

**PODSUMOWANIE
STRATEGICZNEJ OCENY
ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU
„WIELICKA - KAMIENSKIEGO”
PRZYJĘTEGO UCHWAŁĄ Nr LXXVII/1914/17
RADY MIASTA KRAKOWA Z DNIA 28 czerwca 2017r.**

**BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO
URZĄD MIASTA KRAKOWA
czerwiec 2017**

PODSUMOWANIE

**Strategicznej oceny oddziaływania na środowisko
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru
„Wielicka - Kamińskiego”
przyjętego uchwałą Nr LXXVII/1914/17 Rady Miasta Krakowa
z dnia 28 czerwca 2017 r.**

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Wielicka - Kamińskiego” został uchwalony (przyjęty) po przeprowadzeniu procedury planistycznej uregulowanej ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2017 r., poz. 1073) a także postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko odpowiednio do przepisów ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016 r., poz. 533 z późn. zm.) (zwanej dalej ustawą).

Uchwalony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru „Wielicka - Kamińskiego” pozwala realizować główne cele, jakimi są:

- 1) określenie przyszłej struktury funkcjonalno-przestrzennej z uwzględnieniem zasad zrównoważonego rozwoju i harmonijnego współistnienia zróżnicowanych funkcji;
- 2) podkreślenie rangi głównych ciągów komunikacyjnych Miasta (ul. H. Kamińskiego i ul. Wielickiej) właściwą obudową obiektami o wysokich walorach architektonicznych;
- 3) porządkowanie obecnych i przyszłych procesów inwestycyjnych poprzez stworzenie warunków dla zrównoważonego rozwoju.

Rozwiązania planu zostały podporządkowane określonym wyżej celom. Nie stwierdzono potrzeby rozpatrywania rozwiązań alternatywnych.

1. UZGODNIENIE ZAKRESU PROGNOZY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Stosownie do art. 53 ustawy wystąpiono o uzgodnienie zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko do:

- **Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Krakowie** – pismo znak: BP-02.6721.303.92.2016.AWA z dnia 4 lutego 2016 r.;
- **Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Krakowie** - pismo znak: BP-02.6721.303.91.2016.AWA z dnia 4 lutego 2016 r.

W odpowiedzi na ww. pisma uzyskano odpowiedzi:

- **Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Krakowie** – pismo znak: OO.411.3.9.2016.JJ z dnia 19 lutego 2016 r. uzgadnia zaproponowany zakres prognozy, pod warunkiem uwzględnienia poniższych uwag:

Prognoza oddziaływania na środowisko powinna uwzględniać ocenę wpływu ustaleń planu na środowisko przyrodnicze terenu objętego mpzp oraz terenów przyległych, w tym w szczególności obszarów położonych na zachód od granic planu. Prognoza w szczególności powinna zawierać:

1. Analizę i ocenę wpływu realizacji postanowień dokumentu na istotne elementy przyrody i krajobrazu, w tym tereny zieleni.
2. Analizę i ocenę wpływu na środowisko realizacji ustaleń dokumentu w zakresie:

- gospodarki wodno-ściekowej,
- gospodarki odpadami,
- hałasu.

3. Ocenę zgodności ustaleń projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego z wnioskami wynikającymi z Opracowania ekofizjograficznego.

Część graficzna prognozy powinna jednoznacznie wskazywać tereny, na których proponowana jest zmiana sposobu zagospodarowania, a także umożliwiać zobrazowanie powiązań obszaru opracowania z terenami przyległymi.

→ **Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Krakowie** - pismo znak: NZ-PG-420-69/16 z dnia 28 lutego 2016 r. uzgadnia pozytywnie bez zastrzeżeń zakres i stopień szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko.

2. PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO DO PROJEKTU PLANU ZOSTAŁA OPRACOWANA W CZERWCU 2016 R.

Prognozę oddziaływania na środowisko do projektu planu opracowano w czerwcu 2016 r.

Kolejne edycje (aktualizacje):

- do wyłożenia do publicznego wglądu w dniach od 26 lipca do 24 sierpnia 2016 r. – lipiec 2016 r.,
- do ponownego opiniowania i uzgodnień – październik 2016 r.,
- do ponownego wyłożenia do publicznego wglądu w dniach od 14 listopada do 12 grudnia 2016 r. – listopad 2016 r.
- do ponownego opiniowania i uzgodnień – luty 2017 r.,
- do ponownego wyłożenia do publicznego wglądu w dniach od 13 marca do 12 kwietnia 2017 r. – marzec 2017 r.

Ustalenia zawarte w Prognozie oddziaływania na środowisko:

1. Obszar opracowania obejmuje tereny w znaczącym stopniu zainwestowane i silnie przekształcone antropogenicznie. Częściowo zajęty jest przez zabudowę jedno i wielorodzinną, częściowo przez zabudowę usługową. Zabudowaniom towarzyszy zieleń. Odnośnie niezabudowanych terenów zajętych przez zieleń nieurządzoną zaznaczają się w szczególności tereny położony w południowej części obszaru opracowania: w sąsiedztwie terenów sportowych „MKS Cracovia”, przy ul. Kamińskiego (na zachód od ul. Heltmana) oraz przy ul. Pańskiej w otoczeniu stawów.
2. Do najistotniejszych źródeł oddziaływań akustycznych w obszarze opracowania należy hałas komunikacyjny, którego źródłem jest ruch samochodowy oraz tramwajowy. Największe oddziaływanie hałasu drogowego generują ulice ograniczające obszar opracowania –ul. Wielicka oraz w mniejszym stopniu ul. Kamińskiego (ul. Kamińskiego od strony obszaru objętego projektem planu wyposażona jest w ekrany akustyczne). Transport szynowy (tramwaj) w obrębie obszaru opracowania powoduje oddziaływania mniejsze niż ruch samochodowy.
3. Projekt planu realizuje politykę zawartą w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa.
4. Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zakłada zarówno dogęszczanie już istniejącej zabudowy, powstanie nowych terenów zainwestowanych

przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową, mieszkaniowo-usługową oraz usługową, jak również przekształcenia w obrębie terenów zainwestowanych.

5. W odniesieniu do obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Krzemionki” projekt planu wyznacza nowe tereny inwestycyjne – w wyniku realizacji ustaleń projektu planu zrealizowana zostać może zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna (MN.1).
6. Realizacja ustaleń planu nie pozostanie bez wpływu na środowisko przyrodnicze. Największym przekształceniom ulegać będą tereny zieleni nieurządzonej przeznaczone pod zabudowę (w szczególności tereny przeznaczone pod zabudowę zlokalizowane przy ul. Kamińskiego oraz w sąsiedztwie terenów klubu sportowego).
7. Na skutek realizacji ustaleń planu może dojść do nasilenia ruchu samochodowego w szczególności w obrębie granic projektu planu wytyczonych przez ciągi komunikacyjne (ul. Wielicka, ul. Kamińskiego), wzdłuż których projekt planu przewiduje największy rozwój zabudowy. Powstanie nowej zabudowy mieszkaniowej i usługowej może zdeterminować większy ruch samochodów osobowych (samochody pracowników, klientów, mieszkańców) oraz samochodów dostawczych i ciężarowych.
8. W zakresie dopuszczalnego poziomu hałasu w środowisku w projekcie planu wskazuje się tereny (zgodnie z faktycznym zagospodarowaniem) do poszczególnych rodzajów terenów określonych w przepisach odrębnych podlegających ochronie akustycznej.
9. W granicach obszaru objętego projektem planu znajdują się dwa stawy (WS.1, WS.2), z których jeden (WS.2) posiada odpływ w postaci rowu otwartego. Na rysunku projektu planu w terenach ZP.8 i U.5 zaznaczony został otwarty rów odwadniający, dla którego w projekcie planu ustala się odpowiednie nakazy, zakazy oraz dopuszczenia. Odnośnie terenów bezpośrednio sąsiadujących z terenami otwartymi KL Płaszów projekt planu „Wielicka-Kamińskiego” zasadniczo podtrzymuje aktualne zagospodarowanie (zabudowa mieszkaniowa), dając możliwość jej uzupełnień (nieznaczny zakres).
10. Analiza ustaleń projektu planu pozwala określić przygotowany projekt, jako zasadniczo zgodny ze wskazaniami wynikającymi z opracowania ekofizjograficznego. Z racji na możliwość realizacji zabudowy mieszkaniowej w obrębie kompleksu usługowego projekt planu w tej części nie wykazuje pełnej zgodności z uwarunkowaniami ekofizjograficznymi.

Ustalenia ww. (wnioski) podsumowują wprowadzone rozwiązania planistyczne i stan środowiska przyrodniczego. Uwagi i postulaty zawarte w prognozie sporządzonej do projektu planu zostały przeanalizowane.

3. POSTĘPOWANIE W SPRAWIE OCENY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO – PRZEPROWADZONE W OPARCIU O PRZEPISY USTAWY Z DNIA 3 PAŹDZIERNIKA 2008 R. O UDOSTĘPNIANIU INFORMACJI O ŚRODOWISKU I JEGO OCHRONIE, UDZIALE SPOŁECZEŃSTWA W OCHRONIE ŚRODOWISKA ORAZ O OCENACH ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO.

Opinie właściwych organów, o których mowa w art. 57 i 58 ww. ustawy.

Prezydent Miasta Krakowa, jako organ sporządzający projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uzyskał opinie właściwych organów:

1. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska,

- pismo znak: OO.410.5.26.2016.JJ z 1 lipca 2016 r. (w odpowiedzi na pismo znak: BP -02.6721.303.104.2016.AWA z 7 czerwca 2016 r.) Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Krakowie przekazał opinię zawierającą następujące uwagi:

- Najwięcej kontrowersji budzą zapisy dotyczące terenów oznaczonych jako US.1 wokół klubu sportowego „MKS Cracovia”, dotychczas wyróżniających się jako obszary zieleni (w tym boiska trawiaste), na których projekt planu dopuszcza znaczne przekształcenia funkcji w kierunku usług sportu i rekreacji (w tym realizację obiektów administracyjno – socjalnych oraz kubaturowych obiektów usługowych jako przeznaczenia uzupełniającego). Biorąc pod uwagę obecne zagospodarowanie terenu oraz rolę występującej tutaj zieleni w kształtowaniu walorów krajobrazowych i klimatycznych tego rejonu należy rozważyć zwiększenie minimalnego wskaźnika powierzchni biologicznie czynnej w terenie US.1 do min. 60%-70%. Obecne ustalenia zapewniają niemal całkowitą zabudowę tego obszaru, ustalając minimalne wskaźniki powierzchni zielonych na poziomie 40% tj. jak dla terenów zabudowy wielorodzinnej (blokowej).
- W projekcie mpzp uwzględniono występowanie w obszarze opracowania terenów o spadkach powyżej 12% oraz terenów o skomplikowanych warunkach gruntowych poprzez wskazanie ich granic na rysunku planu, natomiast w części tekstowej brak jest odniesienia do ograniczeń obowiązujących na takich obszarach, z wyjątkiem zakazu rozsączkowania wód opadowych. W opinii RDOŚ w Krakowie w tekście projektu mpzp powinna być uwzględniona informacja o istniejących ograniczeniach w zabudowie tych terenów.
- Realizacja zapisów mpzp nie spowoduje znaczącego negatywnego oddziaływania na środowisko.
- Biorąc pod uwagę **opiniuje pozytywnie przedłożony projekt**. Przedłożoną prognozę oddziaływania na środowisko opiniuje pozytywnie.

Wyjaśnienie:

Uwagi zostały częściowo uwzględnione, poprzez podniesienie wskaźnika powierzchni biologicznie czynnej. Podniesienie do wnioskowanej wartości mogłoby utrudnić dalsze funkcjonowanie i modernizację obiektów sportowych, a tym samym gospodarowanie terenem zgodnie z wyznaczonym przeznaczeniem.

Nieuwzględniono uwagi odnoszącej się do terenów o spadkach powyżej 12% oraz terenów o skomplikowanych warunkach gruntowych, ponieważ zabudowa może być realizowana na takich terenach, a dodatkowe obostrzenia są nakładane na etapie uzyskiwania decyzji administracyjnych.

2. Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego

- pismo znak: NZ-PG-420-290/16 z dnia 21 czerwca 2016 r. (w odpowiedzi na pismo znak: BP-02.6721.303.103.2016.AWA z 7 czerwca 2016 r.) Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny zaopiniował projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pozytywnie bez zastrzeżeń.

W związku z wprowadzeniem do projektu planu zmian wynikających z uwzględnienia uwag złożonych podczas wyłożenia projektu planu do publicznego wglądu (w dniach od 26.07-24.08.2016 r.) uzyskano ponownie opinie właściwych organów:

1. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska,

- pismo znak: OO.410.5.47.2016.JJ z 26 października 2016 r. (w odpowiedzi na pismo znak: BP -02.6721.303.164.2016.AWA z 6 października 2016 r.) Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Krakowie podtrzymał uwagi zawarte w piśmie OO.410.5.26.2016.JJ oraz nie wniósł dodatkowych uwag do przedłożonego projektu mpzp.

2. Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego

- pismo znak: NZ-PG-420-472/16 z dnia 6 października 2016 r. (w odpowiedzi na pismo znak: BP-02.6721.303.163.2016.AWA z 6 października 2016 r.) Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny zaopiniował projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pozytywnie bez zastrzeżeń.

W związku z wprowadzeniem do projektu planu zmian wynikających z uwzględnienia uwag złożonych podczas ponownego wyłożenia projektu planu do publicznego wglądu (w dniach od 14.11-12.12.2016 r.) uzyskano ponownie opinie właściwych organów:

1. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska,

- na wystąpienie pismem znak: BP -03.6721.303.200.2017.AWA z 6 lutego 2017 r.) Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Krakowie nie przekazał odpowiedzi. Zgodnie z art.15 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym projekt planu uważa się za zaopiniowany.

2. Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego

- pismo znak: NZ-PG-420-42/17z dnia 23 lutego 2017 r. (w odpowiedzi na pismo znak: BP-03.6721.303.199.2017.AWA z 6 lutego 2017 r.) Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny zaopiniował projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pozytywnie bez zastrzeżeń.

4. ZGŁOSZONE UWAGI I WNIOSKI

Zgodnie z przepisami ustawy w procesie sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego została zapewniona możliwość udziału społeczeństwa w przeprowadzonym postępowaniu w sprawie oddziaływania na środowisko, dotyczące dokumentu:

- Projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Wielicka - Kamińskiego”,

– Prognozy oddziaływania na środowisko do ww. planu, zwanej dalej „Prognozą”.
Możliwość udziału społeczeństwa w ww. postępowaniu w sprawie oddziaływania na środowisko została zapewniona w trakcie wyłożenia projektu planu do publicznego wglądu, które odbyło się w dniach od 26 lipca 2016 r. do 24 sierpnia 2016 r. (z wyjątkiem sobót, niedziel, świąt). Ogłoszenie i obwieszczenie w tej sprawie zostały opublikowane w prasie oraz na urzędowych tablicach ogłoszeń w dniu 15 lipca 2016 r. Termin wnoszenia uwag, w tym dotyczących oddziaływania na środowisko został określony na 7 września 2016 r.

W ww. terminie nie wpłynęły uwagi dotyczące środowiska i jego ochrony. Uwagi do projektu planu zostały rozpatrzone zgodnie z *Zarządzeniem Nr 2492/2016 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27 września 2016 r. w sprawie rozpatrzenia uwag i pism złożonych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Wielicka - Kamińskiego”*.

W związku z uwzględnieniem części uwag złożonych do projektu planu w czasie jego wyłożenia do publicznego wglądu podjęto decyzję o ponownym wyłożeniu projektu planu do publicznego wglądu. Ogłoszenie i obwieszczenie o ponownym wyłożeniu do publicznego wglądu zostały opublikowane w prasie oraz na urzędowych tablicach ogłoszeń w dniu 4 listopada 2016 r.

Ponowne wyłożenie projektu planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko odbyło się w terminie od 14 listopada do 12 grudnia 2016 r. Termin wnoszenia uwag i wniosków, w tym - dotyczących oddziaływania na środowisko został określony na 27 grudnia 2016 r.

W ww. terminie nie zostały wniesione żadne wnioski lub uwagi w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko. Uwagi do projektu planu zostały rozpatrzone zgodnie z *Zarządzeniem Nr 103/2016 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 17 stycznia 2017 r. w sprawie rozpatrzenia uwag złożonych do ponownie wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Wielicka - Kamińskiego”*.

W związku z uwzględnieniem części uwag złożonych do projektu planu w czasie jego ponownego wyłożenia do publicznego wglądu podjęto decyzję o trzecim wyłożeniu projektu planu do publicznego wglądu. Ogłoszenie i obwieszczenie o ponownym wyłożeniu do publicznego wglądu zostały opublikowane w prasie oraz na urzędowych tablicach ogłoszeń w dniu 3 marca 2017 r.

Ponowne wyłożenie projektu planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko odbyło się w terminie od 13 marca do 10 kwietnia 2017 r. Termin wnoszenia uwag i wniosków, w tym - dotyczących oddziaływania na środowisko został określony na 24 kwietnia 2017 r.

W ww. terminie nie zostały wniesione żadne wnioski lub uwagi w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, dotyczące dokumentów projektu planu i prognozy.

5. TRANSGRANICZNE ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO

W związku z przeprowadzoną strategiczną oceną oddziaływania projektu miejscowego planu na środowisko, nie stwierdzono możliwości transgranicznego oddziaływania na środowisko na skutek realizacji projektu miejscowego planu. W związku z powyższym nie przeprowadzono postępowania dotyczącego transgranicznego oddziaływania na środowisko.

6. PROPOZYCJE DOTYCZĄCE METOD I CZĘSTOTLIWOŚCI PRZEPROWADZANIA MONITORINGU SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ DOKUMENTU

W prognozie oddziaływania na środowisko zaproponowano metody analizy skutków realizacji ustaleń projektu planu oraz częstotliwości jej przeprowadzania w poniższej tabeli:

Tabela. Proponowany zakres i metody analizy wpływu ustaleń planu na komponenty środowiska.

przedmiot analiz / komponent środowiska	metoda / źródła informacji	częstotliwość	uwagi
powierzchnia terenu biologicznie czynnego	mapy pokrycia terenu na podstawie zdjęć lotniczych i satelitarnych	co 5 lat	stan wyjściowy – inwentaryzacja urbanistyczna na potrzeby opracowywania planu miejscowego, opracowanie ekofizjograficzne
klimat akustyczny	wykorzystanie mapy akustycznej sporządzanej w cyklu 5-cio letnim	co 5 lat	projekt planu nie wprowadza zmian w istniejącym układzie drogowym, określa tereny podlegające ochronie akustycznej

*Zastępca Prezydenta Miasta Krakowa
Elżbieta Koterba*

**PODSUMOWANIE
STRATEGICZNEJ OCENY
ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU
„WIELICKA - KAMIENSKIEGO”
PRZYJĘTEGO UCHWAŁĄ Nr LXXVII/1914/17
RADY MIASTA KRAKOWA Z DNIA 28 czerwca 2017r.**

**BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO
URZĄD MIASTA KRAKOWA
czerwiec 2017**

PODSUMOWANIE
Strategicznej oceny oddziaływania na środowisko
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru
„Wielicka - Kamińskiego”
przyjętego uchwałą Nr LXXVII/1914/17 Rady Miasta Krakowa
z dnia 28 czerwca 2017 r.

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Wielicka - Kamińskiego” został uchwalony (przyjęty) po przeprowadzeniu procedury planistycznej uregulowanej ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2017 r., poz. 1073) a także postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko odpowiednio do przepisów ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016 r., poz. 533 z późn. zm.) (zwanej dalej ustawą).

Uchwalony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru „Wielicka - Kamińskiego” pozwala realizować główne cele, jakimi są:

- 1) określenie przyszłej struktury funkcjonalno-przestrzennej z uwzględnieniem zasad zrównoważonego rozwoju i harmonijnego współistnienia zróżnicowanych funkcji;
- 2) podkreślenie rangi głównych ciągów komunikacyjnych Miasta (ul. H. Kamińskiego i ul. Wielickiej) właściwą obudową obiektami o wysokich walorach architektonicznych;
- 3) porządkowanie obecnych i przyszłych procesów inwestycyjnych poprzez stworzenie warunków dla zrównoważonego rozwoju.

Rozwiązania planu zostały podporządkowane określonym wyżej celom. Nie stwierdzono potrzeby rozpatrywania rozwiązań alternatywnych.

1. UZGODNIENIE ZAKRESU PROGNOZY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Stosownie do art. 53 ustawy wystąpiono o uzgodnienie zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko do:

- **Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Krakowie** – pismo znak: BP-02.6721.303.92.2016.AWA z dnia 4 lutego 2016 r.;
- **Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Krakowie** - pismo znak: BP-02.6721.303.91.2016.AWA z dnia 4 lutego 2016 r.

W odpowiedzi na ww. pisma uzyskano odpowiedzi:

- **Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Krakowie** – pismo znak: OO.411.3.9.2016.JJ z dnia 19 lutego 2016 r. uzgadnia zaproponowany zakres prognozy, pod warunkiem uwzględnienia poniższych uwag:

Prognoza oddziaływania na środowisko powinna uwzględniać ocenę wpływu ustaleń planu na środowisko przyrodnicze terenu objętego mpzp oraz terenów przyległych, w tym w szczególności obszarów położonych na zachód od granic planu. Prognoza w szczególności powinna zawierać:

1. Analizę i ocenę wpływu realizacji postanowień dokumentu na istotne elementy przyrody i krajobrazu, w tym tereny zieleni.
2. Analizę i ocenę wpływu na środowisko realizacji ustaleń dokumentu w zakresie:

- gospodarki wodno-ściekowej,
- gospodarki odpadami,
- hałasu.

3. Ocenę zgodności ustaleń projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego z wnioskami wynikającymi z Opracowania ekofizjograficznego.

Część graficzna prognozy powinna jednoznacznie wskazywać tereny, na których proponowana jest zmiana sposobu zagospodarowania, a także umożliwiać zobrazowanie powiązań obszaru opracowania z terenami przyległymi.

→ **Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Krakowie** - pismo znak: NZ-PG-420-69/16 z dnia 28 lutego 2016 r. uzgadnia pozytywnie bez zastrzeżeń zakres i stopień szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko.

2. PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO DO PROJEKTU PLANU ZOSTAŁA OPRACOWANA W CZERWCU 2016 R.

Prognozę oddziaływania na środowisko do projektu planu opracowano w czerwcu 2016 r.

Kolejne edycje (aktualizacje):

- do wyłożenia do publicznego wglądu w dniach od 26 lipca do 24 sierpnia 2016 r. – lipiec 2016 r.,
- do ponownego opiniowania i uzgodnień – październik 2016 r.,
- do ponownego wyłożenia do publicznego wglądu w dniach od 14 listopada do 12 grudnia 2016 r. – listopad 2016 r.
- do ponownego opiniowania i uzgodnień – luty 2017 r.,
- do ponownego wyłożenia do publicznego wglądu w dniach od 13 marca do 12 kwietnia 2017 r. – marzec 2017 r.

Ustalenia zawarte w Prognozie oddziaływania na środowisko:

1. Obszar opracowania obejmuje tereny w znaczącym stopniu zainwestowane i silnie przekształcone antropogenicznie. Częściowo zajęty jest przez zabudowę jedno i wielorodzinną, częściowo przez zabudowę usługową. Zabudowaniom towarzyszy zieleń. Odnośnie niezabudowanych terenów zajętych przez zieleń nieurządzoną zaznaczają się w szczególności tereny położony w południowej części obszaru opracowania: w sąsiedztwie terenów sportowych „MKS Cracovia”, przy ul. Kamieńskiego (na zachód od ul. Heltmana) oraz przy ul. Pańskiej w otoczeniu stawów.
2. Do najistotniejszych źródeł oddziaływań akustycznych w obszarze opracowania należy hałas komunikacyjny, którego źródłem jest ruch samochodowy oraz tramwajowy. Największe oddziaływanie hałasu drogowego generują ulice ograniczające obszar opracowania –ul. Wielicka oraz w mniejszym stopniu ul. Kamieńskiego (ul. Kamieńskiego od strony obszaru objętego projektem planu wyposażona jest w ekrany akustyczne). Transport szynowy (tramwaj) w obrębie obszaru opracowania powoduje oddziaływanie mniejsze niż ruch samochodowy.
3. Projekt planu realizuje politykę zawartą w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa.
4. Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zakłada zarówno dogęszczanie już istniejącej zabudowy, powstanie nowych terenów zainwestowanych

przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową, mieszkaniowo-usługową oraz usługową, jak również przekształcenia w obrębie terenów zainwestowanych.

5. W odniesieniu do obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Krzemionki” projekt planu wyznacza nowe tereny inwestycyjne – w wyniku realizacji ustaleń projektu planu zrealizowana zostać może zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna (MN.1).
6. Realizacja ustaleń planu nie pozostanie bez wpływu na środowisko przyrodnicze. Największym przekształceniom ulegać będą tereny zieleni nieurządzonej przeznaczone pod zabudowę (w szczególności tereny przeznaczone pod zabudowę zlokalizowane przy ul. Kamińskiego oraz w sąsiedztwie terenów klubu sportowego).
7. Na skutek realizacji ustaleń planu może dojść do nasilenia ruchu samochodowego w szczególności w obrębie granic projektu planu wytyczonych przez ciągi komunikacyjne (ul. Wielicka, ul. Kamińskiego), wzdłuż których projekt planu przewiduje największy rozwój zabudowy. Powstanie nowej zabudowy mieszkaniowej i usługowej może zdeterminować większy ruch samochodów osobowych (samochody pracowników, klientów, mieszkańców) oraz samochodów dostawczych i ciężarowych.
8. W zakresie dopuszczalnego poziomu hałasu w środowisku w projekcie planu wskazuje się tereny (zgodnie z faktycznym zagospodarowaniem) do poszczególnych rodzajów terenów określonych w przepisach odrębnych podlegających ochronie akustycznej.
9. W granicach obszaru objętego projektem planu znajdują się dwa stawy (WS.1, WS.2), z których jeden (WS.2) posiada odpływ w postaci rowu otwartego. Na rysunku projektu planu w terenach ZP.8 i U.5 zaznaczony został otwarty rów odwadniający, dla którego w projekcie planu ustala się odpowiednie nakazy, zakazy oraz dopuszczenia. Odnośnie terenów bezpośrednio sąsiadujących z terenami otwartymi KL Płaszów projekt planu „Wielicka-Kamińskiego” zasadniczo podtrzymuje aktualne zagospodarowanie (zabudowa mieszkaniowa), dając możliwość jej uzupełnień (nieznaczny zakres).
10. Analiza ustaleń projektu planu pozwala określić przygotowany projekt, jako zasadniczo zgodny ze wskazaniami wynikającymi z opracowania ekofizjograficznego. Z racji na możliwość realizacji zabudowy mieszkaniowej w obrębie kompleksu usługowego projekt planu w tej części nie wykazuje pełnej zgodności z uwarunkowaniami ekofizjograficznymi.

Ustalenia ww. (wnioski) podsumowują wprowadzone rozwiązania planistyczne i stan środowiska przyrodniczego. Uwagi i postulaty zawarte w prognozie sporządzonej do projektu planu zostały przeanalizowane.

3. POSTĘPOWANIE W SPRAWIE OCENY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO – PRZEPROWADZONE W OPARCIU O PRZEPISY USTAWY Z DNIA 3 PAŹDZIERNIKA 2008 R. O UDOSTĘPNIANIU INFORMACJI O ŚRODOWISKU I JEGO OCHRONIE, UDZIALE SPOŁECZEŃSTWA W OCHRONIE ŚRODOWISKA ORAZ O OCENACH ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO.

Opinie właściwych organów, o których mowa w art. 57 i 58 ww. ustawy.

Prezydent Miasta Krakowa, jako organ sporządzający projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uzyskał opinie właściwych organów:

1. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska,

- pismo znak: OO.410.5.26.2016.JJ z 1 lipca 2016 r. (w odpowiedzi na pismo znak: BP -02.6721.303.104.2016.AWA z 7 czerwca 2016 r.) Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Krakowie przekazał opinię zawierającą następujące uwagi:

- Najwięcej kontrowersji budzą zapisy dotyczące terenów oznaczonych jako US.1 wokół klubu sportowego „MKS Cracovia”, dotychczas wyróżniających się jako obszary zieleni (w tym boiska trawiaste), na których projekt planu dopuszcza znaczne przekształcenia funkcji w kierunku usług sportu i rekreacji (w tym realizację obiektów administracyjno – socjalnych oraz kubaturowych obiektów usługowych jako przeznaczenia uzupełniającego). Biorąc pod uwagę obecne zagospodarowanie terenu oraz rolę występującej tutaj zieleni w kształtowaniu walorów krajobrazowych i klimatycznych tego rejonu należy rozważyć zwiększenie minimalnego wskaźnika powierzchni biologicznie czynnej w terenie US.1 do min. 60%-70%. Obecne ustalenia zapewniają niemal całkowitą zabudowę tego obszaru, ustalając minimalne wskaźniki powierzchni zielonych na poziomie 40% tj. jak dla terenów zabudowy wielorodzinnej (blokowej).
- W projekcie mpzp uwzględniono występowanie w obszarze opracowania terenów o spadkach powyżej 12% oraz terenów o skomplikowanych warunkach gruntowych poprzez wskazanie ich granic na rysunku planu, natomiast w części tekstowej brak jest odniesienia do ograniczeń obowiązujących na takich obszarach, z wyjątkiem zakazu rozsączkowania wód opadowych. W opinii RDOŚ w Krakowie w tekście projektu mpzp powinna być uwzględniona informacja o istniejących ograniczeniach w zabudowie tych terenów.
- Realizacja zapisów mpzp nie spowoduje znaczącego negatywnego oddziaływania na środowisko.
- Biorąc pod uwagę **opiniuje pozytywnie przedłożony projekt**. Przedłożoną prognozę oddziaływania na środowisko opiniuje pozytywnie.

Wyjaśnienie:

Uwagi zostały częściowo uwzględnione, poprzez podniesienie wskaźnika powierzchni biologicznie czynnej. Podniesienie do wnioskowanej wartości mogłoby utrudnić dalsze funkcjonowanie i modernizacje obiektów sportowych, a tym samym gospodarowanie terenem zgodnie z wyznaczonym przeznaczeniem.

Nieuwzględniono uwagi odnoszącej się do terenów o spadkach powyżej 12% oraz terenów o skomplikowanych warunkach gruntowych, ponieważ zabudowa może być realizowana na takich terenach, a dodatkowe obostrzenia są nakładane na etapie uzyskiwania decyzji administracyjnych.

2. Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego

- pismo znak: NZ-PG-420-290/16 z dnia 21 czerwca 2016 r. (w odpowiedzi na pismo znak: BP-02.6721.303.103.2016.AWA z 7 czerwca 2016 r.) Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny zaopiniował projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pozytywnie bez zastrzeżeń.

W związku z wprowadzeniem do projektu planu zmian wynikających z uwzględnienia uwag złożonych podczas wyłożenia projektu planu do publicznego wglądu (w dniach od 26.07-24.08.2016 r.) uzyskano ponownie opinie właściwych organów:

1. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska,

- pismo znak: OO.410.5.47.2016.JJ z 26 października 2016 r. (w odpowiedzi na pismo znak: BP -02.6721.303.164.2016.AWA z 6 października 2016 r.) Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Krakowie podtrzymał uwagi zawarte w piśmie OO.410.5.26.2016.JJ oraz nie wniósł dodatkowych uwag do przedłożonego projektu mpzp.

2. Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego

- pismo znak: NZ-PG-420-472/16 z dnia 6 października 2016 r. (w odpowiedzi na pismo znak: BP-02.6721.303.163.2016.AWA z 6 października 2016 r.) Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny zaopiniował projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pozytywnie bez zastrzeżeń.

W związku z wprowadzeniem do projektu planu zmian wynikających z uwzględnienia uwag złożonych podczas ponownego wyłożenia projektu planu do publicznego wglądu (w dniach od 14.11-12.12.2016 r.) uzyskano ponownie opinie właściwych organów:

1. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska,

- na wystąpienie pismem znak: BP -03.6721.303.200.2017.AWA z 6 lutego 2017 r.) Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Krakowie nie przekazał odpowiedzi. Zgodnie z art.15 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym projekt planu uważa się za zaopiniowany.

2. Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego

- pismo znak: NZ-PG-420-42/17z dnia 23 lutego 2017 r. (w odpowiedzi na pismo znak: BP-03.6721.303.199.2017.AWA z 6 lutego 2017 r.) Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny zaopiniował projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pozytywnie bez zastrzeżeń.

4. ZGŁOSZONE UWAGI I WNIOSKI

Zgodnie z przepisami ustawy w procesie sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego została zapewniona możliwość udziału społeczeństwa w przeprowadzonym postępowaniu w sprawie oddziaływania na środowisko, dotyczące dokumentu:

- Projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Wielicka - Kamińskiego”,

– Prognozy oddziaływania na środowisko do ww. planu, zwanej dalej „Prognozą”.
Możliwość udziału społeczeństwa w ww. postępowaniu w sprawie oddziaływania na środowisko została zapewniona w trakcie wyłożenia projektu planu do publicznego wglądu, które odbyło się w dniach od 26 lipca 2016 r. do 24 sierpnia 2016 r. (z wyjątkiem sobót, niedziel, świąt). Ogłoszenie i obwieszczenie w tej sprawie zostały opublikowane w prasie oraz na urzędowych tablicach ogłoszeń w dniu 15 lipca 2016 r. Termin wnoszenia uwag, w tym dotyczących oddziaływania na środowisko został określony na 7 września 2016 r.

W ww. terminie nie wpłynęły uwagi dotyczące środowiska i jego ochrony. Uwagi do projektu planu zostały rozpatrzone zgodnie z *Zarządzeniem Nr 2492/2016 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27 września 2016 r. w sprawie rozpatrzenia uwag i pism złożonych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Wielicka - Kamieńskiego”*.

W związku z uwzględnieniem części uwag złożonych do projektu planu w czasie jego wyłożenia do publicznego wglądu podjęto decyzję o ponownym wyłożeniu projektu planu do publicznego wglądu. Ogłoszenie i obwieszczenie o ponownym wyłożeniu do publicznego wglądu zostały opublikowane w prasie oraz na urzędowych tablicach ogłoszeń w dniu 4 listopada 2016 r.

Ponowne wyłożenie projektu planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko odbyło się w terminie od 14 listopada do 12 grudnia 2016 r. Termin wnoszenia uwag i wniosków, w tym - dotyczących oddziaływania na środowisko został określony na 27 grudnia 2016 r.

W ww. terminie nie zostały wniesione żadne wnioski lub uwagi w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko. Uwagi do projektu planu zostały rozpatrzone zgodnie z *Zarządzeniem Nr 103/2016 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 17 stycznia 2017 r. w sprawie rozpatrzenia uwag złożonych do ponownie wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Wielicka - Kamieńskiego”*.

W związku z uwzględnieniem części uwag złożonych do projektu planu w czasie jego ponownego wyłożenia do publicznego wglądu podjęto decyzję o trzecim wyłożeniu projektu planu do publicznego wglądu. Ogłoszenie i obwieszczenie o ponownym wyłożeniu do publicznego wglądu zostały opublikowane w prasie oraz na urzędowych tablicach ogłoszeń w dniu 3 marca 2017 r.

Ponowne wyłożenie projektu planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko odbyło się w terminie od 13 marca do 10 kwietnia 2017 r. Termin wnoszenia uwag i wniosków, w tym - dotyczących oddziaływania na środowisko został określony na 24 kwietnia 2017 r.

W ww. terminie nie zostały wniesione żadne wnioski lub uwagi w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, dotyczące dokumentów projektu planu i prognozy.

5. TRANSGRANICZNE ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO

W związku z przeprowadzoną strategiczną oceną oddziaływania projektu miejscowego planu na środowisko, nie stwierdzono możliwości transgranicznego oddziaływania na środowisko na skutek realizacji projektu miejscowego planu. W związku z powyższym nie przeprowadzono postępowania dotyczącego transgranicznego oddziaływania na środowisko.

6. PROPOZYCJE DOTYCZĄCE METOD I CZĘSTOTLIWOŚCI PRZEPROWADZANIA MONITORINGU SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ DOKUMENTU

W prognozie oddziaływania na środowisko zaproponowano metody analizy skutków realizacji ustaleń projektu planu oraz częstotliwości jej przeprowadzania w poniższej tabeli:

Tabela. Proponowany zakres i metody analizy wpływu ustaleń planu na komponenty środowiska.

przedmiot analiz / komponent środowiska	metoda / źródła informacji	częstotliwość	uwagi
powierzchnia terenu biologicznie czynnego	mapy pokrycia terenu na podstawie zdjęć lotniczych i satelitarnych	co 5 lat	stan wyjściowy – inwentaryzacja urbanistyczna na potrzeby opracowywania planu miejscowego, opracowanie ekofizjograficzne
klimat akustyczny	wykorzystanie mapy akustycznej sporządzanej w cyklu 5-cio letnim	co 5 lat	projekt planu nie wprowadza zmian w istniejącym układzie drogowym, określa tereny podlegające ochronie akustycznej

ZASTĘPCA PREZYDENTA
 MIASTA KRAKOWA



Elżbieta Koterba