

**PODSUMOWANIE  
STRATEGICZNEJ OCENY  
ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO  
MIEJSCOWEGO PLANU  
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO  
OBSZARU „MŁYNÓWKA KRÓLEWSKA - GROTTGERA”  
PRZYJĘTEGO UCHWAŁĄ NR LIX/814/12  
RADY MIASTA KRAKOWA  
Z DNIA 24 października 2012 r.**

**BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO  
URZĄD MIASTA KRAKOWA  
październik 2012 r.**

**PODSUMOWANIE**  
**strategicznej oceny oddziaływania na środowisko**  
**ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego**  
**obszaru „Młynówka Królewska – Grottgera”**  
**przyjętego uchwałą Nr LIX/814/12 Rady Miasta Krakowa**  
**z dnia 24 października 2012 r.**

**Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Młynówka Królewska – Grottgera” został uchwalony (przyjęty) po przeprowadzeniu postępowania planistycznego uregulowanego ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (z późn. zm.), a także postępowania w sprawie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko odpowiednio do przepisów ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (zwanej dalej „ustawą”).**

Uchwała Nr XII/127/11 o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego została podjęta w dniu 13 kwietnia 2011 r.

Stosownie do art. 53 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko wystąpiono o uzgodnienie zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko do:

- Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Krakowie – pismo znak: BP-01-3.6721.206.28.2011.KKU z dnia 12.12.2011 r.
- Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Krakowie - pismo znak: BP-01-3.6721.206.29.2011.KKU z dnia 12.12.2011 r.

W odpowiedzi na ww. pisma uzyskano uzgodnienia zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko.

Celem planu jest ochrona terenów w rejonie dawnej Młynówki Królewskiej, stanowiących ważny element systemu zieleni miejskiej Krakowa. Oznacza to ustalenie warunków przestrzennych umożliwiających m.in.:

- 1) ochronę systemu przyrodniczego przed niepożądanym naporem inwestycyjnym;
- 2) kształtowanie wysokiej jakości miejskiej przestrzeni publicznej o charakterze parkowym – Parku Młynówka Królewska;
- 3) urządzenie terenów zieleni jako przestrzeni o wysokich walorach estetycznych, przyrodniczych, krajobrazowych i rekreacyjnych;
- 4) integrację przestrzenną obszaru z terenami sąsiednimi poprzez utrwalenie istniejących powiązań widokowych oraz przyrodniczych;
- 5) zahamowanie procesów degradacji przestrzennej;
- 6) określenie warunków dla racjonalnego kształtowania zabudowy, nie powodującej uszczuplenia zasobów systemu przyrodniczego.

Rozwiązania planu zostały podporządkowane określonym wyżej celom.

Nie stwierdzono potrzeby rozpatrywania rozwiązań alternatywnych.

W trakcie sporządzania projektu planu Prezydent Miasta Krakowa jako organ sporządzający projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego poddał go postępowaniu w sprawie oceny oddziaływania na środowisko.

## **1. Ustalenia zawarte w Prognozie oddziaływania na środowisko (wnioski):**

W dwóch edycjach Prognozy oddziaływania na środowisko znalazły się tożsame ustalenia (wnioski).

### 1. W zakresie ochrony przed hałasem

- Obszar opracowania znajduje się w zasięgu oddziaływania hałasu tzw. wielkomiejskiego, w zakresie, którego jako podstawowe źródło występuje hałas komunikacyjny,
- W grupie hałasu komunikacyjnego na opisywanym obszarze najbardziej intensywny jest hałas drogowy związany głównie z ulicą Podchorążych (ze względu na przebiegającą w jej ramach linię tramwajową) oraz alejami Juliusza Słowackiego i Kijowską, a także z ul. Piastowską. Tereny leżące w bezpośrednim sąsiedztwie tych ulic, ze względu na niewielką odległość od źródła hałasu i brak większych przeszkód, narażone są na ponadnormatywne oddziaływania akustyczne,
- W projekcie planu został zawarty nakaz *właściwego zagospodarowania terenu, podlegającego ochronie akustycznej, w strefie ponadnormatywnego oddziaływania akustycznego od dróg; zaleca się usytuowanie nowoprojektowanych budynków podlegających ochronie akustycznej w miejscach najmniej narażonych na występowania hałasu*. Właściwe zagospodarowanie terenu może polegać na takim kształtowaniu zieleni w ramach zagospodarowania działki, aby stanowiła ona barierę dla hałasu,
- W zakresie dopuszczalnego poziomu hałasu w środowisku w projekcie planu przyporządkowuje się tereny do poszczególnych rodzajów terenów określonych w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku.

### 2. W zakresie ochrony powietrza atmosferycznego przed zanieczyszczeniami

- Zaproponowane w projekcie planu rozwiązania cechuje brak istotnych zmian pod kątem wprowadzania gazów i pyłów do powietrza,
- W celu ochrony powietrza atmosferycznego w projekcie planu wprowadzono zakaz stosowania paliw stałych jako podstawowego źródła ciepła. Doprowadzenie czynnika grzewczego na potrzeby centralnego ogrzewania i przygotowania ciepłej wody użytkowej powinno się odbywać w oparciu o miejską sieć ciepłowniczą, energię elektryczną, paliwa ekologiczne (np. gaz ziemny, lekki olej opałowy) lub alternatywne źródła energii (np. energia słoneczna, energia ciepła ziemi). Zastosowanie powyższych ustaleń przyczyni się do polepszenia jakości powietrza w mieście, w szczególności pozwoli zmniejszyć ilość szkodliwych substancji w powietrzu - charakterystycznych dla spalania niskiej jakości węgla, a niejednokrotnie również śmieci.
- Realizacja ustaleń planu nie spowoduje w znacznym stopniu wzrostu emisji zanieczyszczeń pochodzenia komunikacyjnego. W projekcie planu zasadniczo nie wprowadza się nowych tras komunikacyjnych, również nie zakłada się powstania obiektów mogących generować duży ruch samochodowy,
- Tymczasowa zwiększona emisja gazów i pyłów może mieć miejsce podczas prowadzenia prac budowlanych przy powstawaniu nowej infrastruktury i budynków, emisje te nie będą miały jednak wpływu na stan czystości powietrza w dłuższym przedziale czasowym.

### 3. W zakresie ochrony przed odpadami

- W związku z planowanym zagospodarowaniem wytwarzanie odpadów socjalno – bytowych nie powinno ulec zmianie. Do najbardziej istotnych kwestii należy

odpowiednie wyposażenie terenów w kosze na śmieci i regularne ich opróżnianie w celu zapobieżenia zaśmiecaniu środowiska przyrodniczego,

- na skutek pielęgnacji terenów zieleni publicznej powstawać będzie biomasa, która wg zapisów planu będzie zagospodarowana zgodnie z zasadami obowiązującymi na obszarze miasta, tj. będzie poddawana procesowi kompostowania poza obszarem wytworzenia.

#### 4. W zakresie ochrony wód podziemnych przed zanieczyszczeniami

- Analizując ustalenia planu można prognozować, że ilość wytwarzanych ścieków bytowych ulegnie niewielkiemu zwiększeniu. Wzrost może być związany z możliwością lokalizacji nowej zabudowy,
- W celu zapewnienia prawidłowego funkcjonowania i spełnienia wymogów sanitarnych w ramach realizacji poszczególnych inwestycji projekt planu ustala obowiązek wyposażenia w sieci i urządzenia infrastruktury technicznej. W planie założono, że odprowadzanie ścieków będzie odbywało się w oparciu o miejski system kanalizacji,
- W wyniku realizacji ustaleń planu powierzchnia biologicznie czynna nie powinna ulec znaczącemu zmniejszeniu.
- Nie powinna się również zwiększyć ilość ścieków opadowych wytwarzanych na obszarze planu.
- W zakresie odprowadzania ścieków oraz wód opadowych w projekcie planu ustalono, że powinno ono odbywać się w oparciu o miejski system kanalizacji a zagospodarowanie wód opadowych powinno mieć miejsce w granicach działki poprzez retencję lub odprowadzenie do kanalizacji z uwzględnieniem rozwiązań: ułatwiających przesiąkanie wody deszczowej do gruntu, spowalniających odpływ, zwiększających retencję.

#### 5. W zakresie ochrony gleb przed zanieczyszczeniami

- Można prognozować, że realizacja ustaleń planu nie wpłynie w znacznym stopniu na gleby. Wynika to z tego, że projekt planu zakłada głównie podtrzymanie aktualnego zagospodarowania. Oddziaływania na warstwę glebową – w skali opisywanego terenu niewielkie - będą miały miejsce na etapie realizacji zainwestowanego dopuszczonego w projekcie planu – realizacji nowej zabudowy, poszerzenia terenów komunikacji w ramach ZPp.1, obiektów małej architektury, ciągów pieszych i rowerowych, obiektów sportowych w terenach przeznaczonych pod różne rodzaje zieleni. Skalę zagospodarowania w znaczący sposób ogranicza ustalenie w planie minimalnego wskaźnika powierzchni terenu biologicznie czynnego,
- Oddziaływania na gleby opisywanego obszaru będą obejmowały także wprowadzanie zanieczyszczeń pochodzących z komunikacji samochodowej. Ruch samochodowy jest źródłem zanieczyszczeń m.in. metalami ciężkimi i węglowodorami (w tym także wielopierścieniowymi węglowodorami aromatycznymi), które mogą kumulować się w glebie,
- Zimowe utrzymanie ciągów komunikacyjnych, ścieżek spacerowych oraz ciągów pieszych i rowerowych w okresie zimowym może wiązać się z ich zasoleniem oraz terenów w ich sąsiedztwie. Gromadzący się w glebie wzdłuż ciągów komunikacyjnych chlorek sodu zmienia ją pod względem chemicznym, fizycznym a szczególnie biologicznym – przez co zakłóca przebieg wegetacji roślin,
- Istnieje również możliwość powstania lokalnych zanieczyszczeń środowiska wodno-gruntowego podczas prac budowlanych przy zagospodarowywaniu terenów zgodnie z przeznaczeniami. Oddziaływania te będą jednak miały charakter chwilowy.

6. W zakresie ochrony przed promieniowaniem elektromagnetycznym

- Źródłami sztucznego promieniowania elektromagnetycznego na opisywanym obszarze mogą być: sieć elektroenergetyczna średniego i niskiego napięcia w tym stacje transformatorowe SN/nN oraz urządzenia i sieci telekomunikacyjne. Projekt planu zakłada, że *wzdłuż istniejących, budowanych, rozbudowywanych i przebudowywanych sieci i urządzeń infrastruktury technicznej obowiązują ograniczenia w zakresie zabudowy i zagospodarowania terenów bezpośrednio przyległych, wynikające z unormowań odrębnych* - wzdłuż kablowej linii elektroenergetycznej wysokiego napięcia 110 kV, w pasie o łącznej szerokości 7 m, występują ograniczenia w zabudowie i użytkowaniu terenu. Budowę i rozbudowę sieci elektroenergetycznej średniego i niskiego napięcia według ustaleń planu należy wykonywać jako kablową, doziemną.

2. Postępowanie w sprawie oceny oddziaływania na środowisko

1) **Opinie właściwych organów, o których mowa w art. 57 i 58 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.**

Prezydent Miasta Krakowa, jako organ sporządzający projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uzyskał opinie i uzgodnienia właściwych organów:

a) **Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Krakowie:**

- pismem znak: NZ-PG-420-288/12, ZL/2012/05/129 z dnia 29.05.2012 r. zaopiniował/uzgodnił projekt planu bez zastrzeżeń.

b) **Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Krakowie:**

- pismem znak: OO.410.5.12.2012.JJ z dnia 21.05.2012 r. zaopiniował projekt planu bez uwag.

2) **Zgodnie z przepisami ustawy o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko w procesie sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego została zapewniona możliwość udziału społeczeństwa w przeprowadzonym postępowaniu w sprawie oddziaływania na środowisko, dotyczące dokumentów:**

- Projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Młynówka Królewska – Grottera”, zwanego dalej „Projektem planu”.

Możliwość udziału społeczeństwa w ww. postępowaniu w sprawie oddziaływania na środowisko została zapewniona w trakcie wyłożenia do publicznego wglądu Projektu planu miejscowego wraz z Prognozą oddziaływania na środowisko.

Ogłoszenie i obwieszczenie w tej sprawie – zostały opublikowane w prasie oraz na urzędowych tablicach ogłoszeń w dniu 29.06.2012 r. Projekt planu wraz z Prognozą oddziaływania na środowisko – były udostępnione do wglądu w okresie **od 10.07.2012 r. do 7.08.2012 r.**

Termin wnoszenia uwag, w tym – dotyczących oddziaływania na środowisko został określony na **24.08.2012 r.**

### 3) Zgłoszone uwagi

W zakresie dotyczącym środowiska i jego ochrony w wyznaczonym terminie nie wniesiono żadnych uwag.

### 3. Transgraniczne oddziaływanie na środowisko.

Nie prognozuje się możliwości występowania oddziaływań transgranicznych.

### 4. Propozycje dotyczące metod i częstotliwości przeprowadzania monitoringu skutków realizacji postanowień dokumentu

Biorąc pod uwagę podstawowe cele sporządzanego planu, specyfikę, odporność i stan środowiska przyrodniczego obszaru opracowania oraz możliwy wpływ ustaleń planu na komponenty środowiska, **proponuje się objąć analizą skutków realizacji postanowień planu, a – później monitoringiem** określonym w art. 55 ust. 3 pkt. 5 Ustawy, następujące komponenty środowiska:

| lp. | przedmiot analiz / komponent środowiska                 | metoda / źródła informacji  | częstotliwość | zastrzeżenia  |
|-----|---|---|---------------|---|
| 1.  | stan zachowania najcenniejszych siedlisk przyrodniczych | wg „Atlasu roślinności rzeczywistej Krakowa”  | co 5 lat      | -   |
| 2.  | teren biologicznie czynny                               | - klasyfikacja obiektowa (mapa pokrycia terenu – na podstawie zdjęć lotniczych lub zobrazowań satelitarnych)<br>- ewidencja – budynki, krawędzie ulic i placów - MSIP | co 5 lat      | -   |
| 3.  | publiczne tereny zieleni                                | realizacja i urządzenie publicznych terenów zieleni urządzonej, w tym parków miejskich  | co 5 lat      | z wykorzystaniem informacji z corocznych Raportów o stanie Miasta oraz danych z jednostek odpowiedzialnych za ich realizację/utrzymanie |

W zaproponowanych metodach występuje zarówno monitoring implementacyjny (kontrola realizacji inwestycji i porównanie prac konstrukcyjnych z ustaleniami zawartymi w wydanych pozwoleniach i zatwierdzonej dokumentacji projektowej) jak i monitoring oddziaływań (pomiar wielkości i intensywności oddziaływań, związanych z realizacją i funkcjonowaniem inwestycji).

Przedstawiona propozycja monitoringu znaczącego wpływu na środowisko, może zostać wykonywana indywidualnie dla opracowywanego dokumentu lub korzystać z istniejących systemów monitoringu w celu uniknięcia powielania monitoringu, zgodnie z art. 10 Dyrektywy 2001/42/WE z dnia 27 czerwca 2001 r.

Proponowanych metod analizy skutków realizacji postanowień planu miejscowego, a w następstwie możliwego monitoringu, nie należy utożsamiać z monitoringiem bezpieczeństwa lub porządku i czystości w miejscach publicznych.

Podsumowanie opracowała:  
Katarzyna Kupiec

Zastępca Prezydenta Miasta Krakowa  
Elżbieta Koterba

**PODSUMOWANIE  
STRATEGICZNEJ OCENY  
ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO  
MIEJSCOWEGO PLANU  
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO  
OBSZARU „MŁYNÓWKA KRÓLEWSKA - GROTTGERA”  
PRZYJĘTEGO UCHWAŁĄ NR LIX/814/12  
RADY MIASTA KRAKOWA  
Z DNIA 24 października 2012 r.**

**BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO  
URZĄD MIASTA KRAKOWA  
październik 2012 r.**

**PODSUMOWANIE**  
**strategicznej oceny oddziaływania na środowisko**  
**ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego**  
**obszaru „Młynówka Królewska – Grottgera”**  
**przyjętego uchwałą Nr LIX/814/12 Rady Miasta Krakowa**  
**z dnia 24 października 2012 r.**

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Młynówka Królewska – Grottgera” został uchwalony (przyjęty) po przeprowadzeniu postępowania planistycznego uregulowanego ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (z późn. zm.), a także postępowania w sprawie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko odpowiednio do przepisów ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (zwanej dalej „ustawą”).

Uchwała Nr XII/127/11 o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego została podjęta w dniu 13 kwietnia 2011 r.

Stosownie do art. 53 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko wystąpiono o uzgodnienie zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko do:

- Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Krakowie – pismo znak: BP-01-3.6721.206.28.2011.KKU z dnia 12.12.2011 r.
- Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Krakowie - pismo znak: BP-01-3.6721.206.29.2011.KKU z dnia 12.12.2011 r.

W odpowiedzi na ww. pisma uzyskano uzgodnienia zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko.

Celem planu jest ochrona terenów w rejonie dawnej Młynówki Królewskiej, stanowiących ważny element systemu zieleni miejskiej Krakowa. Oznacza to ustalenie warunków przestrzennych umożliwiających m.in.:

- 1) ochronę systemu przyrodniczego przed niepożądanym naporem inwestycyjnym;
- 2) kształtowanie wysokiej jakości miejskiej przestrzeni publicznej o charakterze parkowym – Parku Młynówka Królewska;
- 3) urządzenie terenów zieleni jako przestrzeni o wysokich walorach estetycznych, przyrodniczych, krajobrazowych i rekreacyjnych;
- 4) integrację przestrzenną obszaru z terenami sąsiednimi poprzez utrwalenie istniejących powiązań widokowych oraz przyrodniczych;
- 5) zahamowanie procesów degradacji przestrzennej;
- 6) określenie warunków dla racjonalnego kształtowania zabudowy, nie powodującej uszczuplenia zasobów systemu przyrodniczego.

Rozwiązania planu zostały podporządkowane określonym wyżej celom.

Nie stwierdzono potrzeby rozpatrywania rozwiązań alternatywnych.

W trakcie sporządzania projektu planu Prezydent Miasta Krakowa jako organ sporządzający projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego poddał go postępowaniu w sprawie oceny oddziaływania na środowisko.



## 1. Ustalenia zawarte w Prognozie oddziaływania na środowisko (wnioski):

W dwóch edycjach Prognozy oddziaływania na środowisko znalazły się tożsame ustalenia (wnioski).

### 1. W zakresie ochrony przed hałasem

- Obszar opracowania znajduje się w zasięgu oddziaływania hałasu tzw. wielkomiejskiego, w zakresie, którego jako podstawowe źródło występuje hałas komunikacyjny,
- W grupie hałasu komunikacyjnego na opisywanym obszarze najbardziej intensywny jest hałas drogowy związany głównie z ulicą Podchorążych (ze względu na przebiegającą w jej ramach linię tramwajową) oraz alejami Juliusza Słowackiego i Kijowską, a także z ul. Piastowską. Tereny leżące w bezpośrednim sąsiedztwie tych ulic, ze względu na niewielką odległość od źródła hałasu i brak większych przeszkód, narażone są na ponadnormatywne oddziaływania akustyczne,
- W projekcie planu został zawarty nakaz *właściwego zagospodarowania terenu, podlegającego ochronie akustycznej, w strefie ponadnormatywnego oddziaływania akustycznego od dróg; zaleca się usytuowanie nowoprojektowanych budynków podlegających ochronie akustycznej w miejscach najmniej narażonych na występowania hałasu*. Właściwe zagospodarowanie terenu może polegać na takim kształtowaniu zieleni w ramach zagospodarowania działki, aby stanowiła ona barierę dla hałasu,
- W zakresie dopuszczalnego poziomu hałasu w środowisku w projekcie planu przyporządkowuje się tereny do poszczególnych rodzajów terenów określonych w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku.

### 2. W zakresie ochrony powietrza atmosferycznego przed zanieczyszczeniami

- Zaproponowane w projekcie planu rozwiązania cechuje brak istotnych zmian pod kątem wprowadzania gazów i pyłów do powietrza,
- W celu ochrony powietrza atmosferycznego w projekcie planu wprowadzono zakaz stosowania paliw stałych jako podstawowego źródła ciepła. Doprowadzenie czynnika grzewczego na potrzeby centralnego ogrzewania i przygotowania ciepłej wody użytkowej powinno się odbywać w oparciu o miejską sieć ciepłowniczą, energię elektryczną, paliwa ekologiczne (np. gaz ziemny, lekki olej opałowy) lub alternatywne źródła energii (np. energia słoneczna, energia ciepła ziemi). Zastosowanie powyższych ustaleń przyczyni się do polepszenia jakości powietrza w mieście, w szczególności pozwoli zmniejszyć ilość szkodliwych substancji w powietrzu - charakterystycznych dla spalania niskiej jakości węgla, a niejednokrotnie również śmieci.
- Realizacja ustaleń planu nie spowoduje w znacznym stopniu wzrostu emisji zanieczyszczeń pochodzenia komunikacyjnego. W projekcie planu zasadniczo nie wprowadza się nowych tras komunikacyjnych, również nie zakłada się powstania obiektów mogących generować duży ruch samochodowy,
- Tymczasowa zwiększona emisja gazów i pyłów może mieć miejsce podczas prowadzenia prac budowlanych przy powstawaniu nowej infrastruktury i budynków, emisje te nie będą miały jednak wpływu na stan czystości powietrza w dłuższym przedziale czasowym.

### 3. W zakresie ochrony przed odpadami

- W związku z planowanym zagospodarowaniem wytwarzanie odpadów socjalno – bytowych nie powinno ulec zmianie. Do najbardziej istotnych kwestii należy

odpowiednie wyposażenie terenów w kosze na śmieci i regularne ich opróżnianie w celu zapobieżenia zaśmiecaniu środowiska przyrodniczego,

- na skutek pielęgnacji terenów zieleni publicznej powstawać będzie biomasa, która wg zapisów planu będzie zagospodarowana zgodnie z zasadami obowiązującymi na obszarze miasta, tj. będzie poddawana procesowi kompostowania poza obszarem wytworzenia.

#### 4. W zakresie ochrony wód podziemnych przed zanieczyszczeniami

- Analizując ustalenia planu można prognozować, że ilość wytwarzanych ścieków bytowych ulegnie niewielkiemu zwiększeniu. Wzrost może być związany z możliwością lokalizacji nowej zabudowy,
- W celu zapewnienia prawidłowego funkcjonowania i spełnienia wymogów sanitarnych w ramach realizacji poszczególnych inwestycji projekt planu ustala obowiązek wyposażenia w sieci i urządzenia infrastruktury technicznej. W planie założono, że odprowadzanie ścieków będzie odbywało się w oparciu o miejski system kanalizacji,
- W wyniku realizacji ustaleń planu powierzchnia biologicznie czynna nie powinna ulec znaczącemu zmniejszeniu.
- Nie powinna się również zwiększyć ilość ścieków opadowych wytwarzanych na obszarze planu.
- W zakresie odprowadzania ścieków oraz wód opadowych w projekcie planu ustalono, że powinno ono odbywać się w oparciu o miejski system kanalizacji a zagospodarowanie wód opadowych powinno mieć miejsce w granicach działki poprzez retencję lub odprowadzenie do kanalizacji z uwzględnieniem rozwiązań: ułatwiających przesiąkanie wody deszczowej do gruntu, spowalniających odpływ, zwiększających retencję.

#### 5. W zakresie ochrony gleb przed zanieczyszczeniami

- Można prognozować, że realizacja ustaleń planu nie wpłynie w znacznym stopniu na gleby. Wynika to z tego, że projekt planu zakłada głównie podtrzymanie aktualnego zagospodarowania. Oddziaływania na warstwę glebową – w skali opisywanego terenu niewielkie - będą miały miejsce na etapie realizacji zainwestowania dopuszczonego w projekcie planu – realizacji nowej zabudowy, poszerzenia terenów komunikacji w ramach ZPp.1, obiektów małej architektury, ciągów pieszych i rowerowych, obiektów sportowych w terenach przeznaczonych pod różne rodzaje zieleni. Skalę zagospodarowania w znaczący sposób ogranicza ustalenie w planie minimalnego wskaźnika powierzchni terenu biologicznie czynnego,
- Oddziaływania na gleby opisywanego obszaru będą obejmowały także wprowadzanie zanieczyszczeń pochodzących z komunikacji samochodowej. Ruch samochodowy jest źródłem zanieczyszczeń m.in. metalami ciężkimi i węglowodorami (w tym także wielopierścieniowymi węglowodorami aromatycznymi), które mogą kumulować się w glebie,
- Zimowe utrzymanie ciągów komunikacyjnych, ścieżek spacerowych oraz ciągów pieszych i rowerowych w okresie zimowym może wiązać się z ich zasoleniem oraz terenów w ich sąsiedztwie. Gromadzący się w glebie wzdłuż ciągów komunikacyjnych chlorek sodu zmienia ją pod względem chemicznym, fizycznym a szczególnie biologicznym – przez co zakłóca przebieg wegetacji roślin,
- Istnieje również możliwość powstania lokalnych zanieczyszczeń środowiska wodno-gruntowego podczas prac budowlanych przy zagospodarowywaniu terenów zgodnie z przeznaczeniami. Oddziaływania te będą jednak miały charakter chwilowy.

6. W zakresie ochrony przed promieniowaniem elektromagnetycznym

- Źródłami sztucznego promieniowania elektromagnetycznego na opisywanym obszarze mogą być: sieć elektroenergetyczna średniego i niskiego napięcia w tym stacje transformatorowe SN/nN oraz urządzenia i sieci telekomunikacyjne. Projekt planu zakłada, że *wzdłuż istniejących, budowanych, rozbudowywanych i przebudowywanych sieci i urządzeń infrastruktury technicznej obowiązują ograniczenia w zakresie zabudowy i zagospodarowania terenów bezpośrednio przyległych, wynikające z unormowań odrębnych* - wzdłuż kablowej linii elektroenergetycznej wysokiego napięcia 110 kV, w pasie o łącznej szerokości 7 m, występują ograniczenia w zabudowie i użytkowaniu terenu. Budowę i rozbudowę sieci elektroenergetycznej średniego i niskiego napięcia według ustaleń planu należy wykonywać jako kablową, doziemną.

2. Postępowanie w sprawie oceny oddziaływania na środowisko

1) **Opinie właściwych organów, o których mowa w art. 57 i 58 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.**

Prezydent Miasta Krakowa, jako organ sporządzający projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uzyskał opinie i uzgodnienia właściwych organów:

a) **Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Krakowie:**

- pismem znak: NZ-PG-420-288/12, ZL/2012/05/129 z dnia 29.05.2012 r. zaopiniował/uzgodnił projekt planu bez zastrzeżeń.

b) **Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Krakowie:**

- pismem znak: OO.410.5.12.2012.JJ z dnia 21.05.2012 r. zaopiniował projekt planu bez uwag.

2) **Zgodnie z przepisami ustawy o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko w procesie sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego została zapewniona możliwość udziału społeczeństwa w przeprowadzonym postępowaniu w sprawie oddziaływania na środowisko, dotyczące dokumentów:**

- Projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Młynówka Królewska – Grotgera”, zwanego dalej „Projektem planu”.

Możliwość udziału społeczeństwa w ww. postępowaniu w sprawie oddziaływania na środowisko została zapewniona w trakcie wyłożenia do publicznego wglądu Projektu planu miejscowego wraz z Prognozą oddziaływania na środowisko.

Ogłoszenie i obwieszczenie w tej sprawie – zostały opublikowane w prasie oraz na urzędowych tablicach ogłoszeń w dniu 29.06.2012 r. Projekt planu wraz z Prognozą oddziaływania na środowisko – były udostępnione do wglądu w okresie **od 10.07.2012 r. do 7.08.2012 r.**

Termin wnoszenia uwag, w tym – dotyczących oddziaływania na środowisko został określony na **24.08.2012 r.**

### 3) Zgłoszone uwagi

W zakresie dotyczącym środowiska i jego ochrony w wyznaczonym terminie nie wniesiono żadnych uwag.

### 3. Transgraniczne oddziaływanie na środowisko.

Nie prognozuje się możliwości występowania oddziaływań transgranicznych.

### 4. Propozycje dotyczące metod i częstotliwości przeprowadzania monitoringu skutków realizacji postanowień dokumentu

Biorąc pod uwagę podstawowe cele sporządzanego planu, specyfikę, odporność i stan środowiska przyrodniczego obszaru opracowania oraz możliwy wpływ ustaleń planu na komponenty środowiska, **proponuje się objąć analizą skutków realizacji postanowień planu, a – później monitoringiem** określonym w art. 55 ust. 3 pkt. 5 Ustawy, następujące komponenty środowiska:

| lp. | przedmiot analiz / komponent środowiska                 | metoda / źródła informacji  | częstotliwość | zastrzeżenia  |
|-----|---|---|---------------|---|
| 1.  | stan zachowania najcenniejszych siedlisk przyrodniczych | wg „Atlasu roślinności rzeczywistej Krakowa”  | co 5 lat      | -   |
| 2.  | teren biologicznie czynny                               | - klasyfikacja obiektowa (mapa pokrycia terenu – na podstawie zdjęć lotniczych lub zobrazowań satelitarnych)<br>- ewidencja – budynki, krawędzie ulic i placów - MSIP | co 5 lat      | -   |
| 3.  | publiczne tereny zieleni                                | realizacja i urządzenie publicznych terenów zieleni urządzonej, w tym parków miejskich  | co 5 lat      | z wykorzystaniem informacji z corocznych Raportów o stanie Miasta oraz danych z jednostek odpowiedzialnych za ich realizację/utrzymanie |

W zaproponowanych metodach występuje zarówno monitoring implementacyjny (kontrola realizacji inwestycji i porównanie prac konstrukcyjnych z ustaleniami zawartymi w wydanych pozwoleniach i zatwierdzonej dokumentacji projektowej) jak i monitoring oddziaływań (pomiar wielkości i intensywności oddziaływań, związanych z realizacją i funkcjonowaniem inwestycji).

Przedstawiona propozycja monitoringu znaczącego wpływu na środowisko, może zostać wykonywana indywidualnie dla opracowywanego dokumentu lub korzystać z istniejących systemów monitoringu w celu uniknięcia powielania monitoringu, zgodnie z art. 10 Dyrektywy 2001/42/WE z dnia 27 czerwca 2001 r.

Proponowanych metod analizy skutków realizacji postanowień planu miejscowego, a w następstwie możliwego monitoringu, nie należy utożsamiać z monitoringiem bezpieczeństwa lub porządku i czystości w miejscach publicznych.

Podsumowanie opracowała:  
Katarzyna Kupiec

[...]\* [...]\*

ZASTĘPCA PREZYDENTA  
MIASTA KRAKOWA  
  
Elżbieta Koterba