



MIEJSKOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU "STARE-CZYŻYNY"

OPRACOWANIE EKOFIZJOGRAFICZNE PODSTAWOWE

LEGENDA:

- granica obszaru objętego planem
- ulice-drogi o znaczeniu ponadlokalnym

ISTNIEJĄCE ZAINWESTOWANIE I UŻYTKOWANIE TERENU (na podst. Inwentaryzacji urbanistycznej):

- zieleni nieurządzona
- boiska sportowe, place zabaw
- zieleni ogrodów przydomowych
- zieleni ogrodów rekreacyjnych
- zieleni urządzona (w tym zieleni izolacyjna)
- place składowe, manewrowe, magazynowe
- tereny komunikacyjne (w tym drogi, dojazdy, parkingi)
- tereny infrastruktury technicznej
- tereny infrastruktury sportowej
- tereny związane z gospodarką odpadami o znaczeniu ogólnmiejskim
- linie tramwajowe
- ekrany akustyczne

WARTOŚCI PRZYRODNICZE, KRAJOBRAZOWE I KULTUROWE

waloryzacja przyrodnicza na podstawie "Mapy roślinności rzeczywistej Miasta Krakowa..." [4]:

- obszary o wysokim walorze przyrodniczym
- obszary cenne pod względem przyrodniczym

- zadrzewienia i zakrzewienia
- granice wpisu do rejestru zabytków układu urbanistycznego dzielnicy Nowa Huta w Krakowie

UWARUNKOWANIA FIZJOGRAFICZNE:

- granice obszaru zagrożenia powodziowego Q 0,1% [32]
- granice obszaru zagrożony wodą stuletnią Q 1% [1]
- granice obszaru zagrożonego wodą tysiąclatnią Q 0,1% [1]
- zasięg ponadnormatywnego oddziaływania hałasem (LN 50 db) od dróg [35]
- zasięg ponadnormatywnego oddziaływania hałasem (LN 50 db) od tramwaju [35]
- ulice o istotnym oddziaływaniu na środowisko
- obiekty podlegające ochronie akustycznej
- studnie służące do poboru wód podziemnych na potrzeby AWF, dla których wyznaczono teren ochrony bezpośredniej
- otwory badawcze

SYNTEZA WARUNKÓW EKOFIZJOGRAFICZNYCH:

- Tereny wskazane do zachowania i rozwoju funkcji mieszkaniowej jednorodzinnej niskiej intensywności
- Tereny wskazane do pełnienia funkcji rekreacyjno-wypoczynkowej
- Strefa niewskazana do lokalizacji terenów i obiektów podlegających ochronie akustycznej

SKALA 1:2000
0 25 50 100 m