

**PODSUMOWANIE
STRATEGICZNEJ OCENY
ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
OBSZARU „MŁYNÓWKA KRÓLEWSKA - ZARZECZE”
PRZYJĘTEGO UCHWAŁĄ NR LIX/815/12
RADY MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 24 października 2012 r.**

**BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO
URZĄD MIASTA KRAKOWA
październik 2012 r.**

PODSUMOWANIE
strategicznej oceny oddziaływania na środowisko
ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
obszaru „Młynówka Królewska – Zarzecze”
przyjętego uchwałą Nr LIX/815/12 Rady Miasta Krakowa
z dnia 24 października 2012 r.

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Młynówka Królewska – Zarzecze” został uchwalony (przyjęty) po przeprowadzeniu postępowania planistycznego uregulowanego ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (z późn. zm.), a także postępowania w sprawie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko odpowiednio do przepisów ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (zwanej dalej „ustawą”).

Uchwała Nr XII/126/11 o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego została podjęta w dniu 13 kwietnia 2011 r.

Stosownie do art. 53 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko wystąpiono o uzgodnienie zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko do:

- Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Krakowie - pismo znak: BP-01-3.6721.210.48.2011.KKU z dnia 12.12.2011 r.
- Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Krakowie – pismo znak: BP-01-3.6721.210.47.2011.KKU z dnia 12.12.2011 r.

W odpowiedzi na ww. pisma uzyskano uzgodnienia zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko.

Celem planu jest ochrona terenów w rejonie dawnej Młynówki Królewskiej, stanowiących ważny element systemu zieleni miejskiej Krakowa. Oznacza to ustalenie warunków przestrzennych umożliwiających m.in.:

- 1) ochronę systemu przyrodniczego przed niepożądanym naporem inwestycyjnym;
- 2) kształtowanie wysokiej jakości miejskiej przestrzeni publicznej o charakterze parkowym – Parku Młynówka Królewska;
- 3) urządzenie terenów zieleni jako przestrzeni o wysokich walorach estetycznych, przyrodniczych, krajobrazowych i rekreacyjnych;
- 4) integrację przestrzenną obszaru z terenami sąsiednimi poprzez utrwalenie istniejących powiązań widokowych oraz przyrodniczych;
- 5) zahamowanie procesów degradacji przestrzennej;
- 6) określenie warunków dla racjonalnego kształtowania zabudowy, nie powodującej uszczuplenia zasobów systemu przyrodniczego.

Rozwiązania planu zostały podporządkowane określonym wyżej celom.

Nie stwierdzono potrzeby rozpatrywania rozwiązań alternatywnych.

W trakcie sporządzania projektu planu Prezydent Miasta Krakowa jako organ sporządzający projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego poddał go postępowaniu w sprawie oceny oddziaływania na środowisko.

1. Ustalenia zawarte w Prognozie oddziaływania na środowisko (wnioski):

W trzech edycjach Prognozy oddziaływania na środowisko znalazły się tożsame ustalenia (wnioski).

1. W zakresie ochrony przed hałasem

- Obszar opracowania znajduje się w zasięgu oddziaływania hałasu tzw. wielkomiejskiego, w zakresie, którego jako podstawowe źródło występuje hałas komunikacyjny. W grupie hałasu komunikacyjnego na opisywanym obszarze najbardziej intensywny jest hałas drogowy związany głównie z ulicami: Armii Krajowej i Piastowską, Stanisława Przybyszewskiego, Jadwigi z Łobzowa i Młodej Polski.
- W pobliżu obszaru opracowania – na północny-zachód od granic, przebiega oś pasa podejścia do lądowania Lotniska Kraków – Balice. Odległość od lotniska wynosi kilka kilometrów. Samoloty w pobliżu obszaru opracowania mają już znacznie obniżone wysokości i m.in. w związku z tym ich oddziaływanie akustyczne jest odczuwalne.
- Przekroczenia dopuszczalnych poziomów dźwięku w środowisku mają miejsce wzdłuż ulic Armii Krajowej, oraz w niewielkim stopniu – Przybyszewskiego, Młodej Polski, Jadwigi z Łobzowa i Piastowskiej. W projekcie planu został zawarty nakaz właściwego zagospodarowania terenu, podlegającego ochronie akustycznej, w strefie ponadnormatywnego oddziaływania akustycznego od dróg; zaleca się usytuowanie nowoprojektowanych budynków podlegających ochronie akustycznej w miejscach najmniej narażonych na występowania hałasu. Właściwe zagospodarowanie terenu może polegać na takim kształtowaniu zieleni w ramach zagospodarowania działki, aby stanowiła ona barierę dla hałasu.

2. W zakresie ochrony powietrza atmosferycznego przed zanieczyszczeniami

- Zaproponowane w projekcie planu rozwiązania cechuje brak istotnych zmian pod kątem wprowadzania gazów i pyłów do powietrza.
- W celu ochrony powietrza atmosferycznego w projekcie planu wprowadzono zakaz stosowania paliw stałych jako podstawowego źródła ciepła. Doprowadzenie czynnika grzewczego na potrzeby centralnego ogrzewania i przygotowania ciepłej wody użytkowej powinno się odbywać w oparciu o miejską sieć ciepłowniczą, energię elektryczną, paliwa ekologiczne (np. gaz ziemny, lekki olej opałowy) lub alternatywne źródła energii (np. energia słoneczna, energia ciepła ziemi). Zastosowanie powyższych ustaleń pozwoli zredukować ewentualny wzrost ilości szkodliwych substancji dostających się do powietrza z palenisk domowych,
- Realizacja ustaleń planu nie spowoduje w znacznym stopniu wzrostu emisji zanieczyszczeń pochodzenia komunikacyjnego. W projekcie planu nie wprowadza się nowych tras komunikacyjnych, również nie zakłada się powstania obiektów mogących generować duży ruch samochodowy.
- Tymczasowa zwiększona emisja gazów i pyłów może mieć miejsce podczas prowadzenia prac budowlanych przy powstawaniu nowej infrastruktury i budynków, emisje te nie będą miały jednak wpływu na stan czystości powietrza w dłuższym przedziale czasowym.

3. W zakresie ochrony przed odpadami

- W związku z planowanym zagospodarowaniem wytwarzanie odpadów socjalno - bytowych nie powinno ulec zmianie. Do najbardziej istotnych kwestii należy odpowiednie wyposażenie terenów w kosze na śmieci i regularne ich opróżnianie.
- na skutek pielęgnacji terenów zieleni publicznej powstawać będzie biomasa, która wg zapisów planu będzie zagospodarowana zgodnie z zasadami obowiązującymi na

obszarze miasta, tj. będzie poddawana procesowi kompostowania poza obszarem wytworzenia.

4. W zakresie ochrony wód podziemnych przed zanieczyszczeniami

- Projekt planu nie wyznacza nowych terenów do zainwestowania – podtrzymuje obecne formy zagospodarowania - dlatego też, można prognozować, że ilość wytwarzanych w obszarze opracowania ścieków bytowych nie ulegnie znaczącej zmianie.
- W celu zapewnienia prawidłowego funkcjonowania i spełnienia wymogów sanitarnych w ramach realizacji poszczególnych inwestycji projekt planu ustala obowiązek wyposażenia w sieci i urządzenia infrastruktury technicznej. Odprowadzanie ścieków powinno odbywać się w oparciu o miejski system kanalizacji
- W zakresie odprowadzania ścieków oraz wód opadowych w projekcie planu ustalono, że powinno ono odbywać się w oparciu o miejski system kanalizacji a zagospodarowanie wód opadowych powinno mieć miejsce w granicach działki poprzez retencję lub odprowadzenie do kanalizacji z uwzględnieniem rozwiązań: ułatwiających przesiąkanie wody deszczowej do gruntu, spowalniających odpływ, zwiększających retencję.

5. W zakresie ochrony gleb przed zanieczyszczeniami

- Można prognozować, że realizacja ustaleń planu nie wpłynie w znacznym stopniu na gleby. Wynika to z tego, że projekt planu pozostawia aktualne zagospodarowanie. Oddziaływania na warstwę glebową – w skali opisywanego terenu niewielkie - będą miały miejsce na etapie realizacji zainwestowanego w projekcie planu – obiektów małej architektury, obiektów sportowych w terenach przeznaczonych pod różne rodzaje zieleni. Skalę zagospodarowania w terenach zieleni w znaczący sposób ogranicza minimalny wskaźnik powierzchni terenu biologicznie czynnego – dla większości terenów w przedziale 50-90 %.
- Oddziaływania na gleby opisywanego obszaru będą obejmowały także wprowadzanie zanieczyszczeń pochodzących z komunikacji samochodowej. Ruch samochodowy jest źródłem zanieczyszczeń m.in. metalami ciężkimi i węglowodorami (w tym także wielopierścieniowymi węglowodorami aromatycznymi), które mogą kumulować się w glebie.
- Zimowe utrzymanie ciągów komunikacyjnych, ścieżek spacerowych oraz ciągów pieszych i rowerowych w okresie zimowym może wiązać się z ich zasoleniem oraz terenów w ich sąsiedztwie. Gromadzący się w glebie wzdłuż ciągów komunikacyjnych chlorek sodu zmienia ją pod względem chemicznym, fizycznym a szczególnie biologicznym – przez co zakłóca przebieg wegetacji roślin.
- Istnieje również możliwość powstania lokalnych zanieczyszczeń środowiska wodno-gruntowego podczas prac budowlanych przy zagospodarowywaniu terenów zgodnie z przeznaczeniami. Oddziaływania te będą jednak miały charakter chwilowy.

6. W zakresie ochrony przed promieniowaniem elektromagnetycznym

- Źródłami sztucznego promieniowania elektromagnetycznego na opisywanym obszarze mogą być: sieć elektroenergetyczna średniego i niskiego napięcia w tym stacje transformatorowe SN/nN oraz urządzenia i sieci telekomunikacyjne. Projekt planu zakłada, że *wzdłuż istniejących, budowanych, rozbudowywanych i przebudowywanych sieci i urządzeń infrastruktury technicznej obowiązują ograniczenia w zakresie zabudowy i zagospodarowania terenów bezpośrednio przyległych, wynikające z unormowań odrębnych.*

2. Postępowanie w sprawie oceny oddziaływania na środowisko

1) Opinie właściwych organów, o których mowa w art. 57 i 58 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Prezydent Miasta Krakowa, jako organ sporządzający projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uzyskał opinie i uzgodnienia właściwych organów:

a) Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Krakowie:

– pismem znak: NZ-PG-420-280/12, ZL/2012/05/131 z dnia 29.05.2012 r. zaopiniował/uzgodnił projekt planu bez zastrzeżeń.

b) Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Krakowie:

– pismem znak: OO.410.5.15.2012.JJ z dnia 21.05.2012 r. zaopiniował projekt planu bez uwag.

2) Zgodnie z przepisami ustawy o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko w procesie sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego została zapewniona możliwość udziału społeczeństwa w przeprowadzonym postępowaniu w sprawie oddziaływania na środowisko, dotyczące dokumentów:

- Projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Młynówka Królewska – Zarzecze”, zwanego dalej „Projektem planu”.

Możliwość udziału społeczeństwa w ww. postępowaniu w sprawie oddziaływania na środowisko została zapewniona w trakcie wyłożenia do publicznego wglądu Projektu planu miejscowego wraz z Prognozą oddziaływania na środowisko.

Ogłoszenie i obwieszczenie w tej sprawie – zostały opublikowane w prasie oraz na urzędowych tablicach ogłoszeń w dniu 29.06.2012 r. Projekt planu wraz z Prognozą oddziaływania na środowisko – były udostępnione do wglądu w okresie **od 10.07.2012 r. do 7.08.2012 r.**

Termin wnoszenia uwag, w tym – dotyczących oddziaływania na środowisko został określony na **24.08.2012 r.**

3) Zgłoszone uwagi

W zakresie dotyczącym środowiska i jego ochrony w wyznaczonym terminie nie wniesiono żadnych uwag.

3. Transgraniczne oddziaływanie na środowisko.

Nie prognozuje się możliwości występowania oddziaływań transgranicznych.

4. Propozycje dotyczące metod i częstotliwości przeprowadzania monitoringu skutków realizacji postanowień dokumentu

Biorąc pod uwagę podstawowe cele sporządzanego planu, specyfikę, odporność i stan środowiska przyrodniczego obszaru opracowania oraz możliwy wpływ ustaleń planu na komponenty środowiska, **proponuje się objąć analizą skutków realizacji postanowień**

planu, a – później monitoringiem określonym w art. 55 ust. 3 pkt. 5 Ustawy, następujące komponenty środowiska:

lp.	przedmiot analiz / komponent środowiska	metoda / źródła informacji	częstotliwość	zastrzeżenia
1.	stan zachowania najcenniejszych siedlisk przyrodniczych	wg „Atlasu roślinności rzeczywistej Krakowa”	co 5 lat	-
2.	teren biologicznie czynny	- klasyfikacja obiektowa (mapa pokrycia terenu – na podstawie zdjęć lotniczych lub zobrazowań satelitarnych) - ewidencja – budynki, krawędzie ulic i placów - MSIP	co 5 lat	-
3.	publiczne tereny zieleni	realizacja i urządzenie publicznych terenów zieleni urządzonej, w tym parków miejskich	co 5 lat	z wykorzystaniem informacji z corocznych Raportów o stanie Miasta oraz danych z jednostek odpowiedzialnych za ich realizację/utrzymanie

W zaproponowanych metodach występuje zarówno monitoring implementacyjny (kontrola realizacji inwestycji i porównanie prac konstrukcyjnych z ustaleniami zawartymi w wydanych pozwoleniach i zatwierdzonej dokumentacji projektowej) jak i monitoring oddziaływań (pomiar wielkości i intensywności oddziaływań, związanych z realizacją i funkcjonowaniem inwestycji).

Przedstawiona propozycja monitoringu znaczącego wpływu na środowisko, może zostać wykonywana indywidualnie dla opracowywanego dokumentu lub korzystać z istniejących systemów monitoringu w celu uniknięcia powielania monitoringu, zgodnie z art. 10 Dyrektywy 2001/42/WE z dnia 27 czerwca 2001 r.

Proponowanych metod analizy skutków realizacji postanowień planu miejscowego, a w następstwie możliwego monitoringu, nie należy utożsamiać z monitoringiem bezpieczeństwa lub porządku i czystości w miejscach publicznych.

Podsumowanie opracowała:
Katarzyna Kupiec

Zastępca Prezydenta Miasta Krakowa
Elżbieta Koterba

**PODSUMOWANIE
STRATEGICZNEJ OCENY
ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
OBSZARU „MŁYNÓWKA KRÓLEWSKA - ZARZECZE”
PRZYJĘTEGO UCHWAŁĄ NR LIX/815/12
RADY MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 24 października 2012 r.**

**BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO
URZĄD MIASTA KRAKOWA
październik 2012 r.**

PODSUMOWANIE
strategicznej oceny oddziaływania na środowisko
ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
obszaru „Młynówka Królewska – Zarzecze”
przyjętego uchwałą Nr LIX/815/12 Rady Miasta Krakowa
z dnia 24 października 2012 r.

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Młynówka Królewska – Zarzecze” został uchwalony (przyjęty) po przeprowadzeniu postępowania planistycznego uregulowanego ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (z późn. zm.), a także postępowania w sprawie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko odpowiednio do przepisów ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (zwanej dalej „ustawą”).

Uchwała Nr XII/126/11 o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego została podjęta w dniu 13 kwietnia 2011 r.

Stosownie do art. 53 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko wystąpiono o uzgodnienie zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko do:

- Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Krakowie - pismo znak: BP-01-3.6721.210.48.2011.KKU z dnia 12.12.2011 r.
- Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Krakowie – pismo znak: BP-01-3.6721.210.47.2011.KKU z dnia 12.12.2011 r.

W odpowiedzi na ww. pisma uzyskano uzgodnienia zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko.

Celem planu jest ochrona terenów w rejonie dawnej Młynówki Królewskiej, stanowiących ważny element systemu zieleni miejskiej Krakowa. Oznacza to ustalenie warunków przestrzennych umożliwiających m.in.:

- 1) ochronę systemu przyrodniczego przed niepożądanym naporem inwestycyjnym;
- 2) kształtowanie wysokiej jakości miejskiej przestrzeni publicznej o charakterze parkowym – Parku Młynówka Królewska;
- 3) urządzenie terenów zieleni jako przestrzeni o wysokich walorach estetycznych, przyrodniczych, krajobrazowych i rekreacyjnych;
- 4) integrację przestrzenną obszaru z terenami sąsiednimi poprzez utrwalenie istniejących powiązań widokowych oraz przyrodniczych;
- 5) zahamowanie procesów degradacji przestrzennej;
- 6) określenie warunków dla racjonalnego kształtowania zabudowy, nie powodującej uszczuplenia zasobów systemu przyrodniczego.

Rozwiązania planu zostały podporządkowane określonym wyżej celom.

Nie stwierdzono potrzeby rozpatrywania rozwiązań alternatywnych.

W trakcie sporządzania projektu planu Prezydent Miasta Krakowa jako organ sporządzający projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego poddał go postępowaniu w sprawie oceny oddziaływania na środowisko.

1. Ustalenia zawarte w Prognozie oddziaływania na środowisko (wnioski):

W trzech edycjach Prognozy oddziaływania na środowisko znalazły się tożsame ustalenia (wnioski).

1. W zakresie ochrony przed hałasem

- Obszar opracowania znajduje się w zasięgu oddziaływania hałasu tzw. wielkomiejskiego, w zakresie, którego jako podstawowe źródło występuje hałas komunikacyjny. W grupie hałasu komunikacyjnego na opisywanym obszarze najbardziej intensywny jest hałas drogowy związany głównie z ulicami: Armii Krajowej i Piastowską, Stanisława Przybyszewskiego, Jadwigi z Łobzowa i Młodej Polski.
- W pobliżu obszaru opracowania – na północny-zachód od granic, przebiega oś pasa podejścia do lądowania Lotniska Kraków – Balice. Odległość od lotniska wynosi kilka kilometrów. Samoloty w pobliżu obszaru opracowania mają już znacznie obniżone wysokości i m.in. w związku z tym ich oddziaływanie akustyczne jest odczuwalne.
- Przekroczenia dopuszczalnych poziomów dźwięku w środowisku mają miejsce wzdłuż ulic Armii Krajowej, oraz w niewielkim stopniu – Przybyszewskiego, Młodej Polski, Jadwigi z Łobzowa i Piastowskiej. W projekcie planu został zawarty nakaz właściwego zagospodarowania terenu, podlegającego ochronie akustycznej, w strefie ponadnormatywnego oddziaływania akustycznego od dróg; zaleca się usytuowanie nowoprojektowanych budynków podlegających ochronie akustycznej w miejscach najmniej narażonych na występowanie hałasu. Właściwe zagospodarowanie terenu może polegać na takim kształtowaniu zieleni w ramach zagospodarowania działki, aby stanowiła ona barierę dla hałasu.

2. W zakresie ochrony powietrza atmosferycznego przed zanieczyszczeniami

- Zaproponowane w projekcie planu rozwiązania cechuje brak istotnych zmian pod kątem wprowadzania gazów i pyłów do powietrza.
- W celu ochrony powietrza atmosferycznego w projekcie planu wprowadzono zakaz stosowania paliw stałych jako podstawowego źródła ciepła. Doprowadzenie czynnika grzewczego na potrzeby centralnego ogrzewania i przygotowania ciepłej wody użytkowej powinno się odbywać w oparciu o miejską sieć ciepłowniczą, energię elektryczną, paliwa ekologiczne (np. gaz ziemny, lekki olej opałowy) lub alternatywne źródła energii (np. energia słoneczna, energia ciepła ziemi). Zastosowanie powyższych ustaleń pozwoli zredukować ewentualny wzrost ilości szkodliwych substancji dostających się do powietrza z palenisk domowych,
- Realizacja ustaleń planu nie spowoduje w znacznym stopniu wzrostu emisji zanieczyszczeń pochodzenia komunikacyjnego. W projekcie planu nie wprowadza się nowych tras komunikacyjnych, również nie zakłada się powstania obiektów mogących generować duży ruch samochodowy.
- Tymczasowa zwiększona emisja gazów i pyłów może mieć miejsce podczas prowadzenia prac budowlanych przy powstawaniu nowej infrastruktury i budynków, emisje te nie będą miały jednak wpływu na stan czystości powietrza w dłuższym przedziale czasowym.

3. W zakresie ochrony przed odpadami

- W związku z planowanym zagospodarowaniem wytwarzanie odpadów socjalno - bytowych nie powinno ulec zmianie. Do najbardziej istotnych kwestii należy odpowiednie wyposażenie terenów w kosze na śmieci i regularne ich opróżnianie.
- na skutek pielęgnacji terenów zieleni publicznej powstawać będzie biomasa, która wg zapisów planu będzie zagospodarowana zgodnie z zasadami obowiązującymi na

obszarze miasta, tj. będzie poddawana procesowi kompostowania poza obszarem wytworzenia.

4. W zakresie ochrony wód podziemnych przed zanieczyszczeniami

- Projekt planu nie wyznacza nowych terenów do zainwestowania – podtrzymuje obecne formy zagospodarowania - dlatego też, można prognozować, że ilość wytwarzanych w obszarze opracowania ścieków bytowych nie ulegnie znaczącej zmianie.
- W celu zapewnienia prawidłowego funkcjonowania i spełnienia wymogów sanitarnych w ramach realizacji poszczególnych inwestycji projekt planu ustala obowiązek wyposażenia w sieci i urządzenia infrastruktury technicznej. Odprowadzanie ścieków powinno odbywać się w oparciu o miejski system kanalizacji
- W zakresie odprowadzania ścieków oraz wód opadowych w projekcie planu ustalono, że powinno ono odbywać się w oparciu o miejski system kanalizacji a zagospodarowanie wód opadowych powinno mieć miejsce w granicach działki poprzez retencję lub odprowadzenie do kanalizacji z uwzględnieniem rozwiązań: ułatwiających przesiąkanie wody deszczowej do gruntu, spowalniających odpływ, zwiększających retencję.

5. W zakresie ochrony gleb przed zanieczyszczeniami

- Można prognozować, że realizacja ustaleń planu nie wpłynie w znacznym stopniu na gleby. Wynika to z tego, że projekt planu pozostawia aktualne zagospodarowanie. Oddziaływania na warstwę glebową – w skali opisywanego terenu niewielkie - będą miały miejsce na etapie realizacji zainwestowanego dopuszczonego w projekcie planu – obiektów małej architektury, obiektów sportowych w terenach przeznaczonych pod różne rodzaje zieleni. Skalę zagospodarowania w terenach zieleni w znaczący sposób ogranicza minimalny wskaźnik powierzchni terenu biologicznie czynnego – dla większości terenów w przedziale 50-90 %.
- Oddziaływania na gleby opisywanego obszaru będą obejmowały także wprowadzanie zanieczyszczeń pochodzących z komunikacji samochodowej. Ruch samochodowy jest źródłem zanieczyszczeń m.in. metalami ciężkimi i węglowodorami (w tym także wielopierścieniowymi węglowodorami aromatycznymi), które mogą kumulować się w glebie.
- Zimowe utrzymanie ciągów komunikacyjnych, ścieżek spacerowych oraz ciągów pieszych i rowerowych w okresie zimowym może wiązać się z ich zasoleniem oraz terenów w ich sąsiedztwie. Gromadzący się w glebie wzdłuż ciągów komunikacyjnych chlorek sodu zmienia ją pod względem chemicznym, fizycznym a szczególnie biologicznym – przez co zakłóca przebieg wegetacji roślin.
- Istnieje również możliwość powstania lokalnych zanieczyszczeń środowiska wodno-gruntowego podczas prac budowlanych przy zagospodarowywaniu terenów zgodnie z przeznaczeniami. Oddziaływania te będą jednak miały charakter chwilowy.

6. W zakresie ochrony przed promieniowaniem elektromagnetycznym

- Źródłami sztucznego promieniowania elektromagnetycznego na opisywanym obszarze mogą być: sieć elektroenergetyczna średniego i niskiego napięcia w tym stacje transformatorowe SN/nN oraz urządzenia i sieci telekomunikacyjne. Projekt planu zakłada, że *wzdłuż istniejących, budowanych, rozbudowywanych i przebudowywanych sieci i urządzeń infrastruktury technicznej obowiązują ograniczenia w zakresie zabudowy i zagospodarowania terenów bezpośrednio przyległych, wynikające z unormowań odrębnych.*

2. Postępowanie w sprawie oceny oddziaływania na środowisko

1) Opinie właściwych organów, o których mowa w art. 57 i 58 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Prezydent Miasta Krakowa, jako organ sporządzający projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uzyskał opinie i uzgodnienia właściwych organów:

a) Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Krakowie:

– pismem znak: NZ-PG-420-280/12, ZL/2012/05/131 z dnia 29.05.2012 r. zaopiniował/uzgodnił projekt planu bez zastrzeżeń.

b) Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Krakowie:

– pismem znak: OO.410.5.15.2012.JJ z dnia 21.05.2012 r. zaopiniował projekt planu bez uwag.

2) Zgodnie z przepisami ustawy o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko w procesie sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego została zapewniona możliwość udziału społeczeństwa w przeprowadzonym postępowaniu w sprawie oddziaływania na środowisko, dotyczące dokumentów:

- Projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Młynówka Królewska – Zarzecze”, zwanego dalej „Projektem planu”.

Możliwość udziału społeczeństwa w ww. postępowaniu w sprawie oddziaływania na środowisko została zapewniona w trakcie wyłożenia do publicznego wglądu Projektu planu miejscowego wraz z Prognozą oddziaływania na środowisko.

Ogłoszenie i obwieszczenie w tej sprawie – zostały opublikowane w prasie oraz na urzędowych tablicach ogłoszeń w dniu 29.06.2012 r. Projekt planu wraz z Prognozą oddziaływania na środowisko – były udostępnione do wglądu w okresie **od 10.07.2012 r. do 7.08.2012 r.**

Termin wnoszenia uwag, w tym – dotyczących oddziaływania na środowisko został określony na **24.08.2012 r.**

3) Zgłoszone uwagi

W zakresie dotyczącym środowiska i jego ochrony w wyznaczonym terminie nie wniesiono żadnych uwag.

3. Transgraniczne oddziaływanie na środowisko.

Nie prognozuje się możliwości występowania oddziaływań transgranicznych.

4. Propozycje dotyczące metod i częstotliwości przeprowadzania monitoringu skutków realizacji postanowień dokumentu

Biorąc pod uwagę podstawowe cele sporządzanego planu, specyfikę, odporność i stan środowiska przyrodniczego obszaru opracowania oraz możliwy wpływ ustaleń planu na komponenty środowiska, **proponuje się objąć analizą skutków realizacji postanowień**

planu, a – później monitoringiem określonym w art. 55 ust. 3 pkt. 5 Ustawy, następujące komponenty środowiska:

lp.	przedmiot analiz / komponent środowiska	metoda / źródła informacji	częstotliwość	zastrzeżenia
1.	stan zachowania najcenniejszych siedlisk przyrodniczych	wg „Atlasu roślinności rzeczywistej Krakowa”	co 5 lat	-
2.	teren biologicznie czynny	- klasyfikacja obiektowa (mapa pokrycia terenu – na podstawie zdjęć lotniczych lub zobrażeń satelitarnych) - ewidencja – budynki, krawędzie ulic i placów - MSIP	co 5 lat	-
3.	publiczne tereny zieleni	realizacja i urządzenie publicznych terenów zieleni urządzonej, w tym parków miejskich	co 5 lat	z wykorzystaniem informacji z corocznych Raportów o stanie Miasta oraz danych z jednostek odpowiedzialnych za ich realizację/utrzymanie

W zaproponowanych metodach występuje zarówno monitoring implementacyjny (kontrola realizacji inwestycji i porównanie prac konstrukcyjnych z ustaleniami zawartymi w wydanych pozwoleniach i zatwierdzonej dokumentacji projektowej) jak i monitoring oddziaływań (pomiar wielkości i intensywności oddziaływań, związanych z realizacją i funkcjonowaniem inwestycji).

Przedstawiona propozycja monitoringu znaczącego wpływu na środowisko, może zostać wykonywana indywidualnie dla opracowywanego dokumentu lub korzystać z istniejących systemów monitoringu w celu uniknięcia powielania monitoringu, zgodnie z art. 10 Dyrektywy 2001/42/WE z dnia 27 czerwca 2001 r.

Proponowanych metod analizy skutków realizacji postanowień planu miejscowego, a w następstwie możliwego monitoringu, nie należy utożsamiać z monitoringiem bezpieczeństwa lub porządku i czystości w miejscach publicznych.

Podsumowanie opracowała:
Katarzyna Kupiec

ZASTĘPCA PREZYDENTA
MIASTA KRAKOWA

Elżbieta Koterba

[...]* [...]*