MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU „MORELOWA"

PROJEKT PLANU

Edycja do ponownego częściowego wyłożenia do publicznego wglądu w dniach od 16.08.2021 r. do 13.09.2021 r.

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr ..... Rady Miasta Krakowa z dnia .....

Przeznaczenia	[ha]	%
G	0.11	0.19
KDD	2.06	3.47
KDL	0.30	0.51
KDW	0.51	0.86
KDX	0.01	0.02
KDZ	1.34	2.25
MN	47.12	79.30
MN/U	0.42	0.70
MNi	0.16	0.26
MWi	4.58	7.71
U	0.57	0.97
US	0.52	0.88
ZP	0.15	0.25
ZPo	1.56	2.63
SUMA	**59.42**	**100.00**

ELEMENTY USTALEŃ PLANU PODLEGAJĄCE PONOWNEMU WYŁOŻENIU:

- działka nr 69/20 obr. 9 Krowodrza oraz część działki nr 69/18 obr. 9 Krowodrza w ramach Terenu MN.2
- PRZEZNACZENIA TERENÓW: MN – Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN.2)

ELEMENTY USTALEŃ PLANU

- granica obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- obowiązujące linie zabudowy
- granica strefy ochrony konserwatorskiej wraz ze strefą
- strefa dopuszczonego dojazdu
- stanowiska archeologiczne punktowe objęte w gminnej ewidencji stanowisk archeologicznych
- układ dróg Twierdzy Kraków wg Studium
- strzewy i grupy drzew odznaczające się na kształtowanie przestrzeni
- utwory zbiorników wodny
- cieki
- zarurowane koryto rzeku / przebieg zrurowaczy

PRZEZNACZENIA TERENÓW

- MN – Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN.1 MN.11)
- MNi – Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej istniejący (MNi.1 MNi.3)
- MN/U – Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usługowej (MN/U.1 MN/U.3)
- MWi – Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej istniejącej (MWi.1 MWi.4)
- U – Tereny zabudowy usługowej (U.1 U.2)
- US – Teren sportu i rekreacji (US.1)
- ZP – Teren zieleni urządzonej (ZP.1)
- ZPo – Tereny zieleni urządzonej (ZPo.1 ZPo.7)
- KDZ – Tereny dróg publicznych (KDZ.1 KDZ.3)
- KDL – Tereny dróg publicznych (KDL.1 KDL.3)
- KDD – Tereny dróg publicznych (KDD.1 KDD.8)
- KDW – Tereny dróg wewnętrznych (KDW.1 KDW.3)
- KDX – Teren ciągów pieszych (KDX.1)
- G – Teren infrastruktury technicznej - gazownictwo (G.1)

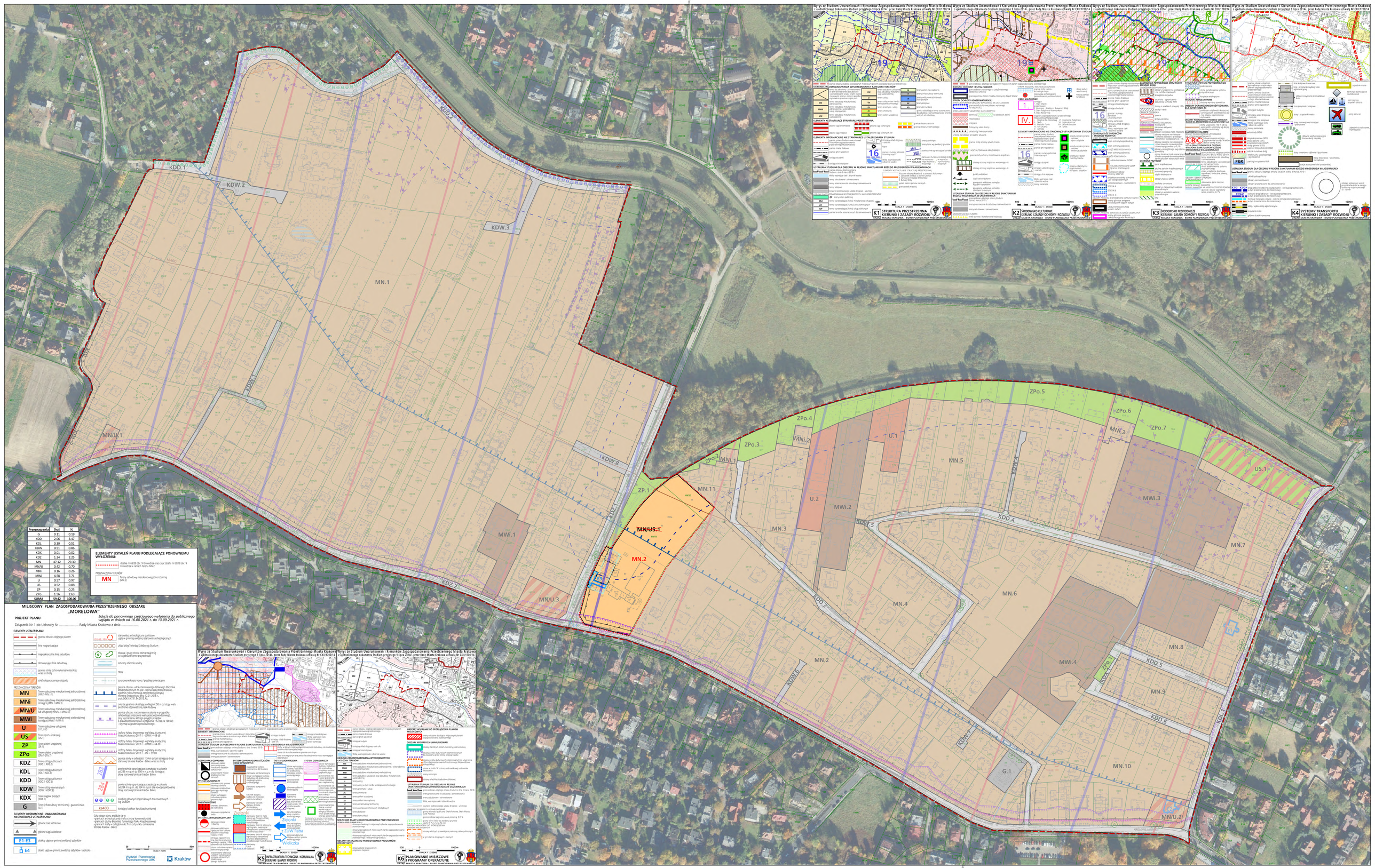
ELEMENTY INFORMACYJNE I OWARUNKOWANIA WIĘZIĄCE USTALEŃ PLANU

- główne ciąg widokowe
- główne ciąg widokowe
- E1-E3 – obiekty ujęte w gminnej ewidencji zabytków
- E4 – obiekt ujęty w gminnej ewidencji zabytków- kapliczka

Cały obszar planu znajduje się w:
- granicach archeologicznej strefy ochrony konserwatorskiej
- obszarze chronionego krajobrazu Tyniecko-Tenczyńskiego
- granicach strefy ograniczonej do 1 km od punktu ochronnego Wzgórza Krakowa - Bielca

Wydział Planowania Przestrzennego UMK — Kraków

25 0 50m — skala 1:1000



Wyrys ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa z jednolitego dokumentu Studium przyjętego 9 lipca 2014r. przez Radę Miasta Krakowa uchwałą Nr CXII/1700/14

K1 STRUKTURA PRZESTRZENNA I KIERUNKI I ZASADY ROZWOJU — URZĄD MIASTA KRAKOWA - BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

K2 ŚRODOWISKO KULTUROWE I KIERUNKI I ZASADY OCHRONY I ROZWOJU — URZĄD MIASTA KRAKOWA - BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

K3 ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE I KIERUNKI I ZASADY OCHRONY I ROZWOJU — URZĄD MIASTA KRAKOWA - BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

K4 SYSTEMY TRANSPORTU I KIERUNKI I ZASADY ROZWOJU — URZĄD MIASTA KRAKOWA - BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

K5 INFRASTRUKTURA TECHNICZNA I KOMUNALNA I KIERUNKI I ZASADY ROZWOJU — URZĄD MIASTA KRAKOWA - BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

K6 PLANOWANIE MIEJSCOWE I PROGRAMY OPERACYJNE — URZĄD MIASTA KRAKOWA - BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

SKALA 1 : 25000 — 500 0 1000m