

URZĄD MIASTA KRAKOWA
Wydział Planowania Przestrzennego

PODSUMOWANIE
STRATEGICZNEJ OCENY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

**PRZEPROWADZONEJ DO MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
OBSZARU „AZORY-ZACHÓD”**

**PRZYJĘTEGO UCHWAŁĄ NR LXVIII/1930/21
RADY MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 6 PAŹDZIERNIKA 2021 r.**



Kraków

PAŹDZIERNIK 2021 r.

PODSUMOWANIE

Strategicznej oceny oddziaływania na środowisko
przeprowadzonej do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
obszaru „Azory-Zachód”
przyjętego uchwałą Nr LXVIII/1930/21 Rady Miasta Krakowa z dnia 6 października 2021 r.

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Azory-Zachód” został uchwalony (przyjęty) po przeprowadzeniu procedury planistycznej uregulowanej ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r. poz. 741 ze zm.), a także postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko odpowiednio do przepisów ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 247 ze zm.), zwanej dalej ustawą.

Uchwała Nr XLIV/793/16 Rady Miasta Krakowa o przystąpieniu do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego została podjęta w dniu 25 maja 2016 r.

Uchwalony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru „Azory-Zachód” pozwala realizować główne cele, jakimi są: stworzenie warunków dla zrównoważonego rozwoju ze szczególnym uwzględnieniem integracji terenów zabudowy jednorodzinnej i wielorodzinnej, harmonijne kształtowanie przestrzeni między istniejącą i powstającą zabudową, rozwój zabudowy usługowej wzdłuż ul. Josepha Conrada, określenie zasad prawidłowej obsługi komunikacyjnej nowych inwestycji w powiązaniu z podstawowym układem komunikacyjnym miasta, ochrona terenów zieleni urządzonej, poprawa warunków życia poprzez kształtowanie atrakcyjnych przestrzeni publicznych, z uwzględnieniem historycznych układów drożnych oraz osi widokowych.

Rozwiązania planu zostały podporządkowane określonym wyżej celom. Nie stwierdzono potrzeby rozpatrywania rozwiązań alternatywnych.

1. UZGODNIENIE ZAKRESU I STOPNIA SZCZEGÓŁOWOŚCI PROGNOZY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Stosownie do art. 53 ustawy, wystąpiono o uzgodnienie stanowiska w sprawie zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko, zwanej dalej Prognozą, do:

1. **Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Krakowie** – pismo znak: BP-03.6721.317.73.2017.KNB z dnia 21.08.2017 r.,
2. **Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Krakowie** – pismo znak: BP-03.6721.317.72.2017.KNB z dnia 21.08.2017 r.

W odpowiedzi na ww. pisma uzyskano odpowiedzi:

- **Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego** - pismo znak: NZ-PG-420-332/17 ZL/2017/08/1093 z dnia 06.09.2017 r. następującej treści: „uzgadnia pozytywnie bez zastrzeżeń zakres i stopień szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko.”
- **Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska** – pismo znak: OO.411.3.90.2017.MaS z dnia 25.09.2017 r. następującej treści: „...uzgadniam zaproponowany zakres prognozy,

zgodny z art. 51 ust. 2 ww. ustawy, z zaleceniem szczegółowej oceny wpływu ustaleń mpzp na środowisko przyrodnicze, nie tylko terenu objętego opracowaniem, lecz również terenów przyległych.

Ocena stanu środowiska na terenach objętych projektem mpzp winna być dokonana w oparciu o opracowanie ekofizjograficzne, wykonane na potrzeby przedmiotowego planu oraz inne dostępne źródła, a także w oparciu o aktualne rozpoznanie terenowe.

W załączniku graficznym do prognozy należy wskazać wszystkie tereny, na których projektowana jest zmiana w dotychczasowym sposobie zagospodarowania. Ponadto, część graficzna winna być wykonana w skali, która umożliwi zobrazowanie powiązań obszaru objętego planem zagospodarowania z terenami sąsiednimi."

2. SPORZĄDZENIE PROGNOZY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO DO PROJEKTU PLANU - CZERWIEC/LIPIEC 2018 r. (kolejne edycje - aktualizacje: czerwiec 2019 r., grudzień 2019 r., lipiec 2020 r., wrzesień 2020 r., marzec 2021 r., maj 2021 r., czerwiec 2021 r.)

Wnioski z oceny sporządzanego dokumentu (ustalenia) sformułowane zostały w podsumowaniu Prognozy następująco:

Prognoza oddziaływania na środowisko dotyczy projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (zwanego dalej dokumentem) terenu „Azory-Zachód”, który opracowany został na podstawie uchwały nr XLIV/793/16 Rady Miasta Krakowa z dnia 25 maja 2016 r. Prognozę oddziaływania na środowisko wykonano zgodnie z aktualnie obowiązującymi wymaganiami ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Obszar objęty opracowaniem projektu planu i prognozy ze względu na swoje położenie jest dobrze powiązany z otoczeniem. Ulica Armii Krajowej oraz J. Conrada są arteriami komunikacyjnymi przebiegającymi wzdłuż zachodniej i północnej granicy obszaru. Korytarze te zapewniają dogodne powiązanie transportowe z pozostałymi częściami Krakowa. W bliskim sąsiedztwie planu znajduje się korytarz ekologiczny Sudołu.

Położenie obszaru i istniejące uwarunkowania skłaniają do stworzenia dokumentu planistycznego, którego celem będzie:

- stworzenie warunków dla zrównoważonego rozwoju ze szczególnym uwzględnieniem integracji terenów zabudowy jednorodzinnej i wielorodzinnej,
- harmonijne kształtowanie przestrzeni między istniejącą i powstającą zabudową,
- ochrona terenów zieleni urządzonej,
- poprawa warunków życia poprzez kształtowanie atrakcyjnych przestrzeni publicznych, z uwzględnieniem historycznych układów drożnych oraz osi widokowych.

Konieczność takiego kierunku działań potwierdzają ustalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa. Zgodnie z przyjętymi celami dokumentu oraz uwarunkowaniami przestrzennymi, w projekcie planu wskazuje się ubytek powierzchni terenów zieleni, głównie nieurządzonej. W ich miejsce wprowadzono rezerwy terenowe pod zabudowę głównie usługową, a także infrastrukturalną. W związku z powyższym, przyjęte rozwiązania nie są znacząco konfliktowe z elementami i cechami środowiska przyrodniczego i kulturowego.

Dalsze użytkowanie obszaru opracowania w dotychczasowym oraz planowanym w dokumencie przeznaczeniu nie spowoduje znaczących negatywnych zmian w środowisku przyrodniczym i krajobrazowym pod warunkiem:

- uwzględnienia strefy nadzoru archeologicznego, strefy ochrony konserwatorskiej oraz stanowiska archeologicznego Kraków – Bronowice Małe 13, oraz wskazanie zasad w zakresie ochrony dziedzictwa kulturowego i wartości krajobrazowych;
- wskazania zasad w zakresie ochrony środowiska gruntowo-wodnego i gospodarki wodnej, w kontekście położenia analizowanego obszaru w granicy udokumentowanego zbiornika GZWP nr 450 Dolina Rzeki Wisła (Kraków) oraz w granicy potencjalnego obszaru ochronnego GZWP nr 450;
- zachowania i wskazania zasad kształtowania i urządzania zieleni osiedlowej, w tym szpalerów drzew,
- wyznaczenia przestrzeni integrujących obszary objęte planem, drogi, ciągi piesze, ścieżki rowerowe;
- wskazania zasad ochrony akustycznej terenów oraz zakazu lokalizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko;
- w terenach zabudowy i usług określenia form, parametrów i wskaźników zabudowy i zagospodarowania oraz wyposażenia w infrastrukturę techniczną i komunikacyjną.

Obowiązujące przepisy prawne dotyczące ochrony środowiska zostały uwzględnione w tekście planu odwołując się do przepisów odrębnych oraz przyjmując rozwiązania uwzględniające wymogi ochrony środowiska. Realizacja ustaleń planu znacząco negatywnie oddziałująca na roślinność zostanie zrekompensowana obowiązkiem zachowania części obszaru biologicznie czynnego na działkach budowlanych. Ponadto wprowadzono zakaz zabudowy na terenach zieleni ZP.1, ZP.2 i ZD.1. Realizacja ustaleń planu nie będzie również źródłem oddziaływań o charakterze transgranicznym.

W ramach opracowania dokonano analizy uwarunkowań formalno-prawnych wynikających ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Krakowa oraz Opracowania Ekofizjograficznego, jak i również przedstawiono powiązania ustaleń planu z celami rozwoju gminy wymienionymi w dokumentach strategicznych na szczeblu wojewódzkim i lokalnym. Analiza dokumentu obejmowała również charakterystykę ustaleń zawartych w planie, a także wydzielonych kategorii terenu (w tym ich zasad zagospodarowania i kształtowania zabudowy).

W trakcie opracowania dokumentu uznano, że plan określa i wskazuje rozwiązania korzystne dla przestrzennego zagospodarowania całości obszaru, spełniając wymogi z zakresu ochrony środowiska oraz zmierzając do zachowania najważniejszych walorów przyrodniczych obszaru. Realizacja ustaleń planu nie narusza znacząco wartości i ochrony środowiska przyrodniczego i kulturowego. Stwierdza się, że projekt planu wskazany do realizacji ze względów społecznych i środowiskowych jest niekolidujący z zasadami ochrony środowiska przyrodniczego.

Powyższe ustalenia (wnioski) podsumowują wprowadzone rozwiązania planistyczne i stan środowiska przyrodniczego. Uwagi i postulaty zawarte w Prognozie sporządzonej do projektu planu zostały przeanalizowane i zawarte w projekcie na etapie przed wysłaniem projektu do opiniowania i uzgodnień.

Na późniejszych etapach prac Prognoza, w uzgodnionym zakresie i stopniu szczegółowości informacji, wykonywana była równoległe z ocenianym dokumentem, co pozwoliło na wprowadzanie niezbędnych korekt na bieżąco, w trakcie sporządzania projektu planu.

3. POSTĘPOWANIE W SPRAWIE OCENY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO – OPINIOWANIE ORGANÓW, O KTÓRYCH MOWA W ART. 57 I 58 USTAWY

Prezydent Miasta Krakowa, jako organ sporządzający projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uzyskał opinie właściwych organów:

Opinie dotyczące projektu planu na etapie jego I opiniowania ustawowego (styczeń 2019 r.):

1. **Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny** w piśmie znak: NZ-PG-420-15/19 ZL/2019/01/757 z dnia 30.01.2019 r. (w odpowiedzi na pismo znak: BP-03.6721.317.90.2018.AMO z dnia 08.01.2019 r.) postanawia zaopiniować opracowanie pozytywnie bez zastrzeżeń.

2. **Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska** w piśmie znak: OO.410.5.1.2019.MaS z dnia 30.01.2019 r. (w odpowiedzi na pismo znak: BP-03.6721.317.87.2018.AMO z dnia 08.01.2019 r.) przekazuje następującą opinię:

„... Przedłożony projekt planu dotyczy obszaru położonego w północno-zachodniej części Krakowa, w Dzielnicy IV Prądnik Biały. Granice opracowania wyznaczają od północy ul. Josepha Conrada, od wschodu i południa granica terenów zamkniętych linii kolejowej nr 95 Kraków – Mydlniki – Podłęże, od zachodu ul. Armii Krajowej. Powierzchnia obszaru objętego planem wynosi 38,10 ha. Na fragmencie ogrodów działkowych zlokalizowanych w zachodniej części obszaru obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Bronowice Małe – Rondo Ofiar Katynia” przyjętego uchwałą LIV/728/12 Rady Miasta Krakowa z dnia 12 września 2012 r. Jak wskazano w opracowaniu ekofizjograficznym sporządzonym na potrzeby projektu mpzp, środowisko przyrodnicze analizowanego obszaru cechuje się znacznym stopniem przekształcenia. Przeważająca część terenów objętych planem jest już zabudowana i zurbanizowana (70,97%). W omawianej tkance wyróżnić można m.in. zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, wielorodzinną oraz obiekty usługowe. Pozostałe tereny zajmują m.in. ogrody działkowe, zieleń nieurządzona oraz zieleń urządzona, w tym osiedlowa. Tereny te odznaczają się przeciętną wartością przyrodniczą – niemniej jednak odgrywają one istotną rolę w otoczeniu tak silnie zainwestowanym. Do istotnych uwarunkowań środowiskowych przedmiotowych terenów zaliczyć należy położenie całości obszaru na terenie zbiornika GZWP nr 450 Dolina rzeki Wisła (Kraków) – co zostało uwzględnione w ustaleniach planu. Z analizy przedłożonej dokumentacji wynika, że projekt planu zakłada utrzymanie na znacznej części obszaru istniejącego sposobu zagospodarowania i funkcji (78,30% powierzchni) oraz dalszy rozwój zabudowy na terenach stanowiących rezerwy inwestycyjne wskazane w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa. Jak wskazano w prognozie oddziaływania na środowisko projekt mpzp dopuszcza zmianę w sposobie użytkowania na powierzchni ok. 8,26 ha, tj. 21,70% powierzchni obszaru, z czego przyrost terenów do zabudowy i zainwestowania dotyczy 7,69 ha. Projekt mpzp umożliwi rozwój zabudowy usługowej, zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej intensywności, terenów komunikacyjnych (drogi i parkingi) oraz w niewielkim zakresie rozwój zabudowy jednorodzinnej i wielorodzinnej. Konsekwencją ww. zmian będzie m.in. ubytek powierzchni biologicznie czynnych zajmowanych obecnie głównie przez zieleń nieurządzoną. Największy ubytek dotyczyć będzie wschodniej części obszaru, gdzie planowany jest rozwój zabudowy usługowej oraz układu komunikacyjnego. Z opracowania ekofizjograficznego wynika, że tereny te reprezentują przeciętne walory przyrodnicze i są predysponowane do pełnienia funkcji usługowych. Do projektu planu wprowadzono ustalenia mające minimalizować negatywne skutki jego realizacji. Dokument zgodnie ze wskazaniem ww. opracowania sankcjonuje przeważającą część ogrodów działkowych oraz zachowuje trzy niewielkie tereny zieleni jako zieleń urządzoną ZP. Pozytywnym akcentem planu jest wprowadzenie stref zieleni osiedlowej, które wraz z obowiązującymi liniami zabudowy poprowadzonymi po obrysach istniejących budynków zabezpieczają tereny już zabudowane przed nadmiernym dogęszczaniem zabudowy. Odnosząc się do ustaleń planu wskazujących na elementy informacyjne niestanowiące ustaleń planu należy wskazać, że dla szpaleru drzew oznaczonego na rysunku planu na granicy terenów MW.6, U.2, U3, MW/MNi.1 rzeczywiście brak jest zapisów tekstowych, natomiast dla szpaleru drzew, który należy wprowadzić w terenie KDD.2 zapisy takie zostały zawarte w § 10 ust. 3 pkt 5 i 6. Ponadto w § 8 w ust. 5 pkt ustalono nakaz wprowadzania w pasach drogowych głównych ciągów komunikacyjnych komponowanej zieleni wysokiej w formie alei i szpalerów drzew oraz nakaz utrzymania i uzupełniania istniejących szpalerów drzew.

1. W związku z powyższym wskazanym byłoby ujednoczenie ustaleń planu w tym zakresie, optymalnie poprzez wprowadzenie zapisów dla szpaleru na granicy terenów MW.6, U.2, U.3, MW/MNi.1 i ponadto włączenie szpalerów drzew wskazanych do urządzenia do elementów ustaleń planu.

2. Ponadto projekt planu wymaga korekt redakcyjno - porządkowych (m.in. w § 6.2 - 6.3). W § 7 dwukrotnie widnieje ust. 9 - w konsekwencji czego błędna jest dalsza numeracja. W ust. 9 (de facto ust. 10) Zasady odnoszące się do lokalizowania wskazanych urządzeń i obiektów budowlanych... w pkt 5 zastosowano błędnie odwołanie do ust. 5.

Do pozostałych ustaleń projektu mpzp obszaru „Azory-Zachód” nie wnosi się uwag.

Prognozę oddziaływania na środowisko, w której zidentyfikowano najistotniejsze problemy związane z realizacją projektu planu, opiniuje pozytywnie.”

Do projektu planu wprowadzono korekty wynikające z uwzględnienia ww. uwag. Oznaczone na rysunku: „szpalery drzew wskazane do urządzenia”, dotychczas ujęte jako element informacyjny niestanowiący ustaleń planu, włączono do elementów ustaleń planu, wprowadzając i ujednoczając odpowiednie zapisy w projekcie planu. Jednocześnie, w związku z korektami linii rozgraniczających planowanego układu komunikacyjnego powodującymi zwiększenie powierzchni terenów nowych dróg publicznych, wyznaczono dodatkowe szpalery drzew w terenach dróg: KDGP.1, KDL.3, KDL.6, KDL.5 oraz wyznaczono dodatkową strefę zieleni i szpaler w zachodniej części terenu U.3, z uwagi na konieczność kształtowania zabudowy usługowej wzdłuż ul. J. Conrada jako nieciągłej, przerywanej komunikacją lokalną i ciągami zieleni urządzonej.

Dodatkowo wprowadzono odpowiednie korekty redakcyjno-porządkowe.

Opinie dotyczące projektu planu na etapie jego II opiniowania ustawowego (sierpień 2019 r.):

1. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w piśmie znak: NZ-PG-420-221/19 ZL/2019/08/517 z dnia 21.08.2019 r. (w odpowiedzi na pismo znak: BP-03.6721.317.260.2019.AMO z dnia 02.08.2019 r.) postanawia zaopiniować opracowanie pozytywnie bez zastrzeżeń.
2. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska nie udzielił odpowiedzi (pismo znak: BP-03.6721.317.261.2019.AMO z dnia 02.08.2019 r.).

Opinie dotyczące projektu planu na etapie jego III opiniowania ustawowego po rozpatrzeniu uwag złożonych w trakcie I wyłożenia projektu planu do publicznego wglądu (lipiec 2020 r.):

1. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w piśmie znak: NZ-PG-420-181/20 ZL/2020/08/470 z dnia 19.08.2020 r. (w odpowiedzi na pismo znak: BP-02-3.6721.317.431.2020.AMO z dnia 24.07.2020 r.) postanawia zaopiniować projekt pozytywnie bez zastrzeżeń.
2. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska nie udzielił odpowiedzi (pismo znak: BP-02-3.6721.317.428.2020.AMO z dnia 24.07.2020 r.).

Opinie dotyczące projektu planu na etapie jego IV opiniowania ustawowego po poprawkach Rady Miasta Krakowa (marzec 2021 rok):

1. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w piśmie znak: NZ-PG-90830-21/21 ZL/2021/03/876 z dnia 12.04.2021 r. (w odpowiedzi na pismo znak: BP-02-3.6721.317.665.2021.AMO z dnia 22.03.2021 r.) postanawia zaopiniować projekt pozytywnie bez zastrzeżeń.
2. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w piśmie znak: OO.410.5.16.2021.MaS z dnia 07.04.2021 r. (w odpowiedzi na pismo znak: BP-02-3.6721.317.664.2021.AMO z dnia 22.03.2021 r.) przekazuje następujące stanowisko:
„...przekazuję następujące stanowisko: Projekt mpzp obszaru „Azory - Zachód” wraz z prognozą oddziaływania na środowisko był już trzykrotnie przedkładany do zaopiniowania Regionalnemu

Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Krakowie. Do poprzedniej wersji dokumentacji planistycznej tj. z lipca 2020 r. tutejszy Organ nie wniósł uwag. Ponowne wystąpienie o opinię wynika z wprowadzenia zmian do dokumentacji na skutek przegłosowania przez Radę Miasta Krakowa na sesji w dniu 17 lutego 2021 r. poprawek do skierowanego do uchwalenia projektu mpzp. Analiza przekazanych materiałów wykazała, że modyfikacje planu obejmują przede wszystkim:

- wyznaczenie nowego terenu zieleni urządzonej ZP.2 o podstawowym przeznaczeniu pod publicznie dostępny park w miejsce dotychczasowego terenu MWn.5, fragmentu drogi KDD.1 oraz części terenu MW.4 – w wyniku wprowadzonej zmiany z terenu MW.4 wydzielony został teren MW.9 (z zachowaniem wskaźników i parametrów zabudowy i zagospodarowania terenu);
- rezygnację z wyznaczania terenu drogi KDL.5 – wskutek czego wyznaczono nowy teren ciągu pieszego KDX.3, dokonano korekt linii rozgraniczających tereny MW.7, MW.8, U.10, U.11, KUL.3, KDGPT.1;
- wprowadzenie strefy zieleni w terenach MW.7, MW.8, U.10, U.11.

Z punktu widzenia ochrony środowiska do ww. zmian nie wnosi się uwag.

Biorąc powyższe pod uwagę przedłożony projekt mpzp obszaru „Azory-Zachód” wraz z prognozą oddziaływania na środowisko opiniuję pozytywnie.”

4. UDZIAŁ SPOŁECZEŃSTWA W POSTĘPOWANIU ORAZ SPOSÓB I ZAKRES UWZGLĘDNIENIA ZGŁOSZONYCH UWAG I WNIOSKÓW

W procesie sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Azory-Zachód” została zapewniona możliwość udziału społeczeństwa w przeprowadzonym postępowaniu w sprawie oddziaływania na środowisko, dotyczące dokumentów:

- Projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
- Prognozy oddziaływania na środowisko do ww. planu.

Możliwość udziału społeczeństwa w ww. postępowaniu w sprawie oddziaływania na środowisko została zapewniona w trakcie trzech wyłożeń do publicznego wglądu projektu planu wraz z Prognozą:

I wyłożenie odbyło się w dniach **17.02-16.03.2020 r.** (z wyjątkiem sobót i niedziel). Ogłoszenie i obwieszczenie w tej sprawie zostały opublikowane w prasie oraz na urzędowych tablicach informacyjnych w dniu **07.02.2020 r.** Termin wnoszenia uwag, w tym dotyczących oddziaływania na środowisko został określony na **7 kwietnia 2020 r.**

W związku z sytuacją kryzysową wynikającą z zagrożenia rozprzestrzeniania się choroby COVID-19 – **27 marca 2020 r.** ukazało się ogłoszenie i obwieszczenie Prezydenta Miasta Krakowa w sprawie wydłużenia do **8 maja 2020 r.** terminu składania uwag do projektu planu.

Następnie w dniu **17 kwietnia 2020 r.** zostało opublikowane ogłoszenie i obwieszczenie Prezydenta Miasta Krakowa o zawieszeniu z dniem **31 marca 2020 r.** do odwołania procedury planistycznej związanej ze sporządzaniem mpzp „Azory – Zachód”.

W związku z ogłoszeniem i obwieszczeniem Prezydenta Miasta Krakowa z dnia **22 maja 2020 r.** podjęto zawieszoną procedurę sporządzania przedmiotowego projektu planu. Termin składania uwag do projektu planu został wydłużony do **1 czerwca 2020 r.**

Wniesione w powyższym terminie uwagi zostały rozpatrzone Zarządzeniem Nr 1403/2020 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 22 czerwca 2020 r. w sprawie rozpatrzenia uwag złożonych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Azory-Zachód”, w tym uwag zgłoszonych w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko projektu tego planu.

II częściowe wyłożenie (w związku z ponowieniem w niezbędnym zakresie procedury planistycznej po uwzględnieniu części uwag złożonych do wyłożonego projektu planu i wprowadzeniem zmian) odbyło się w dniach **19.10-17.11.2020 r.** (z wyjątkiem sobót i niedziel). Ogłoszenie i obwieszczenie w tej sprawie zostały opublikowane w prasie oraz na urzędowych tablicach informacyjnych w dniu **09.10.2020 r.** Termin wnoszenia uwag, w tym dotyczących oddziaływania na środowisko został określony na **1 grudnia 2020 r.**

Wniesione w powyższym terminie uwagi zostały rozpatrzone Zarządzeniem Nr 3393/2020 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 22 grudnia 2020 r. w sprawie *rozpatrzenia uwag i rozpoznania pism złożonych do ponownie wyłożonej do publicznego wglądu części projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Azory-Zachód”, w tym uwag zgłoszonych w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko projektu tego planu.*

III częściowe wyłożenie (w związku z ponowieniem w niezbędnym zakresie procedury planistycznej po przegłosowaniu przez Radę Miasta Krakowa poprawek i wprowadzeniem zmian) odbyło się w dniach **05.07-02.08.2021 r.** (z wyjątkiem sobót i niedziel). Ogłoszenie i obwieszczenie w tej sprawie zostały opublikowane w prasie oraz na urzędowych tablicach informacyjnych w dniu 25.06.2021 r. Termin wnoszenia uwag, w tym dotyczących oddziaływania na środowisko został określony na **16 sierpnia 2021 r.**

Wniesione w powyższym terminie uwagi zostały rozpatrzone Zarządzeniem Nr 2440/2021 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 31 sierpnia 2021 r. w sprawie *rozpatrzenia uwag i rozpoznania pism złożonych do ponownie wyłożonej do publicznego wglądu części projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Azory-Zachód”, w tym uwag zgłoszonych w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko projektu tego planu.*

Poruszane w złożonych pismach zagadnienia oddziaływania na środowisko, w szczególności kwestionujące opis stanu istniejącego środowiska przyrodniczego, aktualność sporządzonych dokumentów i niedokładność w wykonaniu Prognozy, wyjaśniono w następujący sposób:

- Prognoza oddziaływania na środowisko została wykonana prawidłowo i zgodnie z przepisami art. 51 i art. 52 ustawy o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. Ponadto posiada pozytywną opinię organu RDOŚ wydaną w ramach procedury strategicznej oceny oddziaływania na środowisko (pismo z dnia 30.01.2019 r. znak: OO.410.5.1.2019.MaS).
- W ramach wykonania ww. prognozy skorzystano z najbardziej aktualnych danych (stan na 2017 r.), pozostających w zasobie Wydziału Kształtowania Środowiska UMK – jednostki odpowiedzialnej za opracowanie Mapy akustycznej Miasta Krakowa. Wyjaśniono ponadto, że zgodnie z przepisami ustawy Prawo ochrony środowiska Prezydent Miasta Krakowa zobowiązany jest do sporządzania mapy akustycznej w cyklu pięcioletnim (art. 118 ust. 1).
- Dodatkowo została skorygowana omyłka pisarska dotycząca roku opracowania mapy akustycznej miasta Krakowa, przywołana w Prognozie oddziaływania na środowisko (podrozdział 3.11 - Klimat akustyczny, s. 24).

Finalnie, projekt planu został przekazany do Rady Miasta Krakowa celem jego uchwalenia, co nastąpiło Uchwałą Nr LXVIII/1930/21 Rady Miasta Krakowa z dnia 6 października 2021 r.

5. TRANSGRANICZNE ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO

W związku z przeprowadzoną strategiczną oceną oddziaływania projektu miejscowego planu na środowisko, nie stwierdzono możliwości transgranicznego oddziaływania na środowisko na skutek realizacji projektu miejscowego planu. W związku z powyższym nie przeprowadzono postępowania dotyczącego transgranicznego oddziaływania na środowisko.

6. PROPOZYCJE DOTYCZĄCE METOD I CZĘSTOTLIWOŚCI PRZEPROWADZANIA MONITORINGU SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ DOKUMENTU

Biorąc pod uwagę podstawowe cele sporządzanego planu, specyfikę, odporność i stan środowiska przyrodniczego obszaru opracowania oraz możliwy wpływ ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Azory - Zachód” na komponenty środowiska, proponuje się objąć analizą skutków realizacji postanowień planu, a później monitoringiem określonym w art. 55 ust. 3 pkt 5 ustawy, następujące komponenty środowiska:

Tabela. Proponowany zakres i metody analizy (monitoringu) skutków realizacji ustaleń planu.

przedmiot analiz / komponent środowiska	metoda / źródła informacji	częstotliwość	uwagi
powierzchnia terenu biologicznie czynnego	mapy pokrycia terenu na podstawie zdjęć lotniczych i satelitarnych oraz ewidencji budynków	co 5 lat	stan wyjściowy – inwentaryzacja urbanistyczna na potrzeby opracowywania planu miejscowego; opracowanie ekofizjograficzne
klimat akustyczny	mapa akustyczna sporządzana w cyklu 5-cio letnim	co 5 lat	projekt planu nie wprowadza zmian w zakresie dróg publicznych, określa tereny podlegające ochronie akustycznej

Podsumowanie opracowała: Barbara Gądek

*Zastępca Prezydenta Miasta Krakowa
Jerzy Muzyk*

URZĄD MIASTA KRAKOWA
Wydział Planowania Przestrzennego

PODSUMOWANIE
STRATEGICZNEJ OCENY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

**PRZEPROWADZONEJ DO MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
OBSZARU „AZORY-ZACHÓD”**

**PRZYJĘTEGO UCHWAŁĄ NR LXVIII/1930/21
RADY MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 6 PAŹDZIERNIKA 2021 r.**



Kraków

PAŹDZIERNIK 2021 r.

PODSUMOWANIE

Strategicznej oceny oddziaływania na środowisko
przeprowadzonej do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
obszaru „Azory-Zachód”
przyjętego uchwałą Nr LXVIII/1930/21 Rady Miasta Krakowa z dnia 6 października 2021 r.

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Azory-Zachód” został uchwalony (przyjęty) po przeprowadzeniu procedury planistycznej uregulowanej ustawą z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r. poz. 741 ze zm.), a także postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko odpowiednio do przepisów ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 247 ze zm.), zwanej dalej ustawą.

Uchwała Nr XLIV/793/16 Rady Miasta Krakowa o przystąpieniu do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego została podjęta w dniu 25 maja 2016 r.

Uchwalony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru „Azory-Zachód” pozwala realizować główne cele, jakimi są: stworzenie warunków dla zrównoważonego rozwoju ze szczególnym uwzględnieniem integracji terenów zabudowy jednorodzinnej i wielorodzinnej, harmonijne kształtowanie przestrzeni między istniejącą i powstającą zabudową, rozwój zabudowy usługowej wzdłuż ul. Josepha Conrada, określenie zasad prawidłowej obsługi komunikacyjnej nowych inwestycji w powiązaniu z podstawowym układem komunikacyjnym miasta, ochrona terenów zieleni urządzonej, poprawa warunków życia poprzez kształtowanie atrakcyjnych przestrzeni publicznych, z uwzględnieniem historycznych układów drożnych oraz osi widokowych.

Rozwiązania planu zostały podporządkowane określonym wyżej celom. Nie stwierdzono potrzeby rozpatrywania rozwiązań alternatywnych.

1. UZGODNIENIE ZAKRESU I STOPNIA SZCZEGÓŁOWOŚCI PROGNOZY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Stosownie do art. 53 ustawy, wystąpiono o uzgodnienie stanowiska w sprawie zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko, zwanej dalej Prognozą, do:

1. Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Krakowie – pismo znak: BP-03.6721.317.73.2017.KNB z dnia 21.08.2017 r.,
2. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Krakowie – pismo znak: BP-03.6721.317.72.2017.KNB z dnia 21.08.2017 r.

W odpowiedzi na ww. pisma uzyskano odpowiedzi:

- Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego - pismo znak: NZ-PG-420-332/17 ZL/2017/08/1093 z dnia 06.09.2017 r. następującej treści: „uzgadnia pozytywnie bez zastrzeżeń zakres i stopień szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko.”
- Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska – pismo znak: OO.411.3.90.2017.MaS z dnia 25.09.2017 r. następującej treści: „...uzgadniam zaproponowany zakres prognozy,

zgodny z art. 51 ust. 2 ww. ustawy, z zaleceniem szczegółowej oceny wpływu ustaleń mpzp na środowisko przyrodnicze, nie tylko terenu objętego opracowaniem, lecz również terenów przyległych.

Ocena stanu środowiska na terenach objętych projektem mpzp winna być dokonana w oparciu o opracowanie ekofizjograficzne, wykonane na potrzeby przedmiotowego planu oraz inne dostępne źródła, a także w oparciu o aktualne rozpoznanie terenowe.

W załączniku graficznym do prognozy należy wskazać wszystkie tereny, na których projektowana jest zmiana w dotychczasowym sposobie zagospodarowania. Ponadto, część graficzna winna być wykonana w skali, która umożliwia zobrazowanie powiązań obszaru objętego planem zagospodarowania z terenami sąsiednimi."

2. SPORZĄDZENIE PROGNOZY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO DO PROJEKTU PLANU - CZERWIEC/LIPIEC 2018 r. (kolejne edycje - aktualizacje: czerwiec 2019 r., grudzień 2019 r., lipiec 2020 r., wrzesień 2020 r., marzec 2021 r., maj 2021 r., czerwiec 2021 r.)

Wnioski z oceny sporządzanego dokumentu (ustalenia) sformułowane zostały w podsumowaniu Prognozy następująco:

Prognoza oddziaływania na środowisko dotyczy projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (zwanego dalej dokumentem) terenu „Azory-Zachód”, który opracowany został na podstawie uchwały nr XLIV/793/16 Rady Miasta Krakowa z dnia 25 maja 2016 r. Prognozę oddziaływania na środowisko wykonano zgodnie z aktualnie obowiązującymi wymaganiami ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Obszar objęty opracowaniem projektu planu i prognozy ze względu na swoje położenie jest dobrze powiązany z otoczeniem. Ulica Armii Krajowej oraz J. Conrada są arteriami komunikacyjnymi przebiegającymi wzdłuż zachodniej i północnej granicy obszaru. Korytarze te zapewniają dogodne powiązanie transportowe z pozostałymi częściami Krakowa. W bliskim sąsiedztwie planu znajduje się korytarz ekologiczny Sudołu.

Położenie obszaru i istniejące uwarunkowania skłaniają do stworzenia dokumentu planistycznego, którego celem będzie:

- stworzenie warunków dla zrównoważonego rozwoju ze szczególnym uwzględnieniem integracji terenów zabudowy jednorodzinnej i wielorodzinnej,
- harmonijne kształtowanie przestrzeni między istniejącą i powstającą zabudową,
- ochrona terenów zieleni urządzonej,
- poprawa warunków życia poprzez kształtowanie atrakcyjnych przestrzeni publicznych, z uwzględnieniem historycznych układów drożnych oraz osi widokowych.

Konieczność takiego kierunku działań potwierdzają ustalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa. Zgodnie z przyjętymi celami dokumentu oraz uwarunkowaniami przestrzennymi, w projekcie planu wskazuje się ubytek powierzchni terenów zieleni, głównie nieurządzonej. W ich miejsce wprowadzono rezerwy terenowe pod zabudowę głównie usługową, a także infrastrukturalną. W związku z powyższym, przyjęte rozwiązania nie są znacząco konfliktowe z elementami i cechami środowiska przyrodniczego i kulturowego.

Dalsze użytkowanie obszaru opracowania w dotychczasowym oraz planowanym w dokumencie przeznaczeniu nie spowoduje znaczących negatywnych zmian w środowisku przyrodniczym i krajobrazowym pod warunkiem:

- uwzględnienia strefy nadzoru archeologicznego, strefy ochrony konserwatorskiej oraz stanowiska archeologicznego Kraków – Bronowice Małe 13, oraz wskazanie zasad w zakresie ochrony dziedzictwa kulturowego i wartości krajobrazowych;
- wskazania zasad w zakresie ochrony środowiska gruntowo-wodnego i gospodarki wodnej, w kontekście położenia analizowanego obszaru w granicy udokumentowanego zbiornika GZWP nr 450 Dolina Rzeki Wisła (Kraków) oraz w granicy potencjalnego obszaru ochronnego GZWP nr 450;
- zachowania i wskazania zasad kształtowania i urządzania zieleni osiedlowej, w tym szpalerów drzew,
- wyznaczenia przestrzeni integrujących obszary objęte planem, drogi, ciągi piesze, ścieżki rowerowe;
- wskazania zasad ochrony akustycznej terenów oraz zakazu lokalizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko;
- w terenach zabudowy i usług określenia form, parametrów i wskaźników zabudowy i zagospodarowania oraz wyposażenia w infrastrukturę techniczną i komunikacyjną.

Obowiązujące przepisy prawne dotyczące ochrony środowiska zostały uwzględnione w tekście planu odwołując się do przepisów odrębnych oraz przyjmując rozwiązania uwzględniające wymogi ochrony środowiska. Realizacja ustaleń planu znacząco negatywnie oddziałująca na roślinność zostanie zrekompensowana obowiązkiem zachowania części obszaru biologicznie czynnego na działkach budowlanych. Ponadto wprowadzono zakaz zabudowy na terenach zieleni ZP.1, ZP.2 i ZD.1. Realizacja ustaleń planu nie będzie również źródłem oddziaływań o charakterze transgranicznym.

W ramach opracowania dokonano analizy uwarunkowań formalno-prawnych wynikających ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Krakowa oraz Opracowania Ekofizjograficznego, jak i również przedstawiono powiązania ustaleń planu z celami rozwoju gminy wymienionymi w dokumentach strategicznych na szczeblu wojewódzkim i lokalnym. Analiza dokumentu obejmowała również charakterystykę ustaleń zawartych w planie, a także wydzielonych kategorii terenu (w tym ich zasad zagospodarowania i kształtowania zabudowy).

W trakcie opracowania dokumentu uznano, że plan określa i wskazuje rozwiązania korzystne dla przestrzennego zagospodarowania całości obszaru, spełniając wymogi z zakresu ochrony środowiska oraz zmierzając do zachowania najważniejszych walorów przyrodniczych obszaru. Realizacja ustaleń planu nie narusza znacząco wartości i ochrony środowiska przyrodniczego i kulturowego. Stwierdza się, że projekt planu wskazany do realizacji ze względów społecznych i środowiskowych jest niekolidujący z zasadami ochrony środowiska przyrodniczego.

Powyższe ustalenia (wnioski) podsumowują wprowadzone rozwiązania planistyczne i stan środowiska przyrodniczego. Uwagi i postulaty zawarte w Prognozie sporządzonej do projektu planu zostały przeanalizowane i zawarte w projekcie na etapie przed wystąpieniem projektu do opiniowania i uzgodnień.

Na późniejszych etapach prac Prognoza, w uzgodnionym zakresie i stopniu szczegółowości informacji, wykonywana była równoległe z ocenianym dokumentem, co pozwoliło na wprowadzanie niezbędnych korekt na bieżąco, w trakcie sporządzania projektu planu.

3. POSTĘPOWANIE W SPRAWIE OCENY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO – OPINIOWANIE ORGANÓW, O KTÓRYCH MOWA W ART. 57 i 58 USTAWY

Prezydent Miasta Krakowa, jako organ sporządzający projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uzyskał opinie właściwych organów:

Opinie dotyczące projektu planu na etapie jego I opiniowania ustawowego (styczeń 2019 r.):

1. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w piśmie znak: NZ-PG-420-15/19 ZL/2019/01/757 z dnia 30.01.2019 r. (w odpowiedzi na pismo znak: BP-03.6721.317.90.2018.AMO z dnia 08.01.2019 r.) postanawia zaopiniować opracowanie pozytywnie bez zastrzeżeń.

2. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w piśmie znak: OO.410.5.1.2019.MaS z dnia 30.01.2019 r. (w odpowiedzi na pismo znak: BP-03.6721.317.87.2018.AMO z dnia 08.01.2019 r.) przekazuje następującą opinię:

„... Przedłożony projekt planu dotyczy obszaru położonego w północno-zachodniej części Krakowa, w Dzielnicy IV Prądnik Biały. Granice opracowania wyznaczają od północy ul. Josepha Conrada, od wschodu i południa granica terenów zamkniętych linii kolejowej nr 95 Kraków – Mydlniki – Podłęże, od zachodu ul. Armii Krajowej. Powierzchnia obszaru objętego planem wynosi 38,10 ha. Na fragmencie ogrodów działkowych zlokalizowanych w zachodniej części obszaru obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Bronowice Małe – Rondo Ofiar Katynia” przyjętego uchwałą LIV/728/12 Rady Miasta Krakowa z dnia 12 września 2012 r. Jak wskazano w opracowaniu ekofizjograficznym sporządzonym na potrzeby projektu mpzp, środowisko przyrodnicze analizowanego obszaru cechuje się znacznym stopniem przekształcenia. Przeważająca część terenów objętych planem jest już zabudowana i zurbanizowana (70,97%). W omawianej tkance wyróżnić można m.in. zabudowę mieszkaniową jednorodziną, wielorodzinną oraz obiekty usługowe. Pozostałe tereny zajmują m.in. ogrody działkowe, zieleń nieurządzona oraz zieleń urządzona, w tym osiedlowa. Tereny te odznaczają się przeciętną wartością przyrodniczą – niemniej jednak odgrywają one istotną rolę w otoczeniu tak silnie zainwestowanym. Do istotnych uwarunkowań środowiskowych przedmiotowych terenów zaliczyć należy położenie całości obszaru na terenie zbiornika GZWP nr 450 Dolina rzeki Wisła (Kraków) – co zostało uwzględnione w ustaleniach planu. Z analizy przedłożonej dokumentacji wynika, że projekt planu zakłada utrzymanie na znacznej części obszaru istniejącego sposobu zagospodarowania i funkcji (78,30% powierzchni) oraz dalszy rozwój zabudowy na terenach stanowiących rezerwy inwestycyjne wskazane w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa. Jak wskazano w prognozie oddziaływania na środowisko projekt mpzp dopuszcza zmianę w sposobie użytkowania na powierzchni ok. 8,26 ha, tj. 21,70% powierzchni obszaru, z czego przyrost terenów do zabudowy i zainwestowania dotyczy 7,69 ha. Projekt mpzp umożliwi rozwój zabudowy usługowej, zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej intensywności, terenów komunikacyjnych (drogi i parkingi) oraz w niewielkim zakresie rozwój zabudowy jednorodzinnej i wielorodzinnej. Konsekwencją ww. zmian będzie m.in. ubytek powierzchni biologicznie czynnych zajmowanych obecnie głównie przez zieleń nieurządzoną. Największy ubytek dotyczyć będzie wschodniej części obszaru, gdzie planowany jest rozwój zabudowy usługowej oraz układu komunikacyjnego. Z opracowania ekofizjograficznego wynika, że tereny te reprezentują przeciętne walory przyrodnicze i są predysponowane do pełnienia funkcji usługowych. Do projektu planu wprowadzono ustalenia mające minimalizować negatywne skutki jego realizacji. Dokument zgodnie ze wskazaniem ww. opracowania sankcjonuje przeważającą część ogrodów działkowych oraz zachowuje trzy niewielkie tereny zieleni jako zieleń urządzoną ZP. Pozytywnym akcentem planu jest wprowadzenie stref zieleni osiedlowej, które wraz z obowiązującymi liniami zabudowy poprowadzonymi po obrysach istniejących budynków zabezpieczają tereny już zabudowane przed nadmiernym dogęszczaniem zabudowy. Odnosząc się do ustaleń planu wskazujących na elementy informacyjne niestanowiące ustaleń planu należy wskazać, że dla szpaleru drzew oznaczonego na rysunku planu na granicy terenów MW.6, U.2, U3, MW/MNi.1 rzeczywiście brak jest zapisów tekstowych, natomiast dla szpaleru drzew, który należy wprowadzić w terenie KDD.2 zapisy takie zostały zawarte w § 10 ust. 3 pkt 5 i 6. Ponadto w § 8 w ust. 5 pkt ustalono nakaz wprowadzania w pasach drogowych głównych ciągów komunikacyjnych komponowanej zieleni wysokiej w formie alei i szpalerów drzew oraz nakaz utrzymania i uzupełniania istniejących szpalerów drzew.

1. W związku z powyższym wskazanym byłoby ujednoczenie ustaleń planu w tym zakresie, optymalnie poprzez wprowadzenie zapisów dla szpaleru na granicy terenów MW.6, U.2, U.3, MW/MNi.1 i ponadto włączenie szpalerów drzew wskazanych do urządzenia do elementów ustaleń planu.

2. Ponadto projekt planu wymaga korekt redakcyjno - porządkowych (m.in. w § 6.2 - 6.3). W § 7 dwukrotnie widnieje ust. 9 - w konsekwencji czego błędna jest dalsza numeracja. W ust. 9 (de facto ust. 10) Zasady odnoszące się do lokalizowania wskazanych urządzeń i obiektów budowlanych... w pkt 5 zastosowano błędnie odwołanie do ust. 5.

Do pozostałych ustaleń projektu mpzp obszaru „Azory-Zachód” nie wnosi się uwag.

Prognozę oddziaływania na środowisko, w której zidentyfikowano najistotniejsze problemy związane z realizacją projektu planu, opiniuję pozytywnie.”

Do projektu planu wprowadzono korekty wynikające z uwzględnienia ww. uwag. Oznaczone na rysunku: „szpaler drzew wskazane do urządzenia”, dotychczas ujęte jako element informacyjny niestanowiący ustaleń planu, włączono do elementów ustaleń planu, wprowadzając i ujednoczając odpowiednie zapisy w projekcie planu. Jednocześnie, w związku z korektami linii rozgraniczających planowanego układu komunikacyjnego powodującymi zwiększenie powierzchni terenów nowych dróg publicznych, wyznaczono dodatkowe szpaler drzew w terenach dróg: KDGP.1, KDL.3, KDL.6, KDL.5 oraz wyznaczono dodatkową strefę zieleni i szpaler w zachodniej części terenu U.3, z uwagi na konieczność kształtowania zabudowy usługowej wzdłuż ul. J. Conrada jako nieciągłej, przerywanej komunikacją lokalną i ciągami zieleni urządzonej.

Dodatkowo wprowadzono odpowiednie korekty redakcyjno-porządkowe.

Opinie dotyczące projektu planu na etapie jego II opiniowania ustawowego (sierpień 2019 r.):

1. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w piśmie znak: NZ-PG-420-221/19 ZL/2019/08/517 z dnia 21.08.2019 r. (w odpowiedzi na pismo znak: BP-03.6721.317.260.2019.AMO z dnia 02.08.2019 r.) postanawia zaopiniować opracowanie pozytywnie bez zastrzeżeń.
2. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska nie udzielił odpowiedzi (pismo znak: BP-03.6721.317.261.2019.AMO z dnia 02.08.2019 r.).

Opinie dotyczące projektu planu na etapie jego III opiniowania ustawowego po rozpatrzeniu uwag złożonych w trakcie I wyłożenia projektu planu do publicznego wglądu (lipiec 2020 r.):

1. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w piśmie znak: NZ-PG-420-181/20 ZL/2020/08/470 z dnia 19.08.2020 r. (w odpowiedzi na pismo znak: BP-02-3.6721.317.431.2020.AMO z dnia 24.07.2020 r.) postanawia zaopiniować projekt pozytywnie bez zastrzeżeń.
2. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska nie udzielił odpowiedzi (pismo znak: BP-02-3.6721.317.428.2020.AMO z dnia 24.07.2020 r.)

Opinie dotyczące projektu planu na etapie jego IV opiniowania ustawowego po poprawkach Rady Miasta Krakowa (marzec 2021 rok):

1. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w piśmie znak: NZ-PG-90830-21/21 ZL/2021/03/876 z dnia 12.04.2021 r. (w odpowiedzi na pismo znak: BP-02-3.6721.317.665.2021.AMO z dnia 22.03.2021 r.) postanawia zaopiniować projekt pozytywnie bez zastrzeżeń.
2. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w piśmie znak: OO.410.5.16.2021.MaS z dnia 07.04.2021 r. (w odpowiedzi na pismo znak: BP-02-3.6721.317.664.2021.AMO z dnia 22.03.2021 r.) przekazuje następujące stanowisko:
„...przekazuję następujące stanowisko: Projekt mpzp obszaru „Azory - Zachód” wraz z prognozą oddziaływania na środowisko był już trzykrotnie przedkładany do zaopiniowania Regionalnemu

Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Krakowie. Do poprzedniej wersji dokumentacji planistycznej tj. z lipca 2020 r. tutejszy Organ nie wniósł uwag. Ponowne wystąpienie o opinię wynika z wprowadzenia zmian do dokumentacji na skutek przegłosowania przez Radę Miasta Krakowa na sesji w dniu 17 lutego 2021 r. poprawek do skierowanego do uchwalenia projektu mpzp. Analiza przekazanych materiałów wykazała, że modyfikacje planu obejmują przede wszystkim:

- wyznaczenie nowego terenu zieleni urządzonej ZP.2 o podstawowym przeznaczeniu pod publicznie dostępny park w miejsce dotychczasowego terenu MWn.5, fragmentu drogi KDD.1 oraz części terenu MW.4 – w wyniku wprowadzonej zmiany z terenu MW.4 wydzielony został teren MW.9 (z zachowaniem wskaźników i parametrów zabudowy i zagospodarowania terenu);
- rezygnację z wyznaczania terenu drogi KDL.5 – wskutek czego wyznaczono nowy teren ciągu pieszego KDX.3, dokonano korekt linii rozgraniczających tereny MW.7, MW.8, U.10, U.11, KUL.3, KDGPT.1;
- wprowadzenie strefy zieleni w terenach MW.7, MW.8, U.10, U.11.

Z punktu widzenia ochrony środowiska do ww. zmian nie wnosi się uwag.

Biorąc powyższe pod uwagę przedłożony projekt mpzp obszaru „Azory-Zachód” wraz z prognozą oddziaływania na środowisko opiniuję pozytywnie.”

4. UDZIAŁ SPOŁECZEŃSTWA W POSTĘPOWANIU ORAZ SPOSÓB I ZAKRES UWZGLĘDNIENIA ZGŁOSZONYCH UWAG I WNIOSKÓW

W procesie sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Azory-Zachód” została zapewniona możliwość udziału społeczeństwa w przeprowadzonym postępowaniu w sprawie oddziaływania na środowisko, dotyczące dokumentów:

- Projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
- Prognozy oddziaływania na środowisko do ww. planu.

Możliwość udziału społeczeństwa w ww. postępowaniu w sprawie oddziaływania na środowisko została zapewniona w trakcie trzech wyłożeń do publicznego wglądu projektu planu wraz z Prognozą:

Wyłożenie odbyło się w dniach **17.02-16.03.2020 r.** (z wyjątkiem sobót i niedziel). Ogłoszenie i obwieszczenie w tej sprawie zostały opublikowane w prasie oraz na urzędowych tablicach informacyjnych w dniu **07.02.2020 r.** Termin wnoszenia uwag, w tym dotyczących oddziaływania na środowisko został określony na **7 kwietnia 2020 r.**

W związku z sytuacją kryzysową wynikającą z zagrożenia rozprzestrzeniania się choroby COVID-19 – **27 marca 2020 r.** ukazało się ogłoszenie i obwieszczenie Prezydenta Miasta Krakowa w sprawie wydłużenia do **8 maja 2020 r.** terminu składania uwag do projektu planu. Następnie w dniu **17 kwietnia 2020 r.** zostało opublikowane ogłoszenie i obwieszczenie Prezydenta Miasta Krakowa o zawieszeniu z dniem **31 marca 2020 r.** do odwołania procedury planistycznej związanej ze sporządzaniem mpzp „Azory – Zachód”.

W związku z ogłoszeniem i obwieszczeniem Prezydenta Miasta Krakowa z dnia **22 maja 2020 r.** podjęto zawieszoną procedurę sporządzania przedmiotowego projektu planu. Termin składania uwag do projektu planu został wydłużony do **1 czerwca 2020 r.**

Wniesione w powyższym terminie uwagi zostały rozpatrzone Zarządzeniem Nr 1403/2020 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 22 czerwca 2020 r. w sprawie rozpatrzenia uwag złożonych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Azory-Zachód”, w tym uwag zgłoszonych w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko projektu tego planu.

II częściowe wyłożenie (w związku z ponowieniem w niezbędnym zakresie procedury planistycznej po uwzględnieniu części uwag złożonych do wyłożonego projektu planu i wprowadzeniem zmian) odbyło się w dniach **19.10-17.11.2020 r.** (z wyjątkiem sobót i niedziel). Ogłoszenie i obwieszczenie w tej sprawie zostały opublikowane w prasie oraz na urzędowych tablicach informacyjnych w dniu **09.10.2020 r.** Termin wnoszenia uwag, w tym dotyczących oddziaływania na środowisko został określony na **1 grudnia 2020 r.**

Wniesione w powyższym terminie uwagi zostały rozpatrzone Zarządzeniem Nr 3393/2020 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 22 grudnia 2020 r. w sprawie rozpatrzenia uwag i rozpoznania pism złożonych do ponownie wyłożonej do publicznego wglądu części projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Azory-Zachód”, w tym uwag zgłoszonych w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko projektu tego planu.

III częściowe wyłożenie (w związku z ponowieniem w niezbędnym zakresie procedury planistycznej po przegłosowaniu przez Radę Miasta Krakowa poprawek i wprowadzeniem zmian) odbyło się w dniach **05.07-02.08.2021 r.** (z wyjątkiem sobót i niedziel). Ogłoszenie i obwieszczenie w tej sprawie zostały opublikowane w prasie oraz na urzędowych tablicach informacyjnych w dniu 25.06.2021 r. Termin wnoszenia uwag, w tym dotyczących oddziaływania na środowisko został określony na **16 sierpnia 2021 r.**

Wniesione w powyższym terminie uwagi zostały rozpatrzone Zarządzeniem Nr 2440/2021 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 31 sierpnia 2021 r. w sprawie rozpatrzenia uwag i rozpoznania pism złożonych do ponownie wyłożonej do publicznego wglądu części projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Azory-Zachód”, w tym uwag zgłoszonych w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko projektu tego planu.

Poruszane w złożonych pismach zagadnienia oddziaływania na środowisko, w szczególności kwestionujące opis stanu istniejącego środowiska przyrodniczego, aktualność sporządzonych dokumentów i niedokładność w wykonaniu Prognozy, wyjaśniono w następujący sposób:

- Prognoza oddziaływania na środowisko została wykonana prawidłowo i zgodnie z przepisami art. 51 i art. 52 ustawy o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. Ponadto posiada pozytywną opinię organu RDOŚ wydaną w ramach procedury strategicznej oceny oddziaływania na środowisko (pismo z dnia 30.01.2019 r. znak: OO.410.5.1.2019.MaS).
- W ramach wykonania ww. prognozy skorzystano z najbardziej aktualnych danych (stan na 2017 r.), pozostających w zasobie Wydziału Kształtowania Środowiska UMK – jednostki odpowiedzialnej za opracowanie Mapy akustycznej Miasta Krakowa. Wyjaśniono ponadto, że zgodnie z przepisami ustawy Prawo ochrony środowiska Prezydent Miasta Krakowa zobowiązany jest do sporządzania mapy akustycznej w cyklu pięcioletnim (art. 118 ust. 1).
- Dodatkowo została skorygowana omyłka pisarska dotycząca roku opracowania mapy akustycznej miasta Krakowa, przywołana w Prognozie oddziaływania na środowisko (podrozdział 3.11 - Klimat akustyczny, s. 24).

Finalnie, projekt planu został przekazany do Rady Miasta Krakowa celem jego uchwalenia, co nastąpiło Uchwałą Nr LXVIII/1930/21 Rady Miasta Krakowa z dnia 6 października 2021 r.

5. TRANSGRANICZNE ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO

W związku z przeprowadzoną strategiczną oceną oddziaływania projektu miejscowego planu na środowisko, nie stwierdzono możliwości transgranicznego oddziaływania na środowisko na skutek realizacji projektu miejscowego planu. W związku z powyższym nie przeprowadzono postępowania dotyczącego transgranicznego oddziaływania na środowisko.

6. PROPOZYCJE DOTYCZĄCE METOD I CZĘSTOTLIWOŚCI PRZEPROWADZANIA MONITORINGU SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ DOKUMENTU

Biorąc pod uwagę podstawowe cele sporządzanego planu, specyfikę, odporność i stan środowiska przyrodniczego obszaru opracowania oraz możliwy wpływ ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Azory - Zachód” na komponenty środowiska, proponuje się objąć analizą skutków realizacji postanowień planu, a później monitoringiem określonym w art. 55 ust. 3 pkt 5 ustawy, następujące komponenty środowiska:

Tabela. Proponowany zakres i metody analizy (monitoringu) skutków realizacji ustaleń planu.

przedmiot analiz / komponent środowiska	metoda / źródła informacji	częstotliwość	uwagi
powierzchnia terenu biologicznie czynnego	mapy pokrycia terenu na podstawie zdjęć lotniczych i satelitarnych oraz ewidencji budynków	co 5 lat	stan wyjściowy – inwentaryzacja urbanistyczna na potrzeby opracowywania planu miejscowego; opracowanie ekofizjograficzne
klimat akustyczny	mapa akustyczna sporządzana w cyklu 5-cio letnim	co 5 lat	projekt planu nie wprowadza zmian w zakresie dróg publicznych, określa tereny podlegające ochronie akustycznej

Podsumowanie opracowała: Barbara Gądek

ZASTĘPCA PREZYDENTA
MIASTA KRAKOWA

Jerzy Muszyk