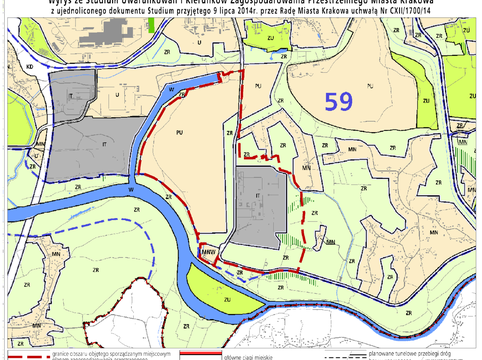

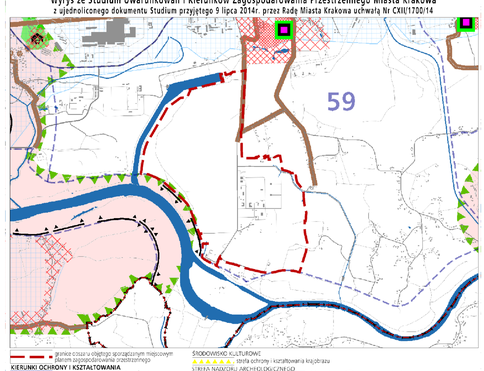

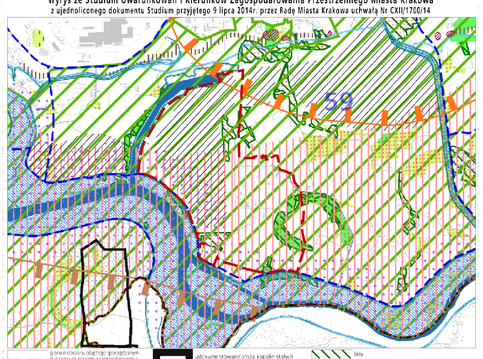

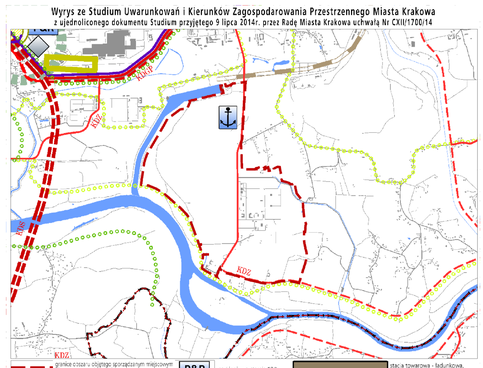

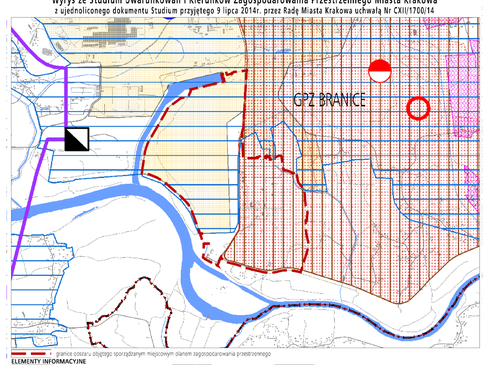

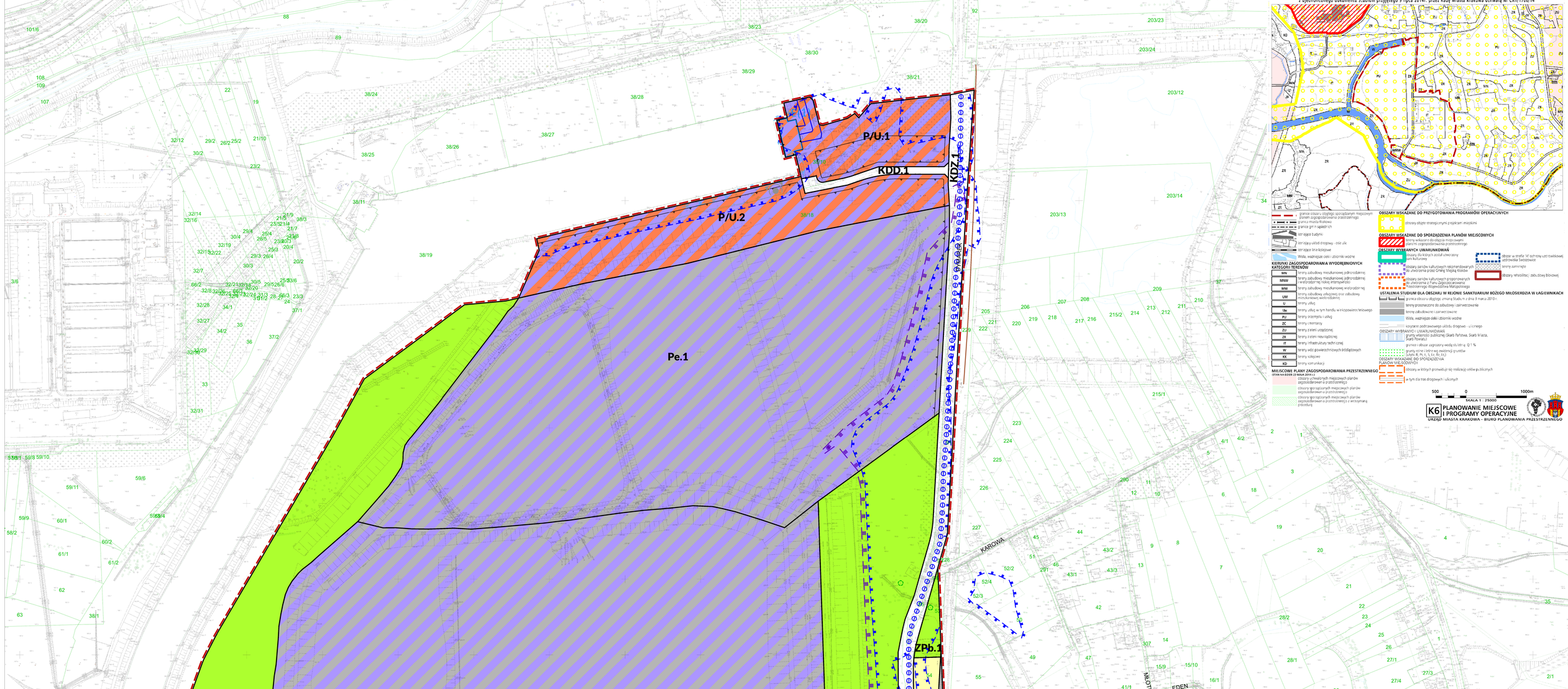

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU „KUJAWY"

Etap do wyłożenia do publicznego wglądu w dniach od 5 grudnia 2022 r. do 5 stycznia 2023 r.

RYSUNEK PLANU - PROJEKT

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr .....Rady Miasta Krakowa z dnia .....

ELEMENTY USTALEŃ PLANU:

- granica obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- obowiązujące linie zabudowy
- linie regulacyjne
- E(1) obiekty objęte ochroną
- strefy zieleni
- projektowane szpalery drzew
- drzewa wskazane do utrzymania

ELEMENTY INFORMACYJNE NIE STANOWIĄCE USTALEŃ PLANU:

- obiekty ujęte w gminnej ewidencji zabytków
- kanał
- punkty widokowe
- granica obszaru szczególnego zagrożenia powodzią obejmującego tereny, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi 1% (raz na 100 lat) wg map zagrożenia powodziowego
- granica obszaru narażonego na zalanie w przypadku całkowitego zniszczenia wału przeciwpowodziowego, przy wyznaczeniu którego przyjęto przepływ o prawdopodobieństwie wystąpienia 1% (raz na 100 lat) wg map zagrożenia powodziowego
- granica obszaru zagrożenia powodzią obejmującego tereny, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi 0,2% (raz na 500 lat) wg map zagrożenia powodziowego
- przebieg trasy rowerowej łącznikowej
- przebieg trasy rowerowej rekreacyjnej
- główna sieć wodociągowa
- kolektor kanalizacji ogólnospławnej

OZNACZENIA PRZEZNACZEŃ

MWn	Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej intensywności (MWn.1)
P/U	Tereny zabudowy przemysłowo-usługowej (P/U.1, P/U.2)
Pe	Tereny produkcji energii elektrycznej (Pe.1, Pe.2)
R	Tereny rolnicze (R.1 - R.8)
Rz	Tereny rolnicze (Rz.1, Rz.2)
ZL	Tereny lasów (ZL.1 - ZL.3)
ZPb	Tereny zieleni urządzonej (ZPb.1 – ZPb.3)
ZPi	Tereny zieleni urządzonej (ZPi.1 – ZPi.5)
WS	Tereny wód powierzchniowych śródlądowych (WS.1, WS.2)
KDZ	Teren drogi publicznej klasy zbiorczej (KDZ.1)
KDD	Teren drogi publicznej klasy dojazdowej (KDD.1)
KDX	Teren ciągu pieszego (KDX.1)
KDW	Teren drogi wewnętrznej (KDW.1)
IT	Tereny infrastruktury technicznej (IT.1 - IT.3)

50 0 100m
skala 1:2000

Wydział Planowania Przestrzennego UMK

Kraków

BILANS

Przeznaczenie	Powierzchnia [ha]	Grupa	Powierzchnia [ha]	[%]
MWn.1	2,20	MWn	2,20	1,09
P/U.1	1,89	P/U	5,65	2,80
P/U.2	3,76			
Pe.1	21,63	Pe	79,89	39,54
Pe.2	58,26			
R.1	0,71	R	19,66	9,73
R.8	5,99			
R.6	1,65			
R.2	1,22			
R.3	0,27			
R.4	1,16			
R.5	0,50			
R.7	8,16			
Rz.1	4,14	Rz	6,33	3,13
Rz.2	2,19			
ZL.1	2,90	ZL	11,97	5,93
ZL.2	5,31			
ZL.3	3,75			
ZPb.1	0,22	ZPb	0,74	0,37
ZPb.2	0,38			
ZPb.3	0,14			
ZPi.1	14,58	ZPi	26,38	13,06
ZPi.2	11,38			
ZPi.4	0,15			
ZPi.3	0,19			
ZPi.5	0,09			
WS.1	0,07	WS	0,35	0,17
WS.2	0,28			
KDZ.1	6,18	KDZ	6,18	3,06
KDD.1	0,22	KDD	0,22	0,11
KDX.1	0,20	KDX	0,20	0,10
KDW.1	0,11	KDW	0,11	0,05
IT.3	1,68	IT	42,13	20,86
IT.1	32,45			
IT.2	8,00			
SUMA	202,01		202,01	100,00