

**PODSUMOWANIE
STRATEGICZNEJ OCENY
ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
OBSZARU „RYNEK KROWODERSKI”
PRZYJĘTEGO UCHWAŁĄ NR XLVIII/864/16
RADY MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 29 CZERWCA 2016 R.**

**BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO
URZĄD MIASTA KRAKOWA
CZERWIEC 2016**

PODSUMOWANIE
Strategicznej oceny oddziaływania na środowisko
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru
„Rynek Krowoderski”
przyjętego uchwałą
Nr XLVIII/864/16 Rady Miasta Krakowa
z dnia 29 czerwca 2016 r.

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rynek Krowoderski” został uchwalony (przyjęty) po przeprowadzeniu procedury planistycznej uregulowanej ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 778) a także postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko odpowiednio do przepisów ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (zwanej dalej „ustawą”).

Uchwała Nr CXVII/1856/14 Rady Miasta Krakowa o przystąpieniu do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego została podjęta w dniu 8 października 2014 r.

Uchwalony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rynek Krowoderski” pozwala realizować główny cel, jakim jest: stworzenie planistycznych podstaw dla realizacji projektu utworzenia przy ul. Królewskiej dzielnicowego centrum – tzw. Rynku Krowoderskiego, jako miejsca skupiającego aktywność lokalnej społeczności oraz określenie zasad jego zagospodarowania i scalenia z układem urbanistycznym, a przy tym wykluczenie form zagospodarowania obniżających wartość przestrzeni oraz ochrona kompozycji urbanistycznej i formy architektonicznej kwartałów zabudowy wraz z istniejącą zielenią, w tym zachowanie lokalnych gabarytów i charakteru istniejącej architektury.

Rozwiązania planu zostały podporządkowane określone wyżej celowi. Nie stwierdzono potrzeby rozpatrywania rozwiązań alternatywnych.

1. UZGODNIENIE ZAKRESU PROGNOZY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Stosownie do art. 53 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko, wystąpiono o uzgodnienie zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko do:

- **Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Krakowie** – pismo znak: BP-02.6721.263.42.2015.SPR z dnia 19.01.2015 r.;
- **Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Krakowie** - pismo znak: BP-02.6721.263.43.2015.SPR z dnia 19.01.2015 r.;

W odpowiedzi na ww. pisma uzyskano odpowiedzi:

- **Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Krakowie** – pismo znak: OO.411.3.9.2015.JJ z dnia 17.02.2015 r., w treści: uzgadnia zaproponowany zakres

prognozy, z zaleceniem szczegółowej oceny wpływu ustaleń planu na środowisko przyrodnicze, nie tylko terenu objętego planem zagospodarowania, lecz również terenów przyległych. Ponadto należy zwrócić uwagę na konieczność zachowania zieleni wysokiej oraz ochrony miejsc o wysokich walorach krajobrazowych.

Ocena stanu środowiska na terenach objętych opracowaniem winna być dokonana w oparciu o opracowanie ekofizjograficzne, wykonane na potrzeby przedmiotowego planu oraz inne dostępne źródła, a także w oparciu o aktualne rozpoznanie terenowe.

W załączniku graficznym do prognozy należy wskazać wszystkie tereny, na których projektowana jest zmiana sposobu użytkowania oraz powinna umożliwić zobrazowanie powiązań obszaru z terenami sąsiednimi.

- **Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Krakowie** - pismo znak: NZ-PG-420-30/15 ZL/2015/01/1066 z dnia 27.01.2015 r. w treści: uzgadnia pozytywnie bez zastrzeżeń zakres i stopień szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko.

2. PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO DO PROJEKTU PLANU ZOSTAŁA OPRACOWANA W CZERWCU 2015 R.

(kolejne edycje – aktualizacje: sierpień 2015 r., listopad 2015 r., luty 2016 r.)

Wnioski z oceny sporządzanego dokumentu (ustalenia) sformułowane zostały w podsumowaniu Prognozy oddziaływania na środowisko następująco:

1. Obszar objęty projektem planu zajmuje powierzchnię 14,1 ha. Granice obszaru obejmują tereny niemal w całości zainwestowane w formie zwartej zabudowy śródmiejskiej: kwartałów zabudowy i zabudowy pierzejowej wzdłuż ulic. Dominuje funkcja mieszkaniowa z dużym udziałem usług.
2. Przeważająca część obszaru projektu planu została objęta przeznaczeniem pod zabudowę budynkami mieszkalnymi wielorodzinnymi (MW). Dla położonych w tych terenach działek ustalono zachowanie minimum 20% powierzchni terenu biologicznie czynnego, a dla działek położonych w pasie 50m od ul. Królewskiej 10%. Takie ustalenia wynikają z rzeczywistego wysokiego stopnia zainwestowania obszaru. Dla terenów MW.8 i MW.9 wskaźnik ten ustalono na poziomie 30%.
3. Ustalenia projektu planu mają na celu ochronę stanu istniejącego poprzez zachowanie dotychczasowego układu i gabarytów zabudowy, bez możliwości wprowadzania istotnych zmian. Lokalizacja nowej zabudowy została dopuszczona w terenach MW.8 i MW.9, ponadto dla dwudziestu sześciu budynków w obszarze dopuszczono nadbudowę.
4. Projekt planu wyznacza teren placu miejskiego (KP.1) o nazwie Rynek Krowoderski, w miejscu parkingu, położonego w sąsiedztwie skrzyżowania al. Kijowskiej z ul. Królewską. Realizacja zapisów planu pozwoli utworzyć wysokiej jakości przestrzeń publiczną, stanowiącą nowe centrum dzielnicy.
5. Zapisy dotyczące terenu KP.1 nakazują zachowanie i pielęgnację zieleni istniejącej w wschodniej części placu. Ponadto dopuszczono lokalizację m.in. pawilonu kawiarniano – wystawowego i parkingu podziemnego.
6. Przewidywane zmiany w zakresie lokalizacji nowej zabudowy w terenach MW.8 i MW.9 oraz utworzenia placu miejskiego Rynek Krowoderski, w sposób korzystny

wpłyną na krajobraz obszaru, wprowadzając w miejsce dotychczasowych elementów dysharmonijnych nowe, współgrające z otoczeniem.

7. W wyniku realizacji ustaleń projektu planu nie prognozuje się istotnych oddziaływań na środowisko, poza ewentualną możliwością zmian w zakresie wód podziemnych wywołaną utworzeniem parkingu podziemnego w terenie KP.1.
8. Zawarty w projekcie planu nakaz utrzymania i kształtowania zieleni w pasach drogowych, w tym kształtowania i uzupełniania szpalerów drzew wzdłuż ulicy Królewskiej i al. Kijowskiej, sprzyja zachowaniu lokalnych dróg migracji gatunków.
9. Pozytywnie na możliwości rozwoju roślinności w niesprzyjających warunkach gęstej zabudowy śródmiejskiej wpłynie wydzielenie w projekcie planu terenów zieleni urządzonej ZPz.1-ZPz.11, zlokalizowanych wewnątrz kwartałów zabudowy i wprowadzenie w nich zakazu lokalizacji parkingów.

Powyższe ustalenia (wnioski) podsumowują wprowadzone rozwiązania planistyczne i stan środowiska przyrodniczego.

Uwagi i postulaty zawarte w prognozie środowiskowej sporządzonej do projektu planu zostały przeanalizowane i zawarte w projekcie na etapie przed wysłaniem projektu do opiniowania i uzgodnień.

Na późniejszych etapach prac Prognoza oddziaływania na środowisko, w uzgodnionym zakresie i stopniu szczegółowości informacji, wykonywana była równolegle z ocenianym dokumentem, co pozwoliło na wprowadzanie niezbędnych korekt na bieżąco w trakcie sporządzania projektu.

3. POSTĘPOWANIE W SPRAWIE OCENY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO – PRZEPROWADZONE W OPARCIU O PRZEPISY USTAWY Z DNIA 3 PAŹDZIERNIKA 2008 R. O UDOSTĘPNIANIU INFORMACJI O ŚRODOWISKU I JEGO OCHRONIE, UDZIALE SPOŁECZEŃSTWA W OCHRONIE ŚRODOWISKA ORAZ O OCENACH ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO.

Opinie właściwych organów, o których mowa w art. 57 i 58 ww. ustawy.

Prezydent Miasta Krakowa, jako organ sporządzający projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uzyskał opinie właściwych organów:

Opinie dotyczące projektu planu na etapie jego I opiniowania i uzgodnień ustawowych:

1. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska:

- projekt planu na mocy art. 25 ust.2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym został zaopiniowany pozytywnie (pismo przekazujące znak: BP - 02.6721.263.59.2015.SPR z 07.07.2015 r.)

2. Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego:

- pismo znak: **NZ-PG-420-336/15 z dnia 18.08.2015 r.** (w odpowiedzi na pismo znak: BP-02.6721.263.58.2015.TWO z 13.07.2015 r.) Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny zaopiniował pozytywnie projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Opinie dotyczące projektu planu na etapie jego II opiniowania i uzgodnień ustawowych:

1. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska:

- pismo znak: **OO.410.5.18.2015.JJ** z dnia **13.12.2015 r.** (w odpowiedzi na pismo znak: BP-02.6721.263.103.2015.TWO z 24.11.2015 r.) Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska pozytywnie zaopiniował projekt planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko.

2. Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego:

- pismo znak: **NZ-PG-420-508/15 ZL/2015/12/230** z dnia **28.12.2015 r.** (w odpowiedzi na pismo znak: BP-02.6721.263.102.2015.TWO z 24.11.2015 r.) Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny zaopiniował pozytywnie projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

4. ZAKRES ORAZ SPOSÓB UWZGLĘDNIENIA ZGŁOSZONYCH UWAG I WNIOSKÓW

Zgodnie z przepisami ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, w procesie sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego została zapewniona możliwość udziału społeczeństwa w przeprowadzonym postępowaniu w sprawie oddziaływania na środowisko, dotyczące dokumentów:

- Projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rynek Krowoderski”,
- Prognozy oddziaływania na środowisko do ww. planu, zwanej dalej „Prognozą”.

Możliwość udziału społeczeństwa w ww. postępowaniu w sprawie oddziaływania na środowisko została zapewniona w trakcie wyłożenia projektu planu do publicznego wglądu, które odbyło się w dniach **od 31 sierpnia 2015 r. do 28 września 2015 r.** (z wyjątkiem sobót, niedziel, świąt). Ogłoszenie i obwieszczenie w tej sprawie zostały opublikowane w prasie oraz na urzędowych tablicach ogłoszeń w dniu 21 sierpnia 2015 r. Termin wnoszenia uwag, w tym dotyczących oddziaływania na środowisko został określony na **12 października 2015 r.**

Wniesione w powyższym terminie uwagi i pisma zostały rozpatrzone *Zarządzeniem Nr 2923/2015 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 30 października 2015 r. w sprawie rozpatrzenia uwag i pism złożonych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rynek Krowoderski”.*

Poruszane w ww. pismach zagadnienia nie dotyczyły spraw z zakresu ochrony Środowiska.

Po rozpatrzeniu uwag wprowadzono zmiany, z których do najistotniejszych pod kątem oddziaływania na środowisko należą: wyznaczenie dodatkowych terenów zieleni ZPp.1 – ZPp.5 przeznaczonych pod tzw. przedogródki wzdłuż ulic Lea, Nowowiejskiej, Galla i Kazimierza Wielkiego. Ponadto, na osiedlu Licht und Luft zbudowanym w 1942 r. dopuszczono nadbudowę budynków mieszkalnych.

W związku z wprowadzonymi zmianami nastąpiło ponowne wyłożenie Projektu planu do publicznego wglądu wraz z Prognozą oddziaływania na środowisko w okresie **od 8 lutego 2016 r. do 7 marca 2016 r.** (z wyjątkiem sobót, niedziel, świąt). Ogłoszenie i obwieszczenie w tej sprawie zostały opublikowane w prasie oraz na urzędowych tablicach ogłoszeń w dniu 29 stycznia 2016 r. Termin wnoszenia uwag, w tym dotyczących oddziaływania na środowisko został określony na **21 marca 2016 r.**

Wniesione w powyższym terminie uwagi i pisma zostały rozpatrzone *Zarządzeniem Nr 843/2016 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 11 kwietnia 2016 r. w sprawie rozpatrzenia*

uwag i pism złożonych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rynek Krowoderski”.

Poruszane w ww. pismach zagadnienia nie dotyczyły spraw z zakresu ochrony Środowiska.

5. TRANSGRANICZNE ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO

W związku z przeprowadzoną strategiczną oceną oddziaływania projektu miejscowego planu na środowisko, nie stwierdzono możliwości transgranicznego oddziaływania na środowisko na skutek realizacji projektu miejscowego planu. W związku z powyższym nie przeprowadzono postępowania dotyczącego transgranicznego oddziaływania na środowisko.

6. PROPOZYCJE DOTYCZĄCE METOD I CZĘSTOTLIWOŚCI PRZEPROWADZANIA MONITORINGU SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ DOKUMENTU

Biorąc pod uwagę podstawowe cele sporządzanego planu, specyfikę, odporność i stan środowiska przyrodniczego obszaru opracowania oraz możliwy wpływ ustaleń planu na komponenty środowiska, proponuje się objąć analizą skutków realizacji postanowień planu, a później monitoringiem określonym w art. 55 ust.3 pkt 5 Ustawy, następujące komponenty środowiska:

Tabela. Proponowany zakres i metody analizy (monitoringu) skutków realizacji ustaleń planu.

przedmiot analiz/komponent środowiska	metoda/źródła informacji	częstotliwość	uwagi
powierzchnia terenu biologicznie czynnego	mapy pokrycia terenu na podstawie zdjęć lotniczych i satelitarnych	co 5 lat	stan wyjściowy – inwentaryzacja urbanistyczna na potrzeby opracowywania planu miejscowego, opracowanie ekofizjograficzne
klimat akustyczny	wykorzystanie mapy akustycznej sporządzanej w cyklu 5-cio letnim	co 5 lat	plan nie wprowadza zmian w istniejącym układzie drogowym, określa tereny podlegające ochronie akustycznej

Podsumowanie opracowała:
arch. Bożena Faber

DOKUMENT PODPISANY PRZEZ:
ZASTĘPCA PREZYDENTA
MIASTAKRAKOWA
Elżbieta Koterba

**PODSUMOWANIE
STRATEGICZNEJ OCENY
ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
OBSZARU „RYNEK KROWODERSKI”
PRZYJĘTEGO UCHWAŁĄ NR XLVIII/864/16
RADY MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 29 CZERWCA 2016 R.**

**BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO
URZĄD MIASTA KRAKOWA
CZERWIEC 2016**

PODSUMOWANIE
Strategicznej oceny oddziaływania na środowisko
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru
„Rynek Krowoderski”
przyjętego uchwałą
Nr XLVIII/864/16 Rady Miasta Krakowa
z dnia 29 czerwca 2016 r.

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rynek Krowoderski” został uchwalony (przyjęty) po przeprowadzeniu procedury planistycznej uregulowanej ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 778) a także postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko odpowiednio do przepisów ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (zwanej dalej „ustawą”).

Uchwała Nr CXVII/1856/14 Rady Miasta Krakowa o przystąpieniu do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego została podjęta w dniu 8 października 2014 r.

Uchwalony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rynek Krowoderski” pozwala realizować główny cel, jakim jest: stworzenie planistycznych podstaw dla realizacji projektu utworzenia przy ul. Królewskiej dzielnicowego centrum – tzw. Rynku Krowoderskiego, jako miejsca skupiającego aktywność lokalnej społeczności oraz określenie zasad jego zagospodarowania i scalenia z układem urbanistycznym, a przy tym wykluczenie form zagospodarowania obniżających wartość przestrzeni oraz ochrona kompozycji urbanistycznej i formy architektonicznej kwartałów zabudowy wraz z istniejącą zielenią, w tym zachowanie lokalnych gabarytów i charakteru istniejącej architektury.

Rozwiązania planu zostały podporządkowane określonymu wyżej celowi. Nie stwierdzono potrzeby rozpatrywania rozwiązań alternatywnych.

1. UZGODNIENIE ZAKRESU PROGNOZY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Stosownie do art. 53 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko, wystąpiono o uzgodnienie zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko do:

- **Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Krakowie** – pismo znak: BP-02.6721.263.42.2015.SPR z dnia 19.01.2015 r.;
- **Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Krakowie** - pismo znak: BP-02.6721.263.43.2015.SPR z dnia 19.01.2015 r.;

W odpowiedzi na ww. pisma uzyskano odpowiedzi:

- **Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Krakowie** – pismo znak: OO.411.3.9.2015.JJ z dnia 17.02.2015 r., w treści: uzgadnia zaproponowany zakres

prognozy, z zaleceniem szczegółowej oceny wpływu ustaleń planu na środowisko przyrodnicze, nie tylko terenu objętego planem zagospodarowania, lecz również terenów przyległych. Ponadto należy zwrócić uwagę na konieczność zachowania zieleni wysokiej oraz ochrony miejsc o wysokich walorach krajobrazowych.

Ocena stanu środowiska na terenach objętych opracowaniem winna być dokonana w oparciu o opracowanie ekofizjograficzne, wykonane na potrzeby przedmiotowego planu oraz inne dostępne źródła, a także w oparciu o aktualne rozpoznanie terenowe.

W załączniku graficznym do prognozy należy wskazać wszystkie tereny, na których projektowana jest zmiana sposobu użytkowania oraz powinna umożliwić zobrazowanie powiązań obszaru z terenami sąsiednimi.

- **Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Krakowie** - pismo znak: NZ-PG-420-30/15 ZL/2015/01/1066 z dnia 27.01.2015 r. w treści: uzgadnia pozytywnie bez zastrzeżeń zakres i stopień szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko.

2. PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO DO PROJEKTU PLANU ZOSTAŁA OPRACOWANA W CZERWCU 2015 R.

(kolejne edycje – aktualizacje: sierpień 2015 r., listopad 2015 r., luty 2016 r.)

Wnioski z oceny sporządzanego dokumentu (ustalenia) sformułowane zostały w podsumowaniu Prognozy oddziaływania na środowisko następująco:

1. Obszar objęty projektem planu zajmuje powierzchnię 14,1 ha. Granice obszaru obejmują tereny niemal w całości zainwestowane w formie zwartej zabudowy śródmiejskiej: kwartałów zabudowy i zabudowy pierzejowej wzdłuż ulic. Dominuje funkcja mieszkaniowa z dużym udziałem usług.
2. Przeważająca część obszaru projektu planu została objęta przeznaczeniem pod zabudowę budynkami mieszkalnymi wielorodzinnymi (MW). Dla położonych w tych terenach działek ustalono zachowanie minimum 20% powierzchni terenu biologicznie czynnego, a dla działek położonych w pasie 50m od ul. Królewskiej 10%. Takie ustalenia wynikają z rzeczywistego wysokiego stopnia zainwestowania obszaru. Dla terenów MW.8 i MW.9 wskaźnik ten ustalono na poziomie 30%.
3. Ustalenia projektu planu mają na celu ochronę stanu istniejącego poprzez zachowanie dotychczasowego układu i gabarytów zabudowy, bez możliwości wprowadzania istotnych zmian. Lokalizacja nowej zabudowy została dopuszczona w terenach MW.8 i MW.9, ponadto dla dwudziestu sześciu budynków w obszarze dopuszczono nadbudowę.
4. Projekt planu wyznacza teren placu miejskiego (KP.1) o nazwie Rynek Krowoderski, w miejscu parkingu, położonego w sąsiedztwie skrzyżowania al. Kijowskiej z ul. Królewską. Realizacja zapisów planu pozwoli utworzyć wysokiej jakości przestrzeń publiczną, stanowiącą nowe centrum dzielnicy.
5. Zapisy dotyczące terenu KP.1 nakazują zachowanie i pielęgnację zieleni istniejącej w wschodniej części placu. Ponadto dopuszczono lokalizację m.in. pawilonu kawiarniano – wystawowego i parkingu podziemnego.
6. Przewidywane zmiany w zakresie lokalizacji nowej zabudowy w terenach MW.8 i MW.9 oraz utworzenia placu miejskiego Rynek Krowoderski, w sposób korzystny

wpłyną na krajobraz obszaru, wprowadzając w miejsce dotychczasowych elementów dysharmonijnych nowe, współgrające z otoczeniem.

7. W wyniku realizacji ustaleń projektu planu nie prognozuje się istotnych oddziaływań na środowisko, poza ewentualną możliwością zmian w zakresie wód podziemnych wywołaną utworzeniem parkingu podziemnego w terenie KP.1.
8. Zawarty w projekcie planu nakaz utrzymania i kształtowania zieleni w pasach drogowych, w tym kształtowania i uzupełniania szpalerów drzew wzdłuż ulicy Królewskiej i al. Kijowskiej, sprzyja zachowaniu lokalnych dróg migracji gatunków.
9. Pozytywnie na możliwości rozwoju roślinności w niesprzyjających warunkach gęstej zabudowy śródmiejskiej wpłynie wydzielenie w projekcie planu terenów zieleni urządzonej ZPz.1-ZPz.11, zlokalizowanych wewnątrz kwartałów zabudowy i wprowadzenie w nich zakazu lokalizacji parkingów.

Powyższe ustalenia (wnioski) podsumowują wprowadzone rozwiązania planistyczne i stan środowiska przyrodniczego.

Uwagi i postulaty zawarte w prognozie środowiskowej sporządzonej do projektu planu zostały przeanalizowane i zawarte w projekcie na etapie przed wysłaniem projektu do opiniowania i uzgodnień.

Na późniejszych etapach prac Prognoza oddziaływania na środowisko, w uzgodnionym zakresie i stopniu szczegółowości informacji, wykonywana była równolegle z ocenianym dokumentem, co pozwoliło na wprowadzanie niezbędnych korekt na bieżąco w trakcie sporządzania projektu.

3. POSTĘPOWANIE W SPRAWIE OCENY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO – PRZEPROWADZONE W OPARCIU O PRZEPISY USTAWY Z DNIA 3 PAŹDZIERNIKA 2008 R. O UDOSTĘPNIANIU INFORMACJI O ŚRODOWISKU I JEGO OCHRONIE, UDZIALE SPOŁECZEŃSTWA W OCHRONIE ŚRODOWISKA ORAZ O OCENACH ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO.

Opinie właściwych organów, o których mowa w art. 57 i 58 ww. ustawy.

Prezydent Miasta Krakowa, jako organ sporządzający projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uzyskał opinie właściwych organów:

Opinie dotyczące projektu planu na etapie jego I opiniowania i uzgodnień ustawowych:

1. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska:

- projekt planu na mocy art. 25 ust.2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym został zaopiniowany pozytywnie (pismo przekazujące znak: BP - 02.6721.263.59.2015.SPR z 07.07.2015 r.)

2. Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego:

- pismo znak: NZ-PG-420-336/15 z dnia 18.08.2015 r. (w odpowiedzi na pismo znak: BP-02.6721.263.58.2015.TWO z 13.07.2015 r.) Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny zaopiniował pozytywnie projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Opinie dotyczące projektu planu na etapie jego II opiniowania i uzgodnień ustawowych:

1. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska:

- pismo znak: **OO.410.5.18.2015.JJ** z dnia **13.12.2015 r.** (w odpowiedzi na pismo znak: BP-02.6721.263.103.2015.TWO z 24.11.2015 r.) Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska pozytywnie zaopiniował projekt planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko.

2. Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego:

- pismo znak: **NZ-PG-420-508/15 ZL/2015/12/230** z dnia **28.12.2015 r.** (w odpowiedzi na pismo znak: BP-02.6721.263.102.2015.TWO z 24.11.2015 r.) Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny zaopiniował pozytywnie projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

4. ZAKRES ORAZ SPOSÓB UWZGLĘDNIENIA ZGŁOSZONYCH UWAG I WNIOSKÓW

Zgodnie z przepisami ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, w procesie sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego została zapewniona możliwość udziału społeczeństwa w przeprowadzonym postępowaniu w sprawie oddziaływania na środowisko, dotyczące dokumentów:

- Projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rynek Krowoderski”,
- Prognozy oddziaływania na środowisko do ww. planu, zwanej dalej „Prognozą”.

Możliwość udziału społeczeństwa w ww. postępowaniu w sprawie oddziaływania na środowisko została zapewniona w trakcie wyłożenia projektu planu do publicznego wglądu, które odbyło się w dniach **od 31 sierpnia 2015 r. do 28 września 2015 r.** (z wyjątkiem sobót, niedziel, świąt). Ogłoszenie i obwieszczenie w tej sprawie zostały opublikowane w prasie oraz na urzędowych tablicach ogłoszeń w dniu 21 sierpnia 2015 r. Termin wnoszenia uwag, w tym dotyczących oddziaływania na środowisko został określony na **12 października 2015 r.**

Wniesione w powyższym terminie uwagi i pisma zostały rozpatrzone *Zarządzeniem Nr 2923/2015 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 30 października 2015 r. w sprawie rozpatrzenia uwag i pism złożonych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rynek Krowoderski”.*

Poruszane w ww. pismach zagadnienia nie dotyczyły spraw z zakresu ochrony Środowiska.

Po rozpatrzeniu uwag wprowadzono zmiany, z których do najistotniejszych pod kątem oddziaływania na środowisko należą: wyznaczenie dodatkowych terenów zieleni ZPp.1 – ZPp.5 przeznaczonych pod tzw. przedogródki wzdłuż ulic Lea, Nowowiejskiej, Galla i Kazimierza Wielkiego. Ponadto, na osiedlu Licht und Luft zbudowanym w 1942 r. dopuszczono nadbudowę budynków mieszkalnych.

W związku z wprowadzonymi zmianami nastąpiło ponowne wyłożenie Projektu planu do publicznego wglądu wraz z Prognozą oddziaływania na środowisko w okresie **od 8 lutego 2016 r. do 7 marca 2016 r.** (z wyjątkiem sobót, niedziel, świąt). Ogłoszenie i obwieszczenie w tej sprawie zostały opublikowane w prasie oraz na urzędowych tablicach ogłoszeń w dniu 29 stycznia 2016 r. Termin wnoszenia uwag, w tym dotyczących oddziaływania na środowisko został określony na **21 marca 2016 r.**

Wniesione w powyższym terminie uwagi i pisma zostały rozpatrzone *Zarządzeniem Nr 843/2016 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 11 kwietnia 2016 r. w sprawie rozpatrzenia*

uwag i pism złożonych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rynek Krowoderski”.

Poruszane w ww. pismach zagadnienia nie dotyczyły spraw z zakresu ochrony Środowiska.

5. TRANSGRANICZNE ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO

W związku z przeprowadzoną strategiczną oceną oddziaływania projektu miejscowego planu na środowisko, nie stwierdzono możliwości transgranicznego oddziaływania na środowisko na skutek realizacji projektu miejscowego planu. W związku z powyższym nie przeprowadzono postępowania dotyczącego transgranicznego oddziaływania na środowisko.

6. PROPOZYCJE DOTYCZĄCE METOD I CZĘSTOTLIWOŚCI PRZEPROWADZANIA MONITORINGU SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ DOKUMENTU

Biorąc pod uwagę podstawowe cele sporządzanego planu, specyfikę, odporność i stan środowiska przyrodniczego obszaru opracowania oraz możliwy wpływ ustaleń planu na komponenty środowiska, proponuje się objąć analizą skutków realizacji postanowień planu, a później monitoringiem określonym w art. 55 ust.3 pkt 5 Ustawy, następujące komponenty środowiska:

Tabela. Proponowany zakres i metody analizy (monitoringu) skutków realizacji ustaleń planu.

przedmiot analiz/komponent środowiska	metoda/źródła informacji	częstotliwość	uwagi
powierzchnia terenu biologicznie czynnego	mapy pokrycia terenu na podstawie zdjęć lotniczych i satelitarnych	co 5 lat	stan wyjściowy – inwentaryzacja urbanistyczna na potrzeby opracowywania planu miejscowego, opracowanie ekofizjograficzne
klimat akustyczny	wykorzystanie mapy akustycznej sporządzanej w cyklu 5-cio letnim	co 5 lat	plan nie wprowadza zmian w istniejącym układzie drogowym, określa tereny podlegające ochronie akustycznej

Podsumowanie opracowała:
arch. Bożena Faber

ZASTĘPCA PREZYDENTA
MIASTA KRAKOWA


Elżbieta Koterba