

**DYSKUSJA PUBLICZNA NA TEMAT PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU
„KOMBINAT”, 18 stycznia 2022 r.**

DYSKUSJA PUBLICZNA

**NA TEMAT PROJEKTU
MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
OBSZARU
„KOMBINAT”**

**przeprowadzona w dniu
18 stycznia 2022 r.**

**DYSKUSJA PUBLICZNA NA TEMAT PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU
„KOMBINAT”, 18 stycznia 2022 r.**

Dyrektor Wydziału Planowania Przestrzennego – p. Elżbieta Szczepińska

Dzień dobry, witam Państwa. Spotykamy się dzisiaj na dyskusji publicznej na temat rozwiązań projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Kombinat”. Ja nazywam się Elżbieta Szczepińska, jestem Dyrektorem Wydziału Planowania Przestrzennego. Ze mną jest Kierownik Pracowni Urbanistycznej, w której wykonywany jest ten plan – Pan Tomasz Babicz, oraz główny projektant planu Pani Agata Walczak.

Proszę Państwa, Rada Miasta przystąpiła do sporządzania tego planu 10 kwietnia 2019 r. i od tego czasu rozpoczęła się procedura planistyczna sporządzania tego planu. Do planu wpłynęło 9 wniosków, następnie zostały zebrane wszelkie uwarunkowania, została wykonana koncepcja planu, potem projekt planu. Prezydent rozpatrzył wnioski Zarządzeniem z dn. 30 sierpnia 2021 r. Projekt planu został zaopiniowany i uzgodniony, i teraz w kolejności mamy wyłożenie projektu planu do publicznego wglądu. Nasze wyłożenie rozpoczęło się 17 stycznia, trwać będzie do 14 lutego. Można z projektem planu zapoznać się na stronach internetowych, można umówić się w Wydziale Planowania Przestrzennego przy ul. Mogilskiej 41 z projektantem planu, żeby uzyskać dodatkowe informacje. Oczywiście prosimy, jeżeli jest to możliwe, o umówienie się telefonicznie lub mailowe ze względu na stan jaki mamy – epidemiczny, żeby Państwo nie czekali, tylko żeby bezpośrednio od razu spotkali się z projektantem. Proszę Państwa, termin składania uwag do projektu planu upływa z dn. 28 lutego tegoż roku – jest to bardzo istotny termin, ponieważ uwagi do tego projektu planu muszą wpłynąć do Urzędu do dn. 28 lutego. Uwagi mogą być składane bezpośrednio w siedzibach Urzędu, mogą być wysyłane drogą pocztową, ale trzeba pamiętać, żeby wysłać je tak wcześnie, żeby właśnie do tego 28 lutego dotarły, mogą być drogą mailową, tak że mają Państwo możliwość wybrać różne formy składania uwag, istotne jest to, żeby do 28 lutego wpłynęły do Urzędu. Następnie Prezydent ma 21 dni na rozpatrzenie uwag. I teraz, w zależności, jeżeli w wyniku rozpatrzenia uwag znajdą zmiany w projekcie planu, projekt planu jest ponownie opiniowany i uzgadniany i ponownie wyłożony do publicznego wglądu w całości lub w zakresie zmian, jeśli nie byłoby zmian w projekcie planu to projekt planu następnie jest kierowany pod obrady Rady Miasta. Rada Miasta obraduje nad projektem w dwóch czytaniach, również odnosi się do nieuwzględnionych przez Prezydenta uwag. Tak mniej więcej wyglądają następne kroki sporządzania planu.

Nasza dyskusja jest, jak Państwo widzą, jest prowadzona w dwóch formach, czyli mamy gości online, można uczestniczyć online, można bezpośrednio tutaj na sali sesyjnej spotkać się z nami. Zaczynamy zazwyczaj dyskusję od przedstawienia projektu planu, i o to poproszę Panią projektant, następnie Państwa zaproszę do zadania pytań lub wygłoszenia swojej opinii lub uwag, jeżeli Państwo będą mieli taki zamiar. Bardzo proszę, oddaję głos Pani projektant.

Główny projektant planu, Wydział Planowania Przestrzennego – p. Agata Walczak

Dziękuję. Witam wszystkich Państwa. Mam przyjemność zaprezentować plan, który jest jednym z największych planów, które sporządzamy w biurze. Jest to też temat, który poruszał bardzo dużo zagadnień, z którymi do tej pory nie mieliśmy styczności. Jest to temat, który też

**DYSKUSJA PUBLICZNA NA TEMAT PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU
„KOMBINAT”, 18 stycznia 2022 r.**

rodzi wiele pytań, i mam nadzieję, że chociaż na część uda nam się tutaj odpowiedzieć na dyskusji.

I tak, na początku kilka formalności przedstawię. Obszar zajmuje ponad 900 hektarów, i tak jak Państwo widzą na prezentacji obejmuje praktycznie cały obszar, który zajmuje obecna Huta. Pojedyncze działki, które znajdują się, chociażby właśnie związane z Kopcem Wandy, tereny zielone, to są działki, które są poza ogrodzeniami Huty. Granice, tak jak właśnie mówiłam, od strony zachodniej to jest S7, od południa ul. Igołomska, od zachodniej i od północy to są właściwie tory kolejowe. Celami planu przede wszystkim było uporządkowanie i aktywizacja obszaru, umożliwienie przeprowadzenia procesów rewaloryzacji oraz stworzenie możliwości założeń związanych z projektem strategicznym „Nowa Huta Przyszłości”. Ostatnim celem był też rozwój dla struktury komunikacyjnej i dla infrastruktury technicznej.

Przedstawię na początku dokument, na podstawie którego sporządzamy wszystkie plany – jest to Studium uwarunkowań, i tak jak Państwo widzą, dla całego tego obszaru „Kombinatu” Studium wyznaczyło przeznaczenie P/U, czyli tereny zabudowy przemysłowo-usługowe. Cały teren jest w takim przeznaczeniu, pojedyncze tylko obszary są pod zieleń związaną właśnie z Kopcem Wandy oraz tereny bocznic kolejowych po wschodniej stronie planu. Tutaj pokażę jak wyglądała sytuacja planistyczna w 2003 r. Mianowicie we wszystkich poprzednich planach ogólnych ten teren był jedną jednostką, nie był nigdy podzielony, był to teren zamknięty, który miał bardzo ogólne ustalenia. I tak sytuacja wyglądała od 1988 r., i potem od 1994 r., i dopiero nasz plan miejscowy będzie próbował zmienić tą sytuację

Jeszcze rzeczy, które chciałam właśnie powiedzieć, to jest rozpatrzenie wniosków. Na samym początku projektu planu zbieramy wnioski, i takich wpłynęło 8, które zawierały bardzo wiele postulatów, ponad 80, dotyczyły przede wszystkim utrzymania zabudowy przemysłowej, różnego rodzaju usług, z czego większość uwag, około połowy, uwzględniliśmy, te, które były nieuwzględnione, przede wszystkim były niezgodne ze Studium. I jeszcze taką informację. Tak jak widać na slajdzie, praktycznie cały obszar planu znajduje się w rękach Skarbu Państwa, natomiast poszczególni są użytkownikami wieczystymi.

I teraz przejdę do historii tego obszaru. Mianowicie też zastanawialiśmy się jak podejść do tego obszaru, jak spróbować zrobić jakieś wydzielenia, stwierdziliśmy, że znajdziemy sporo odpowiedzi właśnie w historii tego obszaru, kiedy przeanalizujemy poszczególne etapy jego rozwoju. Myślę, że ten szkic tutaj wszyscy znają, czyli pierwsze szkice lokalizacyjne Nowej Huty wraz z Kombinatem, natomiast ten slajd odnaleźliśmy w Archiwum Narodowym w Krakowie. On przedstawia pierwszy układ wydziałów Kombinatu. Może to przedstawię na tym slajdzie, będzie czytelniejsze. Tak jak widać, Kombinat powstawał w trzech etapach, jakby zaczęto od środka realizować, te wydziały najstarsze znajdują się w centralnych jego częściach, i potem dwukrotnie rozbudowano ten obszar powiększając o tereny, które początkowo nie były przeznaczone dla tego celu. Główną osią założenia, osią założenia urbanistycznego całego obszaru, to była droga, która wiedzie tutaj przez środek całości, od budynków administracyjnych, dalej dawne budynki stalowni martenowskiej, po centralną część, czyli po elektrociepłownię – serce całego obszaru, i kompleks wielkich pieców. Tutaj przedstawię na

**DYSKUSJA PUBLICZNA NA TEMAT PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU
„KOMBINAT”, 18 stycznia 2022 r.**

starych zdjęciach jak to wyglądało, czyli założenie, tą część, którą zapewne wszyscy tutaj znają, ta, która jest widoczna od ulicy. Dalej budynki administracyjne i stalownia martenowska – już nieistniejący budynek, i wielkie piece, z których do tej pory też jeden tylko został. Jeśli chodzi o dziedzictwo przemysłowe, tutaj jakby zwróciliśmy na to szczególną uwagę. Niestety temat ten nie był opracowany wcześniej w jakiś taki kompleksowy sposób, były pojedyncze opracowania, na których mogliśmy się tutaj posługiwać – Muzeum Historyczne Krakowa czy chociażby właśnie wystawa wraz z katalogiem zorganizowana Kryptonim „Gigant”, który dość szczegółowo opracował teren, natomiast bardzo niewiele informacji było na temat faktycznej architektury budynków, które powstały na tym obszarze, więc na zlecenie Miejskiego Konserwatora powstało takie opracowanie jak waloryzacja obiektów historycznych. Ona dała nam jakby taki punkt wyjściowy do tego, na które obiekty należy zwrócić uwagę, i do tego jakby współpraca zaistniała pomiędzy Miejskim Konserwatorem a tutaj Wydziałem Planowania, podczas której analizowaliśmy materiały źródłowe, jakieś stare opracowania, stare zdjęcia, mapy historyczne, i udało nam się wyszczególnić 20-kilka obiektów, które uznaliśmy, że należy je chronić, zarówno ewidencją, jak i planem, i taka ochrona jest w plan miejscowy nasza wpisana. Przedstawię tylko wybrane obiekty, to np. Zakład Remontu Silników – jeden z pierwszych obiektów, jak widać tutaj z pięknie odremontowaną elewacją, elewacja Walcowni Gorącej, tak, jednej z najstarszych walcowni, czy chociażby biurowiec Walcowni Gorącej. Takich obiektów jest na obszarze kilkanaście więcej w stylu socrealistycznym, które mogą się kojarzyć z budynkami, które chociażby przy placu centralnym się znajdują. Jak obecnie wygląda Kombinat? Jest to bardzo zróżnicowany obszar, który zajmuje, tak jak wspomniałam, prawie 760 hektarów na obszarze naszego projektu, pracuje w nim ok. 1 500 osób w samej firmie ArcelorMittal, ok. 7 000 w firmach współpracujących. Jest to teren, na którym znajduje się prawie 300 kilometrów torów, 27 kilometrów dróg głównych i ponad 200 dróg lokalnych. Jakby po zebraniu tych wszystkich elementów, pokusiliśmy się o zrobienie takiej analizy, takiego schematu, który nam przedstawi, które tereny zostaną w obecnym użytkowaniu, a które będą mogły być poddane przekształceniom. Jest to bardzo główny schemat, bo tak jak wcześniej powiedziałam, tych elementów na obszarze jest bardzo, bardzo dużo. Podkład geodezyjny jest pokryty gęstą siecią infrastruktury, więc ta analiza jest bardzo uogólniona, natomiast dała nam faktycznie jakiś punkt wyjściowy do sporządzenia projektu planu miejscowego i do wprowadzenia jakichś podziałów. I tak pierwszą kategorią w tej analizie to były tereny, które będą zakładały kontynuację użytkowania, czyli te obiekty, które są zmodernizowane, które są użytkowane przez obecne przedsiębiorstwa – to jest przede wszystkim kompleks walcowni, obecna elektrociepłownia, to jest obecna Walcownia Gorąca i dawne Zakłady Materiałów Ogniotrwałych. Kolejną kategorią to były te tereny, które zakładamy, że zostaną w formie obecnej, czyli to są dawne obszary zakładów remontowych – i tam znajduje się większość obiektów, które wytypowaliśmy do objęcia ochroną, i do tej kategorii zaliczyliśmy też centrum administracyjne. Tak że tak właśnie większość wygląda, są obiekty ceglane o takich atrakcyjnych elewacjach. I budynki administracyjne, które tutaj myślę, że wszyscy wiedzą. Natomiast ostatni rodzaj, który tutaj wyodrębniliśmy, to są te tereny o bardzo zróżnicowanym pokryciu, które częściowo wyglądają tak jak tutaj na zdjęciu, z nieużywanymi już instalacjami – to są fragmenty terenów koksowni, to są chociażby Aglomerowni, czyli te tereny przy ul. Igołomskiej, które obecnie są wyburzane, ale to są też

**DYSKUSJA PUBLICZNA NA TEMAT PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU
„KOMBINAT”, 18 stycznia 2022 r.**

tereny chociażby po Wielkich Piecach. I też chciałam zwrócić uwagę, że nie możemy o tych terenach mówić jak o terenach pustych, bo nawet jeśli tam znajdują się, tak jak właśnie w tym miejscu, wydziały czy instalacje, które zostały zamknięte, to i tak przebiegają przez nie elementy, które nadal są użytkowane, i to jakby utrudnia wydzielenie całych tych terenów i racjonalne zagospodarowanie. I tak mniej więcej to wygląda, kiedy złożymy to w całość, i na podstawie tego dało nam to faktycznie jakiś punkt wyjściowy do stworzenia przeznaczeń w planie miejscowym. Jeszcze jednym elementem, o którym chciałam wspomnieć, to na potrzeby planu miejscowego zostało sporządzone przez naszych specjalistów w Wydziale dotyczące środowiska opracowanie ekofizjograficzne, i ono wskazywało tutaj, że na obszarze mamy bardzo dużo, to jest ponad 30%, są to tereny zielone, jednakże nie są to tereny, które byłyby tak jakby czysto zielone, tak że będzie tam tylko zieleń, tylko to są tereny związane chociażby z terenami kolejowymi, to są tereny po wyłączonych instalacjach czy gęsto pokryte istniejącymi sieciami, tak jak widać to na zdjęciach, mimo że jest to faktycznie dość bujna zieleń, to zawsze przebiega przez nie jakaś instalacja bądź jakieś drogi, bądź tory kolejowe. I jeszcze jednym elementem, o którym tutaj należy wspomnieć, zakład ten jest zakładem dużego ryzyka wystąpienia poważnej awarii przemysłowej, i na tym schemacie właśnie zaznaczyliśmy te instalacje, które właśnie predysponują ten zakład do takich kategorii, z czego część jest już wyłączona, aczkolwiek nadal faktycznie pozostaje tego typu zakładem, oznacza to np. że wszystkie działania na obszarze i w jego otoczeniu są chociażby opiniowane przez Wojewódzką Straż Pożarną albo Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska, i z tego wynikają różne ograniczenia, nie tylko na obszarze tego obszaru, ale też w sąsiednich planach, a też jakby sporządzamy w sąsiedztwie, więc jakby na bieżąco przerabialiśmy ten temat.

Już zbliżając się teraz do projektu. Zacznę może od komunikacji. Jak Państwo widzą, na tym slajdzie jest fragment naszego Studium. „Kombinat” jest otoczony głównymi ulicami, jest trasa S7, jest ul. Igołomska, oraz północy projektowana przedłużenie ul. Łowińskiego, i do tego schematu, czyli to mamy istniejące drogi, i do tego dowiązaliśmy sieć już projektowanych, czyli przedłużenie ul. Łowińskiego od strony północnej, przedłużenie, które obecnie mamy sporządzane w planie „Ruszcza – Północ”, i sieć dróg, która znajduje się w planach już kilka lat temu sporządzonych „Nowa Huta Przyszłości – Igołomska Północ”. Do tego wybraliśmy jakby z tej gęstej sieci dróg, które znajdują się na obszarze, wybraliśmy drogi, które jakby przeznaczymy do (...) wyższą kategorią. I zdecydowaliśmy się tutaj na taki dość istotny ruch, czyli przeniesienie tej głównej osi, która biegnie od centrum administracyjnego w kierunku południowym, ze względu na to, iż teren pomiędzy centrum administracyjnym chcieliśmy zamknąć, żeby to była przestrzeń publiczna bądź pełniła troszeczkę odmienne funkcje, więc komunikację chcieliśmy jakby zabrać z tamtego miejsca i przesunąć właśnie w kierunku południowym, i dało nam to taki właśnie układ.

I teraz już przejdę do omawiania poszczególnych ustaleń. Tak jak właśnie wcześniej pominęłam, mamy ten główny ruszt komunikacyjny w kierunku północ-południe i wschód-zachód, i do tego tereny, które obecnie są użytkowane przez zakład ArcelorMittal, które faktycznie zostaną jako tereny przemysłowe, do tego mamy kilkanaście terenów, w których może faktycznie nastąpić zmiana funkcji, wobec tego daliśmy jakby szersze możliwości, czyli

**DYSKUSJA PUBLICZNA NA TEMAT PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU
„KOMBINAT”, 18 stycznia 2022 r.**

tereny zabudowy przemysłowo-usługowej. W części zachodniej tereny związane z centrum administracyjnym, czyli teren zabudowy usługowej, ale również tereny związane z dawną właśnie Tlenownią i fragment po terenach Stalowni Martenowskiej. Tworzy nam to taki obszar, który jest zbliżony najbardziej do miasta i jest to faktycznie zabudowa usługowa, więc nie będzie tam możliwa kontynuacja funkcji przemysłowej. Są to też tereny obecnie użytkowane przez szpital oraz straż pożarną. I kolejną kategorią w centralnym obszarze, czyli elektrociepłownia istniejąca i teren pod ewentualną rozbudowę tej elektrociepłowni. I ostatnią kategorią to są tereny zabudowy przemysłowej związane z gospodarką odpadami, i takie tereny mamy dwa, czyli po Wielkich Piecach oraz po dawnej Aglomerowni. Do tego mamy się terenów zielonych, aczkolwiek dwa większe właśnie kompleksy, czyli w rejonie zachodnim związane z Kopcem Wandy oraz tereny po bocznicach kolejowych, i tereny po wschodniej stronie, które obecnie też już są objęte planem miejscowym. Tutaj pragnę też zauważyć, że większość tych terenów wyznaczyliśmy na terenach kolejowych i zakładam, że przez jakiś czas takie zostaną, aczkolwiek były to jedyne tereny, które faktycznie tworzyły jakiś zwarty kompleks i mogliśmy przeznaczyć pod takie przeznaczenie. I ja może na tym zakończę swoją prezentację. Bardzo dziękuję. Oddam głos Pani Dyrektor.

Dyrektor Wydziału Planowania Przestrzennego – p. Elżbieta Szczepińska

Dziękuję bardzo. Proszę Państwa, tradycyjnie przypominam, bo co jakiś czas będę przypominać te terminy, które są bardzo istotne przy wyłożeniu projektu planu, czyli do 14 lutego jest wyłożenie projektu planu przy ul. Mogiłskiej 41 i na naszych stronach internetowych, i to jest ten termin wyłożenia, gdzie Państwo mogą umówić się z projektantem i porozmawiać na temat tego projektu, natomiast uwagi, jeżeliby ktoś chciał złożyć uwagę, to do 28 lutego jest ten istotny termin, że uwagi do 28 lutego muszą wpłynąć do Urzędu.

Proszę Państwa, zapraszam teraz do zadawania pytań, do zabierania głosu przez Państwa. Koleżanka będzie oddawać mikrofon, tak że proszę podnieść rękę, koleżanka poda mikrofon, ja poproszę właśnie o zabranie głosu. Już tutaj proszę bardzo, Pan zgłasza się, więc bardzo proszę.

Gość I – p. /.../*

Dzień dobry Państwu. Nazywam się /.../*, reprezentuję tutaj na tym spotkaniu spółkę ArcelorMittal Poland. Jestem koordynatorem w biurze na celu właśnie właścicielskiego i zarządzania majątkiem, i dlatego tutaj przyszedłem, ponieważ nasze biuro koordynuje kwestie przyjęcia miejscowego planu dla terenów umownie nazywanym „Kombinatem”. Na początek chciałbym doprecyzować informacje, że 911 hektarów, które obejmuje miejscowy plan, to są tereny...nie są to tereny do zbycia, to są tereny objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego i na tych terenach, na tych 911 hektarach znajdują się oprócz działek będących w użytkowaniu wieczystym ArcelorMittal Poland również działki innych podmiotów, jak i również działki gminne. To jest pierwsza rzecz. Druga. Przewidujemy dla naszych terenów różne formy zagospodarowania, przede wszystkim sprzedaż i dzierżawy, najmy, oczywiście poza tym co wykorzystujemy i będziemy wykorzystywać, natomiast nie ma u nas mowy o przekazywaniu terenów. Takiej kategorii nie przewidujemy. Tak jak wspomniałem,

**DYSKUSJA PUBLICZNA NA TEMAT PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU
„KOMBINAT”, 18 stycznia 2022 r.**

ArcelorMittal Poland, oddział w Krakowie nadal pracuje i planuje nadal pracować. W chwili obecnej działalność produkcyjną prowadzą u nas linie walcowania, dwie walcownie, linie powlekania blach, jak i również pozostała funkcjonująca koksownia. Ograniczyliśmy prace w zakresie części surowcowej, tej części surowcowej już u nas nie ma, więc produkcja odbywa się na bazie wsadu, na bazie półproduktu, który przyjeżdża tutaj do Krakowa głównie z naszej drugiej huty, drugiego oddziału, w Dąbrowie Górniczej. Na terenie tutaj oddziału krakowskiego funkcjonuje od 2007 r. uznawana nadal za jedną z najnowocześniejszych Walcownia Gorąca, także to też jest istotna informacja myślę. Przez ostatnie 5 lat zainwestowaliśmy tutaj w Krakowie ponad 500 milionów złotych i były to inwestycje głównie w część przetwórczą w zakresie produkcji blachy gorąco walcowanej, ocynkowanej i malowanej zwiększające zdolności produkcyjne, i również zmniejszające obciążenie dla środowiska. Obecnie, w roku ubiegłym i w tym roku, mamy prowadzone i zaplanowane inwestycje na 135 milionów złotych i one obejmują zakład koksownia, gdzie mamy realizowane inwestycje proekologiczne, zmniejszające oddziaływanie na środowisko, jak i również inwestycje na Walcowni Zimnej, których głównym celem jest zwiększenie zdolności produkcyjnych. Te liczby, jak już zresztą było wspomniane, prace na naszym terenie prawie 1 700 osób bezpośrednio w naszej firmie i spółkach powiązanych. Drugie 1 000 osób, znaczy kolejne osoby, ponad 1 000 osób pracuje w spółkach nie związanych z ArcelorMittal Poland, w spółkach niezależnych. Ale jeśli chodzi o naszych pracowników i naszą działalność, ta działalność jest prowadzona, ma być kontynuowana, ma być również rozwijana. Planujemy realizować w najbliższej, w dalszej przyszłości kolejne inwestycje, kolejne inwestycje również zwiększające zdolności produkcyjne poszerzające zakres wyrobów gotowych, które produkujemy. Troszeczkę jeszcze odniosę się do historii, bo ona tutaj zasygnalizowana została na prezentacji bardzo ładnie, natomiast też chciałbym tu uświadomić Państwu, że teren ten rzeczywiście uległ dużym przeobrażeniom, bo w latach 70-tych pracowało 5 wielkich pieców, produkowaliśmy 7 milionów ton stali w tym szczytowym okresie produkcji. W tym momencie zatrzymaliśmy tą część surowcową, czyli w Krakowie nie przyjeżdżają surowce do wytwarzania stali, do produkcji stali, tylko już przyjeżdżają gotowe półwyroby, przez co na pewno zmniejszyło się obciążenie dla środowiska, ma to na pewno istotny wpływ na to zmniejszenie, natomiast też pochodną tego ograniczenia czy tam rezygnacji z części surowcowej jest to, że pojawiły się tereny, które już nie będą wykorzystywane do działalności produkcyjnej w zakresie surowcowym, natomiast planujemy my na tych terenach możliwość realizacji jakichś projektów inwestycyjnych, i to zarówno my, jak i spółki powiązane z nami, jak również planujemy, co zresztą na samym początku wspomniałem, możliwość sprzedaży tych terenów, sprzedaży bądź dzierżawy, najmu, tak żeby umożliwić podmiotom tutaj trzecim realizację własnych inwestycji, inwestycji, które wpłyną na zwiększenie ilości miejsc pracy, na zwiększenie PKB krajowego, tak że tu zakładamy, że te tereny powinny pracować i z naszego punktu widzenia, oczywiście jako firmy produkcyjnej, przemysłowej, no zakładamy, że najlepszymi tutaj inwestorami byłyby firmy przemysłowe, najlepiej które by też mogły też wykorzystać potencjał jaki daje to, że produkujemy tutaj stal, czyli firmy, które mogłyby uczestniczyć w tym łańcuchu wytwórczym jako wykorzystujące to co produkujemy. Ale też oczywiście zakładamy, że mogą się tu pojawić firmy, które będą realizować usługi, to przykładem jest też nasza spółka, która takie usługi realizuje, która przetwarza nasz produkt,

**DYSKUSJA PUBLICZNA NA TEMAT PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU
„KOMBINAT”, 18 stycznia 2022 r.**

nasze wyroby gotowe, czyli blachy, na produkty, które są kupowane przez odbiorców docelowych. Tak jest rynek ukształtowany, że wiele firm zamawia już gotowy wsad do produkcji, a nie zamawia surowca, więc są firmy, które takie usługi realizują, w miejscu gdzie ta stal jest wytwarzana, gdzie te blachy są wytwarzane. I tutaj odniosę się na końcu do planu miejscowego, bo to najistotniejsze oczywiście. Mamy świadomość tego, że plan powstał w oparciu o obowiązujące Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa i to ma wpływ na to jak ten plan wygląda, znaczy pewne uwarunkowania, które w tym Studium były zapisane w 2014 r., bo od 2014 r. ostatnia wersja obowiązuje, przekładają się na to jak ten plan miejscowy brzmi, jakie może mieć brzmienie, więc oczywiście jesteśmy tego świadomi. Też widzimy tutaj wkład pracy jaki został wniesiony do przygotowania tego planu miejscowego i cieszymy się z tego, że on jakby odpowiada na to jakie są nasze potrzeby i że chcemy tutaj nadal prowadzić działalność produkcyjną, natomiast oczywiście mamy, po lekturze samego planu mamy do niego uwagi, które będziemy wносить w trybie przewidzianym tutaj postępowania, więc do końca lutego na pewno jakieś uwagi od nas do Wydziału Planowania Przestrzennego trafią. Bardzo dziękuję, przynajmniej na tym etapie.

Dziękuję ślicznie. Dziękuję za głos w dyskusji. Bardzo proszę, czy ktoś chciałby...? Proszę bardzo. Tutaj Pan zgłasza chęć zabrania.

Gość II, radny Miasta Krakowa – p. Łukasz Sęk

Dziękuję. Łukasz Sęk, radny miasta. Ja mam takie pytania dwa. Pierwsze. Ponieważ w ostatnim czasie, w ostatnich dwóch tygodniach pojawiły się informacje, że gmina rozpoczęła przejmowanie gruntów, które leżą na tym obszarze i rozpoczęła przyjmowanie części i planuje przyjmować kolejną. Były wypowiedzi rzecznika prasowego Magistratu w tym temacie, który opisywał w skrócie jak to ma wyglądać, trochę nie zgadza się z tym to o czym przed chwilą mówił Pan przedstawiciel ArcelorMittal, więc pierwsze pytanie: jak to wygląda? I drugie: gdzie te grunty są umiejscowione, które gmina ma przyjąć, i na jaką funkcję są przeznaczone w tym projekcie planu? Bo wydaje mi się, że to może być dość istotne skoro rzeczywiście gmina już przyjmuje i ma w planie przyjmować kolejne tereny, no to pytanie na jaką działalność te tereny mają być przeznaczone i jak one są opisane? I drugie pytanie, jeżeli chodzi o tą zielen. Tutaj Pani projektant wspomniała o tym obszarze, natomiast ja mam pytanie czy wiadomo, jeżeli chodzi o te obszary, które w tym momencie nie są zagospodarowane, zabudowane, bo ja nie mówię o tym co się dzieje przy bocznicach czy tam gdzie są instalacje, natomiast są duże tereny gdzie były wyburzane stare hale na przykład, i rozumiem, że te tereny w nowym planie są przeznaczone pod zainwestowanie, w związku z tym pytanie czy wiadomo ile zieleni znajduje się na tym terenie, na przykład szacunkowo ile tam może być drzew, czy mówimy o 2 tysiącach, 10-ciu, czy 20-stu, i ile z nich w związku z tym zainwestowaniem może zostać po prostu wycięte? Dziękuję.

Dyrektor Wydziału Planowania Przestrzennego – p. Elżbieta Szczepińska

Ja może spróbuję odpowiedzieć na to pierwsze pytanie, natomiast na drugie poproszę Panią projektant. Wydział Planowania Przestrzennego jest Wydziałem, który przygotowuje plan

**DYSKUSJA PUBLICZNA NA TEMAT PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU
„KOMBINAT”, 18 stycznia 2022 r.**

miejscowy i nie uczestniczy w rozmowach dotyczących ewentualnych przejęć terenów. Naszym zadaniem jest przygotowanie planu i być może właśnie na podstawie tego planu będą jakieś prowadzone rozmowy miasta z Kombinatem na temat przejęcia. My jako Wydział Planowania nie umiemy odpowiedzieć na to pytanie. My proponujemy pewne przeznaczenia terenów, tak jak zresztą tutaj Pan, który z ramienia Kombinatu zabrał głos i przedstawiał, myśmy się kontaktowali z Kombinatem, ponieważ jest to największy użytkownik, wieczysty zresztą, czyli na prawach właściciela terenu, po to, żeby zasięgnąć informacji dotyczących jak będzie rozwój tej firmy, i to co Pani projektant powiedziała, wyznaczyliśmy tereny, które mogą być terenami jakby tylko przemysłowymi, terenami przemysłowo-usługowymi, bo jak wiemy innych przeznaczeń, plus właśnie tylko usługowe, innych przeznaczeń poza zielenią uzupełniającą, która wszędzie w każdym miejscu może być, tak jak i układ drogowy, może być wskazywana, to Studium nie przewiduje. Są to tereny po prostu przemysłowo-usługowe. I taka jest propozycja planistyczna. Natomiast na to pytanie, które Pan radny zadał, to jakby nie my jesteśmy adresatem. Natomiast tutaj poproszę Panią projektant, żeby odniosła się do tego pytania dotyczącego terenów zielonych. Przepraszam, Pan Kierownik. Pan Kierownik Tomasz Babicz, bardzo proszę.

**Kierownik Pracowni Urbanistycznej, Wydział Planowania Przestrzennego –
p. Tomasz Babicz**

Szanowni Państwo, to znaczy tak, jeśli chodzi o tereny zielone istniejące w tej chwili. Ten teren jest przede wszystkim w znacznej części pokryty nadal instalacjami związanymi, bądź to czynnymi, bądź nieczynnymi instalacjami przemysłowymi. Jeśli chodzi o same tereny zieleni. Te fragmenty obszaru, które zostały przeznaczone w projekcie planu pod różne formy zieleni, zarówno zielen publiczną, jak i zielen izolacyjną, czy zielen leśną, bo takie główne kategorie zieleni mamy w tym projekcie planu, to są największe zwarte kompleksy zieleni, które w dużej mierze są nieużytkowane w sposób przemysłowy, natomiast to nadal są tereny poprzemysłowe, gdzie de facto znajdują się np. liczne torowiska kolejowe, które są nieużytkowane, one w wyniku sukcesji roślinnej zarosły, natomiast to nie są tereny stricte takie pod zielen urzędową. Terenów, o których tutaj Pan wspomniał, tzn. terenów po wyburzonych halach tak na dobrą sprawę mamy dwa takie obszary, które są mają de facto wyburzone obiekty przemysłowe, przy czym to też nie są tereny, które są całkowicie wolne od jakiegokolwiek infrastruktury czy chociażby pozostałości po tych obiektach przemysłowych. To przede wszystkim jest rejon huty, gdzie były Piece Martynowskie, i tam została wyburzona faktycznie dosyć duża hala, natomiast to nie jest teren, który, mówiąc kolokwialnie, został odzyskany na cele inne, np. na zielen. To jest teren, który jest mocno zdegradowany, tam jeszcze nadal istnieją pewne elementy infrastruktury, m.in. również te wyłączone z użytkowania tory kolejowe, częściowo rozebrane, a częściowo jeszcze nadal funkcjonujące, w związku z tym nie można powiedzieć wprost tak jak w przypadku, no bardziej nam bliskim, czyli takim miejskim, że jak coś zostało wyburzone to tam powstaje teren zieleni, który można użytkować w sposób taki rekreacyjny. To są tereny, które są mocno zdegradowane, i te tereny zieleni, które zostały wyznaczone w planie miejscowym, to są jedyne w zasadzie tereny, które mogą w jakiś sposób funkcjonować jako takie szwy zieleni, natomiast wszystkie pozostałe tereny to albo są tereny, które są zabudowane dzisiaj, albo są to tereny, na których nadal znajduje się infrastruktura

**DYSKUSJA PUBLICZNA NA TEMAT PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU
„KOMBINAT”, 18 stycznia 2022 r.**

techniczna, co nie oznacza, że tam są oczywiście budynki, natomiast znajduje się inna infrastruktura techniczna, która de facto dyskwalifikuje te tereny do tego, żeby one mogły przejąć w jakikolwiek sposób funkcje zieleni czy przyrody.

Dyrektor Wydziału Planowania Przestrzennego – p. Elżbieta Szczepińska

Ja jeszcze chciałam dodać, że tak jak w każdym planie, dla każdego terenu wyznaczonego zostały wskazane powierzchnie biologicznie czynne, czyli przy jakichkolwiek nowych realizacjach inwestycji ta powierzchnia biologicznie czynna będzie musiała być wykazana, i tu w zależności od rodzaju zostały, i jakby od naszej wiedzy, i od uwarunkowań, które mieliśmy wykonane, zostały te powierzchnie wskazane. To tak jak w przeznaczeniach dla każdego planu mamy wskaźnik terenu biologicznie czynnego, tak i tutaj też. Dziękuję.

Gość II, radny Miasta Krakowa – p. Łukasz Sęk

Jeżeli można jeszcze krótko się odnieść do pierwszej sprawy na początek. Ja rozumiem, że taka jest Państwa odpowiedź, natomiast jakby to nie jest wina Pani Dyrektor, Pana Kierownika czy Pani projektant, natomiast z drugiej strony mimo wszystko plan przedstawia Prezydent Miasta Krakowa, ten sam, który jak rozumiem z wypowiedzi jego rzecznika, uczestniczy w rozmowach o przejęciu tych terenów, więc gdzieś tu jest coś nie tak. Jeżeli gmina planuje, a nawet nie tylko tyle co planuje, ale tam wprost jest powiedziane dwa tygodnie temu, że już rozpoczęła taki proces przejmowania tych terenów – to jest cytat, który przed chwilą sprawdziłem z oficjalnej wypowiedzi Magistratu, to wydaje mi się, że coś jest nie tak. To znaczy, jeżeli planujemy przejmować jakiś teren, to w interesie gminy powinno być przede wszystkim to, że ma jakiś plan na ten teren i w planie zagospodarowania przestrzennego będzie chciała, żeby interesy gminy zostały zabezpieczone. Bo ja nie wiem czy gmina chce, żeby tam Nowa Huta Przyszłości później coś realizowała, czy to mają być działania przemysłowe, czy usługowe. Jeżeli my przyjmujemy plan, który będzie zakładał tam, nie wiem, tereny przemysłowe, a intencją przejmowania tych gruntów będzie to, żeby to były tereny usługowe, no to jaki sens ma przyjmowanie tego planu w takim kształcie? Tak jak mówię, ja rozumiem, że to nie jest wina Pani Dyrektor, natomiast ogólnie jest to zastrzeżenie dosyć duże do tego jak w związku z tym przebiega przepływ informacji i koordynacja tego całego tematu, bo obszar jest niezmiernie ważny i ogromny. Ja przypominam sobie jak wyglądała sprawa „Wesołej”, gdzie mówiliśmy chyba o 10 hektarach niecałych, co prawda w centrum miasta, ale to jest 10 hektarów, tutaj mówimy o 900 hektarach, oczywiście gmina tego nie przejmuje całego, ale jak rozumiem to mogą być tereny dużo większe niż 10 hektarów, więc wydaje mi się, że jest to dość istotne. To pierwsza sprawa. Druga, jeżeli chodzi o tą zieleni. Ja oczywiście zdaję sobie sprawę, że to nie będzie park pomiędzy halami przemysłowymi, natomiast z drugiej strony, widzę też taką funkcję zieleni jako po prostu trochę zieleni izolacyjna, która jest wyznaczona w jakiejś części, ale być może powinna być wyznaczona w części większej, po to jeżeli mamy działalność przemysłową, która jest szkodliwa dla środowiska, OK, w coraz mniejszym stopniu, bo jest modernizowana i to bardzo dobrze, ale dalej wpływ na środowisko ma, to pytanie czy naszą intencją jest to, żeby tam wprowadzać nową działalność przemysłową na ten teren czy zostawić tam tereny zieleni, które będą oddzielać tam gdzie już ta zieleni istnieje, tą działalność przemysłową, która jest? To takie dwa komentarze. I jeszcze jedno pytanie,

**DYSKUSJA PUBLICZNA NA TEMAT PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU
„KOMBINAT”, 18 stycznia 2022 r.**

wcześniej go nie zadałem, czy ten plan zakłada w jakikolwiek sposób ochronę tego ostatniego Wielkiego Pieca, który został wygaszony już, rozumiem nie będzie wznawiana w nim działalność, ale czy sama budowla jako taka, która jest najbardziej charakterystycznym elementem jakiejś historii tego miejsca i tego jak ta stal powstaje, który w wielu miejscach jednak na świecie był w jakiś sposób zachowywany, i kiedy te wielkie piece wygaszane, czy jest przewidziana ochrona tego ostatniego Wielkiego Pieca? Dziękuję.

Główny projektant planu, Wydział Planowania Przestrzennego – p. Agata Walczak

Ja się może jeszcze odniosę do wcześniejszych uwag. Projekt planu jest przygotowywany niezależnie od stanu własności. Proszę wziąć pod uwagę, że zaczęliśmy ten projekt 2 lata temu, kiedy jeszcze wtedy mówiło się, że część surowcowa zostanie utrzymana. W trakcie sytuacji się zmieniła, natomiast nie zmieniło nam to projektu planu. Więc chciałam zauważyć, że przeznaczenia takie jakie zostały ustalone wynikają z różnych uwarunkowań, wynikają z lokalizacji, wynikają z obecnego zainwestowania, z infrastruktury, z wielu różnych rzeczy, i one pozostaną w takim kształcie niezależnie czy użytkownikiem będzie Mittal, czy to będzie prywatna firma, czy to będzie gmina, która też coś tam zamierza zrobić z tymi gruntami, plan miejscowy może funkcjonować w takim kształcie w każdej możliwości. A jeśli chodzi natomiast o ochronę Wielkiego Pieca. Dostaliśmy informacje od Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, że został wpisany do wojewódzkiej ewidencji i taka też ochrona jest powtórzona w planie miejscowym.

Dyrektor Wydziału Planowania Przestrzennego – p. Elżbieta Szczepińska

Natomiast, bo być może już też Pan radny słyszał o tym, był taki wniosek komisji, żeby był to wskazany jako taki zabytek do możliwości zwiedzania i jakby upublicznienia. Natomiast już tu koleżanka mówiła, że to jest zakład wysokiego ryzyka, gdzie mamy bardzo duże obostrzenia, jeżeli chodzi w ogóle o wejście na teren tego zakładu, i z uzgodnień, które uzyskaliśmy musieliśmy się z tego wycofać, ponieważ nie jest to możliwe w chwili obecnej. Być może taka sytuacja, jeżeli będą jakieś te zmiany po kolei występowały i będzie przekształcanie tej funkcji przemysłowej, zakład przestanie być zakładem wysokiego ryzyka, czyli zmienią się technologie, być może będzie można powrócić do tego pomysłu, natomiast na razie nie możemy takich zapisów w planie wprowadzić.

Bardzo proszę, czy ktoś jeszcze chciałby zabrać głos?

Gość I – p. /.../*

Jako przedstawiciel ArcelorMittal Poland chciałbym się odnieść jeszcze do tych pytań. Może po kolei. Pierwsze pytanie było o kwestii przekazywania gruntów terenów hal. Nie wiem na ile ta wypowiedź zacytowana tutaj była jakby zgodna z wypowiedzią, czy była autoryzowana, w każdym razie po naszej stronie nie ma mowy o przekazywaniu terenów, jedynie mówimy o projektach komercyjnych, gdzie mówimy o sprzedaży bądź dzierżawie, bądź najmie terenów. Pierwsze sprzedaże już prowadzimy, przeprowadziliśmy, planujemy przeprowadzić, i obejmują one nieruchomości do tej pory dzierżawione, wynajmowane przez podmioty, które korzystały z tych nieruchomości przez wiele lat, utworzyły tu miejsca pracy, mają swoje inwestycje, swoje

**DYSKUSJA PUBLICZNA NA TEMAT PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU
„KOMBINAT”, 18 stycznia 2022 r.**

plany, i dzięki temu, że takie decyzje zostały podjęte w naszej spółce, sprzedajemy te nieruchomości umożliwiając tym firmom rozwój, inwestowanie, własny majątek, więc jakby tutaj na pewno tym firmom to ułatwia i ułatwi działalność. I to jest jakby jeden sposób zagospodarowania. Drugi sposób zagospodarowania terenów, które w tym momencie nie są wykorzystywane przez nas, bo to jest wykorzystanie do własnych celów, i to też musimy przewidywać możliwość jakiegoś rozwoju, jakichś inwestycji, które będą inwestycjami własnymi bądź w jakiś sposób podmiotów powiązanych. I trzecia droga, to jest sprzedaż komercyjna, i tu również dobrze oczywiście może być miasto podmiotem takich projektów, i podejrzewam, że mogą się takie rozmowy pojawić, ale to będą rozmowy o konkretnych projektach pod konkretne cele, a nie na zasadzie przejmowania jako bank nieruchomości. Dwoma zdaniem też chciałbym się odnieść do kwestii zieleni na terenach po wyburzonych obiektach. Potwierdzam tutaj to co zostało powiedziane o zieleni wysokiej, czyli zadrzewień, zakrzewień na tych terenach po wyburzonych halach nie ma tam, nie porastają tego drzewa. Odnosząc się do kwestii Wielkiego Pieca jako obiektu zabytkowego. Tutaj uważamy, że udostępnienie Wielkiego Pieca nr 5 do zwiedzania byłoby nieodpowiedzialne ze względu na to co zostało tutaj przez Panią Dyrektora powiedziane, czyli fakt, że mamy tutaj zakład dużego ryzyka wystąpienia poważnej awarii przemysłowej i to w jakiś sposób determinuje możliwość udostępnienia tego pieca do jakiejś formy zwiedzania. W sąsiedztwie tego Wielkiego Pieca nadal pracuje elektrociepłownia, w zasadzie sąsiaduje poprzez ulicę ta elektrociepłownia, z drugiej strony jest nadal czynna koksownia, która wytwarza gaz, który powoduje zagrożenie, więc to jest niemożliwe, żeby można było ten piec udostępnić. Wszelkie te projekty, o których tutaj Pan radny wspominał, o udostępnianiu nieczynnych wielkich pieców w innych lokalizacjach w Europie dotyczyły projektów, w których były zakłady w całości wyłączane. W sąsiedztwie takich wielkich pieców, które zostały zagospodarowane i udostępnione do zwiedzania nie pracują zakłady, nie ma tych funkcji przemysłowych, tak że tam w tych lokalizacjach to było możliwe, tutaj w czynnym zakładzie to nie będzie możliwe. Oczywiście my mamy świadomość tego, że operujemy na terenach hutniczych, które mają swoją wartość historyczną, o tą historię staramy się dbać. Kiedyś oddziałowi Muzeum Historycznemu Miasta Krakowa udostępnialiśmy eksponaty na wszelakie wystawy, teraz to jest obecnie Muzeum Nowej Huty na Osiedle Centrum E, także tu współpracujemy w tym zakresie i na taką współpracę jak najbardziej jesteśmy otwarci, natomiast z mojej strony jako przedstawiciel ArcelorMittal Poland apeluję o to, żeby w zakresie Wielkiego Pieca zachować rozsądek, bo to jest istotne, żeby nie tworzyć bytu, który jest nierealny do wdrożenia. To w zasadzie chyba tyle.

Dyrektor Wydziału Planowania Przestrzennego – p. Elżbieta Szczepińska

Dziękuję bardzo. Bardzo proszę, tutaj Pan z trzeciego rzędu Pani Aniu.

Gość III – p. /.../*

Dzień dobry. Moje nazwisko /.../*, ja jestem właścicielem wieczystej dzierżawy działki nr /.../* od ul. Cementowej w kierunku miasta wzdłuż ul. Igołomskiej. Moje pytanie jest takie, dlaczego tutaj jest proponowany tak szeroki pas zieleni, bo w tym momencie pas zieleni plus 6 m, zakaz zabudowy, zajmuje 60% naszej działki, która ma 1,40 hektara, czyli większość działki idzie pod teren zielony, dlaczego ten pas jest tak szeroki, jakie tu były powody? Po prostu zieleni

**DYSKUSJA PUBLICZNA NA TEMAT PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU
„KOMBINAT”, 18 stycznia 2022 r.**

tam nie ma, bo tam kiedyś była...zanim my żeśmy nabyli była tam betoniarnia. Tam nie ma zieleni. Na końcówce jest kilka drzew. I linia zieleni i zakaz zabudowy przechodzi nawet 40 m przez halę istniejącą, to my nawet dojechać do tej hali nie będziemy mogli jak tam mają być drzewa. Ja rozumiem, że jakiś pas zieleni od ul. Igołomskiej, ale nie aż 40 m, bo tak (...) 46 m zakaz zabudowy i z działki 1,40 hektara zostaje nam trójkąt może 60 arów. I pytanie jeszcze, co to znaczy przetwórstwo odpadów? Czyli wchodzimy z jakimś zakładem przetwórstwa ze śmieciami do miasta? Bo przecież z tego co wiem, to żeśmy wychodzili ze śmieciami za miasto, a za chwilę to ten teren przecież będzie środkiem miasta, bo miasto idzie w kierunku Igołomskiej, tam będzie zabudowa przecież mieszkaniowa, no i tutaj ktoś funduje nam jakiś zakład przetwórstwa odpadów. W jakim zakresie to będzie, bo to różne zakłady bywają. Chyba nie będą tam zwozić śmieci tych komunalnych, nie? W jakim temacie po prostu? Dziękuję bardzo.

Główny projektant planu, Wydział Planowania Przestrzennego – p. Agata Walczak

Jeszcze jakby mógł Pan przypomnieć lokalizację tej działki dokładniej. W tym rejonie? Tutaj?

Gość III – p. /.../*

(...).

Główny projektant planu, Wydział Planowania Przestrzennego – p. Agata Walczak

Tu czy poniżej?

Gość III – p. /.../*

Poniżej.

Główny projektant planu, Wydział Planowania Przestrzennego – p. Agata Walczak

Poniżej. Tak, takie zostało przeznaczenie ustalone, czyli lokalizacja zakładów przetwórstwa odpadowego, i tutaj m.in. RDOŚ i chociażby Wydział Kształtowania zwracał uwagę, żeby właśnie wprowadzić zieleń, która będzie izolować od ul. Igołomskiej. Nie wiem czy Pani Dyrektor chce o tych odpadach powiedzieć?

Gość III – p. /.../*

(...).

Główny projektant planu, Wydział Planowania Przestrzennego – p. Agata Walczak

Proszę?

Gość III – p. /.../*

Ulicę będziemy izolować zielenią?

Główny projektant planu, Wydział Planowania Przestrzennego – p. Agata Walczak

Nie, będziemy domy izolować. Po drugiej stronie mamy zabudowę też m.in. mieszkaniową, więc tutaj właśnie bardzo zwracali uwagę, żeby jednak zachować te tereny zielone.

**DYSKUSJA PUBLICZNA NA TEMAT PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU
„KOMBINAT”, 18 stycznia 2022 r.**

Gość III – p. /.../*

Ale z drugiej strony są wzdłuż ulicy postawione ekrany, bo ulica przecież...w tej chwili przebudowa i osiedle jest chronione ekranami, a tak to wychodzi na to, że naszym kosztem my mamy Igołomską chyba (...). Ja rozumiem, że jakiś pas zieleni, ale czy aż taki szeroki on musi być?

Dyrektor Wydziału Planowania Przestrzennego – p. Elżbieta Szczepińska

Proszę Pana, po to właśnie jest wyłożenie projektu planu do publicznego wglądu, żeby można było złożyć uwagi, wypowiedzieć się i wnieść swoje zastrzeżenia.

Gość III – p. /.../*

Dziękuję bardzo, ja właśnie w tym temacie...

Dyrektor Wydziału Planowania Przestrzennego – p. Elżbieta Szczepińska

Więc po to jest właśnie wyłożenie proszę Państwa. To są propozycje projektowe, propozycje projektowe, które wymagały opiniowania i uzgodnień, i często niektóre zapisy, tak jak tu koleżanka mówi, są wymogami, które nam złożyły instytucje opiniujące lub uzgadniające. Ale zawsze jeżeli wpłyną uwagi to Prezydent się odnosi do tych uwag i ponawiane są opiniowania i uzgodnienia. Jeżeli pan złoży uwagę i zaproponuje przeznaczenie, które by Pan oczekiwał, to oczywiście Prezydent rozpatrując uwagi do tego się odniesie i będzie Pan później mógł zobaczyć co dalej i jaki jest dalej los tego planu, tak że zapraszam do złożenia uwagi.

Gość III – p. /.../*

Dziękuję bardzo.

Dyrektor Wydziału Planowania Przestrzennego – p. Elżbieta Szczepińska

Czy ktoś jeszcze? Proszę bardzo, Pani Aniu, tutaj Pani się zgłasza. Bardzo proszę.

Gość IV

Dzień dobry Państwu. Ja tutaj reprezentuję Ośrodek Kultury Norwida w Krakowie, i mam przed sobą pismo, dlatego że właśnie Ośrodek Kultury Norwida korespondował z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków w sprawie wpisania właśnie szereg obiektów z Kombinatu do Gminnej Ewidencji Zabytków. I już mój przed, przedmówca powiedział, i Pani projektant odpowiedziała na pytanie dotyczące losu Wielkiego Pieca nr 5, natomiast nie do końca wynotowałam, dlatego że Pani projektant podała parę przykładów tych obiektów, które na pewno w tym rejestrze zabytków się znajdują, i prosiłabym bardzo, aby jeszcze raz właśnie wymienić te obiekty, i też jaki będzie ich los, dlatego że jest różnica wpisanie do rejestru a ochrona zabytku i ochrona konserwatorska tych miejsc, więc prosiłabym właśnie o uściślenie, dlatego że jakby tej sprawie tutaj baczenie się przyglądamy i obserwujemy, aby rzeczywiście nic tutaj nie umknęło nam. Dziękuję bardzo.

**DYSKUSJA PUBLICZNA NA TEMAT PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU
„KOMBINAT”, 18 stycznia 2022 r.**

Główny projektant planu, Wydział Planowania Przestrzennego – p. Agata Walczak

Tych obiektów jest ponad 20 i lista ich szczegółowa jest w projekcie planu zawarta, więc ja ich nie będę tutaj wymieniać, bo też zajęłoby to troszeczkę czasu, ale generalnie to są obiekty tych najstarszych wydziałów, czyli zlokalizowane tej części, są dawne warsztaty remontowe, to są też np. obiekty administracyjne poszczególnych wydziałów: obiekty administracyjne walcowni, obiekty administracyjne koksowni, i też cały kompleks siłowni. Ta lista, która jest tutaj zaprezentowana w projekcie planu była konsultowana z Miejskim Konserwatorem Zabytków, więc siłą rzeczy powinny się pokrywać. Jeśli chodzi natomiast... Ochrona jakby też na razie jest w planie, w momencie kiedy plan będzie obowiązywał, ta ochrona będzie na podstawie planu miejscowego. Wpis do ewidencji wiem, że jest w trakcie, o ile jeszcze nie został zakończony. A jeśli chodzi o użytkowanie tych terenów, na razie zostanie jakby użytkowanie takie jakie jest. Jeśli chodzi np. w przypadku zakładów remontowych, to są działające przedsiębiorstwa. I wrócę tutaj do tematu, który wcześniej właśnie był poruszany, chociażby przez Panią Dyrektora. Na razie nie ma możliwości wprowadzenia tam odmiennych funkcji właśnie związanych chociażby z udostępnieniem i jakąś użytecznością publiczną, ze względu na to, że... We wcześniejszym projekcie planu faktycznie mieliśmy takie dopuszczenie dla tych terenów właśnie usługowych i chociażby dla warsztatów remontowych, i taka edycja projektu została zaopiniowana negatywnie przez Straż Pożarną i Wojewódzkiego Inspektora Ochrony Środowiska, więc musieliśmy te zapisy zmodyfikować, wprowadzić zakaz m.in. też hoteli, właśnie użyteczności publicznej i tam jeszcze kilka innych elementów wypadło, i dopiero w takim kształcie jakby projekt uzyskał akceptację, więc na razie funkcje zostaną, natomiast sama jakby ochrona będzie w planie.

Dyrektor Wydziału Planowania Przestrzennego – p. Elżbieta Szczepińska

Dziękuję bardzo. Bardzo proszę.

Gość V – p. /.../*

Dzień dobry. /.../*, również Ośrodek Kultury Norwida. Ja z kolei chciałam zapytać, ponieważ temat zieleni na terenie Kombinatu został już poruszony, i tutaj Pan projektant powiedział o wprowadzeniu zieleni uporządkowanej. Ja z kolei bym zwróciła uwagę, że rzeczywiście odwiedzając nawet teren Nowej Huty parę lat temu widzieliśmy jaka sukcesja jest zieleni na terenie Nowej Huty, i też chciałabym zwrócić uwagę, że tereny, które teraz tak często nazywamy czwartą przyrodą, czyli te, które rzeczywiście nam wchodzą i które się bardzo dobrze czują na takich terenach przemysłowych, i na nie bym chciała zwrócić uwagę, że niekoniecznie musi być to zieleń urządzona. Zwróćmy również uwagę na to, że coraz częściej odwiedzamy i jakby udostępniamy, chociaż wiem, że na razie nie jest to możliwe, ale z tą myślą, że ta zieleń, ta czwarta przyroda jest bardzo cenna dla miasta i ona również może być bardzo ważnym elementem, więc nie tylko myślimy o urządzeniu tej zieleni, ale również o tej czwartej przyrodzie, czyli tej, która sobie sama znalazła miejsce na terenie Nowej Huty. I na to bym chciała zwrócić uwagę, bo przyrodnicy bardzo sobie cenią te tereny właśnie w obszarze terenu Kombinatu. Dziękuję.

**DYSKUSJA PUBLICZNA NA TEMAT PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU
„KOMBINAT”, 18 stycznia 2022 r.**

Dyrektor Wydziału Planowania Przestrzennego – p. Elżbieta Szczepińska

Bardzo dziękuję. Ja może tylko tak skomentuję, że to jest taka nomenklatura, którą my się posługujemy w planowaniu, ponieważ jakby zielenie, które uważamy jako, wynikające ze Studium jako zieleń nieurządzona, to jest zieleń typu rolnego, więc dlatego żeśmy tutaj troszkę uszczuplili tego, co nie oznacza, że mają być to robione ciągi parkowe i jakby pozbywanie się tego co tam po prostu wyrosło, co jest częścią nasadzeń jeszcze przy projektowaniu „Kombinatu”. Tu zresztą Pani projektant na początku pokazywała taki slajd z tą osią główną, gdzie były te nasadzenia, i jak również ta sukcesja, która nastąpiła w wyniku np. że nie był to w danym momencie ten teren wykorzystywany. Więc mamy tego świadomość. To jest troszeczkę tak nazwanie, ale rozumiemy, że to nie będzie zieleń urządzona w rozumieniu parków, skwerów i tego typu. Więc to wyjaśnienie... Dziękuję bardzo.

Czy ktoś jeszcze na sali? Bo jeśli nie, to ja poproszę o pytania naszych internautów. Tak zazwyczaj robimy, że pierwsze proszę o pytania z sali, a później proszę o pytania... To bardzo poproszę koleżankę, żeby przeczytała, my się odniesiemy.

Wydział Planowania Przestrzennego, UMK – p. Magdalena Postulka

Na czacie mamy pytanie jednego z uczestników, pozwolę sobie odczytać teraz w tym momencie: „Dzień dobry. Z tej strony Małgorzata Reichel, jestem pełnomocnikiem firmy Stalco. Mam pytanie odnośnie działki 4/3 oznaczonej głównie jako P/U.13. W MPZP wyznaczono drogę KDD.9, której wchodzi w działkę 4/3. Jeżeli inwestor posiada teren na dzierżawę wieczystą to czy miasto odkupi teren wyznaczony pod drogę? Czy jest możliwość odsunięcia drogi KDD.9 od działki 4/3? Inwestor nie wyraża zgody, aby od strony północnej zakręt drogi KDD.9 wchodził w istniejący budynek. Prosimy o korektę odejścia od budynku i możliwość wykonania ogrodzenia. Obecnie na tym terenie zlokalizowane jest ogrodzenie z płyt betonowych, czy Miasto Kraków odtworzy ogrodzenie? Kto będzie zobowiązany do poniesienia kosztów? Obecnie prowadzona jest inwestycja przyłącza wody i kanalizacji, planowane zakończenie na wiosnę 2022 r. Czy budowa planowanej drogi nie koliduje z projektem przyłączy?”.

Dyrektor Wydziału Planowania Przestrzennego – p. Elżbieta Szczepińska

Ja może w części postaram się odpowiedzieć na to zadane pytanie. Rozumiem, że Pani skończyła czytać?

Wydział Planowania Przestrzennego, UMK – p. Magdalena Postulka

To jest jedno pytanie. Tak.

Dyrektor Wydziału Planowania Przestrzennego – p. Elżbieta Szczepińska

Więc oczywiście można złożyć uwagę z propozycją właśnie przesunięcia, tak jak było w tym pytaniu. Czy jest możliwe? Zawsze proszę Państwa analizujemy czy jest możliwe poprawienie czy zmiana, jeżeli wchodzimy w jakąś kolizję. To jest jedno. Jeżeli chodzi o drogi publiczne, to wyznaczone drogi publiczne są jakby celem publicznym realizowanym przez gminę, lub jeżeli jest to droga wyższej klasy, to są to drogi realizowane przez Zarząd Województwa, lub

**DYSKUSJA PUBLICZNA NA TEMAT PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU
„KOMBINAT”, 18 stycznia 2022 r.**

jak autostrada to przez Generalną Dyрекcyję, natomiast generalnie drogi są w zakresie realizacji gminy. Tutaj w planie zosta taki ruszt zaproponowany, ale to jest też z mysl o tym, że by może własnie bd przejmowa te tereny inni użytkownicy ni tylko Kombinat, i żeby powoli jakby przygotowywa ten teren cały do zmian w zagospodarowaniu polegającym na tym, że wejd tam inne zakłady i by może już nie będzie to też zakład wysokiego ryzyka, wiec to jest taka proba w projekcie planu wprowadzenia tego rusztu. Rozumiem, że do tego tematu, jeżeli są tam jakieś kolizje to wpłyną uwagi i projektanci od komunikacji do tego się odnios rozpatrując uwagę. Dziekuj bardzo.

Wydział Planowania Przestrzennego, UMK – p. Magdalena Postulka

Kolejne pytania.

Dyrektor Wydziału Planowania Przestrzennego – p. Elżbieta Szczepińska

Bardzo proszę.

Wydział Planowania Przestrzennego, UMK – p. Magdalena Postulka

„Od strony ul. Igołomskiej ma powsta pas zieleni izolacyjnej. Granic wyznaczono blisko istniejących budynków od strony południowej oraz zachodniej. Czy jest możliwość przesunięcia pasa zieleni w związku z planowaną rozbudow hali?”

Dyrektor Wydziału Planowania Przestrzennego – p. Elżbieta Szczepińska

To jest podobne pytanie, ktore Pan tutaj zada, bo to jest w podobnym terenie. I oczywiście też odpowiedź jest taka jak poprzednia. Jeżeli wpłynie uwaga z propozycj przesunięcia i wskazania o co chodzi wnioskującemu uwagę, to oczywiście rozpatrując uwagę Prezydent będzie się do tego odnosi, wiec jak najbardziej proszę w tym zakresie zoyc uwagę, bo temu, zresztą to co powiedziałam już Panu, i powtarzam, służy wyłożenie projektu planu.

Bardzo proszę, czy jeszcze?

Wydział Planowania Przestrzennego, UMK – p. Magdalena Postulka

Jeszcze ostatnie pytanie od Pani: „Po uzgodnieniu drogi KDD.9 w jakim czasie realizowana byłaby droga?”

Dyrektor Wydziału Planowania Przestrzennego – p. Elżbieta Szczepińska

Proszę Państwa, my generalnie jakby przy planach odpowiadamy, że my nie umiemy okreli realizacji planu miejscowego. My wskazujemy przeznaczenia w planie, natomiast realizacja inwestycji celu publicznego to jest poniej jak zostanie skonstruowany budżet i jak miasto będzie przewidywa realizacj po kolei tych inwestycji, wiec na to pytanie planiści nie umiej udzieli odpowiedzi, bo dopiero po uchwaleniu planu mogą być wprowadzane do budżetu miasta inwestycje celu publicznego. Czyli nie my. Dziekuj bardzo.

Czy jeszcze jakieś pytania? Proszę Państwa, jeżeli nie ma pytań do tego projektu to ja chciałabym jeszcze Państwa namowić, jeżeli są jakieś szczegoowe, bo Państwo czasem albo

**DYSKUSJA PUBLICZNA NA TEMAT PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU
„KOMBINAT”, 18 stycznia 2022 r.**

tu zapomną, albo jeszcze jakieś szczegółowe pytanie, namówić Państwa do własnego uczestnictwa na wyłożeniu projektu planu. Zapraszamy na ul. Mogiłską 41 do Wydziału Planowania Przestrzennego. Prosimy o wcześniejsze umówienie, tak jak mówiłam na początku, bo mamy taki czas pandemiczny, więc staramy się i ochronić Państwa i naszych pracowników, żeby Państwo nie musieli czekać, tylko po prostu na daną godzinę przyjść, można telefonicznie, można mailowo, i porozmawiać z projektantem, który bardziej szczegółowo wyjaśni pewne problemy, jeżeli Państwo będą takie mieć pytania. Przypominam o tym terminie 28 luty – to jest ostateczny termin składania uwag. Oczywiście można wcześniej złożyć, to też namawiam Państwa, że nie na ostatni moment, tylko jeżeli ktoś ma jakieś uwagi to złożyć wcześniej. Prezydent ma 21 dni na rozpatrzenie uwag. Rozpatrzenie odbywa się Zarządzeniem Prezydenta i ukazuje się na stronach internetowych i można się zapoznać. Państwo nie dostajecie bezpośrednio odpowiedzi na złożone uwagi. I tak jak mówiłam, w zależności od rozpatrzenia uwag i wprowadzenia zmian w projekcie planu, jeśli nie byłoby zmian w projekcie planu, projekt planu jest kierowany pod obrady Rady Miasta, i Rada Miasta również pochyliła się nad nieuwzględnionymi przez Prezydenta uwagami, i jeżeli natomiast byłyby zmiany w projekcie planu to projekt planu jest ponownie opiniowany i uzgadniany. I tu też chciałam zwrócić uwagę, że bywają sytuacje, że Prezydent uwzględnia uwagę, natomiast takie uwzględnienie nie uzyskuje uzgodnienia, w związku z tym wtedy ta uwaga siłą rzeczy uwzględniona przez Prezydenta staje się nieuwzględnioną, ale to oczywiście można śledzić na stronach internetowych lub po prostu w Wydziale Planowania Przestrzennego uzyskać informacje. Jeżeli byłyby właśnie zmiany w projekcie planu, będzie on opiniowany, uzgadniany i ponownie wyłożony do publicznego wglądu, i albo w całości, jeżeli zmiany byłyby tak duże, że obejmowały cały projekt planu, lub w częściach, tych, które uległy zmianie.

Bardzo proszę, bo widzę, że Pani z pierwszego rzędu jeszcze podnosi rękę. Bardzo proszę.

Gość VI

Dzień dobry. Ponieważ jestem mieszkanką, właśnie w części na moim terenie są wykupione działki, a w części pozostałych w rękach prywatnych. I teraz jak to jest rozstrzygane? Tam chyba ze strony Huty to tym się zajmowała pani Aleksandra, tylko nazwisko mi wyleciało z głowy, i po prostu czy te tereny, które zostały wykupione przez Kombinat należą do ArcelorMittal, czy nie należą? I czy one są uwzględnione w planie? Dziękuję.

Dyrektor Wydziału Planowania Przestrzennego – p. Elżbieta Szczepińska

Jak zostały wykupione przez Kombinat to są własnością Kombinat, chyba że później nastąpił dalszy obrót terenami. Ponieważ Pani nie powiedziała o który teren dokładnie chodzi, więc ja tak ogólnie odpowiadam.

Gość VI

Chodzi o teren po prostu między Chałupkami a Kujawami. To jest była strefa Kombinat.

Dyrektor Wydziału Planowania Przestrzennego – p. Elżbieta Szczepińska

Proszę Panią, to nie jest objęte tym projektem planu. To jest poza projektem planu.

**DYSKUSJA PUBLICZNA NA TEMAT PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU
„KOMBINAT”, 18 stycznia 2022 r.**

Gość VI

Aha.

Dyrektor Wydziału Planowania Przestrzennego – p. Elżbieta Szczepińska

Więc co do własności, to tak jak mówimy, że w zależności, jeżeli został teren wykupiony od prywatnych właścicieli przez Kombinat, że jeżeli Kombinat nie sprzedał to jest w rękach Kombinatu. Natomiast mówię...

Gość VI

Czyli ArcelorMittal... Te tereny wykupione posiada ArcelorMittal.

Dyrektor Wydziału Planowania Przestrzennego – p. Elżbieta Szczepińska

Tak.

Gość VI

I między tym jest właśnie taka szachownica terenów prywatnych.

Dyrektor Wydziału Planowania Przestrzennego – p. Elżbieta Szczepińska

Ja pamiętam proszę Panią, że było takie całe...ponieważ Kombinat kiedyś posiadał trzy strefy i te strefy były jakby sukcesywnie, te tereny ze stref ochrony wokół Kombinatu były wykupywane. I oczywiście tak jak Pani mówi, część terenów była wykupiona, część terenów pozostała w rękach prywatnych. I taki stan rzeczy jest. To po prostu jakby własnościowo nie zmieniło się. Natomiast my dzisiaj spotykamy się na temat planu dla Kombinatu, nie dla Chałupek, ani nie dla stref, tylko dla samego Kombinatu.

Gość VI

Aha. A co dalej właśnie z tym terenem, bo to jest w części objęte jako tereny zielone, i to w dość dużej części, tylko że dla mnie to, to jest jakiś koszmar, dlaczego się wycina drzewa, które istnieją, po to, żeby posadzić jakieś tam maleńkie sadzonki i na to są marnotrawione miliony po prostu. Tak to wygląda. (...).

Dyrektor Wydziału Planowania Przestrzennego – p. Elżbieta Szczepińska

Proszę Panią, po prostu... Ponieważ Pani porusza jakiś inny temat, jeszcze nie z zakresu Wydziału Planowania Przestrzennego, więc...

Gość VI

Ale moment. Jeżeli chodzi o tzw. świat węglowy, to przecież stare drzewa asymilują bardzo dużo właśnie tych zanieczyszczeń, i dlaczego tysiącami się je po prostu wycina ze zlecenia tutaj Pana Prezydenta? Majchrowskiego oczywiście. Taka zamiana.

**DYSKUSJA PUBLICZNA NA TEMAT PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU
„KOMBINAT”, 18 stycznia 2022 r.**

Dyrektor Wydziału Planowania Przestrzennego – p. Elżbieta Szczepińska

Ja myślę, że to są bardziej pytania do Wydziału Kształtowania Środowiska lub do Zarządu Zieleni Miejskiej. Jeżeli ma Pani...

Gość VI

Zieleń miejska nie reaguje. Po prostu ja próbowałam kilkakrotnie się skontaktować z panią Mrugałą. Nie jest to osiągalne w ogóle.

Dyrektor Wydziału Planowania Przestrzennego – p. Elżbieta Szczepińska

To jest Wydział Kształtowania Środowiska, natomiast Zarząd Zieleni Miejskiej jest to jednostka, która zajmuje się właśnie gospodarką...

Gość VI

Usuwaniami przede wszystkim istniejących starych drzew. Mnie chodzi o dęby, które mają powyżej 500 lat. I teraz te dęby po prostu mają być podobno usunięte. No ktoś potrzebuje meble czy nie wiadomo co, no to taki dąb jest idealny.

Dyrektor Wydziału Planowania Przestrzennego – p. Elżbieta Szczepińska

Bardzo mi przykro, ale na ten temat Wydział Planowania Przestrzennego nie umie udzielić informacji. Tak że mówię, to są jakby inne... Wydział Kształtowania Środowiska, lub jeżeli ma Pani takie pytanie, to lepiej może jakby wskazać gdzie zaszły te sytuacje i o wyjaśnienie poprosić na piśmie, i myślę, że wtedy Wydział Kształtowania Środowiska odniesie się do tego pytania.

Gość VI

Dobrze. W takim razie czy ja mogę... To znaczy nie ma tego w ogóle w tym planie, który był pokazany?

Dyrektor Wydziału Planowania Przestrzennego – p. Elżbieta Szczepińska

Nie, to nie jest ten teren. Ten teren, o którym my dzisiaj mówimy, to jest teren, który jest w ogrodzeniu Kombinatu metalurgicznego, czyli to jest...

Gość VI

I mała otulina przy...

Dyrektor Wydziału Planowania Przestrzennego – p. Elżbieta Szczepińska

Otulina nie.

Gość VI

Ale to przy ul. Igołomskiej, tak?

**DYSKUSJA PUBLICZNA NA TEMAT PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU
„KOMBINAT”, 18 stycznia 2022 r.**

Dyrektor Wydziału Planowania Przestrzennego – p. Elżbieta Szczepińska

Jesteśmy na północ od ul. Igołomskiej.

Gość VI

Aha, w ten sposób.

Dyrektor Wydziału Planowania Przestrzennego – p. Elżbieta Szczepińska

A Pani pyta o tereny jakby na południe od ulicy.

Gość VI

Na południe, bo była też mowa przed momentem też o południowych terenach.

Dyrektor Wydziału Planowania Przestrzennego – p. Elżbieta Szczepińska

Nie, o północnej części ulicy. Ale na południe było, bo było określone od terenów, więc dlatego padło to hasło.

Gość VI

No właśnie.

Dyrektor Wydziału Planowania Przestrzennego – p. Elżbieta Szczepińska

Tak że bardzo proszę.

Gość VI

W takim razie dziękuję bardzo.

Dyrektor Wydziału Planowania Przestrzennego – p. Elżbieta Szczepińska

Dziękuję ślicznie. Dziękuję. Proszę Państwa, więc kończąc i dziękując Państwu za przybycie, to tak jak mówiłam, bo kolejny raz przypominam o tym istotnym terminie 28 lutego, gdzie uwagi muszą wpłynąć do Urzędu Miasta. Uwagi, które wpłyną po terminie nie są rozpatrywane przez Prezydenta, natomiast do 28 lutego, jeżeli wpłyną uwagi, to Prezydent ma 21 dni na ich rozpatrzenie. Żeby już nie powtarzać, można z nimi się zapoznać na stronach internetowych, bo jest to poprzez Zarządzenie Prezydenta, trzeba po treści uwagi, dlatego że ze względu na ochronę danych osobowych nie ma Państwa danych osobowych. Jeżeli są jakieś pytania jeszcze właśnie po rozpatrzeniu uwag, to Wydział Planowania Przestrzennego udzieli informacji telefonicznie czy mailowo, tak że mogą Państwo o dalszych losach planu dowiedzieć się w Wydziale Planowania Przestrzennego. Ja dziękuję bardzo Państwu za przybycie, dziękuję za wypowiedzi, dziękuję za zadawanie pytań. Dziękuję bardzo.

Na podstawie nagrania,
stenogram wykonała:
Monika Sobieraj

**DYSKUSJA PUBLICZNA NA TEMAT PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU
„KOMBINAT”, 18 stycznia 2022 r.**

* wyłączenie jawności na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych; Wydział Planowania Przestrzennego UMK