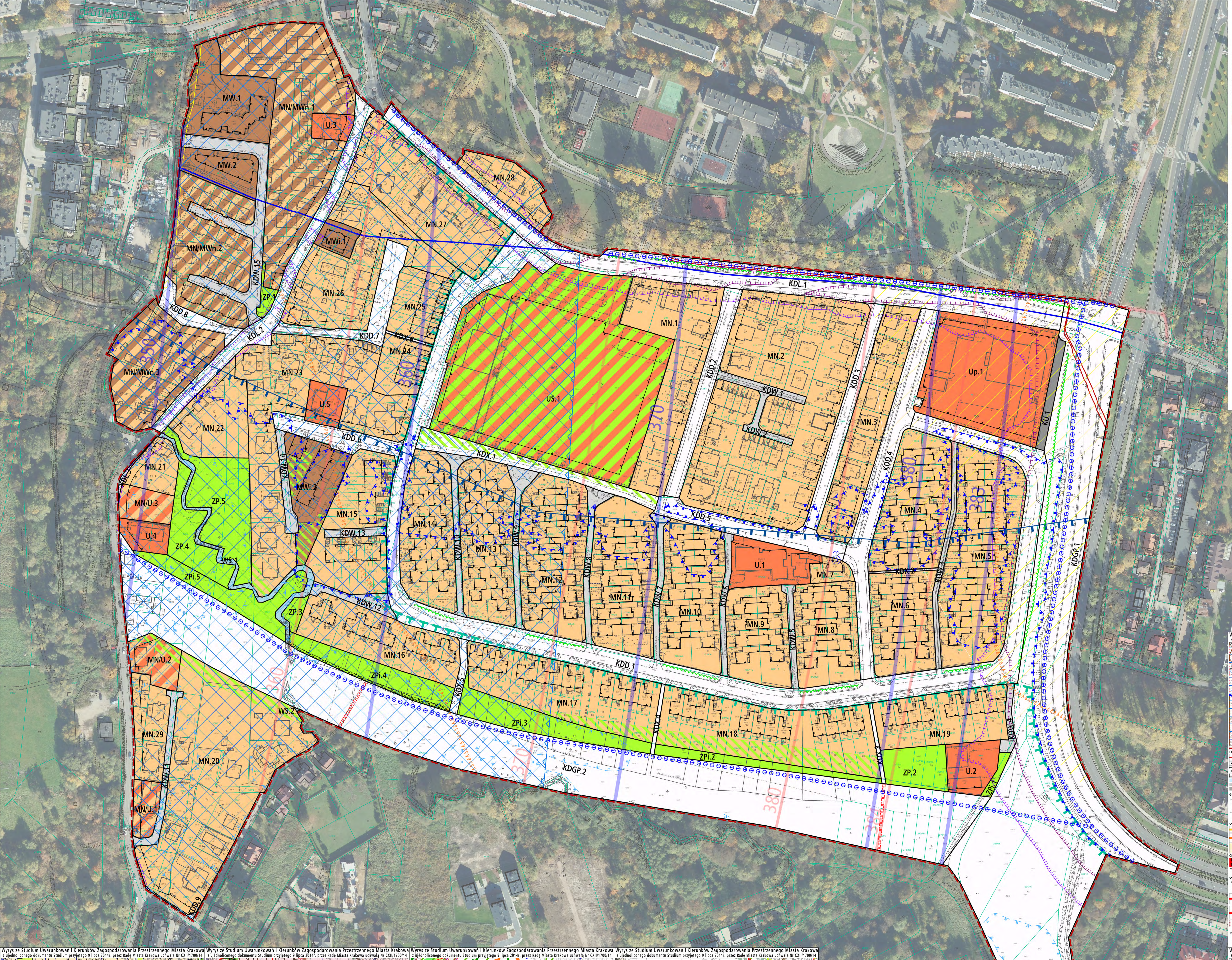
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU „WIEDEŃSKA"

RYSUNEK PLANU

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XLIX/1348/20 Rady Miasta Krakowa z dnia 2 grudnia 2020 r.



ELEMENTY USTALEŃ PLANU:

- granica obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- obowiązujące linie zabudowy
- strefa zieleni
- strefa hydrogeniczna

PRZEZNACZENIA TERENÓW:

MN	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN.1- MN.29)
MN/MWn	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub wielorodzinnej niskiej intensywności (MN/MWn.1- MN/MWn.3)
MN/U	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usługowej (MN/U.1-MN/U.3)
MW	Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (MW.1, MW.2)
MWi	Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej istniejącej (MWi.1, MWi.2)
U	Tereny zabudowy usługowej (U.1-U.5)
Up	Teren zabudowy usługowej (Up.1)
US	Teren sportu i rekreacji (US.1)
ZP	Tereny zieleni urządzonej (ZP.1-ZP.5)
ZPi	Tereny zieleni urządzonej (ZPi.1-ZPi.5)
WS	Tereny wód powierzchniowych śródlądowych (WS.1, WS.2)
KDGP	Tereny dróg publicznych klasy głównej ruchu przyspieszonego (KDGP.1, KDGP.2)
KDL	Tereny dróg publicznych klasy lokalnej (KDL.1-KDL.3)
KDD	Tereny dróg publicznych klasy dojazdowej (KDD.1-KDD.9)
KDW	Tereny dróg wewnętrznych (KDW.1- KDW.15)
KDX	Tereny ciągów pieszych (KDX.1-KDX.6)
KU	Teren obsługi i urządzeń komunikacyjnych (KU.1)

ELEMENTY INFORMACYJNE NIE STANOWIĄCE USTALEŃ PLANU:

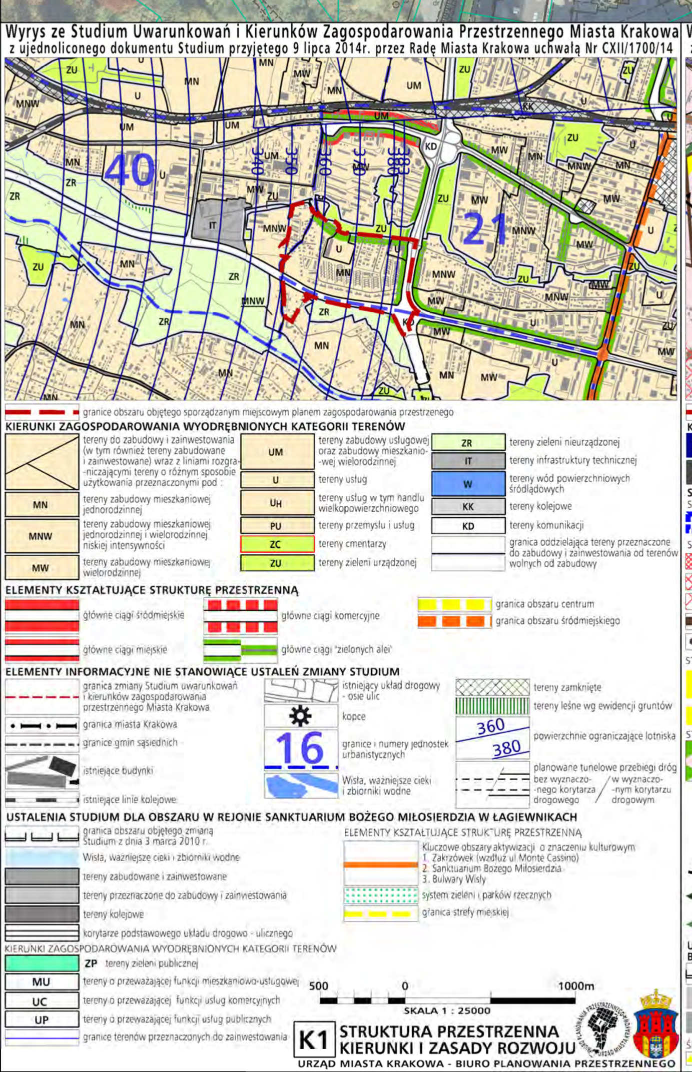
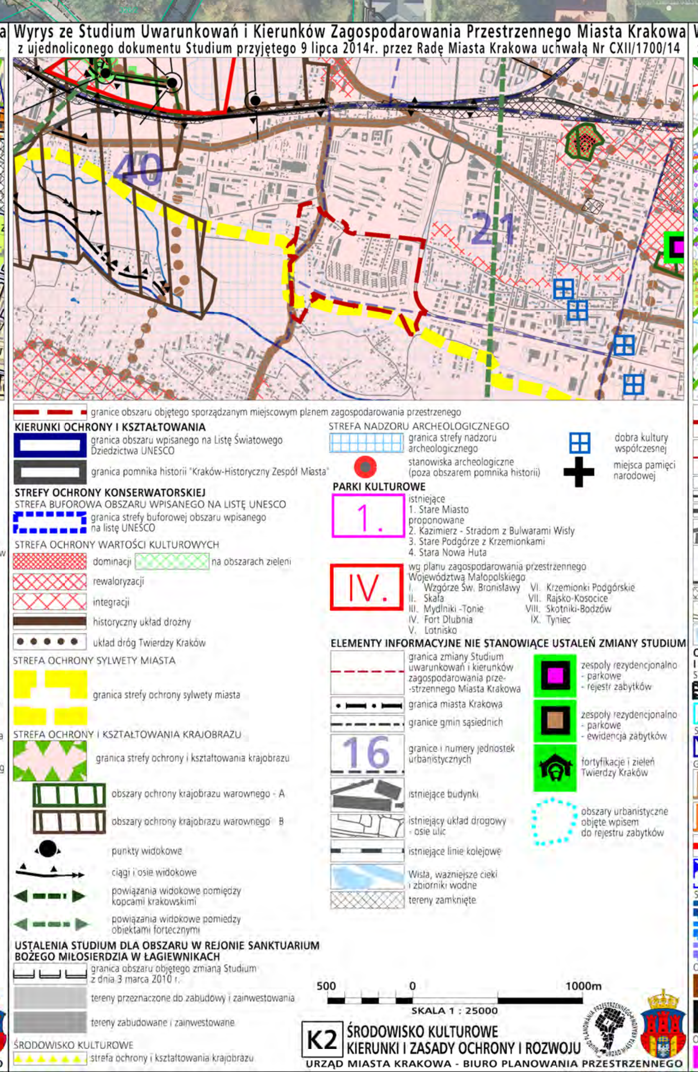
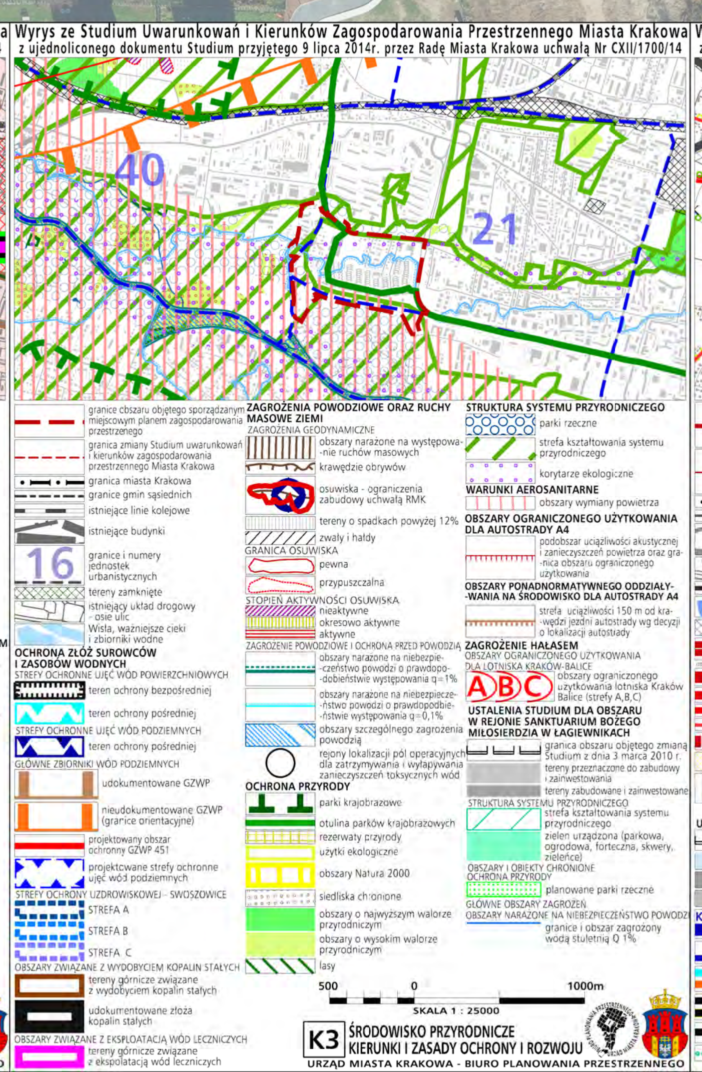
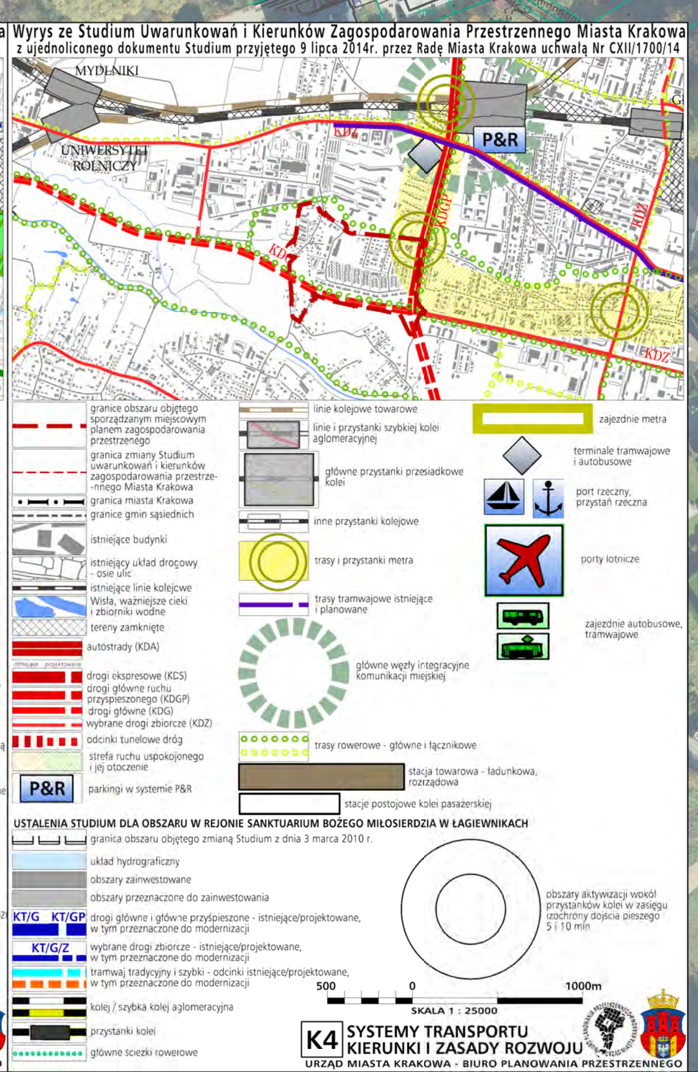
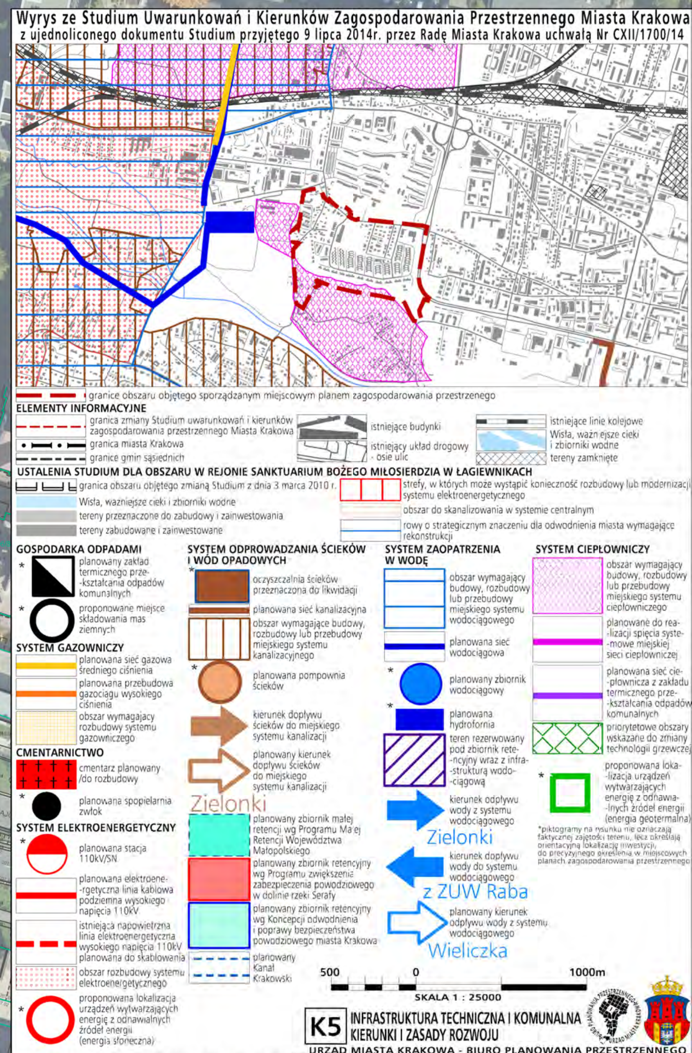
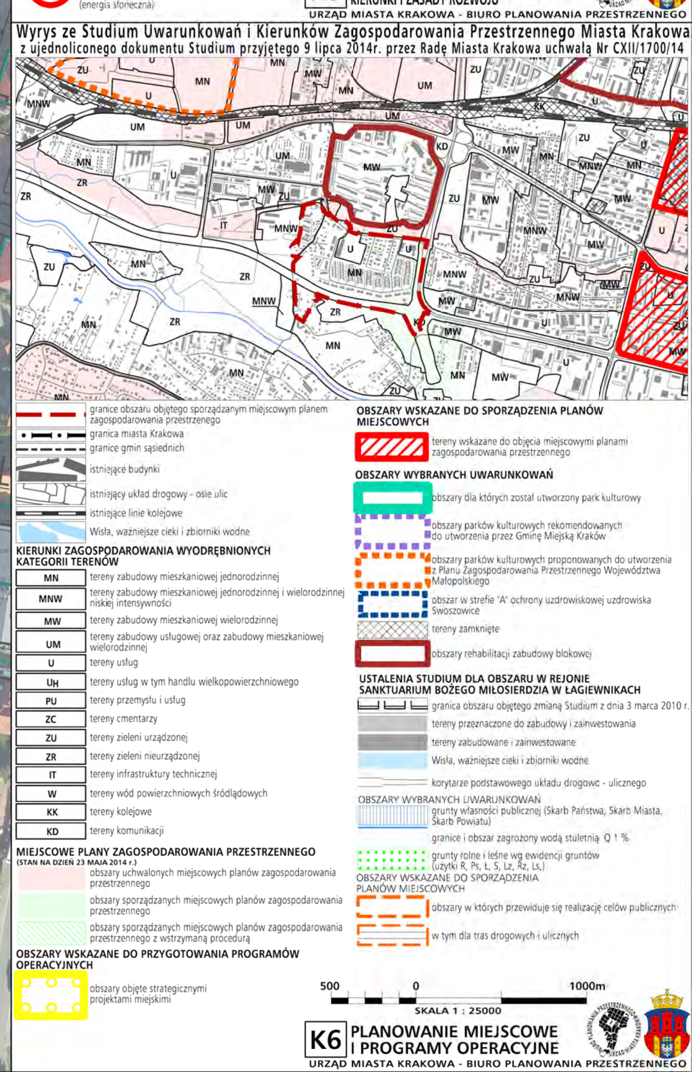
- granica strefy nadzoru archeologicznego
- szpalery drzew
- granica obszaru udokumentowanego Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 450 - Dolina rzeki Wisła (Kraków), zgodnie z dokumentacją zatwierdzoną Decyzją Ministra Środowiska z dnia 12.01.2016 r., znak: DGK-II.4731.94.2015.AJ
- granica obszaru zagrożenia powodziowego, dla którego prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi wynosi raz na 100 lat (1%) w scenariuszu całkowitego zniszczenia wałów, według map zagrożenia powodziowego
- granica obszaru zagrożenia powodziowego, dla którego prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi wynosi raz na 500 lat (0,2%) na podstawie opracowania „Wielowariantowy program inwestycyjny wraz z opracowaniem strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla cieków Aglomeracji Krakowskiej z wyłączeniem rzeki Wisły"
- granice otuliny Bielańsko-Tynieckiego Parku Krajobrazowego
- izofona hałasu drogowego LDWN=59 dB wg mapy akustycznej Miasta Krakowa z 2017 r.
- izofona hałasu drogowego LDWN=64 dB wg mapy akustycznej Miasta Krakowa z 2017 r.
- granica strefy w odległości do 7 km od punktu odniesienia lotniska Kraków Balice wraz ze strefą
- powierzchnie ograniczające przeszkody w zakresie od 347 m n.p.m. do 383 m n.p.m. dla istniejącej drogi startowej lotniska Kraków Balice
- powierzchnie ograniczające przeszkody w zakresie od 351 m n.p.m.do 384 m n.p.m. dla nowoprojektowanej drogi startowej lotniska Kraków Balice
- przebieg głównych tras rowerowych układu miejskiego
- obszar możliwej lokalizacji trasy metra (wg Studium)
- ciąg pieszy
- proponowane przejścia pieszo-rowerowe (nadziemne lub podziemne)

Elementy infrastruktury technicznej

- magistrala wodociągowa
- kablowa linia elektroenergetyczna wysokiego napięcia 110 kV
- rów odwodnieniowy Młynówka Królewska
- studnia awaryjnego zaopatrzenia w wodę

25 0 50m
skala 1:1000

Wydział Planowania Przestrzennego UMK

Kraków

BILANS		
Przeznaczenie	Powierzchnia [ha]	[%]
MN	16,08	43,36
MN/MWn	2,12	5,71
MN/U	0,32	0,86
MW	0,55	1,47
MWi	0,36	0,97
U	0,60	1,62
US	2,25	6,07
Up	0,85	2,29
ZP	0,75	2,03
ZPi	0,80	2,16
WS	0,11	0,30
KDGP	6,34	17,09
KDL	1,34	3,62
KDD	3,19	8,60
KDW	1,08	2,92
KDX	0,29	0,77
KU	0,06	0,16
SUMA:	**37,09**	**100,00**