KDZ.1
ZL.1
ZL.2
ZPz.1
ZPz.3
ZPz.4
ZPw.2
ZPw.3
ZPw.4
ZPw.5
KU.1
KU.2
MWn/U.4
U.15
MWn.16
MWn.2
MWn.5
MN.28
MWn.15
MN/U.12
MN/U.11
MN/U.13
MN.35
MN.37
MN.36
MWn.6
MN.17
MN.14
MN.15
MN.13
U.26
U.25
MN/U.8
MWn.10
MWn.9
Uo.1
MWn.7
MWn.8
MN.16
MN.12
MN.22
MN.23
MN.26
MN.27
U.24
U.23
U.22
U.21
U.20
U.19
U.18
MWn/U.3
MWn/U.5
MWn/U.6
U.34
U.35
U.36
ZC.1
U.27
U.28
U.29
U.32
U.33
MWn.14
MN.25
MN.24
MN.21
MN.11
MN.10
MN.9
MN.8
MN.7
MN.6
MN.5
MN.4
U.17
ZP.5
ZP.2
ZPz.2
MWn/U.2
MWn/U.1
MWn.11
MWn.12
MWn.13
U.30
MN.33
MN.34
MN/U.9
ZPu.3
U.14
MWn.4
U.13
U.9
MN.1
U.12
U.11
U.10
MWn.3
ZP.1
ZPu.1
ZPu.2
MW.1
U.8
U.7
U.6
U.5
U.4
U.2
U.1
MW/U.1
MW/U.2
MWn.1
KDD.1
KDD.2
KDGP.1
KDGP.2
KDGP.3
KDL.3
KDW.2
JASNOGÓRSKA

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU „PASTERNIK”

RYSUNEK PLANU - PROJEKT

Edycja do kolejnego ponownego opiniowania i uzgodnień (październik 2021 r.)

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr .... Rady Miasta Krakowa z dnia ....

ELEMENTY USTALEŃ PLANU:

- granica obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- obowiązujące linie zabudowy
- nieprzekraczalna linia lokalizacyjna
- strefa zwiększonego udziału funkcji usługowej
- granica strefy zwiększonej wysokości zabudowy
- strefa hydrogeniczna
- strefa zieleni
- strefa ograniczonego zainwestowania
- granica historycznego założenia ruralistycznego
- drzewa i skupiska drzew do zachowania
- szpaler drzew do zachowania
- Dobro kultury współczesnej - obiekt objęty ochroną konserwatorską
- Dobro kultury współczesnej - obszar objęty ochroną konserwatorską

PRZEZNACZENIA TERENÓW:

- **MN** MN.1 - MN.38 - Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- **MN/MWn** MN/MWn.1 - MN/MWn.5 - Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub wielorodzinnej niskiej intesywności
- **MN/U** MN/U.1 - MN/U.14 - Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usługowej
- **MW** MW.1 – Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- **MWn** MWn.1 - MWn.16 - Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej intensywności
- **MWni** MWni.1 - MWni.2 - Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej intensywności istniejącej
- **MWn/U** MWn/U.1 – MWn/U.6 - Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej intensywności lub usługowej
- **MW/U** MW/U.1 - MW/U.2 - Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub usługowej
- **U** U.1 - U.39 - Tereny zabudowy usługowej
- **Uo** Uo.1 - Teren zabudowy usługowej
- **ZL** ZL.1 - ZL.2 - Tereny lasów
- **ZP** ZP.1 - ZP.5 - Tereny zieleni urządzonej
- **ZPu** ZPu.1 - ZPu.3 - Tereny zieleni i zabudowy rezydencjonalnej
- **ZPz** ZPz.1- ZPz.4 - Tereny zieleni urządzonej
- **ZPw** ZPw.1 - ZPw.6 - Tereny zieleni urządzonej
- **ZC** ZC.1 - Teren cmentarza
- **KDGP** KDGP.1 - KDGP.4 - Tereny dróg publicznych klasy głównej ruchu przyspieszonego
- **KDZ** KDZ.1 - Teren drogi publicznej klasy zbiorczej
- **KDL** KDL.1 - KDL.3 - Tereny dróg publicznych klasy lokalnej
- **KDD** KDD.1 - KDD.19 - Tereny dróg publicznych klasy dojazdowej
- **KDW** KDW.1-KDW.15 - Tereny dróg wewnętrznych
- **KDX** KDX.1 - KDX.3 - Tereny ciągów pieszych
- **KU** KU.1 - KU.2 - Tereny obsługi i urządzeń komunikacyjnych

ELEMENTY I UWARUNKOWANIA NIESTANOWIĄCE USTALEŃ PLANU:

- A-860 obiekty wraz z terenem wpisane do rejestru zabytków
- E1 obiekty ujęte w gminnej ewidencji zabytków
- K1 kapliczki objęte ochroną konserwatorską
- 102-56;205 stanowiska archeologiczne punktowe i obszarowe, ujęte w gminnej ewidencji stanowisk archeologicznych
- granica obszaru archeologicznej strefy ochrony konserwatorskiej
- szlak dawnej Twierdzy Kraków
- granica parku kulturowego z p.z.p. Woj. Małopolskiego (wg Studium)
- strefa ochrony krajobrazu warownego - B (wg Studium)
- F rowy melioracyjne strategiczne: E, E1, F
- rowy melioracyjne strategiczne do przełożenia
- granica udokumentowanego zbiornika GZWP nr 450 - Dolina Rzeki Wisła (Kraków)
- pomnik przyrody
- proponowany pomnik przyrody
- szpalery drzew lub pasy zieleni izolacyjnej
- granica Tenczyńskiego Parku Krajobrazowego
- granica otuliny Tenczyńskiego Parku Krajobrazowego
- granica pasa o szerokości 50 m, izolującego teren cmentarny
- granica pasa o szerokości 150 m, izolującego teren cmentarny
- granica terenu ochrony pośredniej ujęcia wód powierzchniowych z rzeki Rudawy
- 383 powierzchnie ograniczające przeszkody w zakresie od 334 m n.p.m. do 383 m n.p.m. dla istniejącej drogi startowej lotniska Kraków Balice
- 380 powierzchnie ograniczające przeszkody w zakresie od 329 m n.p.m.do 385 m n.p.m. dla nowoprojektowanej drogi startowej lotniska Kraków Balice
- granica strefy w odległości do 7 km od punktu odniesienia lotniska Kraków – Balice
- 68dB izofona hałasu drogowego L_{DWN}=68dB (wg Mapy akustycznej miasta Krakowa z 2017 r.)
- 64dB izofona hałasu drogowego L_{DWN}=64dB (wg Mapy akustycznej miasta Krakowa z 2017 r.)
- 59dB izofona hałasu drogowego L_N=59dB (wg Mapy akustycznej miasta Krakowa z 2017 r.)
- obszar ograniczonego użytkowania dla lotniska Kraków - Balice (strefa C)
- przebieg głównych tras rowerowych układu miejskiego (wg Studium podstawowych tras rowerowych)
- przebieg ważniejszych powiązań pieszych
- VI/14 studnie awaryjnego zaopatrzenia Krakowa w wodę
- eW 110 kV napowietrzna dwutorowa linia WN 110 kV (Skawina-Pasternik - Balicka-Prądnik)

Przeznaczenia	[ha]	%
MN	79,12	34,31
MN/MWn	10,65	4,62
MN/U	5,89	2,55
MW	1,83	0,79
MWn	25,70	11,14
MWni	0,58	0,25
MWn/U	7,88	3,42
MW/U	5,25	2,28
U	42,09	18,25
Uo	1,31	0,57
ZL	11,46	4,97
ZP	4,53	1,97
ZPu	4,82	2,09
ZPz	2,39	1,03
ZPw	0,98	0,42
ZC	2,47	1,07
KDGP	8,81	3,82
KDZ	2,74	1,19
KDL	3,90	1,69
KDD	6,12	2,65
KDW	1,67	0,72
KDX	0,17	0,07
KU	0,26	0,11
SUMA	230,61	100,00

25 0 50m
skala 1:1000

Wydział Planowania Przestrzennego UMK

Kraków

Wyrys ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa z ujednoliconego dokumentu Studium przyjętego 9 lipca 2014r. przez Radę Miasta Krakowa uchwałą Nr CXII/1700/14

K1 STRUKTURA PRZESTRZENNA KIERUNKI I ZASADY ROZWOJU

K2 ŚRODOWISKO KULTUROWE KIERUNKI I ZASADY OCHRONY I ROZWOJU

K3 ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE KIERUNKI I ZASADY OCHRONY I ROZWOJU

K4 SYSTEMY TRANSPORTU KIERUNKI I ZASADY ROZWOJU

URZĄD MIASTA KRAKOWA - BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

SKALA 1 : 25000