

PODSUMOWANIE

STRATEGICZNEJ OCENY
ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO OBSZARU

„ZAKOPIAŃSKA- ZAWIŁA”

PRZYJĘTEGO
UCHWAŁĄ NR XCVII/1451/14
RADY MIASTA KRAKOWA Z DNIA 19 LUTEGO 2014 r.

**BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO
URZĄD MIASTA KRAKOWA**

PODSUMOWANIE

**strategicznej oceny oddziaływania na środowisko ustaleń
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru
„Zakopiańska- Zawila”
przyjętego uchwałą Nr XCVII/1451/14 Rady Miasta Krakowa
z dnia 19 lutego 2014 r.**

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Zakopiańska- Zawila” został uchwalony (przyjęty) po przeprowadzeniu postępowania planistycznego uregulowanego ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r. poz. 647, 951 i 1445 oraz z 2013 r. poz. 21, 405 i 1238), a także postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko odpowiednio do przepisów ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (zwanej dalej „ustawą”).

Podstawowym celem planu jest stworzenie prawnych warunków dla zagospodarowania przestrzennego obszaru w zgodności z wymogami kształtowania ładu przestrzennego i wymogami zrównoważonego rozwoju oraz kierunkami wyznaczonymi w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa, zwanym dalej „Studium”. Plan stanowić będzie podstawę realizacji programów inwestycyjnych w terenach przeznaczonych do rozwoju zabudowy mieszkaniowej i usługowej, przy uwzględnieniu celów jego sporządzenia, a mianowicie:

- 1) ochrony, zachowania i porządkowania istniejących terenów zieleni miejskiej, atrakcyjnych miejsc wypoczynku i rekreacji, jako jednej z podstawowych form kształtowania przestrzeni publicznej miasta;
- 2) wprowadzenia nowej zabudowy w sposób uporządkowany i zapobiegający degradacji przestrzeni;
- 3) kontynuacji zabudowy mieszkaniowej zlokalizowanej w granicach obszaru planu – zapewnienia jej rozwoju przy ochronie i uwzględnieniu walorów przyrodniczych obszaru;
- 4) rozwoju funkcji usługowych, w tym lokalnych usług celu publicznego, a także innych usług związanych z aktywizacją gospodarczą i potencjałem miasta;
- 5) lokalizacji zabudowy usługowej w sposób kształtujący pierzeje wzdłuż głównych ciągów komunikacyjnych oraz wnętrza urbanistyczne będące wzbogaceniem przestrzeni publicznych;
- 6) kształtowania systemu zieleni publicznej w sposób umożliwiający jej kontynuację przestrzenną w obszarze planu, jak i w terenach sąsiednich w oparciu o ciąg zieleni zlokalizowanej przy potoku Rzewny oraz zieleni nie urządzonej stanowiącej otulinę użytku ekologicznego zlokalizowanego poza granicami obszaru planu, pełniących wspólnie funkcję korytarza ekologicznego oraz mających istotną rolę w systemie przewietrzania miasta, z wyłączeniem ich spod zabudowy;

- 7) budowy, przebudowy, rozbudowy elementów układu komunikacyjnego niezbędnego dla zapewnienia dostępności obszaru jak i właściwego skomunikowania terenów o określonym przeznaczeniu oraz budowy, przebudowy i rozbudowy sieci, urządzeń i obiektów infrastruktury technicznej, niezbędnych dla obsługi obszaru objętego planem.

Rozwiązania planu zostały podporządkowane określonym wyżej celom. Nie stwierdzono potrzeby rozpatrywania rozwiązań alternatywnych.

1. Ustalenia zawarte w Prognozie oddziaływania na środowisko.

Obszar „Zakopiańska- Zawila” zajmuje powierzchnię ok. 22,60 ha. Obejmuje tereny położone w południowej części Krakowa, w Dzielnicy IX Borek Fałęcki, pomiędzy ulicami Zakopiańską i Zawilą oraz granicą terenów przeznaczonych do zainwestowania według Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa, na odcinku pomiędzy lokalnym dworcem autobusowym „Borek Fałęcki” i cmentarzem parafialnym przy ul. Zawilej.

Omawiany obszar niemal w całości jest terenem zabudowanym. Dominuje tutaj tradycyjna stara zabudowa mieszkaniowa niskiej intensywności, zrealizowana jako budynki wolnostojące, jedno- lub dwukondygnacyjne. W tkankę miejską wpleciony jest system zieleni, który jest reprezentowany przez zbiorowiska wtórne.

Dotychczasowe zmiany środowiska wynikają przede wszystkim z postępującego rozwoju mieszkaniowego, usługowego oraz infrastrukturalnego obszaru oraz jego otoczenia.

Zakładając funkcjonowanie niezmiennego, obecnego stanu zagospodarowania i użytkowania terenu należy się spodziewać przede wszystkim wzrastającej dysharmonii pomiędzy istniejącą, ukształtowaną historycznie zabudową mieszkaniową o podmiejskim charakterze, a wprowadzaną zabudową współczesną, powstającą w trybie wymiany substancji bądź uzupełnienia struktury budowlanej o odmiennym, tak pod względem skali jak i funkcji, charakterze. Atrakcyjność lokalizacji obszaru przejawiająca się w stale rosnącym zainteresowaniu inwestorów przy braku obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego pozwala na wysunięcie przypuszczeń o dalszym niekontrolowanym rozwoju budownictwa na tym terenie, co spowoduje liczne problemy przestrzenne takie jak dogęszczanie zabudowy bez odpowiedniego zaplanowania dróg, powstawanie przypadkowego układu zabudowy lub wprowadzenie zabudowy niezgodnej z charakterem obszaru oraz niezgodnego z zapisami Studium. Wprowadzanie zabudowy w sposób niekontrolowany może skutkować nieodpowiednią ochroną istniejących terenów zieleni, zwłaszcza położonych w sąsiedztwie potoku Rzewnego i użytku ekologicznego „Rozlewisko potoku Rzewnego”.

Plan miejscowy stworzy warunki przestrzenne dla prawidłowego funkcjonowania obszaru, kształtowania przestrzeni zgodnie z predyspozycjami obszaru w sposób kontrolowany i zrównoważony w oparciu o zasadę ładu przestrzennego i zrównoważonego rozwoju. Sporządzenie planu miejscowego umożliwi:

- kształtowania przestrzeni poprzez kompleksowe rozwiązania obejmujące kompozycję funkcjonalno-przestrzenną, uwzględniającą: relacje wewnątrzobszarowe pomiędzy zabudową istniejącą i planowaną do realizacji, relacje z terenami otaczającymi, prawidłową obsługę komunikacyjną wewnątrz obszaru oraz powiązania z układem komunikacyjnym Miasta, systemowe rozwiązania w zakresie infrastruktury technicznej, a także funkcjonowanie obszarów cennych przyrodniczo wymagających zachowania,
- kształtowanie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz usługowej o racjonalnie wykorzystanej przestrzeni i uporządkowanym układzie urbanistycznym,
- zachowanie terenów zieleni nieurządzonej stanowiącej otulinę użytku ekologicznego „Rozlewisko Potoku Rzewnego”, stworzenie warunków dla zachowanie wielu gatunków

roślin i zwierząt występujących na terenie użytku, jak i wkraczających na obszar opracowania,

- zagospodarowanie terenów zieleni jako przestrzeni ogólnodostępnych o charakterze zieleni urządzonej,
- urządzenie trwałych ciągów spacerowych wyposażonych w oświetlenie, ławki i inne obiekty małej architektury,
- połączenie terenów zabudowy mieszkaniowej z terenami zabudowy usługowej oraz obszarów przestrzeni publicznej ciągami pieszymi i rowerowymi, ze szczególną dbałością o osoby niepełnosprawne- eliminowanie barier architektonicznych,
- sukcesywną realizację elementów małej architektury i oświetlenia w celu zapewnienia właściwych standardów użytkowych dla przestrzeni publicznych,
- zahamowanie procesów degradacji przestrzeni,
- poprawę wizerunku przestrzennego obszaru.

2. Opinie właściwych organów.

Prezydent Miasta Krakowa, jako organ sporządzający projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego poddał go postępowaniu w sprawie oceny oddziaływania na środowisko zgodnie z przepisem art. 46 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity: Dz. U. z 2008 r. Nr 199 poz. 1227 z późn. zm.), w toku którego uzyskano uzgodnienia zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko.

Postępowanie w sprawie oddziaływania na środowisko objęło następnie opiniowanie przez organy:

1) Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Krakowie:

- w związku z nieprzedstawieniem opinii ani warunków, na jakich może ona nastąpić – uznaje się projekt planu wraz z prognozą za zaopiniowany stosownie do art. 25 ust 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

2) Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego:

- opinia pozytywna znak: NZ-PG-420-425/12 z dnia 21 sierpnia 2012 r. Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Krakowie, bez zastrzeżeń.

Na skutek wprowadzenia do projektu mpzp zmian wynikających z uwzględnienia uwag wniesionych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu planu, wymagał on wraz z prognozą ponowienia procedury planistycznej- opiniowania przez organy:

1) Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Krakowie:

- w związku z nieprzedstawieniem opinii ani warunków, na jakich może ona nastąpić – uznaje się projekt planu wraz z prognozą za zaopiniowany stosownie do art. 25 ust 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

2) Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego:

- opinia pozytywna znak: NZ-PG-420-96/13 z dnia 28 lutego 2013 r. Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Krakowie, bez zastrzeżeń.

Na skutek wprowadzenia do projektu mpzp zmian wynikających z poprawki nr 1 do projektu Rady Miasta Krakowa w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Zakopiańska- Zawila”, projekt planu wraz z prognozą nie wymagał ponowienia procedury planistycznej- opiniowania przez organy: Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Krakowie oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Krakowie.

3. Zgłoszone uwagi i wnioski.

Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko w procesie sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego została zapewniona możliwość udziału społeczeństwa w przeprowadzonym postępowaniu w sprawie oddziaływania na środowisko, dotycząca dokumentów:

- Projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Zakopiańska-Zawila”, zwanego dalej „projektem planu”,
- Prognozy oddziaływania na środowisko do w/w planu, zwanej dalej „Prognozą”.

Możliwość udziału społeczeństwa w postępowaniu w sprawie oddziaływania na środowisko została zapewniona w trakcie wyłożenia Projektu planu wraz z Prognozą - do publicznego wglądu.

Ogłoszenie i obwieszczenie w tej sprawie - w prasie oraz na urzędowych tablicach ogłoszeń - zostało opublikowane 09.11.2012 r.

Projekt planu oraz Prognoza były udostępnione do wglądu w okresie od 20.11.2012 do 18.12.2012 r. Termin wnoszenia uwag dotyczących oddziaływania na środowisko został określony na 04.01.2013 r.

W zakresie dotyczącym prognozy oddziaływania na środowisko w wyznaczonym terminie nie zostały wniesione żadne uwagi.

Na skutek zmian wprowadzonych po uwzględnieniu uwag projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego został ponownie wyłożony do publicznego wglądu.

Ogłoszenie i obwieszczenie w tej sprawie - w prasie oraz na urzędowych tablicach ogłoszeń - zostało opublikowane 05.04.2013 r..

Projekt planu oraz Prognoza były udostępnione do wglądu w okresie od 16.04.2013 do 17.05.2013 r. Termin wnoszenia uwag dotyczących oddziaływania na środowisko został określony na 31.05.2013 r.

W zakresie dotyczącym prognozy oddziaływania na środowisko w wyznaczonym terminie nie zostały wniesione żadne uwagi.

Na skutek przyjętej poprawki do projektu uchwały Rady Miasta Krakowa w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Zakopiańska-Zawila”, projekt planu został ponownie wyłożony do publicznego wglądu.

Ogłoszenie i obwieszczenie w tej sprawie - w prasie oraz na urzędowych tablicach ogłoszeń - zostało opublikowane 15.11.2013 r..

Projekt planu oraz Prognoza były udostępnione do wglądu w okresie od 25.11.2013 do 23.12.2013 r. Termin wnoszenia uwag dotyczących oddziaływania na środowisko został określony na 07.01.2014 r.

W zakresie dotyczącym prognozy oddziaływania na środowisko w wyznaczonym terminie nie zostały wniesione żadne uwagi.

4. Biorąc pod uwagę cel i przedmiot uregulowań planu ustala się następujący zakres „monitoringu” określonego w art. 55 ust. 3 pkt 5 Ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, wskazując przedmiot i komponenty środowiska, które powinny być objęte monitoringiem:

lp.	przedmiot analiz / komponent środowiska	metoda / źródła informacji	częstotliwość	Zastrzeżenia
1.	wskaźnik terenu biologicznie czynnego	- klasyfikacja obiektowa (mapa pokrycia terenu – na podstawie zdjęć lotniczych lub zobrazowań satelitarnych) - ewidencja – budynki, krawędzie ulic i placów - MSIP	co 5 lat	stan wyjściowy – inwentaryzacja urbanistyczna opracowana na potrzeby sporządzanego planu miejscowego
2.	klimat akustyczny	z wykorzystaniem „mapy hałasu” sporządzanej w cyklu 5-cio letnim / analizy porealizacyjne, dokumentacje sprawdzające skuteczność ekranowania; monitoring poziomu hałasu od ulic	co 5 lat	inwestycje komunikacyjne-drogi zbiorcze, które znajdują się w obszarze opracowania

ZASTĘPCA PREZYDENTA
MIASTA KRAKOWA

Elżbieta Koterba

PODSUMOWANIE
STRATEGICZNEJ OCENY
ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO OBSZARU
„ZAKOPIAŃSKA- ZAWIŁA”
PRZYJĘTEGO
UCHWAŁĄ NR XCVII/1451/14
RADY MIASTA KRAKOWA Z DNIA 19 LUTEGO 2014 r.

**BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO
URZĄD MIASTA KRAKOWA**

PODSUMOWANIE

**strategicznej oceny oddziaływania na środowisko ustaleń
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru
„Zakopiańska- Zawila”
przyjętego uchwałą Nr XCVII/1451/14 Rady Miasta Krakowa
z dnia 19 lutego 2014 r.**

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Zakopiańska- Zawila” został uchwalony (przyjęty) po przeprowadzeniu postępowania planistycznego uregulowanego ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r. poz. 647, 951 i 1445 oraz z 2013 r. poz. 21, 405 i 1238), a także postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko odpowiednio do przepisów ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (zwanej dalej „ustawą”).

Podstawowym celem planu jest stworzenie prawnych warunków dla zagospodarowania przestrzennego obszaru w zgodności z wymogami kształtowania ładu przestrzennego i wymogami zrównoważonego rozwoju oraz kierunkami wyznaczonymi w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa, zwanym dalej „Studium”. Plan stanowić będzie podstawę realizacji programów inwestycyjnych w terenach przeznaczonych do rozwoju zabudowy mieszkaniowej i usługowej, przy uwzględnieniu celów jego sporządzenia, a mianowicie:

- 1) ochrony, zachowania i porządkowania istniejących terenów zieleni miejskiej, atrakcyjnych miejsc wypoczynku i rekreacji, jako jednej z podstawowych form kształtowania przestrzeni publicznej miasta;
- 2) wprowadzenia nowej zabudowy w sposób uporządkowany i zapobiegający degradacji przestrzeni;
- 3) kontynuacji zabudowy mieszkaniowej zlokalizowanej w granicach obszaru planu – zapewnienia jej rozwoju przy ochronie i uwzględnieniu walorów przyrodniczych obszaru;
- 4) rozwoju funkcji usługowych, w tym lokalnych usług celu publicznego, a także innych usług związanych z aktywizacją gospodarczą i potencjałem miasta;
- 5) lokalizacji zabudowy usługowej w sposób kształtujący pierzeje wzdłuż głównych ciągów komunikacyjnych oraz wnętrza urbanistyczne będące wzbogaceniem przestrzeni publicznych;
- 6) kształtowania systemu zieleni publicznej w sposób umożliwiający jej kontynuację przestrzenną w obszarze planu, jak i w terenach sąsiednich w oparciu o ciąg zieleni zlokalizowanej przy potoku Rzewny oraz zieleni nie urządzonej stanowiącej otulinę użytku ekologicznego zlokalizowanego poza granicami obszaru planu, pełniących wspólnie funkcję korytarza ekologicznego oraz mających istotną rolę w systemie przewietrzania miasta, z wyłączeniem ich spod zabudowy;

- 7) budowy, przebudowy, rozbudowy elementów układu komunikacyjnego niezbędnego dla zapewnienia dostępności obszaru jak i właściwego skomunikowania terenów o określonym przeznaczeniu oraz budowy, przebudowy i rozbudowy sieci, urządzeń i obiektów infrastruktury technicznej, niezbędnych dla obsługi obszaru objętego planem.

Rozwiązania planu zostały podporządkowane określonym wyżej celom. Nie stwierdzono potrzeby rozpatrywania rozwiązań alternatywnych.

1. Ustalenia zawarte w Prognozie oddziaływania na środowisko.

Obszar „Zakopiańska- Zawila” zajmuje powierzchnię ok. 22,60 ha. Obejmuje tereny położone w południowej części Krakowa, w Dzielnicy IX Borek Fałęcki, pomiędzy ulicami Zakopiańską i Zawilą oraz granicą terenów przeznaczonych do zainwestowania według Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa, na odcinku pomiędzy lokalnym dworcem autobusowym „Borek Fałęcki” i cmentarzem parafialnym przy ul. Zawilej.

Omawiany obszar niemal w całości jest terenem zabudowanym. Dominuje tutaj tradycyjna stara zabudowa mieszkaniowa niskiej intensywności, zrealizowana jako budynki wolnostojące, jedno- lub dwukondygnacyjne. W tkankę miejską wpleciony jest system zieleni, który jest reprezentowany przez zbiorowiska wtórne.

Dotychczasowe zmiany środowiska wynikają przede wszystkim z postępującego rozwoju mieszkaniowego, usługowego oraz infrastrukturalnego obszaru oraz jego otoczenia.

Zakładając funkcjonowanie niezmiennego, obecnego stanu zagospodarowania i użytkowania terenu należy się spodziewać przede wszystkim wzrastającej dysharmonii pomiędzy istniejącą, ukształtowaną historycznie zabudową mieszkaniową o podmiejskim charakterze, a wprowadzaną zabudową współczesną, powstającą w trybie wymiany substancji bądź uzupełnienia struktury budowlanej o odmiennym, tak pod względem skali jak i funkcji, charakterze. Atrakcyjność lokalizacji obszaru przejawiająca się w stale rosnącym zainteresowaniu inwestorów przy braku obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego pozwala na wysunięcie przypuszczeń o dalszym niekontrolowanym rozwoju budownictwa na tym terenie, co spowoduje liczne problemy przestrzenne takie jak dogęszczanie zabudowy bez odpowiedniego zaplanowania dróg, powstawanie przypadkowego układu zabudowy lub wprowadzenie zabudowy niezgodnej z charakterem obszaru oraz niezgodnego z zapisami Studium. Wprowadzanie zabudowy w sposób niekontrolowany może skutkować nieodpowiednią ochroną istniejących terenów zieleni, zwłaszcza położonych w sąsiedztwie potoku Rzewnego i użytku ekologicznego „Rozlewisko potoku Rzewnego”.

Plan miejscowy stworzy warunki przestrzenne dla prawidłowego funkcjonowania obszaru, kształtowania przestrzeni zgodnie z predyspozycjami obszaru w sposób kontrolowany i zrównoważony w oparciu o zasadę ładu przestrzennego i zrównoważonego rozwoju. Sporządzenie planu miejscowego umożliwi:

- kształtowania przestrzeni poprzez kompleksowe rozwiązania obejmujące kompozycję funkcjonalno-przestrzenną, uwzględniającą: relacje wewnątrzobszarowe pomiędzy zabudową istniejącą i planowaną do realizacji, relacje z terenami otaczającymi, prawidłową obsługą komunikacyjną wewnątrz obszaru oraz powiązania z układem komunikacyjnym Miasta, systemowe rozwiązania w zakresie infrastruktury technicznej, a także funkcjonowanie obszarów cennych przyrodniczo wymagających zachowania,
- kształtowanie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz usługowej o racjonalnie wykorzystanej przestrzeni i uporządkowanym układzie urbanistycznym,
- zachowanie terenów zieleni nieurządzonej stanowiącej otulinę użytku ekologicznego „Rozlewisko Potoku Rzewnego”, stworzenie warunków dla zachowanie wielu gatunków

roślin i zwierząt występujących na terenie użytku, jak i wkraczających na obszar opracowania,

- zagospodarowanie terenów zieleni jako przestrzeni ogólnodostępnych o charakterze zieleni urządzonej,
- urządzenie trwałych ciągów spacerowych wyposażonych w oświetlenie, ławki i inne obiekty małej architektury,
- połączenie terenów zabudowy mieszkaniowej z terenami zabudowy usługowej oraz obszarów przestrzeni publicznej ciągami pieszymi i rowerowymi, ze szczególną dbałością o osoby niepełnosprawne- eliminowanie barier architektonicznych,
- sukcesywną realizację elementów małej architektury i oświetlenia w celu zapewnienia właściwych standardów użytkowych dla przestrzeni publicznych,
- zahamowanie procesów degradacji przestrzeni,
- poprawę wizerunku przestrzennego obszaru.

2. Opinie właściwych organów.

Prezydent Miasta Krakowa, jako organ sporządzający projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego poddał go postępowaniu w sprawie oceny oddziaływania na środowisko zgodnie z przepisem art. 46 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity: Dz. U. z 2008 r. Nr 199 poz. 1227 z późn. zm.), w toku którego uzyskano uzgodnienia zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko.

Postępowanie w sprawie oddziaływania na środowisko objęło następnie opiniowanie przez organy:

1) Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Krakowie:

- w związku z nieprzedstawieniem opinii ani warunków, na jakich może ona nastąpić – uznaje się projekt planu wraz z prognozą za zaopiniowany stosownie do art. 25 ust 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

2) Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego:

- opinia pozytywna znak: NZ-PG-420-425/12 z dnia 21 sierpnia 2012 r. Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Krakowie, bez zastrzeżeń.

Na skutek wprowadzenia do projektu mpzp zmian wynikających z uwzględnienia uwag wniesionych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu planu, wymagał on wraz z prognozą ponowienia procedury planistycznej- opiniowania przez organy:

1) Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Krakowie:

- w związku z nieprzedstawieniem opinii ani warunków, na jakich może ona nastąpić – uznaje się projekt planu wraz z prognozą za zaopiniowany stosownie do art. 25 ust 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

2) Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego:

- opinia pozytywna znak: NZ-PG-420-96/13 z dnia 28 lutego 2013 r. Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Krakowie, bez zastrzeżeń.

Na skutek wprowadzenia do projektu mpzp zmian wynikających z poprawki nr 1 do projektu Rady Miasta Krakowa w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Zakopiańska- Zawila”, projekt planu wraz z prognozą nie wymagał ponownienia procedury planistycznej- opiniowania przez organy: Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Krakowie oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Krakowie.

3. Zgłoszone uwagi i wnioski.

Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko w procesie sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego została zapewniona możliwość udziału społeczeństwa w przeprowadzonym postępowaniu w sprawie oddziaływania na środowisko, dotycząca dokumentów:

- Projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Zakopiańska-Zawila”, zwanego dalej „projektem planu”,
- Prognozy oddziaływania na środowisko do w/w planu, zwanej dalej „Prognozą”.

Możliwość udziału społeczeństwa w postępowaniu w sprawie oddziaływania na środowisko została zapewniona w trakcie wyłożenia Projektu planu wraz z Prognozą - do publicznego wglądu.

Ogłoszenie i obwieszczenie w tej sprawie - w prasie oraz na urzędowych tablicach ogłoszeń - zostało opublikowane 09.11.2012 r.

Projekt planu oraz Prognoza były udostępnione do wglądu w okresie od 20.11.2012 do 18.12.2012 r. Termin wnoszenia uwag dotyczących oddziaływania na środowisko został określony na 04.01.2013 r.

W zakresie dotyczącym prognozy oddziaływania na środowisko w wyznaczonym terminie nie zostały wniesione żadne uwagi.

Na skutek zmian wprowadzonych po uwzględnieniu uwag projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego został ponownie wyłożony do publicznego wglądu.

Ogłoszenie i obwieszczenie w tej sprawie - w prasie oraz na urzędowych tablicach ogłoszeń - zostało opublikowane 05.04.2013 r..

Projekt planu oraz Prognoza były udostępnione do wglądu w okresie od 16.04.2013 do 17.05.2013 r. Termin wnoszenia uwag dotyczących oddziaływania na środowisko został określony na 31.05.2013 r.

W zakresie dotyczącym prognozy oddziaływania na środowisko w wyznaczonym terminie nie zostały wniesione żadne uwagi.

Na skutek przyjętej poprawki do projektu uchwały Rady Miasta Krakowa w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Zakopiańska-Zawila”, projekt planu został ponownie wyłożony do publicznego wglądu.

Ogłoszenie i obwieszczenie w tej sprawie - w prasie oraz na urzędowych tablicach ogłoszeń - zostało opublikowane 15.11.2013 r..

Projekt planu oraz Prognoza były udostępnione do wglądu w okresie od 25.11.2013 do 23.12.2013 r. Termin wnoszenia uwag dotyczących oddziaływania na środowisko został określony na 07.01.2014 r.

W zakresie dotyczącym prognozy oddziaływania na środowisko w wyznaczonym terminie nie zostały wniesione żadne uwagi.

4. Biorąc pod uwagę cel i przedmiot uregulowań planu ustala się następujący zakres „monitoringu” określonego w art. 55 ust. 3 pkt 5 Ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, wskazując przedmiot i komponenty środowiska, które powinny być objęte monitoringiem:

lp.	przedmiot analiz / komponent środowiska	metoda / źródła informacji	częstotliwość	Zastrzeżenia
1.	wskaźnik terenu biologicznie czynnego	- klasyfikacja obiektowa (mapa pokrycia terenu – na podstawie zdjęć lotniczych lub zobrazowań satelitarnych) - ewidencja – budynki, krawędzie ulic i placów - MSIP	co 5 lat	stan wyjściowy – inwentaryzacja urbanistyczna opracowana na potrzeby sporządzanego planu miejscowego
2.	klimat akustyczny	z wykorzystaniem „mapy hałasu” sporządzanej w cyklu 5-cio letnim / analizy porealizacyjne, dokumentacje sprawdzające skuteczność ekranowania; monitoring poziomu hałasu od ulic	co 5 lat	inwestycje komunikacyjne-drogi zbiorcze, które znajdują się w obszarze opracowania

ZASTĘPCA PREZYDENTA
 MIASTA KRAKOWA

 Elżbieta Koterba