



MIEJSOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU „WITA STWOŚCZA”
PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
 Październik 2019
 aktualizacja Grudzień 2021

ELEMENTY USTALEŃ PLANU

	granicę obszaru objętego planem		zieleni w przestrzeniach publicznych
	linię rozgraniczającą		zieleni urządzonej towarzyszącej zabudowie wielostanowiskowej i usługowej
	nieprzekraczalną linię zabudowy		zieleni przytulaczną ze znacznym udziałem drzew
	obowiązkującą linię zabudowy		roślinność surowalną
	granicę obszaru strefy ekspozycji widokowej w kierunku Miastka		obszary wpisane do rejestru zabytków
	granicę obszaru strefy ekspozycji widokowej na zespole dawnych zakładów apropracji wiertniczej Kraków		obiekty wpisane do rejestru zabytków
	miejscu ważne przestrzenie		obiekty ujęte w gminnej ewidencji zabytków
	miejscu szczególnej ekspozycji widokowej		stanowiska archeologiczne punktowe
	granicę i obszar strefy lokalizacji parku		ujęte w gminnej ewidencji Stanowisk Archeologicznych
	granicę i obszar strefy pieszej		granicę obszaru ustronnego za pomnik historii Kraków-Historyczny Zespół Miastka
	drzewa wskazane do zachowania		świątki dawnej Twierdzy Kraków
	zapłaty drzew		pomniki i kapliczki ujęte w gminnej ewidencji zabytków
	granicę i obszar strefy zieleni		istniejące pomniki
	główne osie widokowe		
	główne ciągi widokowe		
	główne punkty widokowe		
	dominanty		
	korytarz przebiegu kabla teleoptycznego		

PRZEZNACZENIA TERENÓW

	MW Tereny zabudowy mieszkaniowej wielostanowiskowej (MW.1)		granicę udołumentowanego Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 450
	MW/U Tereny zabudowy mieszkaniowej widorodowej lub usługowej (MW.U.1-MW.U.6)		granicę pasa o szerokości 50 m, izolującego teren cmentarny
	U Tereny zabudowy usługowej (U.1-U.11)		granicę pasa o szerokości 150 m, izolującego teren cmentarny
	ZP Tereny zieleni urządzonej (ZP.1-ZP.3)		izolona halasu drogowego LDWN=70dB
	KDZ Tereny drogi publicznej - klasy zbiorczej (KDZ.1)		izolona halasu drogowego LDN=65dB
	KDLT Tereny drogi publicznej - klasy lokalnej z torowiskami i samodzielnymi wodomocnymi wlotami (KDLT.1)		izolona halasu drogowego LDWN=68dB
	KDD Tereny dróg publicznych - klasy dojazdowej (KDD.1-KDD.7)		izolona halasu drogowego LDN=64dB
	KDX Tereny dróg pieszych (KDX.1)		izolona halasu drogowego LDN=68dB
	KDW Tereny dróg wewnętrznych (KDW.1-KDW.2)		izolona halasu drogowego LDN=68dB
	KP Tereny placu (KP.1)		izolona halasu kolejowego LDN=68dB
			izolona halasu kolejowego LDN=64dB
			izolona halasu kolejowego LDN=59dB

ELEMENTY PROGNOZY:

	tereny prognozowanych znaczących zmian oraz skumulowanych oddziaływań na etapie budowy		tereny prognozowanych znaczących zmian oraz skumulowanych oddziaływań na etapie budowy
	tereny prognozowanych znaczących zmian oraz skumulowanych oddziaływań na etapie budowy		tereny prognozowanych znaczących zmian oraz skumulowanych oddziaływań na etapie budowy
	tereny prognozowanych znaczących zmian oraz skumulowanych oddziaływań na etapie budowy		tereny prognozowanych znaczących zmian oraz skumulowanych oddziaływań na etapie budowy
	tereny prognozowanych znaczących zmian oraz skumulowanych oddziaływań na etapie budowy		tereny prognozowanych znaczących zmian oraz skumulowanych oddziaływań na etapie budowy
	tereny prognozowanych znaczących zmian oraz skumulowanych oddziaływań na etapie budowy		tereny prognozowanych znaczących zmian oraz skumulowanych oddziaływań na etapie budowy
	tereny prognozowanych znaczących zmian oraz skumulowanych oddziaływań na etapie budowy		tereny prognozowanych znaczących zmian oraz skumulowanych oddziaływań na etapie budowy
	tereny prognozowanych znaczących zmian oraz skumulowanych oddziaływań na etapie budowy		tereny prognozowanych znaczących zmian oraz skumulowanych oddziaływań na etapie budowy
	tereny prognozowanych znaczących zmian oraz skumulowanych oddziaływań na etapie budowy		tereny prognozowanych znaczących zmian oraz skumulowanych oddziaływań na etapie budowy
	tereny prognozowanych znaczących zmian oraz skumulowanych oddziaływań na etapie budowy		tereny prognozowanych znaczących zmian oraz skumulowanych oddziaływań na etapie budowy
	tereny prognozowanych znaczących zmian oraz skumulowanych oddziaływań na etapie budowy		tereny prognozowanych znaczących zmian oraz skumulowanych oddziaływań na etapie budowy

UWARUNKOWANIA EKORZYGRAFICZNE

	drogi o znaczeniu ponadlokalnym		linia kolejowa
	linia kolejowa		

ZAWIĘSOWANIE I UŻYTKOWANIE TERENU

	budynki mieszkalne wielostanowiskowe		budynki mieszkalne wielostanowiskowe z usługami
	budynki mieszkalne wielostanowiskowe z usługami		budynki usługowe
	budynki usługowe		budynki - pułkownicy
	budynki - pułkownicy		Archiwum Narodowe
	Archiwum Narodowe		parking
	parking		tereny budowy
	tereny budowy		ekranizacje
	ekranizacje		przebieg dobowej linii elektroenergetycznej wysokiego napięcia 110kV

PLANOWANE WSKAZNIKI ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW:

	25% Minimalny wskaźnik terenu budowlanego		16m Maksymalna wysokość zabudowy
	3,2 Maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy		

25 0 50m skala 1:1000
 Wydział Planowania Przestrzennego UMiK Kraków