

**PODSUMOWANIE
STRATEGICZNEJ OCENY
ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
OBSZARU „MŁYNÓWKA KRÓLEWSKA - ZYGMUNTA STAREGO”
PRZYJĘTEGO UCHWAŁĄ NR LVIII/776/12
RADY MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 10 października 2012 r.**

**BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO
URZĄD MIASTA KRAKOWA
październik 2012 r.**

PODSUMOWANIE
strategicznej oceny oddziaływania na środowisko
ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
obszaru „Młynówka Królewska – Zygmunta Starego”
przyjętego uchwałą NR LVIII/776/12 Rady Miasta Krakowa
z dnia 10 października 2012 r.

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Młynówka Królewska – Zygmunta Starego” został uchwalony (przyjęty) po przeprowadzeniu postępowania planistycznego uregulowanego ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (z późn. zm.), a także postępowania w sprawie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko odpowiednio do przepisów ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (zwanej dalej „ustawą”).

Uchwała Nr XII/129/11 o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego została podjęta w dniu 13 kwietnia 2011 r.

Stosownie do art. 53 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko wystąpiono o uzgodnienie zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko do:

- Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Krakowie - pismo znak: BP-01-3.6721.208.52.2011.KKU z dnia 12.12.2011 r.
- Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Krakowie – pismo znak: BP-01-3.6721.208.51.2011.KKU z dnia 12.12.2011 r.

W odpowiedzi na ww. pisma uzyskano uzgodnienia zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko.

Celem planu jest ochrona terenów w rejonie dawnej Młynówki Królewskiej, stanowiących ważny element systemu zieleni miejskiej Krakowa. Oznacza to ustalenie warunków przestrzennych umożliwiających m.in.:

- 1) ochronę systemu przyrodniczego przed niepożądanym naporem inwestycyjnym;
- 2) kształtowanie wysokiej jakości miejskiej przestrzeni publicznej o charakterze parkowym – Parku Młynówka Królewska;
- 3) urządzenie terenów zieleni jako przestrzeni o wysokich walorach estetycznych, przyrodniczych, krajobrazowych i rekreacyjnych;
- 4) integrację przestrzenną obszaru z terenami sąsiednimi poprzez utrwalenie istniejących powiązań widokowych oraz przyrodniczych;
- 5) zahamowanie procesów degradacji przestrzennej;
- 6) określenie warunków dla racjonalnego kształtowania zabudowy, nie powodującej uszczuplenia zasobów systemu przyrodniczego.

Rozwiązania planu zostały podporządkowane określonym wyżej celom.

Nie stwierdzono potrzeby rozpatrywania rozwiązań alternatywnych.

W trakcie sporządzania projektu planu Prezydent Miasta Krakowa jako organ sporządzający projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego poddał go postępowaniu w sprawie oceny oddziaływania na środowisko.

1. Ustalenia zawarte w Prognozie oddziaływania na środowisko (wnioski):

W trzech edycjach Prognozy oddziaływania na środowisko znalazły się tożsame ustalenia (wnioski).

1. W zakresie ochrony przed hałasem

- W pobliżu obszaru opracowania – na północny-zachód od granic, przebiega oś pasa podejścia do lądowania Lotniska Kraków – Balice. Odległość od lotniska wynosi kilka kilometrów. Samoloty w pobliżu zachodniej części obszaru opracowania mają już znacznie obniżone wysokości i m.in. w związku z tym ich oddziaływanie akustyczne jest istotne.
- Obszar planu przecina linia kolejowa prowadząca do Balic. Wzdłuż niej występują przekroczenia dopuszczalnych poziomów dźwięku. Odbywa się po niej zarówno ruch pasażerski jak i towarowy. Oddziaływania akustyczne związane są z przejazdem szynobusów przewożących pasażerów do i z lotniska Balice – przejazd co ok. 30 min w ciągu dnia, oraz ze sporadycznymi przejazdami pociągów towarowych.
- Niewielkim oddziaływaniem akustycznym charakteryzuje się ul. Zakliki z Mydlnik. Jest ona stosunkowo mało uczęszczana, dlatego też nie stanowi obecnie znaczącego źródła hałasu. Jednakże w przypadku realizacji parkingu w systemie P&R można prognozować, że zwiększy się oddziaływanie, w tym akustyczne, od ulicy Zakliki z Mydlnik, która to stanowiłaby dojazd do parkingu.
- W zakresie dopuszczalnego poziomu hałasu w środowisku w projekcie planu przyporządkowuje się tereny do poszczególnych rodzajów terenów określonych w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku.

2. W zakresie ochrony powietrza atmosferycznego przed zanieczyszczeniami

- Zaproponowane w projekcie planu rozwiązania cechuje brak istotnych zmian pod kątem wprowadzania gazów i pyłów do powietrza.
- W celu ochrony powietrza atmosferycznego w projekcie planu wprowadzono zakaz stosowania paliw stałych jako podstawowego źródła ciepła. Doprowadzenie czynnika grzewczego na potrzeby centralnego ogrzewania i przygotowania ciepłej wody użytkowej powinno się odbywać w oparciu o miejską sieć ciepłowniczą, energię elektryczną, paliwa ekologiczne (np. gaz ziemny, lekki olej opałowy) lub alternatywne źródła energii (np. energia słoneczna, energia ciepła ziemi). Zastosowanie powyższych ustaleń pozwoli zredukować ewentualny wzrost ilości szkodliwych substancji dostających się do powietrza z palenisk domowych,
- Zapis planu: *zakaz lokalizacji inwestycji zaliczonych do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, w rozumieniu przepisów odrębnych, (z wyłączeniem: realizacji inwestycji komunikacyjnych (drogowych i kolejowych), realizacji inwestycji infrastruktury technicznej, stacji bazowych telefonii komórkowej, stacji paliw w terenie U.1)* w dość istotny sposób ogranicza możliwość lokalizacji wielu obiektów uciążliwych dla środowiska.
- Realizacja ustaleń planu nie spowoduje w znacznym stopniu wzrostu emisji zanieczyszczeń pochodzenia komunikacyjnego. W projekcie planu zasadniczo nie wprowadza się nowych tras komunikacyjnych, również możliwość powstania obiektów mogących generować duży ruch samochodowy ogranicza się jedynie do parkingu, który może powstać w ramach przeznaczeń KD/L.1 i KKD.1,
- Tymczasowa zwiększona emisja gazów i pyłów może mieć miejsce podczas prowadzenia prac budowlanych przy powstawaniu nowej infrastruktury i budynków, emisje te nie będą miały jednak wpływu na stan czystości powietrza w dłuższym

przedziale czasowym.

3. W zakresie ochrony przed odpadami

- W związku z planowanym zagospodarowaniem wytwarzanie odpadów socjalno – bytowych może się nieznacznie zwiększyć. Związane to będzie z rekreacyjnym wykorzystaniem terenów przeznaczonych pod parki miejskie i obiekty sportowe. Do najbardziej istotnych kwestii należy odpowiednie wyposażenie terenów w kosze na śmieci i regularne ich opróżnianie w celu zapobieżenia zaśmieceniu środowiska przyrodniczego. Wzmoczone wykorzystanie rekreacyjne wpłynie na większe zaśmiecenie terenów wzdłuż ciągów pieszych i miejsc wypoczynku, ale urządzenie parku a następnie objęcie dozorem również w zakresie utrzymania porządku powinno ten problem rozwiązać,
- W związku z funkcjonowaniem na opisywanym terenie różnego rodzaju usług – w tym warsztatów samochodowych, stacji paliw, oraz obiektów przemysłowych i magazynowych, można prognozować, że w dalszym ciągu będą wytwarzane odpady przemysłowe.

4. W zakresie ochrony wód podziemnych przed zanieczyszczeniami

- Można prognozować, że ilość wytwarzanych w obszarze opracowania ścieków bytowych nie ulegnie znaczącej zmianie, za to zwiększy się (nieznacznie) ilość ścieków opadowych - uszczelnienie w wyniku zainwestowania powierzchni biologicznie czynnej.
- W zakresie odprowadzania ścieków oraz wód opadowych w projekcie planu ustalono, że powinno ono odbywać się w oparciu o miejski system kanalizacji a zagospodarowanie wód opadowych powinno mieć miejsce w granicach działki poprzez retencję lub odprowadzenie do kanalizacji z uwzględnieniem rozwiązań: ułatwiających przesiąkanie wody deszczowej do gruntu, spowalniających odpływ, zwiększających retencję.

5. W zakresie ochrony gleb przed zanieczyszczeniami

- Można prognozować, że realizacja ustaleń planu nie wpłynie w znacznym stopniu na gleby. Wynika to z tego, że poza niewielkim wyjątkiem (planowany parking przy ul. Zakłiki z Mydlnik) projekt planu nie przewiduje nowych terenów pod zainwestowanie. Oddziaływania na warstwę glebową – w skali opisywanego terenu niewielkie - będą miały miejsce na etapie realizacji zainwestowania dopuszczonego w projekcie planu – parking w ramach terenów KD/L.1 i KKD.1 oraz obiektów małej architektury, ciągów pieszych i rowerowych, obiektów sportowych w terenach przeznaczonych pod różne rodzaje zieleni,
- Oddziaływania na gleby opisywanego obszaru będą obejmowały także wprowadzanie zanieczyszczeń pochodzących z komunikacji samochodowej. Ruch samochodowy jest źródłem zanieczyszczeń m.in. metalami ciężkimi i węglowodorami (w tym także wielopierścieniowymi węglowodorami aromatycznymi), które mogą kumulować się w glebie.
- Zimowe utrzymanie ciągów komunikacyjnych, ścieżek spacerowych oraz ciągów pieszych i rowerowych w okresie zimowym może wiązać się z ich zasoleniem oraz terenów w ich sąsiedztwie. Gromadzący się w glebie wzdłuż ciągów komunikacyjnych chlorek sodu zmienia ją pod względem chemicznym, fizycznym a szczególnie biologicznym – przez co zakłóca przebieg wegetacji roślin.
- Źródłem zanieczyszczenia gleb i wód może być wspomniany wyżej parking. Intensywność negatywnego oddziaływania będzie zależała od technologii, w jakiej

zostanie wykonany – m.in. o tego czy jego powierzchnia będzie przepuszczalna czy też nie przepuszczalna oraz czy wody opadowe z jego powierzchni będą odprowadzane do systemu kanalizacyjnego.

- Istnieje również możliwość powstania lokalnych zanieczyszczeń środowiska wodno-gruntowego podczas prac budowlanych przy zagospodarowywaniu terenów zgodnie z przeznaczeniami. Oddziaływania te będą jednak miały charakter chwilowy.

6. W zakresie ochrony przed promieniowaniem elektromagnetycznym

- Źródłami promieniowania elektromagnetycznego mogą być: sieć elektroenergetyczna wysokiego, średniego i niskiego napięcia w tym stacje transformatorowe SN/nN oraz urządzenia i sieci telekomunikacyjne. Największym oddziaływaniem pola elektromagnetycznego charakteryzuje się dwutorowa linia napowietrzna wysokiego napięcia 110 kV relacji Skawina – Prądnik oraz Prądnik – Balicka. W projekcie planu ustalono ograniczenia w zabudowie i użytkowaniu terenu w pasie o łącznej szerokości 40 m, wzdłuż linii elektroenergetycznej wysokiego napięcia 110 kV.

2. Postępowanie w sprawie oceny oddziaływania na środowisko

1) **Opinie właściwych organów, o których mowa w art. 57 i 58 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.**

Prezydent Miasta Krakowa, jako organ sporządzający projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uzyskał opinie i uzgodnienia właściwych organów:

a) **Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Krakowie:**

- pismem znak: NZ-PG-420-296/12, ZL/2012/05/128 z dnia 29.05.2012 r. zaopiniował/uzgodnił projekt planu bez zastrzeżeń.

b) **Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Krakowie:**

- pismem znak: OP.I.610.1.16.2012.KG z dnia 17.05.2012 r. uzgodnił projekt planu z warunkami:
- pismem znak: OO.410.5.13.2012.JJ z dnia 21.05.2012 r. zaopiniował projekt planu z uwagami.

Zarówno w uzgodnieniu, jak i opinii RDOŚ znalazły się te same uwagi:

- wprowadzenia do części tekstowej mpzp zapisu informującego, że realizacja ustaleń planu nie może zagrażać populacjom chronionych gatunków występujących na terenie objętym przedmiotowym planem,
- rezygnacji z zapisu dopuszczającego możliwość lokalizacji pomostu w terenie WSs.1

Wyjaśnienie:

Uwagi zostały uwzględnione, stosowne korekty wprowadzono do projektu planu.

2) **Zgodnie z przepisami ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko w procesie sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego została zapewniona możliwość udziału**

społeczeństwa w przeprowadzonym postępowaniu w sprawie oddziaływania na środowisko, dotyczące dokumentów:

- Projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Młynówka Królewska – Zygmunta Starego”, zwanego dalej „Projektem planu”.

Możliwość udziału społeczeństwa w ww. postępowaniu w sprawie oddziaływania na środowisko została zapewniona w trakcie wyłożenia do publicznego wglądu Projektu planu miejscowego wraz z Prognozą oddziaływania na środowisko.

Ogłoszenie i obwieszczenie w tej sprawie – zostały opublikowane w prasie oraz na urzędowych tablicach ogłoszeń w dniu 1.06.2012 r. Projekt planu wraz z Prognozą oddziaływania na środowisko – były udostępnione do wglądu w okresie **od 11.06.2012 r. do 9.07.2012 r.**

Termin wnoszenia uwag, w tym – dotyczących oddziaływania na środowisko został określony na **23.07.2012 r.**

3) Zgłoszone uwagi

W zakresie dotyczącym środowiska i jego ochrony w wyznaczonym terminie nie wniesiono żadnych uwag.

3. Transgraniczne oddziaływanie na środowisko.

Nie prognozuje się możliwości występowania oddziaływań transgranicznych.

4. Propozycje dotyczące metod i częstotliwości przeprowadzania monitoringu skutków realizacji postanowień dokumentu

Biorąc pod uwagę podstawowe cele sporządzanego planu, specyfikę, odporność i stan środowiska przyrodniczego obszaru opracowania oraz możliwy wpływ ustaleń planu na komponenty środowiska, **proponuje się objąć analizą skutków realizacji postanowień planu, a – później monitoringiem** określonym w art. 55 ust. 3 pkt. 5 Ustawy, następujące komponenty środowiska:

lp.	przedmiot analiz / komponent środowiska	metoda / źródła informacji	częstotliwość	zastrzeżenia
1.	stan zachowania najcenniejszych siedlisk przyrodniczych	wg „Atlasu roślinności rzeczywistej Krakowa”	co 5 lat	-
2.	teren biologicznie czynny	- klasyfikacja obiektowa (mapa pokrycia terenu – na podstawie zdjęć lotniczych lub zobrazowań satelitarnych) - ewidencja – budynki, krawędzie ulic i placów - MSIP	co 5 lat	-
3.	publiczne tereny zieleni	realizacja i urządzenie publicznych terenów zieleni urządzonej, w tym parków miejskich	co 5 lat	z wykorzystaniem informacji z corocznych Raportów o stanie Miasta oraz danych z jednostek odpowiedzialnych za ich realizację/utrzymanie

W zaproponowanych metodach występuje zarówno monitoring implementacyjny (kontrola realizacji inwestycji i porównanie prac konstrukcyjnych z ustaleniami zawartymi w wydanych pozwoleniach i zatwierdzonej dokumentacji projektowej) jak i monitoring oddziaływań (pomiar wielkości i intensywności oddziaływań, związanych z realizacją i funkcjonowaniem inwestycji).

Przedstawiona propozycja monitoringu znaczącego wpływu na środowisko, może zostać wykonywana indywidualnie dla opracowywanego dokumentu lub korzystać z istniejących systemów monitoringu w celu uniknięcia powielania monitoringu, zgodnie z art. 10 Dyrektywy 2001/42/WE z dnia 27 czerwca 2001 r.

Proponowanych metod analizy skutków realizacji postanowień planu miejscowego, a w następstwie możliwego monitoringu, nie należy utożsamiać z monitoringiem bezpieczeństwa lub porządku i czystości w miejscach publicznych.

Podsumowanie opracowała:
Katarzyna Kupiec

Zastępca Prezydenta Miasta Krakowa
Elżbieta Koterba

**PODSUMOWANIE
STRATEGICZNEJ OCENY
ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
OBSZARU „MŁYNÓWKA KRÓLEWSKA - ZYGMUNTA STAREGO”
PRZYJĘTEGO UCHWAŁĄ NR LVIII/776/12
RADY MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 10 października 2012 r.**

**BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO
URZĄD MIASTA KRAKOWA
październik 2012 r.**

PODSUMOWANIE
strategicznej oceny oddziaływania na środowisko
ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
obszaru „Młynówka Królewska – Zygmunta Starego”
przyjętego uchwałą NR LVIII/776/12 Rady Miasta Krakowa
z dnia 10 października 2012 r.

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Młynówka Królewska – Zygmunta Starego” został uchwalony (przyjęty) po przeprowadzeniu postępowania planistycznego uregulowanego ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (z późn. zm.), a także postępowania w sprawie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko odpowiednio do przepisów ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (zwanej dalej „ustawą”).

Uchwała Nr XII/129/11 o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego została podjęta w dniu 13 kwietnia 2011 r. Stosownie do art. 53 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko wystąpiono o uzgodnienie zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko do:

- Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Krakowie - pismo znak: BP-01-3.6721.208.52.2011.KKU z dnia 12.12.2011 r.
- Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Krakowie – pismo znak: BP-01-3.6721.208.51.2011.KKU z dnia 12.12.2011 r.

W odpowiedzi na ww. pisma uzyskano uzgodnienia zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko.

Celem planu jest ochrona terenów w rejonie dawnej Młynówki Królewskiej, stanowiących ważny element systemu zieleni miejskiej Krakowa. Oznacza to ustalenie warunków przestrzennych umożliwiających m.in.:

- 1) ochronę systemu przyrodniczego przed niepożądanym naporem inwestycyjnym;
- 2) kształtowanie wysokiej jakości miejskiej przestrzeni publicznej o charakterze parkowym – Parku Młynówka Królewska;
- 3) urządzenie terenów zieleni jako przestrzeni o wysokich walorach estetycznych, przyrodniczych, krajobrazowych i rekreacyjnych;
- 4) integrację przestrzenną obszaru z terenami sąsiednimi poprzez utrwalenie istniejących powiązań widokowych oraz przyrodniczych;
- 5) zahamowanie procesów degradacji przestrzennej;
- 6) określenie warunków dla racjonalnego kształtowania zabudowy, nie powodującej uszczuplenia zasobów systemu przyrodniczego.

Rozwiązania planu zostały podporządkowane określonym wyżej celom. Nie stwierdzono potrzeby rozpatrywania rozwiązań alternatywnych.

W trakcie sporządzania projektu planu Prezydent Miasta Krakowa jako organ sporządzający projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego poddał go postępowaniu w sprawie oceny oddziaływania na środowisko.

1. Ustalenia zawarte w Prognozie oddziaływania na środowisko (wnioski):

W trzech edycjach Prognozy oddziaływania na środowisko znalazły się tożsame ustalenia (wnioski).

1. W zakresie ochrony przed hałasem

- W pobliżu obszaru opracowania – na północny-zachód od granic, przebiega oś pasa podejścia do lądowania Lotniska Kraków – Balice. Odległość od lotniska wynosi kilka kilometrów. Samoloty w pobliżu zachodniej części obszaru opracowania mają już znacznie obniżone wysokości i m.in. w związku z tym ich oddziaływanie akustyczne jest istotne.
- Obszar planu przecina linia kolejowa prowadząca do Balic. Wzdłuż niej występują przekroczenia dopuszczalnych poziomów dźwięku. Odbywa się po niej zarówno ruch pasażerski jak i towarowy. Oddziaływania akustyczne związane są z przejazdem szynobusów przewożących pasażerów do i z lotniska Balice – przejazd co ok. 30 min w ciągu dnia, oraz ze sporadycznymi przejazdami pociągów towarowych.
- Niewielkim oddziaływaniem akustycznym charakteryzuje się ul. Zakliki z Mydlnik. Jest ona stosunkowo mało uczęszczana, dlatego też nie stanowi obecnie znaczącego źródła hałasu. Jednakże w przypadku realizacji parkingu w systemie P&R można prognozować, że zwiększy się oddziaływanie, w tym akustyczne, od ulicy Zakliki z Mydlnik, która to stanowiłaby dojazd do parkingu.
- W zakresie dopuszczalnego poziomu hałasu w środowisku w projekcie planu przyporządkowuje się tereny do poszczególnych rodzajów terenów określonych w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku.

2. W zakresie ochrony powietrza atmosferycznego przed zanieczyszczeniami

- Zaproponowane w projekcie planu rozwiązania cechuje brak istotnych zmian pod kątem wprowadzania gazów i pyłów do powietrza.
- W celu ochrony powietrza atmosferycznego w projekcie planu wprowadzono zakaz stosowania paliw stałych jako podstawowego źródła ciepła. Doprowadzenie czynnika grzewczego na potrzeby centralnego ogrzewania i przygotowania ciepłej wody użytkowej powinno się odbywać w oparciu o miejską sieć ciepłowniczą, energię elektryczną, paliwa ekologiczne (np. gaz ziemny, lekki olej opałowy) lub alternatywne źródła energii (np. energia słoneczna, energia ciepła ziemi). Zastosowanie powyższych ustaleń pozwoli zredukować ewentualny wzrost ilości szkodliwych substancji dostających się do powietrza z palenisk domowych,
- Zapis planu: *zakaz lokalizacji inwestycji zaliczonych do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, w rozumieniu przepisów odrębnych, (z wyłączeniem: realizacji inwestycji komunikacyjnych (drogowych i kolejowych), realizacji inwestycji infrastruktury technicznej, stacji bazowych telefonii komórkowej, stacji paliw w terenie U.1)* w dość istotny sposób ogranicza możliwość lokalizacji wielu obiektów uciążliwych dla środowiska.
- Realizacja ustaleń planu nie spowoduje w znacznym stopniu wzrostu emisji zanieczyszczeń pochodzenia komunikacyjnego. W projekcie planu zasadniczo nie wprowadza się nowych tras komunikacyjnych, również możliwość powstania obiektów mogących generować duży ruch samochodowy ogranicza się jedynie do parkingu, który może powstać w ramach przeznaczeń KD/L.1 i KKD.1,
- Tymczasowa zwiększona emisja gazów i pyłów może mieć miejsce podczas prowadzenia prac budowlanych przy powstawaniu nowej infrastruktury i budynków, emisje te nie będą miały jednak wpływu na stan czystości powietrza w dłuższym

przedziale czasowym.

3. W zakresie ochrony przed odpadami

- W związku z planowanym zagospodarowaniem wytwarzanie odpadów socjalno – bytowych może się nieznacznie zwiększyć. Związane to będzie z rekreacyjnym wykorzystaniem terenów przeznaczonych pod parki miejskie i obiekty sportowe. Do najbardziej istotnych kwestii należy odpowiednie wyposażenie terenów w kosze na śmieci i regularne ich opróżnianie w celu zapobieżenia zaśmiecaniu środowiska przyrodniczego. Wzmoczone wykorzystanie rekreacyjne wpłynie na większe zaśmiecenie terenów wzdłuż ciągów pieszych i miejsc wypoczynku, ale urządzenie parku a następnie objęcie dozorem również w zakresie utrzymania porządku powinno ten problem rozwiązać,
- W związku z funkcjonowaniem na opisywanym terenie różnego rodzaju usług – w tym warsztatów samochodowych, stacji paliw, oraz obiektów przemysłowych i magazynowych, można prognozować, że w dalszym ciągu będą wytwarzane odpady przemysłowe.

4. W zakresie ochrony wód podziemnych przed zanieczyszczeniami

- Można prognozować, że ilość wytwarzanych w obszarze opracowania ścieków bytowych nie ulegnie znaczącej zmianie, za to zwiększy się (nieznacznie) ilość ścieków opadowych - uszczelnienie w wyniku zainwestowania powierzchni biologicznie czynnej.
- W zakresie odprowadzania ścieków oraz wód opadowych w projekcie planu ustalono, że powinno ono odbywać się w oparciu o miejski system kanalizacji a zagospodarowanie wód opadowych powinno mieć miejsce w granicach działki poprzez retencję lub odprowadzenie do kanalizacji z uwzględnieniem rozwiązań: ułatwiających przesiąkanie wody deszczowej do gruntu, spowalniających odpływ, zwiększających retencję.

5. W zakresie ochrony gleb przed zanieczyszczeniami

- Można prognozować, że realizacja ustaleń planu nie wpłynie w znacznym stopniu na gleby. Wynika to z tego, że poza niewielkim wyjątkiem (planowany parking przy ul. Zakłiki z Mydlnik) projekt planu nie przewiduje nowych terenów pod zainwestowanie. Oddziaływania na warstwę glebową – w skali opisywanego terenu niewielkie - będą miały miejsce na etapie realizacji zainwestowanego w projekcie planu – parking w ramach terenów KD/L.1 i KKD.1 oraz obiektów małej architektury, ciągów pieszych i rowerowych, obiektów sportowych w terenach przeznaczonych pod różne rodzaje zieleni,
- Oddziaływania na gleby opisywanego obszaru będą obejmowały także wprowadzanie zanieczyszczeń pochodzących z komunikacji samochodowej. Ruch samochodowy jest źródłem zanieczyszczeń m.in. metalami ciężkimi i węglowodorami (w tym także wielopierścieniowymi węglowodorami aromatycznymi), które mogą kumulować się w glebie.
- Zimowe utrzymanie ciągów komunikacyjnych, ścieżek spacerowych oraz ciągów pieszych i rowerowych w okresie zimowym może wiązać się z ich zasoleniem oraz terenów w ich sąsiedztwie. Gromadzący się w glebie wzdłuż ciągów komunikacyjnych chlorek sodu zmienia ją pod względem chemicznym, fizycznym a szczególnie biologicznym – przez co zakłóca przebieg wegetacji roślin.
- Źródłem zanieczyszczenia gleb i wód może być wspomniany wyżej parking. Intensywność negatywnego oddziaływania będzie zależała od technologii, w jakiej

zostanie wykonany – m.in. o tego czy jego powierzchnia będzie przepuszczalna czy też nie przepuszczalna oraz czy wody opadowe z jego powierzchni będą odprowadzane do systemu kanalizacyjnego.

- Istnieje również możliwość powstania lokalnych zanieczyszczeń środowiska wodno-gruntowego podczas prac budowlanych przy zagospodarowywaniu terenów zgodnie z przeznaczeniami. Oddziaływania te będą jednak miały charakter chwilowy.

6. W zakresie ochrony przed promieniowaniem elektromagnetycznym

- Źródłami promieniowania elektromagnetycznego mogą być: sieć elektroenergetyczna wysokiego, średniego i niskiego napięcia w tym stacje transformatorowe SN/nN oraz urządzenia i sieci telekomunikacyjne. Największym oddziaływaniem pola elektromagnetycznego charakteryzuje się dwutorowa linia napowietrzna wysokiego napięcia 110 kV relacji Skawina – Prądnik oraz Prądnik – Balicka. W projekcie planu ustalono ograniczenia w zabudowie i użytkowaniu terenu w pasie o łącznej szerokości 40 m, wzdłuż linii elektroenergetycznej wysokiego napięcia 110 kV.

2. Postępowanie w sprawie oceny oddziaływania na środowisko

1) **Opinie właściwych organów, o których mowa w art. 57 i 58 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.**

Prezydent Miasta Krakowa, jako organ sporządzający projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uzyskał opinie i uzgodnienia właściwych organów:

a) **Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Krakowie:**

- pismem znak: NZ-PG-420-296/12, ZL/2012/05/128 z dnia 29.05.2012 r. zaopiniował/uzgodnił projekt planu bez zastrzeżeń.

b) **Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Krakowie:**

- pismem znak: OP.I.610.1.16.2012.KG z dnia 17.05.2012 r. uzgodnił projekt planu z warunkami:
- pismem znak: OO.410.5.13.2012.JJ z dnia 21.05.2012 r. zaopiniował projekt planu z uwagami.

Zarówno w uzgodnieniu, jak i opinii RDOŚ znalazły się te same uwagi:

- wprowadzenia do części tekstowej mpzp zapisu informującego, że realizacja ustaleń planu nie może zagrażać populacjom chronionych gatunków występujących na terenie objętym przedmiotowym planem,
- rezygnacji z zapisu dopuszczającego możliwość lokalizacji pomostu w terenie WSs.1

Wyjaśnienie:

Uwagi zostały uwzględnione, stosowne korekty wprowadzono do projektu planu.

2) **Zgodnie z przepisami ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko w procesie sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego została zapewniona możliwość udziału**

społeczeństwa w przeprowadzonym postępowaniu w sprawie oddziaływania na środowisko, dotyczące dokumentów:

- Projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Młynówka Królewska – Zygmunta Starego”, zwanego dalej „Projektem planu”.

Możliwość udziału społeczeństwa w ww. postępowaniu w sprawie oddziaływania na środowisko została zapewniona w trakcie wyłożenia do publicznego wglądu Projektu planu miejscowego wraz z Prognozą oddziaływania na środowisko.

Ogłoszenie i obwieszczenie w tej sprawie – zostały opublikowane w prasie oraz na urzędowych tablicach ogłoszeń w dniu 1.06.2012 r. Projekt planu wraz z Prognozą oddziaływania na środowisko – były udostępnione do wglądu w okresie **od 11.06.2012 r. do 9.07.2012 r.**

Termin wnoszenia uwag, w tym – dotyczących oddziaływania na środowisko został określony na **23.07.2012 r.**

3) Zgłoszone uwagi

W zakresie dotyczącym środowiska i jego ochrony w wyznaczonym terminie nie wniesiono żadnych uwag.

3. Transgraniczne oddziaływanie na środowisko.

Nie prognozuje się możliwości występowania oddziaływań transgranicznych.

4. Propozycje dotyczące metod i częstotliwości przeprowadzania monitoringu skutków realizacji postanowień dokumentu

Biorąc pod uwagę podstawowe cele sporządzanego planu, specyfikę, odporność i stan środowiska przyrodniczego obszaru opracowania oraz możliwy wpływ ustaleń planu na komponenty środowiska, **proponuje się objąć analizą skutków realizacji postanowień planu, a – później monitoringiem** określonym w art. 55 ust. 3 pkt. 5 Ustawy, następujące komponenty środowiska:

lp.	przedmiot analiz / komponent środowiska	metoda / źródła informacji	częstotliwość	zastrzeżenia
1.	stan zachowania najcenniejszych siedlisk przyrodniczych	wg „Atlasu roślinności rzeczywistej Krakowa”	co 5 lat	-
2.	teren biologicznie czynny	- klasyfikacja obiektowa (mapa pokrycia terenu – na podstawie zdjęć lotniczych lub zobrażeń satelitarnych) - ewidencja – budynki, krawędzie ulic i placów - MSIP	co 5 lat	-
3.	publiczne tereny zieleni	realizacja i urządzenie publicznych terenów zieleni urządzonej, w tym parków miejskich	co 5 lat	z wykorzystaniem informacji z corocznych Raportów o stanie Miasta oraz danych z jednostek odpowiedzialnych za ich realizację/utrzymanie

W zaproponowanych metodach występuje zarówno monitoring implementacyjny (kontrola realizacji inwestycji i porównanie prac konstrukcyjnych z ustaleniami zawartymi w wydanych pozwoleniach i zatwierdzonej dokumentacji projektowej) jak i monitoring oddziaływań (pomiar wielkości i intensywności oddziaływań, związanych z realizacją i funkcjonowaniem inwestycji).

Przedstawiona propozycja monitoringu znaczącego wpływu na środowisko, może zostać wykonywana indywidualnie dla opracowywanego dokumentu lub korzystać z istniejących systemów monitoringu w celu uniknięcia powielania monitoringu, zgodnie z art. 10 Dyrektywy 2001/42/WE z dnia 27 czerwca 2001 r.

Proponowanych metod analizy skutków realizacji postanowień planu miejscowego, a w następstwie możliwego monitoringu, nie należy utożsamiać z monitoringiem bezpieczeństwa lub porządku i czystości w miejscach publicznych.

Podsumowanie opracowała:
Katarzyna Kupiec

ZASTĘPCA PREZYDENTA
MIASTA KRAKOWA

Elżbieta Koterba