MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU „ROŻECIA - PÓŁNOC"

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

ELEMENTY USTALAŃ PLANU

- granica obszaru objętego planem
- linia rozgraniczająca
- nieprzekraczalna linia zabudowy
- tereny zieleni
- granica strefy ochronnej cmentarza
- granice terenów o różnym sposobie użytkowania
- MN tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MNU tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami towarzyszącymi
- U tereny obiektów usługowych
- Up tereny obiektów usługowych (U 11-18)
- R tereny rolnicze (R 1-5)
- ZPI tereny zieleni urządzonej (ZPI 1-8)
- WS tereny wód powierzchniowych śródlądowych
- KDG tereny dróg publicznych klasy głównej
- KDZ tereny dróg publicznych klasy zbiorczej
- KDL tereny dróg publicznych klasy lokalnej
- KDD tereny dróg publicznych klasy dojazdowej
- KU tereny dróg publicznych o charakterze ciągów pieszo-jezdnych
- KK tereny kolei
- K tereny kolei o znaczeniu ponadlokalnym (K 1)
- E tereny elektroenergetyki (E 1)

Sieci techniczne związane z terenami przeznaczonymi na cele publiczne

- gazociąg wysokiego ciśnienia
- istniejąca napowietrzna linia elektroenergetyczna 110 kV
- istniejąca napowietrzna linia elektroenergetyczna 15 kV
- istniejąca napowietrzna linia elektroenergetyczna 0,4 kV

Obszary dla przekroczenia linii

- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami towarzyszącymi
- tereny obiektów usługowych
- tereny rolnicze
- istniejąca napowietrzna linia elektroenergetyczna 110 kV

Obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej

- istniejąca stacja gazowa
- istniejąca stacja transformatorowa - wnętrzowa
- tereny rolnicze
- istniejąca stacja CUW-SSP
- istniejąca linia kolejowa
- istniejąca stacja kolejowa
- istniejąca stacja kolejowa
- istniejąca linia kolejowa
- istniejąca stacja kolejowa
- istniejąca stacja kolejowa
- istniejąca stacja