

ROZSTRZYGNIECIE O SPOSOBIE REALIZACJI ZAPISANYCH W PLANIE INWESTYCJI Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ, KTÓRE NALEŻĄ DO ZADAŃ WŁASNYCH GMINY ORAZ ZASADACH ICH FINANSOWANIA DOTYCZĄCE MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU „CZYŻYNY – PAS STARTOWY”

I. Inwestycje infrastruktury technicznej objęte ustaleniami i obszarem planu

Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji oraz infrastruktury technicznej, w tym zasady obsługi komunikacyjnej i infrastrukturalnej obszaru „Czyżyny – Pas Startowy” zostały określone w ustaleniach planu zawartych w treści uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Czyżyny – Pas Startowy”.

W zakresie należącym do zadań własnych Gminy Miejskiej Kraków przewidziano w planie następujące inwestycje infrastrukturalne:

1. Modernizacje, rozbudowę i budowę systemów komunikacji, obejmującą:

- a) Układ drogowy podstawowy, zapewniający połączenie obszaru z zewnętrznym układem komunikacyjnym, w skład którego wchodzi droga publiczna:
- budowa węzła komunikacyjnego w ciągu ulicy Stella-Sawickiego w parametrach drogi głównej przyspieszonej KDGP.1 w ramach inwestycji rozbudowy węzła „Mistrzejowice”,
 - rozbudowa krótkiego odcinka w ciągu ulicy M. Medweckiego w parametrach drogi zbiorczej KDZ.1,
- b) Układ drogowy uzupełniający, w skład którego wchodzi droga publiczna:
- budowa nowych dróg w parametrach dróg dojazdowych: KDD.1, KDD.2, KDD.7,
 - modernizacja/rozbudowa (częściowo) odcinków ul. S. Kłosowskiego w parametrach dróg dojazdowych: KDD.3, KDD.4, KDD.5, KDD.6,
- c) Elementy połączeń komunikacyjnych w ramach układu drogowego i poza układem drogowym:
- budowa i modernizacja tras rowerowych,
 - budowa i modernizacja ciągów pieszych,
- d) Transport zbiorowy:
- budowa urządzeń i sieci komunikacji tramwajowej na terenie PP.1,
 - komunikacja autobusowa jak w stanie istniejącym w ciągu ulicy M. Medweckiego, KDZ.1.

2. Modernizacje, rozbudowę i budowę systemów infrastruktury technicznej, obejmującą:

- a) System zaopatrzenia w wodę:
- w oparciu o rozbudowę istniejącej miejskiej sieci wodociągowej,
 - planuje się rozbudowę przewodów wodociągowych w dostosowaniu do planowanego zagospodarowania terenu i do celów przeciwpożarowych w wielkościach określonych w przepisach odrębnych,
- b) System odprowadzania ścieków sanitarnych:
- w oparciu o rozbudowę istniejącej miejskiej sieci kanalizacyjnej, za pomocą centralnego układu kanalizacji miasta Krakowa do oczyszczalni ścieków „Kujawy”,
- c) System odprowadzania wód opadowych i roztopowych:
- w oparciu o istniejący miejski system kanalizacji z uwzględnieniem rozwiązań:
 - spowalniających odpływ wód i ścieków opadowych i roztopowych do systemu kanalizacji,
 - zwiększających retencję,

- ułatwiających przesiąkanie wód opadowych i roztopowych do gruntu.

d) W celu osiągnięcia poprawy jakościowej funkcjonowania systemów infrastruktury technicznej, stosownie do potrzeb przewiduje się przebudowę i modernizację przy uwzględnieniu przepisów odrębnych.

II. Zasady finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy

Finansowanie inwestycji będzie odbywać się poprzez:

- 1) Wydatki z budżetu miasta,
- 2) Współfinansowanie środkami zewnętrznymi, poprzez budżet miasta – w ramach m.in.:
 - a) programu Lokalne Inicjatywy Inwestycyjne,
 - b) środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej,
 - c) dotacji samorządu województwa,
 - d) dotacji i pożyczek z funduszy celowych,
 - e) kredytów i pożyczek bankowych,
 - f) innych środków zewnętrznych.

III. Przygotowanie, realizacja i finansowanie inwestycji należących do zadań własnych gminy

Inwestycje komunikacyjne – bezpośrednie przygotowanie, realizację i obsługę finansowania prowadzą właściwe w tym zakresie miejskie jednostki organizacyjne.

Inwestycje odwodnienia terenów i odprowadzenia wód opadowych – bezpośrednie przygotowanie, realizację i obsługę finansowania prowadzą właściwe w tym zakresie miejskie jednostki organizacyjne.

Inwestycje zaopatrzenia w wodę i kanalizację (z wyłączeniem odwodnienia terenów) – bezpośrednie przygotowanie, realizacja i finansowanie należy do spółki miejskiej – Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S.A. Zakłada się możliwość wyłącznego finansowania inwestycji z zakresu sieci wodociągowej ze środków MPWiK S.A.

W realizacji inwestycji, w ich planowaniu, przygotowaniu i koordynacji będą wykorzystane funkcjonujące i planowane „programy sektorowe” określone w przyjętej „Strategii Rozwoju Miasta” – z zakresu m.in.:

- a) modernizacji i rozwoju układu drogowego oraz polityki parkingowej,
- b) rozwoju transportu publicznego,
- c) rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych MPWiK S.A.,
- d) polityki rozbudowy, modernizacji i eksploatacji systemu odwodnienia terenów,
- e) programu ochrony środowiska,
- f) założeń planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe (z uwzględnieniem planów i programów właściwych zarządców i dysponentów mediów),
- g) organizacji, realizacji i dofinansowywania lokalnych inicjatyw inwestycyjnych,
- h) realizacji inwestycji o znaczeniu społeczno - gospodarczym w formule partnerstwa publiczno - prywatnego.

Ustalenia realizacyjne, wynikające z planowania i koordynowania zakresu i finansowania inwestycji, dokonane z uwzględnieniem ww. „programów sektorowych” oraz corocznych budżetów miasta – określające terminy, zakresy (w tym etapowanie) realizacji oraz wielkość i strukturę finansowania inwestycji, dokonywane zgodnie z przepisami o finansach publicznych oraz wewnętrznymi uregulowaniami obowiązującymi w Gminie Miejskiej Kraków, nie wymagają wprowadzenia zmian do niniejszego rozstrzygnięcia.