MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU „KAZIMIERZA WIELKIEGO"

RYSUNEK PLANU-PROJEKT

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr ..... Rady Miasta Krakowa z dnia .....

Wyłożenie do ponownego wglądu do publicznego wglądu w dniach od 19 kwietnia do 18 maja 2022 roku

ELEMENTY USTALEŃ PLANU:

- granica obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające
- obowiązujące linie zabudowy
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- granica i oznaczenie strefy lokalizacji usług
- granica i oznaczenie strefy obniżonej wysokości zabudowy
- budynki, które w granicach ewidencji zabytków dla których dopuszczalna rozbudowa
- budynki dla których nieprzekraczalna ochrona (nowa) frontowych (F-74)
- granica i oznaczenie strefy ochrony pejzażu
- obiekty i zespoły wskazane do ochrony archeologicznej
- istniejące przejścia, przejazdy i przejazdy tramwajowe do zachowania
- przebieg ważniejszych powiązań pieszych
- ciągłe drzewa wskazane do utrzymania i nasadzenia
- drzewa o znaczącej wartości przyrodniczej
- obiekty handlowe - kioski
- dominanty
- subdominanty
- obiekty o wartościach architektonicznych
- pomnik pamięci narodowej

PRZEZNACZENIA TERENÓW:

- **MW** – Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (MW.1- MW.14)
- **MW/U** – Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub usługowej (MW/U.1-MW/U.9)
- **MWw** – Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej wodnej (MWw.1-MWw.3)
- **U** – Tereny zabudowy usługowej (U.1-U.6)
- **Uks** – Teren zabudowy usługowej (Uks.1)
- **Un** – Teren zabudowy usługowej (Un.1)
- **Uo** – Tereny zabudowy usługowej (Uo.1-Uo.5)
- **ZP** – Tereny zieleni urządzonej (ZP.1-ZP.3)
- **ZPp** – Tereny zieleni urządzonej (ZPp.1-ZPp.8)
- **ZPz** – Tereny zieleni urządzonej (ZPz.1-ZPz.6)
- **KDZT** – Teren dróg publicznej klasy zbiorczej, ulica z trzonowym tramwajem (KDZT.1)
- **KDL** – Tereny dróg publicznych klasy lokalnej (KDL.1, KDL.2)
- **KDD** – Tereny dróg publicznych klasy dojazdowej (KDD.1 - KDD.12)
- **KDW** – Tereny dróg wewnętrznych (KDW.1 - KDW.13)
- **KDX** – Tereny ciągów pieszych (KDX.1, KDX.2)
- **KU** – Teren obsług i urządzeń komunikacyjnych (KU.1 - KU.2)

ELEMENTY INFORMACYJNE NIESTANOWIĄCE USTALEŃ PLANU:

- R1 – obiekty wpisane do rejestru zabytków
- obiekty wpisane do rejestru zabytków
- E1 – obiekty ujęte w gminnej ewidencji zabytków
- układ urbanistyczny Osiedla Podgórskiego ujęty w gminnej ewidencji zabytków
- historyczny przebieg Myślenickiej (Kościeleckiej) ujęty w gminnej ewidencji zabytków
- obiekt ustawy za dobro kultury współczesnej
- powiązanie widokowe pomiędzy obiektami fortalnymi - Wawelem i fortami Time wg Studium
- granica strefy ochrony sylwety miasta wg Studium
- pomnik pogrody

- przebiegi głównych tras rowerowych wskaz. Projektanci
- granica obszaru układu komponentowego Ogrodu Zbiorowej Woli Podgórskiej nr 450 - Zielna rata Woli Krakow.
- zasięg proponowanego obszaru ochronnego Ogrodu Zbiorowej Woli Podgórskiej nr 450 - Zielna rata Woli Krakow.
- strefa hałasu drogowego L_{DWN}=68 dB
- strefa hałasu drogowego L_{DWN}=64 dB
- strefa hałasu drogowego L_N =59 dB
- ze ochrony zbiorowej linii elektroenergetycznej napięcia 110 kV

Cały obszar planu znajduje się w archeologicznej strefie ochrony konserwatorskiej

25 0 50m

skala 1:1000

Wydział Planowania Przestrzennego UMK

Kraków

Bilans Powierzchnia		
Przeznaczenia	**[ha]**	**%**
MW	9,66	33,66
MW/U	1,31	4,56
MWw	2,93	10,22
U	1,49	5,21
Uo	2,97	10,37
Un	0,96	3,34
Uks	0,38	1,34
ZP	0,87	3,05
ZPp	0,55	1,93
ZPz	0,79	2,74
KDZT	0,27	0,95
KDL	2,14	7,46
KDD	2,35	8,19
KDW	1,71	5,96
KDX	0,05	0,16
KU	0,25	0,86
Suma:	**28,68**	**100,00**

Wyrys ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa z ujednoliconego dokumentu Studium przyjętego 5 lipca 2014r. przez Radę Miasta Krakowa uchwałą Nr CXI/1700/14

K1 STRUKTURA PRZESTRZENNA KIERUNKI I ZASADY ROZWOJU

K2 ŚRODOWISKO KULTUROWE KIERUNKI I ZASADY OCHRONY I ROZWOJU

K3 RODZAJOWO PRZYRODNICZE KIERUNKI I ZASADY OCHRONY I ROZWOJU

K4 SYSTEMY TRANSPORTU KIERUNKI I ZASADY ROZWOJU

K5 INFRASTRUKTURA TECHNICZNA I GOSPODARKA KIERUNKI I ZASADY ROZWOJU

K6 PLANOWANIE MIEJSCOWE I PROGRAMY OPERACYJNE

TERENY MIASTA KRAKOWA - BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

SKALA 1 : 25000

0 500 1000m