



MIEJSKOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU "BALICE II" OPRACOWANIE EKOFIZIOGRAFICZNE PODSTAWOWE

<p>Podłożenie obszaru, główne uwarunkowania</p> <ul style="list-style-type: none"> Granica obszaru objętego planem Drogi o znaczeniu ponadlokalnym Szybla kolei aglomeracyjna (SKA) Koryta potoku Otzaniczkiego Wody stojące Strefa ochrony pośredniej ujścia wody z rzeki Sanki <p>Zahwestowanie i użytkowanie terenów</p> <ul style="list-style-type: none"> Tereny mieszkaniowe Tereny skladowe i produkcyjne Tereny skladowe i produkcyjne Teren omenarza Tereny gruntów omych Las Tereny ugorów i odlogów z pozostałością siarkową Grunty zadrewnione i zakrzewione na użytkach rolnych Drogi Tereny kolejowe <p>Uwarunkowania przyrodnicze</p> <ul style="list-style-type: none"> Obszary o najwyższych walorach przyrodniczych Obszary o wysokich walorach przyrodniczych Świeże łąki typowe Łąki zielonkowe Łęgi jesionowo-olizowy Siedliska chronione Kontrarze i powiązania ekologiczne lokalne Kontrarze i powiązania ekologiczne ponadlokalne 	<p> Udzokumentowane granice GZWP 450</p> <p> Propozycja granicy obszaru ochronnego GZWP 450 [S1]</p> <p> Zaleń wysoka (stan na 2012 rok)</p> <p>Wartości kulturowe</p> <ul style="list-style-type: none"> Obiekty wpisane do gminnej ewidencji zabytków - cmentarz parafialny w Otzaniczy Obiekt kulturowy Przebieg pozostałości historycznego układu drogowego Strefa ochrony i kształtowania krajobrazu - cały obszar strefa nadzoru archeologicznego <p>Uwarunkowania fizjograficzne</p> <ul style="list-style-type: none"> Imisja hałasu od drogi - izofona LDWN - 64 dB Imisja hałasu od drogi - izofona LDWN - 68 dB Imisja hałasu od drogi - izofona LDWN - 99 dB Imisja hałasu od lotniska - izofona LN - 45 dB Imisja hałasu od lotniska - izofona LDN - 55 dB Strefa sanitarna wokół omenarza - 50 m Strefa sanitarna wokół omenarza - 150 m Przebieg przekroju geologiczno-inżynierskiego <p>Synteza uwarunkowań ekofizjograficznych wskazania Zeisję strefy ponadnormalnego oddziaływania na środowisko autostrady A4</p> <ul style="list-style-type: none"> granica strefy oddziaływania ekstremalnych 20m od krawędzi jezdni wchodzącej w skład obszaru ponadnormalnego oddziaływania autostrady A4 na środowisko - wg decyzji o ustaleniu składowości autostrady A4 granica strefy zagrożenia (50m od krawędzi jezdni) wchodzącej w skład obszaru ponadnormalnego oddziaływania autostrady A4 na środowisko - wg decyzji o ustaleniu składowości autostrady A4 granica strefy zagrożenia (150m od krawędzi jezdni) wchodzącej w skład obszaru ponadnormalnego oddziaływania autostrady A4 na środowisko - wg decyzji o ustaleniu składowości autostrady A4
--	--