

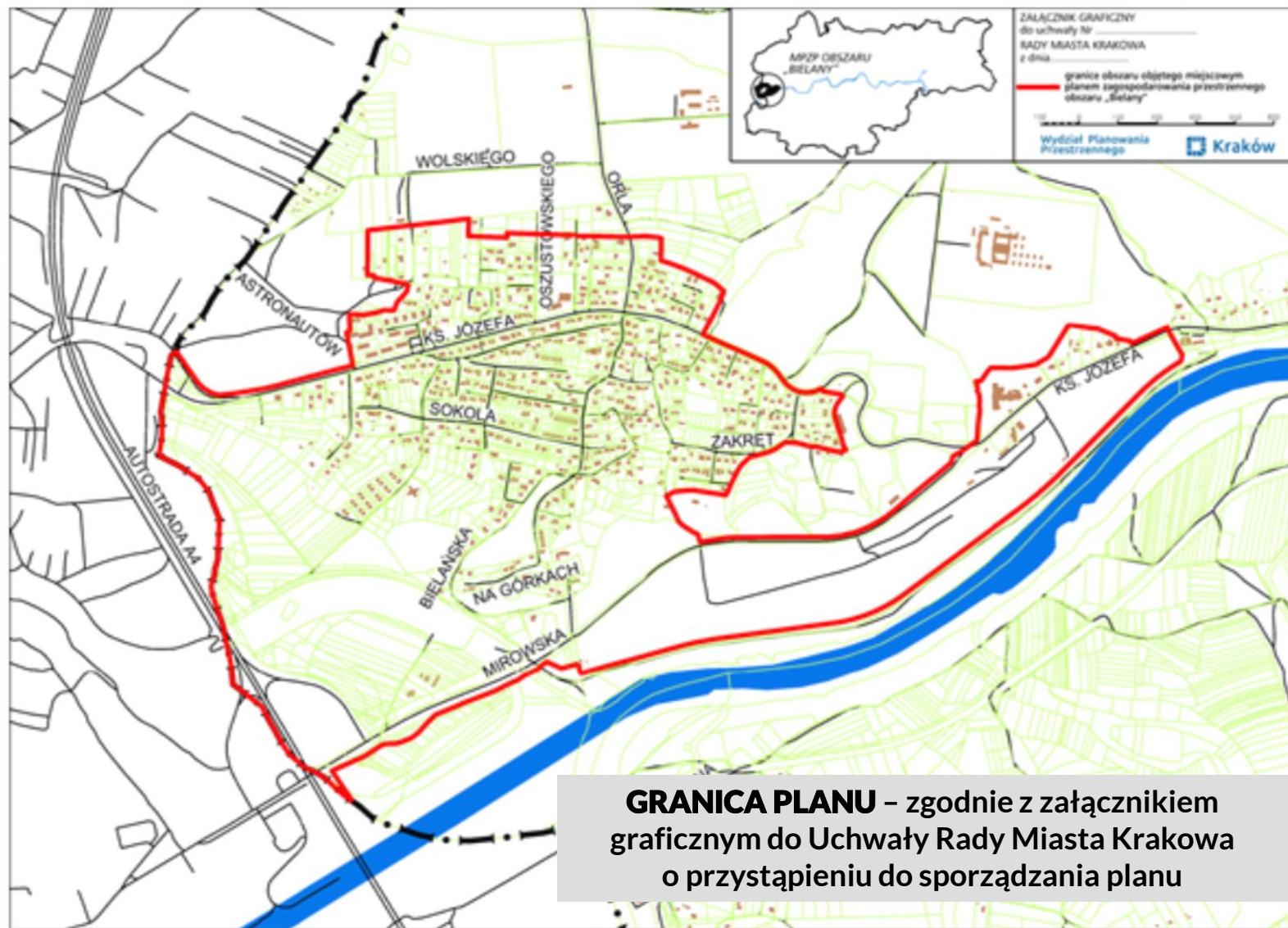
DYSKUSJA PUBLICZNA 19 października 2021r.
Ponowne wyłożenie do publicznego wglądu projektu planu
w dniach 04.10.2021r. – 02.11.2021r.



Kraków

Projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego obszaru „**BIELANY**”

Wydział Planowania Przestrzennego
UMK Kraków



Przystąpienie do sporządzania planu

Uchwała Rady Miasta Krakowa
Nr XIV/268/19
z dnia 24 kwietnia 2019 r.

Powierzchnia obszaru objętego
miejscowym planem
zagospodarowania przestrzennego –
177,7 ha



**Wyłożenie projektu planu
wraz z prognozą oddziaływania na środowisko
i niezbędną dokumentacją
do publicznego wglądu**

**w dniach od 4 października 2021 r.
do 2 listopada 2021 r.**

(z wyjątkiem: sobót, niedziel i świąt)
w Wydziale Planowania Przestrzennego
Urzędu Miasta Krakowa, ul. Mogilska 41,
w godzinach 8.00-15.00

Projekt planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko
udostępniony jest także na stronie internetowej:

<http://www.bip.krakow.pl>

**Uwagi do planu można składać
do 16 listopada 2021 r.**



Główne cele sporządzanego planu:

1. **Określenie zasad kształtowania przestrzeni znajdującej się w sąsiedztwie lotniska Kraków – Balice poprzez wprowadzenie odpowiednich parametrów zabudowy.**
2. **Ochrona zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej przed dogęszczeniem oraz przebudową zmieniającą charakter obszaru.**
3. **Ochrona terenów zielonych, wolnych od zabudowy.**
4. **Stworzenie warunków dla zapewnienia właściwego rozwoju komunikacyjnego wewnątrz obszaru oraz powiązań komunikacyjnych z terenami sąsiednimi.**
5. **Kształtowanie nowej zabudowy oraz przestrzeni publicznych w oparciu o przyjętą w Studium politykę.**
6. **Stworzenie warunków dla zrównoważonego rozwoju ze szczególnym uwzględnieniem integracji terenów zieleni i terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.**
7. **Ochrona wartościowych elementów środowiska przyrodniczego, naturalnych siedlisk w dolinie Wisły.**



Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa - plansza K1

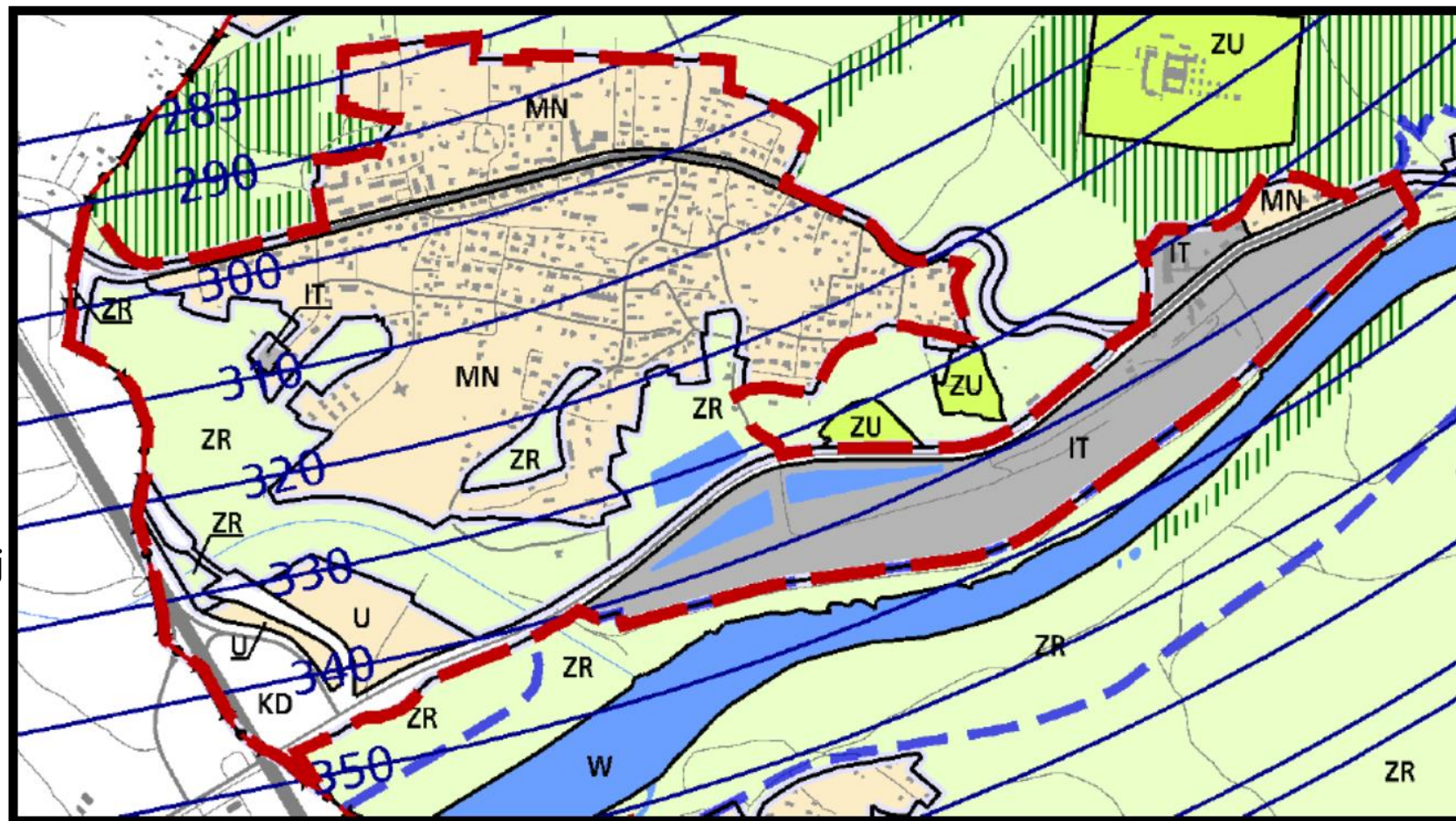
MN – Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
Funkcja podstawowa - zabudowa jednorodzinna

U – Tereny usług
Funkcja podstawowa - zabudowa usługowa

ZR – Tereny zieleni nieurządzonej
Funkcja podstawowa - różnorodne formy zieleni nieurządzonej, lasy, grunty rolne

IT – Tereny infrastruktury technicznej
Funkcja podstawowa - infrastruktura techniczna

KD – Tereny komunikacji
Funkcja podstawowa - Tereny komunikacji kołowej



UDZIAŁ MIESZKAŃCÓW W PROCESIE PLANISTYCZNYM

Składanie wniosków do planu

10 maja 2019 – 28 czerwca 2019



Wyłożenie projektu planu do publicznego wglądu

29 marca 2021 – 27 kwietnia 2021



Dyskusja publiczna nad przyjętymi w projekcie planu rozwiązaniami

30 marca 2021



Składanie uwag dotyczących projektu planu

do 11 maja 2021



Ponowne wyłożenie projektu planu do publicznego wglądu

4 października 2021 - 2 listopada 2021

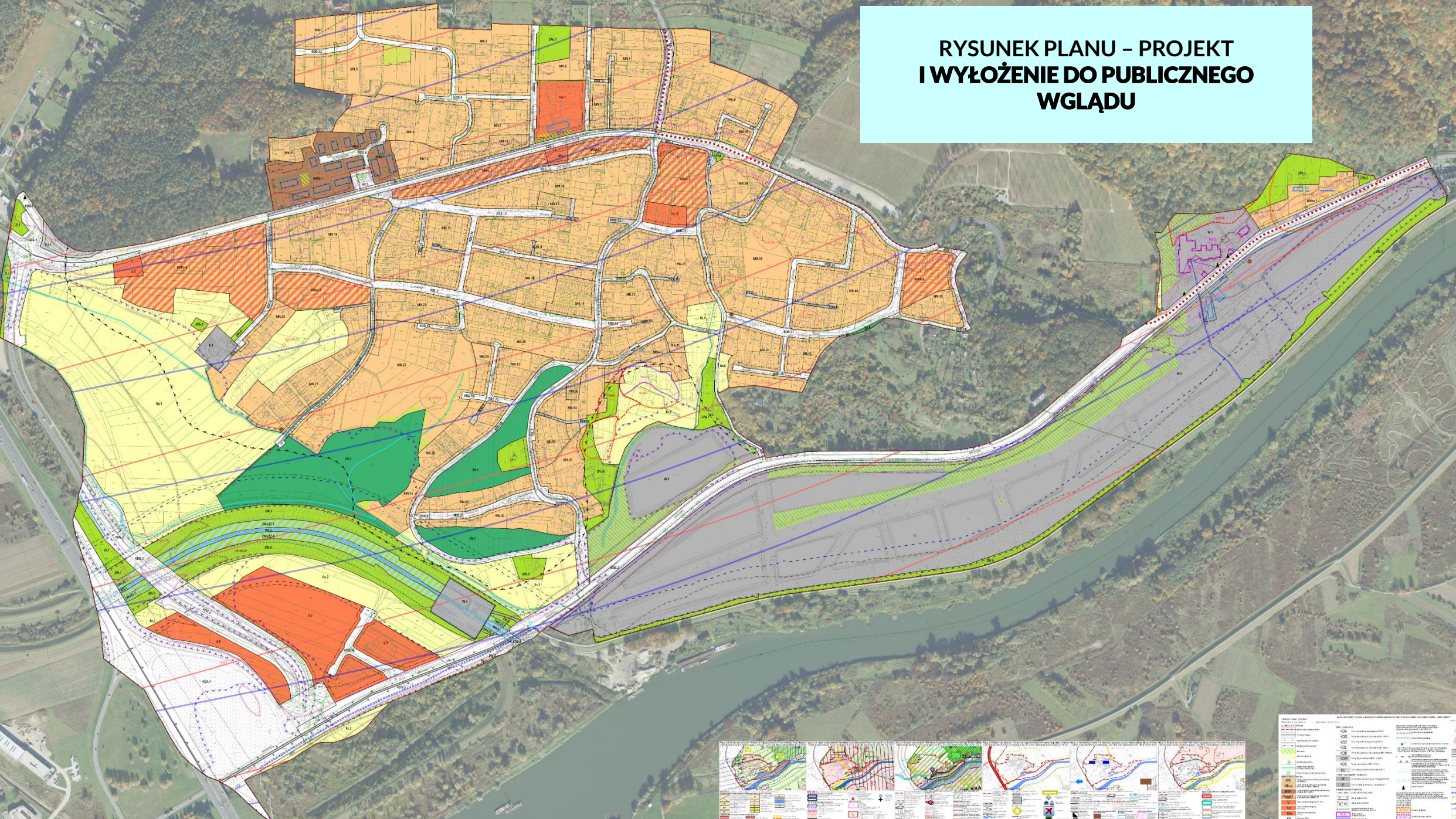


Dyskusja publiczna nad przyjętymi w projekcie planu rozwiązaniami

19 października 2021

Składanie uwag dotyczących projektu planu **do 16 listopada 2021**

**RYSUNEK PLANU - PROJEKT
I WYŁOŻENIE DO PUBLICZNEGO
WGLĄDU**



Zarządzenie Nr 1498/2021 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 1 czerwca 2021 r. w sprawie rozpatrzenia uwag i pism złożonych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „**BIELANY**„

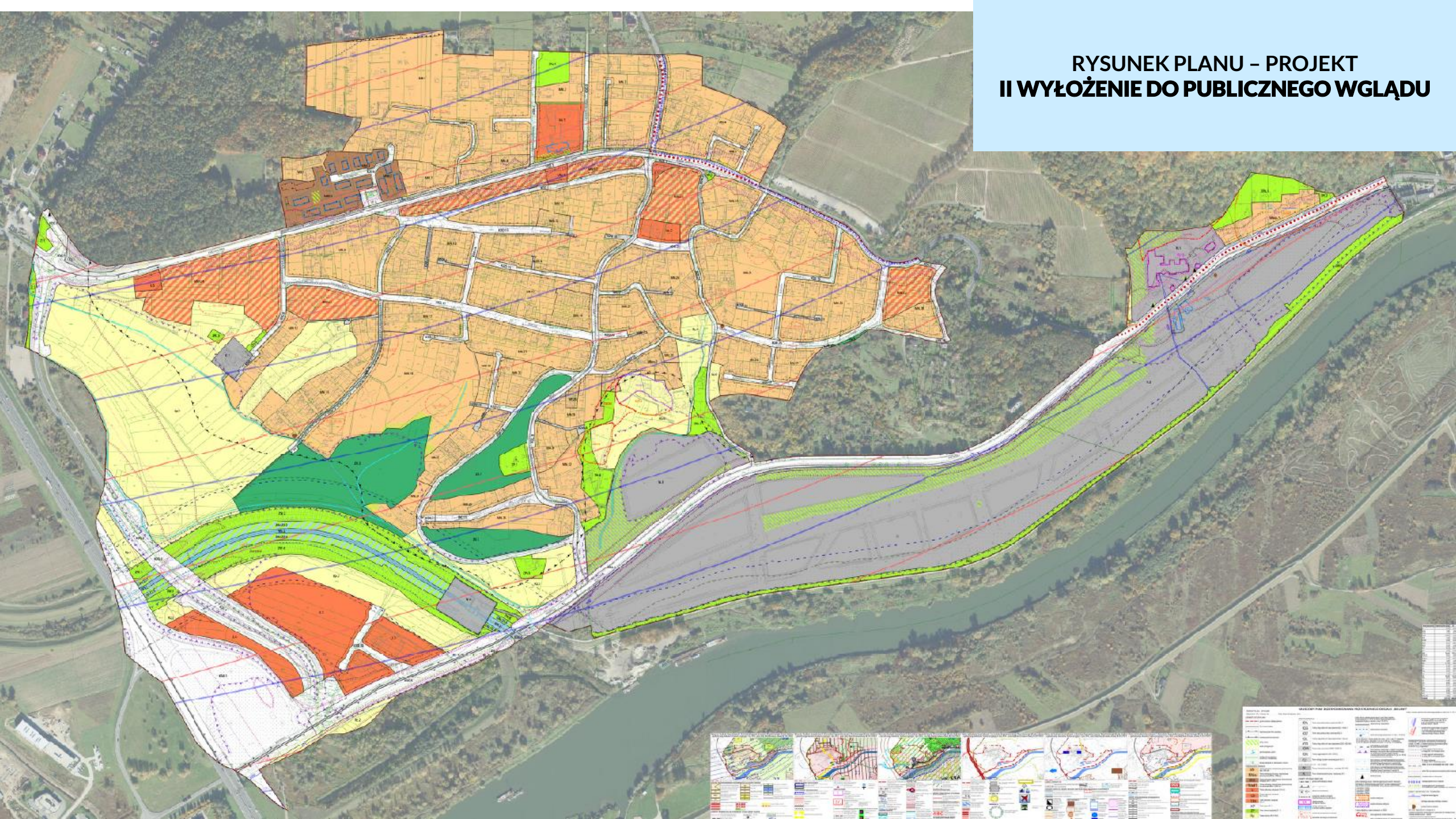
Złożono **165** uwag zawierających **224** podpunkty, z czego:

- 46 uwzględniono;
- 46 uwzględniono częściowo;
- 115 nie uwzględniono;
- 17 nie stanowiły uwagi.

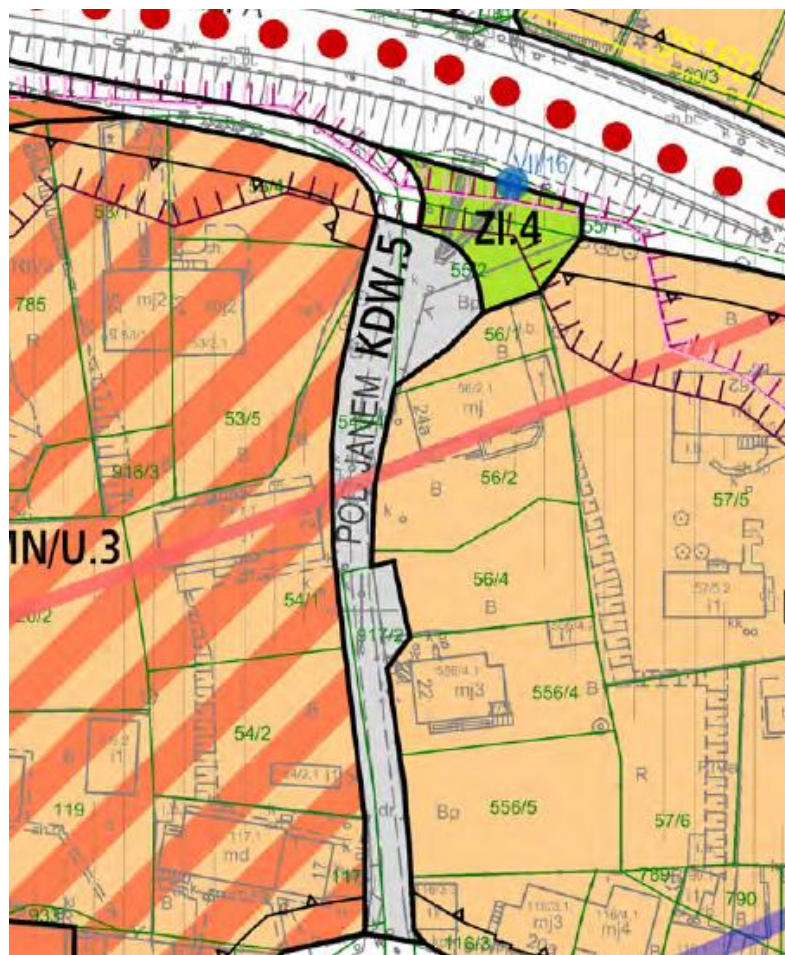
W wyniku uwzględnienia części uwag złożonych w trakcie pierwszego wyłożenia do publicznego wglądu wprowadzono zmiany do projektu planu.



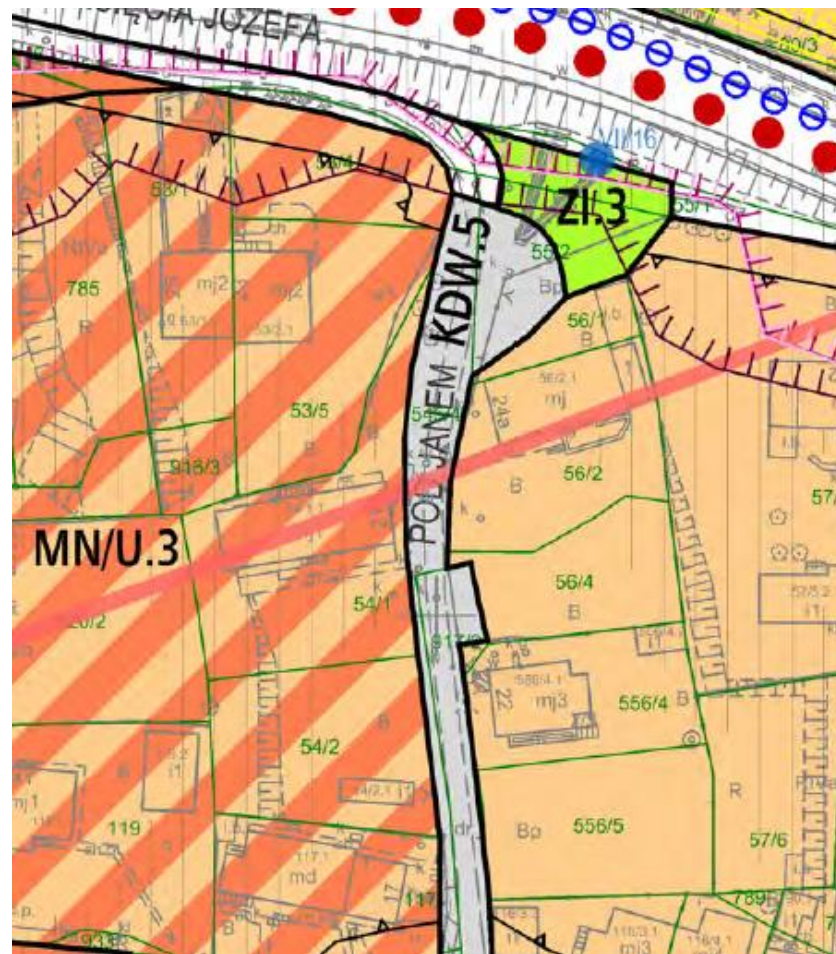
**RYСУNEK PLANU - PROJEKT
II WYŁOŻENIE DO PUBLICZNEGO WGLĄDU**



I wyłożenie



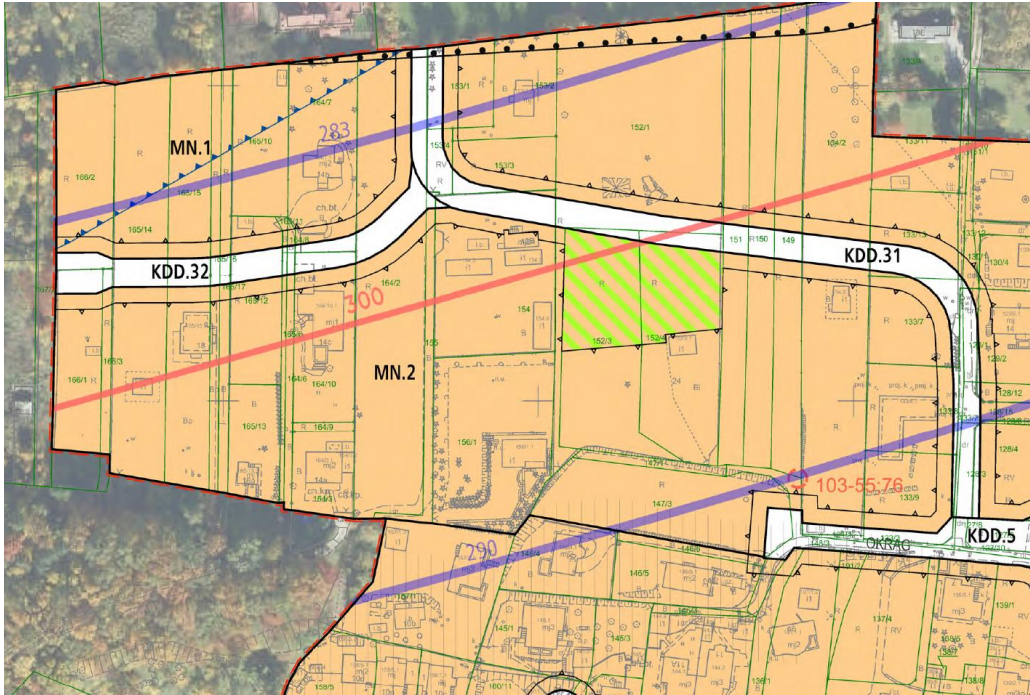
II wyłożenie



W wyniku uwzględnienia uwagi zostały zmienione linie rozgraniczające drogi KDW.5



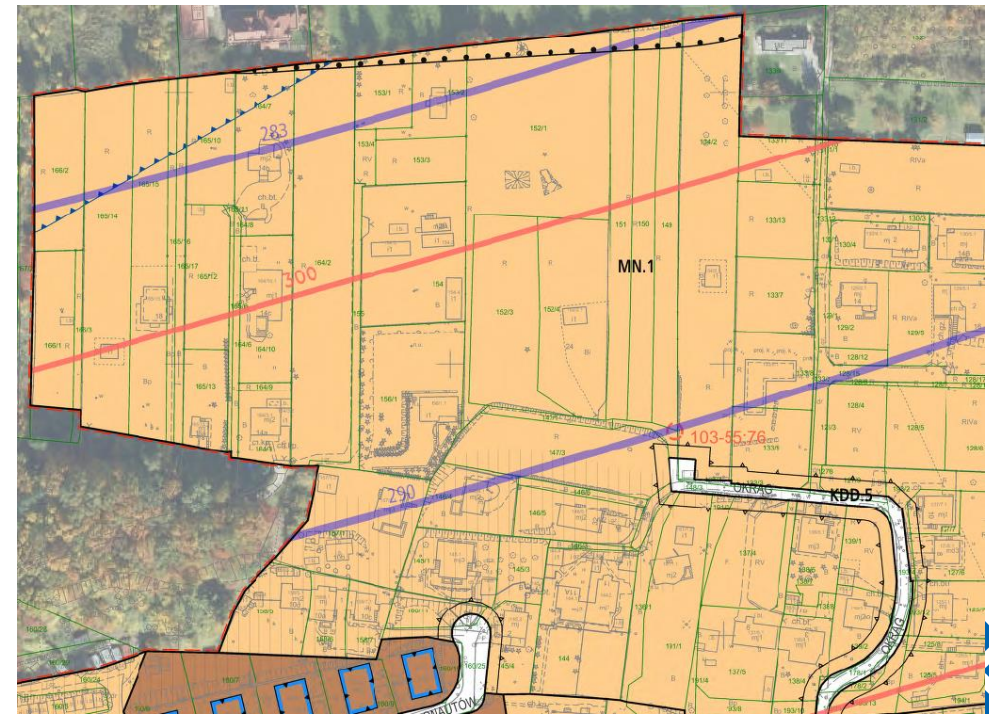
I wyłożenie

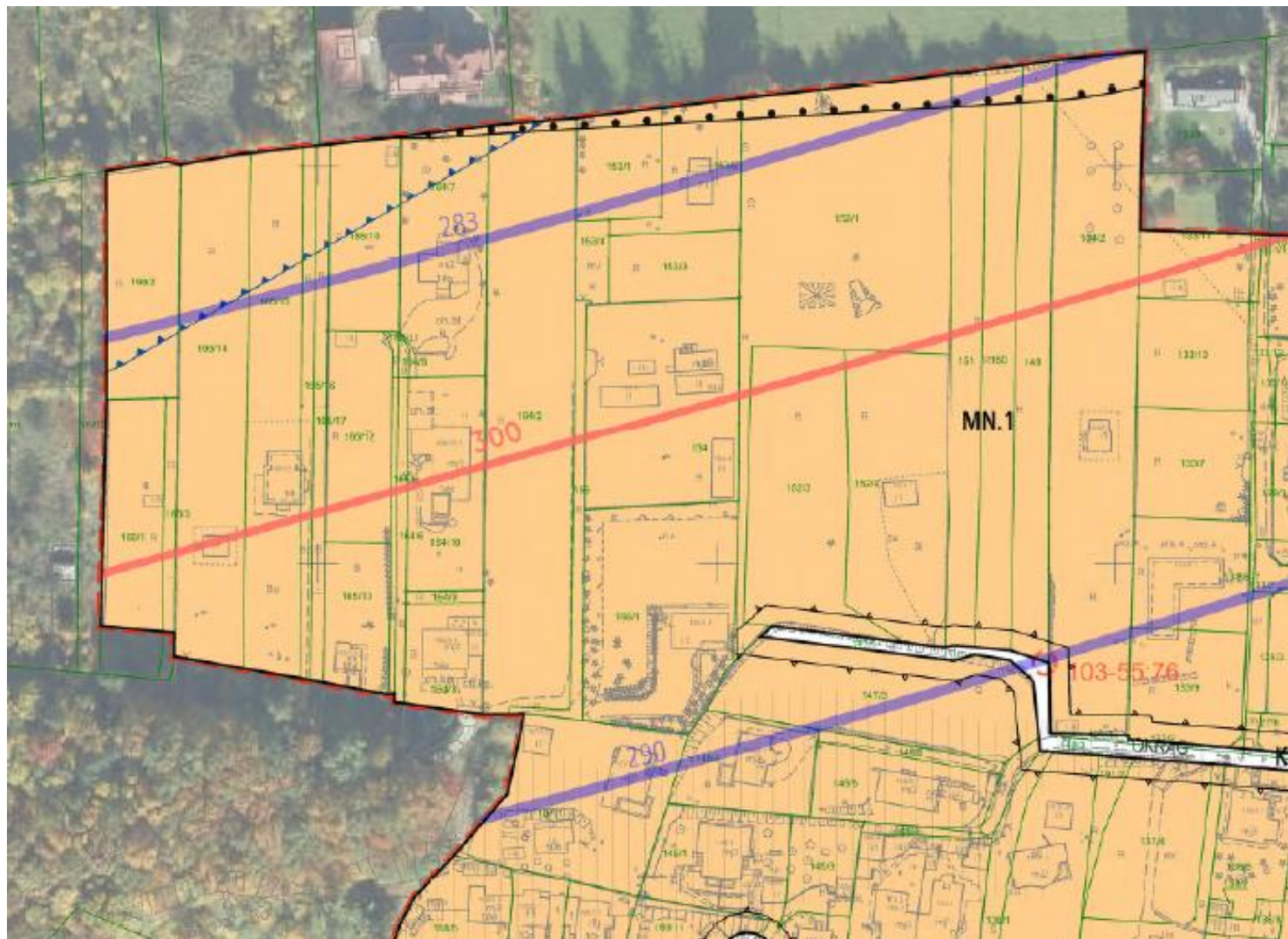


Usunięcie linii rozgraniczających dróg oznaczonych symbolami KDD.31 i KDD.32 oraz fragment drogi KDD.5. W związku z tym zostały wprowadzone zmiany w tekście planu i zmianie uległa numeracja terenów.

2

Ponowne opiniowanie i uzgodnienia





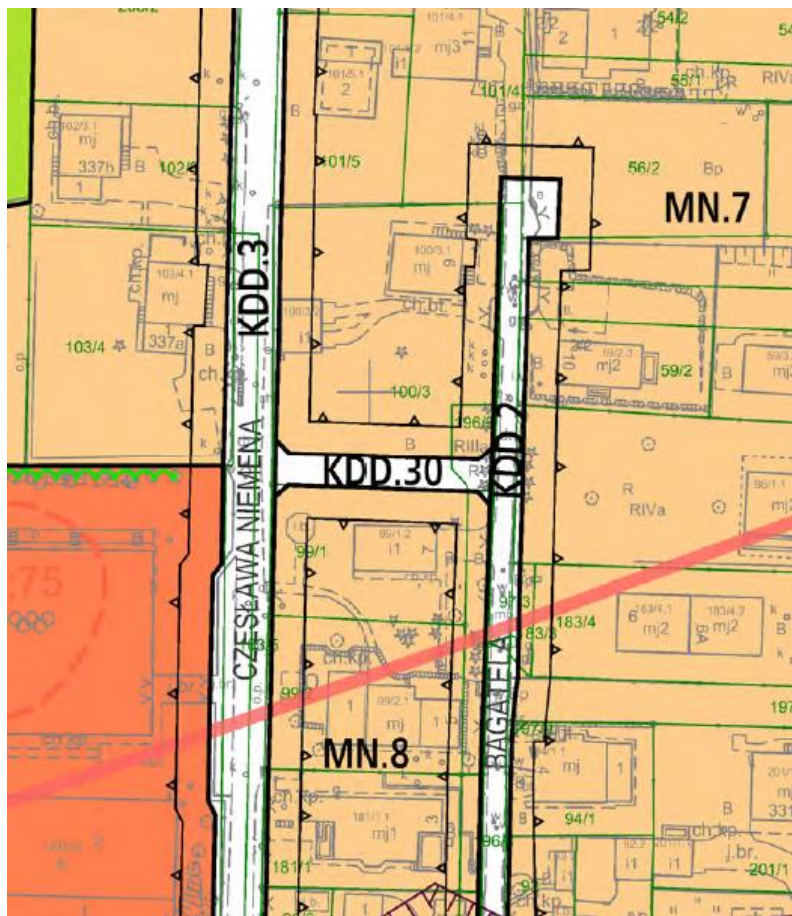
II wyłożenie

2

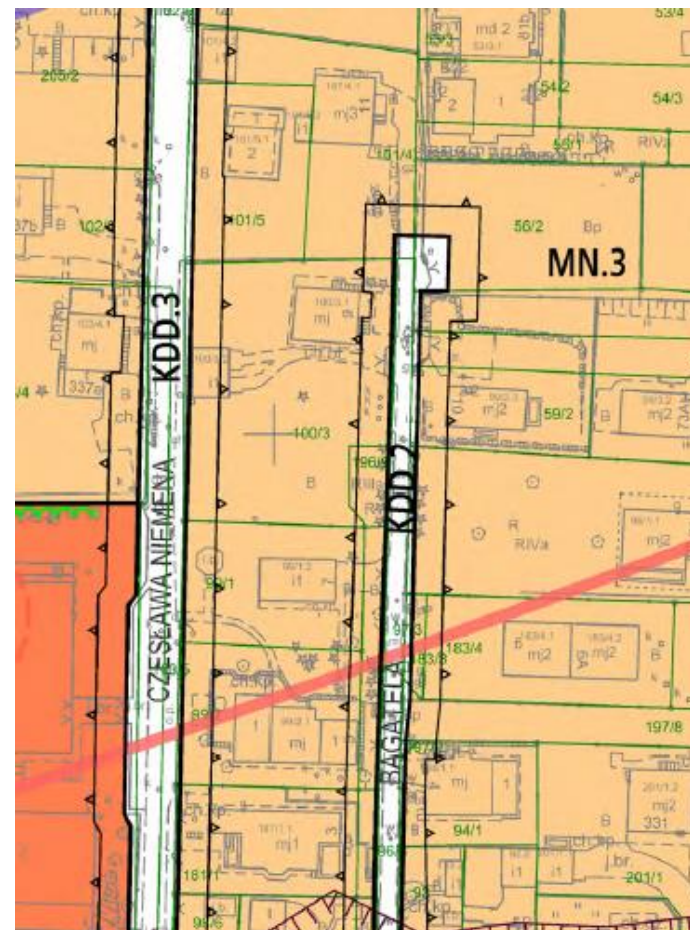
wydłużenie ul. Okrał o symbolu KDD.5: wyznaczenie dalszej części tej ulicy na działkach 207 i 147/1 obr. 20 Krowodrza.



I wyłożenie

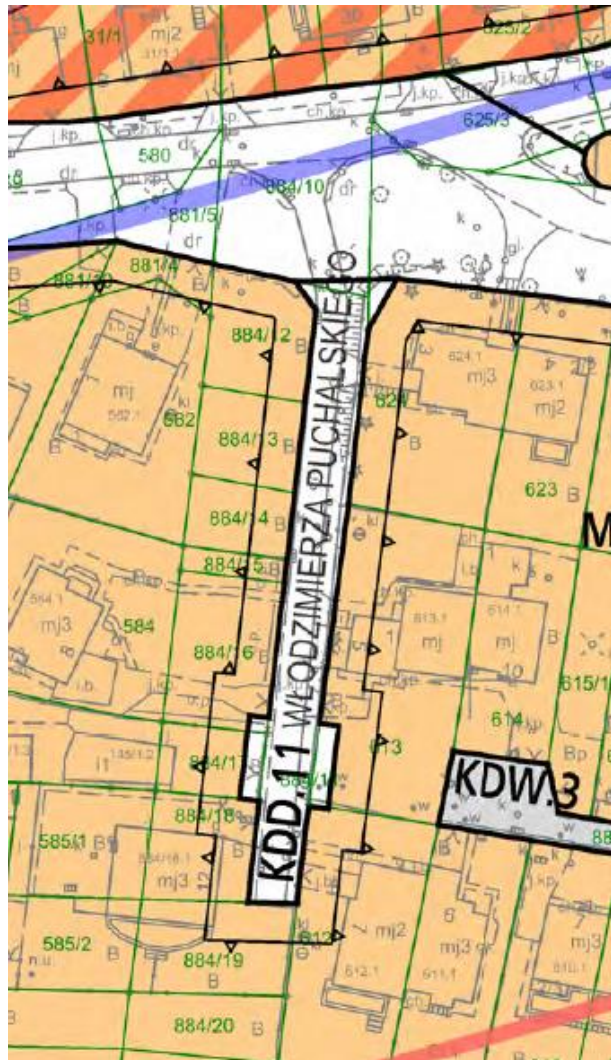


II wyłożenie

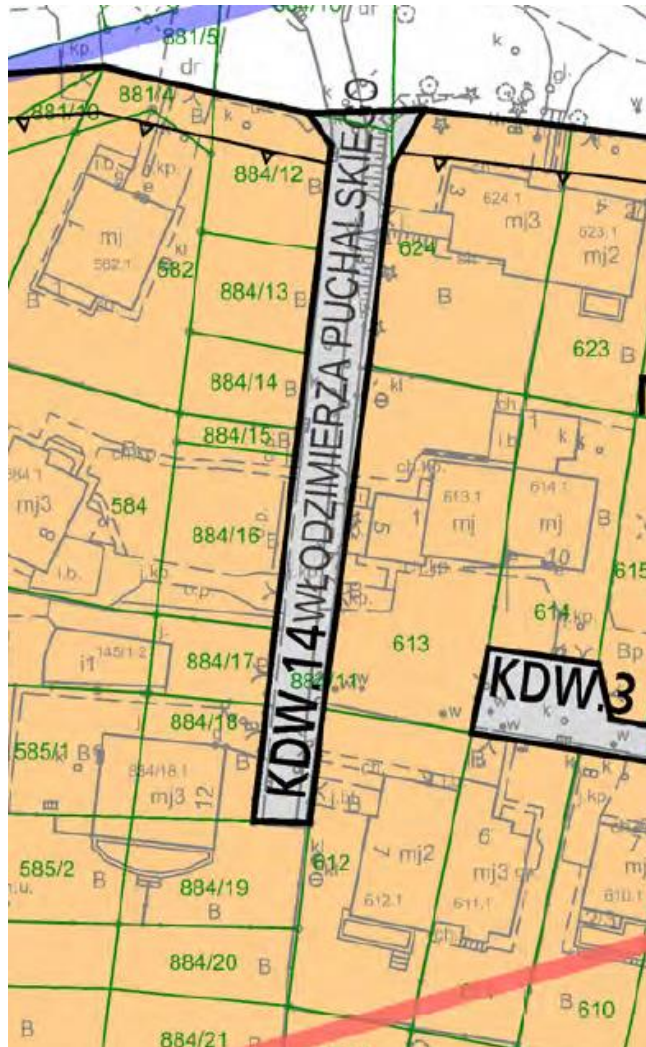


Usunięcie linii rozgraniczających drogi oznaczonej symbolem KDD.30. W związku z tym zostały wprowadzone zmiany w tekście planu i zmianie uległa numeracja terenów.

I wyłożenie



II wyłożenie

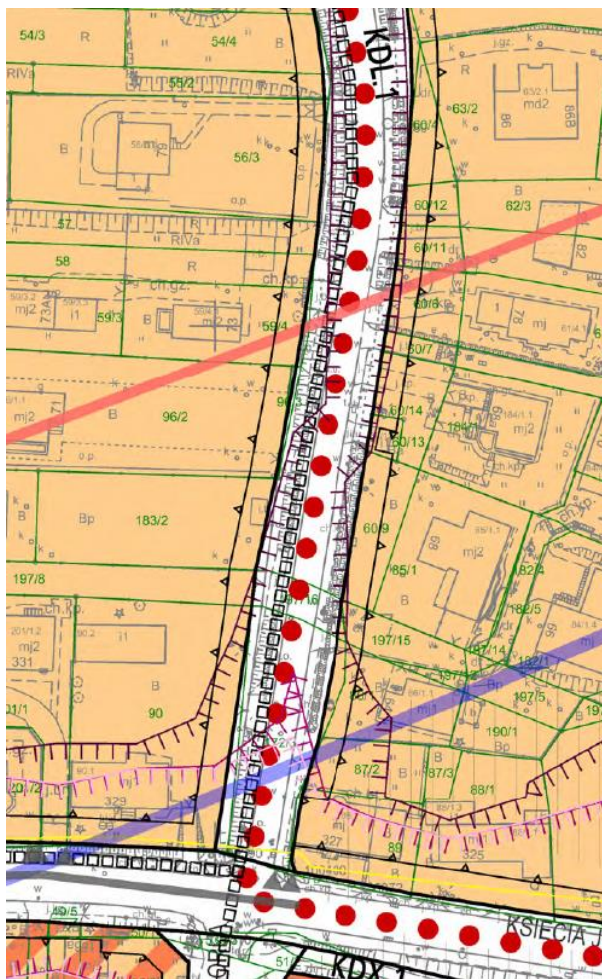


Zamiana kategorii ul. Puchalskiego z KDD na KDW.

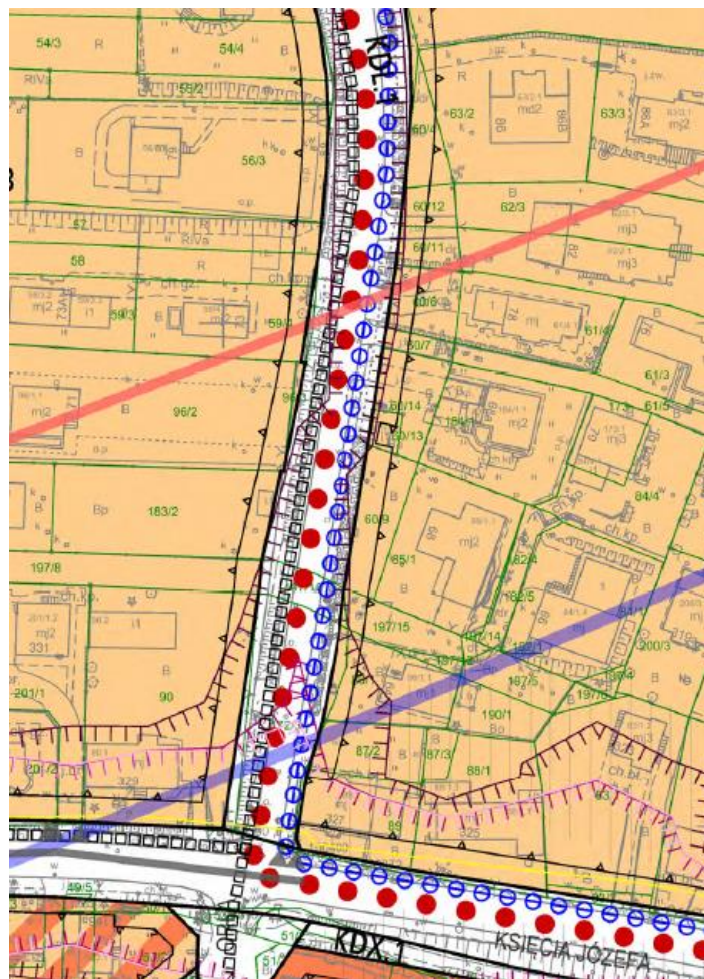
Zmiana linii rozgraniczających. Usunięcie linii zabudowy.



I wyłożenie



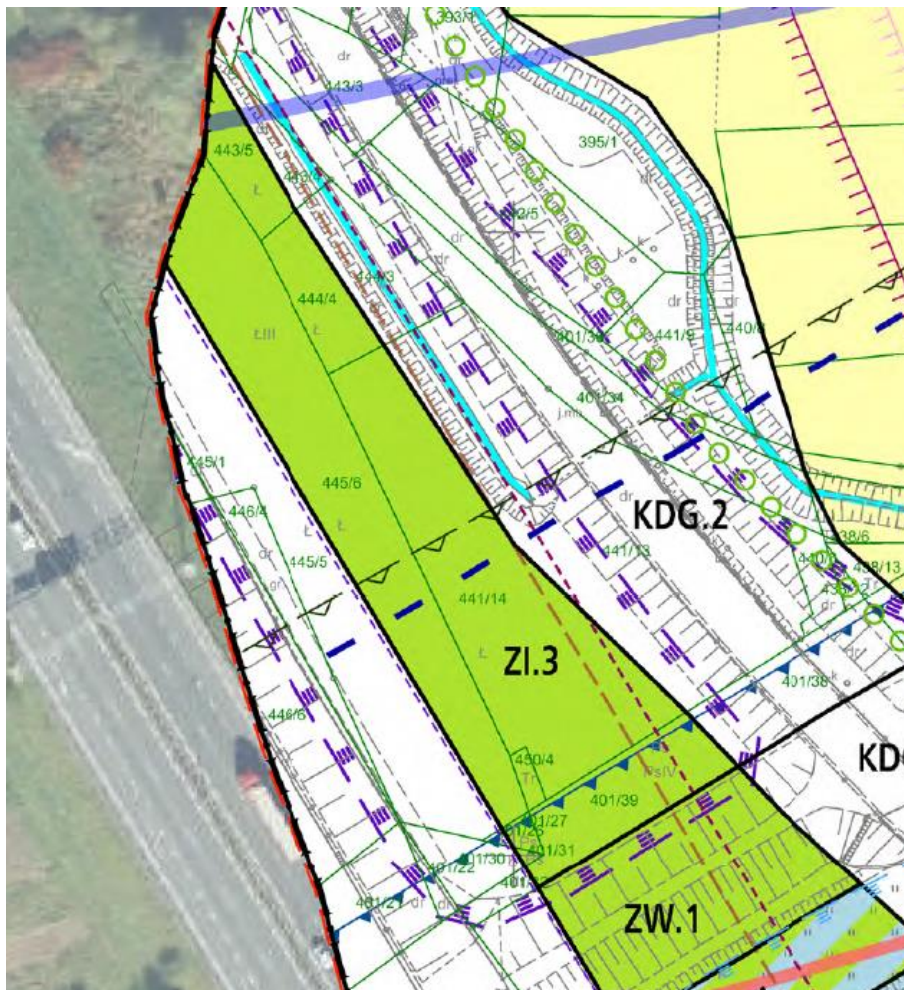
II wyłożenie



Wprowadzenie istniejących głównych tras rowerowych



I wyłożenie

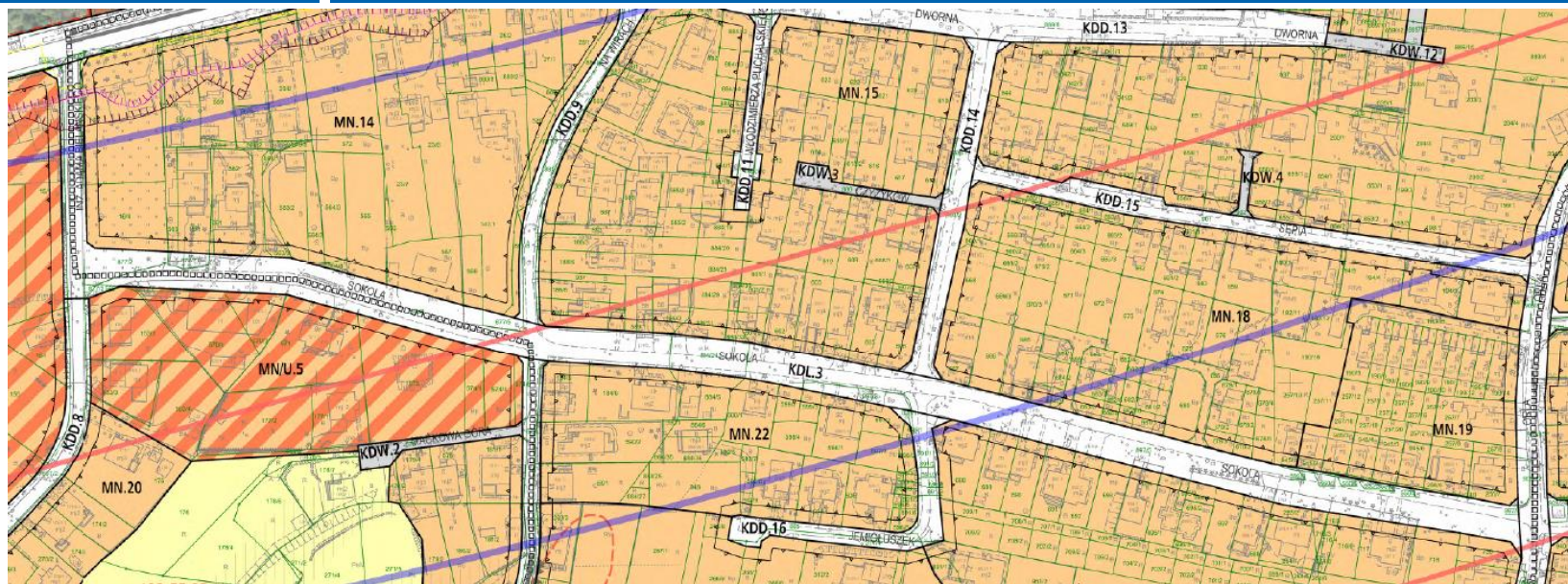


II wyłożenie



Zamiana terenu zieleni izolacyjnej oznaczonego symbolem ZI na teren gruntów rolnych – Rp

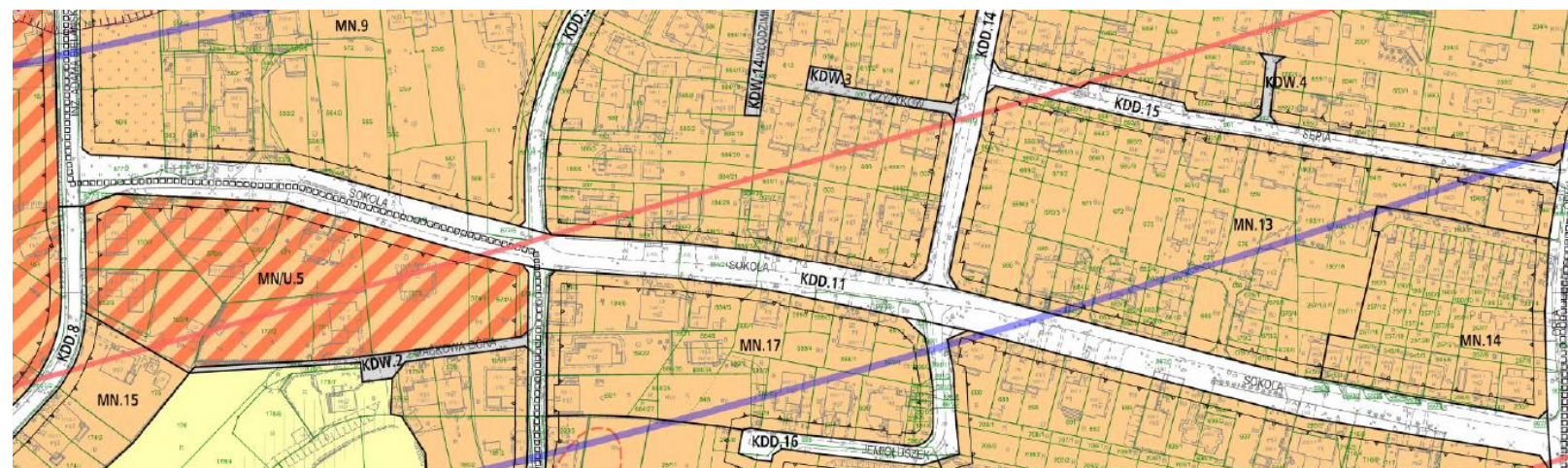




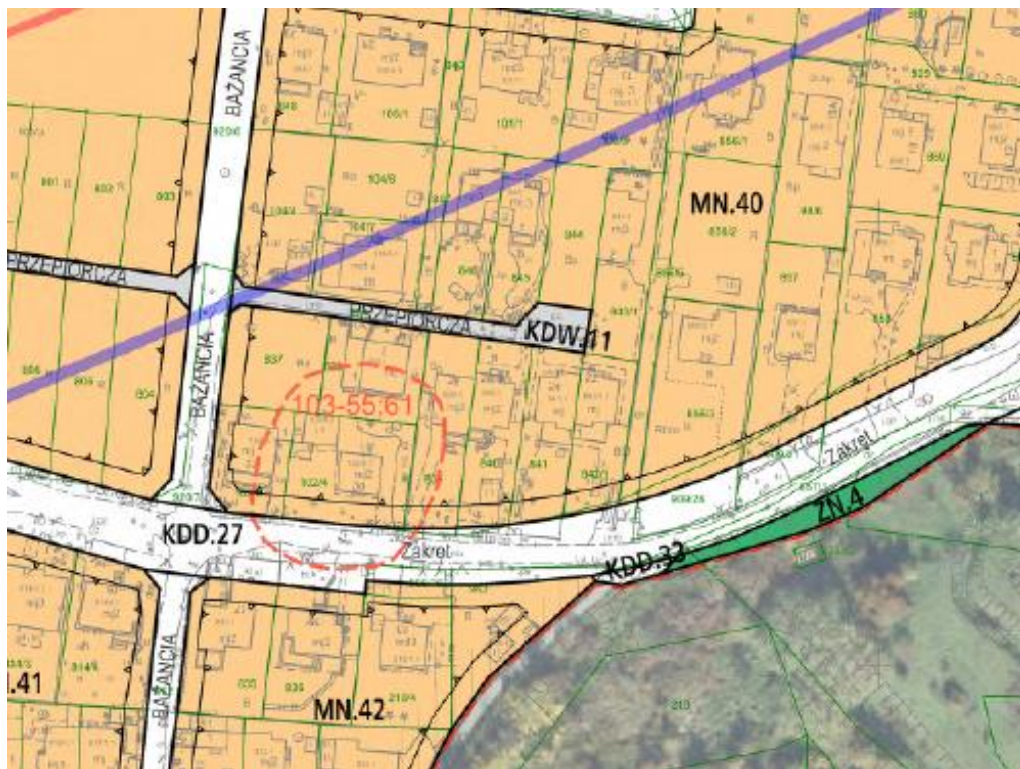
I wyłożenie

Zamiana kategorii ul. Sokolej z KDL na KDD i rezygnacja z dopuszczenia prowadzenia linii autobusowych w ulicy Sokolej

II wyłożenie

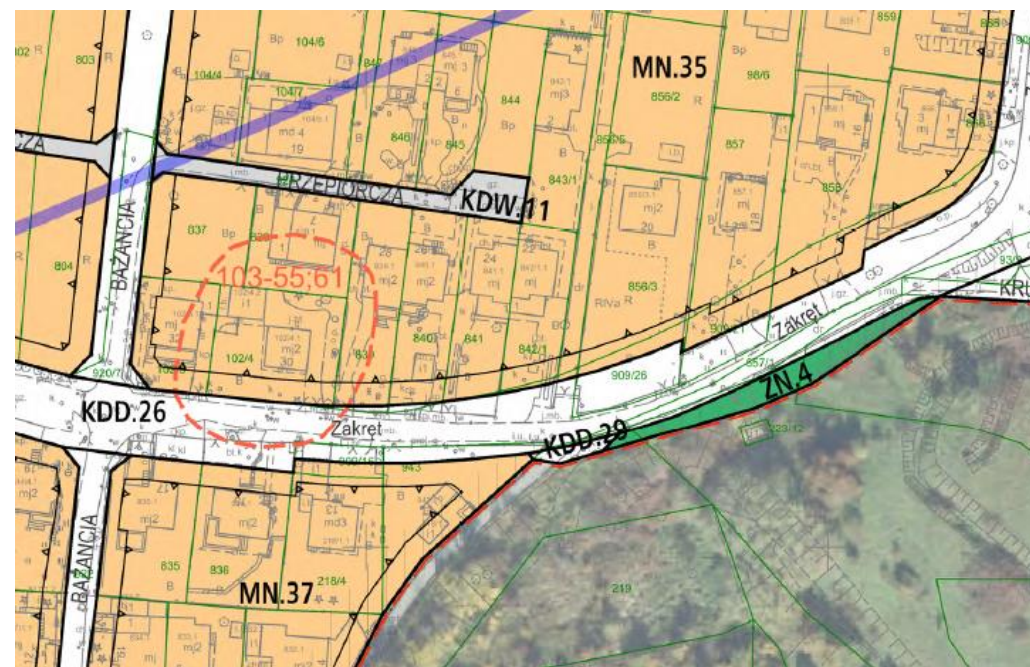


I wyłożenie

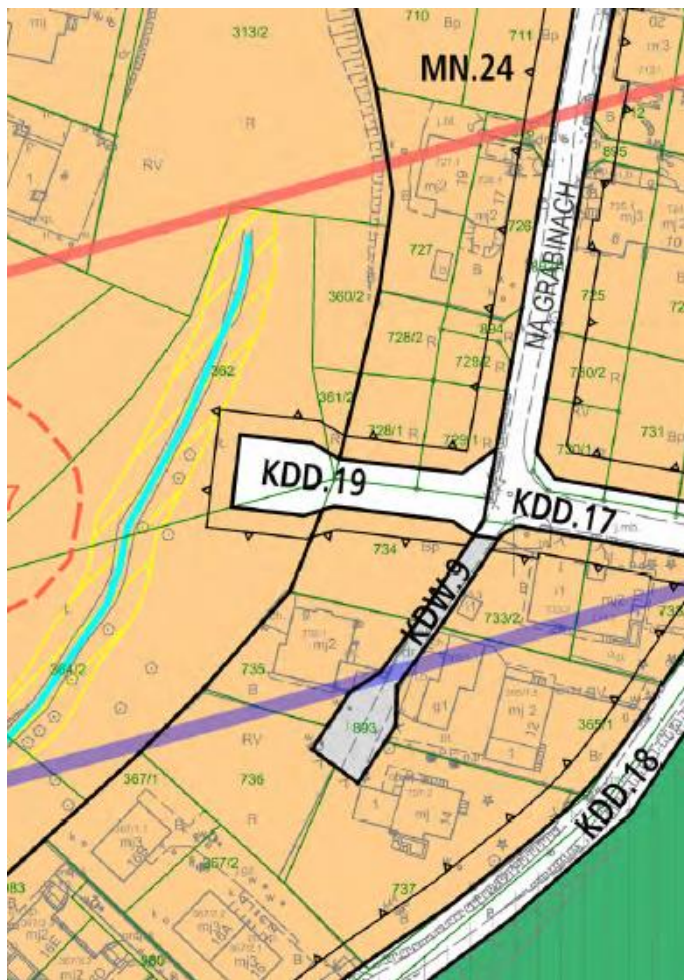


Zawężenie na fragmencie linii rozgraniczających ul. Zakręt.

II wyłożenie

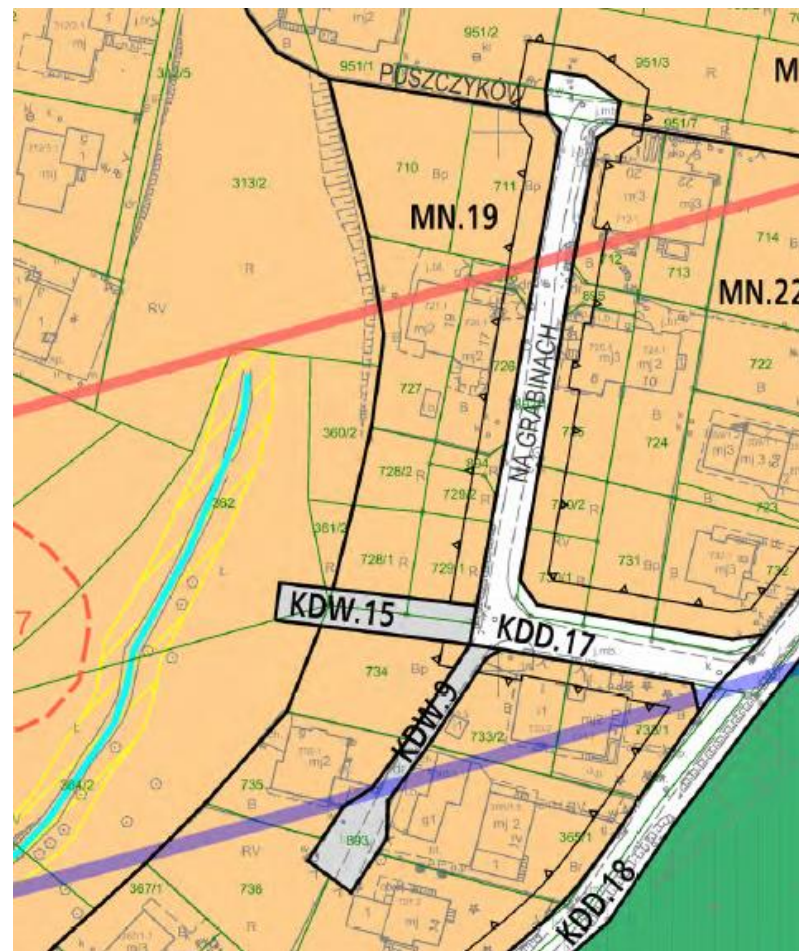


I wyłożenie

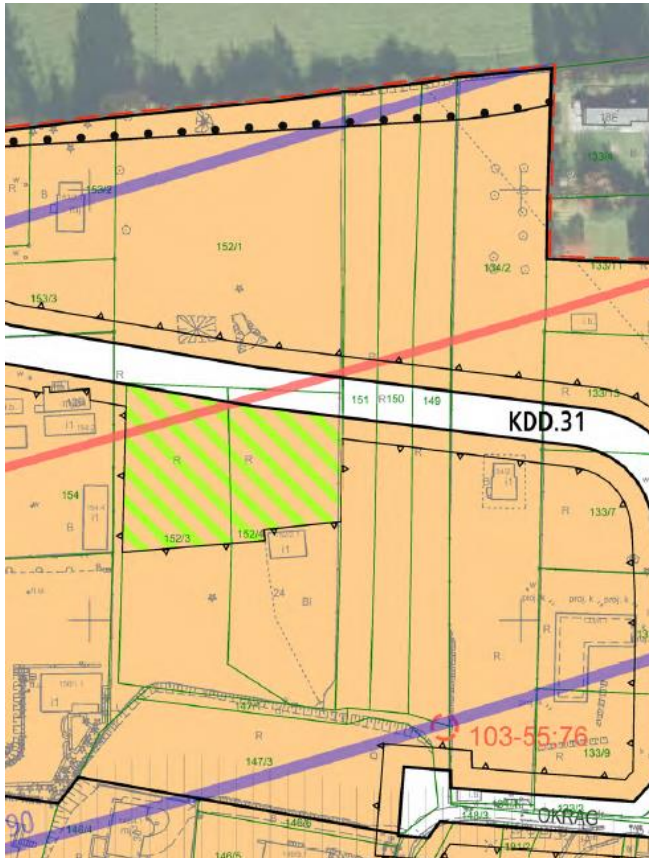


Zmiana kategorii drogi odchodzącej od ul. Na Grabinach z KDD na KDW i zawężenie.

II wyłożenie



I wyłożenie

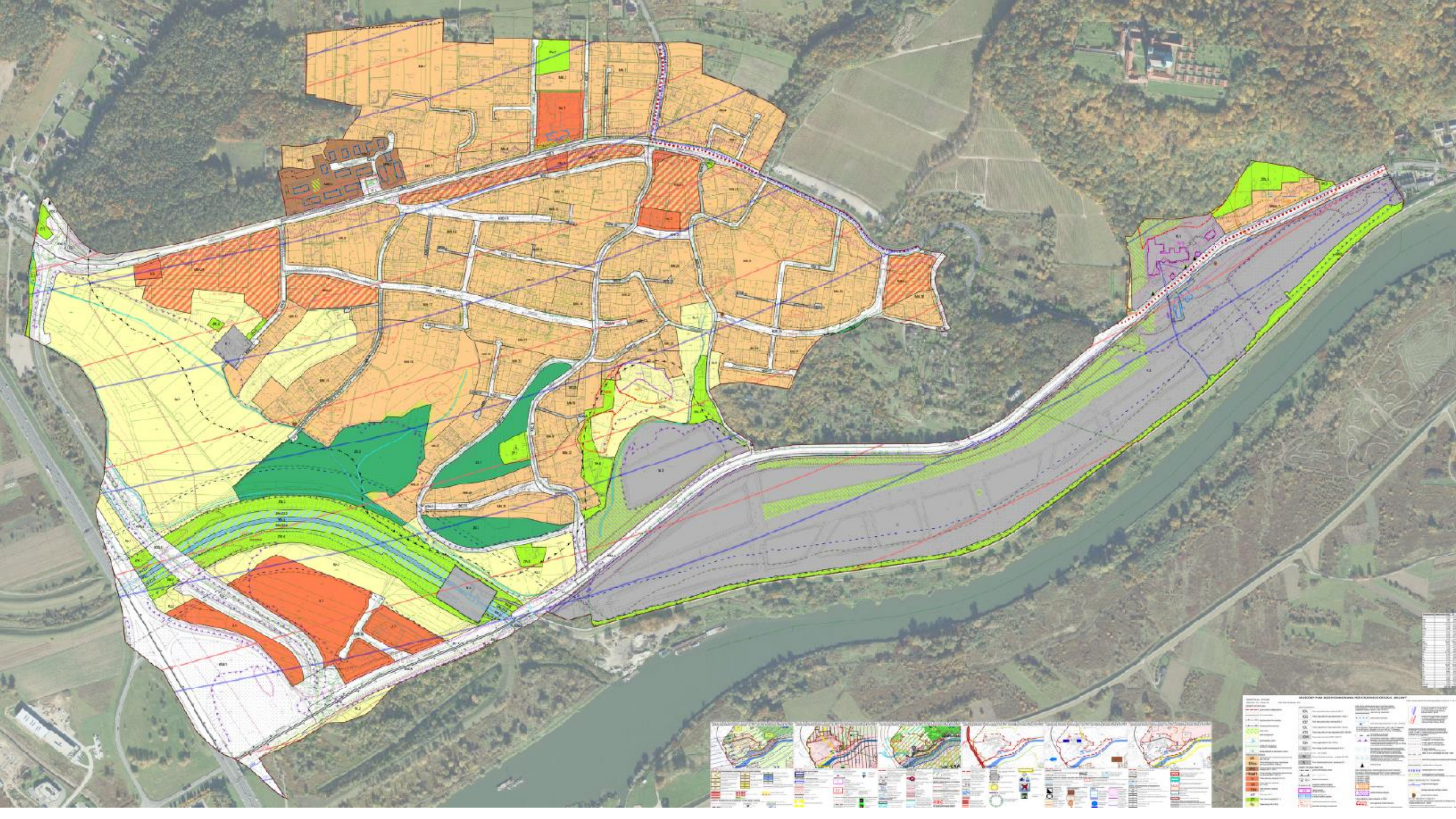


II wyłożenie



Usunięcie strefy zieleni w terenie MN.1





WYKONANIE PLANU ZAGOSPODAROWANIA POLSKARSKIEJ WILKI	
1. Nazwa planu	Plan zagospodarowania miejscowości Polskarz Wielki
2. Numer planu	1000/2019
3. Data uchwały	15.12.2019
4. Numer uchwały	XLV/1000/2019
5. Nazwa gminy	Gmina Międzybuzie
6. Nazwa miejscowości	Polskarz Wielki
7. Nazwa ulicy	ul. ...
8. Nazwa działki	...
9. Nazwa inwestycji	...
10. Nazwa wykonawcy	...
11. Nazwa inwestora	...
12. Nazwa projektanta	...
13. Nazwa wykonawcy projektu	...
14. Nazwa wykonawcy robót	...
15. Nazwa wykonawcy nadzoru	...
16. Nazwa wykonawcy kosztorysu	...
17. Nazwa wykonawcy kosztorysu inwestycyjnego	...
18. Nazwa wykonawcy kosztorysu kosztów eksploatacyjnych	...
19. Nazwa wykonawcy kosztorysu kosztów utrzymania	...
20. Nazwa wykonawcy kosztorysu kosztów remontu	...
21. Nazwa wykonawcy kosztorysu kosztów modernizacji	...
22. Nazwa wykonawcy kosztorysu kosztów renowacji	...
23. Nazwa wykonawcy kosztorysu kosztów konserwacji	...
24. Nazwa wykonawcy kosztorysu kosztów naprawy	...
25. Nazwa wykonawcy kosztorysu kosztów wymiany	...
26. Nazwa wykonawcy kosztorysu kosztów montażu	...
27. Nazwa wykonawcy kosztorysu kosztów demontażu	...
28. Nazwa wykonawcy kosztorysu kosztów transportu	...
29. Nazwa wykonawcy kosztorysu kosztów magazynowania	...
30. Nazwa wykonawcy kosztorysu kosztów załadunku i wyładunku	...
31. Nazwa wykonawcy kosztorysu kosztów składowania	...
32. Nazwa wykonawcy kosztorysu kosztów zabezpieczenia	...
33. Nazwa wykonawcy kosztorysu kosztów ubezpieczenia	...
34. Nazwa wykonawcy kosztorysu kosztów opłat	...
35. Nazwa wykonawcy kosztorysu kosztów podatków	...
36. Nazwa wykonawcy kosztorysu kosztów opłat skarbowych	...
37. Nazwa wykonawcy kosztorysu kosztów opłat administracyjnych	...
38. Nazwa wykonawcy kosztorysu kosztów opłat sądowych	...
39. Nazwa wykonawcy kosztorysu kosztów opłat notarialnych	...
40. Nazwa wykonawcy kosztorysu kosztów opłat kancelaryjnych	...
41. Nazwa wykonawcy kosztorysu kosztów opłat pocztowych	...
42. Nazwa wykonawcy kosztorysu kosztów opłat telefonicznych	...
43. Nazwa wykonawcy kosztorysu kosztów opłat internetowych	...
44. Nazwa wykonawcy kosztorysu kosztów opłat energetycznych	...
45. Nazwa wykonawcy kosztorysu kosztów opłat wodno-kanalizacyjnych	...
46. Nazwa wykonawcy kosztorysu kosztów opłat opłat	...
47. Nazwa wykonawcy kosztorysu kosztów opłat	...
48. Nazwa wykonawcy kosztorysu kosztów opłat	...
49. Nazwa wykonawcy kosztorysu kosztów opłat	...
50. Nazwa wykonawcy kosztorysu kosztów opłat	...



Dziękujemy za uwagę!