MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU „ZABŁOCIE - ZACHÓD"

RYSUNEK PLANU

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr LV/1528/21 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 kwietnia 2021 r.

ELEMENTY USTALEŃ PLANU:

- Granica obszaru objętego planem
- Linie rozgraniczające
- Nieprzekraczalne linie zabudowy
- Obowiązujące linie zabudowy
- Linie regulacyjne wysokości zabudowy
- nieprzekraczalna linia lokalizacyjna
- Strefa lokalizacji przystani
- Strefy zieleni w kwartałach zabudowy
- Strefy zielonych alei
- Strefa lokalizacji ciągu pieszego
- Strefy lokalizacji podziemnych obiektów budowlanych
- Strefy kształtowania zabudowy pierzejowej
- Strefy zwężenia udziału funkcji usługowej
- H1 Obiekty o wartościach historycznych
- Ciągi widokowe
- Punkty widokowe
- Osie widokowe z miejsc obserwacji znajdujących się poza obszarem planu

PRZEZNACZENIA TERENÓW:

- MW Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (MW.1 - MW.15)
- MW/U Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub usługowej (MW/U.1 - MW/U.3)
- U Tereny zabudowy usługowej (U.1 - U.11)
- ZP Tereny zieleni urządzonej (ZP.1 - ZP.8)
- ZPb Tereny zieleni urządzonej (ZPb.1 - ZPb.3)
- WS Tereny wód powierzchniowych śródlądowych WS.1

KDG	Teren drogi publicznej klasy głównej (KDG.1)
KDZT	Tereny dróg publicznych klasy zbiorczej z torowiskiem tramwajowym (KDZT.1, KDZT.2)
KDLT	Tereny dróg publicznych klasy lokalnej z torowiskiem tramwajowym (KDLT.1 - KDLT.5)
KDL	Teren drogi publicznej klasy lokalnej (KDL.1)
KDD	Tereny dróg publicznych klasy dojazdowej (KDD.1 - KDD.18)
KP	Tereny placów (KP.1, KP.2)
KU	Tereny obsługi i urządzeń komunikacyjnych (KU.1 - KU.3)
KK	Tereny kolei (KK.1 - KK.5)
E/U	Teren infrastruktury technicznej – elektroenergetyka lub zabudowy usługowej (E/U.1)

ELEMENTY INFORMACYJNE NIE STANOWIĄCE USTALEŃ PLANU:

- Zasięg linii rozgraniczających pod obiektami mostowymi
- Granica zespołu urbanistyczno – architektonicznego Podgórza wpisanego do rejestru zabytków (nr A-608 z 26.10.1981 r.)
- Granica Strefy Buforowej obszaru wpisanego na Listę Światowego Dziedzictwa UNESCO
- Granice obszaru uznanego za pomnik historii 'Kraków - historyczny Zespół Miasta'
- Obiekty wpisane do rejestru zabytków
- Obiekty wraz z terenem wpisane do rejestru zabytków
- Kapliczka wpisana do rejestru zabytków
- Obiekty ujęte w gminnej ewidencji zabytków
- Dobra kultury współczesnej - Miejsca Pamięci Narodowej
- Granica strefy nadzoru archeologicznego
- 102-56;97 Stanowiska archeologiczne punktowe, ujęte w gminnej ewidencji stanowisk archeologicznych
- Powiązanie widokowe pomiędzy obiektami fortecznymi
- Grupy i szpalery drzew
- Obszar szczególnego zagrożenia powodzią pomiędzy linią brzegu rzeki Wisły, a obwałowaniami i umocnieniami przeciwpowodziowymi
- Granica obszaru szczególnego zagrożenia powodzią obejmującego tereny, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat (Q10%) wg map zagrożenia powodziowego
- Granica obszaru szczególnego zagrożenia powodzią obejmującego tereny, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat (Q1%) wg map zagrożenia powodziowego
- Granica zasięgu obszaru narażonego na zalanie w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia wału przeciwpowodziowego, przy wystąpieniu którego przyjęto przepływ o prawdopodobieństwie wystąpienia powodzi wynoszącym raz na 100 lat (Q 1%) w scenariuszu całkowitego zniszczenia wałów wg map zagrożenia powodziowego
- Granica obszaru, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi raz na 500 lat (Q 0,2%) wg map zagrożenia powodziowego
- Miejsca przelania się wody przez koronę obwałowań - dla wód powodziowych o prawdopodobieństwie wystąpienia raz na 500 lat (Q 0,2%) wg map zagrożenia powodziowego
- Granice obszaru z terenu górniczego 'Matecznik I'
- Izofona hałasu drogowego L_{DWN} =65 dB wg mapy akustycznej Miasta Krakowa z 2017 r.
- Izofona hałasu drogowego L_{DWN} =70 dB wg Mapy akustycznej Miasta Krakowa z 2017 r.
- Izofona hałasu kolejowego L_{DWN} 65= dB wg mapy akustycznej Miasta Krakowa z 2017 r.
- Izofona hałasu kolejowego L_{DWN} 70 = dB wg Mapy akustycznej Miasta Krakowa z 2017 r.
- Przebieg głównych tras rowerowych układu miejskiego
- Obszar możliwej lokalizacji trasy metra (wg Studium)
- Granica obszaru możliwej lokalizacji przystanku metra (wg Studium)
- Zasięg terenów w odległości 20m od osi skrajnego istniejącego toru kolejowego
- Odległość 10m od obszaru kolejowego
- Tereny zamknięte
- Magistrala wodociągowa
- Studnie bariery odwadniającej

Przeznaczenia	Powierzchnia [ha]	[%]
MW	11.62	28.11
MW/U	1.05	2.54
U	3.77	9.12
ZP	0.65	1.58
ZPb	2.33	5.64
Ws	2.84	6.86
KDG	1.84	4.45
KDZT	0.36	0.86
KDLT	4.08	9.88
KDL	0.73	1.77
KDD	4.17	10.08
KP	0.58	1.39
KU	1.58	3.83
KK	5.65	13.67
E/U	0.09	0.21
Suma	41.32	100.00

skala 1:1000

Wydział Planowania Przestrzennego UMK

Kraków

Wyrys ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa z ujednoliconego dokumentu Studium przyjętego 9 lipca 2014r. przez Radę Miasta Krakowa uchwałą Nr CXII/1700/14

granice obszaru objętego sporządzanym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego

KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA WYODRĘBNIONYCH KATEGORII TERENÓW

- MN tereny do zabudowy i zamieszkania w tym również tereny zabudowane i zamieszkiwanej wraz z innymi sposobami użytkowania przeważnymi pod
- MNW tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i wielorodzinnej
- MW tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- UM tereny zabudowy usługowej oraz zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- U tereny usług
- Um tereny usług w tym handlu wielkopowierzchniowego
- PU tereny przemysłu i usług
- ZC tereny cmentarzy
- ZU tereny zieleni urządzonej
- ZR tereny zieleni nieurządzonej
- IT tereny infrastruktury technicznej
- W tereny wód powierzchniowych śródlądowych
- KK tereny kolejowe
- KD tereny komunikacji
- granice odpowiadające terenu przeznaczenie 4 zabudowy i zamieszkiwania oraz terenów o innych sposobach użytkowania

ELEMENTY KSZTAŁTUJĄCE STRUKTURĘ PRZESTRZENNĄ

- główne ciągi komunikacyjne
- główne ciągi miejskie
- główne ciągi "zielonych osi"
- granica obszaru centrum
- granica obszaru śródmiejskiego

ELEMENTY INFORMACYJNE NIE STANOWIĄCE USTALEŃ ZMIANY STUDIUM

- granice zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa
- granica miasta Krakowa
- granice gmin sąsiednich
- istniejące budynki
- istniejące linie kolejowe
- istniejący układ drogowy
- 16 granice i numery jednostek urbanistycznych
- Wisła, ważniejsze cieki i zbiorniki wodne
- tereny zamknięte
- tereny leśne wg ewidencji gruntów
- 360 380 zewnętrzne ograniczające lotniska
- planowane tunelowe przebiegi dróg (ze wskazaniem węzłów)

USTALENIA STUDIUM DLA OBSZARU W REJONIE SANKTUARIUM BOŻEGO MIŁOSIERDZIA W ŁAGIEWNIKACH

- granice obszaru objętego zmianą Studium z dnia 3 marca 2010 r.
- Wisła, ważniejsze cieki i zbiorniki wodne
- tereny zabudowane i zainwestowane
- tereny przeznaczone do zabudowy i zainwestowania
- tereny zieleni publicznej
- tereny o przeważającej funkcji mieszkaniowo-usługowej
- tereny o przeważającej funkcji usług komercyjnych
- tereny o przeważającej funkcji usług publicznych
- granice terenów przestrzennych do zainwestowania

ELEMENTY KSZTAŁTUJĄCE STRUKTURĘ PRZESTRZENNĄ

- Kluczowe obszary aktywizacji o znaczeniu kulturowym
- 1. Zakrzówek (wzgórze Lasoty)
- 2. Sanktuarium Bożego Miłosierdzia
- 3. Bulwary Wisły
- system zielony i zwarte obszary zieleni
- granica strefy miejskiej

KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA WYODRĘBNIONYCH KATEGORII TERENÓW

- ZP tereny zieleni publicznej
- MU tereny o przeważającej funkcji mieszkaniowo-usługowej
- UC tereny o przeważającej funkcji usług komercyjnych
- UP tereny o przeważającej funkcji usług publicznych
- granice terenów przestrzennych do zainwestowania

500 0 1000m SKALA 1 : 25000

K1 STRUKTURA PRZESTRZENNA KIERUNKI I ZASADY ROZWOJU

URZĄD MIASTA KRAKOWA - BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

Wyrys ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa z ujednoliconego dokumentu Studium przyjętego 9 lipca 2014r. przez Radę Miasta Krakowa uchwałą Nr CXII/1700/14

granice obszaru objętego sporządzanym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego

KIERUNKI OCHRONY I KSZTAŁTOWANIA

- granica obszaru wpisanego na Listę Światowego Dziedzictwa UNESCO
- granica pomnika historii 'Kraków-historyczny Zespół Miasta'

STREFY OCHRONY KONSERWATORSKIEJ

STREFA BUFOROWA OBSZARU WPISANEGO NA LISTĘ UNESCO

- granica strefy buforowej obszaru wpisanego na listę UNESCO

STREFA OCHRONY WARTOŚCI HISTORYCZNYCH

- dominacji
- na obszarach zieleni
- ekwiwalentności
- integracji
- historycznej układ drogi
- układ drogi Twierdzy Kraków

STREFA OCHRONY SYLWETY MIASTA

- granica strefy ochrony sylwety miasta

STREFA OCHRONY I KSZTAŁTOWANIA KRAJOBRAZU

- granica strefy ochrony i kształtowania krajobrazu
- obszary ochrony krajobrazu warownego - A
- obszary ochrony krajobrazu warownego - B
- punkty widokowe
- ciągi i osie widokowe
- powiązania widokowe pomiędzy kopcami krakowskimi
- powiązania widokowe pomiędzy obiektami fortecznymi

USTALENIA STUDIUM DLA OBSZARU W REJONIE SANKTUARIUM BOŻEGO MIŁOSIERDZIA W ŁAGIEWNIKACH

- granica obszaru, objętego zmianą Studium z dnia 3 marca 2010 r.
- tereny przeznaczone do zabudowy i zainwestowania
- tereny zabudowane i zainwestowane

OBSZARY KSZTAŁTOWANE KRAJOBRAZOWO

- granice strefy ochrony i kształtowania krajobrazu

STREFA NARODOWEJ ARCHEOLOGICZNEJ

- granica strefy nadzoru archeologicznego
- stanowiska archeologiczne (poza obszarem pomnika historii)
- dobra kultury współczesnej
- miejsca pamięci narodowej

PARKI KULTUROWE

- 1. istniejące
  1. Stare Miasto
  2. Wzgórze Wawelskie
  3. Kazimierz - Stradom z Bulwarami Wisły
  4. Stare Podgórze z Kopcem Krakusa
  5. Stara Nowa Huta
- IV. wg planu zagospodarowania przestrzennego Województwa Małopolskiego
  - I. Wzgórze Św. Bronisławy
  - II. Bagry
  - III. Rybitwy - Dąbie
  - IV. Kępa Polska
  - V. Lipowica
  - VI. Krzemionki Podgórskie
  - VII. Rajsko-Kostrze
  - VIII. Suchówki-Bodzów
  - IX. Tyniec

ELEMENTY INFORMACYJNE NIE STANOWIĄCE USTALEŃ ZMIANY STUDIUM

- granice zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa
- granice miasta Krakowa
- granice gmin sąsiednich
- 16 granice i numery jednostek urbanistycznych
- istniejące budynki
- istniejący układ drogowy - osie ulic
- istniejące linie kolejowe
- Wisła, ważniejsze cieki i zbiorniki wodne
- tereny zamknięte
- terytoria i szlaki wędrówek Krakusa
- obszary wymagające zachowania otwartego charakteru
- obszary urbanistycznie chłonne wpisem do rejestru zabytków
- tereny zamknięte

USTALENIA STUDIUM DLA OBSZARU W REJONIE SANKTUARIUM BOŻEGO MIŁOSIERDZIA W ŁAGIEWNIKACH

- granice obszaru objętego zmianą Studium z dnia 3 marca 2010 r.
- tereny przeznaczone do zabudowy i zainwestowania
- tereny zabudowane i zainwestowane
- PAŁOWISKO KULTUROWE
- strefa ochrony i kształtowania krajobrazu

500 0 1000m SKALA 1 : 25000

K2 ŚRODOWISKO KULTUROWE KIERUNKI I ZASADY OCHRONY I ROZWOJU

URZĄD MIASTA KRAKOWA - BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

Wyrys ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa z ujednoliconego dokumentu Studium przyjętego 9 lipca 2014r. przez Radę Miasta Krakowa uchwałą Nr CXII/1700/14

granice obszaru objętego sporządzanym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego

ZAGROŻENIA POWODZIOWE ORAZ RUCHY MASOWE ZIEMI

- granice zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa
- granica miasta Krakowa
- granice gmin sąsiednich
- istniejące linie kolejowe
- 16 granice i numery jednostek urbanistycznych
- istniejący układ drogowy - osie ulic
- Wisła, ważniejsze cieki i zbiorniki wodne
- tereny zamknięte
- tereny zabudowane i zainwestowane

OCHRONA ZŁÓŻ SUROWCÓW I ZASOBÓW WODNYCH

- UJĘCIE WÓD POWIERZCHNIOWYCH
- teren ochrony bezpośredniej
- teren ochrony pośredniej
- UJĘCIE WÓD PODZIEMNYCH
- teren ochrony pośredniej
- ZASOBY ZŁÓŻ WÓD PODZIEMNYCH
- udokumentowane GZWP
- nieudokumentowane GZWP (granice orientacyjne)
- proponowany obszar ochrony GZWP 451
- projektowane strefy ochronne ujęć wód podziemnych
- OBSZARY GÓRNICZE - SKRZYDLOWICE - SWOSZOWICE
- STREFA A
- STREFA B
- STREFA C
- OBSZARY ZAGROŻONE Z WYDOBYCIEM KOPALIN STAŁYCH
- tereny górnicze związane z wydobywaniem kopalin stałych
- udokumentowane złoża kopalin stałych
- OBSZARY ZAGROŻONE Z EKSPLOATACJĄ WÓD LECZNICZYCH
- tereny górnicze związane z eksploatacją wód leczniczych

ZAGROŻENIE OSUWISKOWE

- obszary narażone na występowanie ruchów masowych
- klasyfikacja obrębowa
- osuwiska - ograniczenia zabudowy uchwałą RMK
- tereny o spadkach powyżej 12%
- skarpy i haldy
- GRANICA OSUWISKA
- jaruga
- brzeg wyrzucalina
- OBSZARY POWODZIOWE I OCHRONA PRZED POWODZIĄ
- obszary narażone na niebezpieczeństwo powodzi o prawdopodobieństwie wystąpienia q=1%
- obszary narażone na niebezpieczeństwo powodzi o prawdopodobieństwie wystąpienia q=0,1%
- obszary szczególnego zagrożenia powodzią
- ujęcia lokalizacji pól do opróżniania zbiorników retencyjnych wód
- OCHRONA PRZYRODY
- parki krajobrazowe
- obszary chronionego krajobrazu
- rezerwaty przyrody
- użytki ekologiczne
- obszary Natura 2000
- siedliska chronione
- obszary o najwyższym walorze przyrodniczym
- obszary o wysokim walorze przyrodniczym
- lasy

STRUKTURA SYSTEMU PRZYRODNICZEGO

- parki zieleni
- strefa kształtowania systemu przyrodniczego
- korytarze ekologiczne

WARUNKI AEROSANITARNE

- obszary wymiany powietrza

OBSZARY OGRANICZONEGO UŻYTKOWANIA DLA AUTOSTRADY A4

- przebieg autostrady A4
- pasy zieleni izolacyjnej wzdłuż autostrady wg projektu budowlanego

ZAGROŻENIE HAŁASEM

OBSZARY OGRANICZONEGO UŻYTKOWANIA DLA LOTNISKA BALICE

- obszary ograniczonego użytkowania dla Balic Kraków-Balice (strefy A,B,C)

A B C

USTALENIA STUDIUM DLA OBSZARU W REJONIE SANKTUARIUM BOŻEGO MIŁOSIERDZIA W ŁAGIEWNIKACH

- granice obszaru, objętego zmianą Studium z dnia 3 marca 2010 r.
- tereny przeznaczone do zabudowy i zainwestowania
- tereny zabudowane i zainwestowane

STRUKTURA SYSTEMU PRZYRODNICZEGO

- planowane parki zieleni
- GŁÓWNE OBSZARY ZAGROŻEŃ
- OBSZARY NARAŻONE NA PRZEKROCZENIE STANU POWODZIOWEGO granice i obszar zagrożony wodą stuletnią Q 1%

500 0 1000m SKALA 1 : 25000

K3 ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE KIERUNKI I ZASADY OCHRONY I ROZWOJU

URZĄD MIASTA KRAKOWA - BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

Wyrys ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa z ujednoliconego dokumentu Studium przyjętego 9 lipca 2014r. przez Radę Miasta Krakowa uchwałą Nr CXII/1700/14

granice obszaru objętego sporządzanym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego

- granice zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa
- granica miasta Krakowa
- granice gmin sąsiednich
- istniejące budynki
- istniejący układ drogowy - osie ulic
- istniejące linie kolejowe
- Wisła, ważniejsze cieki i zbiorniki wodne
- tereny zamknięte

ELEMENTY INFORMACYJNE

- tereny, w których może wystąpić konieczność rozbudowy lub modernizacji systemu elektroenergetycznego
- obszar do lokalizowania w systemie centralnym
- tereny o istniejącym/planowanym znaczeniu dla odwodnienia miasta wymagające modernizacji

USTALENIA STUDIUM DLA OBSZARU W REJONIE SANKTUARIUM BOŻEGO MIŁOSIERDZIA W ŁAGIEWNIKACH

- granice obszaru objętego zmianą Studium z dnia 3 marca 2010 r.
- Wisła, ważniejsze cieki i zbiorniki wodne
- tereny zamknięte

GOSPODARKA ODPADAMI

- planowany zakład termicznego przekształcania odpadów komunalnych
- proponowane miejsce zlokalizowania miał węglowych

SYSTEM GAZOWNICZY

- planowana sieć gazowa średniego ciśnienia
- planowana przebudowa średniego ciśnienia
- obszar wymagający rozbudowy systemu gazowniczego

CMENTARNICTWO

- cmentarz planowany na lata 2020-2030
- planowana spopielarnia zwłok

SYSTEM ELEKTROENERGETYCZNY

- planowana stacja 110kV/SN
- planowana elektroenergetyczna linia kablowa 110kV (wymagana wyłącznie z napięcia 110kV)
- obszar rozbudowy systemu elektroenergetycznego wyłącznie z napięcia 110kV
- planowana do budowania
- obszar rozbudowy systemu elektroenergetycznego
- proponowana lokalizacja urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii (energia torfowiskowa)

SYSTEM ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW I WÓD OPADOWYCH

- przyłączenia ścieków przemysłowych do kanalizacji
- planowana sieć kanalizacyjna
- obszar wymagający budowy, rozbudowy lub przebudowy systemu kanalizacyjnego
- planowana pompownia ścieków
- kierunek dopływu ścieków do miejskiego systemu kanalizacji
- kierunek dopływu ścieków do miejskiego systemu kanalizacji
- planowany zbiornik retencyjny wg Programu Małej Retencji Województwa Małopolskiego
- planowany zbiornik retencyjny wg Programu ochrony przed powodzią w dolinie rzeki Wisły
- planowany zbiornik retencyjny wg Koncepcji odwodnienia doliny Wąsicznianki dla powodzi miasta Krakowa
- planowany Kanał Krowodrzański

SYSTEM ZAOPATRZENIA W WODĘ

- obszar wymagający budowy, rozbudowy lub przebudowy miejscowego systemu wodociągowego
- planowana sieć wodociągowa
- planowany zbiornik wodociągowy
- planowana hydrofornia
- teren rezerwowany pod ujęcia wody wraz z infrastrukturą towarzyszącą
- planowany dopływ wody z systemu wodociągowego
- planowany kierunek dopływu wody z systemu wodociągowego

SYSTEM CIEPŁOWNICZY

- obszar wymagający budowy, rozbudowy lub przebudowy miejscowego systemu ciepłowniczego
- planowane do realizacji gazowe lub tylko miejscowe sieciowe ciepłownicze
- planowane do realizacji elektrociepłownie, ciepłownie lub elektrownie wodne
- proponowane lokalizacje nowych urządzeń wytwarzających energię cieplną z odnawialnych źródeł energii (energia geotermalna)

Zielonki

Zielonki

z ZUW Raba

Wieliczka

500 0 1000m SKALA 1 : 25000

K5 INFRASTRUKTURA TECHNICZNA I KOMUNALNA KIERUNKI I ZASADY ROZWOJU

URZĄD MIASTA KRAKOWA - BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

Wyrys ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa z ujednoliconego dokumentu Studium przyjętego 9 lipca 2014r. przez Radę Miasta Krakowa uchwałą Nr CXII/1700/14

granice obszaru objętego sporządzanym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego

- granice zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa
- granica miasta Krakowa
- granice gmin sąsiednich
- istniejące budynki
- istniejący układ drogowy - osie ulic
- istniejące linie kolejowe
- Wisła, ważniejsze cieki i zbiorniki wodne
- tereny zamknięte

OBSZARY WSKAZANE DO SPORZĄDZENIA PLANÓW MIEJSCOWYCH

- tereny wskazane do objęcia miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego
- OBSZARY WYBRANYCH UWARUNKOWAŃ
- obszary dla których został utworzony park kulturowy
- obszary parków kulturowych rekomendowanych do utworzenia przez Gminę Miejską Kraków
- obszary parków kulturowych proponowanych do utworzenia z Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Małopolskiego
- obszar w strefie 'A' ochrony udźwiękowionej uzdrowiska krakowskiego
- tereny zamknięte
- obszary rehabilitacji zabudowy blokowej

USTALENIA STUDIUM DLA OBSZARU W REJONIE SANKTUARIUM BOŻEGO MIŁOSIERDZIA W ŁAGIEWNIKACH

- granica obszaru, objętego zmianą Studium z dnia 3 marca 2010 r.
- tereny przeznaczone do zabudowy i zainwestowania
- tereny zabudowane i zainwestowane
- Wisła, ważniejsze cieki i zbiorniki wodne
- korytarze podstawowego układu drogowo - ulicznego

OBSZARY WYBRANYCH UWARUNKOWAŃ

- cenny wiązadło publiczny (Skarb Państwa, Skarb Miasta, Skarb Powiatu)
- granice i obszar zagrożony wodą stuletnią Q 1 %
- grunty rolne i leśne wg ewidencji gruntów (użytki R, Ps, Ł, Ls, Ż, Rz, Lz)

OBSZARY WSKAZANE DO SPORZĄDZENIA PLANÓW MIEJSCOWYCH

- obszary w których przewiduje się realizację celów publicznych
- tereny dla tras drogowych i ulicznych

KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA WYODRĘBNIONYCH KATEGORII TERENÓW

- MN tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MNW tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i wielorodzinnej
- MW tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- UM tereny zabudowy usługowej oraz zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- U tereny usług
- Um tereny usług w tym handlu wielkopowierzchniowego
- PU tereny przemysłu i usług
- ZC tereny cmentarzy
- ZU tereny zieleni urządzonej
- ZR tereny zieleni nieurządzonej
- IT tereny infrastruktury technicznej
- W tereny wód powierzchniowych śródlądowych
- KK tereny kolejowe
- KD tereny komunikacji

MIEJSCOWE PLANY ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

- obszary uchwalonych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego
- obszary sporządzanych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego
- obszary sporządzanych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego z wstrzymaną procedurą

OBSZARY WSKAZANE DO PRZYGOTOWANIA PROGRAMÓW OPERACYJNYCH

- obszary objęte strategicznym projektem miejskim

500 0 1000m SKALA 1 : 25000

K6 PLANOWANIE MIEJSCOWE I PROGRAMY OPERACYJNE

URZĄD MIASTA KRAKOWA - BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

Wyrys ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa z ujednoliconego dokumentu Studium przyjętego 9 lipca 2014r. przez Radę Miasta Krakowa uchwałą Nr CXII/1700/14

granice obszaru objętego sporządzanym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego

- granice zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa
- granica miasta Krakowa
- granice gmin sąsiednich
- istniejące budynki
- istniejący układ drogowy - osie ulic
- istniejące linie kolejowe
- Wisła, ważniejsze cieki i zbiorniki wodne
- tereny zamknięte

SYSTEM TRANSPORTU SZYNOWEGO

- linie kolejowe towarowe
- linie i przystanki szybkiej kolei aglomeracyjnej
- główne przystanki przemiałkowe osobowe
- inne przystanki kolejowe
- tramwaj
- tramwaj
- tramwaj