

PODSUMOWANIE

STRATEGICZNEJ OCENY
ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO OBSZARU

„WZGÓRZE ŚW. BRONISŁAWY II”

PRZYJĘTEGO
UCHWAŁĄ NR XXI/234/11
RADY MIASTA KRAKOWA Z DNIA 6 LIPCA 2011 r.

Opracowanie:
Maria Kaczorowska

BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO
URZĄD MIASTA KRAKOWA
LIPIEC 2011

PODSUMOWANIE
strategicznej oceny oddziaływania na środowisko
ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
obszaru „WZGÓRZE ŚW. BRONISŁAWY II”
przyjętego
UCHWAŁĄ NR XXI/234/11
RADY MIASTA KRAKOWA Z DNIA 6 LIPCA 2011 r.

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Wzgórze Św. Bronisławy II” został uchwalony (przyjęty) po przeprowadzeniu postępowania planistycznego uregulowanego ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (z późn. zm.), a także postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko odpowiednio do przepisów ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (z późn. zm.) i ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (zwanej dalej „ustawą”).

I. Ustalenia Planu określają – zgodnie z zasadami zrównoważonego rozwoju – granice i sposób zainwestowania i zagospodarowania terenów, których znacząca część posiada wartości przyrodnicze i krajobrazowe, a także kulturowe. Plan opracowano w celu:

- tworzenia podstaw do realizacji zintegrowanej ochrony środowiska przyrodniczego, kulturowego i krajobrazu
- zabezpieczenia naturalnych i półnaturalnych zbiorowisk roślinnych lasów i terenów otwartych;
- utrzymania strefy ekotonowej dla obszarów leśnych;
- utrzymania atrakcyjności krajobrazowej obszaru, zarówno dla czynnej i biernej ekspozycji widokowej;
- ustalenia warunków i zasad wykorzystania części obszaru dla wypoczynku i rekreacji;
- zachowania i ochrony występujących w obszarze wartości kulturowych oraz racjonalnego zagospodarowania zespołów fortecznych i ich otoczenia, a także prawidłowego kształtowania sąsiedztwa zabytków.

Rozwiązania planu zostały podporządkowane określonym wyżej celom.

Uchwalony, miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru „Wzgórze Św. Bronisławy II” zapewnia prawne i przestrzenne warunki dla ochrony cennych zasobów przyrodniczych, krajobrazowych i kulturowych terenów objętych planem.

II. Wnioski zawarte w Prognozie oddziaływania na środowisko.

1. Potrzeba sporządzenia planu miejscowego obszaru „Wzgórze Św. Bronisławy II” wynika z konieczności ochrony cennych przyrodniczo, krajobrazowo i kulturowo terenów miasta. Wartości te posiadają zasadnicze znaczenie zarówno na poziomie lokalnym, jak i w szerszym kontekście powiązań w systemie przyrodniczym miasta i terenów sąsiednich.
2. Do największych zagrożeń mogących wpłynąć na bezpowrotną utratę walorów środowiska w przypadku braku realizacji ustaleń planu należą presja inwestycyjna i towarzyszące jej niekorzystne oddziaływania. Niekontrolowana urbanizacja powoduje również stopniowe zamykanie, uszczuplanie ogólnodostępnych terenów rekreacyjnych.
3. Projekt planu w maksymalnym stopniu uwzględnia i chroni istniejące zasoby środowiska, co przejawia się w bardzo korzystnym stosunku terenów przeznaczonych pod różne formy zieleni (tereny zieleni, lasy, tereny rolne) do terenów pozostałych. Ma to zasadnicze pozytywne znaczenie dla ochrony wysokiej bioróżnorodności obszaru, z drugiej strony umożliwia wykorzystanie rekreacyjne obszaru.
4. Przeprowadzona prognoza nie wykazała prawdopodobieństwa powstania znaczących zagrożeń w związku z realizacją ustaleń projektu planu. Wskazała uwagi związane z mniej korzystnymi skutkami realizacji niektórych elementów planu, nt. lokalizacja parkingu (faktycznie rozbudowy istniejącego już parkingu), wskazała na potrzebę przeciwdziałaniu erozji na stromych zboczach w zw. z dopuszczeniami cięć w drzewostanach a także lokalizacji terenowych urządzeń sportowych oraz na potrzebę wykonania odrębnego opracowania przyrodniczego, w tym w celu promowania gospodarki ekstensywnej, ponadto wskazała, iż przeznaczenie terenów pod cmentarz Salwator (stniejący) jest kontynuacją zapisów planistycznych zawartych w obowiązującym mpzp „Salwator”.

III. Prezydent Miasta Krakowa, jako organ sporządzający projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego poddał go postępowaniu w sprawie oceny oddziaływania na środowisko zgodnie z przepisem art. 43 i art. 45 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity: Dz. U. z 2008 r. Nr 25 poz. 150 z późn. zm.) Postępowanie w sprawie oddziaływania na środowisko objęło opiniowanie i uzgadnianie przez organy:

1. Państwowy Powiatowy Inspektorat Sanitarny w Krakowie Postanowieniem znak: NZ-PG-420-351/10 z dnia 20.06.2010 r. zaopiniował pozytywnie oraz uzgodnił opracowanie,
2. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Krakowie pismem znak: OO.JJ.7041-3-22-10 z dnia 16.06.2010 r. opiniuje pozytywnie proj. planu „Wzgórze Św. Bronisławy II” ze wskazaniem warunku - stosowne zmiany zostały wprowadzone
3. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Krakowie Postanowieniem znak: OP.KG.7041-2-8-10 z dnia 19.06.2010 r. uzgadnia proj. planu proj. planu ze wskazaniem warunku - stosowne zmiany zostały wprowadzone
4. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Krakowie Postanowieniem znak: OP.KG.7041-2-13-10 z dnia 22.06.2010 r. uzgadnia proj. planu.

3. Zgłoszone uwagi i wnioski.

Zgodnie z przepisami ustawy Prawo ochrony środowiska w procesie sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego została zapewniona możliwość udziału społeczeństwa w przeprowadzonym postępowaniu w sprawie oddziaływania na środowisko, dotycząca dokumentów:

- Projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Wzgórze Św. Bronisławy II”, zwanego dalej „projektem planu”,
- Prognozy oddziaływania na środowisko do w/w planu, zwanej dalej „Prognozą”.

Możliwość udziału społeczeństwa w postępowaniu w sprawie oddziaływania na środowisko została zapewniona w trakcie dwukrotnego wyłożenia do publicznego wglądu Projektu planu i Prognozy.

1. - Ogłoszenia i obwieszczenia w sprawie wyłożenia - w prasie oraz na urzędowych tablicach ogłoszeń - zostały opublikowane w dniu 18 czerwca 2010 r. Projekt planu oraz Prognoza były udostępnione do wglądu w okresie od w dniach 28.06 - 26.07.2010 r. Termin wnoszenia wniosków i uwag dotyczących oddziaływania na środowisko został określony na 9 sierpnia 2010 r.

2. - Ogłoszenia i obwieszczenia w sprawie ponownego wyłożenia części projektu planu (w zakresie wprowadzonych zmian) - w prasie oraz na urzędowych tablicach ogłoszeń - zostały opublikowane w dniu 18.02.2011r.

Projekt planu oraz Prognoza były udostępnione do wglądu w okresie od w dniach 25.02. - 25.03.2011. Termin wnoszenia wniosków i uwag dotyczących oddziaływania na środowisko został określony na 8 kwietnia 2011 r.

W zakresie dotyczącym środowiska i jego ochrony w wyznaczonych terminach zostały wniesione uwagi i wnioski, które zostały rozpatrzone, kolejno:

1. Zarządzeniem Nr 2097/2010 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 30.08.2010r. w sprawie rozpatrzenia uwag do sporządzanego projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „**Wzgórze Św. Bronisławy II**”, w tym uwag zgłoszonych w postępowaniu w sprawie oceny oddziaływania na środowisko projektu tego planu. Sposób wykorzystania oraz odniesienia się do nich zawiera załącznik do ww. Zarządzenia, włączony do Dokumentacji Planistycznej.

2. Zarządzeniem Nr 763/2011 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 28.04.2011 r. w sprawie rozpatrzenia uwag do wyłożonej do publicznego wglądu części projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Wzgórze Św. Bronisławy II”, w tym uwag zgłoszonych w postępowaniu w sprawie oceny oddziaływania na środowisko projektu tego planu. Sposób wykorzystania oraz odniesienia się do nich zawiera załącznik do ww. Zarządzenia, włączony do Dokumentacji Planistycznej.

5. Biorąc pod uwagę cel i przedmiot uregulowań planu ustala się następujący zakres „monitoringu” określonego w art. 55 ust. 3 pkt 5 Ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, wskazując przedmiot i komponenty środowiska, które powinny być objęte monitoringiem:

lp.	przedmiot analiz / komponent środowiska	metoda / źródła informacji	częstotliwość	zastrzeżenia
1.	stan zachowania najcenniejszych siedlisk przyrodniczych	wg „Atlasu roślinności rzeczywistej Krakowa”	co 5 lat	stan wyjściowy – opracowanie „Atlasu ...” – 2007 r.
2.	teren biologicznie czynny	- klasyfikacja obiektowa (mapa pokrycia terenu – na podstawie zdjęć lotniczych lub zobrazowań satelitarnych) - ewidencja – budynki, krawędzie ulic i placów - MSIP	co 5 lat	stan wyjściowy – zlecenie dla MZBD opracowania na dzień uchwalenia planu lub/oraz inwentaryzacja urbanistyczna na potrzeby opracowywania planu miejscowego
3.	publiczne tereny zieleni	realizacja i urządzenie publicznych terenów zieleni urządzonej, w tym parków miejskich	co 5 lat	z wykorzystaniem informacji z corocznych Raportów o stanie Miasta oraz danych z jednostek odpowiedzialnych za ich realizację/utrzymanie

Zastępca Prezydenta
Miasta Krakowa
Elżbieta Koterba

PODSUMOWANIE

STRATEGICZNEJ OCENY
ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO OBSZARU

„WZGÓRZE ŚW. BRONISŁAWY II”

PRZYJĘTEGO
UCHWAŁĄ NR XXI/234/11
RADY MIASTA KRAKOWA Z DNIA 6 LIPCA 2011 r.

Opracowanie:
Maria Kaczorowska

BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO
URZĄD MIASTA KRAKOWA
LIPIEC 2011

PODSUMOWANIE
strategicznej oceny oddziaływania na środowisko
ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
obszaru „WZGÓRZE ŚW. BRONISŁAWY II”
przyjętego
UCHWAŁĄ NR XXI/234/11
RADY MIASTA KRAKOWA Z DNIA 6 LIPCA 2011 r.

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Wzgórze Św. Bronisławy II” został uchwalony (przyjęty) po przeprowadzeniu postępowania planistycznego uregulowanego ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (z późn. zm.), a także postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko odpowiednio do przepisów ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (z późn. zm.) i ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (zwanej dalej „ustawą”).

I. Ustalenia Planu określają – zgodnie z zasadami zrównoważonego rozwoju – granice i sposób zainwestowania i zagospodarowania terenów, których znacząca część posiada wartości przyrodnicze i krajobrazowe, a także kulturowe. Plan opracowano w celu:

- tworzenia podstaw do realizacji zintegrowanej ochrony środowiska przyrodniczego, kulturowego i krajobrazu
- zabezpieczenia naturalnych i półnaturalnych zbiorowisk roślinnych lasów i terenów otwartych;
- utrzymania strefy ekotonowej dla obszarów leśnych;
- utrzymania atrakcyjności krajobrazowej obszaru, zarówno dla czynnej i biernej ekspozycji widokowej;
- ustalenia warunków i zasad wykorzystania części obszaru dla wypoczynku i rekreacji;
- zachowania i ochrony występujących w obszarze wartości kulturowych oraz racjonalnego zagospodarowania zespołów fortecznych i ich otoczenia, a także prawidłowego kształtowania sąsiedztwa zabytków.

Rozwiązania planu zostały podporządkowane określonym wyżej celom.

Uchwalony, miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru „Wzgórze Św. Bronisławy II” zapewnia prawne i przestrzenne warunki dla ochrony cennych zasobów przyrodniczych, krajobrazowych i kulturowych terenów objętych planem.

II. Wnioski zawarte w Prognozie oddziaływania na środowisko.

1. Potrzeba sporządzenia planu miejscowego obszaru „Wzgórze Św. Bronisławy II” wynika z konieczności ochrony cennych przyrodniczo, krajobrazowo i kulturowo terenów miasta. Wartości te posiadają zasadnicze znaczenie zarówno na poziomie lokalnym, jak i w szerszym kontekście powiązań w systemie przyrodniczym miasta i terenów sąsiednich.
2. Do największych zagrożeń mogących wpłynąć na bezpowrotną utratę walorów środowiska w przypadku braku realizacji ustaleń planu należą presja inwestycyjna i towarzyszące jej niekorzystne oddziaływania. Niekontrolowana urbanizacja powoduje również stopniowe zamykanie, uszczuplanie ogólnodostępnych terenów rekreacyjnych.
3. Projekt planu w maksymalnym stopniu uwzględnia i chroni istniejące zasoby środowiska, co przejawia się w bardzo korzystnym stosunku terenów przeznaczonych pod różne formy zieleni (tereny zieleni, lasy, tereny rolne) do terenów pozostałych. Ma to zasadnicze pozytywne znaczenie dla ochrony wysokiej bioróżnorodności obszaru, z drugiej strony umożliwia wykorzystanie rekreacyjne obszaru.
4. Przeprowadzona prognoza nie wykazała prawdopodobieństwa powstania znaczących zagrożeń w związku z realizacją ustaleń projektu planu. Wskazała uwagi związane z mniej korzystnymi skutkami realizacji niektórych elementów planu, nt. lokalizacja parkingu (faktycznie rozbudowy istniejącego już parkingu), wskazała na potrzebę przeciwdziałaniu erozji na stromych zboczach w zw. z dopuszczeniami cięć w drzewostanach a także lokalizacji terenowych urządzeń sportowych oraz na potrzebę wykonania odrębnego opracowania przyrodniczego, w tym w celu promowania gospodarki ekstensywnej, ponadto wskazała, iż przeznaczenie terenów pod cmentarz Salwator (stniejący) jest kontynuacją zapisów planistycznych zawartych w obowiązującym mpzp „Salwator”.

III. Prezydent Miasta Krakowa, jako organ sporządzający projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego poddał go postępowaniu w sprawie oceny oddziaływania na środowisko zgodnie z przepisem art. 43 i art. 45 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity: Dz. U. z 2008 r. Nr 25 poz. 150 z późn. zm.) Postępowanie w sprawie oddziaływania na środowisko objęło opiniowanie i uzgadnianie przez organy:

1. Państwowy Powiatowy Inspektorat Sanitarny w Krakowie Postanowieniem znak: NZ-PG-420-351/10 z dnia 20.06.2010 r. zaopiniował pozytywnie oraz uzgodnił opracowanie,
2. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Krakowie pismem znak: OO.JJ.7041-3-22-10 z dnia 16.06.2010 r. opiniuje pozytywnie proj. planu „Wzgórze Św. Bronisławy II” ze wskazaniem warunku - stosowne zmiany zostały wprowadzone
3. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Krakowie Postanowieniem znak: OP.KG.7041-2-8-10 z dnia 19.06.2010 r. uzgadnia proj. planu proj. planu ze wskazaniem warunku - stosowne zmiany zostały wprowadzone
4. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Krakowie Postanowieniem znak: OP.KG.7041-2-13-10 z dnia 22.06.2010 r. uzgadnia proj. planu.

3. Zgłoszone uwagi i wnioski.

Zgodnie z przepisami ustawy Prawo ochrony środowiska w procesie sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego została zapewniona możliwość udziału społeczeństwa w przeprowadzonym postępowaniu w sprawie oddziaływania na środowisko, dotycząca dokumentów:

- Projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Wzgórze Św. Bronisławy II”, zwanego dalej „projektem planu”,
- Prognozy oddziaływania na środowisko do w/w planu, zwanej dalej „Prognozą”.

Możliwość udziału społeczeństwa w postępowaniu w sprawie oddziaływania na środowisko została zapewniona w trakcie dwukrotnego wyłożenia do publicznego wglądu Projektu planu i Prognozy.

1. - Ogłoszenia i obwieszczenia w sprawie wyłożenia - w prasie oraz na urzędowych tablicach ogłoszeń - zostały opublikowane w dniu 18 czerwca 2010 r. Projekt planu oraz Prognoza były udostępnione do wglądu w okresie od w dniach 28.06 - 26.07.2010 r. Termin wnoszenia wniosków i uwag dotyczących oddziaływania na środowisko został określony na 9 sierpnia 2010 r.

2. - Ogłoszenia i obwieszczenia w sprawie ponownego wyłożenia części projektu planu (w zakresie wprowadzonych zmian) - w prasie oraz na urzędowych tablicach ogłoszeń - zostały opublikowane w dniu 18.02.2011r. Projekt planu oraz Prognoza były udostępnione do wglądu w okresie od w dniach 25.02. - 25.03.2011. Termin wnoszenia wniosków i uwag dotyczących oddziaływania na środowisko został określony na 8 kwietnia 2011 r.


W zakresie dotyczącym środowiska i jego ochrony w wyznaczonych terminach zostały wniesione uwagi i wnioski, które zostały rozpatrzone, kolejno:

1. Zarządzeniem Nr 2097/2010 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 30.08.2010r. w sprawie rozpatrzenia uwag do sporządzanego projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „**Wzgórze Św. Bronisławy II**”, w tym uwag zgłoszonych w postępowaniu w sprawie oceny oddziaływania na środowisko projektu tego planu. Sposób wykorzystania oraz odniesienia się do nich zawiera załącznik do ww. Zarządzenia, włączony do Dokumentacji Planistycznej.

2. Zarządzeniem Nr 763/2011 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 28.04.2011 r. w sprawie rozpatrzenia uwag do wyłożonej do publicznego wglądu części projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Wzgórze Św. Bronisławy II”, w tym uwag zgłoszonych w postępowaniu w sprawie oceny oddziaływania na środowisko projektu tego planu. Sposób wykorzystania oraz odniesienia się do nich zawiera załącznik do ww. Zarządzenia, włączony do Dokumentacji Planistycznej.

5. Biorąc pod uwagę cel i przedmiot uregulowań planu ustala się następujący zakres „monitoringu” określonego w art. 55 ust. 3 pkt 5 Ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, wskazując przedmiot i komponenty środowiska, które powinny być objęte monitoringiem:

lp.	przedmiot analiz / komponent środowiska	metoda / źródła informacji	częstotliwość	zastrzeżenia
1.	stan zachowania najcenniejszych siedlisk przyrodniczych	wg „Atlasu roślinności rzeczywistej Krakowa”	co 5 lat	stan wyjściowy – opracowanie „Atlasu ...” – 2007 r.
2.	teren biologicznie czynny	- klasyfikacja obiektowa (mapa pokrycia terenu – na podstawie zdjęć lotniczych lub zobrazowań satelitarnych) - ewidencja – budynki, krawędzie ulic i placów - MSIP	co 5 lat	stan wyjściowy – zlecenie dla MZBD opracowania na dzień uchwalenia planu lub/oraz inwentaryzacja urbanistyczna na potrzeby opracowywania planu miejscowego
3.	publiczne tereny zieleni	realizacja i urządzenie publicznych terenów zieleni urządzonej, w tym parków miejskich	co 5 lat	z wykorzystaniem informacji z corocznych Raportów o stanie Miasta oraz danych z jednostek odpowiedzialnych za ich realizację/utrzymanie

ZASTĘPCA PREZYDENTA
MIASTA KRAKOWA

Elżbieta Koterba