

**PODSUMOWANIE
STRATEGICZNEJ OCENY
ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
OBSZARU „OSIEDLE PRZEGORZAŁY”
PRZYJĘTEGO UCHWAŁĄ NR LXXXVII/1132/09
RADY MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 2 GRUDNIA 2009 r.**

**BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO
URZĄD MIASTA KRAKOWA
GRUDZIEŃ 2009**

PODSUMOWANIE
strategicznej oceny oddziaływania na środowisko
ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
obszaru „Osiedle Przegorzały”
przyjętego uchwałą Nr LXXXVII/1132/09 Rady Miasta Krakowa
z dnia 2 grudnia 2009 r.

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Osiedle Przegorzały” został uchwalony (przyjęty) po przeprowadzeniu postępowania planistycznego uregulowanego ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (z późn. zm.), a także postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko odpowiednio do przepisów ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (z późn. zm.) i ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (zwanej dalej „ustawą”).

Uchwalony, miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru „Osiedle Przegorzały” pozwala realizować podstawowe cele, służące:

- porządkowaniu istniejącej zabudowy,
- właściwemu wykorzystaniu rezerw terenów dla zabudowy mieszkaniowej,
- kształtowaniu przestrzeni publicznych

z uwzględnieniem:

- ochrony wartościowych terenów i elementów przyrodniczych, krajobrazowych i kulturowych,
- użytkowego (w tym publicznego) ich wykorzystywania dla rekreacji i wypoczynku,
- niezbędnej infrastruktury technicznej i usługowej, służącej ww. celom.

Realizacja celów planu obejmuje zapisane w jego ustaleniach działania dotyczące w szczególności:

- uporządkowania i zapewnienia drożności komunikacyjnej obszaru,
- uporządkowania i podporządkowania określonym funkcjom istniejącej zabudowy z uwzględnieniem rezerw terenów niezainwestowanych,
- uwzględnienia istniejących ograniczeń terenowych, wartości przyrodniczych i krajobrazowych w rozwiązaniach przestrzennych celem zachowania indywidualnego charakteru obszaru.

Rozwiązania planu zostały podporządkowane określonym wyżej celom.

Nie stwierdzono potrzeby rozpatrywania rozwiązań alternatywnych.

W trakcie sporządzania projektu planu Prezydent Miasta Krakowa, jako organ sporządzający projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego poddał go postępowaniu w sprawie oceny oddziaływania na środowisko (zwanym obecnie – wg przepisów ustawy o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko – postępowaniem w sprawie „strategicznej oceny oddziaływania na środowisko”). Z uwagi na ponowienie czynności

proceduralnych dokonano ponowienia wyłożenia projektu planu do publicznego wglądu wraz z zaktualizowaną Prognozą oddziaływania na środowisko.

Ustalenia zawarte w Prognozie oddziaływania na środowisko.

W obydwu edycjach Prognozy oddziaływania na środowisko znalazły się tożsame ustalenia (wnioski):

Przyjmując teoretycznie brak realizacji ustaleń zawartych w projekcie MPZP można określić tendencję negatywnych zmian w środowisku i pogorszenia się jego stanu:

- nieuporządkowana zabudowa,
- przekształcenia powierzchni ziemi,
- pogorszenie drożności układu komunikacyjnego na terenie Osiedla,
- pogorszenie klimatu akustycznego w ciągu ulicy Jodłowej i Ks. Józefa,
- pogorszenie stanu środowiska. Z braku kanalizacji sanitarnej i deszczowe ścieki bytowe gromadzone w szambach z przepuszczalnym dnem zagrażałyby skażeniem wód gruntowych i gleby. Ścieki deszczowe odprowadzane z dachów budynków i z terenów z nawierzchnią utwardzoną w obrębie posesji kierowane rowami odwodnienia powierzchniowego do rowów melioracyjnych i dalej do Wisły wywierałyby negatywny wpływ na środowisko do czasu wybudowania rozdzielczej kanalizacji.

Postępowanie w sprawie oceny oddziaływania na środowisko – przeprowadzone w oparciu o obowiązujące w tym zakresie przepisy ustawy Prawo ochrony środowiska

Opinie właściwych organów:

Prezydent Miasta Krakowa, jako organ sporządzający projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego poddał go opiniowaniu przez właściwe organy:

- 1) **Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Krakowie** pismem znak: NZ-PG-420-14/08 z dnia 08.01.2008 r. uzgodnił/ zaopiniował bez zastrzeżeń projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
- 2) **Wojewoda Małopolski** pismem znak: ŚR.III.JJ.7041-3-5-08 z dnia 29.01.2008 r., zaopiniował projekt planu z uwagami, do których odniesiono się w następujący sposób:
 - a) *wykluczenia z zainwestowania terenów o nachyleniu powyżej 35° w celu ochrony naturalnej rzeźby krajobrazu – tereny te należy wskazać na rysunku planu.*

Wyjaśnienie:

Na Rysunku planu wskazano tereny o nachyleniu powyżej 35°, zaś w projekcie planu w § 15 zapisano zakaz ich zabudowy.

- b) *ograniczenia powierzchni zabudowy na korzyść zwiększenia powierzchni biologicznie czynnej do min. 50%.*

Wyjaśnienie:

Poniżej 50% powierzchni biologicznie czynnej ustalono dla U - 30% i UP – 30% ze względu na istniejące zainwestowanie jak również z uwagi na wielkość tych terenów. Dla pozostałych terenów podniesiono wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej - dla MNU do 60 %, dla UT do 70 % i ustalono dla ZU na poziomie 80 %.

- c) *ograniczenia zainwestowania kubaturowego na terenach zagrożonych ruchami masowymi.*

Wyjaśnienie:

W zapisach § 19 zapisy takie były zawarte w projekcie przesłanym do uzgodnień i opiniowania. Dla doprecyzowania – zapisy te przeredagowano. Obecnie znajdują się w § 15 i brzmią: „Dla **terenów o skomplikowanych warunkach gruntowych** oznaczonych na Rysunku planu ustala się zakaz realizacji zabudowy kubaturowej oraz inwestycji mogących naruszyć strukturę gruntu powodując jego osuwanie”.

- d) *konieczności wykonania stosownej dokumentacji geologiczno - inżynierskiej poprzedzającej lokalizację obiektów kubaturowych.*

Wyjaśnienie:

W przekazanym do opiniowania projekcie planu w § 19 ust. 1 znajdował się zapis, o którym napisano w opinii: „na obszarze całego planu przy realizacji inwestycji kubaturowych uwzględnić wyniki badań geotechnicznych w zakresie nośności gruntu”.

- e) *realizacji kanalizacji sanitarnej z uwagi na dalszą destabilizację zbocza w przypadku dopuszczenia zbiorników wybieralnych oraz wykluczenia możliwości rozsączkowania ścieków.*

Wyjaśnienie:

W skorygowanym projekcie planu dodano zapis § 18 ust. 4 pkt 6: „Zaleca się wyprzedzającą lub równoległą realizację kanalizacji sanitarnej; dopuszcza się zastosowanie zbiorników bezodpływowych na nieczystości ciekłe, które funkcjonować będą do czasu realizacji miejskiego systemu kanalizacji, wyklucza się możliwość rozsączkowania ścieków”.

Zgłoszone uwagi i wnioski – pierwsze wyłożenie projektu planu do publicznego wglądu.

Zgodnie z przepisami ustawy Prawo ochrony środowiska w procesie sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego została zapewniona możliwość udziału społeczeństwa w przeprowadzonym postępowaniu w sprawie oddziaływania na środowisko, dotycząca dokumentów:

- Projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Osiedle Przegorzały”, zwanego dalej „Projektem planu” oraz Prognozy oddziaływania na środowisko do ww. planu, zwanej dalej „Prognozą”.

Możliwość udziału społeczeństwa w ww. postępowaniu w sprawie oddziaływania na środowisko została zapewniona w trakcie wyłożenia Projektu planu wraz z Prognozą do publicznego wglądu.

Ogłoszenie i obwieszczenie w tej sprawie - zostały opublikowane w prasie oraz na urzędowych tablicach ogłoszeń w dniu 16.06.2008 r. Projekt planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko – były udostępnione do wglądu w okresie 19.06 – 17.07.2008 r. Termin wnoszenia uwag i wniosków, w tym - dotyczących oddziaływania na środowisko został określony na 31.07.2008 r.

W zakresie dotyczącym środowiska i jego ochrony w wyznaczonym terminie, zostały wniesione uwagi i wnioski, które zostały rozpatrzone Zarządzeniem Prezydenta Miasta Krakowa Nr 1597/2008 z dnia 19 sierpnia 2008 r. w sprawie rozpatrzenia uwag do sporządzanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Osiedle Przegorzały”, w tym uwag zgłoszonych w postępowaniu w sprawie oceny oddziaływania na środowisko projektu tego planu. Sposób wykorzystania oraz odniesienia się do nich zawierają załączniki do ww. Zarządzenia, włączonego do Dokumentacji Planistycznej.

W wyniku rozpatrzenia uwag wprowadzono zmiany do projektu planu, głównie w zakresie układu komunikacyjnego. Zmieniony projekt planu wymagał ponowienia niektórych czynności procedury planistycznej, w tym ponownego wyłożenia do publicznego wglądu.

Zgłoszone uwagi i wnioski – ponowne wyłożenie projektu planu

Możliwość udziału społeczeństwa w postępowaniu w sprawie oddziaływania na środowisko została zapewniona w trakcie ponownego wyłożenia Projektu planu do publicznego wglądu wraz z zaktualizowaną Prognozą.

Ogłoszenie i obwieszczenie w tej sprawie - zostały opublikowane w prasie oraz na urzędowych tablicach ogłoszeń w dniu 20.02.2009 r. Projekt planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko – były ponownie udostępnione do wglądu w okresie 02.03 – 31.03.2009 r. Termin wnoszenia uwag i wniosków, w tym - dotyczących oddziaływania na środowisko został określony na 14.04.2009 r.

W zakresie dotyczącym środowiska i jego ochrony w wyznaczonym terminie, zostały wniesione uwagi i wnioski, które zostały rozpatrzone Zarządzeniem Prezydenta Miasta Krakowa Nr 930/2009 z dnia 30 kwietnia 2009 r. w sprawie rozpatrzenia uwag do ponownie wyłożonego do publicznego wglądu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Osiedle Przegorzwały”, w tym uwag zgłoszonych w postępowaniu w sprawie oceny oddziaływania na środowisko projektu tego planu:

- nr 13 (wg Załącznika nr 1 do ww. Zarządzenia Prezydenta Miasta Krakowa),
- nr 34 (wg Załącznika nr 1 do ww. Zarządzenia Prezydenta Miasta Krakowa),
- nr 37 (wg Załącznika nr 1 do ww. Zarządzenia Prezydenta Miasta Krakowa),
- nr 52-53 (wg Załącznika nr 4 do ww. Zarządzenia Prezydenta Miasta Krakowa),
- nr 56-59 (wg Załącznika nr 6 do ww. Zarządzenia Prezydenta Miasta Krakowa),
- nr 60-61 (wg Załącznika nr 7 do ww. Zarządzenia Prezydenta Miasta Krakowa),
- nr 62-67 (wg Załącznika nr 8 do ww. Zarządzenia Prezydenta Miasta Krakowa).

Sposób wykorzystania oraz odniesienia się do ww. uwag zawierają załączniki do ww. Zarządzenia, włączonego do Dokumentacji Planistycznej.

W związku z wejściem w życie ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko Prezydent Miasta Krakowa, jako organ sporządzający projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uzyskał stanowiska właściwych organów:

- 1) **Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Krakowie** - pismo znak: OO.JJ.7041-3-3-09 z dnia 28.01.2009 r. – akceptacja sporządzonej wcześniej Prognozy oddziaływania na środowisko.
- 2) **Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego** - pismo znak: NZ-PG-420-27/09 z dnia 19.01.2009 r. – podtrzymanie pozytywnego stanowiska z pisma znak: NZ-PG-420-14/08 z dnia 08.01.2008 r.

Propozycje dotyczące metod i częstotliwości przeprowadzania monitoringu skutków realizacji postanowień dokumentu

Biorąc pod uwagę cel i przedmiot uregulowań planu ustala się następujący zakres „monitoringu” wskazując przedmiot i komponenty środowiska, które powinny być objęte monitoringiem:

lp.	przedmiot analiz / komponent środowiska	metoda / źródła informacji	częstotliwość	zastrzeżenia
1.	stan zachowania najcenniejszych elementów środowiska, w tym drzew pomnikowych	wg „Atlasu roślinności rzeczywistej Krakowa”	co 5 lat	stan wyjściowy – opracowanie „Atlasu ...” – 2007 r.
2.	powierzchnia biologicznie czynna	- klasyfikacja obiektowa (mapa pokrycia terenu – na podstawie zdjęć lotniczych lub zobrazowań satelitarnych) - ewidencja – budynki, krawędzie ulic i placów - MSIP	co 5 lat	stan wyjściowy – inventaryzacja urbanistyczna opracowana na potrzeby sporządzonego planu miejscowego
3.	klimat akustyczny	z wykorzystaniem „mapy hałasu” sporządzanej w cyklu 5-cio letnim / analizy porealizacyjne, dokumentacje sprawdzające skuteczność ekranowania; monitoring poziomu hałasu od ulic	co 5 lat	inwestycje komunikacyjne - drogi o klasach od zbiorczej wzwyż, które realizowane będą na podstawie ustaleń planu.

Podsumowanie opracowała:
Aleksandra Rembowska

*Zastępca Prezydenta Miasta Krakowa
Kazimierz Bujakowski*

**PODSUMOWANIE
STRATEGICZNEJ OCENY
ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
OBSZARU „OSIEDLE PRZEGORZAŁY”
PRZYJĘTEGO UCHWAŁĄ NR LXXXVII/1132/09
RADY MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 2 GRUDNIA 2009 r.**

**BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO
URZĄD MIASTA KRAKOWA
GRUDZIEŃ 2009**

PODSUMOWANIE
strategicznej oceny oddziaływania na środowisko
ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
obszaru „Osiedle Przegorzały”
przyjętego uchwałą Nr LXXXVII/1132/09 Rady Miasta Krakowa
z dnia 2 grudnia 2009 r.

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Osiedle Przegorzały” został uchwalony (przyjęty) po przeprowadzeniu postępowania planistycznego uregulowanego ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (z późn. zm.), a także postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko odpowiednio do przepisów ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (z późn. zm.) i ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (zwanej dalej „ustawą”).

Uchwalony, miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru „Osiedle Przegorzały” pozwala realizować podstawowe cele, służące:

- porządkowaniu istniejącej zabudowy,
- właściwemu wykorzystaniu rezerw terenów dla zabudowy mieszkaniowej,
- kształtowaniu przestrzeni publicznych

z uwzględnieniem:

- ochrony wartościowych terenów i elementów przyrodniczych, krajobrazowych i kulturowych,
- użytkowego (w tym publicznego) ich wykorzystywania dla rekreacji i wypoczynku,
- niezbędnej infrastruktury technicznej i usługowej, służącej ww. celom.

Realizacja celów planu obejmuje zapisane w jego ustaleniach działania dotyczące w szczególności:

- uporządkowania i zapewnienia drożności komunikacyjnej obszaru,
- uporządkowania i podporządkowania określonym funkcjom istniejącej zabudowy z uwzględnieniem rezerw terenów niezainwestowanych,
- uwzględnienia istniejących ograniczeń terenowych, wartości przyrodniczych i krajobrazowych w rozwiązaniach przestrzennych celem zachowania indywidualnego charakteru obszaru.

Rozwiązania planu zostały podporządkowane określonym wyżej celom.

Nie stwierdzono potrzeby rozpatrywania rozwiązań alternatywnych.

W trakcie sporządzania projektu planu Prezydent Miasta Krakowa, jako organ sporządzający projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego poddał go postępowaniu w sprawie oceny oddziaływania na środowisko (zwanym obecnie – wg przepisów ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko – postępowaniem w sprawie „strategicznej oceny oddziaływania na środowisko”). Z uwagi na ponowienie czynności

proceduralnych dokonano ponowienia wyłożenia projektu planu do publicznego wglądu wraz z zaktualizowaną Prognozą oddziaływania na środowisko.

Ustalenia zawarte w Prognozie oddziaływania na środowisko.

W obydwu edycjach Prognozy oddziaływania na środowisko znalazły się tożsame ustalenia (wnioski):

Przyjmując teoretycznie brak realizacji ustaleń zawartych w projekcie MPZP można określić tendencję negatywnych zmian w środowisku i pogorszenia się jego stanu:

- nieuporządkowana zabudowa,
- przekształcenia powierzchni ziemi,
- pogorszenie drożności układu komunikacyjnego na terenie Osiedla,
- pogorszenie klimatu akustycznego w ciągu ulicy Jodłowej i Ks. Józefa,
- pogorszenie stanu środowiska. Z braku kanalizacji sanitarnej i deszczowe ścieki bytowe gromadzone w szambach z przepuszczalnym dnem zagrażałyby skażeniem wód gruntowych i gleby. Ścieki deszczowe odprowadzane z dachów budynków i z terenów z nawierzchnią utwardzoną w obrębie posesji kierowane rowami odwodnienia powierzchniowego do rowów melioracyjnych i dalej do Wisły wywierałyby negatywny wpływ na środowisko do czasu wybudowania rozdzielczej kanalizacji.

Postępowanie w sprawie oceny oddziaływania na środowisko – przeprowadzone w oparciu o obowiązujące w tym zakresie przepisy ustawy Prawo ochrony środowiska

Opinie właściwych organów:

Prezydent Miasta Krakowa, jako organ sporządzający projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego poddał go opiniowaniu przez właściwe organy:

- 1) **Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Krakowie** pismem znak: NZ-PG-420-14/08 z dnia 08.01.2008 r. uzgodnił/ zaopiniował bez zastrzeżeń projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
- 2) **Wojewoda Małopolski** pismem znak: ŚR.III.JJ.7041-3-5-08 z dnia 29.01.2008 r., zaopiniował projekt planu z uwagami, do których odniesiono się w następujący sposób:
 - a) *wykluczenia z zainwestowania terenów o nachyleniu powyżej 35° w celu ochrony naturalnej rzeźby krajobrazu – tereny te należy wskazać na rysunku planu.*

Wyjaśnienie:

Na Rysunku planu wskazano tereny o nachyleniu powyżej 35°, zaś w projekcie planu w § 15 zapisano zakaz ich zabudowy.

- b) *ograniczenia powierzchni zabudowy na korzyść zwiększenia powierzchni biologicznie czynnej do min. 50%.*

Wyjaśnienie:

Poniżej 50% powierzchni biologicznie czynnej ustalono dla U - 30% i UP – 30% ze względu na istniejące zainwestowanie jak również z uwagi na wielkość tych terenów. Dla pozostałych terenów podniesiono wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej - dla MNU do 60 %, dla UT do 70 % i ustalono dla ZU na poziomie 80 %.

- c) *ograniczenia zainwestowania kubaturowego na terenach zagrożonych ruchami masowymi.*

Wyjaśnienie:

W zapisach § 19 zapisy takie były zawarte w projekcie przesłanym do uzgodnień i opiniowania. Dla doprecyzowania – zapisy te przeredagowano. Obecnie znajdują się w § 15 i brzmią: „Dla **terenów o skomplikowanych warunkach gruntowych** oznaczonych na Rysunku planu ustala się zakaz realizacji zabudowy kubaturowej oraz inwestycji mogących naruszyć strukturę gruntu powodując jego osuwanie”.

- d) *konieczności wykonania stosownej dokumentacji geologiczno - inżynierskiej poprzedzającej lokalizację obiektów kubaturowych.*

Wyjaśnienie:

W przekazanym do opiniowania projekcie planu w § 19 ust. 1 znajdował się zapis, o którym napisano w opinii: „na obszarze całego planu przy realizacji inwestycji kubaturowych uwzględnić wyniki badań geotechnicznych w zakresie nośności gruntu”.

- e) *realizacji kanalizacji sanitarnej z uwagi na dalszą destabilizację zbocza w przypadku dopuszczenia zbiorników wybieralnych oraz wykluczenia możliwości rozsączkowania ścieków.*

Wyjaśnienie:

W skorygowanym projekcie planu dodano zapis § 18 ust. 4 pkt 6: „Zaleca się wyprzedzającą lub równoległą realizację kanalizacji sanitarnej; dopuszcza się zastosowanie zbiorników bezodpływowych na nieczystości ciekłe, które funkcjonować będą do czasu realizacji miejskiego systemu kanalizacji, wyklucza się możliwość rozsączkowania ścieków”.

Zgłoszone uwagi i wnioski – pierwsze wyłożenie projektu planu do publicznego wglądu.

Zgodnie z przepisami ustawy Prawo ochrony środowiska w procesie sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego została zapewniona możliwość udziału społeczeństwa w przeprowadzonym postępowaniu w sprawie oddziaływania na środowisko, dotycząca dokumentów:

- Projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Osiedle Przegorzały”, zwanego dalej „Projektem planu” oraz Prognozy oddziaływania na środowisko do ww. planu, zwanej dalej „Prognozą”.

Możliwość udziału społeczeństwa w ww. postępowaniu w sprawie oddziaływania na środowisko została zapewniona w trakcie wyłożenia Projektu planu wraz z Prognozą do publicznego wglądu.

Ogłoszenie i obwieszczenie w tej sprawie - zostały opublikowane w prasie oraz na urzędowych tablicach ogłoszeń w dniu 16.06.2008 r. Projekt planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko – były udostępnione do wglądu w okresie 19.06 – 17.07.2008 r. Termin wnoszenia uwag i wniosków, w tym - dotyczących oddziaływania na środowisko został określony na 31.07.2008 r.

W zakresie dotyczącym środowiska i jego ochrony w wyznaczonym terminie, zostały wniesione uwagi i wnioski, które zostały rozpatrzone Zarządzeniem Prezydenta Miasta Krakowa Nr 1597/2008 z dnia 19 sierpnia 2008 r. w sprawie rozpatrzenia uwag do sporządzanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Osiedle Przegorzały”, w tym uwag zgłoszonych w postępowaniu w sprawie oceny oddziaływania na środowisko projektu tego planu. Sposób wykorzystania oraz odniesienia się do nich zawierają załączniki do ww. Zarządzenia, włączonego do Dokumentacji Planistycznej.

W wyniku rozpatrzenia uwag wprowadzono zmiany do projektu planu, głównie w zakresie układu komunikacyjnego. Zmieniony projekt planu wymagał ponownienia niektórych czynności procedury planistycznej, w tym ponownego wyłożenia do publicznego wglądu.

Zgłoszone uwagi i wnioski – ponowne wyłożenie projektu planu

Możliwość udziału społeczeństwa w postępowaniu w sprawie oddziaływania na środowisko została zapewniona w trakcie ponownego wyłożenia Projektu planu do publicznego wglądu wraz z zaktualizowaną Prognozą.

Ogłoszenie i obwieszczenie w tej sprawie - zostały opublikowane w prasie oraz na urzędowych tablicach ogłoszeń w dniu 20.02.2009 r. Projekt planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko – były ponownie udostępnione do wglądu w okresie 02.03 – 31.03.2009 r. Termin wnoszenia uwag i wniosków, w tym - dotyczących oddziaływania na środowisko został określony na 14.04.2009 r.

W zakresie dotyczącym środowiska i jego ochrony w wyznaczonym terminie, zostały wniesione uwagi i wnioski, które zostały rozpatrzone Zarządzeniem Prezydenta Miasta Krakowa Nr 930/2009 z dnia 30 kwietnia 2009 r. w sprawie rozpatrzenia uwag do ponownie wyłożonego do publicznego wglądu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Osiedle Przegorzały”, w tym uwag zgłoszonych w postępowaniu w sprawie oceny oddziaływania na środowisko projektu tego planu:

- nr 13 (wg Załącznika nr 1 do ww. Zarządzenia Prezydenta Miasta Krakowa),
- nr 34 (wg Załącznika nr 1 do ww. Zarządzenia Prezydenta Miasta Krakowa),
- nr 37 (wg Załącznika nr 1 do ww. Zarządzenia Prezydenta Miasta Krakowa),
- nr 52-53 (wg Załącznika nr 4 do ww. Zarządzenia Prezydenta Miasta Krakowa),
- nr 56-59 (wg Załącznika nr 6 do ww. Zarządzenia Prezydenta Miasta Krakowa),
- nr 60-61 (wg Załącznika nr 7 do ww. Zarządzenia Prezydenta Miasta Krakowa),
- nr 62-67 (wg Załącznika nr 8 do ww. Zarządzenia Prezydenta Miasta Krakowa).

Sposób wykorzystania oraz odniesienia się do ww. uwag zawierają załączniki do ww. Zarządzenia, włączonego do Dokumentacji Planistycznej.

W związku z wejściem w życie ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko Prezydent Miasta Krakowa, jako organ sporządzający projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uzyskał stanowiska właściwych organów:

- 1) **Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Krakowie** - pismo znak: OO.JJ.7041-3-3-09 z dnia 28.01.2009 r. – akceptacja sporządzonej wcześniej Prognozy oddziaływania na środowisko.
- 2) **Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego** - pismo znak: NZ-PG-420-27/09 z dnia 19.01.2009 r. – podtrzymanie pozytywnego stanowiska z pisma znak: NZ-PG-420-14/08 z dnia 08.01.2008 r.

Propozycje dotyczące metod i częstotliwości przeprowadzania monitoringu skutków realizacji postanowień dokumentu

Biorąc pod uwagę cel i przedmiot uregulowań planu ustala się następujący zakres „monitoringu” wskazując przedmiot i komponenty środowiska, które powinny być objęte monitoringiem:

lp.	przedmiot analiz / komponent środowiska	metoda / źródła informacji	częstotliwość	zastrzeżenia
1.	stan zachowania najcenniejszych elementów środowiska, w tym drzew pomnikowych	wg „Atlasu roślinności rzeczywistej Krakowa”	co 5 lat	stan wyjściowy – opracowanie „Atlasu ...” – 2007 r.
2.	powierzchnia biologicznie czynna	- klasyfikacja obiektywa (mapa pokrycia terenu – na podstawie zdjęć lotniczych lub zobrazowań satelitarnych) - ewidencja – budynki, krawędzie ulic i placów - MSIP	co 5 lat	stan wyjściowy – inventaryzacja urbanistyczna opracowana na potrzeby sporządzanego planu miejscowego
3.	klimat akustyczny	z wykorzystaniem „mapy hałasu” sporządzanej w cyklu 5-cio letnim / analizy porealizacyjne, dokumentacje sprawdzające skuteczność ekranowania; monitoring poziomu hałasu od ulic	co 5 lat	inwestycje komunikacyjne - drogi o klasach od zbiorczej wzwyż, które realizowane będą na podstawie ustaleń planu.

Podsumowanie opracowała:
Aleksandra Rembowska

ZASTĘPCA PREZYDENTA
MIASTA KRAKOWA
Kazimierz Bujakowski