MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU „PIASKI WIELKIE – ETAP A"

RYSUNEK PLANU

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr LXXXVI/2420/22 Rady Miasta Krakowa z dnia 8 czerwca 2022r.

ELEMENTY USTALEŃ PLANU:

- granica obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- przeznaczenie terenów
- strefy ochrony i kształtowania zieleni
- strefa burzowej osuwiska
- strefa hydrogeniczna
- strefa eksploatacyjna kopalniany piasku (wyrobisko)

PRZEZNACZENIE TERENÓW:

- MN – Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN.1-MN.16)
- MN/MWn – Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub wielorodzinnej z usługami nieuciążliwymi (MN/MWn.1)
- MN/U – Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami (MN/U.1-MN/U.13)
- U – Teren zabudowy usługowej (U.1)
- Uo – Teren zabudowy usługowej (Uo.1)
- Uks – Teren zabudowy usługowej (Uks.1)
- ZP – Tereny zieleni urządzonej (ZP.1-ZP.8)
- ZPi – Teren zieleni urządzonej (ZPi.1)
- ZPb – Tereny zieleni urządzonej (ZPb.1, ZPb.2)
- ZL – Teren lasu (ZL.1)
- KDZ – Teren drogi publicznej klasy dojazdowej (KDZ.1)
- KDL – Teren drogi publicznej klasy lokalnej (KDL.1-KDL.4)
- KDD – Teren drogi publicznej klasy dojazdowej (KDD.1-KDD.8)
- KDW – Teren drogi wewnętrznej (KDW.1-KDW.7)
- KDX – Teren ciągu pieszego (KDX.1)

ELEMENTY INFORMACYJNE WIĘZI TERENU (USTALEŃ PLANU):

- budynki cenne w gminnej ewidencji zabytków, oznaczone symbolem D1-D 32
- kapliczki
- granice obszaru archeologicznej strefy ochrony konserwatorskiej
- stanowiska archeologiczne pozrzeskowe ujęte w gminnej ewidencji stanowisk archeologicznych
- stanowiska archeologiczne obserwowane ujęte w gminnej ewidencji stanowisk archeologicznych
- 12777 granice terenów zagrożonych osuwiskami o stanowczym ciągu, wyznaczone do Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa, na mapach ewidencyjnych
- 86475 obszary osuwisk wskazanych do Mapy zagrożenia osuwiskowego na terenach miasta Krakowa, na których istnieją ograniczenia w użytkowaniu
- granica pasa o szerokości 15 m, obsługującego teren cmentarza
- ochrona łuskowa drzewostanu (...–150 m) na Mapie ukształtowania Miasta Krakowa z 2011r.
- ochrona łuskowa drzewostanu (...–50 m) na Mapie ukształtowania Miasta Krakowa z 2011r.
- ochrona łuskowa drzewostanu (...–100 m) na Mapie ukształtowania Miasta Krakowa z 2011r.
- przebieg głównych tras inwestycyjnych gminy, Międzynarodowego Portu Lotniczego Kraków-Balice oraz Studium Podstawowych Sieci Komunikacji Miasta Krakowa
- Kopiec Dworski
- Kopiec Kościuszki
- przebieg wojewódzkich powiązań pieszych

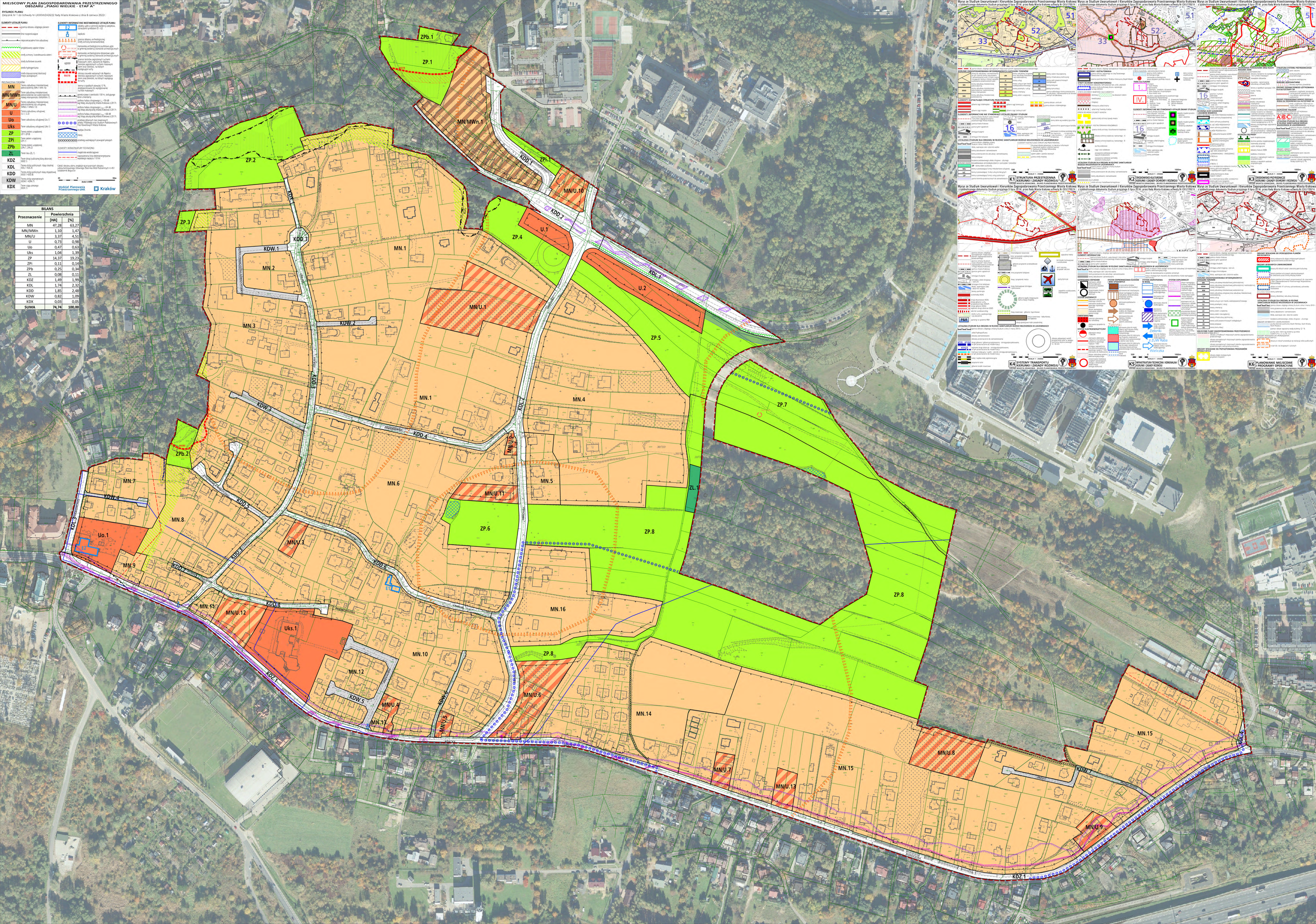
ELEMENTY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ:

- magistrala wodociągowa
- napowietrzna linia elektroenergetyczna wysokiego napięcia 110 kV

Całość obszaru planu znajduje się w granicach obszaru ograniczonego Obszarem Chronionego Krajobrazu nr 401 Salwatorskie Bagrowe

skala 1:3000 — 50m

Wydział Planowania Przestrzennego UMK

Kraków

BILANS		
Przeznaczenie	Powierzchnia	
	[HA]	[%]
MN	47,28	63,27
MN/MWn	1,10	1,47
MN/U	3,37	4,51
U	0,73	0,98
Uo	0,47	0,63
Uks	1,04	1,39
ZP	14,37	19,23
ZPi	0,11	0,14
ZPb	0,25	0,34
ZL	0,08	0,11
KDZ	1,49	1,99
KDL	1,74	2,32
KDD	1,85	2,48
KDW	0,82	1,09
KDX	0,03	0,05
SUMA	74,74	100,00