

**ROZSTRZYGNĘCIE O SPOSOBIE REALIZACJI INWESTYCJI
Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ NALEŻĄCYCH DO ZADAŃ
WŁASNYCH GMINY ORAZ ZASADACH ICH FINANSOWANIA**

**W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
OBSZARU „KOŚCIELNIKI”**

I. Inwestycje infrastruktury technicznej objęte ustaleniami i obszarem planu

Zasady obsługi oraz charakterystyka rozwiązań infrastruktury technicznej, w tym komunikacyjnej, obszaru Kościelniki zostały określone w ustaleniach miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – tj. w uchwale Rady Miasta Krakowa w sprawie uchwalenia planu oraz w części graficznej planu stanowiącej jej integralną część.

W zakresie należącym do zadań własnych Gminy Miejskiej Kraków zapisano w planie następujące inwestycje infrastrukturalne:

1. Modernizacja, rozbudowa i budowa układu komunikacyjnego, obejmująca:

- 1) Układ drogowy podstawowy:
 - a) droga główna KDG1 na kierunku wschód - zachód – istniejąca ul. Igołomska (droga krajowa nr 79) od wschodniej granicy planu do zachodniej granicy planu,
 - b) droga główna KDG2 na kierunku północ - południe – istniejąca ul. Brzeska (droga krajowa nr 75) od skrzyżowania z ul. Igołomską do południowej granicy planu,
 - c) droga zbiorcza KDZ1, istniejąca ulica Kościelnicka od skrzyżowania z ul. Igołomską w kierunku północnym z projektowanym odgięciem w kierunku zachodnim wzdłuż istniejącego ciek wodnego do skrzyżowania z ul. Pysocice w rejonie istniejącego przejazdu pod linią kolejową,
 - d) droga zbiorcza KDZ2, projektowana droga od skrzyżowania z ul. Pysocice w kierunku północnym wzdłuż linii kolejowej i dalej z odgięciem w kierunku północno – wschodnim w kierunku skrzyżowania z ul. Sawy Calińskiego (poza obszarem opracowania planu);
 - e) elementy połączeń w ramach podstawowego wewnętrznego układu drogowego:
 - istniejąca droga główna **KDG1** – ul. Igołomska,
 - istniejąca droga główna **KDG2** – ul. Brzeska,
 - istniejąca i projektowana droga zbiorcza **KDZ1** – istniejąca ul. Kościelnicka i projektowana droga zbiorcza w kierunku zachodnim, do skrzyżowania z ul. Pysocice,
 - projektowana droga zbiorcza **KDZ2** – projektowana droga zbiorcza w kierunku północnym, od skrzyżowania z ul. Pysocice,

- istniejąca droga lokalna **KDL1** – istniejąca ul. Sawy Calińskiego od skrzyżowania z ul. Dybowskiego i ul. Stopki w kierunku północnym,
 - istniejąca droga lokalna **KDL2** – ciąg dróg istniejących ul. Kościelniczej, ul. Stopki i ul. Dybowskiego, od skrzyżowania z drogą zbiorczą KDZ1 w kierunku północnym, a następnie w kierunku wschodnim do granicy planu,
 - projektowana droga lokalna **KDL3** – projektowana droga lokalna łącząca projektowaną drogę zbiorczą KDZ2 z drogą lokalną KDL2 ul. Stopki w północnej części obszaru,
 - istniejąca droga lokalna **KDL4** – istniejąca ul. Pysocice od skrzyżowania z ul. Kościelniczą do skrzyżowania z ul. Dybowskiego,
 - istniejąca i projektowana droga lokalna **KDL5** – istniejąca i projektowana ul. Stopki od skrzyżowania z ul. Kościelniczą do skrzyżowania z projektowaną drogą zbiorczą KDZ2,
 - istniejąca droga lokalna **KDL6** – istniejąca ul. Waligórskiego od skrzyżowania z ul. Pysocice do skrzyżowania z projektowaną drogą zbiorczą KDZ1,
 - istniejąca i projektowana droga lokalna **KDL7** – istniejąca ul. Waligórskiego od skrzyżowania z projektowaną drogą zbiorczą KDZ1 w kierunku południowym z projektowanym odcinkiem w kierunku wschodnim do skrzyżowania z ul. Kościelniczą KDZ1,
 - istniejąca droga lokalna **KDL8** – istniejąca ul. Pysocice od skrzyżowania z projektowaną drogą zbiorczą KDZ1 i KDZ2 w rejonie przejazdu pod linią kolejową do skrzyżowania z ul. Kościelniczą KDL2;
- f) miejsca przyłączeń układu wewnętrznego do podstawowego zewnętrznego układu drogowego:
- w kierunku wschodnim – istniejąca droga KDG ul. Igołomska oraz projektowane przedłużenie drogi KDL ul. Dybowskiego w kierunku wschodnim do granicy planu,
 - w kierunku zachodnim – istniejąca droga KDG ul. Igołomska oraz projektowane drogi zbiorcze KDZ1 i KDZ2 w rejonie przejazdu pod linią kolejową,
 - w kierunku północnym – projektowana droga zbiorcza KDZ2 oraz istniejąca droga lokalna KDL ul. Sawy Calińskiego,
 - w kierunku południowym – istniejąca droga KDG ul. Brzeska;
- 2) Układ drogowy uzupełniający:
- a) drogi lokalne,
 - b) drogi dojazdowe.
- 3) Transport zbiorowy:
- a) komunikacja autobusowa z istniejącymi i projektowanymi ulicami.

Całość inwestycji komunikacyjnych obejmuje także urządzenia towarzyszące, w tym m.in. przystanki i inne urządzenia transportu zbiorowego oraz – w infrastrukturze drogowej: chodniki, zieleń, oświetlenie, sygnalizację i urządzenia sterowania ruchem oraz urządzenia ochrony terenów przyległych przed tzw. „zanieczyszczeniami komunikacyjnymi”.

2. Modernizacja, rozbudowa i budowa pozostałych systemów infrastruktury technicznej obejmujących:

1) Zaopatrzenie w wodę:

a) utrzymanie dotychczasowego sposobu zaopatrzenia w wodę w oparciu o zbiornik Krzesławice Dolne oraz pracującą w oparciu o ten zbiornik sieć wodociągową w ulicach:

- Igołomskiej Ø 200 mm,
- Brzeskiej Ø 160 mm,
- Wiewiórczej Ø 110 mm,
- Kościelniczej Ø 150 mm,
- Pysocice Ø 110 mm,
- Stopki Ø 110 mm, 150 mm,
- Płoszczyzny Ø 110 mm,
- Dybowskiego Ø 150 mm,
- Łozińskiego Ø 110 mm,
- Sawy Calińskiego Ø 160 mm,
- Kuśnierskiej Ø 110 mm, 160 mm,

b) rozbudowę sieci wodociągowej rozdzielczej, dostosowanej do projektowanego zagospodarowania terenu zgodnie z opracowaną dla tego obszaru miasta koncepcją zaopatrzenia w wodę, w tym:

- przebudowę sieci wodociągowej Ø 100 mm w ul. Pysocice związaną z odtworzeniem rowów odwadniających,
- budowę sieci Ø 150 mm w ul. Kościelniczej i spięcie z wodociągiem Ø 200 mm w ul. Igołomskiej,
- spięcie siecią Ø 150 mm wodociągów w ul. Kościelniczej z wodociągiem Ø 225 mm w ul. Pysocice,
- spięcie siecią Ø 150 mm wodociągów w ul. Stopki z wodociągiem Ø 160 mm w ul. Sawy Calińskiego, który znajduje się poza północnymi granicami planu;
- system ten powiązany zostanie z projektowanym układem komunikacyjnym, w którego liniach rozgraniczających przewiduje się lokalizację sieci wodociągowej Ø 100 mm;

2) Odprowadzenie ścieków:

- a) obszar docelowo przewidziany jest do skanalizowania w układzie grawitacyjno-pompowym z lokalizacją pompowni przy ul. Dybowskiego, ul. Kościelniczej oraz na północ od ul. Igołomskiej,
- b) główny kolektor zbierający PKK (Prawobrzeżny Kolektor Kościelniczy) Ø 400 mm zakończony będzie w przepompowni przy ul. Kościelniczej, dalszy przerzut ścieków nastąpi poprzez rurociąg tłoczny Ø 160 mm do rejonu ul. Igołomskiej.
- c) odbiornikiem ścieków sanitarnych z obszaru objętego planem będzie oczyszczalnia „Kujawy”.

3) Odprowadzanie wód opadowych:

- a) przewidziana jest rozbudowa sieci kanalizacji opadowej,
- b) głównym odbiornikiem wód opadowych pozostaje potok Kościelniczy, do którego odprowadzane będą wody opadowe z projektowanej kanalizacji opadowej bezpośrednio Ø 300 mm – Ø 500 mm, jak również poprzez istniejące kanały odwadniające i rowy melioracyjne.

II. Zasady finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych Gminy

Finansowanie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej odbywać się będzie poprzez:

- 1) wydatki z budżetu miasta;
- 2) finansowanie i współfinansowanie środkami zewnętrznymi, poprzez budżet miasta w ramach m.in.:
 - a) finansowania inwestycji drogowych,
 - b) dotacji samorządu województwa,
 - c) dotacji unijnych,
 - d) dotacji i pożyczek z funduszy celowych,
 - e) innych kredytów i pożyczek bankowych,
 - f) innych środków zewnętrznych,
 - g) programu Lokalne Inicjatywy Inwestycyjne;
- 3) Udział inwestorów w finansowaniu w ramach porozumień o charakterze cywilno-prawnym, w tym w formie partnerstwa publiczno-prywatnego.

III. Przygotowanie, realizacja i finansowanie inwestycji należących do zadań własnych Gminy

- **Inwestycje komunikacyjne** – bezpośrednio przygotowanie, realizację i obsługę finansowania realizują właściwe jednostki organizacyjne,
- **Inwestycje odwodnienia terenów i odprowadzenia wód opadowych** – bezpośrednio przygotowanie, realizację i obsługę finansowania realizują właściwe jednostki organizacyjne,
- **Inwestycje zaopatrzenia w wodę i kanalizację** (z wyłączeniem odwodnienia terenów) - bezpośrednio przygotowanie, realizacja i finansowanie należy do spółki miejskiej Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S.A.

Zakłada się możliwość wyłącznego finansowania inwestycji z zakresu sieci kanalizacji sanitarnej ze środków MPWiK S.A.

Przyjmuje się możliwość wyłącznego finansowania inwestycji z zakresu sieci wodociągowej ze środków MPWiK S.A.

W realizacji inwestycji, ich planowaniu, przygotowaniu i koordynacji będą wykorzystane funkcjonujące i planowane „programy sektorowe” określone w przyjętej „Strategii Rozwoju Miasta” z zakresu:

- a) modernizacji i rozwoju układu drogowego oraz polityki parkingowej,
- b) rozwoju transportu publicznego,
- c) rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych (MPWiK S.A.),
- d) polityki rozbudowy, modernizacji i eksploatacji systemu odwodnienia terenów,
- e) programu ochrony środowiska,
- f) założeń planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe (z uwzględnieniem planów i programów właściwych zarządców i dysponentów mediów),

- g) organizacji, realizacji i dofinansowania lokalnych inicjatyw inwestycyjnych,
- h) realizacji inwestycji o znaczeniu społeczno-gospodarczym w formule partnerstwa publiczno- prywatnego.

Ustalenia realizacyjne, wynikające z planowania i koordynowania zakresu i finansowania inwestycji, dokonane z uwzględnieniem ww. „programów sektorowych” oraz corocznych budżetów miasta - określające terminy, zakresy (w tym także etapowanie) realizacji oraz wielkość i strukturę finansowania inwestycji, dokonywane zgodnie z przepisami o finansach publicznych oraz wewnętrznymi uregulowaniami obowiązującymi w Gminie Miejskiej Kraków - nie wymagają wprowadzania zmian do niniejszego rozstrzygnięcia.