MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU „PASTERNIK" NA ŚRODOWISKO

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru „Pasternik" na środowisko

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

ELEMENTY USTALEŃ PLANU:

- granica obszaru objętego planem
- linia rozgraniczająca
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- obowiązujące linie zabudowy
- nieprzekraczalna linia lokalizacyjna

PRZEWAŻAJĄCA TERENÓW:

- MN – MN.1 - MN.38 - Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MN/MWn – MN/MWn.6 - Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub wielorodzinnej niskiej intensywności
- MN/U – MN/U.14 - Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usługowej
- MW – MW.1 - Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- MWn – MWn.1 - MWn.18 - Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- MWn/U – MWn/U.1 - MWn/U.4 - Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej lub usługowej
- MW/U – MW/U.1 - MW/U.2 - Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub usługowej
- U – U.1 - U.39 - Tereny zabudowy usługowej
- Uo – Uo.1 - Teren zabudowy usługowej
- ZL – ZL.1 - ZL.2 - Tereny lasów
- ZP – ZP.1 - ZP.5 - Tereny zieleni urządzonej
- ZPu – ZPu.1 - ZPu.3 - Tereny zieleni zabudowy rekreacyjnej
- ZPz – ZPz.1 - ZPz.4 - Tereny zieleni urządzonej
- ZPw – ZPw.1 - ZPw.6 - Tereny zieleni urządzonej
- ZC – ZC.1 - Teren cmentarza
- KDGP – KDGP.1 - KDGP.4 - Tereny dróg publicznych klasy głównej ruchu przyspieszonego
- KDZ – KDZ.1 - Teren dróg publicznych klasy dojazdowej
- KDL – KDL.1 - KDL.3 - Tereny dróg publicznych klasy lokalnej
- KDD – KDD.1 - KDD.19 - Tereny dróg publicznych klasy dojazdowej
- KDW – KDW.1 - KDW.15 - Tereny dróg wewnętrznych
- KDX – KDX.1 - KDX.3 - Tereny dróg prywatnych
- KU – KU.1 - KU.2 - Tereny obsługi i urządzeń komunikacyjnych

POZOSTAŁE ELEMENTY USTALEŃ PLANU:

- teren wyłączony z ustaleń funkcji usługowej
- granica strefy zwiększonej wysokości zabudowy
- strefa hydrogeniczna
- strefa zalewu
- granica historycznego założenia urbanistycznego
- obszar strefy do zachowania
- obszar strefy do zachowania
- strefa kultury współczesnej – obszar objęty ochroną konserwatorską
- strefa ochrony krajobrazu widoczności – obszar objęty ochroną konserwatorską

ELEMENTY CHARAKTERYSTYKI ŚRODOWISKA KULTUROWEGO:

- K.1 – kapliczka objęta ochroną konserwatorską
- granica obszaru archeologicznej strefy ochrony konserwatorskiej
- szlak dawnej Twierdzy Kraków
- granica strefy buforowej nr 1,2 i 3 Twierdzy Kraków – Zespół Fortyfikacji
- strefa ochrony wartości krajobrazowych – panoramy – kwadrantowe: bez Śródlesia
- strefy ochrony krajobrazu widzianego – B bez Śródlesia

POZOSTAŁE UWARUNKOWANIA BETWEEN WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW SZCZEGÓLNYCH:

- bez i grunty rolne wg ewidencji gruntów
- granica Tarczyńskiego Parku Krajobrazowego
- granica strefy Tarczyńskiego Parku Krajobrazowego
- granica obszaru Natura 2000 Dolina Wisły (PLH320037) – Ostoja Nadwiślańska (PLB120002)
- granica projektowanego obszaru Chronionego Ciągu Pieszego
- pomnik przyrody
- projektowany pomnik przyrody
- granica terenu ochrony pośredniej ujęcia wód powierzchniowych z rzeki Rudawy
- granica pasa o szerokości 50 m, licząc od brzegów rzeki Rudawy
- granica pasa o szerokości 150 m, licząc od krawędzi terenu otwartego
- obszar ograniczonego użytkowania dla cmentarza Kraków- Bałice (strefa O)
- obszar ograniczonego użytkowania dla cmentarza Kraków- Bałice (strefa P)
- granica strefy ochronnej cmentarza Kraków- Bałice
- obszar ograniczonego użytkowania dla cmentarza Kraków- Bałice (strefa O)

OBSZARY ELEMENTY CHARAKTERYSTYKI ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO:

- tereny zieleni zabudowanych zespołów zwartej zabudowy
- wyrobisko (rekreacyjne i płaca zabaw)
- zieleń terenów cmentarzy
- tereny wód – rzeka, stawy
- rzeka międzynarodowa strategiczna: E, E1, F
- rzeka międzynarodowa strategiczna dla gospodarki
- tereny podmokłe
- obszary rozszerzone po zbiornikach wodnych
- obszary o naturalnych walorach przyrodniczych (Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa, 2014)
- obszar Natura 2000 Dolina Wisły (PLH320037) – Ostoja Nadwiślańska (PLB120002)
- obszar Natura 2000 Dolina Wisły (PLH320037) – Ostoja Nadwiślańska (PLB120002)
- lokalizacja dominanta (Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa, 2014