Opracowanie ekofizjograficzne podstawowe dla obszaru sporządzanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Stary Bieżanów w Krakowie

LEGENDA

granica opracowania

granica sporządzanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

granica działki ewidencyjnej

STRUKTURA I FUNKCJONOWANIE SYSTEMU PRZYRODNICZEGO

pomnik przyrody ożywionej (dąb/inne)

inne pojedyncze drzewa o dużych rozmiarach kwalifikujące się do objęcia ochroną

aleje szpalerowe drzew

najlepiej zachowana część parku dworskiego ze starodrzewem (obszar o najwyższej wartości przyrodniczej)

inne tereny "zieleni" o najwyższej i wysokiej wartości przyrodniczej w klasyfikacji ostrzeżonej... 2008 (Kaja, Kaja, Kaja)

obszar funkcjonalny suchego zbiornika przeciwpowodziowego "Bieżanów"

planowany park rzeczny rz. Drwinki i Serafy z Malinówką

rzeka Serafa

cieki i rowy o strategicznym znaczeniu dla odwodnienia obszaru

inne cieki i rowy (głównie otwarte)

strefy hydrogeniczne cieków

najistotniejsze powiązania ekologiczne

bariery ekologiczne

ŚRODOWISKO GEOLOGICZNE

obszar głównego zbiornika wód podziemnych w utworach czwartorzędowych (GZWP) (obszar bogaty/cenny) – subzbiornik Bogucice (dolomity jury górnej)

granica strefy ochronnej głównego zbiornika wód podziemnych – subzbiornik Bogucice

ujęcia wód podziemnych zarejestrowane w bazie HYDRO

zlodowaciałe osuwiska (PIG-PIB 2015)

tereny zagrożone ruchami masowymi (wymagające dodatkowego kompleksowego rozpoznania)

spadki terenu: większe lub równe 12%

OCHRONA PRZECIWPOWODZIOWA

Obszary zagrożone zalaniem wodami powodziowymi wg opracowania "Program zwiększenia zabezpieczenia w dolinie rz. Serafy", Aktów 2011 (bez uwzględnienia zbiorników retencyjnych):

obszary zagrożone zalaniem wodami powodziowymi o prawdopodobieństwie wystąpienia 10%

obszary zagrożone zalaniem wodami powodziowymi o prawdopodobieństwie wystąpienia 02%

suchy zbiornik przeciwpowodziowy "Bieżanów"

obszary narażone na występowanie podtopień

INNE ABIOTYCZNE KOMPONENTY ŚRODOWISKA

Tereny zagrożone nadmiernym hałasem (wg Mapy akustycznej Miasta Krakowa)

izofona hałasu drogowego Lden=68dB

izofona hałasu drogowego L_{dn}=64 dB

izofona hałasu drogowego L_{dn}=59 dB

izofona hałasu od linii kolejowej Lden=68dB

izofona hałasu linii kolejowej L_{dn}=64 dB

izofona hałasu linii kolejowej L_{dn}=59 dB

Zasięg uciążliwości oddziaływania autostrady na środowisko (Decyzja nr 4/98 wojewody krakowskiego z dnia 30 grudnia 1998 r. o ustaleniu lokalizacji autostrady)

Zasięg uciążliwości oddziaływania autostrady na środowisko – strefa oddziaływań akustycznych 51 - 25 m od krawędzi jezdni

Zasięg uciążliwości oddziaływania autostrady na środowisko – strefa zagrożeń 151 - 100 m od krawędzi jezdni

Zasięg uciążliwości oddziaływania autostrady na środowisko – strefa uciążliwości 351 - 150 m od krawędzi jezdni

linie energetyczne WN i SN

KRAJOBRAZ KULTUROWY

budynki wpisane do rejestru zabytków

tereny wpisane do rejestru zabytków

tereny wpisane do rejestru zabytków jako otoczenie zabytku

tereny ujęte w gminnej ewidencji zabytków

budynki ujęte w gminnej ewidencji zabytków

stanowisko archeologiczne punktowe

stanowisko archeologiczne obszarowe

granica strefy nadzoru archeologicznego

pomnik cokolisk "Pod Orłem"

zabytkowa figura kamienna (XIX w.)

kapliczka/figura/krzyż (inne)

KOMPLEKSY FUNKCJONALNE

KOMPLEKSY HISTORYCZNEJ ZABUDOWY W OTOCZENIU ZIELENI

Obszary ujęte: A – o stałym zabytkowy, B – w ewidencji zabytkowej

- A1 kościół Narodzenia Najświętszej Panny Maryj wraz z najbliższym otoczeniem
- A2 plebania przy kościele j.w.
- A3 dwór Czeczów wraz z otoczeniem parkowym
- A4 część parku dworskiego zagospodarowana jako tereny sportowe
- B1 tereny przyszłościowe starowiejne otoczenie zespołu dworsko-parkowego
- B2 tereny usług publicznych starowiejne otoczenie zespołu dworsko-parkowego
- B3 tereny szkoły podstawowej starowiejne otoczenie zespołu dworsko-parkowego
- B4 tereny dwóch dworsko-parkowe otoczenie zespołu dworsko-parkowego
- B5 tereny dwóch dworsko-parkowe (pozostałe)

KOMPLEKS ZABUDOWY USŁUG PUBLICZNYCH W OTOCZENIU ZIELENI

- C1 tereny szkoły podstawowej - siedziba przy ul. Suchardzkiego
- C2 tereny przedszkola samorządowego przy ul. Stajenia

KOMPLEKS ZABUDOWY USŁUGOWO-HANDLOWEJ

- D kompleks zabudowy usługowo-handlowej

KOMPLEKS ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ I USŁUGOWO-MIESZKANIOWEJ

Tereny istniejącej zabudowy niskiej, głównie jednorodzinnej, z towarzyszącą infrastrukturą i usługami

- E kompleks zabudowy mieszkaniowej i usługowo-mieszkaniowej

KOMPLEKS TERENÓW DO INWESTYCJI ZABUDOWY

- F1 nieobudowane tereny po dawnej rozbiórki energetycznej
- F2 nieobudowane tereny przy wejściu autostradowym i dawnym przejściu ul. Kolonia Wielka
- F3 inne tereny otwarte i zabudowe kwalifikujące się do wykorzystania pod realizację zabudowy mieszkaniowej i usługowo-mieszkaniowej

KOMPLEKS TERENÓW ZIELENI DYNAMICZNEJ O ZNACZĄCEJ FUNKCJI PRZYRODNICZEJ

- G1 tereny zieleni ogrodów działkowych (ROD "Dróżdżownik")
- G2 tereny otwarte i łąkowo-zaroślowe w otoczeniu suchego zbiornika "Bieżanów"
- G3 tereny zieleni porzeźnej w pasie ochronnym autostrady
- G4 tereny zieleni porzeźnej z zaawansowaną sukcesją zadrzewień
- G5 inne zachowane enklawy zieleni o przeciętnych walorach przyrodniczych

KOMPLEKS ZADRZEWIEŃ I ZAKRZEWIEŃ (O WIODĄCEJ FUNKCJI PRZYRODNICZEJ I WODOCHRONNEJ)

- H1 zadrzewienia i zakrzewienia porastające nasyp osuwiskowy przy wejście autostradowym Kraków-Bieżanów
- H2 wielogatunkowe zadrzewienia w otoczeniu rowów i tęp Bieżanów-Kwietny
- H3 grupa zadrzewień śródpolnych przy ul. Zarośle
- H4 tęp Madejówka (poza granicami mpzp)

KOMPLEKS PODMIOTOWO ZAMIATAJĄCYCH (JAK O WIODĄCEJ) FUNKCJI PRZYRODNICZEJ I WODOCHRONNEJ

- I1 zachowane partie kompleksu wilgotnych i podmokłych tęp Bieżanów-Kwietny
- I2 tęp/ cześć Serafy

KOMPLEKS HYDROGENICZNY CIEKÓW I ROWÓW, Z ZIELENIĄ OSADOWĄ

- J1 koryto i tereny zalewowe rzeki Serafy, wraz z zielenią osłonową
- J2 tereny suchego zbiornika "Bieżanów" i cięcia wód podziemnych (CW w Wielicznie (poza granicami mpzp))
- J3 cieki, rowy i podmokłości odwadniające kompleks łąkowy Bieżanów-Kwietny

TERENY KOMUNIKACYJNE

- K1 tereny kolejowe linii nr 91 (E30) Kraków Główny - Medyka
- K2 tereny kolejowe linii nr 109 Kraków Bieżanów - Wieliczka Rynek
- L1 tereny komunikacyjne autostrady A4 i drogi dojazdowej 57
- L2 tereny komunikacyjne dróg lokalnych o znaczeniu tranzytowym

25 0 50m

skala 1:2000

URZĄD MIASTA KRAKOWA
BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO