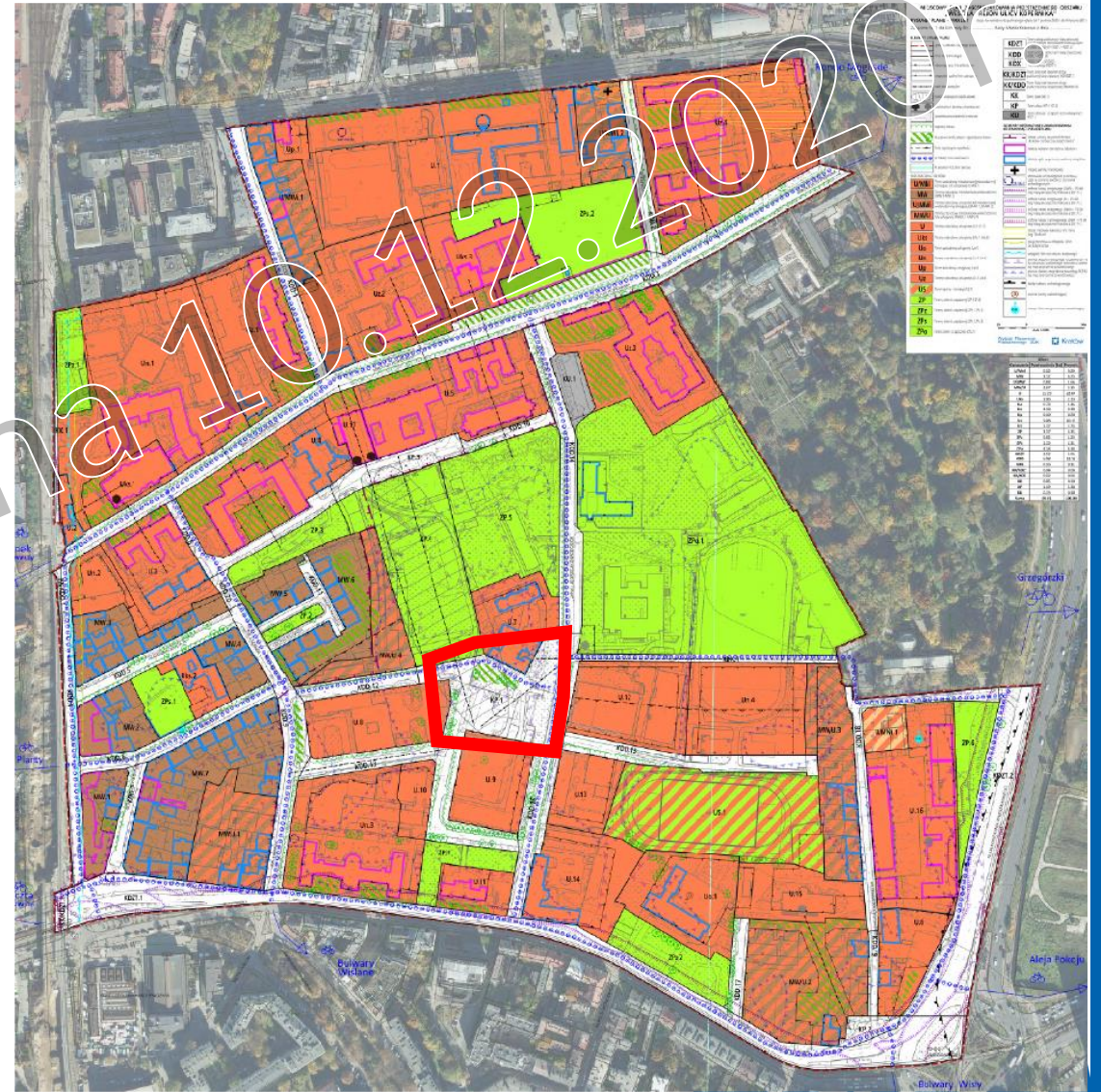
Tereny Placu KP.1

Przestrzeń

Publiczna



Plan regulacji Wielkiego Krakowa z 1910r.



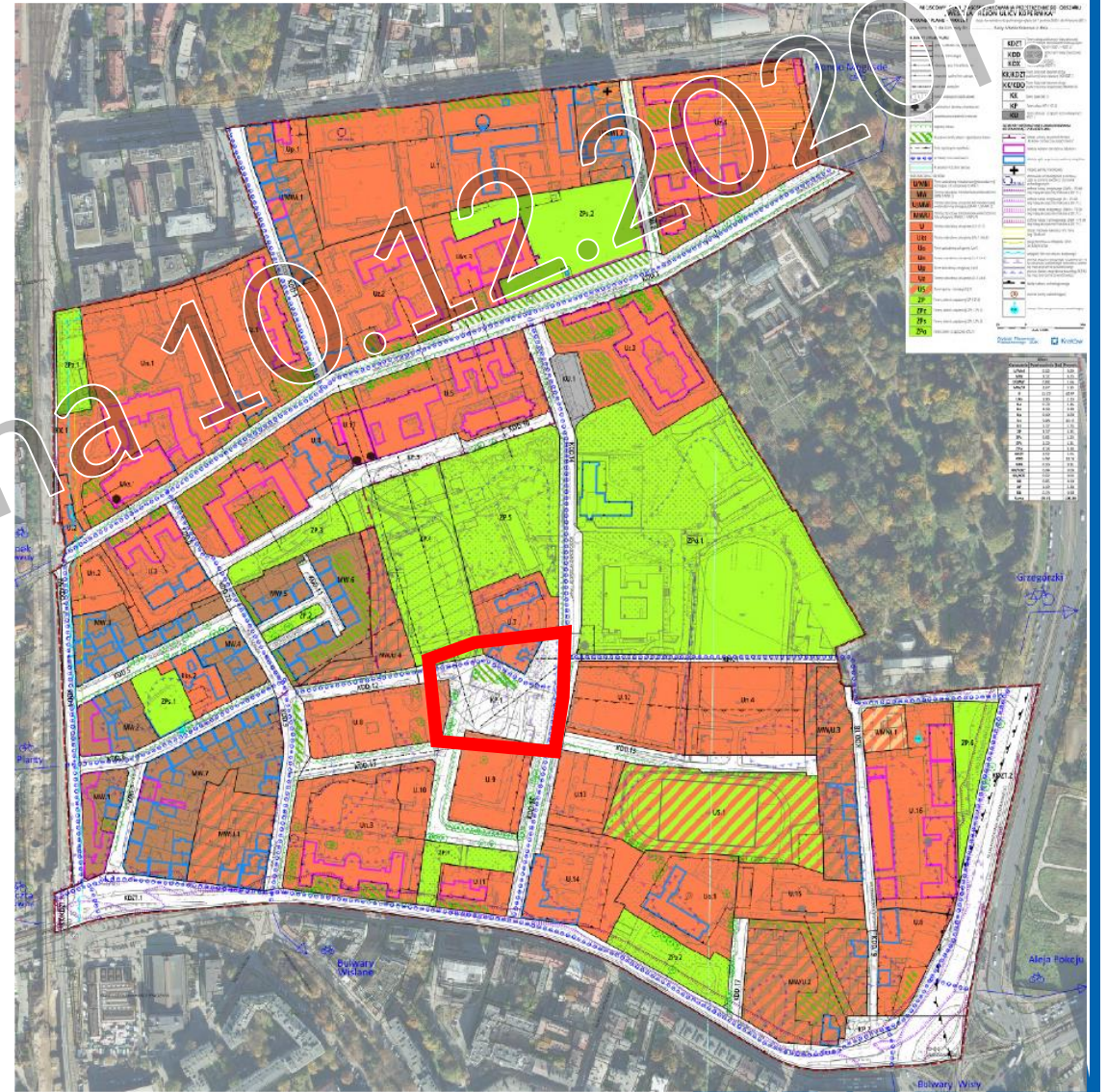
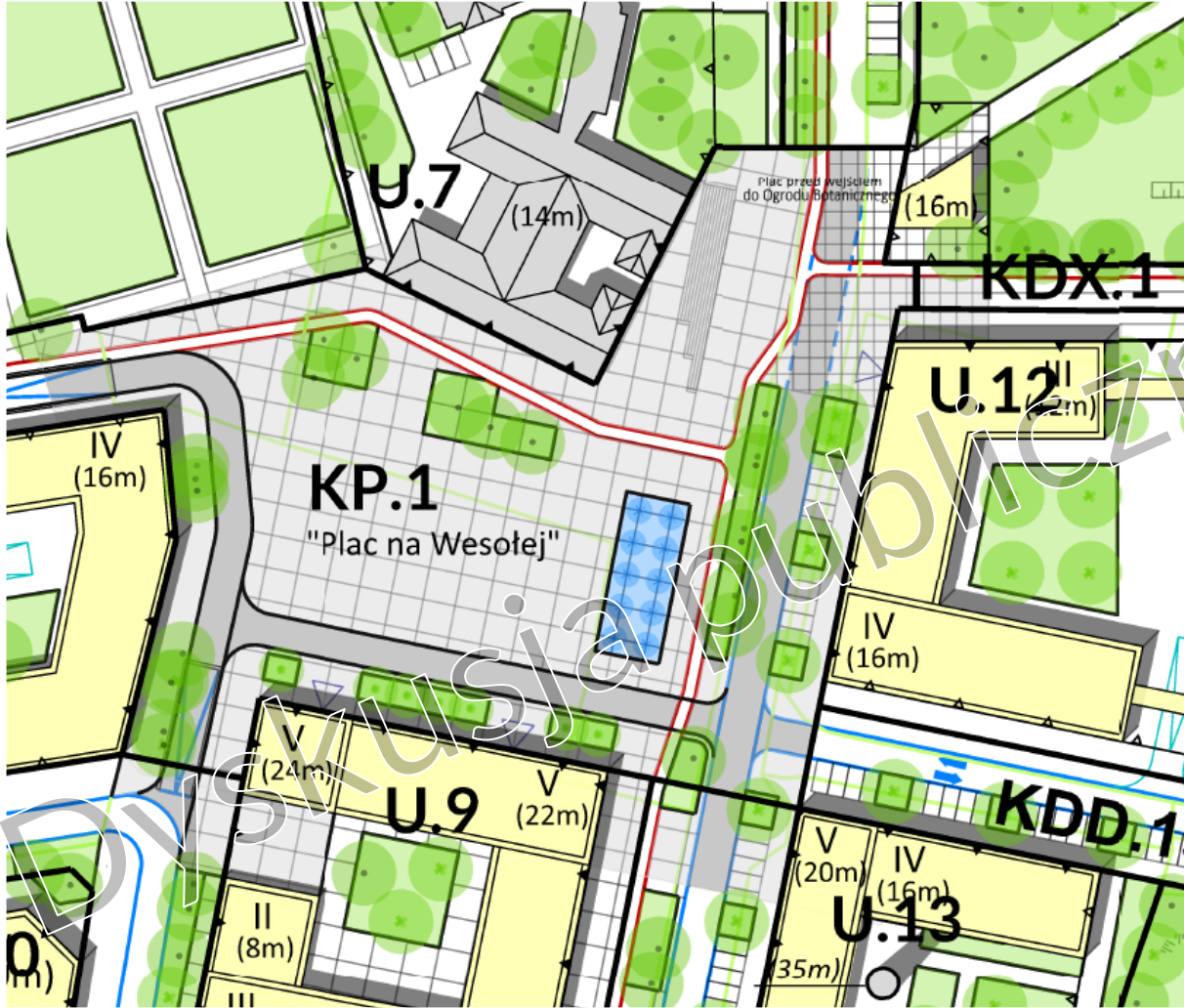
DYSKUSJA PUBLICZNA 10.12.2020



Wesoła - rejon ulicy Kopernika

Projekt planu – tereny placów

Tereny Placu KP.1





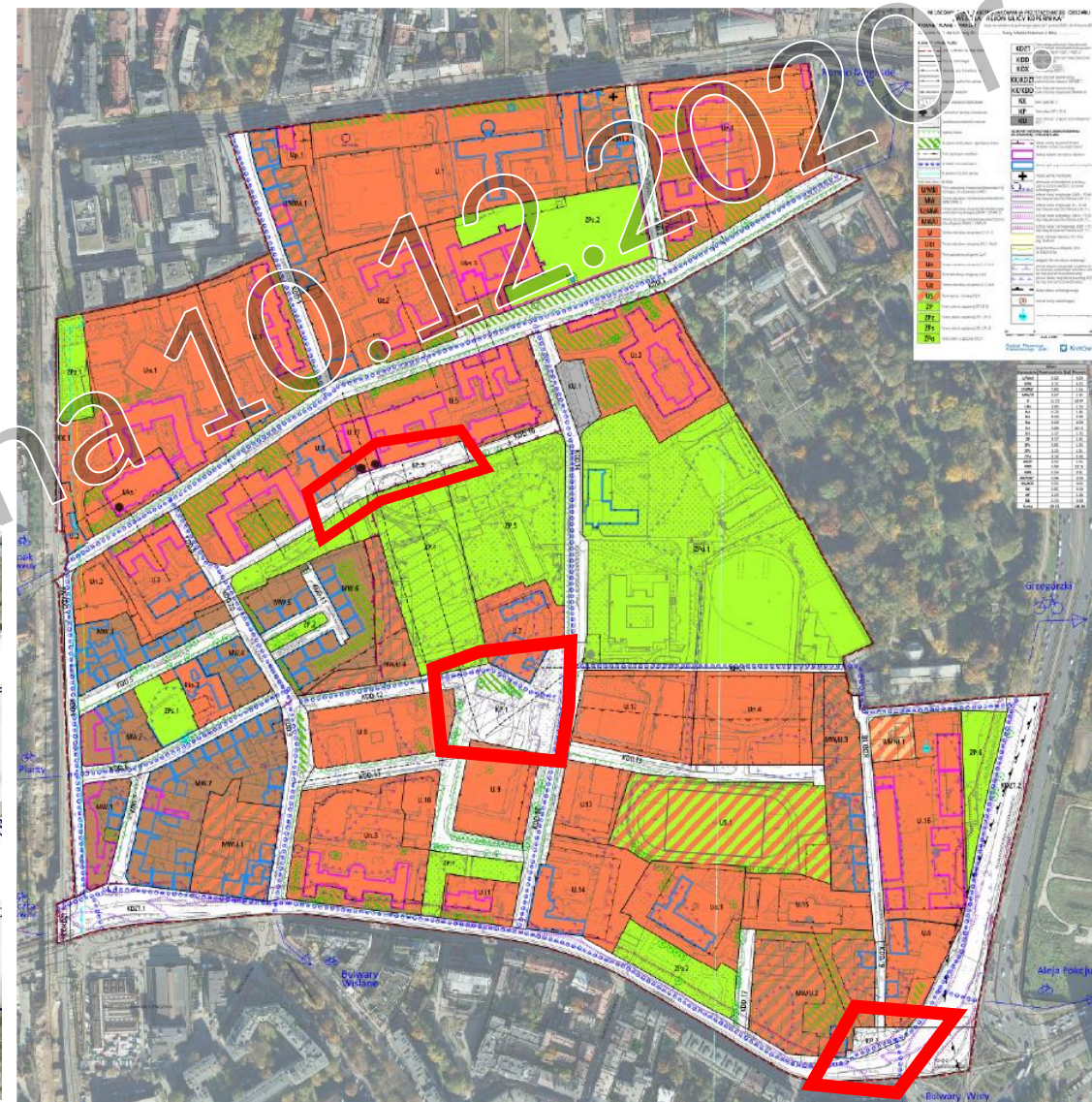
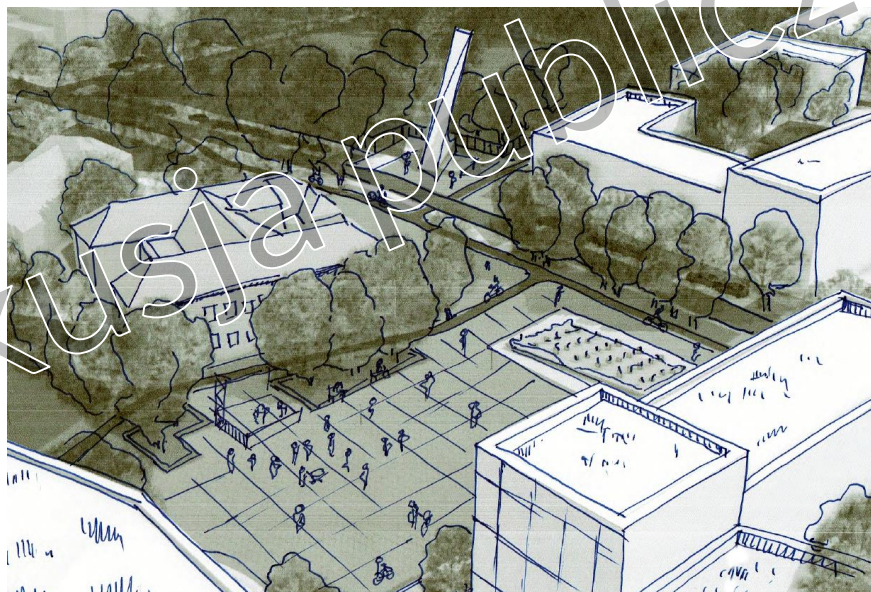
Wesoła - rejon ulicy Kopernika

Projekt planu – tereny placów KP.1, KP.2, KP.3

W terenie placów i zieleni nakaz użycia błękitnej infrastruktury.



Źródło zdjęć: podgórze.pl



Dyskusja publiczna 10.12.2020

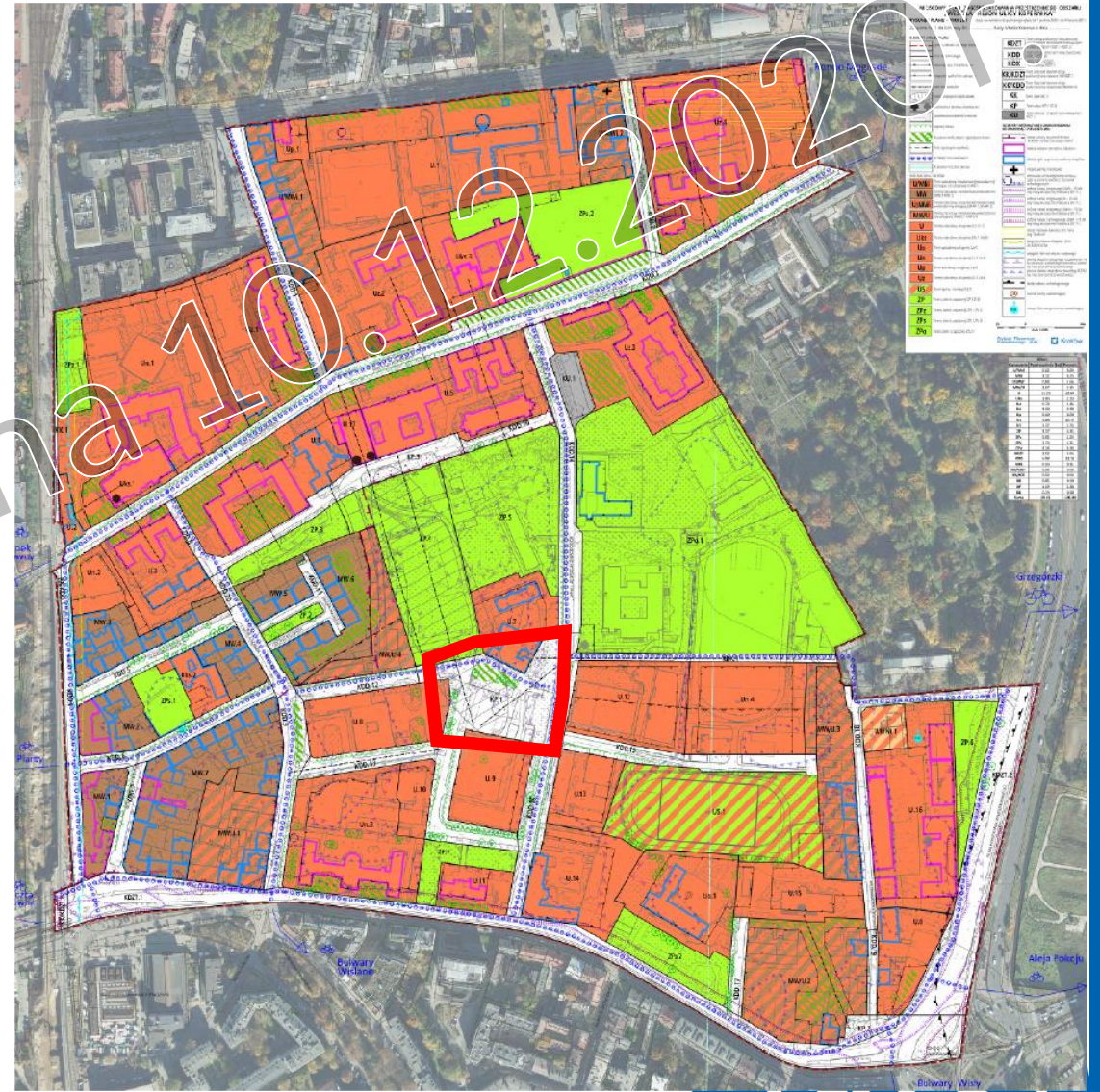
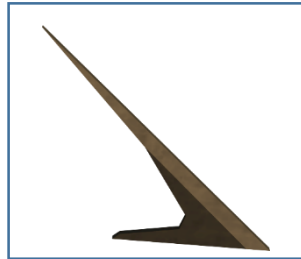
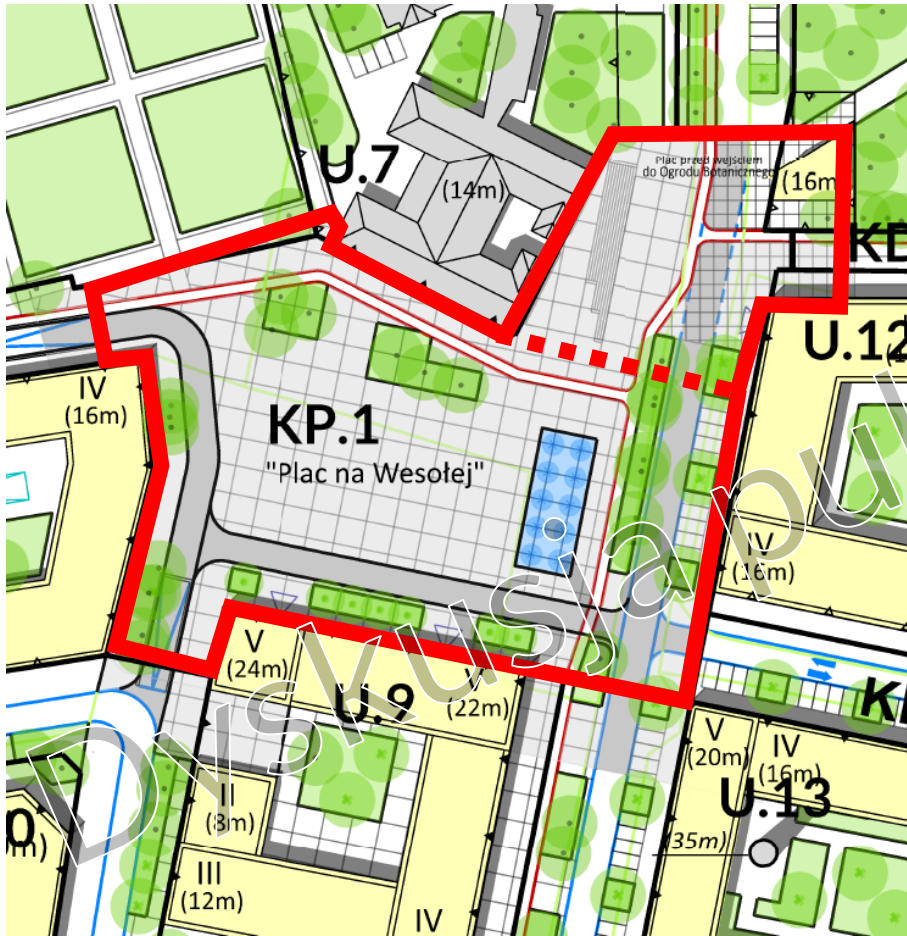


Wesoła - rejon ulicy Kopernika

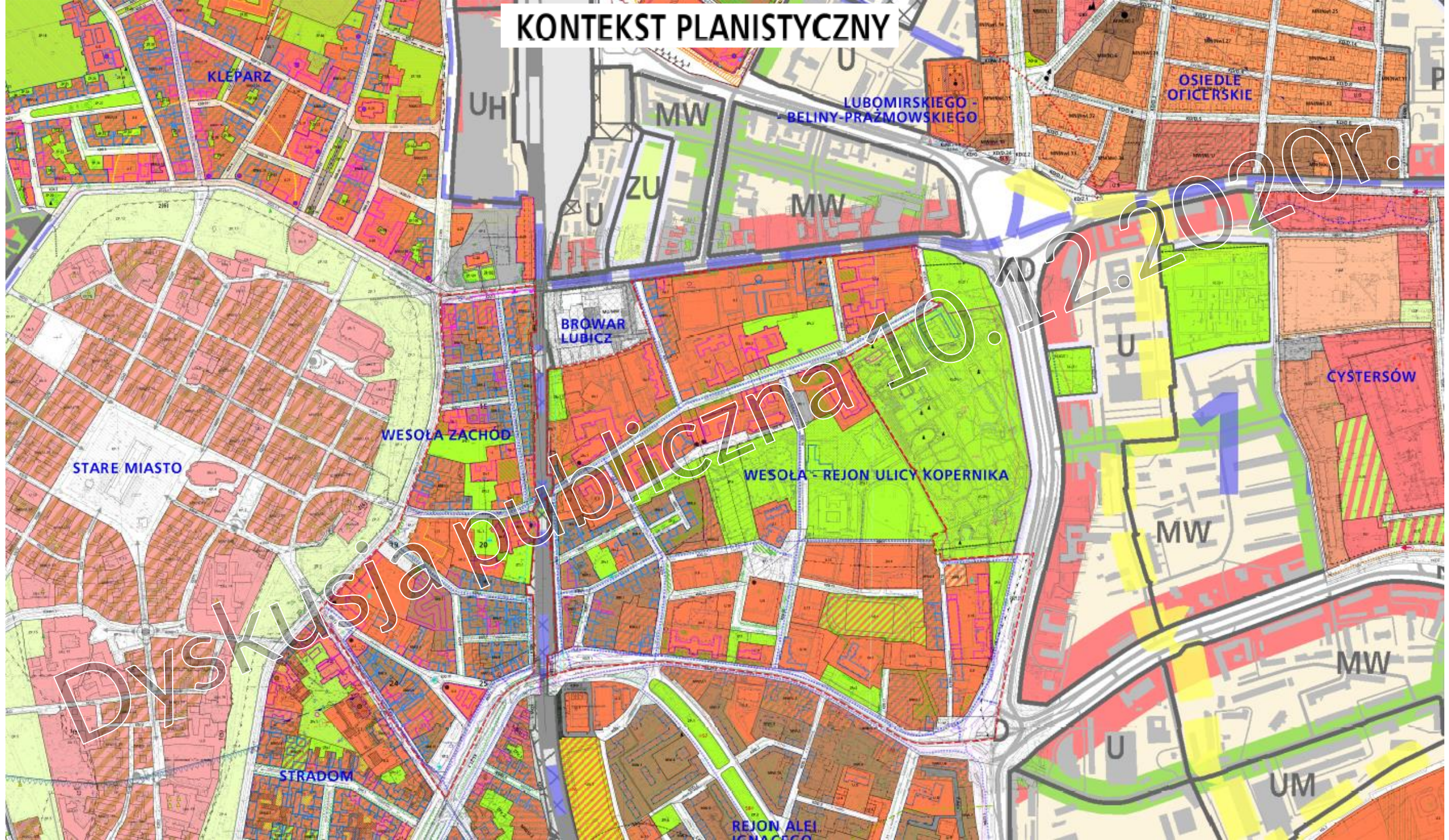
Projekt planu – tereny placów

Tereny Placu KP.1, Wejście do Ogrodu Botanicznego

Subdominanta na wejściu – Zaginiony gnomon z Obserwatorium Astronomicznego



KONTEKST PLANISTYCZNY





Wesoła - rejon ulicy Kopernika

Projekt planu

MIEJSKOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU „WESOŁA - REJON ULICY KOPERNIKA”

RYSUNEK PLANU - PROJEKT

Edycja: do wyłożenia do publicznego wglądu od 7 grudnia 2020 r. do 8 stycznia 2021 r.

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr Rady Miasta Krakowa z dnia

ELEMENTY JSTALEŃ PLANU

- granicza obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające
- obowiązujące linie zabudowy
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- osie kompozycyjne
- strefa ekspozycji krajobrazowej
- dominanty / akcenty urbanistyczne
- akcentowanie narożniki i elewacje
- szpalece drzew
- kluczowe strefy zieleni i egzemplarze drzew
- linia regulacyjna wysokości
- przebieg tras rowerowych
- Krakowski Potulnik Zerowy

PRZEZNACZENIA TERENÓW

- U/MWi** Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej istniejącej lub usługowej (U/MWi.1)
- MW'** Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (MW.1-MW.7)
- U/MWi** Teren zabudowy usługowej lub mieszkaniowej wielorodzinnej istniejącej (U/MWi.1, U/MWi.2)
- MW/U** Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub usługowej (MW/U.1-MW/U.3)
- Uk** Teren zabudowy usługowej (Uk.1-Uk.3)
- Uo** Teren zabudowy usługowej (Uo.1)
- Un** Teren zabudowy usługowej (Un.1-Un.4)
- Up** Teren zabudowy usługowej (Up.1)
- Uz** Teren zabudowy usługowej (Uz.1-Uz.4)
- US** Teren sportu i rekreacji (US.1)
- ZP** Teren zieleni urządzonej (ZP.1-ZP.6)
- ZPz** Teren zieleni urządzonej (ZPz.1, ZPz.2)
- ZPs** Teren zieleni urządzonej (ZPs.1, ZPs.2)
- ZPo** Teren zieleni urządzonej (ZPo.1)

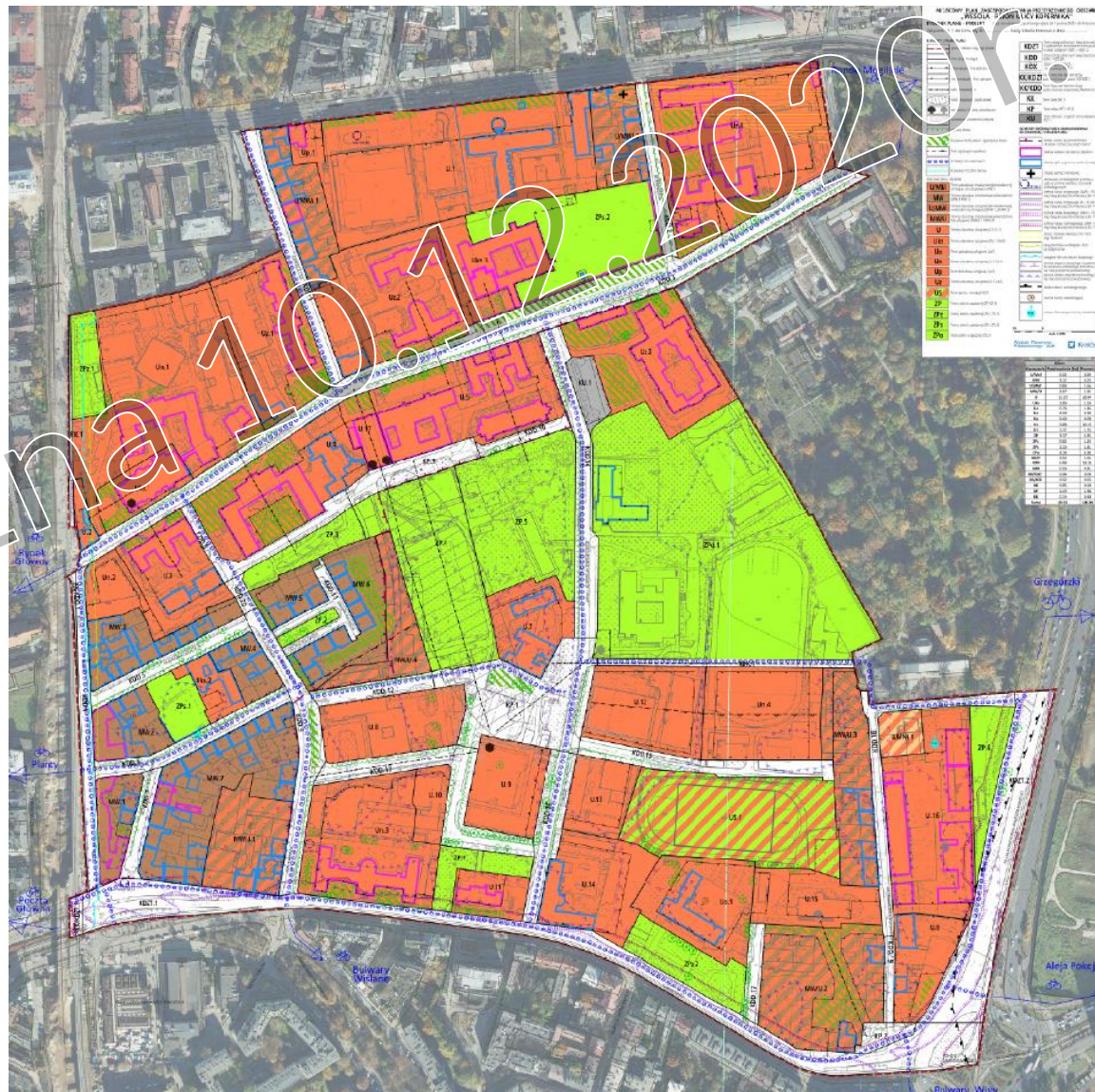
- KDZT** Tereny dróg publicznych klasy zbiorczej, z wyznaczonym torowiskiem tramwajowym w pasie częściowym (KDZT.1-KDZT.2)
- KDD** Tereny dróg publicznych klasy dojazdowej (KDD.1-KDD.20)
- KDX** Teren ciągu pieszego i rowerowego (KDX.1)
- KK/KDZT** Teren kolei nad terenem drogi publicznej klasy zbiorczej (KK/KDZT.1)
- KK/KDD** Teren kolei nad terenem drogi publicznej klasy dojazdowej (KK/KDD.1)
- KK** Teren kolei (KK.1)
- KP** Teren placu (KP.1-KP.3)
- KU** Teren obsługi i urządzeń komunikacyjnych (KU.1)

ELEMENTY INFORMACYJNE I UWARUNKOWANIA NIESTANOWIĄCE USTALEŃ PLANU

- obszar uznany za pomnik historii „Kraków- historyczny zespół miasta”
- obiekty wpisane do rejestru zabytków
- ograniczenia w granicach strefy zabytkowej
- miejsce i smięć (na odnowę)
- stanowisko archeologiczne powierzchniowe, w tym w tym miejscu ewidentnie stanowiska archeologiczne
- izolacja hałasu drogowego LDWNI = 70 dB (wg mapy akustycznej Krakowa z 2017 r.);
- izolacja hałasu kolejowego LDWNI = 65 cB (wg mapy akustycznej Krakowa z 2017 r.);
- izolacja hałasu tramwajowego LDWNI = 70 dB (wg mapy akustycznej Krakowa z 2017 r.);
- obszar możliwej lokalizacji linii metra (wg Studium)
- zasieg terenów w odległości 20 m od skrajni torów
- odległość 10m od obszaru kolejowego
- granicza obszaru narażonego na zalanie (Q 1%) w scenariuszu całkowitego zniszczenia wałów wg map zagrożenia powodziowego
- granicza obszaru zagrożenia powodzią (0,2 %) wg map zagrożenia powodziowego;
- strefa nadzoru archeologicznego
- studnia barierki odwadniającej
- otwory obserwacyjne barierki odwadniającej

25 0 50m
skala 1:1000

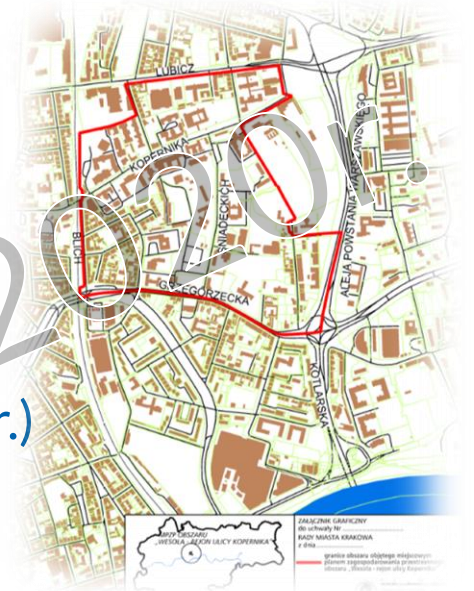
Wydział Planowania Przestrzennego UMK Kraków



WESOŁA

- REJON ULICY KOPERNIKA

(UCHWAŁA NR XCI/2392/17 RMK Z DNIA 20 GRUDNIA 2017 r.)



WYŁOŻENIE DO PUBLICZNEGO WGLĄDU

7.12.2020 - 8.01.2021

Dyskusja publiczna 10.12.2020r.
Uwagi do 25.01.2021r.



UWARUNKOWANIA



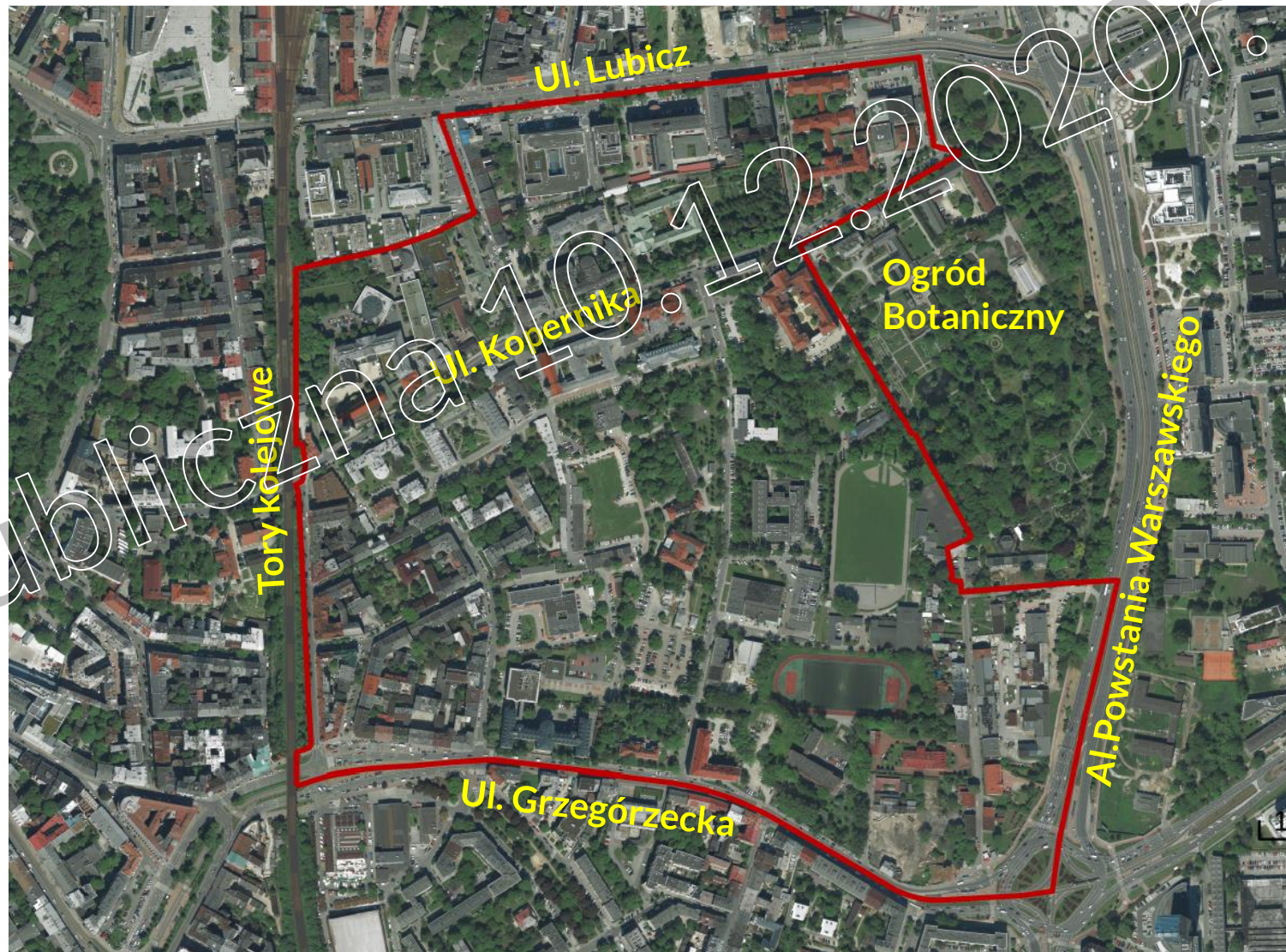
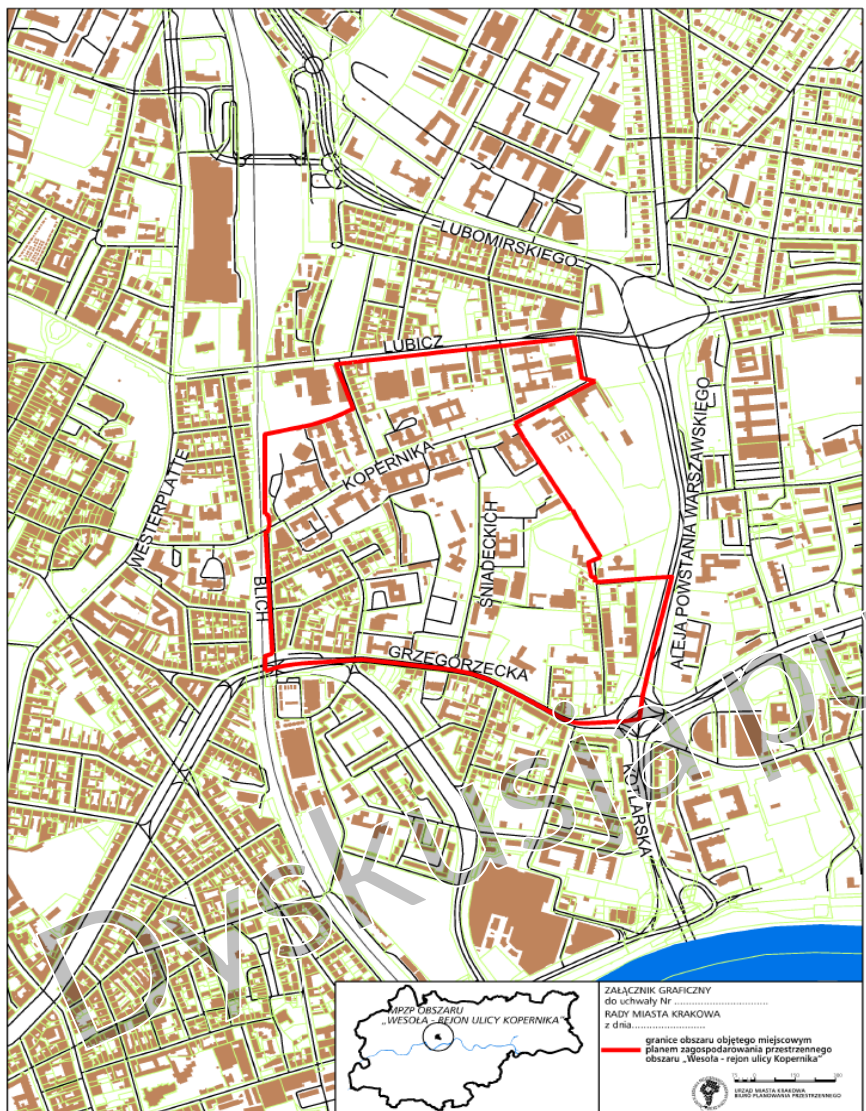
Kraków

Dyskusja publiczna 10.12.2020r.



Wesoła - rejon ulicy Kopernika

Położenie i granice obszaru





Wesoła - rejon ulicy Kopernika

Podstawowe dane:

Powierzchnia planu: **49,9 ha**

Liczba ludności: **1458 (1640)**

wg. zameldowania w 2013r. (pobyt tymczasowy)

Gęstość zaludnienia: **29 os/ ha** (śr. dla Krakowa 23 os./ha)

Powierzchnia zabudowana: **12,44ha**

Wskaźnik zabudowy: **0,25**

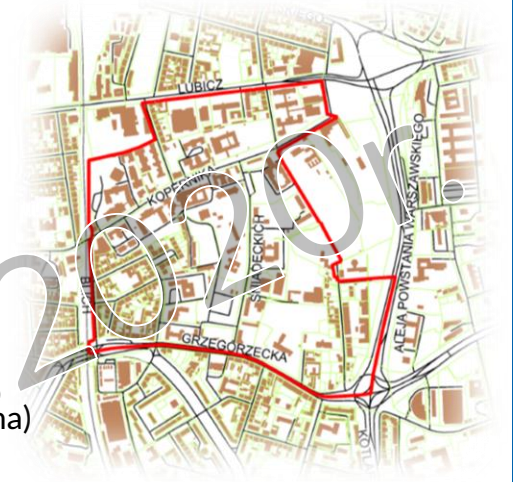
Liczba budynków: **329**

Liczba budynków mieszkalnych: **103**

Największa liczba mieszkańców w jednym budynku: **89**

Średnia liczba mieszkańców w jednym budynku: **16 / budynek**

Liczba obiektów objętych różnymi formami ochrony: **109**



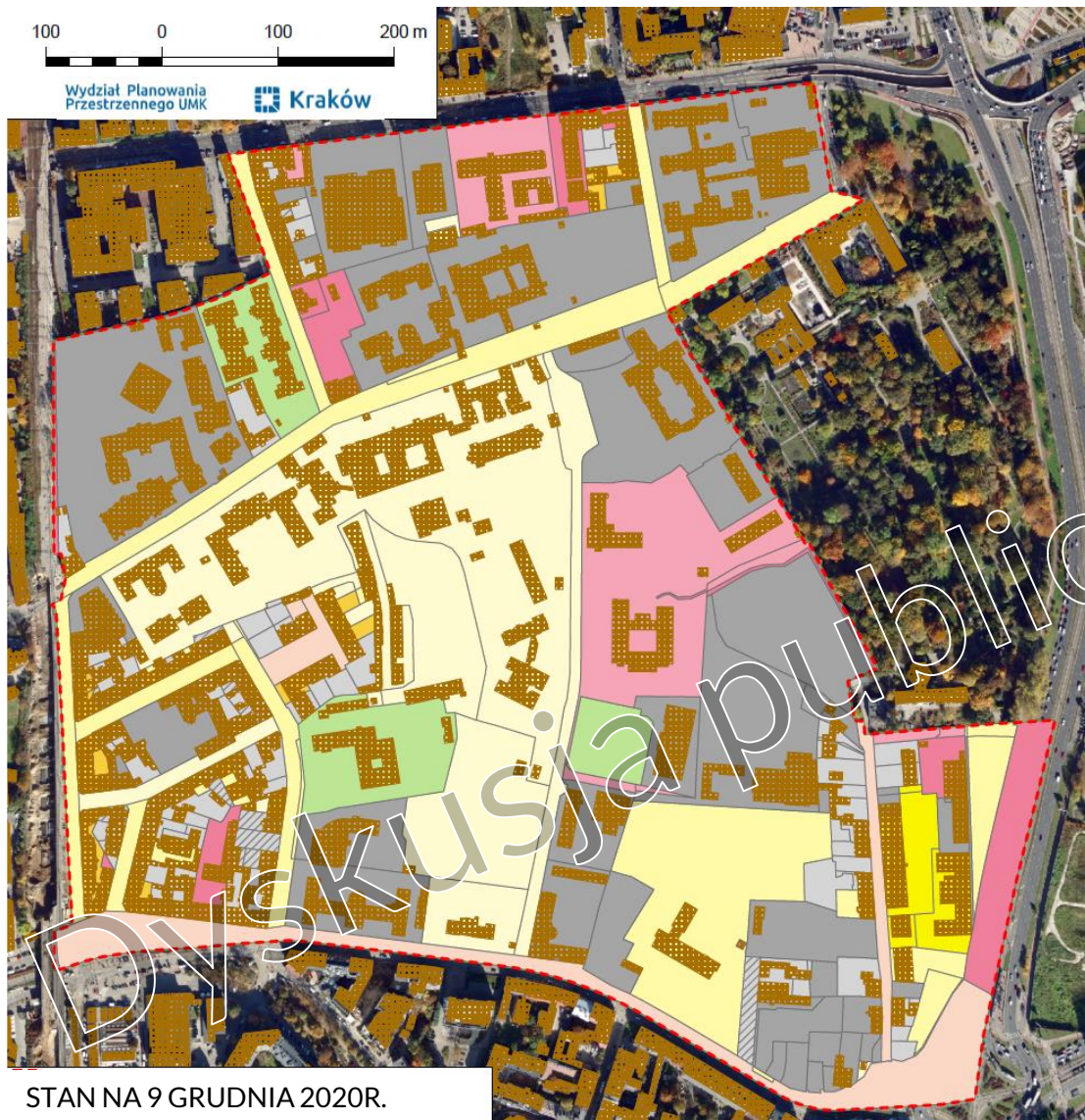


Wesoła - rejon ulicy Kopernika

100 0 100 200 m

Wydział Planowania
Przestrzennego UMK

Kraków



STAN NA 9 GRUDNIA 2020R.

Struktura własności

Granica Planu

Budynki

OPIS

Działki Powiatu Krakowskiego

Gmina Kraków nie oddane w żadną formę władania

Gmina Kraków oddane w użytkowanie wieczyste

Gmina Kraków różne formy władania

Gmina Kraków współwłasność z innymi podmiotami

Osoby Fizyczne

Osoby Prawne

Osoby Prawne i Fizyczne

Skarb Państwa nie oddane w żadną formę władania

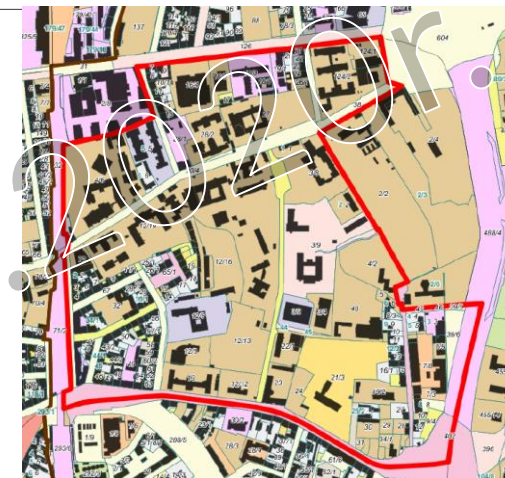
Skarb Państwa nieuregulowany stan prawny

Skarb Państwa oddane w użytkowanie wieczyste

Skarb Państwa różne formy władania

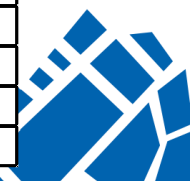
Skarb Państwa współwłasność z innymi podmiotami

Województwo małopolskie



STAN W CHWILI PRZYSTĄPIENIA

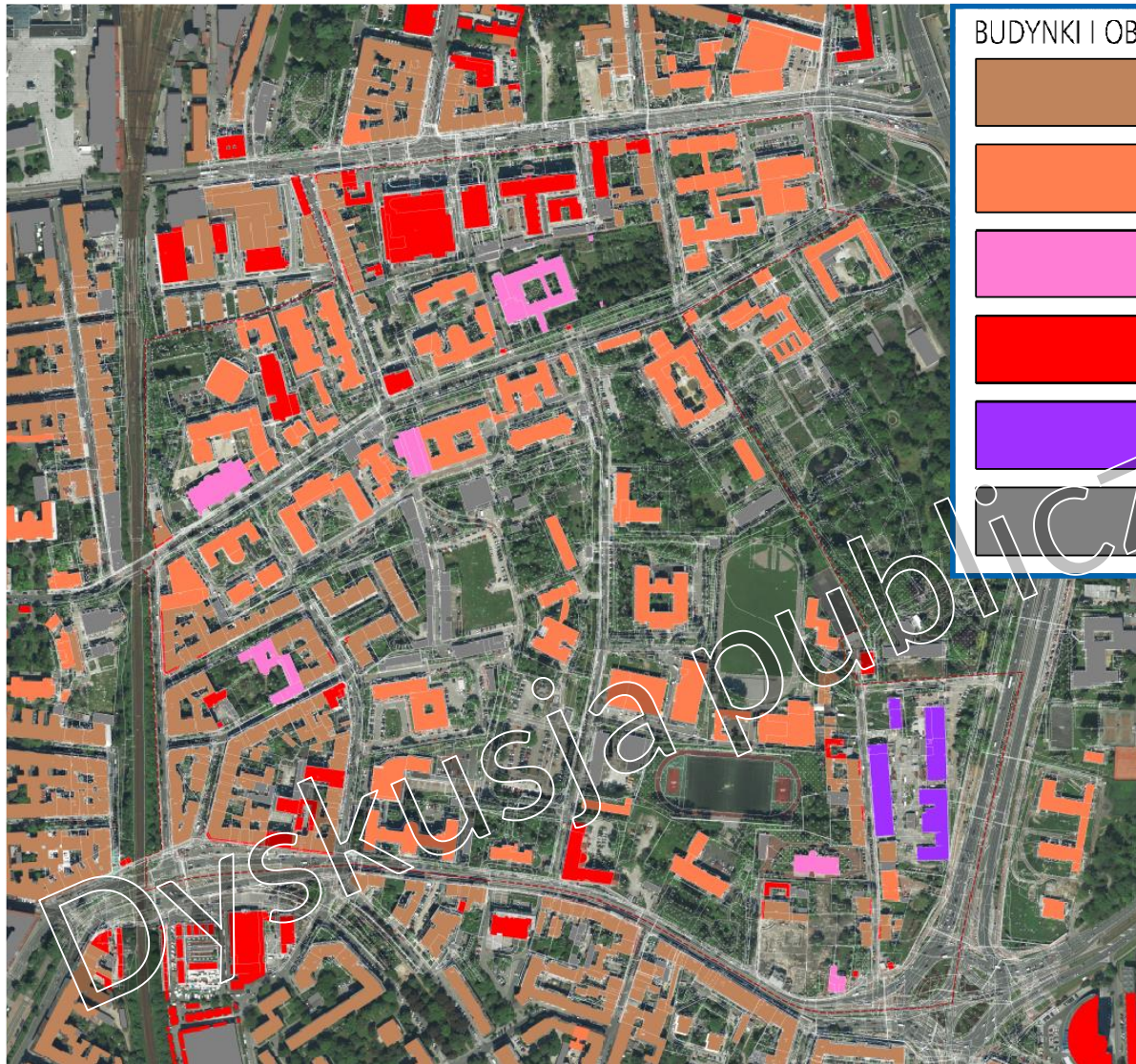
Opis	Powierzchnia [m ²]	Procent
Osoby Prawne	173757.97	34.8
Gmina Kraków nie oddane w żadną formę władania	102692.09	20.6
Gmina Kraków różne formy władania	63052.11	12.6
Osoby Fizyczne	36082.80	7.2
Skarb Państwa różne formy władania	34304.33	6.9
Skarb Państwa współwłasność z innymi podmiotami	23237.41	4.7
Województwo małopolskie	22861.02	4.6
Skarb Państwa oddane w użytkowanie wieczyste	19525.16	3.9
Gmina Kraków oddane w użytkowanie wieczyste	9227.17	1.8
Gmina Kraków współwłasność z innymi podmiotami	8293.13	1.7
Osoby Prawne i Fizyczne	5797.57	1.2





Wesoła - rejon ulicy Kopernika

Inwentaryzacja urbanistyczna



BUDYNKI I OBIEKTY



budynki mieszkalne



budynki zdrowia i oświaty



kościoty i klasztory



budynki handlowo - usługowe i biurowe



budynki produkcyjne



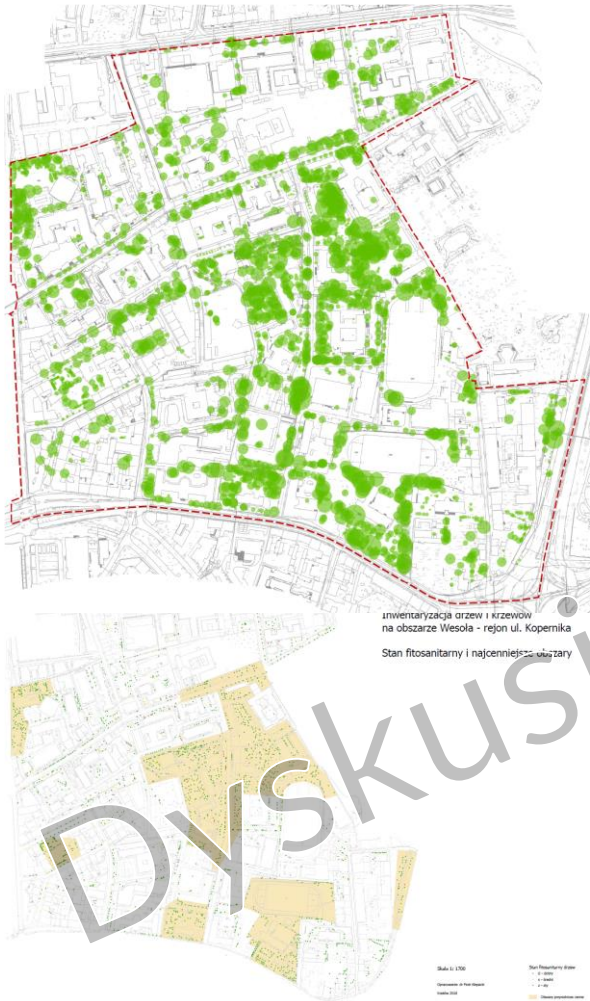
budynki gospodarcze i garaże



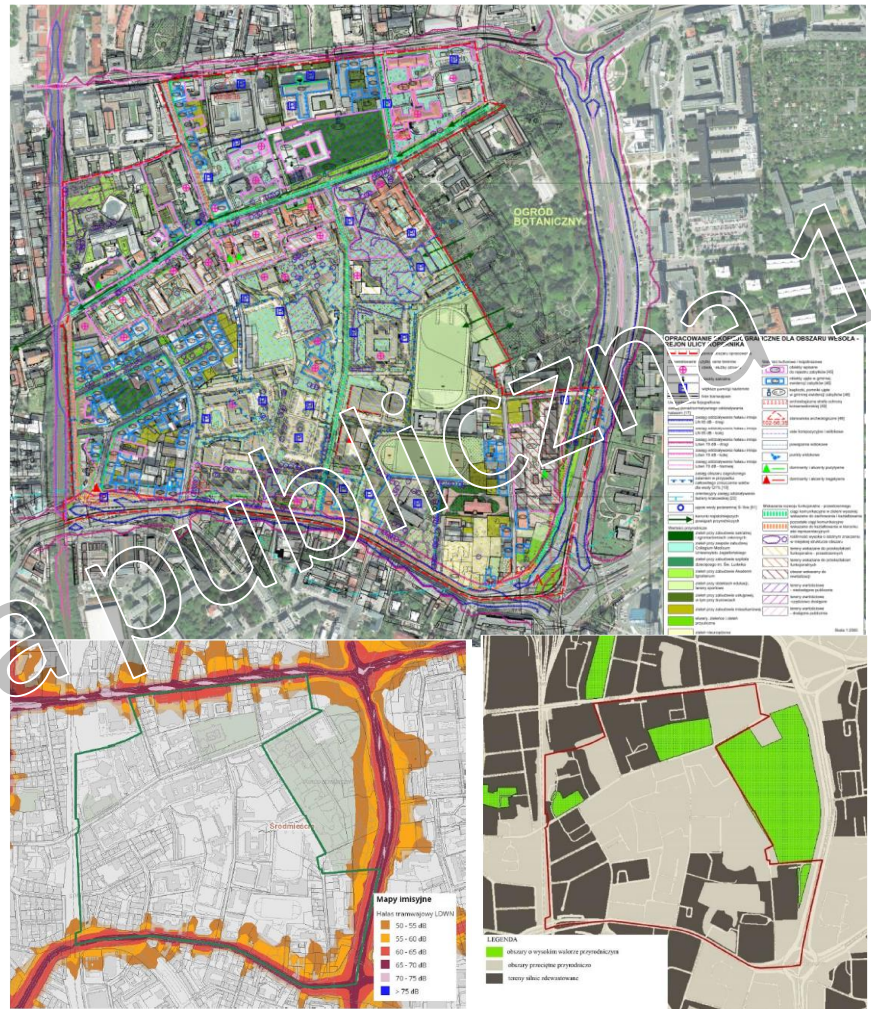


Wesoła - rejon ulicy Kopernika

Inwentaryzacja zieleni
dr Piotr Klepacki

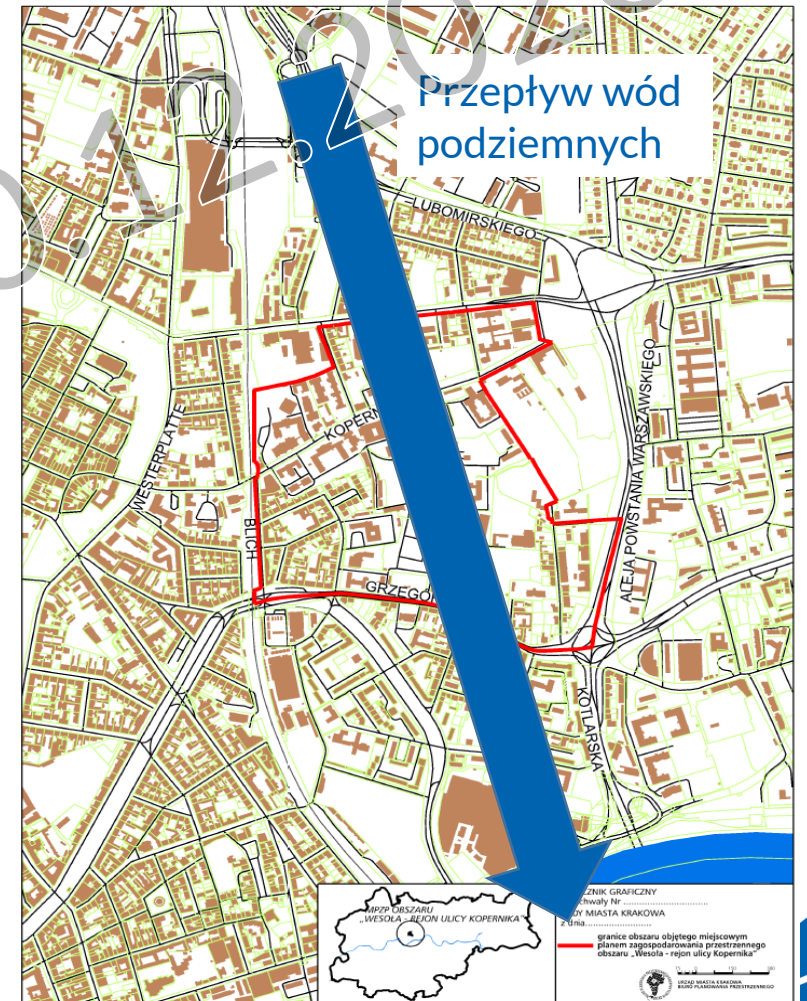


Opracowanie ekofizjograficzne
mgr. Anna Grzejdziak



Uwarunkowania przyrodnicze

Wytyczne Hydrologiczne
dr hab. Mariusz Czop

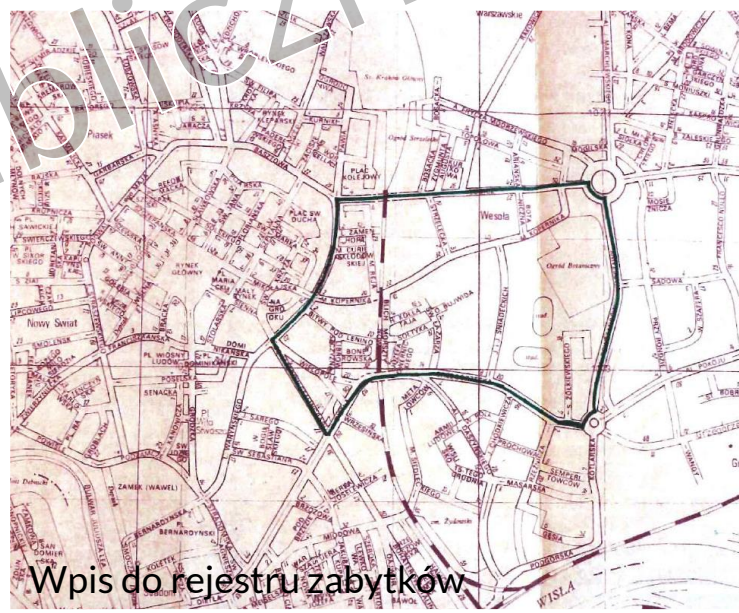
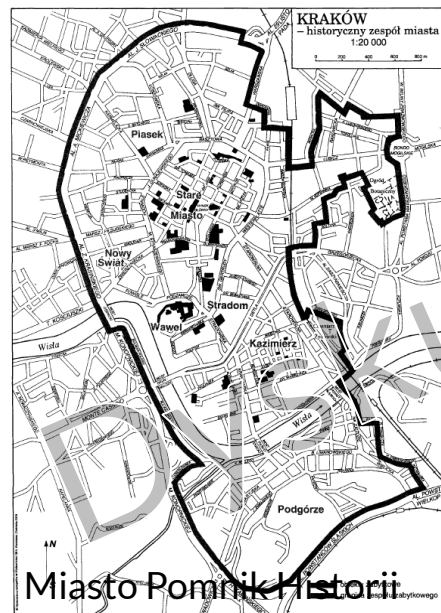
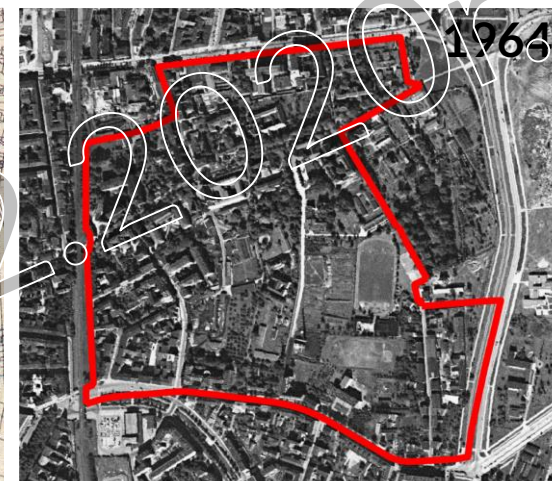
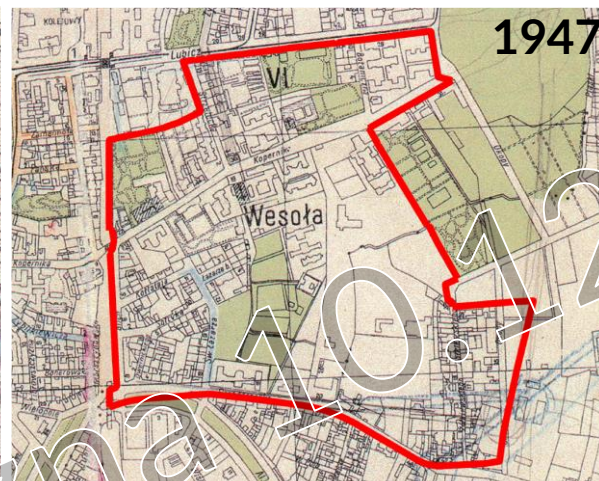
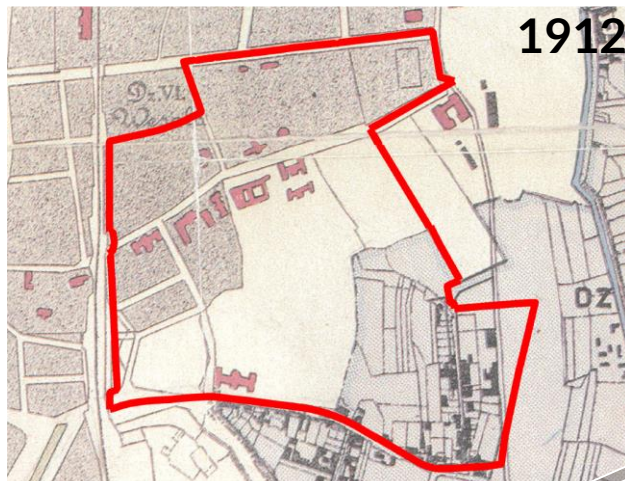
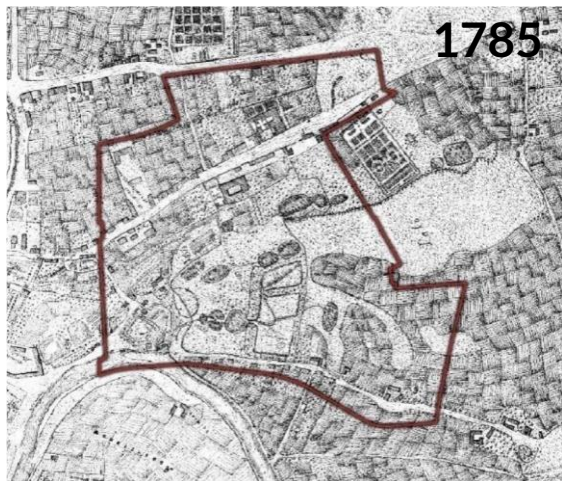


Dyskusja

2020r.

Wesoła - rejon ulicy Kopernika

Uwarunkowania historyczne i kulturowe



URZĄD MIASTA KRAKOWA
Wydział Ochrony Zabytków
pl. Wolności 3/4
31-004 Kraków

L.dz.02-IV-2/84
Nr rejestru: A - 650

Kraków, dnia 16.II.1984r.

DECYZJA

w sprawie wpisania dobra kultury do rejestru zabytków.

Na podstawie art. 4 i 14 Ustawy z dnia 15 lutego 1962r. o ochronie dóbr kultury i o muzeach /Dz.U.nr 10 poz.48/ oraz art. 104 Kodeksu Postępowania Administracyjnego, wpisuje się do rejestru zabytków miasta KRAKOWA:

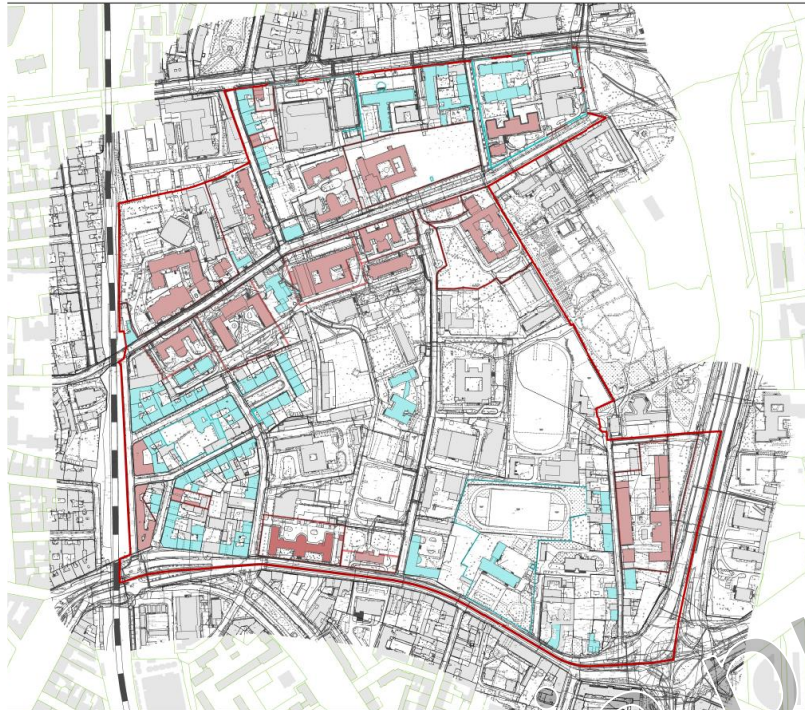
ZESPÓŁ URBANISTYCZNO - ARCHITEKTONICZNY - dz.WESOŁA, w granicach wyznaczonych ulicami:

- od północy ul.Lubicz do Ronda Mogińskiego,
- od zachodu /od Ronda Kotlarskiego/ al.Powstańców Warszawy,
- od południa końcowy odcinek ul.Dietla i ul. Orzegórska,
- od zachodu ul.Bohaterów Stalingradu, na odcinku między ul.Dietla a Westerplatte.



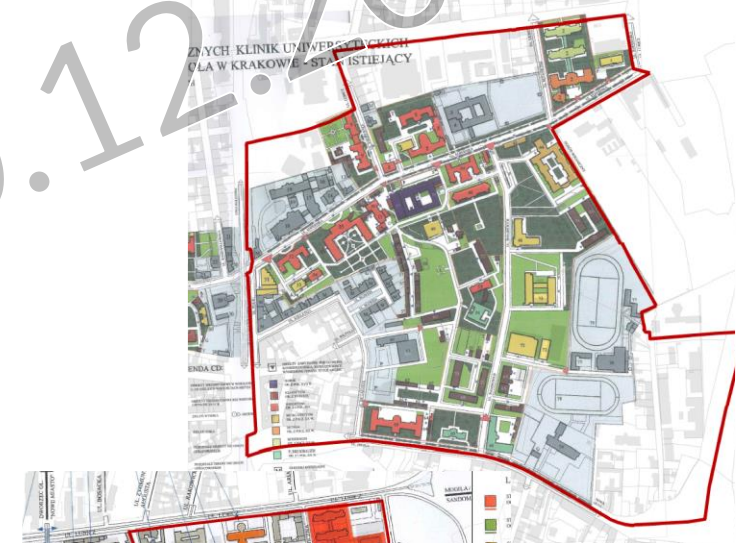
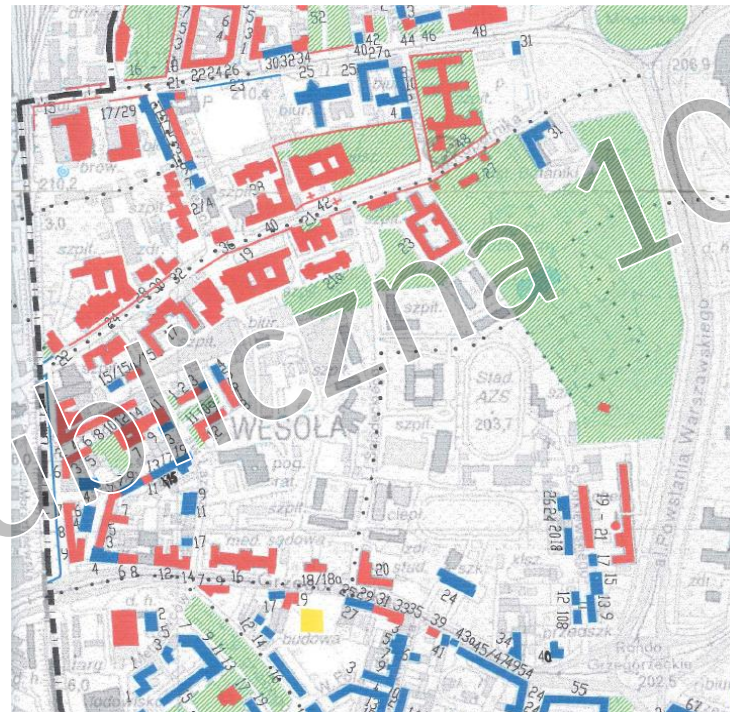
Wesoła - rejon ulicy Kopernika

Uwarunkowania historyczne i kulturowe



Studium urbanistyczno-histeryczne KZM
dr hab. B. Krasnowolski

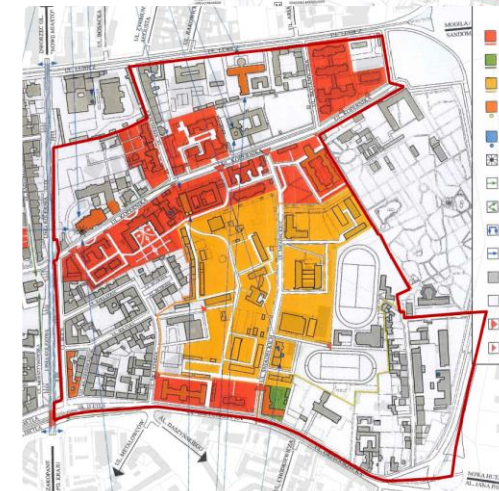
Zasób wartości chronionych
dr inż. arch. Elżbieta Błochowiak - Waszczyszyn



21 założeń wpisanych do rejestru zabytków



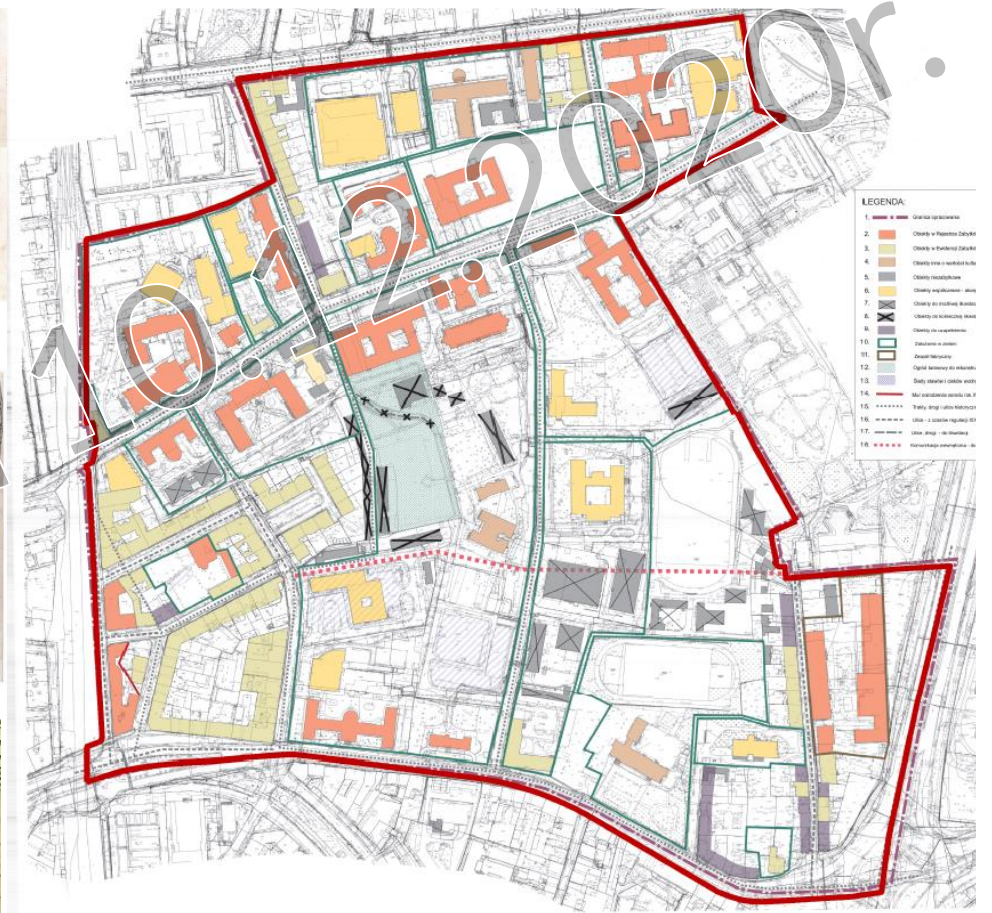
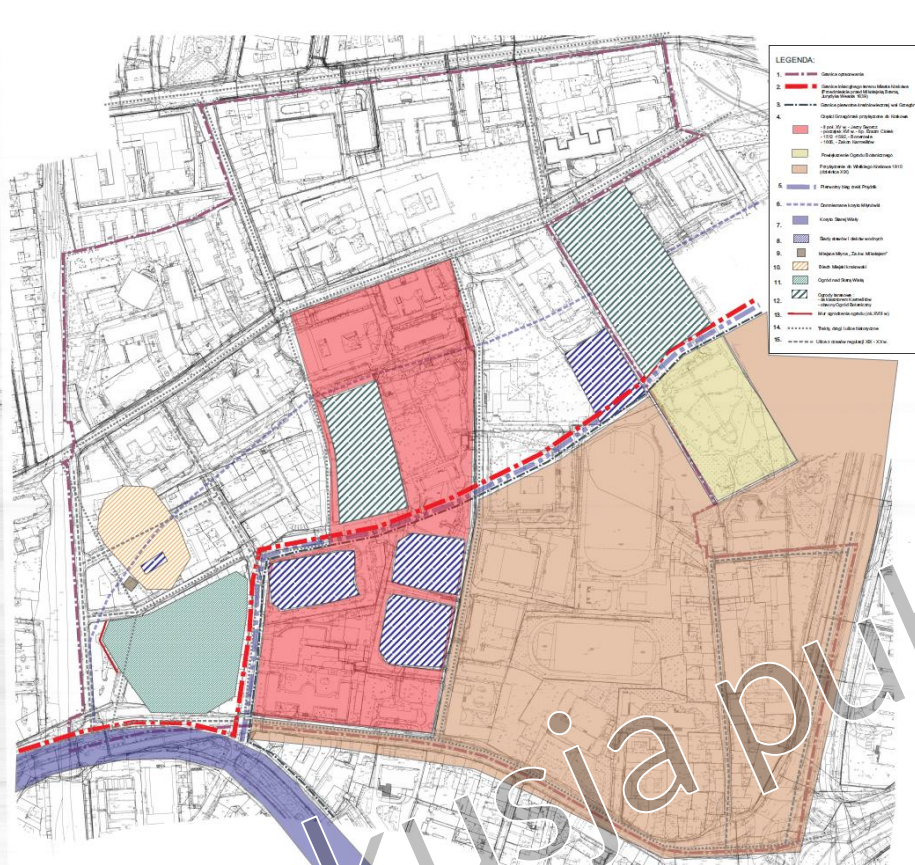
88 obiektów ujętych w gminnej ewidencji zabytków





Wesola - rejon ulicy Kopernika

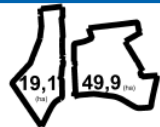
Uwarunkowania historyczne i kulturowe



Wytyczne konserwatorskie oraz przestrzenne
dr Zbigniew Beiersdorf



Wesoła - Zachód



Wesoła - rejon ulicy Kopernika

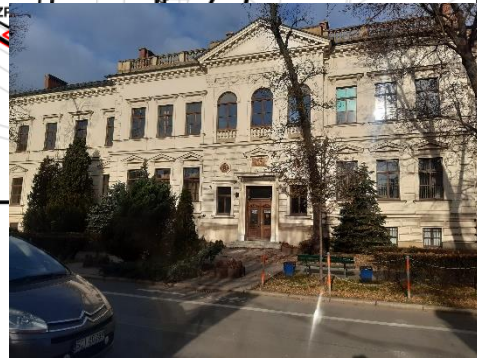
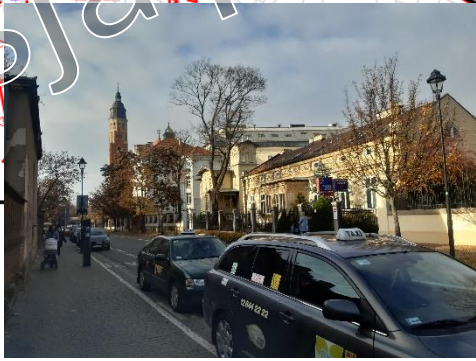
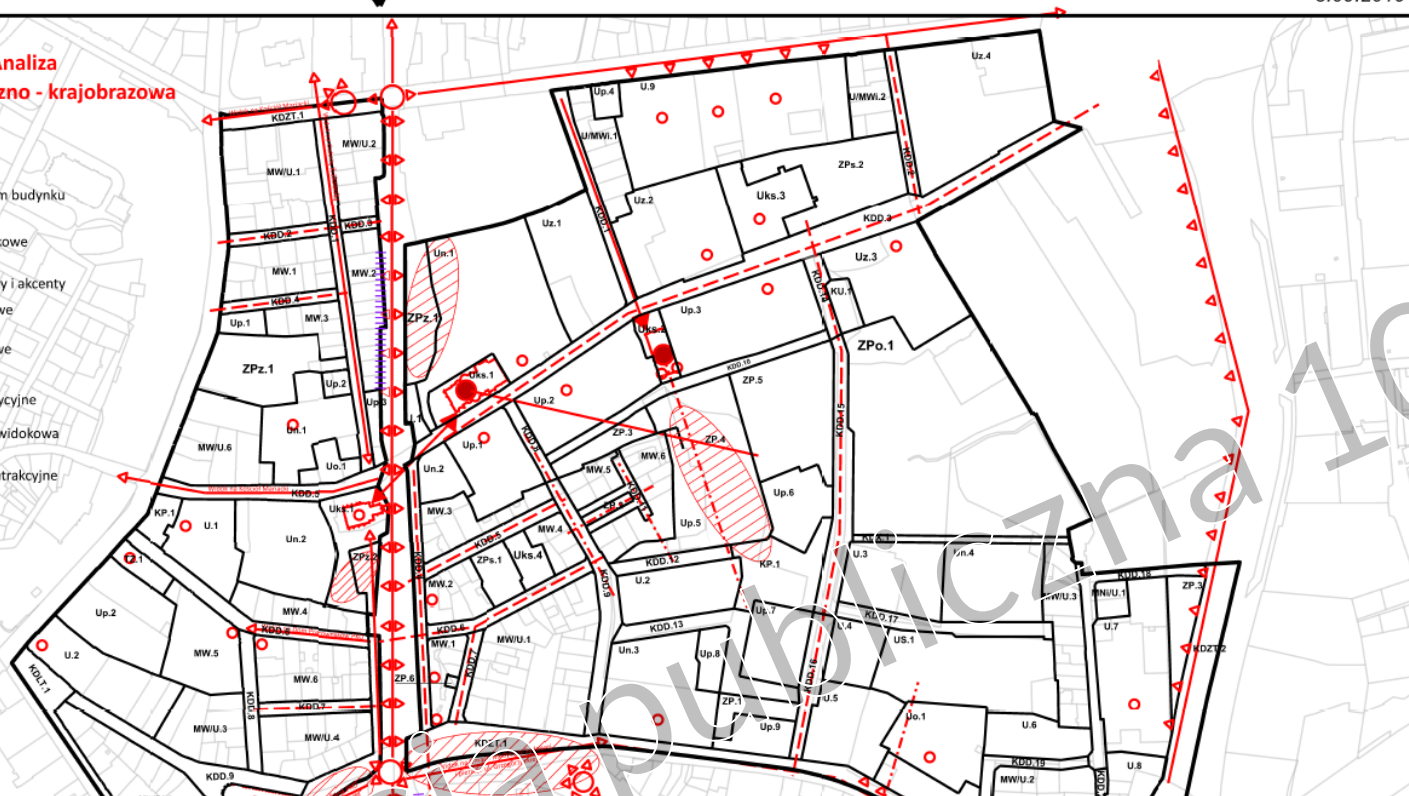
3.09.2019

Analiza architektoniczno-krajobrazowa

Analiza Architektoniczno - krajobrazowa

Legenda:

- dominanty z oznaczeniem budynku
- punkty widokowe
- subdominanty i akcenty
- ciągi widokowe
- osie widokowe
- osie kompozycyjne
- płaszczyzna widokowa
- obszary nieatrakcyjne widokowo



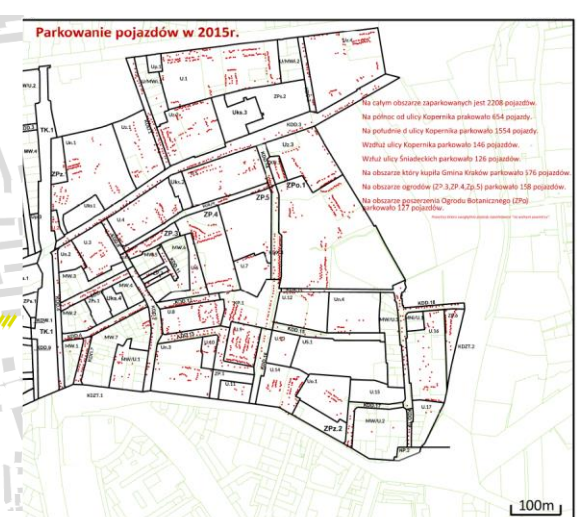
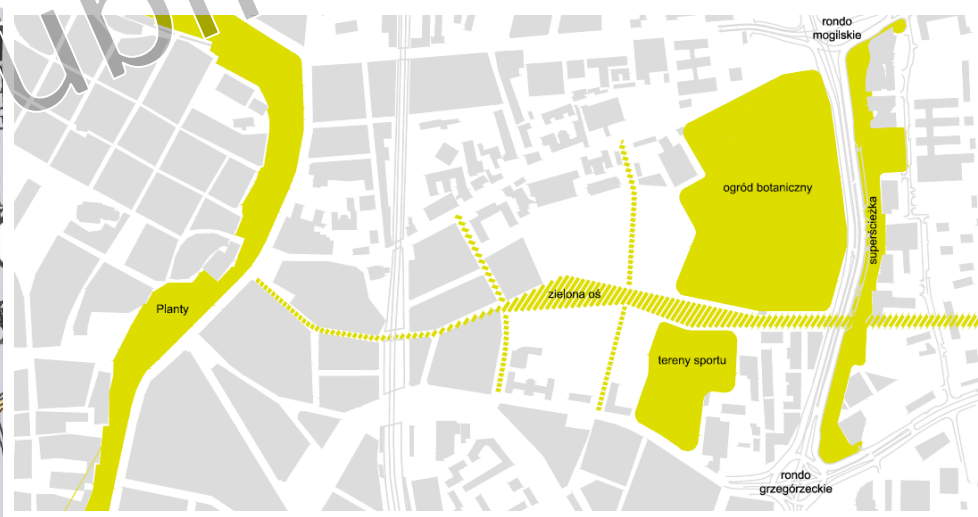
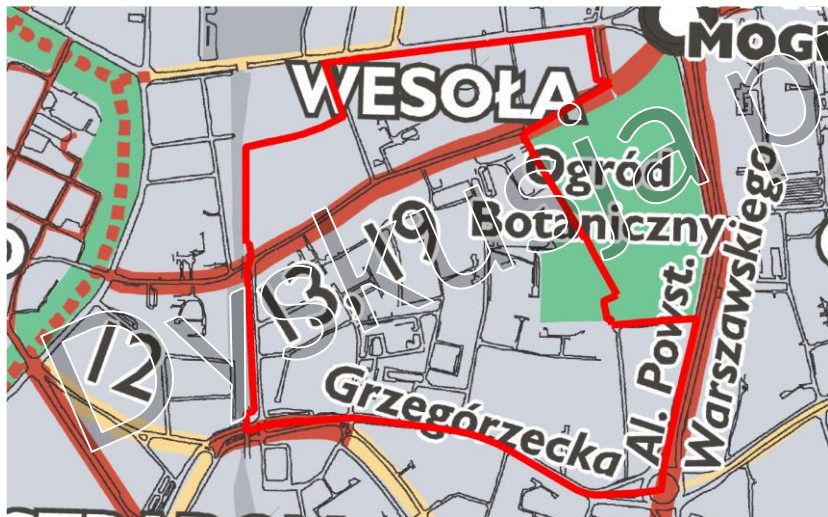
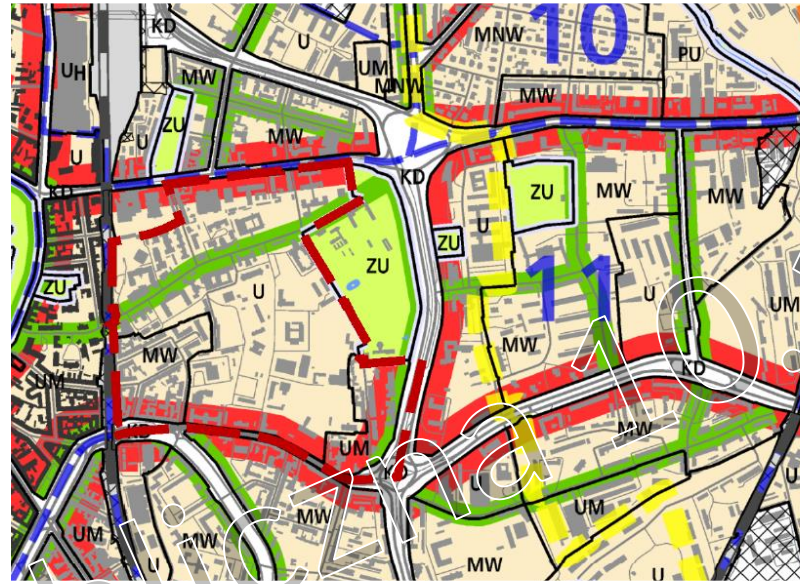
Dyskusja publiczna 10

2020r.



Wesoła - rejon ulicy Kopernika

Uwarunkowania komunikacyjne



Wesoła - rejon ulicy Kopernika

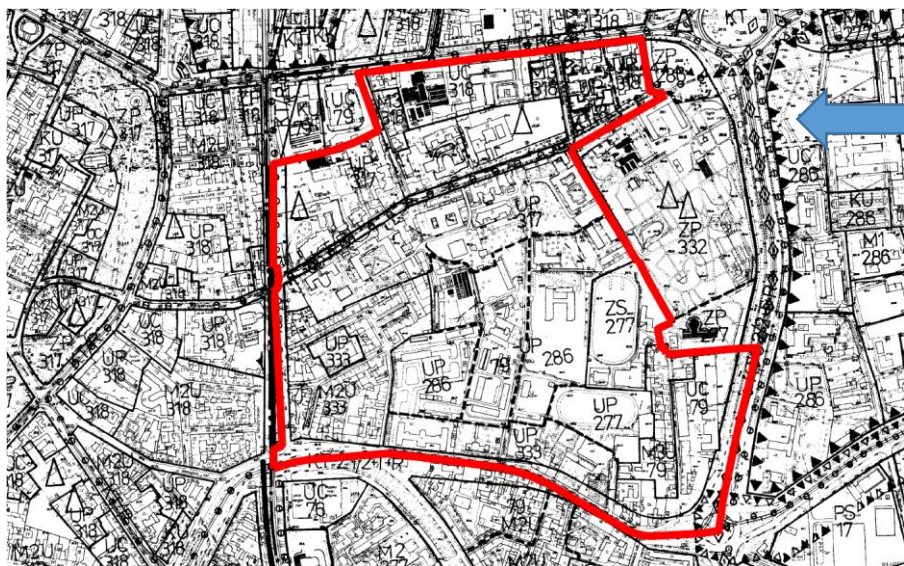
Uwarunkowania komunikacyjne



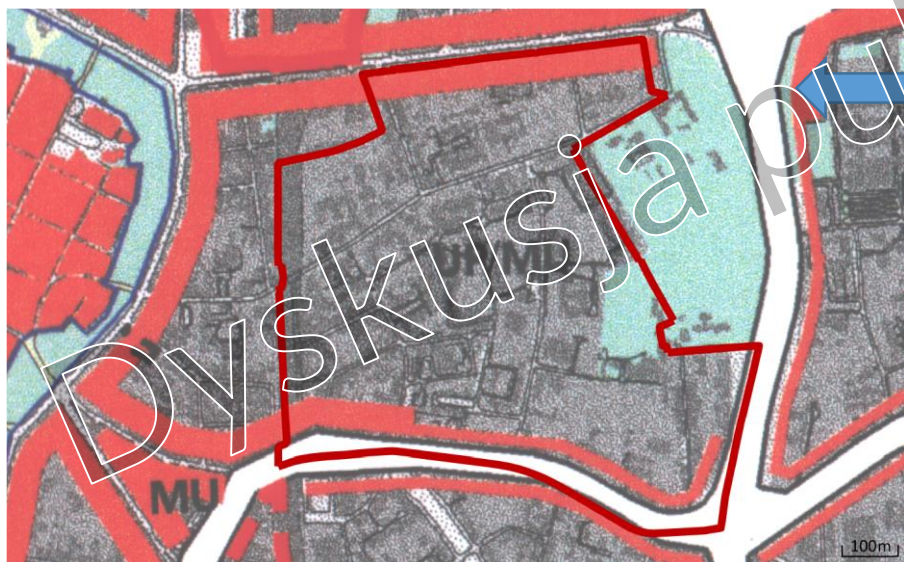


Wesoła - rejon ulicy Kopernika

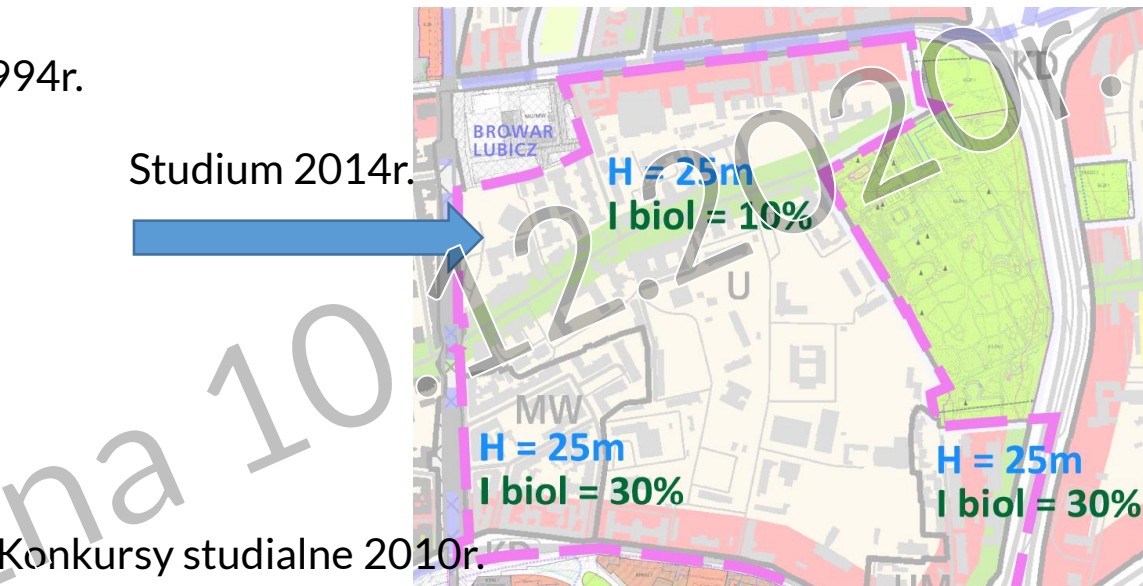
Uwarunkowania planistyczne



Plan Ogólny z 1994r.



Studium 2003r.



Studium 2014r.

H = 25m
I biol = 10%

H = 25m
I biol = 30%

H = 25m
I biol = 30%

Konkursy studialne 2010r.



Dyskusja publiczna

Dyskusja publiczna 10.12.2020r.



Kraków