

**PODSUMOWANIE
STRATEGICZNEJ OCENY
ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
OBSZARU „BRONOWICE MAŁE – RONDO OFIAR KATYNIA”
PRZYJĘTEGO UCHWAŁĄ NR LIV/728/12
RADY MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 12 września 2012 r.**

**BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO
URZĄD MIASTA KRAKOWA
WRZESIEŃ 2012**

PODSUMOWANIE
strategicznej oceny oddziaływania na środowisko
ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
obszaru „Bronowice Małe – Rondo Ofiar Katynia”
przyjętego uchwałą Nr LIV/728/12 Rady Miasta Krakowa
z dnia 12 września 2012 r.

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Bronowice Małe – Rondo Ofiar Katynia” został uchwalony (przyjęty) po przeprowadzeniu postępowania planistycznego uregulowanego ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (z późn. zm.), a także postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko odpowiednio do przepisów ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (zwanej dalej „ustawą”).

Uchwalony, miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru „Bronowice Małe – Rondo Ofiar Katynia” pozwala realizować podstawowe cele:

1. Ustalenie zasad kompozycji urbanistycznej obszaru planu, jako rejonu integrującego tereny zabudowy usługowej i mieszkaniowej.
2. Kształtowanie zabudowy i zagospodarowania o uporządkowanym układzie urbanistycznym, z zachowaniem standardów dotyczących terenów zieleni, jako warunku wprowadzania i intensyfikacji zabudowy usługowej.
3. Integracja przestrzenna i funkcjonalna obszaru z terenami sąsiednimi.

Rozwiązania planu zostały podporządkowane określonym wyżej celom.
Nie stwierdzono potrzeby rozpatrywania rozwiązań alternatywnych.

1. **Prognoza oddziaływania na środowisko do projektu planu została opracowana w marcu 2011 r. (kolejne edycje: październik 2011 r., listopad 2011 r., grudzień 2011 r., kwiecień 2012 r.)**

Ustalenia zawarte w Prognozie oddziaływania na środowisko (wnioski):

1. Obszar opracowania położony jest w północno - zachodniej części Krakowa w rejonie Ronda Ofiar Katynia. Charakterystyczny dla analizowanego obszaru jest duży udział niezabudowanych terenów – dawne grunty Stacji Hodowli Roślin Ogrodniczych oraz inne nieużytkowane grunty rolne. Do terenów zainwestowanych należą przede wszystkim tereny komunikacji drogowej (ul. Radzikowskiego, ul. Armii Krajowej, Rondo Ofiar Katynia) oraz tereny usług hotelarskich: hotel Crown Piast oraz nieczynny motel Krak i sąsiedni camping.
2. Potrzeba opracowania planu miejscowego wynika z konieczności ustalenia zasad kompozycji urbanistycznej obszaru planu, jako rejonu integrującego tereny zabudowy usługowej i mieszkaniowej. Uregulowania zawarte w projekcie planu zapewnią ochronę przed chaotycznym rozwojem zabudowy i wymieszaniem funkcji, co mogłoby prowadzić do wielu konfliktów.

3. Ustalenie projektu planu wprowadzają duże tereny zabudowy mieszkaniowej i usługowej na terenach do tej pory niezabudowanych (dawne grunty rolne podlegające sukcesji), co może prowadzić do istotnych przemian w aspekcie przyrodniczym i krajobrazowym.
4. Najbardziej znaczącym negatywnym oddziaływaniem na opisywanym obszarze jest, i zapewne będzie, hałas komunikacyjny. Projekt planu zawiera zapisy, które mają na celu ochronę poszczególnych terenów przed hałasem, jednak pomimo tego na terenach MN/MW.2, MN/U.1 i MN/U.2 oraz ZP.1 będą przekroczone dopuszczalne normy hałasu w środowisku.
5. Wskutek realizacji zabudowy zmieniają się całkowicie istniejące relacje przestrzenne i krajobrazowe. Przewiduje się, że realizacja ustaleń planu spowoduje stworzenie krajobrazu zurbanizowanego, o uporządkowanym układzie urbanistycznym i wysokiej jakości architektury. Posiada to szczególnie istotne znaczenie dla kształtowania się przestrzeni najbardziej eksponowanej w najbliższym rejonie Ronda Ofiar Katynia.

Ww. ustalenia (wnioski) kwitują wprowadzone rozwiązania planistyczne i stan środowiska przyrodniczego.

2. Postępowanie w sprawie oceny oddziaływania na środowisko – przeprowadzone w oparciu o przepisy ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Opinie właściwych organów, o których mowa w art. 57 i 58 ww. ustawy

Prezydent Miasta Krakowa, jako organ sporządzający projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uzyskał opinie i uzgodnienia właściwych organów:

- 1) **Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Krakowie:**
 - pismem znak: NZ-PG-420-559/11, ZL/2011/10/849 z dnia 31.10.2011 r. zaopiniował/uzgodnił projekt planu bez zastrzeżeń.
- 2) **Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Krakowie:**
 - pismem znak: OO.410.5.28.2011.JJ z dnia 17.11.2011 r. zaopiniował projekt planu z uwagami, do których odniesiono się w następujący sposób:

Przedłożony projekt mpzp dotyczy stosunkowo niewielkiego terenu o powierzchni 37,4 ha zlokalizowanego w rejonie Ronda Ofiar Katynia, pomiędzy ul. Radzikowskiego od strony północnej i linią torów kolejowych od południa. Wschodnią granicę terenu opracowania stanowią ogródki działkowe przy ul. Armii Krajowej, natomiast po stronie zachodniej zlokalizowane są dawne tereny Stacji Hodowli Roślin Ogrodniczych.

W chwili obecnej jest to obszar w dużej mierze niezabudowany, obejmujący odłogowane grunty po Stacji Hodowli Roślin Ogrodniczych oraz zdewastowane tereny po byłym motelu Krak i polu namiotowym. Zgodnie z kwalifikacją zawartą w opracowanej „Mapie roślinności rzeczywistej Miasta Krakowa” są to tereny o przeciętnych wartościach przyrodniczych, niemniej jednak stanowią miejsca bytowania wielu gatunków ptaków, owadów i małych ssaków związanych z terenami polno – łąkowymi. Do terenów najcenniejszych przyrodniczo należą ogródki działkowe oraz zadrzewienia i krzewy przy ul. Armii Krajowej, a także w okolicach obecnego hotelu. Wzdłuż linii kolejowej w południowej części obszaru objętego projektem przebiega lokalny ciąg migracyjny zwierząt.

Jak wynika z przedłożonej dokumentacji obszar opracowania jest predysponowany do pełnienia funkcji mieszkaniowych i usługowych, co jest zgodne z ustaleniami obowiązującego studium miasta Krakowa. Ograniczeniem dla rozwoju funkcji mieszkaniowej jest jednak ponadnormatywne oddziaływanie hałasu zarówno lotniczego jak i komunikacyjnego od głównych arterii komunikacyjnych i linii kolejowej. Stąd:

1. należy ponownie przeanalizować zasadność wprowadzenia terenów chronionych akustycznie (tereny mieszkaniowo – usługowe MN/U.1, MN/U.2 oraz częściowo MN.1) w strefę ponadnormatywnego oddziaływania hałasu drogowego i kolejowego;
2. w § 8 ust. 1 pkt 2 części tekstowej projektu mpzp należy zakwalifikować tereny podlegające ochronie akustycznej zgodnie z art. 113 ustawy Prawo ochrony środowiska;
3. w zakresie ochrony przed promieniowaniem elektromagnetycznym należy wprowadzić ograniczenia w zakresie możliwości realizacji instalacji emitujących pola elektromagnetyczne na terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz terenach związanych z pobytem dzieci i młodzieży;
4. zgodnie z wnioskami wynikającymi z przedłożonego opracowania ekofizjograficznego należy pozostawić bez zabudowy (jako teren zielony ZP) pas zieleni przebiegający wzdłuż torów kolejowych oraz zadrzewienia po zachodniej stronie ul. Armii Krajowej. Tereny zieleni wzdłuż torów kolejowych zostały wskazane w opracowaniu ekofizjograficznym sporządzonym dla potrzeb studium miasta Krakowa jako obszary powiązań przyrodniczych z terenami sąsiednimi. Na omawianym terenie pełnią one funkcję trasy migracji organizmów żywych jako lokalny korytarz ekologiczny i w związku z tym winne być pozostawione bez zabudowy i ogrodzeń.

Wyjaśnienie:

Ad. 1.

Pozostawiono obecne przeznaczenia wskazanych terenów, które położone są w zasięgu ponadnormatywnego oddziaływania hałasem od dróg oraz od kolei, gdyż:

- wzdłuż głównych dróg obszaru oraz w sąsiedztwie kolei tereny przeznaczono pod: zabudowę mieszkaniowo – usługową (MN/U), które mają stanowić swego rodzaju bufor od hałasu dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz wielorodzinnej niskiej intensywności;
- wprowadzono zapisy odnośnie lokalizacji usług w strefie ponadnormatywnego oddziaływania hałasu, zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi;
- projektowane przeznaczenia terenów są zgodne ze wskazaniem Studium.

Ad. 2

Wprowadzono proponowaną zmianę.

Ad. 3

W Terenach Zabudowy Mieszkaniowej Jednorodzinnej wprowadzono zapis o treści: „dopuszcza się wyłącznie infrastrukturę telekomunikacyjną o nieznacznym oddziaływaniu, zgodnie z przepisami odrębnymi”.

Ad. 4

Pozostawia się obecne przeznaczenia i wskazania. Nie jest możliwe uwzględnienie zadrzewień po zachodniej stronie ul. Armii Krajowej ze względu na to, iż zgodnie ze wskazaniem opracowania ekofizjograficznego przebiegają one w Terenach Komunikacji, przy czym przebudowa ul. Armii Krajowej (KD/GP) została już zrealizowana w powiązaniu z inwestycją przebudowy Ronda Ofiar Katania.

Także wyznaczenie lokalnego korytarza ekologicznego nie jest możliwe, gdyż został on wskazany głównie na terenach kolejowych, które znajdują się poza granicami planu. Jednocześnie tereny wzdłuż torów kolejowych stanowią własność prywatną, stąd ich przeznaczenie pod tereny zieleni wiązałoby się z koniecznością ich wykupu przez miasto.

3) **Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Krakowie:**

- pismem znak: NZ-PZ-420-643/11, ZL/2011/12/796 z dnia 16.12.2011 r. ponownie zaopiniował/uzgodnił projekt planu bez zastrzeżeń.

4) **Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Krakowie:**

- pismem znak: OO.410.5.39.2011.JJ z dnia 09.01.2012 r. pozytywnie zaopiniował projekt planu.

W związku z uwzględnieniem części uwag złożonych do projektu planu w czasie jego wyłożenia do publicznego wglądu uzyskano opinie i uzgodnienia właściwych organów:

1) **Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Krakowie** - pismem znak: NZ-PG-420-242/12 ZL/2012/04/679 z dnia 04.05.2012 r. – ponownie zaopiniował /uzgodnił projekt planu bez zastrzeżeń.

2) **Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Krakowie** - pismo znak: OO.410.5.11.2012.JJ z dnia 27.04.2012 r.– pozytywnie zaopiniował wprowadzone zmiany.

3. Zgłoszone uwagi i wnioski

Zgodnie z przepisami ustawy o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko w procesie sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego została zapewniona możliwość udziału społeczeństwa w przeprowadzonym postępowaniu w sprawie oddziaływania na środowisko, dotyczące dokumentu:

- Projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Bronowice Małe – Rondo Ofiar Katynia”, zwanego dalej „Projektem planu”.

Możliwość udziału społeczeństwa w ww. postępowaniu w sprawie oddziaływania na środowisko została zapewniona w trakcie wyłożenia Projektu planu do publicznego wglądu wraz z Prognozą.

Ogłoszenie i obwieszczenie w tej sprawie - zostały opublikowane w prasie oraz na urzędowych tablicach ogłoszeń w dniu 23.12.2011 r. Projekt planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko – były udostępnione do wglądu w okresie 03.01 – 01.02.2012 r. Termin wnoszenia uwag i wniosków, w tym - dotyczących oddziaływania na środowisko został określony na 15.02.2012 r.

W ww. terminie zostały wniesione 2 uwagi w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, dotyczące dokumentów projektu planu i prognozy.

Uwagi zostały rozpatrzone Zarządzeniem Nr 554/2012 PMK z dnia 5 marca 2012 r.

W związku z uwzględnieniem części uwag złożonych do projektu planu w czasie jego wyłożenia do publicznego wglądu podjęto decyzję o ponownym wyłożeniu części projektu planu do publicznego wglądu. Ogłoszenie i obwieszczenie o ponownym wyłożeniu do publicznego wglądu zostały opublikowane w prasie oraz na urzędowych tablicach ogłoszeń w dniu 18.05.2012 r. Ponowne wyłożenie części projektu planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko odbyło się w terminie 28.05.2012 r. – 26.06.2012 r. Termin wnoszenia uwag i wniosków, w tym - dotyczących oddziaływania na środowisko został określony na 10.07.2012 r.

W ww. terminie została wniesiona 1 uwaga w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, dotycząca dokumentów projektu planu i prognozy.

Uwagi zostały rozpatrzone Zarządzeniem Nr 1988/2012 PMK z dnia 20 lipca 2012 r.

4. Propozycje dotyczące metod i częstotliwości przeprowadzania monitoringu skutków realizacji postanowień dokumentu

Biorąc pod uwagę cel i przedmiot uregulowań planu ustala się następujący zakres monitoringu wskazując przedmiot i komponenty środowiska, które powinny być objęte monitoringiem:

LP	PRZEDMIOT ANALIZ / KOMPONENT ŚRODOWISKA	METODA / ŹRÓDŁA INFORMACJI	CZĘSTOTLIWOŚĆ	ZASTRZEŻENIA
1.	powierzchnia biologicznie czynna	klasyfikacja obiektowa (mapa pokrycia terenu – na podstawie zdjęć lotniczych lub zobrazowań satelitarnych)	co 5 lat	stan wyjściowy – możliwe wykorzystanie inwentaryzacji urbanistycznej
2.	publiczne tereny zieleni	realizacja i urządzenie publicznych terenów zieleni urządzonej	co 5 lat	z wykorzystaniem informacji z corocznych Raportów o stanie Miasta oraz danych z jednostek odpowiedzialnych za ich realizację/utrzymanie
3.	klimat akustyczny	z wykorzystaniem mapy hałasu akustycznej sporządzanej	co 5 lat	

Podsumowanie opracowała:
Aleksandra Rembowska – Wójcik

*Zastępca Prezydenta Miasta Krakowa
Elżbieta Koterba*

**PODSUMOWANIE
STRATEGICZNEJ OCENY
ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
OBSZARU „BRONOWICE MAŁE – RONDO OFIAR KATYNIA”
PRZYJĘTEGO UCHWAŁĄ NR LIV/728/12
RADY MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 12 września 2012 r.**

**BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO
URZĄD MIASTA KRAKOWA
WRZESIEŃ 2012**

PODSUMOWANIE
strategicznej oceny oddziaływania na środowisko
ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
obszaru „Bronowice Małe – Rondo Ofiar Katynia”
przyjętego uchwałą Nr LIV/728/12 Rady Miasta Krakowa
z dnia 12 września 2012 r.

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Bronowice Małe – Rondo Ofiar Katynia” został uchwalony (przyjęty) po przeprowadzeniu postępowania planistycznego uregulowanego ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (z późn. zm.), a także postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko odpowiednio do przepisów ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (zwanej dalej „ustawą”).

Uchwalony, miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru „Bronowice Małe – Rondo Ofiar Katynia” pozwala realizować podstawowe cele:

1. Ustalenie zasad kompozycji urbanistycznej obszaru planu, jako rejonu integrującego tereny zabudowy usługowej i mieszkaniowej.
2. Kształtowanie zabudowy i zagospodarowania o uporządkowanym układzie urbanistycznym, z zachowaniem standardów dotyczących terenów zieleni, jako warunku wprowadzania i intensyfikacji zabudowy usługowej.
3. Integracja przestrzenna i funkcjonalna obszaru z terenami sąsiednimi.

Rozwiązania planu zostały podporządkowane określonym wyżej celom.
Nie stwierdzono potrzeby rozpatrywania rozwiązań alternatywnych.

1. Prognoza oddziaływania na środowisko do projektu planu została opracowana w marcu 2011 r. (kolejne edycje: październik 2011 r., listopad 2011 r., grudzień 2011 r., kwiecień 2012 r.)

Ustalenia zawarte w Prognozie oddziaływania na środowisko (wnioski):

1. Obszar opracowania położony jest w północno - zachodniej części Krakowa w rejonie Ronda Ofiar Katynia. Charakterystyczny dla analizowanego obszaru jest duży udział niezabudowanych terenów – dawne grunty Stacji Hodowli Roślin Ogrodniczych oraz inne nieużytkowane grunty rolne. Do terenów zainwestowanych należą przede wszystkim tereny komunikacji drogowej (ul. Radzikowskiego, ul. Armii Krajowej, Rondo Ofiar Katynia) oraz tereny usług hotelarskich: hotel Crown Piast oraz nieczynny motel Krak i sąsiedni camping.
2. Potrzeba opracowania planu miejscowego wynika z konieczności ustalenia zasad kompozycji urbanistycznej obszaru planu, jako rejonu integrującego tereny zabudowy usługowej i mieszkaniowej. Uregulowania zawarte w projekcie planu zapewnią ochronę przed chaotycznym rozwojem zabudowy i wymieszaniem funkcji, co mogłoby prowadzić do wielu konfliktów.

3. Ustalenie projektu planu wprowadzają duże tereny zabudowy mieszkaniowej i usługowej na terenach do tej pory niezabudowanych (dawne grunty rolne podlegające sukcesji), co może prowadzić do istotnych przemian w aspekcie przyrodniczym i krajobrazowym.
4. Najbardziej znaczącym negatywnym oddziaływaniem na opisywanym obszarze jest, i zapewne będzie, hałas komunikacyjny. Projekt planu zawiera zapisy, które mają na celu ochronę poszczególnych terenów przed hałasem, jednak pomimo tego na terenach MN/MW.2, MN/U.1 i MN/U.2 oraz ZP.1 będą przekroczone dopuszczalne normy hałasu w środowisku.
5. Wskutek realizacji zabudowy zmieniają się całkowicie istniejące relacje przestrzenne i krajobrazowe. Przewiduje się, że realizacja ustaleń planu spowoduje stworzenie krajobrazu zurbanizowanego, o uporządkowanym układzie urbanistycznym i wysokiej jakości architektury. Posiada to szczególnie istotne znaczenie dla kształtowania się przestrzeni najbardziej eksponowanej w najbliższym rejonie Ronda Ofiar Katynia.

Ww. ustalenia (wnioski) kwitują wprowadzone rozwiązania planistyczne i stan środowiska przyrodniczego.

2. Postępowanie w sprawie oceny oddziaływania na środowisko – przeprowadzone w oparciu o przepisy ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Opinie właściwych organów, o których mowa w art. 57 i 58 ww. ustawy

Prezydent Miasta Krakowa, jako organ sporządzający projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uzyskał opinie i uzgodnienia właściwych organów:

1) Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Krakowie:

- pismem znak: NZ-PG-420-559/11, ZL/2011/10/849 z dnia 31.10.2011 r. zaopiniował/uzgodnił projekt planu bez zastrzeżeń.

2) Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Krakowie:

- pismem znak: OO.410.5.28.2011.JJ z dnia 17.11.2011 r. zaopiniował projekt planu z uwagami, do których odniesiono się w następujący sposób:

Przedłożony projekt mpzp dotyczy stosunkowo niewielkiego terenu o powierzchni 37,4 ha zlokalizowanego w rejonie Ronda Ofiar Katynia, pomiędzy ul. Radzikowskiego od strony północnej i linią torów kolejowych od południa. Wschodnią granicę terenu opracowania stanowią ogródki działkowe przy ul. Armii Krajowej, natomiast po stronie zachodniej zlokalizowane są dawne tereny Stacji Hodowli Roślin Ogrodniczych.

W chwili obecnej jest to obszar w dużej mierze niezabudowany, obejmujący odłogowane grunty po Stacji Hodowli Roślin Ogrodniczych oraz zdewastowane tereny po byłym motelu Krak i polu namiotowym. Zgodnie z kwalifikacją zawartą w opracowanej „Mapie roślinności rzeczywistej Miasta Krakowa” są to tereny o przeciętnych wartościach przyrodniczych, niemniej jednak stanowią miejsca bytowania wielu gatunków ptaków, owadów i małych ssaków związanych z terenami polno – łąkowymi. Do terenów najcenniejszych przyrodniczo należą ogródki działkowe oraz zadrzewienia i krzewy przy ul. Armii Krajowej, a także w okolicach obecnego hotelu. Wzdłuż linii kolejowej w południowej części obszaru objętego projektem przebiega lokalny ciąg migracyjny zwierząt.

Jak wynika z przedłożonej dokumentacji obszar opracowania jest predysponowany do pełnienia funkcji mieszkaniowych i usługowych, co jest zgodne z ustaleniami obowiązującego studium miasta Krakowa. Ograniczeniem dla rozwoju funkcji mieszkaniowej jest jednak ponadnormatywne oddziaływanie hałasu zarówno lotniczego jak i komunikacyjnego od głównych arterii komunikacyjnych i linii kolejowej. Stąd:

1. należy ponownie przeanalizować zasadność wprowadzenia terenów chronionych akustycznie (tereny mieszkaniowo – usługowe MN/U.1, MN/U.2 oraz częściowo MN.1) w strefę ponadnormatywnego oddziaływania hałasu drogowego i kolejowego;
2. w § 8 ust. 1 pkt 2 części tekstowej projektu mpzp należy zakwalifikować tereny podlegające ochronie akustycznej zgodnie z art. 113 ustawy Prawo ochrony środowiska;
3. w zakresie ochrony przed promieniowaniem elektromagnetycznym należy wprowadzić ograniczenia w zakresie możliwości realizacji instalacji emitujących pola elektromagnetyczne na terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz terenach związanych z pobytem dzieci i młodzieży;
4. zgodnie z wnioskami wynikającymi z przedłożonego opracowania ekofizjograficznego należy pozostawić bez zabudowy (jako teren zielony ZP) pas zieleni przebiegający wzdłuż torów kolejowych oraz zadrzewienia po zachodniej stronie ul. Armii Krajowej. Tereny zieleni wzdłuż torów kolejowych zostały wskazane w opracowaniu ekofizjograficznym sporządzonym dla potrzeb studium miasta Krakowa jako obszary powiązań przyrodniczych z terenami sąsiednimi. Na omawianym terenie pełnią one funkcję trasy migracji organizmów żywych jako lokalny korytarz ekologiczny i w związku z tym winne być pozostawione bez zabudowy i ogrodzeń.

Wyjaśnienie:

Ad. 1.

Pozostawiono obecne przeznaczenia wskazanych terenów, które położone są w zasięgu ponadnormatywnego oddziaływania hałasem od dróg oraz od kolei, gdyż:

- wzdłuż głównych dróg obszaru oraz w sąsiedztwie kolei tereny przeznaczone pod: zabudowę mieszkaniowo – usługową (MN/U), które mają stanowić swego rodzaju bufor od hałasu dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz wielorodzinnej niskiej intensywności;
- wprowadzono zapisy odnośnie lokalizacji usług w strefie ponadnormatywnego oddziaływania hałasu, zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi;
- projektowane przeznaczenia terenów są zgodne ze wskazaniami Studium.

Ad. 2

Wprowadzono proponowaną zmianę.

Ad. 3

W Terenach Zabudowy Mieszkaniowej Jednorodzinnej wprowadzono zapis o treści: „dopuszcza się wyłącznie infrastrukturę telekomunikacyjną o nieznacznym oddziaływaniu, zgodnie z przepisami odrębnymi”.

Ad. 4

Pozostawia się obecne przeznaczenia i wskazania. Nie jest możliwe uwzględnienie zadrzewień po zachodniej stronie ul. Armii Krajowej ze względu na to, iż zgodnie ze wskazaniami opracowania ekofizjograficznego przebiegają one w Terenach Komunikacji, przy czym przebudowa ul. Armii Krajowej (KD/GP) została już zrealizowana w powiązaniu z inwestycją przebudowy Ronda Ofiar Katania.

Także wyznaczenie lokalnego korytarza ekologicznego nie jest możliwe, gdyż został on wskazany głównie na terenach kolejowych, które znajdują się poza granicami planu. Jednocześnie tereny wzdłuż torów kolejowych stanowią własność prywatną, stąd ich przeznaczenie pod tereny zieleni wiązałoby się z koniecznością ich wykupu przez miasto.

3) Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Krakowie:

- pismem znak: NZ-PZ-420-643/11, ZL/2011/12/796 z dnia 16.12.2011 r. ponownie zaopiniował/uzgodnił projekt planu bez zastrzeżeń.

4) Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Krakowie:

- pismem znak: OO.410.5.39.2011.JJ z dnia 09.01.2012 r. pozytywnie zaopiniował projekt planu.

W związku z uwzględnieniem części uwag złożonych do projektu planu w czasie jego wyłożenia do publicznego wglądu uzyskano opinie i uzgodnienia właściwych organów:

1) Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Krakowie - pismem znak: NZ-PG-420-242/12 ZL/2012/04/679 z dnia 04.05.2012 r. – ponownie zaopiniował /uzgodnił projekt planu bez zastrzeżeń.

2) Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Krakowie - pismo znak: OO.410.5.11.2012.JJ z dnia 27.04.2012 r.– pozytywnie zaopiniował wprowadzone zmiany.

3. Zgłoszone uwagi i wnioski

Zgodnie z przepisami ustawy o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko w procesie sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego została zapewniona możliwość udziału społeczeństwa w przeprowadzonym postępowaniu w sprawie oddziaływania na środowisko, dotyczące dokumentu:

- Projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Bronowice Małe – Rondo Ofiar Katynia”, zwanego dalej „Projektem planu”.

Możliwość udziału społeczeństwa w ww. postępowaniu w sprawie oddziaływania na środowisko została zapewniona w trakcie wyłożenia Projektu planu do publicznego wglądu wraz z Prognozą.

Ogłoszenie i obwieszczenie w tej sprawie - zostały opublikowane w prasie oraz na urzędowych tablicach ogłoszeń w dniu 23.12.2011 r. Projekt planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko – były udostępnione do wglądu w okresie 03.01 – 01.02.2012 r. Termin wnoszenia uwag i wniosków, w tym - dotyczących oddziaływania na środowisko został określony na 15.02.2012 r.

W ww. terminie zostały wniesione 2 uwagi w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, dotyczące dokumentów projektu planu i prognozy.

Uwagi zostały rozpatrzone Zarządzeniem Nr 554/2012 PMK z dnia 5 marca 2012 r.

W związku z uwzględnieniem części uwag złożonych do projektu planu w czasie jego wyłożenia do publicznego wglądu podjęto decyzję o ponownym wyłożeniu części projektu planu do publicznego wglądu. Ogłoszenie i obwieszczenie o ponownym wyłożeniu do publicznego wglądu zostały opublikowane w prasie oraz na urzędowych tablicach ogłoszeń w dniu 18.05.2012 r. Ponowne wyłożenie części projektu planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko odbyło się w terminie 28.05.2012 r. – 26.06.2012 r. Termin wnoszenia uwag i wniosków, w tym - dotyczących oddziaływania na środowisko został określony na 10.07.2012 r.

W ww. terminie została wniesiona 1 uwaga w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, dotycząca dokumentów projektu planu i prognozy.

Uwagi zostały rozpatrzone Zarządzeniem Nr 1988/2012 PMK z dnia 20 lipca 2012 r.

4. Propozycje dotyczące metod i częstotliwości przeprowadzania monitoringu skutków realizacji postanowień dokumentu

Biorąc pod uwagę cel i przedmiot uregulowań planu ustala się następujący zakres monitoringu wskazując przedmiot i komponenty środowiska, które powinny być objęte monitoringiem:

LP	PRZEDMIOT ANALIZ / KOMPONENT ŚRODOWISKA	METODA / ŹRÓDŁA INFORMACJI	CZĘSTOTLIWOŚĆ	ZASTRZEŻENIA
1.	powierzchnia biologicznie czynna	klasyfikacja obiektowa (mapa pokrycia terenu – na podstawie zdjęć lotniczych lub zobrazowań satelitarnych)	co 5 lat	stan wyjściowy – możliwe wykorzystanie inwentaryzacji urbanistycznej
2.	publiczne tereny zieleni	realizacja i urządzenie publicznych terenów zieleni urządzonej	co 5 lat	z wykorzystaniem informacji z corocznych Raportów o stanie Miasta oraz danych z jednostek odpowiedzialnych za ich realizację/utrzymanie
3.	klimat akustyczny	z wykorzystaniem mapy hałasu akustycznej sporządzanej	co 5 lat	

Podsumowanie opracowała:
Aleksandra Rembowska - Wójcik

ZASTĘPCA PREZYDENTA
MIASTA KRAKOWA

Elżbieta Koterba