Wyrys ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa z późniejszymi dokumentu Studium przyjętego 9 lipca 2014r. przez Radę Miasta Krakowa uchwałą Nr CXII/1730/14

K1 STRUKTURA PRZESTRZENNA KIERUNKI I ZASADY ROZWOJU

K2 ŚRODOWISKO KULTUROWE KIERUNKI I ZASADY OCHRONY I ROZWOJU

K3 ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE KIERUNKI I ZASADY OCHRONY I ROZWOJU

K4 SYSTEMY TRANSPORTU KIERUNKI I ZASADY ROZWOJU

K5 INFRASTRUKTURA TECHNICZNA I KOMUNALNA KIERUNKI I ZASADY ROZWOJU

K6 PLANOWANIE MIEJSCOWE I PROGRAMY OPERACYJNE

URZĄD MIASTA KRAKOWA - BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

SKAWINA

ZWIERZYNIEC

R.1

R.2

R.3

Rz.1

KDL.1

DO LUBONI

KDD.1

KDW.1

ZL.1

ZL.2

ZL.3

ZPb.1

ZPb.2

MN.1

MN.2

MN.3

MNos.1

R.4

Rz.2

MN/U.1

MN.4

Rz.4

Rz.5

R.5

MNi.1

ZL.4

Rz.6

ZL.5

ZL.6

MIAROWA

R.6

Rz.3

MN.5

MN.6

KDD.2

KDK.1

KDD.3

KDW.4

KDW.2

KDW.3

MN.7

MN.22

R.7

MN/U.2

Uo.1

MN/U.3

MN.9

R.9

ZL.7

R.10

Rz.7

ZL.8

R.11

ZL.9

KDD.6

KDD.7

MN.10

ZL.10

ZL.11

ZL.12

MN/U.4

US.1

MN.11

MN.12

R.13

ZL.13

WS.1

Rp.1

ZL.14

Rz.9

MN.15

KDD.8

KDD.9

MN.16

KDZ.1

MN.17

ZPb.7

ZPb.8

ZL.15

R.16

ZL.16

MN.18

MN/U.5

MNos.2

MN.13

ZPf.2

R.15

KDD.10

KDD.11

U.1

ZPf.3

MN.21

ZPb.18

MNos.3

MN.20

R.14

Rz.10

ZPb.9

ZPb.10

ZPb.11

ZPb.12

ZPb.13

ZPb.14

ZL.17

R.17

ZL.18

ZL.21

KDD.14

MN.19

ZPb.15

ZPb.16

Rz.13

Rz.12

ZL.19

Rz.11

R.18

ZL.20

KDD.11

ZPb.3

ZPb.4

ZPb.5

R.8

MN/U.6

ZPf.1

Rz.8

W.1

R.12

MN.15

KDD.8

MN.14

MN/U.5

MN.8

KDD.3

KDD.4

KDD.5

KDD.6

KDD.7

KDD.9

KDZ.1

KDK.1

KDW.4

KDW.2

KDW.3

KDD.1

KDD.2

KDD.3

KDD.4

KDD.5

KDD.6

KDD.7

KDD.8

KDD.9

KDD.10

KDD.11

KDZ.1

KDK.1

KDW.1

KDW.2

KDW.3

KDW.4

KDL.1

ZL.1 85713

ZL.2

ZL.3

ZPb.1

ZPb.2

ZL.4

ZL.5

ZL.6

ZL.7

ZL.8

ZL.9

ZL.10

ZL.11

ZL.12

ZL.13

ZL.14

ZL.15

ZL.16

ZL.17

ZL.18

ZL.19

ZL.20

ZL.21

ZPb.3

ZPb.4

ZPb.5

ZPb.7

ZPb.8

ZPb.9

ZPb.10

ZPb.11

ZPb.12

ZPb.13

ZPb.14

ZPb.15

ZPb.16

ZPb.17

ZPb.18

ZPf.1 A-1140

ZPf.2

ZPf.3

US.1

WS.1

U.1

Uo.1

MN/U.1

MN/U.2

MN/U.3

MN/U.4

MN/U.5

MN/U.6

R.8

R.9 85792

R.10

R.11

R.12

R.13

R.14

R.15

R.16

R.17 85819

R.18

Rz.7

Rz.8

Rz.9

Rz.10

Rz.11

Rz.12

Rz.13

Rp.1

85736

85739

85741

85787

85788

85792

85794

85796

85806

85808

85809

85811

85816

85818

85819

85823

85824

85826

93942

93943

93958

12782

12790

12792

12799

12809

11688

MIARODOLSKA

SZCZAWNICKA

PRZEGO KURYLOWICZA

NAD FOSĄ

GOŁKOWICKA

KOMAROWA

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU „RAJSKO II"

RYSUNEK PLANU - KONCEPCJA — *Faktyczne do opiniowania przez KPPOŚ GRUDZIEŃ 2021*

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr ..... Rady Miasta Krakowa z dnia ....

ELEMENTY USTALEŃ PLANU:

- granica obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- strefy hydrogeniczna
- strefy buforowe otuwisk

PRZEZNACZENIA TERENÓW:

- MN — tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN.1-MN.22)
- MNi — tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej istniejącej (MNi.1)
- MNos — tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej istniejącej położone w otoczeniu terenów rolniczych (MNos.1-MNos.3)
- MN/U — tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usługowej (MN/U.1-MN/U.6)
- U — tereny zabudowy usługowej (U.1)
- Uo — tereny zabudowy usługowej (Uo.1)
- US — tereny sportu i rekreacji (US.1)
- R — tereny rolnicze (R.1-R.18)
- Rp — teren rolniczy (Rp.1)
- Rz — tereny rolnicze (Rz.1-Rz.13)
- ZL — tereny leśne (ZL.1-ZL.21)
- ZPf — tereny zieleni urządzonej (ZPf.1-ZPf.3)
- ZPb — tereny zieleni urządzonej (ZPb.1-ZPb.18)
- WS — teren wód powierzchniowych śródlądowych (WS.1)
- KDZ — teren dróg publicznej klasy zbiorczej (KDZ.1)
- KDL — teren dróg publicznej klasy lokalnej (KDL.1)
- KDD — teren dróg publicznych klasy dojazdowej (KDD.1-KDD.11)
- KDW — tereny dróg wewnętrznych (KDW.1-KDW.4)
- KDX — teren ciągu pieszego (KDX.1)
- W — teren infrastruktury technicznej - wodociągi (W.1)

ELEMENTY INFORMACYJNE NIE STANOWIĄCE USTALEŃ PLANU:

- granica administracyjna miasta
- zagi wiślickowe
- punkty widokowe
- obszar wraz z obiektem wpisanym do rejestru zabytków
- obiekty ujęte w gminną ewidencję zabytków
- kapliczki
- stanowiska archeologiczne punktowe, ujęte w gminną ewidencję stanowisk archeologicznych
- stanowiska archeologiczne obszarowe, ujęte w gminną ewidencję stanowisk archeologicznych
- strefa ochrony archeologicznej strefy ochrony konserwatorskiej
- szlak dzielnicy Twierdzy Kraków
- cok - Potok Cyrlowka - przebieg orientacyjny
- ciąg strategiczny - Potok Sanczarny
- rowy
- granica obszaru szkodliwe oddziaływanie Elektrowni Zrzutowej 800 Podziemnych nr 453 Subdomink Bogucice
- studnie awaryjnego zaopatrzenia w wodę
- granica ujęcia ekologicznego „Stawy w Rajsku"
- pomnik przyrody
- granica obszaru i terenu górniczego „Swoszowice"
- obszary otuwisk wpisanych do Rejestru terenów zagrożonych ruchami masowymi oraz ich terenów, na których występują te ruchy
- granice terenów zagrożonych ruchami masowymi oraz terenów, na których występują te ruchy
- tereny o spadkach powyżej 12 % predysponowane do wystąpienia osuwisk
- izolinia halizu dopuszczalnego (2MN+4M dB eq) Mapy Akustycznej Miasta Krakowa z 2017 r.
- izolinia halizu dopuszczalnego (2MN+5M dB eq) Mapy Akustycznej Miasta Krakowa z 2017 r.
- izolinia halizu dopuszczalnego (1N+5B dB eq) Mapy Akustycznej Miasta Krakowa z 2017 r.
- obszar ograniczonego użytkowania dla Autostrady A4 - granica dodatkowej zagrożeń
- obszar ograniczonego użytkowania dla Autostrady A4 - granica podstawowej uciążliwości akustycznej - zamieszczonym powietrza
- przebieg głównych tras rowerowych układu wojewódzkiego

elementy infrastruktury technicznej

- napowietrzna linia elektroenergetyczna wysokiego napięcia 110 kV
- gazociąg wysokiego ciśnienia

Przeznaczenie	[ha]	%
MN	42,02	22,36
MNi	0,06	0,03
MNos	0,81	0,43
MN/U	1,51	0,80
U	0,14	0,08
Uo	0,27	0,14
US	2,21	1,17
R	58,30	31,03
Rp	0,93	0,50
Rz	36,07	18,68
ZL	24,25	12,91
ZPf	5,31	4,96
ZPb	3,29	1,75
WS	0,39	0,21
KDZ	1,33	0,71
KDL	0,61	0,33
KDD	6,86	3,65
KDW	0,29	0,16
KDX	0,04	0,02
W	0,20	0,11
SUMA	187,91	100,00

skala 1:5000

Wydział Planowania Przestrzennego UMK

Kraków