Wyrys ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa z ujednoliconego dokumentu Studium przyjętego 9 lipca 2014r. przez Radę Miasta Krakowa uchwałą Nr CXII/1700/14

K1 STRUKTURA PRZESTRZENNA KIERUNKI I ZASADY ROZWOJU

URZĄD MIASTA KRAKOWA - BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA WYODRĘBNIONYCH KATEGORII TERENÓW

ELEMENTY KSZTAŁTUJĄCE STRUKTURĘ PRZESTRZENNĄ

ELEMENTY INFORMACYJNE NIE STANOWIĄCE USTALEŃ ZMIANY STUDIUM

USTALENIA STUDIUM DLA OBSZARU W REJONIE SANKTUARIUM BOŻEGO MIŁOSIERDZIA W ŁAGIEWNIKACH

SKALA 1 : 25000

K2 ŚRODOWISKO KULTUROWE KIERUNKI I ZASADY OCHRONY I ROZWOJU

URZĄD MIASTA KRAKOWA - BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

KIERUNKI OCHRONY I KSZTAŁTOWANIA

STREFY OCHRONY KONSERWATORSKIEJ

PARKI KULTUROWE

ELEMENTY INFORMACYJNE NIE STANOWIĄCE USTALEŃ ZMIANY STUDIUM

SKALA 1 : 25000

K3 ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE KIERUNKI I ZASADY OCHRONY I ROZWOJU

URZĄD MIASTA KRAKOWA - BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

ZAGROŻENIA POWODZIOWE ORAZ RUCHY MASOWE ZIEMI

OBSZARY NARAŻONE NA OSUWANIE SIĘ MASZ ZIEMNYCH

OBSZARY NARAŻONE NA NIEBEZPIECZEŃSTWO POWODZI

OBSZARY NARAŻONE NA NIEBEZPIECZEŃSTWO POWODZI - OBSZARY ZABUDOWANE

OBSZARY NARAŻONE NA NIEBEZPIECZEŃSTWO POWODZI - OBSZARY NIEZABUDOWANE

OBSZARY NARAŻONE NA NIEBEZPIECZEŃSTWO POWODZI - OBSZARY ZALEWOWE

OBSZARY NARAŻONE NA NIEBEZPIECZEŃSTWO POWODZI - OBSZARY ZAGROŻONE ZALANIEM W WYNIKU AWARII

OCHRONA ZLEWNI

OCHRONA ZASOBÓW WODNYCH

OCHRONA PRZYRODY

STREFA A

STREFA B

STREFA C

STREFA C Z WYDOBYCIEM KOPALIN STAŁYCH

STREFA C Z INFILTRACJĄ WÓD UJĘCIOWYCH

STREFA C Z WYDOBYCIEM KOPALIN STAŁYCH I INFILTRACJĄ WÓD UJĘCIOWYCH

STRUKTURA SYSTEMU PRZYRODNICZEGO

WARUNKI AEROSANITARNE

OBSZARY OGRANICZONEGO UŻYTKOWANIA DLA AUTOSTRADY A4

OBSZARY POWAŻNEGO ZAGROŻENIA HAŁASEM

ZAGROŻENIE HAŁASEM

USTALENIA STUDIUM DLA OBSZARU W REJONIE SANKTUARIUM BOŻEGO MIŁOSIERDZIA W ŁAGIEWNIKACH

SKALA 1 : 25000

K4 SYSTEMY TRANSPORTU KIERUNKI I ZASADY ROZWOJU

URZĄD MIASTA KRAKOWA - BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

ELEMENTY INFORMACYJNE

GOSPODARKA ODPADAMI

SYSTEM GAZOWNICZY

CIEPŁOWNICTWO

SYSTEM ELEKTROENERGETYCZNY

SYSTEM ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW I WÓD OPADOWYCH

SYSTEM ZAOPATRZENIA W WODĘ

SYSTEM CIEPŁOWNICZY

USTALENIA STUDIUM DLA OBSZARU W REJONIE SANKTUARIUM BOŻEGO MIŁOSIERDZIA W ŁAGIEWNIKACH

SKALA 1 : 25000

K5 INFRASTRUKTURA TECHNICZNA I KOMUNALNA KIERUNKI I ZASADY ROZWOJU

URZĄD MIASTA KRAKOWA - BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

OBSZARY WSKAZANE DO SPORZĄDZENIA PLANÓW MIEJSCOWYCH

KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA WYODRĘBNIONYCH KATEGORII TERENÓW

OBSZARY WYBRANYCH UWARUNKOWAŃ

USTALENIA STUDIUM DLA OBSZARU W REJONIE SANKTUARIUM BOŻEGO MIŁOSIERDZIA W ŁAGIEWNIKACH

OBSZARY WYMAGAJĄCE PRZEKSZTAŁCEŃ I REKULTYWACJI

MIEJSCOWE PLANY ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO (STAN NA DZIEŃ 23 MAJA 2014 r.)

OBSZARY WSKAZANE DO SPORZĄDZENIA PLANÓW MIEJSCOWYCH

OBSZARY WSKAZANE DO PRZYGOTOWANIA PROGRAMÓW OPERACYJNYCH

SKALA 1 : 25000

K6 PLANOWANIE MIEJSCOWE I PROGRAMY OPERACYJNE

URZĄD MIASTA KRAKOWA - BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU „KOBIERZYŃSKA - PYCHOWICKA"

RYSUNEK PLANU - PROJEKT

Edycja do ponownego opiniowania i uzgodnień listopad 2022 r.

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr ..... Rady Miasta Krakowa z dnia .....

ELEMENTY USTALEŃ PLANU:

- granica obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- obowiązujące linie zabudowy
- strefa zieleni w terenach zabudowy
- strefa kształtowania przestrzeni publicznych

PRZEZNACZENIA TERENÓW:

- MW — Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (MW.1 - MW.4)
- MW/U — Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub usługowej (MW/U.1 - MW/U.4)
- U — Tereny zabudowy usługowej (U.1 - U.5)
- ZP — Tereny zieleni urządzonej (ZP.1, ZP.2)
- ZPb — Teren zieleni urządzonej (ZPb.1)
- ZPz — Tereny zieleni urządzonej (ZPz.1 - ZPz.3)
- ZI — Tereny zieleni urządzonej (ZI.1, ZI.2)
- KDGPT — Tereny dróg publicznych klasy głównej ruchu przyspieszonego z torowiskiem tramwajowym (KDGPT.1, KDGPT.2)
- KDZT — Tereny dróg publicznych klasy zbiorczej z torowiskiem tramwajowym (KDZT.1, KDZT.2)
- KDL — Tereny dróg publicznych klasy lokalnej (KDL.1 - KDL.4)
- KDD — Tereny dróg publicznych klasy dojazdowej (KDD.1 - KDD.2)
- KDW — Tereny dróg wewnętrznych (KDW.1 - KDW.3)
- E — Teren infrastruktury technicznej - elektroenergetyka (E.1)

ELEMENTY INFORMACYJNE NIE STANOWIĄCE USTALEŃ PLANU:

- E1 — obiekt ujęty w gminnej ewidencji zabytków E(1)
- granica obszaru zagrożenia powodzią obejmującego tereny, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi 0,2% (raz na 500 lat) wg map zagrożenia powodziowego
- granica otuliny Bielańsko-Tynieckiego Parku Krajobrazowego
- izofona hałasu drogowego LN=59 dB wg Strategicznej mapy hałasu Miasta Krakowa z 2022 r.
- izofona hałasu drogowego LDWN=64 dB wg Strategicznej mapy hałasu Miasta Krakowa z 2022 r.
- izofona hałasu drogowego LDWN=68 dB wg Strategicznej mapy hałasu Miasta Krakowa z 2022 r.
- izofona hałasu od tramwaju LDWN=64 dB wg Strategicznej mapy hałasu Miasta Krakowa z 2022 r.
- przebieg głównych i łącznikowych tras rowerowych układu miejskiego
- ważniejsze powiązania piesze
- napowietrzna linia elektroenergetyczna wysokiego napięcia 110kV
- kablowa linia elektroenergetyczna wysokiego napięcia 110kV
- magistrala ciepłownicza
- kolektor kanalizacji ogólnospławnej

Na całym obszarze planu obowiązują ograniczenia wysokości zabudowy, wynikające ze stref ochronnych dla lotniczych urządzeń naziemnych (LUN), wynoszące od 420 m n. p. m. do 440 m n. p. m. od SUR do 2032.

BILANS		
Przeznaczenie	Powierzchnia	
	[ha]	[%]
MW	3,41	14,18
MW/U	2,20	9,15
U	9,33	38,80
ZP	0,25	1,04
ZPb	0,23	0,96
ZPz	0,07	0,29
ZI	0,48	2,00
KDGPT	1,17	4,87
KDZT	3,63	15,10
KDL	1,66	6,91
KDD	0,51	2,12
KDW	0,36	1,50
E	0,74	3,08
SUMA	24,04	100,00

skala 1:1000

Wydział Planowania Przestrzennego UMK

Kraków