

ROZSTRZYGNIECIE
O SPOSOBIE REALIZACJI ZAPISANYCH W PLANIE INWESTYCJI Z ZAKRESU
INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ, KTÓRE NALEŻĄ DO ZADAŃ WŁASNYCH GMINY
ORAZ ZASADACH ICH FINANSOWANIA
DOTYCZĄCE MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
OBSZARU „UGOREK – WSCHÓD”

I. Inwestycje infrastruktury technicznej objęte ustaleniami i obszarem planu

Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji oraz infrastruktury technicznej, w tym zasady obsługi komunikacyjnej i infrastrukturalnej obszaru „Ugorek – Wschód” zostały określone w ustaleniach planu zawartych w treści uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Ugorek – Wschód”.

W zakresie należącym do zadań własnych Gminy Miejskiej Kraków zapisano w planie następujące inwestycje infrastrukturalne:

1. Modernizacje, rozbudowę i budowę systemów komunikacji, obejmującą:

- a) Układ drogowy podstawowy, zapewniający połączenie obszaru z zewnętrznym układem komunikacyjnym, w skład którego wchodzi drogi publiczne:
- ulica zbiorcza oznaczona na rysunku planu KDZ.1 w ciągu ulicy Ułanów, jak w stanie istniejącym,
 - ulica zbiorcza oznaczona na rysunku planu KDZ.2 w ciągu alei Jana Pawła II, jak w stanie istniejącym,
- b) Układ drogowy uzupełniający, w skład którego wchodzi drogi publiczne:
- ulica dojazdowa oznaczona na rysunku planu KDD.1 w ciągu ulicy Spadochroniarzy, jak w stanie istniejącym,
 - ulica dojazdowa oznaczona na rysunku planu KDD.2 w ciągu ulicy Seniorów Lotnictwa, jak w stanie istniejącym,
 - ulica dojazdowa oznaczona na rysunku planu KDD.3 w ciągu ulicy M. Markowskiego, do modernizacji i rozbudowy,
- c) Elementy połączeń komunikacyjnych w ramach układu drogowego i poza układem drogowym:
- trasa rowerowa w ciągu alei Jana Pawła II (KDZ.2), jak w stanie istniejącym,
 - trasa rowerowa w ciągu w ciągu ulicy Spadochroniarzy KDD.1, do budowy,
 - wydzielona trasa rowerowa i ciąg pieszy na terenie ZP.2, do budowy,
- d) Transport zbiorowy:
- komunikacja tramwajowa jak w stanie istniejącym w ciągu alei Jana Pawła II (KDZ.2),
 - komunikacja autobusowa jak w stanie istniejącym w ciągu alei Jana Pawła II (KDZ.2) i w ciągu ulicy Ułanów KDZ.1,
- e) Na obszarze objętym planem nie przewiduje się zwiększenia ilości dróg publicznych. Uzupełnienia terenów pasów drogowych wraz z przynależnymi odpowiednio drogowymi obiektami inżynierskimi, urządzeniami i instalacjami, służącymi do prowadzenia i obsługi ruchu drogowego oraz dla potrzeb zarządzania drogą mogą być realizowane w granicach wyznaczonych terenów dróg publicznych.
- f) W obecnym układzie drogowym funkcjonują drogi i transport zbiorowy wymienione w pkt. a), b), d). Dopuszcza się ich przebudowę i modernizację przy uwzględnieniu przepisów odrębnych w celu osiągnięcia poprawy jakościowej, odpowiednio do klas i funkcji dróg.

2. Modernizacje, rozbudowę i budowę systemów infrastruktury technicznej, obejmującą:

a) System zaopatrzenia w wodę:

- w oparciu o rozbudowę istniejącej miejskiej sieci wodociągowej,
- obowiązuje rozbudowa przewodów wodociągowych w dostosowaniu do planowanego zagospodarowania terenu i do celów przeciwpożarowych w wielkościach określonych w przepisach odrębnych,

b) System odprowadzania ścieków sanitarnych:

- w oparciu o rozbudowę istniejącej miejskiej sieci kanalizacyjnej, za pomocą centralnego układu kanalizacji miasta Krakowa do oczyszczalni ścieków „Kujawy”,

c) System odprowadzania wód opadowych i roztopowych:

- w oparciu o istniejący miejski system kanalizacji deszczowej z uwzględnieniem rozwiązań:
- spowalniających odpływ wód i ścieków opadowych i roztopowych do systemu kanalizacji,
- zwiększających retencję,
- ułatwiających przesiąkanie wód opadowych i roztopowych do gruntu.

II. Zasady finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy

Finansowanie inwestycji będzie odbywać się poprzez:

- 1) Wydatki z budżetu miasta,
- 2) Współfinansowanie środkami zewnętrznymi, poprzez budżet miasta – w ramach m.in.:
 - a) programu Lokalne Inicjatywy Inwestycyjne,
 - b) środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej,
 - c) dotacji samorządu województwa,
 - d) dotacji i pożyczek z funduszy celowych,
 - e) kredytów i pożyczek bankowych,
 - f) innych środków zewnętrznych.

III. Przygotowanie, realizacja i finansowanie inwestycji należących do zadań własnych gminy

Inwestycje komunikacyjne – bezpośrednie przygotowanie, realizację i obsługę finansowania prowadzą właściwe w tym zakresie miejskie jednostki organizacyjne.

Inwestycje odwodnienia terenów i odprowadzenia wód opadowych – bezpośrednie przygotowanie, realizację i obsługę finansowania prowadzą właściwe w tym zakresie miejskie jednostki organizacyjne.

Inwestycje zaopatrzenia w wodę i kanalizację (z wyłączeniem odwodnienia terenów) – bezpośrednie przygotowanie, realizacja i finansowanie należy do spółki miejskiej – Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S.A. Zakłada się możliwość wyłącznego finansowania inwestycji z zakresu sieci wodociągowej ze środków MPWiK S.A.

W realizacji inwestycji, w ich planowaniu, przygotowaniu i koordynacji będą wykorzystane funkcjonujące i planowane „programy sektorowe” określone w przyjętej „Strategii Rozwoju Miasta” – z zakresu m.in.:

- a) modernizacji i rozwoju układu drogowego oraz polityki parkingowej,
- b) rozwoju transportu publicznego,
- c) rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych MPWiK S.A.,
- d) polityki rozbudowy, modernizacji i eksploatacji systemu odwodnienia terenów,
- e) programu ochrony środowiska,
- f) założeń planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe (z uwzględnieniem planów i programów właściwych zarządców i dysponentów mediów),
- g) organizacji, realizacji i dofinansowywania lokalnych inicjatyw inwestycyjnych,

h) realizacji inwestycji o znaczeniu społeczno - gospodarczym w formule partnerstwa publiczno - prywatnego.

Ustalenia realizacyjne, wynikające z planowania i koordynowania zakresu i finansowania inwestycji, dokonane z uwzględnieniem ww. „programów sektorowych” oraz corocznych budżetów miasta – określające terminy, zakresy (w tym etapowanie) realizacji oraz wielkość i strukturę finansowania inwestycji, dokonywane zgodnie z przepisami o finansach publicznych oraz wewnętrznymi uregulowaniami obowiązującymi w Gminie Miejskiej Kraków, nie wymagają wprowadzenia zmian do niniejszego rozstrzygnięcia.