MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU „POLWSIE ZWIERZYNIECKIE"

Edycja do ponownego opiniowania i uzgodnień grudzień 2022 r.

RYSUNEK PLANU - PROJEKT

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr ..... Rady Miasta Krakowa z dnia .....

ELEMENTY USTALEŃ PLANU

- granica obszaru objętego planem
- linia rozgraniczająca
- linia rozgraniczenia linii zabudowy
- obowiązująca linia zabudowy
- strefa obniżonej wysokości zabudowy
- strefa ciągłości osi Rynkowej - w Tereście Konwalidacji JH22T.22
- linia kształtowania wnętrza - w Tereście strategii Płaszów Zosień
- drzewo wskazane do ochrony
- strefy ochronnych alei
- strefy zieleni
- szpalery drzew wskazane do zachowania i kształtowania
- dopuszczalna nadbudowa dla budynków zabytkowych
- strefa lokalizacji usług
- obiekty o wartościach historycznych

PRZEZNACZENIA TERENÓW

MN/MWn	Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub wielorodzinnej zieleni intensywnej (MN/MWn.1-MN/MWn.7)
MWn	Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (MWn.1-MWn.7)
MWn/U	Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej zieleni intensywnej lub usługowej (MWn/U.1)
MW	Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (MW.1-MW.37)
MW/U	Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub usługowej (MW/U.1-MW/U.7)
U	Tereny zabudowy usługowej (U.1-U.23)
US	Teren sportu i rekreacji (US.1)
ZP	Tereny zieleni urządzonej (ZP.1-ZP.6)
ZPo	Teren zieleni urządzonej (ZPo.1)
ZPb	Tereny zieleni urządzonej (ZPb.1-ZPb.6)
ZW	Teren zieleni na obwodnicach (ZW.1)
ZWs/ZZ	Teren zieleni sadzonej w ulicach i zieleni urządzonej w strefach ochronnych (ZWs/ZZ.1-ZWs/ZZ.2)
WS	Tereny wód powierzchniowych śródlądowych (WS.1-WS.2)
KDZT	Tereny drogi publicznej klasy zbiorczej (KDZT.1-KDZT.3)
KDL	Tereny drogi publicznej klasy lokalnej (KDL1-KDL3)
KDD	Tereny drogi publicznej klasy dojazdowej (KDD.1-KDD.11)
KDW	Teren drogi wewnętrznej (KDW.1-KDW.4)
KDX	Tereny ciągów pieszych (KDX.1-KDX.3)
KU	Tereny obsługi urządzeń komunikacyjnych (KU1-KU3)
E	Teren elektroenergetyki technicznej (E.1)
G	Teren gazownictwa technicznej (G.1)
KP	Tereny placów (KP.1-KP.3)

ELEMENTY INFORMACYJNE NIE STANOWIĄCE USTALEŃ PLANU

- kierunek widoczek panoramicznych Krakowa - widok z Wzgórza Wawelskiego
- kierunek widoczek panoramicznych Krakowa - widok z Wzgórza Rondo Mogilskie
- punkty widokowe
- punkt widokowy
- pylony ciągu widokowe
- obiekty i obszary wpisane do rejestru zabytków
- obiekty i obszary objęte w gminnej ewidencji zabytków
- stanowiska archeologiczne (punktowe, części w gminnej ewidencji stanowisk archeologicznych)
- granica obszaru archeologicznego (strefy ochrony konserwatorskiej)
- granica obszaru zurbanizowanego w ramach historycznej Krakowa - Historyczny Zespół Miasta
- granica Strefy buforowej dla obszaru wpisanego na Listę Światowego Dziedzictwa UNESCO
- granica arkusza urbanistycznego - wytycznej części dla Trzech Wieżowców wraz z wnętrzem urbanistycznym (Tr. Towarowa)
- szlak dawnej Twierdzy Kraków
- miejsce pomnik narodowej
- dzieło sztuki w wejściowej
- granica obszaru szkód górniczych Górnośląsko Zagłębiowskiego Zbiornika Wód Podziemnych nr 450 - Dolina rzeki Wisły
- obszar, na względzie zagrożenia powodzią
- granica obszaru o szczególnego zagrożenia powodzią (obszar zalewu, na obszarze prawdopodobieństwa wystąpienia powodzi rzędu 1/100 lat (1%) na rzece Wisła i na rzekach na względzie zagrożenia powodzią)
- granica obszaru o szczególnego zagrożenia powodzią (obszar zalewu, na obszarze prawdopodobieństwa wystąpienia powodzi rzędu 1/100 lat (1%) na rzekach na względzie zagrożenia powodzią)
- granica obszaru narażonego na zagrożenie powodzią (obszar zalewu, na obszarze prawdopodobieństwa wystąpienia powodzi rzędu raz na 500 lat (0,2%) na rzekach na względzie zagrożenia powodzią)
- granica obszaru narażonego na zalanie w przypadku awarii wodociągu (obszar zalewu, na obszarze prawdopodobieństwa wystąpienia w przypadku awarii wodociągu (0,1%) na względzie zagrożenia powodzią)
- miejsca przełomu się wody przez wał - obszar zagrożenia powodzią (obszar zalewu, na obszarze prawdopodobieństwa wystąpienia (2,2% raz na 100 lat) na względzie zagrożenia powodzią)
- granica Strefy Ekstatisu Tynieckiego - Parku Krajobrazowego
- linia kolei dojazdowej (Zielno 70-88 na Stradomyżu) Nowy Kolejowy Most Miasta Krakowa
- linia kolei dojazdowej (km 0+00-88 na Stradomyżu) Nowy Kolejowy Most Miasta Krakowa (2030)
- istniejąca głowna ciąg pieszo
- rurociąg (na rysunkach) - dzieło miejskiego
- strefa ochronna dla kolectwa - o ciągłości nadziemnych
- magistrala wodociągowa
- istniejąca kanalizacja (ogólnospławna)
- rurociąg (na rysunkach) - dzieło miejskiego
- magistrala ciepłownicza

Parametrów	Skal	N
MN/MWn	0,5	0,8
MWn	0,5	0,8
MWn/U	0,5	0,8
MW	0,5	0,8
MW/U	0,5	0,8
U	0,5	0,8
US	0,1	0,1
ZP	0,01	0,01
ZPo	0,01	0,01
ZPb	0,01	0,01
ZW	0,01	0,01
ZWs/ZZ	0,01	0,01
WS	0,01	0,01
KDZT	0,01	0,01
KDL	0,01	0,01
KDD	0,01	0,01
KDW	0,01	0,01
KDX	0,01	0,01
KU	0,01	0,01
E	0,01	0,01
G	0,01	0,01
KP	0,01	0,01

skala 1:1000

Wydział Planowania Przestrzennego - UMK

Kraków

Wyrys ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa z jednolitego dokumentu Studium przyjętego 9 lipca 2014r. przez Radę Miasta Krakowa uchwałą Nr CXVI/1850 z jednolitego dokumentu Studium przyjętego 9 lipca 2014r. przez Radę Miasta Krakowa uchwałą Nr CXVI/1850

K1 STRUKTURA PRZESTRZENNA

K2 DZIEDZICTWO KULTUROWE I DOBRA KULTURY WSPÓŁCZESNEJ

K3 DZIEDZICTWO PRZYRODNICZE I KIERUNKI I ZASADY OCHRONY I KSZTAŁTOWANIA ZIELENI

K4 SYSTEMY TRANSPORTU I KIERUNKI I ZASADY ROZWOJU

K5 INFRASTRUKTURA TECHNICZNA I OCHRONA ZASOBÓW NATURALNYCH

K6 PLANOWANIE MIEJSCOWE I PROGRAMY OPERACYJNE