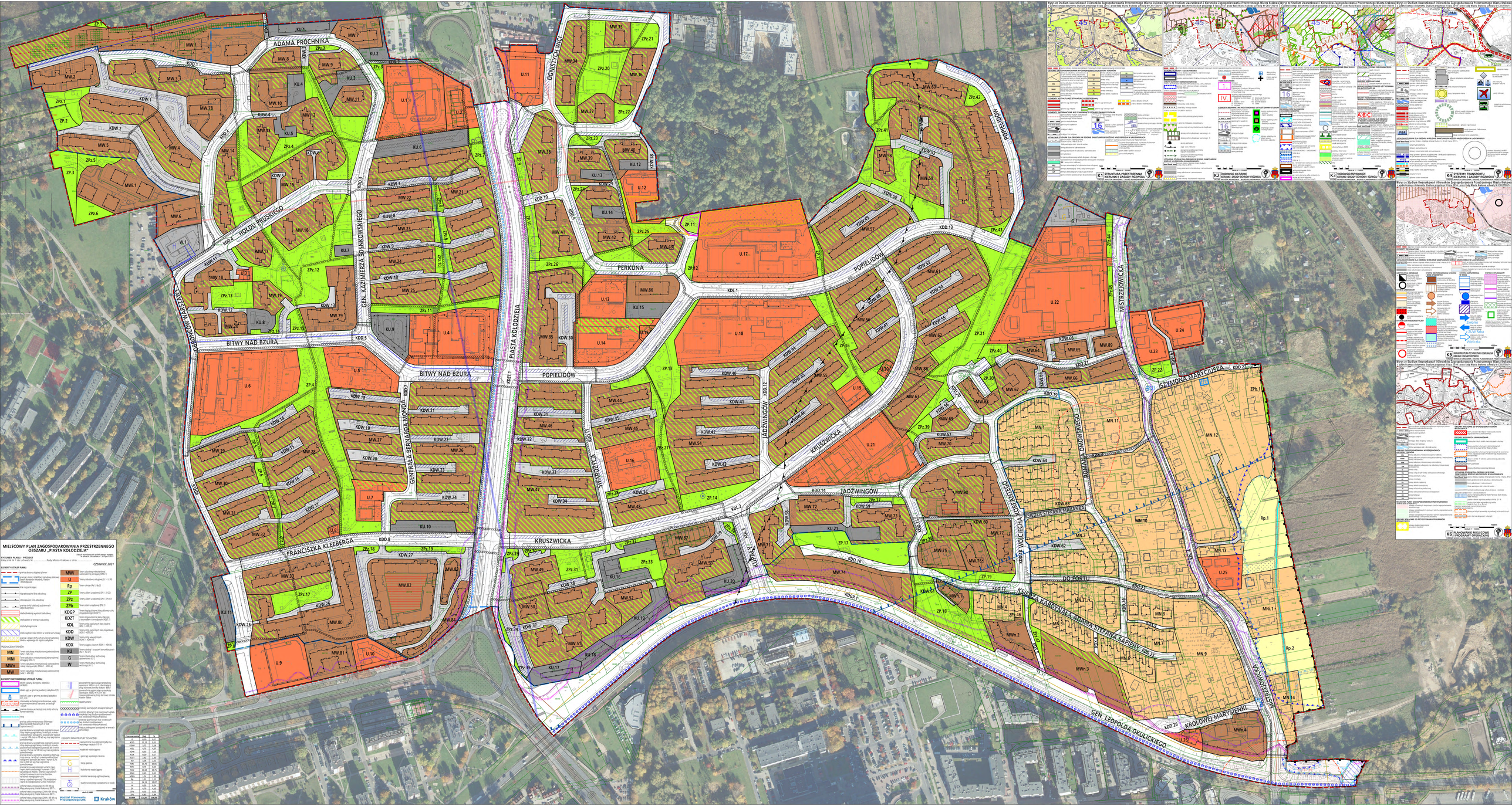

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU „PIASTA KOŁODZIEJA"

RYSUNEK PLANU – PROJEKT

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr ..... Rady Miasta Krakowa z dnia .....

Obszar objęty planem zagospodarowania przestrzennego o powierzchni ok. 136 ha

CZERWIEC 2021

ELEMENTY USTALEŃ PLANU:

- granica obszaru objętego planem
- granica i oznaczenie terenów o różnym sposobie użytkowania
- linia rozgraniczająca
- linia obowiązującej linii zabudowy
- obowiązująca linia zabudowy
- granica strefy dopuszczalnej zabudowy kopalni Kryształ
- strefa ochronna wysokich zabudowy
- strefa zieleni w terenach zabudowy
- strefa hydrogeniczna
- strefa ciągłości nasadzeń drzew w terenach komunikacji
- granica obszaru strefy ochrony konserwatorskiej, obszaru wpisanego do rejestru zabytków

PRZEWAŻNA FUNKCJA:

- MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (kategoria MN1.1, MN.10)
- MNi – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (kategoria MNi.1)
- MWm – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (kategoria MWm.1, MWm.4)
- MW – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (kategoria MW.1)

ELEMENTY KSZTTAŁTOWANIA PLANU:

- zwarty wyraźny fragment zabudowy (pierzeja)
- ciągi ulicy w pierzeji wzdłużnej zabudowy (CU)
- ciągi ulicy, które w pierzeji wzdłużnej zabudowy przerywają
- dominanta architektoniczna obszarowa, która w pierzeji wzdłużnej tworzonej wzdłużnej zabudowy
- granica obszaru w nieciągłej strefie ochrony konserwatorskiej
- linia
- granica administracyjna Gminy Miasto Kraków (Kraków-Prądnik)
- granica obszaru, na którym, oznaczonym symbolem literowym, dla którego przeznacza się tereny o różnym sposobie użytkowania i przeznaczeniu, ustalone w planie
- granica obszaru, na którym, oznaczonym symbolem literowym, dla którego przeznacza się tereny o różnym sposobie użytkowania i przeznaczeniu, ustalone w planie, w którym znajdują