

MIĘSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU „PIASTOWSKA II”
 PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Edycja do ponownego przeglądu wydana do publicznego wglądu w dniu 14.03.2022 r. aktualizacja: lipiec 2022 r.

ELEMENTY USTALEN PLANU:

- granicz obszaru objętego planem
- linia rozgraniczająca
- nieprzekraczalną linię zabudowy
- obowiązkującą linię zabudowy
- strefa usług
- punkty widokowe
- oś widokowa

PRZEZNACZENIA TERENÓW:

- MN** Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN.1 - MN.14)
- MNnos** Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej stymulującej zabudowę na obszarze osiedla (MNos.1 - MNos.4)
- MW** Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (MW.1)
- MWi** Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej stymulującej zabudowę na obszarze osiedla (MWi.1 - MWi.2)
- U** Tereny zabudowy usługowej (U.1)
- ZN** Tereny zielonej części formy ochrony przyrody (ZN.1 - ZN.10)
- ZD** Tereny ogrodów działkowych (ZD.1)
- ZP** Tereny zieleni urządzonej (ZP.1 - ZP.3)
- KDZ** Tereny dróg publicznych klasy zbiorczej (KDZ.1, KDZ.2)
- KDD** Tereny dróg publicznych klasy sojuszowej (KDD.1 - KDD.13)
- KDW** Tereny dróg wewnętrznych (KDW.1 - KDW.7)
- KDX** Tereny ciągów pieszych (KDX.1)

ELEMENTY INFORMACYJNE WIE STANOWISKACH USTALEN PLANU:

- granicz obszaru uznanego za pomnik historii „Kraków - Kopec Kosciuszki z otoczeniem”
- obiekt wpisany do rejestru zabytków
- objekt ujęty w gminnej ewidencji zabytków
- stanowiska archeologiczne objazdowe ujęte w gminnej ewidencji stanowisk archeologicznych
- orientacyjna linia określająca odł. 50 m od brzozy wału przeciwpowodziowego rzeki Rudawy od strony odwodowej
- zrąbek projektowanej Trasy Zwiernickiej w tunelu drogowym

STANOWISKA USTALEN PLANU:

- granicz obszaru uznanego za pomnik historii „Kraków - Kopec Kosciuszki z otoczeniem”
- obiekt wpisany do rejestru zabytków
- objekt ujęty w gminnej ewidencji zabytków
- stanowiska archeologiczne objazdowe ujęte w gminnej ewidencji stanowisk archeologicznych
- orientacyjna linia określająca odł. 50 m od brzozy wału przeciwpowodziowego rzeki Rudawy od strony odwodowej
- zrąbek projektowanej Trasy Zwiernickiej w tunelu drogowym

WYBRANE UWARUNKOWANIA EKOFIZJOGRAFICZNE

- granicz Bielskiego-Tyńskiego Parku Krajoznawczego
- warunki w spłaskach powojnych 12% [1]
- obszary osuwisk [22]
- granicz pewna
- granicz przypuszczalna
- strefa aktywna
- strefa okresowo aktywna
- strefa nieaktywna

UWARUNKOWANIA FIZJOGRAFICZNE

- Uwarunkowania geomorfologiczne
- Stosunki wodne
- rzeka Rudawa
- odłóżka odprowadzające wody okresowe wpływające ze stoku [11]
- granicz GZWP 450 [28]

Zagrożenie powodziowe [25]

- granicz obszaru zagrożenia powodziowego, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi 0,2% (raz na 500 lat) wg map zagrożenia powodziowego
- miejsca zagrożenia się wody przez wał przeciwpowodziowy lub żagorz boczny dla wód o niskim prawdopodobieństwie wystąpienia 0,2% (raz na 500 lat) wg map zagrożenia powodziowego
- granicz obszaru narazonego na zalanie w przypadku całkowitego zniszczenia wału przeciwpowodziowego, przy wyznaczaniu, którego przyjęto przyjęty w prawopowodziowym wystąpienia 1% (raz na 100 lat) wg map zagrożenia powodziowego

Oddziaływania antropogeniczne:

- miejsca hałasu od dróg (złona LDW=68 dB [29])
- miejsca hałasu od dróg (złona LDW=64 dB [29])
- miejsca hałasu od dróg (złona LW=59 dB [29])
- ulice o szkodliwym oddziaływaniu na środowisko (Kłobowia Jaskwa, Piastowska)
- zieleni wysoka (stan na 2017 r.)
- grupy drzew wyróżniające się w krajobrazie

PROJEKTOWANE WSKAZNIKI ZAGOSPODAROWANIA TERENU

- 60% minimalny wskaźnik terenu biologicznie czynnego
- 1,35 maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy
- 15m maksymalna wysokość zabudowy

WARTOŚCI PRZYRODNICZE, KULTUROWE I KRAJOBRAZOWE

- obszary o najwyższych walorach przyrodniczych [33]
- obszary o wysokich walorach przyrodniczych [33]
- obszary cenne pod względem przyrodniczym [33]
- miejsca straty wartości w wyniku realizacji zabudowy
- punkty widokowe [11]
- powiązania widokowe pomiędzy lokalami [11]
- skład dróg twardy Kraków [1]

Wskazniki ekologiczne:

- połączenia i korytary ekologiczne ponadlokalny

Legenda symboli:

- granicz obszaru objętego planem
- linia rozgraniczająca
- nieprzekraczalną linię zabudowy
- obowiązkującą linię zabudowy
- strefa usług
- punkty widokowe
- oś widokowa
- granicz obszaru uznanego za pomnik historii „Kraków - Kopec Kosciuszki z otoczeniem”
- obiekt wpisany do rejestru zabytków
- objekt ujęty w gminnej ewidencji zabytków
- stanowiska archeologiczne objazdowe ujęte w gminnej ewidencji stanowisk archeologicznych
- orientacyjna linia określająca odł. 50 m od brzozy wału przeciwpowodziowego rzeki Rudawy od strony odwodowej
- zrąbek projektowanej Trasy Zwiernickiej w tunelu drogowym
- granicz Bielskiego-Tyńskiego Parku Krajoznawczego
- warunki w spłaskach powojnych 12% [1]
- obszary osuwisk [22]
- granicz pewna
- granicz przypuszczalna
- strefa aktywna
- strefa okresowo aktywna
- strefa nieaktywna
- Stosunki wodne
- rzeka Rudawa
- odłóżka odprowadzające wody okresowe wpływające ze stoku [11]
- granicz GZWP 450 [28]
- granicz obszaru zagrożenia powodziowego, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi 0,2% (raz na 500 lat) wg map zagrożenia powodziowego
- miejsca zagrożenia się wody przez wał przeciwpowodziowy lub żagorz boczny dla wód o niskim prawdopodobieństwie wystąpienia 0,2% (raz na 500 lat) wg map zagrożenia powodziowego
- granicz obszaru narazonego na zalanie w przypadku całkowitego zniszczenia wału przeciwpowodziowego, przy wyznaczaniu, którego przyjęto przyjęty w prawopowodziowym wystąpienia 1% (raz na 100 lat) wg map zagrożenia powodziowego
- miejsca hałasu od dróg (złona LDW=68 dB [29])
- miejsca hałasu od dróg (złona LDW=64 dB [29])
- miejsca hałasu od dróg (złona LW=59 dB [29])
- ulice o szkodliwym oddziaływaniu na środowisko (Kłobowia Jaskwa, Piastowska)
- zieleni wysoka (stan na 2017 r.)
- grupy drzew wyróżniające się w krajobrazie
- 60% minimalny wskaźnik terenu biologicznie czynnego
- 1,35 maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy
- 15m maksymalna wysokość zabudowy
- obszary o najwyższych walorach przyrodniczych [33]
- obszary o wysokich walorach przyrodniczych [33]
- obszary cenne pod względem przyrodniczym [33]
- miejsca straty wartości w wyniku realizacji zabudowy
- punkty widokowe [11]
- powiązania widokowe pomiędzy lokalami [11]
- skład dróg twardy Kraków [1]



BŁONIA KRAKOWSKIE